

SEÑOR(A)
JUEZ TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ENVIGADO

DEMANDANTE: JUAN FERNANDO CARMONA GOMEZ
DEMANDADO: EDIFICIO ALTO DEL ESMERALDAL P.H.
RADICADO: 2021-00024
REFERENCIA: INCIDENTE SANCIONATORIO

DIEGO MAURICIO SIERRA ARANGO, Abogado titulado con Tarjeta Profesional No. **164.896** del Consejo Superior de la Judicatura, en calidad de apoderado del **EDIFICIO ALTO DEL ESMERALDAL P.H.**, representado por la empresa **P.H. AL DIA S.A.S.** la cual cuenta con RUT **901.185.258-5**, cuyo representante legal es la Sra. **BLANCA DILVIAN MUÑOZ ALVAREZ**, quien se identifica con Cédula de Ciudadanía No. **43.511.998**, atentamente me dirijo a usted con el fin interponer el presente incidente sancionatorio frente a la parte demandante en ocasión a la información falsa suministrada al despacho.

PRIMERO: En el escrito de demanda presentado, se asegura que:

SEGUNDO: El día **14/12/2020** se celebró asamblea extraordinaria de copropietarios del **EDIFICIO ALTO DEL ESMERALDAL P.H.**, convocada por la representante legal señora **BLANCA DILVIAN MUÑOZ ÁLVAREZ**, en la cual se tomaron una serie de decisiones que desconoce el demandante, violando flagrantemente las normas consagradas en la ley 675 de 2001 y en el Reglamento de Propiedad Horizontal, conforme se expresa a continuación, así:

Así mismo se afirma que:

Esto se prueba con el estudio, análisis y valoración de las pruebas que se aportan y se solicitarán para que sean estimadas y valoradas por el juez de conocimiento.

PRETENSIONES

PRIMERA PRINCIPAL: Que **se declaren ineficaces** todas y cada una de las decisiones tomadas en la asamblea extraordinaria celebrada el día **14/12/2020** por el **EDIFICIO ALTO DEL ESMERALDAL P.H.**, NIT. 900.967.623.

SEGUNDA CONSECUCIONAL DE LA PRIMERA PRINCIPAL: Que **se deje sin efectos** todas y cada una de las decisiones tomadas en la asamblea extraordinaria celebrada el día **14/12/2020** por el **EDIFICIO ALTO DEL ESMERALDAL P.H.**, NIT. 900.967.623.

SEGUNDO: Pese a lo afirmado, esta información es totalmente falsa y temeraria, ya que el **EDIFICIO ALTO DEL ESMERALDAL P.H.** no se reunió en ninguna Asamblea General Extraordinaria convocada por la representante legal del mismo, el día catorce (14) de diciembre de dos mil veinte (2020), prueba de ello es que ni siquiera se allega copia de la supuesta acta donde “se tomaron una serie de decisiones”, de tal manera y en consonancia con el ARTÍCULO 86 del CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO, el cual señala:

*“ARTÍCULO 86. SANCIONES EN CASO DE INFORMACIONES FALSAS. Si se probare que el demandante o su apoderado, o ambos, **faltaron a la verdad en la información suministrada**, además de remitir las copias necesarias para las investigaciones penal y disciplinaria a que hubiere lugar, se impondrá a aquellos, **mediante incidente**, multa de diez (10) a cincuenta (50) salarios mínimos mensuales y se les condenará a indemnizar los perjuicios que hayan podido ocasionar, sin perjuicio de las demás consecuencias previstas en este código.”*

Recordando que el amparo de pobreza bajo el Artículo 154 del CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO no contempla esta clase de multas e investigaciones disciplinarias.

“ARTÍCULO 154. EFECTOS. El amparado por pobre no estará obligado a prestar cauciones procesales ni a pagar expensas, honorarios de auxiliares de la justicia u otros gastos de la actuación, y no será condenado en costas...”

ANEXOS

- Email en el cual se constata el poder otorgado.
- Poder otorgado.
- Personería Jurídica.
- Cámara de Comercio P.H. AL DIA S.A.S.

PRUEBAS

OFICIO.

Solicito Sr. Juez, que requiera a la parte demandante para que allegue el Acta de la presunta Asamblea General Extraordinaria del catorce (14) de diciembre de dos mil veinte (2020), según su afirmación:

Esto se prueba con el estudio, análisis y valoración de las pruebas que se aportan y se solicitarán para que sean estimadas y valoradas por el juez de conocimiento.

PETICIÓN

Conforme a lo manifestado se solicita al Sr. Juez.

PRIMERO: Que se proceda con las sanciones contempladas en el Artículo 86 del CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO, respecto a la investigación disciplinaria al Dr. JUAN FERNANDO CARMONA GÓMEZ, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 71.756.462 y Tarjeta Profesional N°139.009 del Consejo Superior de la Judicatura, en ocasión a falsedad en la información aportada en el HECHO SEGUNDO del escrito de la reforma de la demanda.

SEGUNDO: Que se proceda con las sanciones contempladas en el Artículo 86 del CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO, respecto a la sanción económica al Dr. JUAN FERNANDO CARMONA GOMEZ identificado con Cedula de Ciudadanía No. 71.756.462 y Tarjeta Profesional 139.009 del Consejo Superior de la Judicatura en ocasión a falsedad en la información aportada en el HECHO SEGUNDO del escrito de la reforma de la demanda.

NOTIFICACIONES

El suscrito DIEGO MAURICIO SIERRA ARANGO, identificado con C.C. 8.026.271 y T.P. 164.896 del C.S. de la J. cuyo domicilio para los respectivos efectos es la Carrera 48 No. 25AA Sur No. -70, Oficina 205 de Envigado. Email: jurídica@consultoriaempresariales.co.

Cordialmente;



DIEGO MAURICIO SIERRA ARANGO
C.C. 8.026.271
T.P. 164.896 C.S.J.

PODER

Propiedad Horizontal Al Día <p.h.aldia@hotmail.com>
Para: Diego Sierra <juridica@consultoriasempresariales.co>

17 de marzo de 2022, 12:26

Buenos días

Anexo poder firmado.

Cordial saludo

BLANCA DILVIAN MUÑOZ
Representante Legal Ph Al Dia S.A.S

Tel: (387 69 99)

Envigado - Colombia

p.h.aldia@hotmail.com



De: Diego Sierra <juridica@consultoriasempresariales.co>

Enviado: miércoles, 16 de marzo de 2022 3:49 p. m.

Para: Blanca <p.h.aldia@hotmail.com>

Asunto: PODER

[El texto citado está oculto]

 **PODER ALTO DEL ESMERALDAL.pdf**
360K

DESCRIPCION: VOLUMEN 9
CRA: 446812173
MUNICIPIO: Envigado
CORREGIMIENTO: 4058311
FECHA: 2022-03-16 15:49:16
AREA: 2.3000.000
NUMERO FOLIO: 481888337400



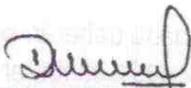
**SEÑOR
JUEZ TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE ENVIGADO**

DEMANDANTE: JUAN FERNANDO CARMONA GOMEZ
DEMANDADO: EDIFICIO ALTO DEL ESMERALDAL P.H.
RADICADO: 2021-00024
REFERENCIA: OTORGA PODER

EDIFICIO ALTO DEL ESMERALDAL P.H., representado por la empresa **P.H. AL DIA S.A.S.** la cual cuenta con RUT **901.185.258-5**, cuyo representante legal es la Sra. **BLANCA DILVIAN MUÑOZ ALVAREZ**, quien se identifica con Cedula de Ciudadanía No. **43.511.998**, atentamente me dirijo a usted con el fin de manifestarle que por medio del presente escrito otorgo poder como apoderado principal al Dr. **DIEGO MAURICIO SIERRA ARANGO**, identificado con Cédula de Ciudadanía No. **8.026.271** y T.P. **164.896** del C.S.J. y como apoderada suplente a la Dra. **ANDREA SAMPEDRO OCHOA**, identificada con Cédula de Ciudadanía No. **1.037.654.149** y T.P. **374.043** DEL C.S.J. para efectos de representación en proceso de la referencia.

Mi apoderado queda especialmente facultado para notificarse, recibir, desistir, conciliar, renunciar, reasumir, tachar documentos, postular, en el presente asunto y en general llevar a cabo todas aquellas gestiones tendientes al cabal cumplimiento de sus funciones conforme al artículo 77 del Código general del Proceso.

Sírvase reconocerle personería en los términos aquí señalados toda vez que de conformidad con el Artículo 5 del Decreto 806 de 2020, no requiere presentación personal.



BLANCA DILVIAN MUÑOZ ALVAREZ

C.C. 43.511.998

Email: p.h.aldia@hotmail.com

Acepto el poder conferido;



DIEGO MAURICIO SIERRA ARANGO

C.C. No. 8.026.271

Tarjeta Profesional No. 164.896 del C.S.J.

Email: juridica@consultoriasempresariales.co



ANDREA SAMPEDRO OCHOA

C.C. No. 1.037.654.149

Tarjeta Profesional No. 374.043 del C.S.J.

Email: abogada@consultoriasempresariales.co

LA JEFE DE LA OFICINA ASESORA DE JURIDICA DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO, en uso de sus atribuciones constitucionales y legales, en especial las conferidas por el artículo 8 de la ley 675 de 2001, delegada por el Alcalde Municipal mediante Decreto 509 de 2017, modificado a su vez por el Decreto 147 de 2018 y Decreto 406 de 2019,

CERTIFICA:

Mediante Resolución No. 2.324 de fecha 23 de abril de 2016, el Municipio de Envigado inscribió como Persona Jurídica al **EDIFICIO ALTO DEL ESMERALDAL P.H.**, identificado con NIT. 900.967.623-3, ubicado en la CL. 27 SUR 27 – 80 del Municipio de Envigado.

Que mediante la Resolución No. 3.802 fechado junio 14 de 2018, se inscribió a **PH AL DIA S.A.S.**, identificada con Nit. 901.185.258-5 representada legalmente por la señora **BLANCA DILVIAN MUÑOZ ALVAREZ**, identificada con cédula de ciudadanía No. 43.511.998, como Representante Legal y Administradora del mencionado Edificio.

Que el **EDIFICIO ALTO DEL ESMERALDAL P.H.**, es una persona jurídica sin ánimo de lucro.

Se expide en el Municipio de Envigado, el nueve (09) de marzo de dos mil veintidós (2022).


MARIA CAMILA DÍEZ CASTAÑO
Jefe Oficina Asesora Jurídica

| |
|---|
| Elaboró  |
| Nombre: Lida Cervantes Martínez |
| Cargo: Líder de Proyecto |
| Dependencia: Oficina Asesora de Jurídica |
| N° 2895 |





**CAMARA DE COMERCIO ABURRA SUR
P.H. AL DIA S.A.S.**

Fecha expedición: 2022/03/17 - 13:52:55 **** Recibo No. S001188411 **** Num. Operación. 99-USUPUBXX-20220317-0336

LA MATRÍCULA MERCANTIL PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS NEGOCIOS

RENUOVE SU MATRÍCULA A MÁS TARDAR EL 31 DE MARZO DE 2022.

CODIGO DE VERIFICACIÓN 4zYPCg1mBd

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL O DE INSCRIPCIÓN DE DOCUMENTOS.

Con fundamento en las matrículas e inscripciones del Registro Mercantil,

CERTIFICA

NOMBRE, SIGLA, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

NOMBRE o RAZÓN SOCIAL: P.H. AL DIA S.A.S.
ORGANIZACIÓN JURÍDICA: SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA
CATEGORÍA : PERSONA JURÍDICA PRINCIPAL
NIT : 901185258-5
ADMINISTRACIÓN DIAN : MEDELLIN
DOMICILIO : ENVIGADO

MATRÍCULA - INSCRIPCIÓN

MATRÍCULA NO : 210225
FECHA DE MATRÍCULA : MAYO 30 DE 2018
ULTIMO AÑO RENOVADO : 2021
FECHA DE RENOVACION DE LA MATRÍCULA : MARZO 18 DE 2021
ACTIVO TOTAL : 67,369,094.00
GRUPO NIIF : GRUPO III - MICROEMPRESAS

UBICACIÓN Y DATOS GENERALES

DIRECCIÓN DEL DOMICILIO PRINCIPAL : CR 39E NO 48F SUR 150 AP 616
MUNICIPIO / DOMICILIO: 05266 - ENVIGADO
TELÉFONO COMERCIAL 1 : 3023103952
TELÉFONO COMERCIAL 2 : 6114633
TELÉFONO COMERCIAL 3 : NO REPORTÓ
CORREO ELECTRÓNICO No. 1 : p.h.aldia@hotmail.com

DIRECCIÓN PARA NOTIFICACIÓN JUDICIAL : CR 39E NO 48F SUR 150 AP 616
MUNICIPIO : 05266 - ENVIGADO
TELÉFONO 1 : 3023103952
TELÉFONO 2 : 6114633
CORREO ELECTRÓNICO : p.h.aldia@hotmail.com

NOTIFICACIONES A TRAVÉS DE CORREO ELECTRÓNICO

De acuerdo con lo establecido en el artículo 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, **SI AUTORIZO** para que me notifiquen personalmente a través del correo electrónico de notificación : p.h.aldia@hotmail.com

CERTIFICA - ACTIVIDAD ECONÓMICA

ACTIVIDAD PRINCIPAL : M7010 - ACTIVIDADES DE ADMINISTRACION EMPRESARIAL



**CAMARA DE COMERCIO ABURRA SUR
P.H. AL DIA S.A.S.**

Fecha expedición: 2022/03/17 - 13:52:55 **** Recibo No. S001188411 **** Num. Operación. 99-USUPUBXX-20220317-0336

LA MATRÍCULA MERCANTIL PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS NEGOCIOS

RENUEVE SU MATRÍCULA A MÁS TARDAR EL 31 DE MARZO DE 2022.

