



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
APARTADÓ ANTIOQUIA**

Veintitrés (23) de agosto de dos mil veintiunos (2021)

Radicado N°	05045 31 03 001 2010 00119 00
Proceso	Ejecutivo
Demandante	Banco de Bogotá
Demandado	Erasmus de Jesús Sepúlveda Torres
Decisión	Modifica liquidación de crédito
Sustanciación	429

De conformidad con el numeral 3° del artículo 446 del C.G.P., se decide sobre la liquidación del crédito practicada por la parte ejecutante, observándose que el capital no corresponde con el indicado en el mandamiento de pago tenido en cuenta que son varias las obligaciones ejecutadas razón por la cual se impone liquidarlas en forma independiente a fin de que reflejen el verdadero estado de cuentas de cada una, y no en de manera conjunta como lo hizo la parte actora.

En ese sentido, se modificará la respectiva liquidación por parte del despacho, la que aparece en hoja anexa y hace parte integral de este auto, misma que arroja los siguientes resultados:

Pagaré No. 6200005173-4

Capital	\$ 71.665.716
Intereses moratorios	\$ 65.237.201.74
<b>Total obligación al 23/08/2021</b>	<b>\$ 136.902.917.74</b>

Así las cosas, el despacho modificará la liquidación del crédito practicada por el extremo activo, en los términos que se consignan en este auto y sus anexos, los cuales hacen parte integrante de esta providencia.

En mérito de lo expuesto, el **Juzgado Primero Civil del Circuito de Apartadó**

### **RESUELVE**

**PRIMERO: MODIFICAR** la liquidación del crédito practicada por el ejecutante, teniendo en cuenta lo expuesto en la parte motiva de este proveído, la cual quedará así:

Pagaré No. 6200005173-4

**Total obligación al 23/08/2021                      \$ 136.902.917.74**

### **NOTIFÍQUESE**

**HUMBERLEY VALOYES QUEJADA**

**JUEZ**

**Firmado Por:**

**Humberley Valoyes Quejada**

**Juez**

**Civil 001**

**Juzgado De Circuito**  
**Antioquia - Apartado**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**9c3470f6d9fb4de35639c5d15a115edb1093f4288f0c996028**  
**6993719e9aeca**

Documento generado en 23/08/2021 11:29:56 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
APARTADÓ ANTIOQUIA**

Veintitrés (23) de agosto de dos mil veintiunos (2021)

Radicado N°	05045 31 03 001 2009 00468 00
Proceso	Ejecutivo
Demandante	Banco de Bogotá S. A.
Demandado	Efraín Antonio Álvarez Amariles
Decisión	Se pone en conocimiento y modifica liquidación de crédito
Sustanciación	431

De conformidad con el numeral 3° del artículo 446 del C.G.P., se decide sobre la liquidación del crédito practicada por la parte ejecutante, observándose que el capital no corresponde con el indicado en el mandamiento de pago tenido en cuenta que son varias las obligaciones ejecutadas razón por la cual se impone liquidarlas en forma independiente a fin de que reflejen el verdadero estado de cuentas de cada una, y no en de manera conjunta como lo hizo la parte actora.

En ese sentido, se modificará la respectiva liquidación por parte del despacho, la que aparece en hoja anexa y hace parte integral de este auto, misma que arroja los siguientes resultados:

Pagaré No. 2380000250-6

Capital	\$ 39.383.299.00
Intereses moratorios	\$ 22.140.737.36
<b>Total obligación al 23/08/2021</b>	<b>\$ 61.524.036.36</b>

Así las cosas, el despacho modificará la liquidación del crédito practicada por el extremo activo, en los términos que se consignan en este auto y sus anexos, los cuales hacen parte integrante de esta providencia.

