



Interlocutorio	1059
Radicado	05 266 31 03 003 2021 00024 00
Proceso	Verbal-impugnación de actos de asamblea
Demandante (s)	Juan Fernando Carmona Gómez
Demandado (s)	Edificio Alto del Esmeraldal P.H
Asunto	Decreta pruebas-fija fecha

## JUZGADO TERCERO CIVIL DE CIRCUITO DE ENVIGADO

Dos (2) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

Concluido el termino de traslado de las excepciones de mérito, se pasa a resolver sobre los medios de prueba y la fijación de fecha para audiencia inicial, instrucción y juzgamiento.

1. Calificación de pruebas:

### 1.1. Parte demandante:

-**Documentales:** Se apreciarán en su valor legal los documentos aportados con la demanda, incidente sancionatorio y su contestación.

-**Interrogatorio de parte:** Se decreta al administrador de Edificio Alto del Esmeraldal P.H

-**Exhibición de documentos:** De conformidad con lo previsto por el artículo 265 del C.G.P., a cargo de la parte demandada se ordena exhibir en audiencia los siguientes documentos:

- 1) Libro de actas de las asambleas celebradas por el Edificio Alto del Esmeraldal P.H.
- 2) Actas de las asambleas extraordinarias celebradas los días 29 de diciembre de 2020 y 15 de marzo de 2021 con las correspondientes constancias de publicación.

### 1.2 Parte Demandada:

-**Documentales:** Se apreciarán en su valor legal los documentos aportados con el incidente sancionatorio y su contestación.

**1.3 Pruebas de oficio:** -artículo 169 C.G.P-

-**Interrogatorio de parte:** Se decreta al demandante Juan Fernando Carmona Gómez.

-**Documental:** Se requiere a la parte demandante para que allegue certificado de libertad y tradición del inmueble ubicado en la calle 27 sur nro.27-80 del Municipio de Envigado con una expedición no superior a 30 días.

Se hace la advertencia que dicha respuesta deberá aportarse 10 días antes de la realización de la audiencia para ser incorporado al expediente.

**Testimonial:** Se decreta el de Lyda Cuesta Pérez

Se advierte que la parte demandante deberá hacer comparecer al testigo a la audiencia.

2. Advirtiéndole la posibilidad de que en una sola audiencia se puedan adelantar todas las etapas de los arts. 372 y 373 del C.G.P., se dispondrá a fijar fecha.

Por lo anterior, el juzgado,

**RESUELVE:**

**Primero:** Decretar las pruebas enunciadas con anterioridad.

**Segundo:** Fijar el 8 de septiembre de 2023 a las 09:00 a.m., como día y hora, para llevar a cabo la audiencia en la cual se evacuarán las etapas de la inicial, instrucción y juzgamiento (arts. 372 y 373 del C.G.P.).

La audiencia se llevará a cabo mediante la plataforma Lifesize o teams, a través del enlace que se remitirá a las direcciones electrónicas de las partes, apoderados y demás interesados, de ser el caso.

Se requiere a las partes y apoderados, para que indiquen las direcciones electrónicas de quienes serán partícipes en dicha audiencia, sea en calidad de partes, testigos, apoderados, etc., asimismo, para que tengan a su disposición el aplicativo Life Size o teams y una computadora con acceso a internet.

NOTIFÍQUESE



DIANA MARCELA SALAZAR PUERTA

JUEZ

02082023 05  
2021-00024

Firmado Por:

**Diana Marcela Salazar Puerta**

**Juez Circuito**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 003**

**Envigado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **003d4b7033eb0430de2822249aa48f2a6e0f58d997f9f7a144f4be70e7c95324**

Documento generado en 03/08/2023 02:48:43 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**