CODIGO DE VERIFICACIÓN 4zYPCg1mBd

CERTIFICA - CONSTITUCIÓN

POR DOCUMENTO PRIVADO DEL 21 DE MAYO DE 2018 DE LA ACCIONISTA UNICA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 128287 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 30 DE MAYO DE 2018, SE INSCRIBE : LA CONSTITUCIÓN DE PERSONA JURIDICA DENOMINADA P.H. AL DIA S.A.S..

CERTIFICA - VIGENCIA

QUE LA DURACIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA (VIGENCIA) ES HASTA EL 20 DE MAYO DE 2038

CERTIFICA - OBJETO SOCIAL

EL OBJETO SOCIAL DE LA COMPANIA ES LA ADMINISTRACION DE PROPIEDAD HORIZONTAL. LA SOCIEDAD PODRA REALIZAR ACTOS O CONTRATOS DIRECTAMENTE RELACIONADOS CON EL DESARROLLO DE SU OBJETO Y LOS QUE TENGAN COMO FINALIDAD EJERCER LOS DERECHOS O CUMPLIR LAS OBLIGACIONES QUE LEGAL O CONVENCIONALMENTE SE DERIVEN DE SU EXISTENCIA Y DE SU ACTIVIDAD.

PODRA PARTICIPAR COMO SOCIA EN EMPRESAS QUE TENGAN POR OBJETO DESARROLLAR LAS MISMAS ACTIVIDADES, QUE TENGAN AFINIDAD CON ESTAS O TIENDAN A COMPLEMENTARLA.

PODRA TAMBIEN ADQUIRIR BIENES INMUEBLES PARA ADMINISTRARLOS, CONSTRUIRLOS, O CONSTRUIRLOS EN PROPIEDAD HORIZONTAL Y ENAJENARLOS SIEMPRE QUE SEA NECESARIO HACERLO PARA ESTABLECER PUNTOS DE VENTA O LOCALES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA EMPRESA.

LA SOCIEDAD PODRA LLEVAR ACABO, EN GENERAL, OPERACIONES DE CUALQUIER NATURALEZA RELACIONADAS CON EL OBJETO MENCIONADO, ASI COMO CUALQUIER ACTIVIDAD SIMILAR, CONEXA O COMPLEMENTARIA QUE PERMITA FACILITAR O DESARROLLAR EL COMERCIO DE LA SOCIEDAD. ASI MISMO PODRA REALIZAR CUALQUIER OTRA ACTIVIDAD ECONOMICA LICITA TANTO EN COLOMBIA COMO EN EL EXTRANJERO.

CERTIFICA - CAPITAL

| TIPO DE CAPITAL | VALOR | ACCIONES | VALOR NOMINAL |
|---------------------------|---------------|-----------|---------------|
| CAPITAL AUTORIZADO | 10.000.000,00 | 10.000,00 | 1.000,00 |
| CAPITAL SUSCRITO | 10.000.000,00 | 10.000,00 | 1.000,00 |
| CAPITAL PAGADO | 10.000.000,00 | 10.000,00 | 1.000,00 |

CERTIFICA - REPRESENTACIÓN LEGAL

LA ADMINISTRACION INMEDIATA DE LA COMPANIA, SU REPRESENTACION LEGAL Y LA GESTION DE LOS NEGOCIOS SOCIALES ESTARAN A CARGO DE UN GERENTE. TODOS LOS EMPLEADOS DE LA COMPANIA CON EXCEPCION DE LOS DESIGNADOS POR LA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS Y LOS DEPENDIENTES DEL REVISOR FISCAL, SI LOS HUBIERE, ESTARAN SOMETIDOS AL GERENTE EN EL DESEMPEÑO DE SUS CARGOS.

SUPLENTE: EN LOS CASOS DE FALTA ACCIDENTAL O EN LAS ABSOLUTAS MIENTRAS SE PROVEE EL CARGO, O CUANDO SE HALLARE LEGALMENTE INHABILITADO PARA ACTUAR EN ASUNTOS DETERMINADOS, EL GERENTE SERA REEMPLAZADO POR UN SUPLENTE.



**CAMARA DE COMERCIO ABURRA SUR
P.H. AL DIA S.A.S.**

Fecha expedición: 2022/03/17 - 13:52:55 **** Recibo No. S001188411 **** Num. Operación. 99-USUPUBXX-20220317-0336
LA MATRÍCULA MERCANTIL PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS NEGOCIOS
RENUEVE SU MATRÍCULA A MÁS TARDAR EL 31 DE MARZO DE 2022.
CODIGO DE VERIFICACIÓN 4zYPCg1mBd

CERTIFICA

REPRESENTANTES LEGALES - PRINCIPALES

POR DOCUMENTO PRIVADO DEL 21 DE MAYO DE 2018 DE ACCIONISTA UNICA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 128287 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 30 DE MAYO DE 2018, FUERON NOMBRADOS :

| CARGO | NOMBRE | IDENTIFICACION |
|--------------|------------------------------|-----------------------|
| GERENTE | MUÑOZ ALVAREZ BLANCA DILVIAN | CC 43,511,998 |

CERTIFICA

REPRESENTANTES LEGALES SUPLENTE

POR DOCUMENTO PRIVADO DEL 21 DE MAYO DE 2018 DE ACCIONISTA UNICA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 128287 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 30 DE MAYO DE 2018, FUERON NOMBRADOS :

| CARGO | NOMBRE | IDENTIFICACION |
|------------------------------|------------------------------|-----------------------|
| REPRESENTANTE LEGAL SUPLENTE | VARGAS ALVAREZ JESUS OCTAVIO | CC 71,595,456 |

CERTIFICA - FACULTADES Y LIMITACIONES

FUNCIONES Y FACULTADES DEL GERENTE: EN DESARROLLO DE LO ESTIPULADO EN LOS ARTICULOS 99 Y 196 DEL CODIGO DE COMERCIO SON FUNCIONES Y FACULTADES DEL GERENTE DE LA COMPANIA LAS SIGUIENTES: A) HACER USO DE LA DENOMINACION SOCIAL; B) EJECUTAR LOS DECRETOS DE LA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS; C) EJERCER LAS FUNCIONES QUE LE DELEGUE LA ASAMBLEA DE ACCIONISTAS; D) DESIGNAR Y REMOVER LIBREMENTE LOS EMPLEADOS DE LA COMPANIA QUE NO DEPENDEN DIRECTAMENTE DE LA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS Y ESCOGER, TAMBIEN LIBREMENTE, AL PERSONAL DE TRABAJADORES, DETERMINAR SU NUMERO, FIJAR EL GENERO DE LABORES, REMUNERACIONES, Y HACER LOS DESPIDOS DEL CASO; E) CONSTITUIR LOS APODERADOS JUDICIALES Y EXTRAJUDICIALES QUE JUZGUE NECESARIOS PARA LA ADECUADA REPRESENTACION DE LA SOCIEDAD, DELEGANDOLES LAS FACULTADES QUE ESTIME CONVENIENTE, DE AQUELLAS QUE EL MISMO GOZA; F) EJECUTAR LOS ACTOS Y CELEBRAR LOS CONTRATOS QUE TIENDAN AL DESARROLLO DEL OBJETO SOCIAL CON LAS LIMITACIONES ESTABLECIDAS EN ESTOS ESTATUTOS. EN EJERCICIO DE ESTA FACULTAD EL GERENTE PODRA DAR O RECIBIR EN MUTUO CANTIDADES DE DINERO; HACER DEPOSITOS BANCARIOS; FIRMAR TODA CLASE DE TITULOS VALORES Y NEGOCIAR ESTA CLASE DE INSTRUMENTOS, FIRMARLOS, ACEPTARLOS, PROTESTARLOS, ENDOSARLOS, PAGARLOS, DESCARGARLAS, TENERLOS, ETC.; COMPARECER EN LOS JUICIOS EN QUE SE DISCUTA LA PROPIEDAD DE LOS BIENES SOCIALES O CUALQUIER DERECHO DE LA COMPANIA; TRANSIGIR, COMPROMETER, DESISTIR, NOVAR, RECIBIR E INTERPONER ACCIONES Y RECURSOS DE CUALQUIER GENERO DE TODOS LOS NEGOCIOS O ASUNTOS DE CUALQUIER INDOLE QUE TENGA PENDIENTE LA COMPANIA; REPRESENTAR A LA SOCIEDAD ANTE CUALQUIER CLASE DE FUNCIONARIOS, TRIBUNALES, AUTORIDADES, PERSONAS JURIDICAS O NATURALES; Y, EN GENERAL ACTUAR EN LA DIRECCION DE LA EMPRESA SOCIAL; G) CONVOCAR A LA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPANIA A SESIONES EXTRAORDINARIAS, CADA VEZ QUE LO JUZGUE CONVENIENTE O NECESARIO, O CUANDO SE LO SOLICITE UN NUMERO DE ACCIONISTAS QUE REPRESENTA POR LO MENOS EL VEINTICINCO POR CIENTO (25%) DE LAS ACCIONES SUSCRITAS; H) PRESENTAR A LA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS, EN SUS SESIONES

ORDINARIAS, EL BALANCE DE CADA EJERCICIO, Y UN INFORME ESCRITO SOBRE LA FORMA COMO HUBIERE LLEVADO A CABO SU GESTION Y LAS MEDIDAS CUYA ADOPCION RECOMIENDE A LA ASAMBLEA; I) APREMIAR A LOS EMPLEADOS Y DEMAS SERVIDORES DE LA COMPANIA A QUE CUMPLAN LOS DEBERES DE SU CARGO, Y VIGILAR CONTINUAMENTE LA MARCHA DE LA EMPRESA, ESPECIALMENTE SU CONTABILIDAD Y DOCUMENTOS; J) CUIDAR QUE LA RECAUDACION O INVERSION DE LOS FONDOS DE LA EMPRESA SE HAGAN DEBIDAMENTE.

PARAGRAFO 1: EL GERENTE PRINCIPAL PODRA ACTUAR Y COMPROMETER A LA SOCIEDAD LIBREMENTE, SIN NINGUNA OTRA LIMITACION DIFERENTE A LAS QUE LE IMPONE EL OBJETO SOCIAL DE LA COMPANIA. IGUALMENTE, EL GERENTE SUPLENTE TENDRA LAS MISMAS ATRIBUCIONES Y LIMITACIONES DEL GERENTE PRINCIPAL. LE ESTA EXPRESAMENTE PROHIBIDO AL GERENTE, FRACCIONAR O ESCINDIR LOS ACTOS O CONTRATOS, PARA ELUDIR LA RESTRICCIÓN QUE SE LE IMPONE. SIN QUE IMPLIQUE CAMBIO EN LOS ESTATUTOS LA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTA, MEDIANTE VOTACION QUE ALCANCE COMO MINIMO LA MITAD MAS UNA DE LAS ACCIONES PRESENTES EN LA REUNION, PODRA DETERMINAR O VARIAR UNA CUANTIA LIMITE PARA LAS ACTUACIONES DEL GERENTE.

PARAGRAFO 2: PROHIBICIONES. COMO NORMA GENERAL QUEDA PROHIBIDO AL GERENTE CONSTITUIR A LA SOCIEDAD EN GARANTE DE OBLIGACIONES DE TERCEROS, O CAUCIONAR TALES OBLIGACIONES CON BIENES SOCIALES, Y FIRMAR TITULOS VALORES DE CONTENIDO CREDITICIO CUANDO NO EXISTA CONTRA PRESTACION CAMBIARIA A FAVOR DE LA SOCIEDAD; SI DE HECHO LO HICIERE, LAS GARANTIAS, CAUCIONES Y OBLIGACIONES ASI CONSTITUIDAS CARECERAN DE VALOR. EN FORMA EXCEPCIONAL, PODRA EL GERENTE CELEBRAR TALES ACTOS U OPERACIONES, CUANDO ELLOS SEAN PREVIAMENTE AUTORIZADOS POR LA ASAMBLEA.

QUEDA TAMBIEN EXPRESAMENTE PROHIBIDO AL GERENTE, REALIZAR CUALQUIER TIPO DE ACTOS O CONTRATOS EN DONDE SE COMPROMETA UNA SUMA SUPERIOR A LOS 50 S.M.L.M.V, CASO EN EL CUAL REQUERIRA AUTORIZACION PREVIA DE LA ASAMBLEA PARA SU REALIZACION.

CERTIFICA - ESTABLECIMIENTOS

QUE ES PROPIETARIO DE LOS SIGUIENTES ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO EN LA JURISDICCION DE ESTA CÁMARA DE COMERCIO:

***** NOMBRE ESTABLECIMIENTO : P.H. AL DIA**

MATRICULA : 210226

FECHA DE MATRICULA : 20180530

FECHA DE RENOVACION : 20210318

ULTIMO AÑO RENOVADO : 2021

DIRECCION : CR5 39E NO 48F SUR 150 AP 616

MUNICIPIO : 05266 - ENVIGADO

TELEFONO 1 : 3876999

TELEFONO 2 : 3023103952

CORREO ELECTRONICO : p.h.aldia@hotmail.com

ACTIVIDAD PRINCIPAL : M7010 - ACTIVIDADES DE ADMINISTRACION EMPRESARIAL

VALOR DEL ESTABLECIMIENTO : 67,369,094

INFORMA - TAMAÑO DE EMPRESA

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y



**CAMARA DE COMERCIO ABURRA SUR
P.H. AL DIA S.A.S.**

Fecha expedición: 2022/03/17 - 13:52:55 **** Recibo No. S001188411 **** Num. Operación. 99-USUPUBXX-20220317-0336

LA MATRÍCULA MERCANTIL PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS NEGOCIOS

RENUOVE SU MATRÍCULA A MÁS TARDAR EL 31 DE MARZO DE 2022.