En mérito de lo expuesto, el **Juzgado Primero Civil del Circuito de Apartadó,**

### **RESUELVE**

**PRIMERO: MODIFICAR** la liquidación del crédito practicada por el ejecutante, teniendo en cuenta lo expuesto en la parte motiva de este proveído, la cual quedará así:

Pagaré No. 2380000250-6

**Total obligación al 23/08/2021                      \$ 61.524.036.36**

### **NOTIFÍQUESE**

**HUMBERLEY VALOYES QUEJADA**

**JUEZ**

**Firmado Por:**

**Humberley Valoyes Quejada**

**Juez**

**Civil 001**

**Juzgado De Circuito**  
**Antioquia - Apartado**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**5ea4edf8a391929fe616d09de881e7902fa499f487507eda0f**  
**23613421121f00**

Documento generado en 23/08/2021 11:29:58 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO

### APARTADÓ-ANTIOQUIA

Veintitrés (23) de agosto de dos mil veintiuno (2021)

Radicado: 050453103001-**2021-00223**-00  
Proceso: Restitución de inmueble  
Demandante: Leasing Bancolombia S.A.  
Demandada: Inversiones Mío S.A.S en liquidación y otro  
Decisión: Admite demanda  
Auto Interlocutorio: 536

Reunidos los requisitos legales y de forma que le son propios a la demanda que antecede (artículo 82 y siguientes y 384 del Código General del Proceso), el juzgado **RESUELVE:**

**Primero:** Admitir la demanda de restitución de inmueble arrendado impetrada por Leasing Bancolombia S.A. contra Inversiones Mío S.A.S en liquidación y Richard Isaac Buelvas Salazar.

**Segundo:** Tramitar por el procedimiento verbal. (Art. 368, 384 del Código General del Proceso)

**Tercero:** Córraseles traslado de la demanda y de sus anexos a la parte demandada por el término de veinte (20) días. (*Art. 369 del Código General del Proceso*)

**Cuarto:** Notifíquese esta providencia a los demandados en la forma y los términos del artículo 8 del Decreto 806 del 2020.

**Quinto:** Adviértase a la parte demandada que para ser escuchado dentro del proceso debe proceder de conformidad con el inciso segundo y tercero del numeral 4 del artículo 384 del Código General del Proceso.

**Sexto: Reconocer** personería para actuar a la abogada Ángela María Zapata Bohórquez, portadora de la tarjeta profesional 156.563 del Consejo Superior de la Judicatura, como apoderado judicial de la demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

## **NOTIFÍQUESE**

**HUMBERLEY VALOYES QUEJADA**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**

**Humberley Valoyes Quejada**  
**Juez**  
**Civil 001**  
**Juzgado De Circuito**  
**Antioquia - Apartado**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**4993b4c85b85f1715ca27bc2948cc814e7c0ff6dc73e31fff5e2d79**  
**19e2970aa**

Documento generado en 23/08/2021 11:30:05 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
APARTADÓ-ANTIOQUIA**

Veintitrés (23) de agosto de dos mil veintiuno (2021)

Radicado: 050453103001-**2021-00239**-00  
Proceso: Ejecutivo  
Demandante: Liquidadora Pre-Exequiales Los Laureles  
S.A.S. Liquidada  
Demandada: Lo Creativo S.A.S  
Decisión: Inadmite demanda  
Auto Interlocutorio: 538

De conformidad con lo establecido en el artículo 90 del Código General del Proceso y el Decreto Legislativo 806 de 2020, se **INADMITE** la presente demanda ejecutiva, para que en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo, subsane las siguientes falencias:

- 1.** Allegará evidencia de que el poder fue remitido desde el correo electrónico inscrito en la matrícula mercantil de la demandante (art. 5° Decreto 806 de 2020).
- 2.** Aportará constancia de que la ejecutante cumplió todas las obligaciones contractuales derivadas del título base de recaudo y su otrosí, toda vez que esta situación no brota del expediente ni del laudo arbitral allegado.

