



|                |                                |
|----------------|--------------------------------|
| Interlocutorio | 1645                           |
| Radicado       | 05 266 31 03 003 2022 00285 00 |
| Proceso        | Verbal-división por venta      |
| Demandante (s) | Fredy Armando Serna Gomez      |
| Demandado (s)  | Claudia Jimena Zuluaga Morales |
| Asunto         | Inadmite Demanda               |

**JUZGADO TERCERO CIVIL DE CIRCUITO DE ENVIGADO**

Veintiséis (26) de Octubre de dos mil veintidós (2022)

Examinada la demanda y previo a su admisión, deberán corregirse los siguientes defectos en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo:

-Allegar el avalúo catastral del inmueble para el año 2022 en aras de establecer la competencia de este juzgado-numeral 4, artículo 26 C.G.P.-.

-Aportar dictamen pericial con las condiciones establecidas en el inciso tercero del artículo 406 del C.G.P, concordado con el articulo 226 ibídem, pues el allegado no cumple con los requisitos allí establecidos-tipo de división que fuere procedente-

- Manifestar bajo la gravedad de juramento cómo obtuvo la dirección electrónica de la demandada y allegará las evidencias correspondientes -(Ar.8 ley 2213 de 2022)-, de lo contrario informará la dirección física para notificación.

**NOTIFÍQUESE**

**DIANA MARCELA SALAZAR PUERTA**  
**JUEZ**