



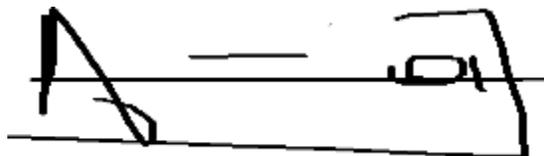
Distrito Judicial de Antioquia
JUZGADO CIVIL LABORAL DE CAUCASIA
FECHA ELABORACIÓN DEL ACTA 25/09/2020

ACTA DE DILIGENCIA DE ENTREGA			
FECHA DE LA ENTREGA	23/09/2020	Hora	Inicia: 10:55AM
			Termina: 11:06AM
RADICADO No.		05154-31-12-001- 2019-00142-00	
TIPO DE PROCESO:		EXPROPIACIÓN	
PARTES ASISTENTES			
La presente acta hace parte integral del material fílmico con el que se registro toda la diligencia en donde quedaron debidamente registrados todos los asistentes.			
DECISIÓN			
<p>Recorrida la franja de terreno a entregar, constatando que se trata de la misma área y mejoras descritas en la resolución Número 533 del 12 de abril del año 2019 (Fl. 107), expedida por la AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA. Como quiera que se encuentran satisfechos los requisitos exigidos en el artículo 28 de la ley 1682 de 2013 en concordancia con los numerales 4 y 11 del artículo 399 del Código General del Proceso, el Juzgado procede a hacer entrega de: <i>"una zona de terreno del predio identificado con la ficha predial No ACN-02-0232 del 17 de abril de 2017, elaborada por la CONCESION AUTOPISTAS DEL NORDESTE S.A.S., para la ejecución del proyecto vial AUTOPISTA CONEXIÓN NORTE, UNIDAD FUNCIONAL 2 (CAUCASIA-ZARAGOZA), TRAMO 1, con un área requerida de terreno de TRECE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA UNO COMA TREINTA METROS CUADRADOS (13.481,30 m²) y se encuentra determinada por las siguientes abscisas: inicial 47+569,94 km y final 48 + 137,45 km, predio denominado "LA TRAMPITA", ubicado en la vereda/barrio La Catalina, jurisdicción del Municipio de Caucasia, Departamento de Antioquia, identificado con la cédula catastral N° 051540004000000040026000000000 y certificado de tradición con matrícula inmobiliaria N° 015-8238 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Caucasia, de propiedad del señor CHARIF EL HADAUI HERNÁNDEZ, y comprendida dentro de los siguientes linderos específicos, tomados de la mencionada ficha predial: NORTE: En longitud de 561,58 con (1-84) predio de mayor extensión – La Trampita; SUR: En longitud de 569,25, con (87-119) via Zaragoza - Caucasia; ORIENTE: En longitud de 20,40 con (84-87) La Pradera-Gonzalo Chaverra y, OCIDENTE: En longitud de 23,88 con (119-1) La Manuelita – Charif El Hadaui Hernández, incluyendo 1) CONSTRUCCIONES: Construcción estructura muro ladrillo, piso concreto, cercha madera, cubierta teja zinc 34,50 m², construcción estructura muro ladrillo, piso concreto, cercha madera, cubierta teja zinc 122,22 m², construcción estructura muro ladrillo, piso</i></p>			

concreto, placa en concreto 49,44 m2, construcción estructura muro ladrillo, piso concreto, cercha madera, cubierta teja zinc 24,49 m2, construcción estructura muro ladrillo, piso concreto, cercha madera, cubierta teja eternit 14,19 m2, Baño estructura muro ladrillo, piso concreto, cubierta placa en concreto 3,96 m2.; **2) CONSTRUCCIONES ANEXAS:** C1. Portón madera 4varetas (3.1 x 1,0 alto)1,00 und; C2. Enramada piso concreto, cercha de madera cubierta teja de zinc 100,20 m2; C3. Comedero concreto (10x 1,1 x 1 alto) 1,00 und; C4. Comedero concreto (5,6 x 1,1 x 1 alto) 1,00 und; C5. Comedero concreto (10 2,3 x1,0 x 1 alto) 1,00 und; C6. Placa concreto107,92 m2; C7. Enramada piso concreto, postes en madera, cercha madera cubierta teja de zinc 34,32 m2; C8. Zona dura con baldosín 63,34 m2; C9. Enramada piso concreto, postes en concreto, cercha madera cubierta teja de zinc 24,95 m2; C10. Kiosco, postes en madera, piso en concreto, CERCHA MADERA, CUBIERTA EN PAJA 36,13 M2; C11. Lavadero, concreto (1,6 x 0,7 x 0,9 alto) 1,00 und; C12. Cerca eléctrica 3 hilos, postes en madera burda 21,32 m; C13. Cerca eléctrica 1 hilo, postes en madera burda 25,11 m. **3) CULTIVOS Y ESPECIES:** Palmera > diez años 25,00 und; Totumo > diez años 1,00 und; Malagano 60<o< 100 CM 1,00 und; *Abeto 10 <0> 20 CM 1,00 und; Campano 10 <0 > 20 CM 13,00 und; Campano 40 <0 > 60 CM 1,00 und; Higuerón 40 <0> 60 CM 2 und; Vara de Humo 20<0< 40 CM 1,00 und; Amelino 20 <0> 40 CM 1,00 und; Malagano 40<o< 60 CM 1,00 und; Guamo de monte 20 <0< 40 CM 1,00 und; Roble 10 <0> 20 CM ,00 und; Limón > 10 años 8,00 und; Mata Ratón 20 <0> 40 CM 1,00 und; Jobo 20 <0> 40 CM 1,00 und; Ciruelo > 5 años 1,00 und; Mamoncillo > 5 años 3,00 und; Coco > 5 años 16,00 und; Papayo > 5 años 1;00 und; Limón > 5 años 2,00 und; Mango > 10 años 1,00 und; Naranja > 5 años 2,00 und; Pasto Bracharia Humidicula 11.675.00 m2.;*

a la AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA, representada judicialmente por la doctora FADYS MABEL ARGUELLO NIEBES, para la ejecución del proyecto vial **AUTOPISTA CONEXIÓN NORTE, UNIDAD FUNCIONAL 2 (CAUCASIA- ZARAGOZA), TRAMO 1.**

Anexos: material fotográfico y video.



EDGAR ALFONSO ACUÑA JIMÉNEZ
JUEZ

Firmado Por:

EDGAR ALFONSO ACUÑA JIMENEZ
JUEZ

**JUZGADO 001 DE CIRCUITO LABORAL DE LA CIUDAD DE CAUCASIA-
ANTIOQUIA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**1acb927d8a87abe0e32797b2ccc41c68768b28c0a16df85cbdd2b6402a2
1b6bd**

Documento generado en 25/09/2020 05:15:34 p.m.