**NOTIFÍQUESE**

**HUMBERLEY VALOYES QUEJADA**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**

**Humberley Valoyes Quejada**  
**Juez**  
**Civil 001**  
**Juzgado De Circuito**  
**Antioquia - Apartado**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**ce1d3c1363dbd45b075bdc3ac34e4f2e462efc50775d1c1f36**  
**19fac49e6d75bc**

Documento generado en 23/08/2021 11:30:08 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
APARTADÓ ANTIOQUIA**

Veintitrés (23) de agosto de dos mil veintiunos (2021)

Radicado N°	05045 31 03 001 2011-00273-00
Proceso	Ejecutivo
Demandante	Banco Agrario de Colombia
Demandado	Coogroperla y otros
Decisión	Modifica liquidación de crédito
Sustanciación	425

De conformidad con el numeral 3° del artículo 446 del C.G.P., se decide sobre la liquidación del crédito practicada por la parte ejecutante, observándose que el capital no corresponde con el indicado en el mandamiento de pago tenido en cuenta que son varias las obligaciones ejecutadas razón por la cual se impone liquidarlas en forma independiente a fin de que reflejen el verdadero estado de cuentas de cada una, y no en de manera conjunta como lo hizo la parte actora.

En ese sentido, se modificará la respectiva liquidación por parte del despacho, la que aparece en hoja anexa y hace parte integral de este auto, misma que arroja los siguientes resultados:

Pagaré No. 013256100002268

Capital	\$ 510.016.168.14
Intereses moratorios	_\$ 142.623.867.86
<b>Total obligación al 18/08/2021</b>	<b>\$ 652.640.036</b>

Pagaré No. 013256100002138	
Capital	\$ 218.578.357.77
Intereses moratorios	_\$ 64.304.841.08
<b>Total obligación al 18/08/2021</b>	<b>\$ 282.883.198.85</b>

Pagaré No. 013256100000868	
Capital	\$ 48.880.364.85
Intereses moratorios	_\$ 13.766.057.19
<b>Total obligación al 18/08/2021</b>	<b>\$ 186.527.026.73</b>

Pagaré No. 013256100000804	
Capital	\$ 32.653.814.31
Intereses moratorios	_\$ 9.272.860.02
<b>Total obligación al 18/08/2021</b>	<b>\$ 41.926.674.33</b>

Pagaré No. 013256100000803	
Capital	\$ 16.810.763.14
Intereses moratorios	_\$ 4.773.881.27
<b>Total obligación al 18/08/2021</b>	<b>\$ 21.584.644.41</b>

Así las cosas, el despacho modificará la liquidación del crédito practicada por el extremo activo, en los términos que se consignan en este auto y sus anexos, los cuales hacen parte integrante de esta providencia.

En mérito de lo expuesto, el **Juzgado Primero Civil del Circuito de Apartadó**

### **RESUELVE**

**MODIFICAR** la liquidación del crédito practicada por el ejecutante, teniendo en cuenta lo expuesto en la parte motiva de este proveído, la cual quedará así:

Pagare No. 3051172286188000

**Total obligación al 18/08/2021 \$ 21.359.214.36**

Pagare No. 305228617880

**Total obligación al 18/08/2021 \$ 19.570.257.78**

Pagare No. 3052230096200

**Total obligación al 18/08/2021 \$ 186.527.026.73**

Pagare No. 070122076200

**Total obligación al 18/08/2021 \$ 83.490.376.71**

**NOTIFÍQUESE**

**HUMBERLEY VALOYES QUEJADA  
JUEZ**

**Firmado Por:**

**Humberley Valoyes Quejada  
Juez  
Civil 001  
Juzgado De Circuito  
Antioquia - Apartado**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**18e7a36ae16aa72b7a6e151cba84412f3f10be79f701460e2  
bd3b1a639a82698**

Documento generado en 23/08/2021 11:30:13 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
APARTADÓ-ANTIOQUIA**

Veintitrés (23) de agosto de dos mil veintiuno (2021)

Radicado: 050453103001-2021-00199-00  
Proceso: Verbal de Pertenencia  
Demandante: María Esther Álvarez Salas y otros  
Demandados: Yina Paola Velásquez Arenas y otros  
Decisión: Admite demanda  
Auto Interlocutorio: 420

Teniendo en cuenta que la parte actora subsanó los requisitos exigidos mediante anterior y, en tal sentido, la demanda reúne los presupuestos establecidos en las normas regulatorias de este tipo de asuntos, se