CODIGO DE VERIFICACIÓN 4zYPCg1mBd

la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es MICRO EMPRESA

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria : \$388,991,604

Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el periodo - CIIU : M7010

INFORMA - REPORTE A ENTIDADES

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA.

a) Que los datos del Empresario y/o Establecimiento de Comercio han sido puestos a disposición de la Policía Nacional a través de la consulta a la base de datos del RUES.

b) Se realizó la inscripción de la Empresa y/o Establecimiento en el Registro de Identificación Tributaria (RIT).

CERTIFICA

LA INFORMACIÓN ANTERIOR HA SIDO TOMADA DIRECTAMENTE DEL FORMULARIO DE MATRÍCULA Y RENOVACIÓN DILIGENCIADO POR EL COMERCIANTE

CERTIFICA

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO Y DE LA LEY 962 DE 2005, LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS DE REGISTRO AQUÍ CERTIFICADOS QUEDAN EN FIRME DIEZ (10) DÍAS HÁBILES DESPUES DE LA FECHA DE INSCRIPCIÓN, SIEMPRE QUE NO SEAN OBJETO DE RECURSOS. EL DÍA SÁBADO NO SE DEBE CONTAR COMO DÍA HÁBIL.

VALOR DEL CERTIFICADO : \$6,500

CERTIFICADO EXPEDIDO A TRAVES DEL PORTAL DE SERVICIOS VIRTUALES (SII)

IMPORTANTE: La firma digital del secretario de la CAMARA DE COMERCIO ABURRA SUR contenida en este certificado electrónico se encuentra emitida por una entidad de certificación abierta autorizada y vigilada por la Superintendencia de Industria y Comercio, de conformidad con las exigencias establecidas en la Ley 527 de 1999 para validez jurídica y probatoria de los documentos electrónicos.

La firma digital no es una firma digitalizada o escaneada, por lo tanto, la firma digital que acompaña este documento la podrá verificar a través de su aplicativo visor de documentos pdf.

No obstante, si usted va a imprimir este certificado, lo puede hacer desde su computador, con la certeza de que el mismo fue expedido a través del canal virtual de la cámara de comercio y que la persona o entidad a la que usted le va a entregar el certificado impreso, puede verificar por una sola vez el contenido del mismo, ingresando al enlace <https://siiaburrasur.confecamaras.co/cv.php> seleccionando la cámara de comercio e indicando el código de verificación 4zYPCg1mBd

Al realizar la verificación podrá visualizar (y descargar) una imagen exacta del certificado que fue entregado al usuario en el momento que se realizó la transacción.

La firma mecánica que se muestra a continuación es la representación gráfica de la firma del secretario jurídico (o de quien haga sus veces) de la Cámara de Comercio quien avala este certificado. La firma mecánica no reemplaza la firma digital en los documentos electrónicos.

**Walter Ortiz Montoya
Secretario**

***** FINAL DEL CERTIFICADO *****



Buscar Inmueble...



Edición de Comunicado

Comunicado



Auditorias

ID

6690

Fecha Creación

2020-12-23 15:41:30

Creado por

Administración Copropiedad (Blanca Muñoz)

Asunto

Citación Asamblea General Extraordinaria de Copropietarios - 29 de Diciembre del 2020

Contenido del Email

Cordial Saludo,

Adjunto encontrará información de su interés relacionada a la CoPropiedad.

El usuario y contraseña para el ingreso a la asamblea lo estarán recibiendo al correo, para que por favor revisen su bandeja de entrada y spam en caso de.

Gracias por su atención,

La Administración.

Muestra del Email

*Si desea responder a este mensaje, debe hacerlo directamente al correo de su copropiedad.
Responda por favor al buzón altodelesmeraldal@gmail.com*

Cordial Saludo,

Adjunto encontrará información de su interés relacionada a la CoPropiedad.

El usuario y contraseña para el ingreso a la asamblea lo estarán recibiendo al correo, para que por favor revisen su bandeja de entrada y spam en caso de.

Gracias por su atención,

La Administración.

Comunicados

Correo enviado desde la plataforma de facturación **Aplicamos.CO**

Copyright © 2020 Aplicamos.CO, All rights reserved.

Está recibiendo este correo porque usted se encuentra seleccionado para ser notificado.

Archivos adjuntos

Busqueda general

| ID | Nombre Archivo | Fecha Creación | |
|-------|----------------------------|---------------------|---|
| 64037 | CONVOCATORIA EXTRAORD..pdf | 2020-12-23 15:41:30 |   |

Mostrando 1 hasta 1 de 1 registros

Primera | Anterior | 1 | Próxima | Última

[Volver al listado \(https://portal.aplicamos.co/comunicados_list?layout=index\)](https://portal.aplicamos.co/comunicados_list?layout=index)

 Enviar Comunicado

 Crear copia del Comunicado



Edición de Comunicado

Comunicado

 Auditorias

Busqueda general

| Tipo | Datos | Usuario | Fecha | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------------|--|---|--------------------|--|--------------|--------------|----------------|-------------------|---------|-----|----------------------|---------|------|---------------|---------|-----------------------|----------------------|---------|-----|---------------|---------|---------------------|----------------------|---------|---|----------------|---------|----|-----------------------|---------------------|
| insert | <table border="1"> <tr> <td>comunicados_envios</td> <td colspan="2">ID: 20201223154328</td> </tr> <tr> <td>Campo</td> <td>Antes</td> <td>Despues</td> </tr> <tr> <td>empresa_id</td> <td>(vacio)</td> <td>126</td> </tr> <tr> <td>comunicado_id</td> <td>(vacio)</td> <td>6690</td> </tr> <tr> <td>grupos</td> <td>(vacio)</td> <td>["1","2","3","4","5"]</td> </tr> <tr> <td>aplicacion_id</td> <td>(vacio)</td> <td>ALL</td> </tr> <tr> <td>torres</td> <td>(vacio)</td> <td>["396","397","627"]</td> </tr> <tr> <td>correos_copia</td> <td>(vacio)</td> <td>{"1":"financieraphaldia@gmail.com","2":"altodelesmeraldal@gmail.com"}</td> </tr> <tr> <td>user_id</td> <td>(vacio)</td> <td>96</td> </tr> </table> | comunicados_envios | ID: 20201223154328 | | Campo | Antes | Despues | empresa_id | (vacio) | 126 | comunicado_id | (vacio) | 6690 | grupos | (vacio) | ["1","2","3","4","5"] | aplicacion_id | (vacio) | ALL | torres | (vacio) | ["396","397","627"] | correos_copia | (vacio) | {"1":"financieraphaldia@gmail.com","2":"altodelesmeraldal@gmail.com"} | user_id | (vacio) | 96 | p.h.aldia@hotmail.com | 2020-12-23 15:43:28 |
| comunicados_envios | ID: 20201223154328 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Campo | Antes | Despues | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| empresa_id | (vacio) | 126 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| comunicado_id | (vacio) | 6690 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| grupos | (vacio) | ["1","2","3","4","5"] | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| aplicacion_id | (vacio) | ALL | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| torres | (vacio) | ["396","397","627"] | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| correos_copia | (vacio) | {"1":"financieraphaldia@gmail.com","2":"altodelesmeraldal@gmail.com"} | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| user_id | (vacio) | 96 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| Tipo | Datos | Usuario | Fecha |
|------|---|---------|-------|
| | <p>emails (vacío)</p> <p>{ "0": "globodhertt@hotmail.com", "1": "paanjaji@hotmail.com", "2": "vanoventas2@une.net.co", "3": "jhalexmon@hotmail.com", "4": "melos66@hotmail.com", "5": "karitomejia91@gmail.com", "6": "olgap@une.net.co", "7": "rionegociosdelsur@gmail.com", "8": "atencionalcliente@rionegociosdelsur.com", "9": "pipezapata11@hotmail.com", "10": "catcasta@bancolombia.com.co", "11": "j.salazar.palacio@gmail.com", "12": "daniel_calad@hotmail.com", "13": "viviana_vargas2012@hotmail.com", "14": "aleuribe31@hotmail.com", "15": "lboterotrujillo@gmail.com", "16": "doraemurillo@gmail.com", "17": "caramire1960@gmail.com", "18": "mariaruiz17@gmail.com", "19": "marialejos1228@gmail.com", "20": "rubyacosta.barrera@hotmail.com", "21": "arrendamientos@royalpropiedadraiz.com", "22": "administraciones@garantiamobiliaria.com", "23": "alejandro9200@hotmail.com", "24": "olgaluceo@gmail.com", "25": "marcetobon_@hotmail.com", "26": "maurorestrepo@hotmail.com", "27": "mpvlx@hotmail.com", "28": "sebasbac312@gmail.com", "29": "viviero.elbuensembrador@hotmail.com", "30": "tesoreria@smapropiedadraiz.com", "31": "glamalsi@hotmail.com", "33": "lydacuesta5@gmail.com", "34": "tomasrpo@outlook.com", "37": "administraciones2@portadainmobiliaria.com", "40": "internetplayarica@hotmail.com", "41": "jorgeserna09@hotmail.com", "42": "gutishock@hotmail.com", "44": "juanluismc@hotmail.com", "45": "girlsa.gil@gmail.com", "46": "dianacardona01@hotmail.com", "47": "andresae@une.net.co", "48": "jukaca@hotmail.com", "49": "silvame@hotmail.com" }</p> | | |
| | <p>inmuebles (vacío)</p> <p>["00-0201", "00-0202", "00-0203", "00-0204", "00-0301", "00-0302", "00-0303", "00-0304", "00-0304", "00-0401", "00-0402", "00-0402", "00-0403", "00-0404", "00-0501", "00-0501", "00-0502", "00-0502", "00-0503", "00-0504", "00-0601", "00-0601", "00-0602", "00-0603", "00-0604", "00-0701", "00-0702", "00-0703", "00-0704", "00-0704", "00-0802", "00-0803", "00-0803", "00-0804", "00-0901", "00-0902", "00-0902", "00-0902", "00-0904", "00-0904", "00-1001", "00-1001", "00-1002", "00-1003", "00-1004", "00-1101", "00-1102", "00-1103", "00-1203", "00-1204"]</p> | | |

| Tipo | Datos | | Usuario | Fecha | |
|-------------------|--------------------|--------------|-----------------------|---------------------|--|
| insert | comunicados | | p.h.aldia@hotmail.com | 2020-12-23 15:41:30 | |
| | | | | | ID: 6690 |
| | Campo | Antes | | | Despues |
| | asunto | (vacio) | | | Citación Asamblea General Extraordinaria de Copropietarios - 29 de Diciembre del 2020 |
| | contenido | (vacio) | | | <p><p>Cordial Saludo, Adjunto encontrará información de su interés relacionada a la CoPropiedad.</p></p> <p><p>El usuario y contraseña para el ingreso a la asamblea lo estarán recibiendo al correo, para que por favor revisen su bandeja de entrada y spam en caso de.</p><p> </p></p> <p><p>Gracias por su atención,</p><p> </p><p>La Administración.</p></p> |
| | user_id | (vacio) | | | 96 |
| empresa_id | (vacio) | 126 | | | |

Mostrando 1 hasta 2 de 2 registros

Primera Anterior 1 Proxima Ultima

CONVOCATORIA

**Asamblea General Extraordinaria de Copropietarios
EDIFICIO ALTO DEL ESMERALDAL P.H.**

Fecha Convocatoria: 21 de Diciembre de 2020
Fecha Asamblea: 29 de Diciembre 2020 Hora: 5:30 pm

Lugar: Virtual

Como Administradora del Edificio Alto del Esmeraldal P.H., me permito convocar a todos los copropietarios, con base en las facultades estatutarias y legales consagradas en el reglamento de Propiedad Horizontal y el artículo 39 de la Ley 675 de agosto 3 de 2.001, a la celebración de la **ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA**, de acuerdo con lo expuesto en el encabezado.

El orden del día será:

1. Verificación del Quórum.
2. Aprobación del reglamento para la asamblea
3. Designación del Presidente y Secretario
4. Designación de la Comisión Verificadora del Acta (3 miembros)
5. Designación de la comisión verificadora de votos.
6. Presentación y aprobación cuota extra para el pago del servicio de agua generado por EPM para la legalización del servicio en la copropiedad.

ANEXOS

- Listado de cartera a Noviembre 30 de 2020
- Formato de representación o delegación del poder.

NOTA: En el evento de no poder asistir se puede hacer representar a través de un poder especial o general en los términos del artículo 2156 del Mandato del C.C. De no existir quórum, se llevará a cabo el día 29 de Diciembre a las 6:30 p.m, se sesionará y decidirá válidamente con un número plural de propietarios, inclusive a los ausentes y disidentes.

