

Señor:

Juez Tercero (03) Civil del Circuito de Oralidad de Envigado-Antioquia

Demandante: Banco Agrario de Colombia S.A.

Demandado: Jorge Iván Vélez Mesa y María Consuelo Posada Álvarez

Radicado: 05266310300320220024100

Asunto: Presento liquidación de crédito

CAROLINA VÉLEZ MOLINA, abogada en ejercicio, actuando en calidad de apoderada especial de la entidad demandante, por medio del presente escrito me permito anexar la liquidación de crédito, así:

Tasa efectiva anual pactada, a nominal >>>

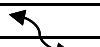
Tasa nominal mensual pactada >>>

Resultado tasa pactada o pedida >>>

CAPITAL:	299.999.926,00
-----------------	----------------

Int. de plazo y/o sanción del 20% >>>

PAGARÉ N°013596110001022

VIGENCIA		Brio. Cte.	Máxima Autorizada		TASA	LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO					
DESDE	HASTA	T. Efectiva	Efectiva Anual 1.5	Nominal Mensual	FINAL	Capital Liquidable	días	Liq Intereses	A B O N O S		Saldo de Capital más Intereses
						299.999.926,00		\$0,00	Valor	Folio	299.999.926,00
						299.999.926,00					299.999.926,00
	25-ago-22	31-ago-22	22,21%	33,315%	2,425%	2,425%	299.999.926,00	6	1.455.086,26		
1-sep-22	30-sep-22	23,50%	35,250%	2,548%	2,548%	299.999.926,00	30	7.644.643,75			309.099.656,01
1-oct-22	31-oct-22	24,61%	36,915%	2,653%	2,653%	299.999.926,00	30	7.958.482,68			317.058.138,69
1-nov-22	30-nov-22	25,78%	38,670%	2,762%	2,762%	299.999.926,00	30	8.285.521,07			325.343.659,76
1-dic-22	31-dic-22	27,64%	41,460%	2,933%	2,933%	299.999.926,00	30	8.797.699,43			334.141.359,19
1-ene-23	31-ene-23	28,84%	43,260%	3,041%	3,041%	299.999.926,00	30	9.123.245,04			343.264.604,23
1-feb-23	28-feb-23	30,18%	45,270%	3,161%	3,161%	299.999.926,00	30	9.482.369,15			352.746.973,39
SUBTOTALES:					>>>>	299.999.926,00	186	52.747.047,39			352.746.973,39
TOTAL: CAPITAL+INTERESES											\$352.746.973,39

INTERESES DE PLAZO

\$21.563.620,00

TOTAL LIQUIDACION DE CREDITO PAGARÉ N°013596110001022	\$374.310.593,39
--	-------------------------

Sírvase en consecuencia, ordenar su traslado de conformidad con el artículo 446 del Código General del Proceso, y en caso de no ser objetada impartirle aprobación.

Atentamente,



CAROLINA VÉLEZ MOLINA
T.P. No. 119008 del C.S. de la J.
C.C. No. 43.220.692 de Medellín