**RESUELVE:**

**Primero:** Admitir la demanda de pertenencia por **prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio** impetrada **por** María Esther Álvarez Salas, Mario de Jesús Álvarez Salas, Mariela Salas, Melina Álvarez Salas, Laura Rosa Álvarez Salas, Martha Rosa Álvarez Salas y Luis Ángel Álvarez Salas **contra** Yina Paola Velásquez Arenas, identificada con cédula de ciudadanía 1.040.357.327; Sigfredo Álvarez Salas, identificado con cédula de ciudadanía 8.334.443 y Rosa María Álvarez de Giraldo, identificada con cédula de ciudadanía 21.686.267 en calidad de herederos determinados de Luis Ángel Álvarez Montoya, quien se identificaba con cédula de ciudadanía 2.689.835; herederos indeterminados del causante Luis Ángel Álvarez Montoya y demás personas indeterminadas.

**Segundo:** Tramitar por el procedimiento verbal. (Art. 368, 375 del Código General del Proceso).

**Tercero:** Notifíquese a los demandados en los términos del artículo 8 del Decreto 806 del 2020 y córraseles traslado de la demanda y de sus anexos a la parte demandada por el término de veinte (20) días (art. 369 del Código General del Proceso)

**Cuarto:** Emplácese a las personas indeterminadas que se crean con derechos sobre los inmuebles a usucapir, a fin de que comparezcan a hacerlos valer, así como lo a los herederos indeterminados del causante arriba mencionado. Efectúese su emplazamiento en los términos del artículo 108 del Código General del Proceso.

**Quinto:** Realícese la publicación en el tiempo o espectador e instálese la valla con los requisitos contenidos en el Núm. 7 del art. 375 ibídem en los dos bienes inmuebles y acredítese ante el despacho su cumplimiento.

**Sexto:** Antes de la notificación de este auto a los demandados, **inscríbese** la demanda en los folios de matrícula inmobiliaria No 008-2562 y 008-3429. Líbrese el oficio correspondiente (*art. 592 C.G. del P. y ley 1579 de 2012, arts. 4º y 31*).

**Séptimo:** Por el medio más expedito, por secretaría **infórmese** de la existencia del proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, al Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (INCODER), a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones (*núm. 6, inc. 2º art. 375 C.G.P.*).

**Séptimo:** Cítese como acreedor hipotecario al Banco Agrario de Colombia, sucesor de la Caja de Crédito Agrario, Industrial y Minero (num. 5º art. 375 C.G.P.).

**Octavo:** Reconocer personería para actuar al abogado Andrés Felipe Gómez Arroyo apoderado judicial de la demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

**HUMBERLEY VALOYES QUEJADA  
JUEZ**

**Firmado Por:**

**Humberley Valoyes Quejada  
Juez  
Civil 001  
Juzgado De Circuito  
Antioquia - Apartado**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**dd84fd8ea06e226af1747a728d205d0772b769249ea42fee7c3a5  
9f9f033acd3**

Documento generado en 23/08/2021 11:30:15 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
APARTADÓ ANTIOQUIA**

Veintitrés (23) de agosto de dos mil veintiuno (2021)

Radicado: 05 045 31 03 001 **2019-00013-00**  
Proceso: Ejecutivo conexo  
Demandante: Yorledys Blandón Perea y Andrés Felipe Chanci.  
Demandado: Ana Lucía González González  
Asunto: Termina proceso por pago total de la obligación.  
Auto: 542

En atención a la solicitud de terminación allegada por el apoderado de la parte ejecutante, que cuenta con facultad para recibir conforme al poder aportado con la demanda, cumpliéndose así los requisitos señalados en el artículo 461 del Código General del Proceso, el despacho dispone:

PRIMERO: Decretar la terminación de la presente acción por pago total de la obligación.

SEGUNDO: Ordenar el levantamiento de las medidas cautelares que se hubieren decretado y practicado. En caso de existir remanentes y si estuvieren embargados, pónganse los bienes a disposición del juzgado que corresponda. Ofíciense.

TERCERO: Desglosar los documentos base de ejecución a costa de la parte ejecutada y hágase la entrega, previo la elaboración de las constancias y el pago de las expensas a que haya lugar.

CUARTO: Los dineros en exceso deberán ser devueltos a quien se le retuvieron.