Cordialmente,



BLANCA DILVIAN MUÑOZ ALVAREZ
Administradora

EDIFICIO ALTO DEL ESMERALDAL
NIT. 900.967.623-3

ACTAS ASAMBLEA GENERAL

ACTA ASAMBLEA GENERAL EXTRAORDINARIA DE COPROPIETARIOS



CODIGO: A.A.G.
CONSECUTIVO: 12

Siendo las 5:30 p.m. del 29 de Diciembre de 2020, en primera convocatoria se cuenta con un Quórum de 3,7651% representando en 2 propietarios. Por lo tanto se sesiona en segunda convocatoria a las 6:30 pm con un quorum del 25,87% representado en 12 asistentes.

Siendo las 6:30 p.m. del 29 de Diciembre de 2020 en segunda convocatoria, se reunieron los propietarios y delegados del **EDIFICIO ALTO DEL ESMERALDAL**, como consta en la planilla de asistencia que hace parte integral de la presente acta, a fin de deliberar y tomar decisiones de acuerdo al orden del día propuesto en la convocatoria:

Orden del día

1. Verificación del Quórum.
2. Aprobación del reglamento para la Asamblea
3. Designación de presidente y secretario.
4. Designación de la Comisión verificadora del Acta (3 miembros)
5. Designación de la Comisión verificadora de Votos (3 miembros)
6. Presentación y aprobación cuota extra para el pago del servicio de agua generado por EPM para la legalización del servicio en la copropiedad.

DESARROLLO ORDEN DEL DIA

1. Verificación de Quórum

Se inicia la asamblea en segunda convocatoria con un quórum del 25,87% representado en 12 propietarios.

2. Aprobación reglamento para la Asamblea.

Con los anexos se hizo llegar el reglamento para la Asamblea.

Se somete a votación y es aprobado por unanimidad

3. Elección de Presidente y Secretario de la Asamblea.

Se postulan:

Presidente: Mauricio Restrepo del Apto 702
Secretaria: Blanca Muñoz (Administradora)

EDIFICIO ALTO DEL ESMERALDAL P.H.
NIT. 900.967.623-3
ACTAS ASAMBLEA GENERAL

EDIFICIO ALTO DEL ESMERALDAL P.H.
CALLE 27 SUR N° 77-80
NIT: 900.967.623-3
Registro Libros de Contabilidad



CODIGO: A.A.G.
CONSECUTIVO: 13

Se somete a votación la elección de presidente y secretario postulados y es aprobado por unanimidad.

4. Elección de la Comisión verificadora del Acta. (3 Miembros).

Se postulan las siguientes personas.

- LYDA CUESTA Apartamento 804
- OLGA CESPEDES Apartamento 604
- ANGELA LONDOÑO Apartamento 901

Se somete a consideración de la Asamblea este nombramiento y se aprueba por unanimidad.

5. Elección de la Comisión verificadora de Votos. (3 Miembros).

Se postulan las siguientes personas.

- LYDA CUESTA Apartamento 804
- OLGA CESPEDES Apartamento 604
- ANGELA LONDOÑO Apartamento 901

Se somete a consideración de la Asamblea este nombramiento y se aprueba por unanimidad.

6. Presentación y aprobación cuota extra para el pago del servicio de agua generado por EPM para la legalización del servicio en la copropiedad

La Administradora hizo un breve resumen de lo que a la fecha ha sucedido con la legalización del cobro del servicio de agua para Alto del Esmeraldas.

Como se informó en reunión extraordinaria del lunes 14 de diciembre del 2020 a las 8:30 p.m., al momento de solicitar la legalización EPM procedió a retirar el contador de la copropiedad y cortaron el servicio de agua. Ante esta situación se subsanó el inconveniente con la contratación diaria de carros tanque que abastecían los tanques de agua del edificio. Adicionalmente se había hablado inicialmente de un cobro por los consumos que se tenían a la fecha de \$20.000.000 esto con la facilidad del préstamo de una cuenta de acueducto de un tercero para el cargue del mismo, sin embargo ningún copropietario la facilitó, por tal razón se solicitaba un cupón de pago a nombre de la copropiedad, pero en la espera por parte de EPM de la respuesta, realizaron el retiro del contador informan

EDIFICIO ALTO DEL ESMERALDA
NIT. 900.967.623-3

EDIFICIO ALTO DEL ESMERALDA
CALLE 27 SUR N. 2780
NIT: 900.967.623-3



CODIGO: A.A.G.

sf

ACTAS ASAMBLA GENERAL \$62.052.000 es decir de los m³ que **CONSENTIVO: 14**
momento el contador.

Por lo anterior el cobro total será de \$68.052.000 dinero que debe ser recaudado mediante cuota extra.

Algunos de los asistentes a la asamblea proponen que se cambie la destinación que le dieron a los excedentes en la asamblea ordinaria del año 2020, y que este dinero se use en su totalidad para que la cuota extra sea menor.

Se somete a votación la aprobación del cambio de destinación a los excedentes y los resultados de la votación son:

No aprueban 23,3171 de los coeficientes representado en 12 propietarios

Si aprueban el 20,7769 de los coeficientes representado en 9 propietarios.

Por mayoría no se aprueba el cambio de destinación de los coeficientes.

Nuevamente se presenta la propuesta para que el derrame del cobro de la cuota extra se haga por partes iguales y no por coeficientes. Se somete entonces a votación la propuesta y los resultados son:

Cobrar por partes iguales 11 propietarios que suman el 24,912 de los coeficientes

Cobrar por coeficiente 8 propietarios que suman el 17,3126 de los coeficientes.

Por mayoría de los coeficientes presentes, se aprueba que el derrame del cobro de la cuota extra por \$68.052.000 se haga por partes iguales.

Nuevamente propone la propuesta por parte de un propietario para que el cobro de la cuota extra por \$68.052.000 se haga en dos cuotas iguales, en los meses de enero y febrero, ya que en una sola cuota sería difícil para todos. Se somete a votación la propuesta arrojando el siguiente resultado:

Si aprueban el cobro en dos cuotas 18 propietarios que suman el 39,5411 de los coeficientes

No aprueban el cobro en dos cuotas 1 propietario que suma el 2,3430 de los coeficientes.

Agotado el orden del día se levanta la Asamblea a las 8:22 p.m.

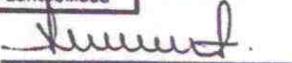
EDIFICIO ALTO DEL ESMERALDA
NIT. 900.967.623-3
ACTAS ASAMBLEA GENERAL

EDIFICIO ALTO DEL ESMERALDA
CALLE 27 SUR N.º 27-80
NIT: 900.967.623-3
Registro Libros de Contabilidad



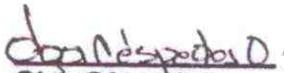
CODIGO: A.A.G.
CONSECUTIVO: 15


Mauricio Restrepo Apto 702
Presidente


Blanca Muñoz
Secretaria

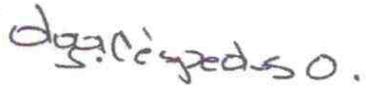
Comisión verificadora del acta:

Lyda Cuesta
Apto 804


Olga Céspedes
Apto 604

Angela Londoño
Apto 901

Nota: por favor relación de participantes, no queda claro
① en el acta. Se empieza con un #, las votaciones
hay de 19 y de 21.
② En los valores de voto, de \$62 y \$68. Es mejor aclarar
Voto Medida + voto Camotranque



| Hora | Usuario | Nombre | Porcentaje | Apoderado | <input type="checkbox"/> | Borrar |
|---------------------------|---------|--|------------|-----------|--------------------------|----------------------|
| <u>Asistentes(12)</u> | | | | | | |
| 17:00:16 | 704 | Patifo Rodriguez Rubiel Hernando | 1,8725 | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar Ver Borrar |
| 17:06:56 | 604 | Carolina Cespedes | 1,8926 | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar Ver Borrar |
| 17:31:40 | 1001 | Jorge Horacio Serna | 2,1527 | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar Ver Borrar |
| 17:31:51 | 901 | Alonso Restrepo Arboleda | 2,3531 | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar Ver Borrar |
| 17:38:53 | 804 | Lyda Cuesta Perez | 2,2130 | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar Ver Borrar |
| 17:43:12 | 702 | Mauricio Restrepo Ospina | 2,2727 | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar Ver Borrar |
| 17:47:27 | 403 | Daniel Felipe Calad Agudelo | 1,9127 | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar Ver Borrar |
| 17:47:35 | 701 | Pablo Jimenez / Marcela Tobon | 2,2827 | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar Ver Borrar |
| 17:56:40 | 302 | Jorge Enrique Mejía Chica / Elsa Lucila Giraldo Ibañez | 2,3531 | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar Ver Borrar |
| 17:57:12 | 1101 | Benjamin Bedoya Henao | 2,3531 | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar Ver Borrar |
| 18:22:20 | 502 | Carlos Eduardo Ramirez | 2,3430 | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar Ver Borrar |
| 18:23:03 | 603 | Diego Alejandro Echeverry Villa | 1,8725 | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar Ver Borrar |
| <u>No Registrados(32)</u> | | | | | | |
| | 201 | Gloria Bodhert | 2,3330 | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar Ver Borrar |
| | 202 | Paula Andrea Jaramillo | 2,3430 | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar Ver Borrar |
| | 203 | José María Martínez Arias | 2,0729 | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar Ver Borrar |
| | 204 | Gloria Marin De Jaramillo | 2,0629 | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar Ver Borrar |
| | 301 | Edgar Jaime Tamayo | 2,3631 | 999 | <input type="checkbox"/> | Modificar Ver Borrar |
| | 303 | Mario Pelaez Diaz | 2,0830 | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar Ver Borrar |
| | 304 | Cinc S.A. David Echeverri | 1,8725 | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar Ver Borrar |
| | 401 | Valentina Marin | 2,3832 | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar Ver Borrar |
| | 402 | Catalina Castaño | 2,3430 | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar Ver Borrar |
| | 404 | Luis Mario Sossa Castellano | 1,9925 | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar Ver Borrar |
| | 501 | Alejandra Uribe Restrepo/ Lucas Botero Trujillo | 2,4429 | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar Ver Borrar |
| | 503 | Gloria Ramirez de Ruiz | 2,0026 | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar Ver Borrar |
| | 504 | Marjorie Zuluaga Acosta | 1,8725 | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar Ver Borrar |

| Hora | Usuario | Nombre | Porcentaje | Apoderado | <input type="checkbox"/> | Borrar |
|------|----------------------------------|--------|------------|-----------|--------------------------|--|
| 601 | Francisco Cardona | | 2,3430 | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar Ver Borrar |
| 602 | Maribel Rave Mora | | 2,4134 | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar Ver Borrar |
| 703 | Maria Patricia Villegas | | 1,9925 | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar Ver Borrar |
| 801 | Dora Luz Restrepo | | 2,2727 | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar Ver Borrar |
| 802 | Fernando Sierra Sierra | | 2,1828 | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar Ver Borrar |
| 803 | Elkin Octavio Diaz Perez | | 2,1125 | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar Ver Borrar |
| 902 | Francisco Cardona | | 2,4234 | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar Ver Borrar |
| 903 | Juan David Dapena Ossa | | 2,1226 | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar Ver Borrar |
| 904 | Viviana Alexandra Vargas Alvarez | | 2,0924 | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar Ver Borrar |
| 1002 | Yaneth Gutierrez Perez | | 2,4329 | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar Ver Borrar |
| 1003 | Edgar Jaime Tamayo | | 2,1728 | 999 | <input type="checkbox"/> | Modificar Ver Borrar |
| 1004 | Inverlandes S.A.S | | 1,9127 | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar Ver Borrar |
| 1102 | Pedro Pablo Diaz Perez | | 2,3631 | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar Ver Borrar |
| 1103 | Carlos Andres Acebedo Escobar | | 2,1226 | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar Ver Borrar |
| 1104 | Ligia Ines Ramirez Salazar | | 1,8725 | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar Ver Borrar |
| 1201 | Oscar De San Martin | | 3,5246 | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar Ver Borrar |
| 1202 | Anaangelica Arango Florez | | 3,5547 | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar Ver Borrar |
| 1203 | Julieth Katherine Casas | | 3,0139 | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar Ver Borrar |
| 1204 | Andres Eduardo Echeverri Perez | | 3,0340 | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar Ver Borrar |

Total: 44

Martes 29 de Diciembre de 2020

Asamblea Alto del Esmeraldal

Aprueba usted que el cobro de la cuota extra sea diferida en 2 meses de enero y febrero 2021.



| Respuestas Obtenidas | Votos | Votantes | Global | Coef. |
|----------------------|-----------|-------------|---------------|-----------------|
| 1- Si | 18 | 94.74% | 40.91% | 39.5411% |
| 2- No | 1 | 5.26% | 2.27% | 2.3430% |
| Total Votos | 19 | 100% | 43.18% | 41.8841% |
| No Votantes | 1 | | 2.27% | 2.2130% |
| Ausentes | 0 | | 0% | 0% |
| No Registrados | 24 | | 54.55% | 55.9% |
| Total Global | 44 | | 100% | 100% |

