



|               |                                |
|---------------|--------------------------------|
| Sustanciación | Nº 847                         |
| Radicado      | 05266 31 03 003 2022 00159 00  |
| Proceso       | Ejecutivo con garantía real    |
| Demandante    | Construbienes J.G. S.A.S       |
| Demandado     | Lucia Victoria Betancourt Maya |
| Asunto        | Resuelve solicitudes           |

### JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ENVIGADO

Diez (10) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

Se allega memorial de fecha 3 de agosto de 2023(Fls.38-39 del expediente digital) junto con liquidación del crédito, a la cual se le dará traslado conforme al artículo 110 del Código General del Proceso, en registro separado conforme a los lineamientos del sistema Siglo XXI de la Rama Judicial.

De otro lado, se allega avalúo del inmueble identificado con matrícula n° 001-7786050 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos Zona – Sur, al cual no se le dará tramite por cuanto, el mismo no da certeza del precio real del inmueble, por lo anterior se requiere al apoderado demandante para que allegue avalúo comercial en los términos del artículo 444 numeral 1 del Código General del Proceso.

Para finalizar, no se accede a fijar fecha para remate por cuanto no se acredita el cumplimiento de los presupuestos del artículo 448 ibídem.

NOTIFÍQUESE

DIANA MARCELA SALAZAR PUERTA  
JUEZ

**Firmado Por:**  
**Diana Marcela Salazar Puerta**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 003**  
**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **16bd3ab531ee179404d26b990a49e953b61c031d516161ffffee188d209a4ba9**

Documento generado en 11/08/2023 02:23:29 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**