QUINTO: Archivar y Descargar del sistema el presente asunto.

**NOTIFÍQUESE**

**HUMBERLEY VALOYES QUEJADA  
JUEZ**

**Firmado Por:**

**Humberley Valoyes Quejada  
Juez  
Civil 001  
Juzgado De Circuito  
Antioquia - Apartado**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**4c7d99ef07afa663100908f440b18e4aea6df5dcacc1b575c4d3  
62818c79dd61**

Documento generado en 23/08/2021 11:30:20 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
APARTADÓ-ANTIOQUIA**

Veintitrés (23) de agosto de dos mil veintiuno (2021)

Radicado: 050453103001-**2021-00085-00**  
Proceso: Ejecutivo  
Demandante Ramón Oleime Giraldo Pérez y otros  
Demandado: Cristian Camilo Banguero Julio y otros  
Decisión: Libra mandamiento de pago  
Auto Interlocutorio: 422

Como quiera que el Tribunal Superior de Antioquia en providencia del 14 de julio de 2021 dispuso que la competencia del presente proceso corresponde a este estrado judicial, se obedece y cumple lo resuelto por el superior (art. 329 del Código General del Proceso); en consecuencia, se entra a estudiar la demanda ejecutiva presentada por los promotores del proceso de responsabilidad civil extracontractual en contra de los demandados, observándose que reúne los requisitos del artículo 306 del Código General del proceso y los especiales de los cánones 422 y siguientes ibídem y contiene una obligación clara, expresa y actualmente exigible.

Por consiguiente, el **Juzgado Primero Civil del Circuito de Apartadó,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO: Cúmplase** lo resuelto por el Tribunal Superior de Antioquia, sala de decisión Civil-Familia, el 1 de noviembre de 2019, de acuerdo con lo establecido en el artículo 329 del Código General del Proceso.

**SEGUNDO: Librar mandamiento de pago** en contra de Cristian Camilo Banguero Julio y José Phidalgo Banguero Zapata, por las siguientes sumas de dinero:

- **Cuarenta y cinco millones setecientos treinta y seis mil quinientos veinticinco pesos con noventa y cuatro centavos (\$45.736.525,94)** a favor de Ramón Oleime Giraldo Pérez.
- **Veinte millones de pesos (\$20.000.000)** a favor de Marleny Giraldo Pérez; más los intereses civiles causados desde el 16 de noviembre de 2019 hasta que se verifique el pago total de la obligación.
- **Veinte millones de pesos (\$20.000.000)** a favor de Luz Amparo Giraldo Pérez; más los intereses civiles causados desde el 16 de noviembre de 2019 hasta que se verifique el pago total de la obligación.
- **Veinte millones de pesos (\$20.000.000)** a favor de Luz Marina Giraldo Pérez; más los intereses civiles causados desde el 16 de noviembre de 2019 hasta que se verifique el pago total de la obligación.
- **Veinte millones de pesos (\$20.000.000)** a favor de Luz Eney Giraldo Pérez; más los intereses civiles causados desde el 16 de noviembre de 2019 hasta que se verifique el pago total de la obligación.

- **Veinte millones de pesos (\$20.000.000)** a favor de Marcela del Socorro Giraldo Pérez; más los intereses civiles causados desde el 16 de noviembre de 2019 hasta que se verifique el pago total de la obligación.
  
- **Veinte millones de pesos (\$20.000.000)** a favor de Liliana Patricia Giraldo Pérez; más los intereses civiles causados desde el 16 de noviembre de 2019 hasta que se verifique el pago total de la obligación.
  
- **Veinte millones de pesos (\$20.000.000)** a favor de Luz Dionny Giraldo Pérez; más los intereses civiles causados desde el 16 de noviembre de 2019 hasta que se verifique el pago total de la obligación.
  