Resultado de votación

[Añadir Agrupar por CSV](#)

| Hora | Usuario | Nombre | Porcentaje | Estado | Apoderado | <input type="checkbox"/> | Borrar | | | |
|--------------------------|---------|--|------------|------------|-----------|--------------------------|-----------|-----|--------|--|
| 1- Si(18) | | | | | | | | | | |
| 20:08:19 | 704 | Patíño Rodríguez Rubiel Hernando | 1,8725 | Asistentes | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar | Ver | Borrar | |
| 20:08:21 | 202 | Paula Andrea Jaramillo | 2,3430 | Asistentes | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar | Ver | Borrar | |
| 20:08:24 | 701 | Pablo Jimenez / Marcela Tobon | 2,2827 | Asistentes | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar | Ver | Borrar | |
| 20:08:31 | 403 | Daniel Felipe Calad Agudelo | 1,9127 | Asistentes | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar | Ver | Borrar | |
| 20:08:32 | 504 | Marjorie Zuluaga Acosta | 1,8725 | Asistentes | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar | Ver | Borrar | |
| 20:08:33 | 1001 | Jorge Horacio Serna | 2,1527 | Asistentes | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar | Ver | Borrar | |
| 20:08:34 | 901 | Alonso Restrepo Arboleda | 2,3531 | Asistentes | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar | Ver | Borrar | |
| 20:08:36 | 1003 | Edgar Jaime Tamayo | 2,1728 | Asistentes | 999 | <input type="checkbox"/> | Modificar | Ver | Borrar | |
| 20:08:36 | 301 | Edgar Jaime Tamayo | 2,3631 | Asistentes | 999 | <input type="checkbox"/> | Modificar | Ver | Borrar | |
| 20:08:44 | 702 | Mauricio Restrepo Ospina | 2,2727 | Asistentes | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar | Ver | Borrar | |
| 20:08:47 | 703 | Maria Patricia Villegas | 1,9925 | Asistentes | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar | Ver | Borrar | |
| 20:08:50 | 1203 | Julieth Katherine Casas | 3,0139 | Asistentes | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar | Ver | Borrar | |
| 20:08:55 | 604 | Carolina Cespedes | 1,8926 | Asistentes | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar | Ver | Borrar | |
| 20:08:56 | 603 | Diego Alejandro Echeverry Villa | 1,8725 | Asistentes | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar | Ver | Borrar | |
| 20:09:10 | 1101 | Benjamin Bedoya Henao | 2,3531 | Asistentes | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar | Ver | Borrar | |
| 20:09:24 | 903 | Juan David Dapena Ossa | 2,1226 | Asistentes | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar | Ver | Borrar | |
| 20:11:29 | 402 | Catalina Castaño | 2,3430 | Asistentes | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar | Ver | Borrar | |
| 20:12:40 | 302 | Jorge Enrique Mejía Chica / Elsa Lucila Giraldo Ibañez | 2,3531 | Asistentes | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar | Ver | Borrar | |
| 2- No(1) | | | | | | | | | | |
| 20:09:24 | 502 | Carlos Eduardo Ramirez | 2,3430 | Asistentes | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar | Ver | Borrar | |
| (1) | | | | | | | | | | |
| | 804 | Lyda Cuesta Perez | 2,2130 | Asistentes | 0 | <input type="checkbox"/> | Modificar | Ver | Borrar | |

Total: 20

Copyright © 2020 Siste vot, All rights reserved.

Nuestra Información Siste vot

Envigado - Colombia

*

Q Buscar Inmueble... 

Listado de E-mails Enviados

| Estado | Leído? | Modulo | Asunto | Para | Creado por | Buzón origen | Enviado el | Leído el | |
|---|---|-----------------|---|-----------------------|-----------------------------------|-----------------------------|---------------------|---------------------|---|
|  |  | Comunicados | Circular informativa - Trabajos complementarios en el ascensor de la copropiedad. | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2022-04-01 14:34:58 | 2022-04-02 10:02:01 |  |
|  |  | ComprobantesCPV | Comprobante de Pago PSE - Apartamento 00-0804 - Marzo 2022 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | notificaciones@aplicamos.co | 2022-03-31 13:17:02 | 2022-04-01 08:28:02 |  |
|  |  | Comunicados | Acta Asamblea General Ordinaria de Copropietarios 15 Marzo del 2022 | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2022-03-28 12:01:39 | 2022-03-29 00:05:02 |  |
|  |  | Comunicados | Circular informativa - Inicio de modernización estética en el ascensor. | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2022-03-09 08:01:14 | 2022-03-09 16:30:02 |  |
|  |  | Facturas | Factura de Administración - Apartamento 00-0804 - Mar-2022 | lydacuesta5@gmail.com | auditoria.impresion.apl@gmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2022-03-08 09:36:35 | 2022-03-08 15:49:02 |  |
|  |  | Comunicados | Citación Asamblea General Ordinaria de Copropietarios - Marzo 15 del 2022 | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2022-02-28 18:05:50 | 2022-02-28 18:29:01 |  |
|  |  | ComprobantesCPV | Comprobante de Pago PSE - Apartamento 00-0804 - Febrero 2022 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | notificaciones@aplicamos.co | 2022-02-26 13:36:01 | 2022-03-09 16:30:02 |  |
|  |  | Comunicados | Circular informativa, uso adecuado del tapabocas. | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2022-02-25 15:15:45 | 2022-02-26 07:14:01 |  |
|  |  | Facturas | Factura de Administración - Apartamento 00-0804 - Feb-2022 | lydacuesta5@gmail.com | auditoria.impresion.apl@gmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2022-02-05 22:14:20 | 2022-02-05 22:22:01 |  |
|  |  | ComprobantesCPV | Comprobante de Pago PSE - Apartamento 00-0804 - Enero 2022 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | notificaciones@aplicamos.co | 2022-01-31 11:32:32 | |  |
|  |  | Comunicados | Circular informativa - uso obligatorio del tapabocas en la copropiedad | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2022-01-24 14:23:03 | 2022-01-24 23:15:01 |  |
|  |  | Comunicados | Circular informativa, estar informados es estar preparados. | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2022-01-21 11:08:08 | 2022-01-24 09:41:01 |  |
|  |  | Comunicados | Circular informativa, las mascotas en la copropiedad. | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2022-01-13 09:10:35 | |  |
|  |  | Facturas | Factura de Administración - Apartamento 00-0804 - Ene-2022 | lydacuesta5@gmail.com | auditoria.impresion.apl@gmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2022-01-05 09:29:12 | 2022-01-21 14:14:01 |  |
|  |  | ComprobantesCPV | Comprobante de Pago PSE - Apartamento 00-0804 - Diciembre 2021 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | notificaciones@aplicamos.co | 2021-12-28 23:50:11 | |  |

| Estado | Leído? | Modulo | Asunto | Para | Creado por | Buzón origen | Enviado el | Leído el | |
|---|--|-----------------|---|-----------------------|-----------------------------------|-----------------------------|---------------------|---------------------|---|
|  Enviado |  Leído | Comunicados | Feliz navidad y un prospero año nuevo, les desea Altos del Esmeraldal P.H | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2021-12-23 08:59:00 | 2021-12-23 10:14:01 |  Ver email |
|  Enviado |  Leído | Comunicados | Circular informativa, correspondencia en la copropiedad. | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2021-12-21 15:20:47 | 2021-12-21 18:07:02 |  Ver email |
|  Enviado |  Leído | Comunicados | Circular informativa, buen vecino. | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2021-12-21 15:20:04 | 2021-12-21 16:06:02 |  Ver email |
|  Enviado |  Sin Leer | Facturas | Factura de Administración - Apartamento 00-0804 - Dic-2021 | lydacuesta5@gmail.com | auditoria.impresion.apl@gmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2021-12-07 18:15:21 | |  Ver email |
|  Enviado |  Sin Leer | Comunicados | ¡Feliz navidad, les desea Altos del Esmeraldal! | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2021-12-06 18:45:15 | |  Ver email |
|  Enviado |  Leído | ComprobantesCPV | Comprobante de Pago PSE - Apartamento 00-0804 - Noviembre 2021 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | notificaciones@aplicamos.co | 2021-11-30 12:20:22 | 2021-11-30 13:10:01 |  Ver email |
|  Enviado |  Sin Leer | Comunicados | Circular informativa - Control de Acceso en la copropiedad. | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2021-11-26 18:07:40 | |  Ver email |
|  Enviado |  Leído | Comunicados | Circular informativa - Reglas para ser un buen vecino. | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2021-11-23 15:19:34 | 2021-11-23 19:43:01 |  Ver email |
|  Enviado |  Leído | Comunicados | Circular informativa - Trasteos en la copropiedad. | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2021-11-23 15:18:33 | 2021-11-23 18:01:01 |  Ver email |
|  Enviado |  Sin Leer | Comunicados | Campaña de desparasitación y vacunas de mascotas | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2021-11-18 14:09:15 | |  Ver email |
|  Enviado |  Leído | Facturas | Factura de Administración - Apartamento 00-0804 - Nov-2021 | lydacuesta5@gmail.com | auditoria.impresion.apl@gmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2021-11-04 22:37:32 | 2021-11-05 17:37:01 |  Ver email |
|  Enviado |  Sin Leer | Comunicados | Fiesta de los Niños - Alto del Esmeraldal - 06 de Noviembre 2021 | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2021-11-02 22:11:57 | |  Ver email |
|  Enviado |  Sin Leer | ComprobantesCPV | Comprobante de Pago PSE - Apartamento 00-0804 - Octubre 2021 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | notificaciones@aplicamos.co | 2021-10-28 12:50:27 | |  Ver email |
|  Enviado |  Leído | Comunicados | Ropa en balcones - Altos del Esmeraldal P.H | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2021-10-28 10:38:49 | 2021-10-28 13:28:02 |  Ver email |
|  Enviado |  Leído | Comunicados | Feliz día de Halloween, les desea Altos del Esmeraldal P.H | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2021-10-12 14:35:15 | 2021-10-12 15:18:01 |  Ver email |
|  Enviado |  Leído | Comunicados | Circular informativa - Ascensor | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2021-10-05 13:57:24 | 2021-10-05 15:43:01 |  Ver email |
|  Enviado |  Leído | Facturas | Factura de Administración - Apartamento 00-0804 - Oct-2021 | lydacuesta5@gmail.com | auditoria.impresion.apl@gmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2021-10-03 14:14:21 | 2021-10-03 16:56:01 |  Ver email |
|  Enviado |  Leído | ComprobantesCPV | Comprobante de Pago PSE - Apartamento 00-0804 - Septiembre 2021 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | notificaciones@aplicamos.co | 2021-09-30 12:47:07 | 2021-09-30 14:35:02 |  Ver email |
|  Enviado |  Leído | Comunicados | Circular normativa - cuidado de nuestro ascensor. | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2021-09-29 10:38:50 | 2021-09-29 11:05:01 |  Ver email |
|  Enviado |  Leído | Comunicados | Avances Obras Alto del Esmeraldal P.H. Legalización Acueducto y Reparación Humedad Muro de Contención | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2021-09-20 09:16:36 | 2021-09-20 09:18:01 |  Ver email |

| Estado | Leído? | Modulo | Asunto | Para | Creado por | Buzón origen | Enviado el | Leído el | |
|---|--|-----------------|---|-----------------------|-----------------------------------|-----------------------------|---------------------|---------------------|---|
|  Enviado |  Sin Leer | Comunicados | Circulas informativa - objetos no permitidos en los parqueaderos de la copropiedad. | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2021-09-15 10:13:31 | |  Ver email |
|  Enviado |  Leído | Comunicados | Circular informativa - Pagina Web de la copropiedad. | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2021-09-15 08:42:32 | 2021-09-15 09:37:01 |  Ver email |
|  Enviado |  Leído | Comunicados | Feliz día del amor y la amistad te desea, Altos del Esmeraldal P.H | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2021-09-10 12:23:28 | 2021-09-10 16:17:02 |  Ver email |
|  Enviado |  Leído | Facturas | Factura de Administración - Apartamento 00-0804 - Sep-2021 | lydacuesta5@gmail.com | auditoria.impresion.apl@gmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2021-09-07 16:37:36 | 2021-09-08 08:41:01 |  Ver email |
|  Enviado |  Sin Leer | ComprobantesCPV | Comprobante de Pago PSE - Apartamento 00-0804 - Agosto 2021 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | notificaciones@aplicamos.co | 2021-08-30 14:43:01 | |  Ver email |
|  Enviado |  Sin Leer | Comunicados | Circular Informativa - Suspensión Servicio de Agua - 23 Agosto 2021 | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2021-08-19 17:23:37 | |  Ver email |
|  Enviado |  Leído | Comunicados | Circular Informativa - Suspensión Servicio de Agua - 23 Agosto 2021 | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2021-08-19 17:23:14 | 2021-08-20 08:30:01 |  Ver email |
|  Enviado |  Leído | Comunicados | Estado de cuenta de cuotas extras - Altos del Esmeraldal | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2021-08-19 13:09:57 | 2021-08-19 14:16:01 |  Ver email |
|  Enviado |  Leído | Comunicados | Convocatoria Comité Adecuaciones Alto del Esmeraldal | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2021-08-11 21:10:37 | 2021-08-11 22:11:01 |  Ver email |
|  Enviado |  Leído | Comunicados | Avances Obras Excedentes Alto del Esmeraldal | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2021-08-11 20:28:24 | 2021-08-11 20:40:02 |  Ver email |
|  Enviado |  Leído | Facturas | Factura de Administración - Apartamento 00-0804 - Ago-2021 | lydacuesta5@gmail.com | auditoria.impresion.apl@gmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2021-08-05 16:45:10 | 2021-08-05 17:23:02 |  Ver email |
|  Enviado |  Leído | ComprobantesCPV | Comprobante de Pago PSE - Apartamento 00-0804 - Julio 2021 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | notificaciones@aplicamos.co | 2021-07-29 11:23:52 | 2021-07-29 11:32:02 |  Ver email |
|  Enviado |  Leído | ComprobantesCPV | Comprobante de Pago PSE - Apartamento 00-0804 - Julio 2021 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | notificaciones@aplicamos.co | 2021-07-29 11:22:09 | 2021-07-29 11:31:02 |  Ver email |
|  Enviado |  Leído | Facturas | Factura de Administración - Apartamento 00-0804 - Jul-2021 | lydacuesta5@gmail.com | auditoria.impresion.apl@gmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2021-07-07 11:56:42 | 2021-07-07 12:06:01 |  Ver email |
|  Enviado |  Sin Leer | ComprobantesCPV | Comprobante de Pago PSE - Apartamento 00-0804 - Junio 2021 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | notificaciones@aplicamos.co | 2021-06-28 18:17:35 | |  Ver email |
|  Enviado |  Leído | Facturas | Factura de Administración - Apartamento 00-0804 - Jun-2021 | lydacuesta5@gmail.com | auditoria.impresion.apl@gmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2021-06-05 10:47:45 | 2021-06-05 11:03:01 |  Ver email |
|  Enviado |  Sin Leer | ComprobantesCPV | Comprobante de Pago PSE - Apartamento 00-0804 - Mayo 2021 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | notificaciones@aplicamos.co | 2021-06-01 12:21:39 | |  Ver email |
|  Enviado |  Leído | Comunicados | Directorio de Emprendimiento Alto del Esmeraldal | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2021-05-10 21:38:07 | 2021-05-11 08:37:01 |  Ver email |
|  Enviado |  Leído | Facturas | Factura de Administración - Apartamento 00-0804 - May-2021 | lydacuesta5@gmail.com | auditoria.impresion.apl@gmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2021-05-07 18:34:40 | 2021-05-07 21:35:01 |  Ver email |
|  Enviado |  Sin Leer | ComprobantesCPV | Comprobante de Pago PSE - Apartamento 00-0804 - Abril 2021 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | notificaciones@aplicamos.co | 2021-04-30 11:51:14 | |  Ver email |
|  Enviado |  Leído | Facturas | Factura de Administración - Apartamento 00-0804 - Abr-2021 | lydacuesta5@gmail.com | auditoria.impresion.apl@gmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2021-04-08 23:04:42 | 2021-04-30 11:48:01 |  Ver email |

