

**RV: JUZGADO 3 Civil del Circuito de Oralidad de Envigado. RADICADO 2019-270
Acumulado al 2018-313. LIQUIDACIÓN CREDITO RAD 2019-270. RDO. 2019-00270 00**

Recepcion Memoriales - Antioquia - Envigado <memorialesenv@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mar 31/08/2021 10:35

Para: Juzgado 03 Civil Circuito - Antioquia - Envigado <j03cctoenvigado@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 2 archivos adjuntos (224 KB)

R 2019-270 PDF J 3 Cto Envigado Vs Faber Pareja. Liquidación credito Agosto 31-2021.pdf; R 2019-270 J 3 Cto Envigado Liquidación crédito Agosto 31-2021.xlsx;



CENTRO DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS

Envigado, Antioquia

Carrera 43 # 38 Sur 42 – Piso 1ro

Palacio de Justicia “Álvaro Medina Ochoa”

memorialesenv@cendoj.ramajudicial.gov.co

Teléfono fijo: (4) 331 26 76

De: luz maria jaramillo franco <luzma0868@hotmail.com>

Enviado: lunes, 30 de agosto de 2021 15:56

Para: Recepcion Memoriales - Antioquia - Envigado <memorialesenv@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: RV: JUZGADO 3 Civil del Circuito de Oralidad de Envigado. RADICADO 2019-270 Acumulado al 2018-313. LIQUIDACIÓN CREDITO RAD 2019-270

De: LILIANA AGUDELO AGUDELO FRANCO <abo.agudelo.liliana@gmail.com>

Enviado: domingo, 29 de agosto de 2021 1:17 p. m.

Para: luzma0868@hotmail.com <luzma0868@hotmail.com>

Asunto: Fwd: R 2019-270 J 3 Cto Envigado Vs Faber Pareja. Liquidación crédito Agosto 31-21

----- Forwarded message -----

De: LILIANA AGUDELO AGUDELO FRANCO <abo.agudelo.liliana@gmail.com>

Date: dom, 29 ago 2021 a las 13:16

Subject: R 2019-270 J 3 Cto Envigado Vs Faber Pareja. Liquidación crédito Agosto 31-21

To: LILIANA AGUDELO AGUDELO FRANCO <abo.agudelo.liliana@gmail.com>



Libre de virus. www.avg.com

Señor

JUEZ TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE ENVIGADO

E.S.D

PROCESO : EJECUTIVO HIPOTECARIO .

DEMANDANTE : GLORIA RIVAS REYES Y OTRA.

DEMANDADO : FABER PAREJA

RADICADO : 2019-270 ACUMULADO AL 2018-313

ASUNTO : ADJUNTO LIQUIDACIÓN DEL CREDITO .

LUZ MARIA JARAMILLO FRANCO , apoderada de la parte demandante en el proceso de la referencia y dentro de la oportunidad legal adjunto la liquidación del crédito .

Del señor juez



LUZ MARIA JARAMILLO F

C.C 43.099.865.T.P145.083

Plazo TEA pactada, a mensual >>>		Plazo Hasta		1-mar-99
Tasa mensual pactada >>>				14-mar-99
Resultado tasa pactada o pedida >>	Máxima			1-ene-07
Mora TEA pactada, a mensual >>>		Mora Hasta (Hoy)	13-oct-21	4-ene-07
Tasa mensual pactada >>>			Comercial	
Resultado tasa pactada o pedida >>			Consumo	
Capital, Fol. >>		450.000.000,00	Microc u Ot	
Anterior, Fol. >>				