- **Cuatro millones de pesos (\$4.000.000)** a favor de Ramón Oleime Giraldo Pérez, Marleny Giraldo Pérez, Luz Amparo Giraldo Pérez, Luz Marina Giraldo Pérez, Luz Eney Giraldo Pérez, Marcela del Socorro Giraldo Pérez, Liliana Patricia Giraldo Pérez y Luz Dionny Giraldo Pérez; más los intereses civiles causados desde el 16 de noviembre de 2019 hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**TERCERO: NEGAR EL MANDAMIENTO DE PAGO** respecto de “las costas del proceso y agencias en derecho”, en vista que no se allegó el auto aprobatorio de la liquidación de costas emitido por autoridad judicial cognoscente originalmente de este asunto. Esto en razón de lo dispuesto en los artículos 306, 365 y 366 del Código General del Proceso.

**TERCERO: Imprimir** el trámite para los procesos ejecutivos dispuesto en los artículos 430, 431, 442 y ss. del Código General del Proceso.

**CUARTO: Notificar** a la parte ejecutada la presente providencia, en la forma prevista en el Decreto Legislativo 806 de 2020, advirtiéndole que cuenta con el término de cinco (5) días para cancelar la obligación o diez (10) días para proponer excepciones. La notificación personal se entenderá surtida una vez transcurridos dos días hábiles siguientes al envío del mensaje, y los términos empezarán a correr a partir del día siguiente al de la notificación.

**QUINTO: Oficiar** a la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales - DIAN, a fin de dar cuenta del título presentado con esta demanda, conforme indica el artículo 630 del Estatuto Tributario.

**SEXTO: Reconocer** personería judicial al abogado Carlos Mario Soto Arroyave, portador de la Tarjeta Profesional No. 172.377 del Consejo Superior de la Judicatura, quien reasumió el poder sustituido al abogado Carlos Alonso Mahecha González.

**NOTIFÍQUESE**

**HUMBERLEY VALOYES QUEJADA  
JUEZ**

**Firmado Por:**

**Humberley Valoyes Quejada  
Juez  
Civil 001  
Juzgado De Circuito**

## **Antioquia - Apartado**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**e46fc9be151fceaafca85d80e4f00f6dec3cfee0d9d53589243b  
c3764695c9360**

Documento generado en 23/08/2021 11:30:22 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
APARTADÓ ANTIOQUIA**

Veintitrés (23) de agosto de dos mil veintiunos (2021)

Radicado N°	05045 31 03 001 2010 00427 00
Proceso	Ejecutivo
Demandante	Banco de Bogotá
Demandado	Margarita María Franco y otros
Decisión	Modifica liquidación de crédito
Sustanciación	430

De conformidad con el numeral 3° del artículo 446 del C.G.P., se decide sobre la liquidación del crédito practicada por la parte ejecutante, observándose que el capital no corresponde con el indicado en el mandamiento de pago tenido en cuenta que son varias las obligaciones ejecutadas razón por la cual se impone liquidarlas en forma independiente a fin de que reflejen el verdadero estado de cuentas de cada una, y no en de manera conjunta como lo hizo la parte actora.

En ese sentido, se modificará la respectiva liquidación por parte del despacho, la que aparece en hoja anexa y hace parte integral de este auto, misma que arroja los siguientes resultados:

Pagaré No. 128005939-4

Capital	\$ 42.856.676
Intereses moratorios	\$ 24.310.429.52
<b>Total obligación al 23/08/2021</b>	<b>\$ 67.167.105.52</b>

Pagaré No. 128005941-1

Capital	\$ 37.760.464.00
Intereses moratorios	\$ 21.419.605.63
<b>Total obligación al 23/08/2021</b>	<b>\$ 59.180.069.63</b>

Pagaré No. 42981517

Capital	\$ 24.026.785
Intereses moratorios	\$ 13.629.182.61
<b>Total obligación al 23/08/2021</b>	<b>\$ 37.655.967.61</b>

Así las cosas, el despacho modificará la liquidación del crédito practicada por el extremo activo, en los términos que se consignan en este auto y sus anexos, los cuales hacen parte integrante de esta providencia.