| Estado | Leído? | Modulo | Asunto | Para | Creado por | Buzón origen | Enviado el | Leído el | |
|--------|--------|-----------------|--|-----------------------|-----------------------|-----------------------------|---------------------|---------------------|--|
| | | Comunicados | Acta Asamblea General Ordinaria de Copropietarios 15 de Marzo 2021 | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2021-04-07 21:10:12 | 2021-04-08 13:48:01 | |
| | | Comunicados | Ejecución de obra - Reparación Red de Aguas Residuales. | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2021-04-07 09:25:53 | 2021-04-07 09:28:02 | |
| | | ComprobantesCPV | Comprobante de Pago PSE - Apartamento 00-0804 - Marzo 2021 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | notificaciones@aplicamos.co | 2021-03-30 11:40:43 | 2021-03-30 12:17:01 | |
| | | Facturas | Factura de Administración - Apartamento 00-0804 - Mar-2021 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | notificaciones@aplicamos.co | 2021-03-05 08:15:15 | 2021-03-05 09:58:02 | |
| | | ComprobantesCPV | Comprobante de Pago PSE - Apartamento 00-0804 - Febrero 2021 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | notificaciones@aplicamos.co | 2021-02-28 10:44:14 | | |
| | | Comunicados | Citación Asamblea General Ordinaria de Copropietarios - 15 de Marzo del 2021 | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2021-02-24 23:20:09 | 2021-03-15 19:29:02 | |
| | | Comunicados | CIRCULAR DE LAVADO VERTICAL CORRECTIVO | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2021-02-11 15:46:51 | 2021-02-11 16:00:01 | |
| | | Facturas | Factura de Administración - Apartamento 00-0804 - Feb-2021 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | notificaciones@aplicamos.co | 2021-02-04 19:13:05 | 2021-02-04 20:36:01 | |
| | | Comunicados | Acta Asamblea General Ordinaria de Copropietarios Edificio Alto del Esmeralda P.H. 2020 | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2021-01-19 21:50:21 | 2021-01-20 08:27:01 | |
| | | Facturas | Factura de Administración - Apartamento 00-0804 - Ene-2021 | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2021-01-15 11:51:05 | 2021-01-15 12:25:01 | |
| | | Comunicados | CIRCULAR INFORMATIVA LÍNEAS DE ATENCIÓN A RESIDENTES. | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2021-01-15 11:15:12 | 2021-01-15 12:25:01 | |
| | | Facturas | [Corrección C. Extra] Factura de Administración - Apartamento 00-0804 - Ene-2021 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | notificaciones@aplicamos.co | 2021-01-07 16:36:04 | 2021-01-07 16:50:02 | |
| | | Comunicados | CIRCULAR INFORMATIVA INCREMENTO CUOTA 2021 | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2021-01-06 08:36:18 | 2021-01-06 09:48:01 | |
| | | Facturas | Factura de Administración - Apartamento 00-0804 - Ene-2021 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | notificaciones@aplicamos.co | 2021-01-04 23:07:28 | 2021-01-05 09:02:01 | |
| | | ComprobantesCPV | Comprobante de Pago PSE - Apartamento 00-0804 - Diciembre 2020 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | notificaciones@aplicamos.co | 2020-12-26 16:01:22 | 2020-12-26 19:41:01 | |
| | | Comunicados | Citación Asamblea General Extraordinaria de Copropietarios - 29 de Diciembre del 2020 | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2020-12-23 15:43:28 | 2020-12-23 21:37:01 | |
| | | Comunicados | CIRCULAR INFORMATIVA AVANCES PROCESO LEGALIZACIÓN DE ACUEDUCTO | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2020-12-18 10:02:09 | | |
| | | Comunicados | Corte de Agua Parcial - Proceso Legalización Acueducto | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2020-12-15 17:33:57 | | |
| | | Comunicados | Reunión Extraordinaria - Proceso Legalización Acueducto - Lunes 14 de Diciembre del 2020 a las 8:30 p.m. | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2020-12-14 16:33:12 | 2020-12-14 20:35:01 | |

| Estado | Leído? | Modulo | Asunto | Para | Creado por | Buzón origen | Enviado el | Leído el | |
|---------|----------|-----------------|---|-----------------------|------------------------------|-----------------------------|---------------------|---------------------|-----------|
| Enviado | Leído | Facturas | Factura de Administración - Apartamento 00-0804 - Dic-2020 | lydacuesta5@gmail.com | manliz_escobar.apl@gmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2020-12-03 17:56:17 | 2020-12-03 20:49:01 | Ver email |
| Enviado | Leído | ComprobantesCPV | Comprobante de Pago PSE - Apartamento 00-0804 - Noviembre 2020 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | notificaciones@aplicamos.co | 2020-11-30 16:54:42 | 2020-11-30 21:05:02 | Ver email |
| Enviado | Leído | Facturas | Factura de Administración - Apartamento 00-0804 - Nov-2020 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | notificaciones@aplicamos.co | 2020-11-04 19:53:49 | 2020-11-05 00:21:01 | Ver email |
| Enviado | Sin Leer | ComprobantesCPV | Comprobante de Pago PSE - Apartamento 00-0804 - Octubre 2020 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | notificaciones@aplicamos.co | 2020-10-29 13:44:57 | | Ver email |
| Enviado | Leído | Comunicados | Paga fácil y rápido tu factura de administración a través del botón PSE | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | notificaciones@aplicamos.co | 2020-10-23 11:18:11 | 2020-10-27 04:41:02 | Ver email |
| Enviado | Leído | Facturas | Factura de Administración - Apartamento 00-0804 - Oct-2020 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | notificaciones@aplicamos.co | 2020-10-05 12:10:22 | 2020-10-05 14:52:01 | Ver email |
| Enviado | Sin Leer | ComprobantesCPV | Comprobante de Pago PSE - Apartamento 00-0804 - Septiembre 2020 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | notificaciones@aplicamos.co | 2020-09-28 12:09:25 | | Ver email |
| Enviado | Leído | Comunicados | INFORMACIÓN IMPORTANTE - PROCESO LEGALIZACIÓN ACUEDUCTO | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2020-09-17 10:28:37 | 2020-09-23 04:10:01 | Ver email |
| Enviado | Leído | Comunicados | Citación Asamblea General Ordinaria de Copropietarios - 28 de Septiembre del 2020 | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2020-09-11 14:49:14 | 2020-09-12 07:09:01 | Ver email |
| Enviado | Leído | Facturas | Factura de Administración - Apartamento 00-0804 - Sep-2020 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | notificaciones@aplicamos.co | 2020-09-04 14:36:05 | 2020-09-05 17:12:02 | Ver email |
| Enviado | Leído | Comunicados | Casos positivos por COVID - 19 | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2020-09-03 19:49:23 | 2020-09-03 20:40:02 | Ver email |
| Enviado | Leído | Comunicados | AISLAMIENTO SELECTIVO Y RESPONSABLE - USO DE ZONAS COMUNES | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2020-09-03 13:14:50 | 2020-09-03 18:56:01 | Ver email |
| Enviado | Leído | Comunicados | Propuesta Legalización Acueducto - Edificio Alto del Esmeralda | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2020-09-02 10:34:25 | 2020-09-02 10:55:02 | Ver email |
| Enviado | Sin Leer | Comunicados | Informe final proceso de verificación de la nomenclatura cuartos útiles | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2020-08-27 07:39:19 | | Ver email |
| Enviado | Leído | Comunicados | Proceso Legalización Acueducto - Consignación a cuenta Banco Av Villas | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2020-08-26 21:41:46 | 2020-08-26 23:01:01 | Ver email |
| Enviado | Leído | Comunicados | Paga fácil y rápido tu factura de administración a través del botón PSE | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | notificaciones@aplicamos.co | 2020-08-26 11:50:19 | 2020-09-01 06:46:01 | Ver email |
| Enviado | Leído | ComprobantesCPV | Comprobante de Pago PSE - Apartamento 00-0804 - Agosto 2020 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | notificaciones@aplicamos.co | 2020-08-21 15:31:02 | 2020-08-21 17:28:02 | Ver email |
| Enviado | Leído | Facturas | Factura de Administración - Apartamento 00-0804 - Ago-2020 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | notificaciones@aplicamos.co | 2020-08-05 19:07:57 | 2020-08-05 22:35:01 | Ver email |

| Estado | Leído? | Modulo | Asunto | Para | Creado por | Buzón origen | Enviado el | Leído el | |
|--------|--------|-----------------|---|-----------------------|-----------------------|-----------------------------|---------------------|---------------------|--|
| | | Comunicados | INFORMACIÓN PÚBLICA PARA EXPEDICIÓN DE FACTURA DE IMPUESTO PREDIAL Y VALORIZACIÓN | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2020-08-05 16:49:59 | 2020-08-05 17:03:02 | |
| | | Comunicados | Píldora Informativa - Emergencia sanitaria | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2020-08-03 16:26:04 | | |
| | | Comunicados | Píldora informativa | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2020-08-03 12:55:36 | 2020-08-03 12:57:02 | |
| | | ComprobantesCPV | Comprobante de Pago PSE - Apartamento 00-0804 - Julio 2020 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | notificaciones@aplicamos.co | 2020-07-29 11:17:43 | | |
| | | Comunicados | Nuevo aislamiento preventivo obligatorio | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2020-07-15 07:17:05 | 2020-07-15 08:05:01 | |
| | | Comunicados | COVID 19 | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2020-07-10 15:45:54 | 2020-07-10 23:35:01 | |
| | | Comunicados | Protocolos de video seguridad | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2020-07-08 12:41:50 | 2020-07-08 12:50:01 | |
| | | Facturas | Factura de Administración - Apartamento 00-0804 - Jul-2020 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | notificaciones@aplicamos.co | 2020-07-03 16:40:04 | | |
| | | ComprobantesCPV | Comprobante de Pago PSE - Apartamento 00-0804 - Junio 2020 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | notificaciones@aplicamos.co | 2020-06-29 22:47:02 | | |
| | | ComprobantesCPV | Comprobante de Pago PSE - Apartamento 00-0804 - Junio 2020 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | notificaciones@aplicamos.co | 2020-08-29 22:39:44 | 2020-08-29 22:41:02 | |
| | | Comunicados | Paga fácil y rápido tu factura de administración a través del botón PSE | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | notificaciones@aplicamos.co | 2020-06-22 13:47:16 | 2020-06-22 15:35:01 | |
| | | Comunicados | Continuamos con la Inspección de cuartos útiles - Medición | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2020-06-20 12:35:37 | 2020-06-20 12:49:01 | |
| | | Comunicados | Comunicado Alcaldía de Envigado - 8 de Junio del 2020 | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2020-06-09 11:38:45 | 2020-06-09 11:53:02 | |
| | | Facturas | Factura de Administración - Apartamento 00-0804 - Jun-2020 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | notificaciones@aplicamos.co | 2020-06-05 16:57:55 | 2020-06-29 22:38:01 | |
| | | Comunicados | ¿Eres un buen vecino? | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2020-06-01 18:21:06 | 2020-06-01 18:23:02 | |
| | | Comunicados | Guía Decreto 749 del 28 de Mayo del 2020 | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2020-06-01 18:19:20 | 2020-06-01 23:31:01 | |
| | | Comunicados | HORARIO PARA HACER DEPORTE. | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2020-06-01 15:03:55 | 2020-06-01 15:05:02 | |
| | | Comunicados | Entérate! Se comenzaron obras para reparar humedades por Terraza | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2020-05-29 10:37:37 | | |
| | | Comunicados | Entérate! Se comenzaron obras para reparar humedades por Terraza | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2020-05-29 10:37:10 | 2020-05-29 10:42:01 | |
| | | ComprobantesCPV | Comprobante de Pago PSE - Apartamento 00-0804 - Mayo 2020 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | notificaciones@aplicamos.co | 2020-05-28 17:03:01 | 2020-05-28 18:26:02 | |
| | | Comunicados | ¡PROTÉGETE Y CUIDA A LOS DEMÁS! | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2020-05-13 16:00:14 | | |