Vigencia		Brio. Cte.	Máxima Mensual	Tasa	Inserte en esta columna	LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO				
Desde	Hasta	Efec. Anual	Autorizada	Aplicable	capitales, cuotas u otros	Capital liquidable	Días	Intereses	intereses a la fecha del abono	abonos
21-abr-19	30-abr-19				0,00	450.000.000,00		0,00		
21-abr-19	30-abr-19	21,99%	2,40%	2,404%		450.000.000,00	10	3.605.988,40		
1-may-19	31-may-19	21,99%	2,40%	2,404%		450.000.000,00	30	10.817.965,20		
1-jun-19	30-jun-19	21,99%	2,40%	2,404%		450.000.000,00	30	10.817.965,20		
1-jul-19	31-jul-19	22,34%	2,44%	2,438%		450.000.000,00	30	10.969.293,53		
1-ago-19	31-ago-19	22,34%	2,44%	2,438%		450.000.000,00	30	10.969.293,53		
1-sep-19	30-sep-19	22,34%	2,44%	2,438%		450.000.000,00	30	10.969.293,53		
1-oct-19	31-oct-19	22,33%	2,44%	2,437%		450.000.000,00	30	10.964.977,44		
1-nov-19	30-nov-19	22,33%	2,44%	2,437%		450.000.000,00	30	10.964.977,44		
1-dic-19	31-dic-19	21,98%	2,40%	2,403%		450.000.000,00	30	10.813.633,49		
1-ene-20	31-ene-20	21,98%	2,40%	2,403%		450.000.000,00	30	10.813.633,49		
1-feb-20	29-feb-20	21,98%	2,40%	2,403%		450.000.000,00	30	10.813.633,49		
1-mar-20	31-mar-20	21,48%	2,35%	2,355%		450.000.000,00	30	10.596.474,91		
1-abr-20	30-abr-20	21,15%	2,32%	2,323%		450.000.000,00	30	10.452.530,84		
1-may-20	31-may-20	20,96%	2,30%	2,304%		450.000.000,00	30	10.369.428,87		
1-jun-20	30-jun-20	20,77%	2,29%	2,286%		450.000.000,00	30	10.286.161,56		
1-jul-20	31-jul-20	20,69%	2,28%	2,278%		450.000.000,00	30	10.251.052,01		
1-ago-20	31-ago-20	21,01%	2,31%	2,309%		450.000.000,00	30	10.391.313,81		
1-sep-20	30-sep-20	20,68%	2,28%	2,277%		450.000.000,00	30	10.246.661,25		
1-oct-20	2-oct-20	20,48%	2,26%	2,257%		450.000.000,00	2	677.249,94	185.791.527,91	199.200.000
3-oct-20	31-oct-20	20,44%	2,25%	2,254%	-13.408.472,09	436.591.527,91	28	9.183.041,21		
1-nov-20	10-nov-20	20,28%	2,24%	2,238%	0,00	436.591.527,91	10	3.256.972,80	12.440.014,00	129.480.000
11-nov-20	30-nov-20	20,28%	2,24%	2,238%	-117.039.986,00	319.551.541,91	20	4.767.544,10		
1-dic-20	28-dic-20	20,03%	2,24%	2,238%	0,00	436.591.527,91	28	9.119.208,41	13.886.752,51	69.720.000
29-dic-20	31-dic-20	20,03%	2,21%	2,213%	-55.833.247,49	263.718.294,42	2	389.141,48		
1-ene-21	31-ene-21	19,94%	2,20%	2,205%	0,00	263.718.294,42	30	5.813.792,25		
1-feb-21	28-feb-21	19,81%	2,19%	2,192%	0,00	263.718.294,42	30	5.780.054,18		
1-mar-21	15-mar-21	19,63%	2,17%	2,174%	0,00	263.718.294,42	15	2.866.631,55	14.849.619,45	39.840.000
16-mar-21	31-mar-21	19,63%	2,17%	2,174%	-24.990.380,55	238.727.913,88	15	2.594.984,81		
1-abr-21	30-abr-21	19,49%	2,16%	2,160%	0,00	238.727.913,88	30	5.156.969,20		

1-may-21	5-may-21	19,40%	2,15%	2,151%	0,00	238.727.913,88	5	855.954,78	8.607.908,79	39.840.000
6-may-21	31-may-21	19,40%	2,15%	2,151%	-31.232.091,21	207.495.822,67	25	3.719.863,30		
1-jun-21	30-jun-21	19,16%	2,13%	2,128%	0,00	207.495.822,67	30	4.414.518,13		
1-jul-21	22-jul-21	19,70%	2,18%	2,181%	0,00	207.495.822,67	22	3.318.557,93	11.452.939,36	49.800.000
22-jul-31	31-jul-31	19,70%	2,18%	2,181%	-38.347.060,64	169.148.762,03	9	1.106.696,91		
1-ago-31	31-ago-31	19,37%	2,15%	2,148%	0,00	169.148.762,03	30	3.633.859,84	4.740.556,75	
				Resultados >>		169.148.762,03		251.769.318,78	251.769.318,78	527.880.000,00

SALDO DE CAPITAL	169.148.762,03
SALDO DE INTERESES	4.740.556,75

AL CAPITAL MÁS INTERESES ADEUDADOS

\$173.889.318,78

en la columna F estaria lo abonado menos los intereses adeudados a la fecha del abono y ese saldo se le abona al capital
en la columna J estaria los intereses acumulados desde el pago anterior hasta el día del abono