En mérito de lo expuesto, el **Juzgado Primero Civil del Circuito de Apartadó**

### **RESUELVE**

**PRIMERO: MODIFICAR** la liquidación del crédito practicada por el ejecutante, teniendo en cuenta lo expuesto en la parte motiva de este proveído, la cual quedará así:

Pagaré No. 128005939-4

<b>Total obligación al 23/08/2021</b>	<b>\$ 67.167.105.52</b>
---------------------------------------	-------------------------

Pagaré No. 128005941-1

<b>Total obligación al 23/08/2021</b>	<b>\$ 59.180.069.63</b>
---------------------------------------	-------------------------

Pagaré No. 42981517

<b>Total obligación al 23/08/2021</b>	<b>\$ 37.655.967.61</b>
---------------------------------------	-------------------------

**NOTIFÍQUESE**

**HUMBERLEY VALOYES QUEJADA  
JUEZ**

**Firmado Por:**

**Humberley Valoyes Quejada  
Juez  
Civil 001  
Juzgado De Circuito  
Antioquia - Apartado**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**246d4d114ad67d8587192c8105728d06a018666a6bad9e5d  
3a773dac65c6cd8d**

Documento generado en 23/08/2021 11:30:25 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
APARTADÓ ANTIOQUIA**

Veintitrés (23) de agosto de dos mil veintiunos (2021)

Radicado N°	05045 31 03 001 2010 00229 00
Proceso	Ejecutivo
Demandante	Banco de Bogotá S. A.
Demandado	Asociación familias solidarias de Urabá y otros
Decisión	Modifica liquidación de crédito
Sustanciación	432

De conformidad con el numeral 3° del artículo 446 del C.G.P., se decide sobre la liquidación del crédito practicada por la parte ejecutante, observándose que el capital no corresponde con el indicado en el mandamiento de pago tenido en cuenta que son varias las obligaciones ejecutadas razón por la cual se impone liquidarlas en forma independiente a fin de que reflejen el verdadero estado de cuentas de cada una, y no en de manera conjunta como lo hizo la parte actora.

En ese sentido, se modificará la respectiva liquidación por parte del despacho, la que aparece en hoja anexa y hace parte integral de este auto, misma que arroja los siguientes resultados:

Pagaré No. 128005603-3

Capital	\$ 56.016.000.00
Intereses moratorios	\$ 31.491.408.16
<b>Total obligación al 23/08/2021</b>	<b>\$ 87.507.408.16</b>

Pagaré No. 128005591-1	
Capital	\$ 35.484.000
Intereses moratorios	\$ 19.948.606.24
<b>Total obligación al 23/08/2021</b>	<b>\$ 55.432.606.24</b>

Así las cosas, el despacho modificará la liquidación del crédito practicada por el extremo activo, en los términos que se consignan en este auto y sus anexos, los cuales hacen parte integrante de esta providencia.

En mérito de lo expuesto, el **Juzgado Primero Civil del Circuito de Apartadó**

#### **RESUELVE**

**PRIMERO: MODIFICAR** la liquidación del crédito practicada por el ejecutante, teniendo en cuenta lo expuesto en la parte motiva de este proveído, la cual quedará así:

Pagaré No. 128005603-3	
<b>Total obligación al 23/08/2021</b>	<b>\$ 87.507.408.16</b>

Pagaré No. 128005591-1	
<b>Total obligación al 23/08/2021</b>	<b>\$ 55.432.606.24</b>

#### **NOTIFÍQUESE**

**HUMBERLEY VALOYES QUEJADA**

**JUEZ**

**Firmado Por:**

**Humberley Valoyes Quejada**

**Juez**

**Civil 001**

**Juzgado De Circuito**

**Antioquia - Apartado**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**ef652d68e59cfd9403c9a66c0682def31b88f3d8bf72c2a259  
5c81cf9741c1f4**

Documento generado en 23/08/2021 11:30:28 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
APARTADÓ - ANTIOQUIA**

Veintitrés (23) de agosto de dos mil veintiuno (2021)

Radicado: 05 045 31 03 001 **2015-01113-00**  
Proceso: Ejecutivo con garantía real  
Demandante: Bancolombia S.A.  
Demandado: Hilda Mary Torres Torres  
Asunto: Ordena seguir adelante la ejecución  
Auto: 522

Teniendo en cuenta que la demandada Hilda Mary Torres Torres se notificó personalmente mediante curador *ad litem* en fecha 14 de marzo de 2018 y en el término del traslado el apoderado contestó la demanda pero no propuso excepciones, así como atendiendo lo previsto en el artículo 440 del Código General del Proceso, procede el despacho a decidir lo que en derecho corresponda, de acuerdo con las siguientes elucubraciones:

1. Bancolombia S.A., a través de apoderado judicial, presentó demanda contra Hilda Mary Torres Torres para que se librara mandamiento de pago por los montos señalados en el libelo demandatorio y su correspondiente escrito de subsanación y se decrete la venta en pública subasta de los bienes hipotecados.