| Estado | Leído? | Modulo | Asunto | Para | Creado por | Buzón origen | Enviado el | Leído el | |
|--------|--------|-----------------|---|-----------------------|-----------------------|-----------------------------|---------------------|---------------------|--|
| | | Facturas | Factura de Administración - Apartamento 00-0804 - May-2020 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | notificaciones@aplicamos.co | 2020-05-07 09:27:54 | 2020-05-07 10:02:01 | |
| | | ComprobantesCPV | Comprobante de Pago PSE - Apartamento 00-0804 - Abril 2020 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | notificaciones@aplicamos.co | 2020-04-28 17:46:29 | 2020-04-28 17:50:01 | |
| | | Facturas | Factura de Administración - Apartamento 00-0804 - Abr-2020 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | notificaciones@aplicamos.co | 2020-04-06 16:05:17 | 2020-04-17 05:21:01 | |
| | | ComprobantesCPV | Comprobante de Pago PSE - Apartamento 00-0804 - Marzo 2020 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | notificaciones@aplicamos.co | 2020-03-28 17:59:49 | 2020-03-28 18:01:02 | |
| | | Comunicados | Paga fácil y rápido tu factura de administración a través del botón PSE | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | notificaciones@aplicamos.co | 2020-03-26 19:13:09 | 2020-03-26 20:01:01 | |
| | | Comunicados | INFORMACIÓN IMPORTANTE - RECOMENDACIONES DEL MINISTERIO DE SALUD | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2020-03-25 12:37:58 | | |
| | | Comunicados | AVISO IMPORTANTE - PICO Y CÉDULA EN ENVIGADO | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | notificaciones@aplicamos.co | 2020-03-24 14:04:50 | | |
| | | Comunicados | Atención Residentes - Medidas y recomendaciones para Emergencia de Salud COVID-19 | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | envios_05@aplicamos.co | 2020-03-16 18:26:28 | 2020-03-16 19:41:01 | |
| | | Comunicados | Información Importante - Emergencia en Salud COVID-19 | lydacuesta5@gmail.com | p.h.aldia@hotmail.com | facturas@aplicamos.co | 2020-03-16 11:22:21 | 2020-03-16 11:25:02 | |
| | | Facturas | Factura de Administración - Apartamento 00-0804 - Mar-2020 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | envios_02@aplicamos.co | 2020-03-05 17:27:26 | 2020-03-06 11:00:06 | |
| | | ComprobantesCPV | Comprobante de Pago PSE - Apartamento 00-0804 - Febrero 2020 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | envios@aplicamos.co | 2020-02-29 09:54:48 | | |
| | | Facturas | Factura de Administración - Apartamento 00-0804 - Feb-2020 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | envios_03@aplicamos.co | 2020-02-05 19:35:07 | | |
| | | ComprobantesCPV | Comprobante de Pago PSE - Apartamento 00-0804 - Enero 2020 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | envios_02@aplicamos.co | 2020-01-30 09:20:19 | | |
| | | Facturas | Factura de Administración - Apartamento 00-0804 - Ene-2020 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | envios_02@aplicamos.co | 2020-01-04 10:45:59 | | |
| | | ComprobantesCPV | Comprobante de Pago PSE - Apartamento 00-0804 - Diciembre 2019 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | notificaciones@aplicamos.co | 2019-12-28 18:15:17 | | |
| | | Facturas | Factura de Administración - Apartamento 00-0804 - Dic-2019 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | envios@aplicamos.co | 2019-12-05 20:58:56 | | |
| | | Facturas | Factura de Administración - Apartamento 00-0804 - Nov-2019 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | correos@aplicamos.co | 2019-11-07 15:58:45 | | |
| | | Facturas | Factura de Administración - Apartamento 00-0804 - Oct-2019 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | facturas@aplicamos.co | 2019-10-02 16:05:13 | | |
| | | Facturas | Factura de Administración - Apartamento 00-0804 - Sep-2019 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | notificaciones@aplicamos.co | 2019-09-05 20:13:54 | | |
| | | ComprobantesCPV | Comprobante de Pago PSE - Apartamento 00-0804 - Agosto 2019 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | envios@aplicamos.co | 2019-08-26 18:31:04 | | |

| Estado | Leído? | Módulo | Asunto | Para | Creado por | Buzón origen | Enviado el | Leído el |
|--------|--------|-----------------|--|-----------------------|----------------------|-----------------------------|---------------------|----------|
| | | Facturas | Factura de Administración - Apartamento 00-0804 - Ago-2019 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | correos@aplicamos.co | 2019-08-02 20:28:50 | |
| | | ComprobantesCPV | Comprobante de Pago PSE - Apartamento 00-0804 - Julio 2019 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | envios@aplicamos.co | 2019-07-30 12:22:46 | |
| | | Facturas | Factura de Administración - Apartamento 00-0804 - Jul-2019 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | envios@aplicamos.co | 2019-07-04 14:03:05 | |
| | | ComprobantesCPV | Comprobante de Pago PSE - Apartamento 00-0804 - Junio 2019 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | envios@aplicamos.co | 2019-06-30 18:31:00 | |
| | | Facturas | Factura de Administración - Apartamento 00-0804 - Jun-2019 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | notificaciones@aplicamos.co | 2019-06-06 20:32:21 | |
| | | ComprobantesCPV | Comprobante de Pago PSE - Apartamento 00-0804 - Mayo 2019 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | correos@aplicamos.co | 2019-05-30 16:46:35 | |
| | | ComprobantesCPV | Comprobante de Pago PSE - Apartamento 00-0804 - Mayo 2019 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | correos@aplicamos.co | 2019-05-30 16:46:02 | |
| | | ComprobantesCPV | Comprobante de Pago PSE - Apartamento 00-0804 - Mayo 2019 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | correos@aplicamos.co | 2019-05-30 16:45:32 | |
| | | Facturas | Factura de Administración - Apartamento 00-0804 - May-2019 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | correos@aplicamos.co | 2019-05-07 10:14:53 | |
| | | ComprobantesCPV | Comprobante de Pago PSE - Apartamento 00-0804 - Abril 2019 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | notificaciones@aplicamos.co | 2019-04-30 08:11:49 | |
| | | ComprobantesCPV | Comprobante de Pago PSE - Apartamento 00-0804 - Abril 2019 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | notificaciones@aplicamos.co | 2019-04-30 08:10:05 | |
| | | Facturas | Factura de Administración - Apartamento 00-0804 - Abr-2019 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | correos@aplicamos.co | 2019-04-04 13:55:13 | |
| | | Facturas | Factura de Administración - Apartamento 00-0804 - Mar-2019 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | envios@aplicamos.co | 2019-03-13 16:40:28 | |
| | | Facturas | Factura de Administración - Apartamento 00-0804 - Feb-2019 | lydacuesta5@gmail.com | soporte@aplicamos.co | envios@aplicamos.co | 2019-02-12 13:56:02 | |

Mostrando 1 hasta 148 de 148 registros

Inicio | Actual | Borrar | Limpiar

Edición de Comunicado

Comunicado Auditorias**ID**

7311

Fecha Creación

2021-02-24 23:19:26

Creado por

Administración Copropiedad (Blanca Muñoz)

Asunto

Citación Asamblea General Ordinaria de Copropietarios - 15 de Marzo del 2021

Contenido del Email

Copropietarios del EDIFICIO ALTO DEL ESMERALDAL P.H. cordialmente los invitados a la Asamblea General Ordinaria de Copropietarios 2021 que se llevará a cabo el 15 de marzo, recuerden que la asamblea es el máximo órgano de dirección de la copropiedad y que las decisiones allí adoptadas involucran y obligan a todos los copropietarios, incluso a los ausentes y disidentes.

Para PROPUESTAS en el orden del día: deben pasarlas primero por escrito a la Administración a más tardar el 8 de Marzo. Las propuestas las puede enviar al correo electrónico altodelesmeraldal@gmail.com (<mailto:villabarcelonaph@gmail.com>). Por ser una asamblea virtual no se podrán tomar decisiones que requieran mayoría calificada ni se puede incluir en el orden del día el punto de proposiciones y varios. En este último caso se requiere que pasen sus propuestas con antelación en el límite de tiempo descrito en el punto anterior.

El usuario y contraseña les estará llegando días antes de la asamblea al corre de cada uno.

Anexos: altodelesmeraldal.wixsite.com/webp (<http://edipuertomaderoph.wixsite.com/webp>)

Muestra del Email

Alto del Esmeraldal

Miercoles, 24 de Febrero de 2021



*Si desea responder a este mensaje, debe hacerlo directamente al correo de su copropiedad.
Responda por favor al buzón altodelesmeraldal@gmail.com*

Copropietarios del EDIFICIO ALTO DEL ESMERALDAL P.H. cordialmente los invitados a la Asamblea General Ordinaria de Copropietarios 2021 que se llevará a cabo el 15 de marzo, recuerden que la asamblea es el máximo órgano de dirección de la copropiedad y que las decisiones allí adoptadas involucran y obligan a todos los copropietarios, incluso a los ausentes y disidentes.

Para PROPUESTAS en el orden del día: deben pasarlas primero por escrito a la Administración a más tardar el 8 de Marzo. Las propuestas las puede enviar al correo electrónico altodelesmeraldal@gmail.com (<mailto:villabarcelonaph@gmail.com>) .Por ser una

Archivos adjuntos

Busqueda general

| ID | Nombre Archivo | Fecha Creación | |
|-------|---|---------------------|---|
| 70235 | REGLAMENTO ASAMBLEA ALTO DEL ESMERALDAL.pdf | 2021-02-24 23:19:26 |   |
| 70236 | PPTO 2021 ALTO DEL ESMERALDAL.pdf | 2021-02-24 23:19:26 |   |
| 70237 | REPORTE DE CARTERA ALTO DEL ESMERALDAL.pdf | 2021-02-24 23:19:26 |   |
| 70238 | CITACION ALTO DEL ESMERALDAL.pdf | 2021-02-24 23:19:26 |   |
| 70239 | PPTO 2021.pdf | 2021-02-24 23:19:26 |   |

Mostrando 1 hasta 5 de 5 registros

Primera Anterior 1 Proxima Ultima

[Volver al listado \(https://portal.aplicamos.co/comunicados_list?layout=index\)](https://portal.aplicamos.co/comunicados_list?layout=index)

 Enviar Comunicado

 Crear copia del Comunicado

🔍 Buscar Inmueble... 

Edición de Comunicado

Comunicado 

Busqueda general

| Tipo | Datos | Usuario | Fecha | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------|---|---|---------------------|---------|------------|---------|-----|---------------|---------|------|--------|---------|-----------------------|---------------|---------|-----|--------|---------|---------------------|---------------|---------|---|---------|---------|----|--|--|
| | <p>comunicados_envios ID: 20210224232009</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Campo</th> <th>Antes</th> <th>Despues</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>empresa_id</td> <td>(vacio)</td> <td>126</td> </tr> <tr> <td>comunicado_id</td> <td>(vacio)</td> <td>7311</td> </tr> <tr> <td>grupos</td> <td>(vacio)</td> <td>["1","2","3","4","5"]</td> </tr> <tr> <td>aplicacion_id</td> <td>(vacio)</td> <td>ALL</td> </tr> <tr> <td>torres</td> <td>(vacio)</td> <td>["396","397","627"]</td> </tr> <tr> <td>correos_copia</td> <td>(vacio)</td> <td>["1":"financieraphaldia@gmail.com","2":"altodelesmeraldal@gmail.com"]</td> </tr> <tr> <td>user_id</td> <td>(vacio)</td> <td>96</td> </tr> </tbody> </table> | Campo | Antes | Despues | empresa_id | (vacio) | 126 | comunicado_id | (vacio) | 7311 | grupos | (vacio) | ["1","2","3","4","5"] | aplicacion_id | (vacio) | ALL | torres | (vacio) | ["396","397","627"] | correos_copia | (vacio) | ["1":"financieraphaldia@gmail.com","2":"altodelesmeraldal@gmail.com"] | user_id | (vacio) | 96 | | |
| Campo | Antes | Despues | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| empresa_id | (vacio) | 126 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| comunicado_id | (vacio) | 7311 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| grupos | (vacio) | ["1","2","3","4","5"] | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| aplicacion_id | (vacio) | ALL | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| torres | (vacio) | ["396","397","627"] | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| correos_copia | (vacio) | ["1":"financieraphaldia@gmail.com","2":"altodelesmeraldal@gmail.com"] | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| user_id | (vacio) | 96 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| insert | <p>emails (vacio)</p> <p>{0:"globodhertt@hotmail.com", "1":"paanjai@hotmail.com", "2":"vanoventas2@une.net.co", "3":"halexmon@hotmail.com", "4":"melos66@hotmail.com", "5":"karitomeja91@gmail.com", "6":"olgap@une.net.co", "7":"rionegociosdelsur@gmail.com", "8":"atencionalcliente@rionegociosdelsur.com", "9":"pipezapata11@hotmail.com", "10":"j.salazar.palacio@gmail.com", "11":"daniel_celad@hotmail.com", "12":"viviana_vargas2012@hotmail.com", "13":"aleunibe31@hotmail.com", "14":"lboterotrujillo@gmail.com", "15":"paog.ped@gmail.com", "16":"chuovni83@gmail.com", "17":"mariarui17@gmail.com", "18":"marialejos1228@gmail.com", "19":"rubyacosta.barrera@hotmail.com", "20":"administraciones@garantiamobiliaria.com", "22":"alejandros200@hotmail.com", "23":"olgaluceo@gmail.com", "24":"marcelobon_@hotmail.com", "25":"maurorestrepo@hotmail.com", "26":"mpvix@hotmail.com", "27":"sebasbac312@gmail.com", "28":"viviero.elbuensembrador@hotmail.com", "29":"tesoreria@smapropiedadraiz.com", "30":"salojulherz0210@gmail.com", "31":"lydacuesta5@gmail.com", "32":"tomaspo@outlook.com", "35":"administraciones2@portadainmobiliaria.com", "38":"jorgeserna09@hotmail.com", "39":"gutishock@hotmail.com", "41":"juanluismc@hotmail.com", "42":"griiesa.gil@gmail.com", "43":"dianacardona01@hotmail.com", "44":"andresae@une.net.co", "45":"jukaca@hotmail.com", "46":"silvame@hotmail.com"}</p> | p.h.aldia@hotmail.com | 2021-02-24 23:20:09 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | <p>inmuebles (vacio)</p> <p>["00-0201", "00-0202", "00-0203", "00-0204", "00-0301", "00-0302", "00-0303", "00-0304", "00-0304", "00-0401", "00-0402", "00-0403", "00-0404", "00-0501", "00-0501", "00-0502", "00-0502", "00-0503", "00-0504", "00-0601", "00-0601", "00-0602", "00-0603", "00-0604", "00-0701", "00-0702", "00-0703", "00-0704", "00-0704", "00-0802", "00-0803", "00-0804", "00-0801", "00-0902", "00-0902", "00-0902", "00-0904", "00-0904", "00-1001", "00-1002", "00-1003", "00-1004", "00-1101", "00-1102", "00-1103", "00-1203", "00-1204"]</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| Tipo | Datos | Usuario | Fecha |
|-------------|---|-----------------------|---------------------|
| comunicados | ID: 7311 | | |
| Campo | Antes Después | | |
| asunto | (vacío) Citación Asamblea General Ordinaria de Copropietarios - 15 de Marzo del 2021 | | |
| insert | <p>contenido (vacío)</p> <p><p style="color: rgb(34, 34, 34); font-family: Arial, Helvetica, sans-serif; font-size: 13px; background-color: rgb(242, 242, 242); text-align: justify;">Copropietarios del EDIFICIO ALTO DEL ESMERALDAL P.H. cordialmente los invitados a la Asamblea General Ordinaria de Copropietarios 2021 que se llevará a cabo el 15 de marzo;</p><p style="color: rgb(34, 34, 34); font-family: Arial, Helvetica, sans-serif; font-size: 13px; background-color: rgb(242, 242, 242); text-align: justify;">máximo órgano de dirección de la</p><p style="color: rgb(34, 34, 34); font-family: Arial, Helvetica, sans-serif; font-size: 13px; background-color: rgb(242, 242, 242); text-align: justify;">copropiedad y que</p><p style="color: rgb(34, 34, 34); font-family: Arial, Helvetica, sans-serif; font-size: 13px; background-color: rgb(242, 242, 242); text-align: justify;">las decisiones allí adoptadas involucran y obligan a todos los copropietarios, incluso a los ausentes y disidentes.</p><p style="color: rgb(34, 34, 34); font-family: Arial, Helvetica, sans-serif; font-size: 13px; background-color: rgb(242, 242, 242); text-align: justify;">Para PROPUESTAS en el orden del día: deben pasarse primero por escrito a la Administración a más tardar el 8 de Marzo. Las propuestas las puede enviar al correo electrónico altodelesmeraldal@vibr@gmail.com. Por ser una asamblea virtual no se podrán tomar decisiones que requieran mayoría calificada ni se puede incluir en el orden del día el punto de proposiciones y varios. En este último caso se requiere que pasen sus propuestas con antelación en el límite de tiempo descrito en el punto anterior.</p><p style="color: rgb(34, 34, 34); font-family: Arial, Helvetica, sans-serif; font-size: 13px; background-color: rgb(242, 242, 242); text-align: justify;">El usuario y contraseña les estará llegando días antes de la asamblea al correo de cada uno.</p><p style="color: rgb(34, 34, 34); font-family: Arial, Helvetica, sans-serif; font-size: 13px; background-color: rgb(242, 242, 242); text-align: justify;">Anexos: safereirecturl="https://www.google.com/url?q=http://edipuertomaderoph.wixsite.com/webp&source=gmail&ust=1614274631668000&usg=AFQjCNFIRSKbRbqNjDl-6XYCOEW38oMLXg" style="color: rgb(17, 85, 204);"></p><p style="color: rgb(34, 34, 34); font-family: Arial, Helvetica, sans-serif; font-size: 13px; background-color: rgb(242, 242, 242); text-align: justify;">Los esperamos.</p><p style="color: rgb(34, 34, 34); font-family: Arial, Helvetica, sans-serif; font-size: 13px; background-color: rgb(242, 242, 242); text-align: justify;">Atentamente,</p><p style="color: rgb(34, 34, 34); font-family: Arial, Helvetica, sans-serif; font-size: 13px; background-color: rgb(242, 242, 242); text-align: justify;">La Administración.</p></div> <p>user_id (vacío) 96</p> <p>empresa_id (vacío) 126</p> </p> | p.h.aldia@hotmail.com | 2021-02-24 23:19:26 |

Mostrando 1 hasta 2 de 2 registros

Profesional de Recursos Humanos

EDIFICIO ALTO DEL ESMERALDAL P.H.

NIT. 900.967.623-3

~~ACTAS ASAMBLEA GENERAL~~

ASAMBLEA ORDINARIA DE COPROPIETARIOS
EDIFICIO ALTO DEL ESMERALDAL P.H.



CODIGO: A.A.G.

CONSECUTIVO: 19

Lugar: Virtual
Fecha: Marzo 15 de 2021
Hora: 5:30 p.m.

ORDEN DEL DIA

1. Verificación del Quórum
2. Elección Presidente y Secretario de la Asamblea.
3. Aprobación Reglamento de la Asamblea.
4. Lectura y aprobación del orden del día.
5. Designación de la comisión verificadora del acta y votos.
6. Informe gestión Consejo de Administración y Administración.
7. Elección Consejo de Administración
8. Elección Comité de Convivencia.
9. Aprobación de estados financieros a Diciembre 31 de 2020
10. Análisis y aprobación del presupuesto para el año 2021

En primera convocatoria a las 5:30 p.m. tenemos un quórum del 17,71% representado en 8 asistentes por lo tanto nos vamos a segunda convocatoria a las 6:30 p.m.

DESARROLLO DEL DIA

1. VERIFICACION DEL QUORUM

Se verifica un quórum del 46,98% representado en 21 copropietarios a las 6:30 p.m., dando inicio en segunda convocatoria.

2. DESIGNACION DEL PRESIDENTE Y SECRETARIO DE LA ASAMBLEA.

Se postula como presidente de la Asamblea el Sra. Paula Jaramillo del apartamento 202

Se postula como secretaria la Sra. Blanca Muñoz actual administradora.

Se somete a votación y son aprobados por unanimidad el nombramiento del Presidente y Secretaria postulados.

EDIFICIO ALTO DEL ESMERALDAL P.H.

NIT. 900.967.623-3

**3. APROBACION DEL REGLAMENTO PARA LA ASAMBLEA
ACTAS ASAMBLEA GENERAL**



CODIGO: A.A.G.
CONSECUTIVO: 20

El reglamento para la asamblea se publicó con los anexos de la convocatoria.

Se somete a votación y es aprobado por unanimidad.

4. LECTURA Y APROBACION DEL ORDEN DEL DIA.

Se somete a votación el orden del día y es aprobado por unanimidad.

5. DESIGNACION DE LA COMISION VERIFICADORA DEL ACTA

Se postulan:

- Carolina Céspedes Apto 604
- Daniel Felipe Calad Apto 403
- Marjorie Zuluaga Apto 504

Se somete a votación y la asamblea lo aprueba por unanimidad.

6. INFORME DE GESTION CONSEJO DE ADMINISTRACION Y ADMINISTRACION.

Interviene la Sra. Mariana Vargas del equipo de administración de PH AL DIA y hace la presentación detallada del informe de gestión publicado con los anexos de la asamblea.

No se presentaron observaciones o aclaraciones al respecto.

7. ELECCION DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION.

Se postulan:

- | | |
|-----------------------------|---------------------------------------|
| - Marjorie Zuluaga Apto 504 | - Julián Andrés Salazar Apto 402 |
| - Jorge Dapena Apto 903 | - Elsa Lucila Giraldo Ibañez Apto 302 |
| - Daniel Calad Apto 403 | - Ligia Inés Ramírez Apto 1104 |

Se somete a votación y es aprobado por unanimidad el consejo postulado para el período 2021- 2022.

8. ELECCION COMITÉ DE CONVIVENCIA

Al no haber postulantes para este comité, esta labor será asumida por el Consejo de Administración.

9. APROBACION DE ESTADOS FINANCIEROS A DICIEMBRE 31 DE 2020.

Interviene la actual contadora de la copropiedad Sra. Natalia Zuluaga.

EDIFICIO ALTO DEL ESMERALDAL P.H.

NIT. 900.967.623-3

Finalizada la intervención se somete a votación los estados financieros a diciembre 31 de 2020 y son aprobados por unanimidad con un quórum del 53,49 de los coeficientes, representado en 24 asistentes.



CODIGO: A A G

CONSECUTIVO: 21

10. ANALISIS Y APROBACION DEL PRESUPUESTO PARA EL AÑO 2021.

La señora Blanca Muñoz representante legal de PH AL DIA hace presentación detallada de la propuesta presupuestal para el año 2021 con un incremento en la cuota de administración a partir del primero de enero de 2021 del 3,5%. Este incremento ya se encuentra aplicado desde el 01 de Enero pues así lo establece el Reglamento de Propiedad Horizontal.

Se somete a votación la aprobación de la propuesta presupuestal para el año 2021 con un incremento del 3,5% y es aprobado por unanimidad con un quórum del 53,49 de los coeficientes, representado en 24 asistentes.

Interviene nuevamente la Sra. Blanca Muñoz y expone la necesidad de la intervención en el muro de contención que ha venido generando deterioro en parqueaderos y afectaciones a cuartos útiles.

Esta obra tiene un costo de \$71.800.000. Es importante aclarar que al momento de elegir el proveedor para esta intervención se le presentarán tres cotizaciones al Consejo de Administración.

Igualmente se presentan los costos para la construcción de la piscina por valor de \$92.929.200, Turno \$73.250.155, Club House \$65.250.000

Luego de escuchar las intervenciones de algunos de los asistentes a la asamblea se toma la decisión de realizar una encuesta para determinar que se va a hacer en las zonas comunes para poder valorizar los proyectos y determinar que incrementos generaría en la cuota de administración la puesta a punto de estas zonas comunes.

Se decide entonces dar prioridad a la intervención del muro de contención.

Se somete a votación la aprobación de una cuota extra para la intervención del muro de contención por valor de \$71.800.000 y los resultados son:

- Aprueban: 46,8509 de los coeficientes representando en 21 asistentes
- No aprueban: 4,5560 de los coeficientes representado en 2 asistentes

Por mayoría se aprueba el cobro de una cuota extra por valor de \$71.800.000 la cual se calculará de acuerdo a los coeficientes de cada apartamento.

Se somete a votación determinar el número de cuotas en las cuales se diferirá el cobro de la cuota extra y los resultados son:

EDIFICIO ALTO DEL ESMERALDAL P.H.

NIT. 900.967.623-3

ACTAS ASAMBLEA GENERAL



8,9713 de los coeficientes representado en 4 votos
48,4356 de los coeficientes representado en 19 votos

CODIGO: A.A.G.

CONSECUTIVO: 22

Se aprueba por mayoría el cobro de la cuota extra diferido a 4 cuotas iguales.

Se somete a votación determinar a partir de qué mes se inicia el cobro de la cuota extra y los resultados son:

- A partir de Abril de 2021: 18,5845 de los coeficientes representado en 8 votos
- A partir de Mayo de 2021: 28,6672 de los coeficientes representado en 13 votos

Se aprueba por mayoría iniciar el cobro de la cuota extra a partir del mes de mayo del 2021.

Agotado el orden del día, se da por terminada la asamblea a las 8:55 p.m. con un quórum del 53,49 de los coeficientes representado en 24 asistentes.

Paula Jaramillo
Presidente
Apto 202

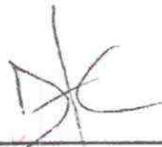


Blanca Muñoz
Secretaria
Administradora

Comisión verificadora del acta:



Carolina Céspedes
apto 604



Daniel Felipe Calad
apto 403



Marjorie Zuluaga
apto 504