2. En auto del 14 de marzo de 2016 se libró el mandamiento ejecutivo de pago, del cual la demandada Hilda Mary Torres Torres se notificó personalmente mediante curador *ad-litem* el 14 de marzo de 2018, quien dentro del término de ley contestó la demanda sin proponer medio exceptivo alguno; lo anterior, luego de que se intentara la notificación personal a la dirección calle 97 # 99-31 de Chigorodó y se devolvieran las citaciones porque "*la persona no reside o labora en esa dirección*" y se realizara el emplazamiento en los términos del artículo 108 del Código General del Proceso.

3. Como base del recaudo ejecutivo se aportaron los pagarés 1651 320220500, 1651 320273015, audio préstamo no. 0000000000041529667, 58428822037, 4491884657311440, 0377815026606141, que fueron aportados con la demanda, títulos que reúne las exigencias previstas en los artículos 621 y 709 del C.Co y 422 del Código General del Proceso, en razón de lo cual prestan mérito ejecutivo.

Teniendo en cuenta que no existen excepciones que resolver y que el bien inmueble hipotecado identificado con folio de matrícula inmobiliaria 008-2882 se encuentra debidamente embargado, cumpliéndose así los presupuestos del numeral 3 del artículo 468 del Código General del Proceso, este despacho procede a dar aplicación a lo establecido en el artículo 440 del CGP.

Por lo discurrido el Juzgado,

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** DECRETAR la venta en pública subasta del inmueble hipotecado identificado con folio de matrícula inmobiliaria 008-2882, para que con su producto se pague el crédito y las costas.

**SEGUNDO:** SEGUIR adelante con la ejecución conforme al mandamiento de pago librado, teniendo en cuenta que mediante auto de 18 de septiembre de 2019 se aceptó el desistimiento de la acción de cobro real respecto del codemandado Antonio de Jesús Torres Borja, razón por la cual se prosigue exclusivamente frente a Hilda Mary Torres Torres.

**TERCERO:** PRACTÍQUESE la liquidación del crédito de conformidad con el artículo 446 del C. G. del P.

**CUARTO:** CONDENAR en costas a la parte demandada. Tásense. Fíjese como agencias en derecho la suma de \$400.000.

**QUINTO:** Téngase en cuenta para efectos del artículo 462 del C.G.P. que se notificó al acreedor hipotecario Banco Popular en los términos del artículo 8 del Decreto 806 de 2020 el 20 de abril de 2021.

**NOTIFÍQUESE**

**HUMBERLEY VALOYES QUEJADA  
JUEZ**

**Firmado Por:**

**Humberley Valoyes Quejada  
Juez  
Civil 001  
Juzgado De Circuito  
Antioquia - Apartado**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**889d92cbfbb3dbdf9c4e06dcbd670d48360222ab5e7e70ca07b36  
4df5b17ec13**

Documento generado en 23/08/2021 09:19:17 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
APARTADÓ - ANTIOQUIA**

Veintitrés (23) de agosto de dos mil veintiuno (2021)

Radicado: 05 045 31 03 001 **2011-00021-00**  
Proceso: Responsabilidad Civil Extracontractual  
Demandante: Manuel Augusto Ávila Burgos y otro  
Demandado: Cootranspan, Jesús Ángel González y otros  
Asunto: Anéxese memorial al expediente que corresponde  
Auto: 399

Como quiera que en el presente proceso ya se emitió sentencia condenatoria desde el 24 de julio de 2019 respecto de los demandados Jesús Ángel González, John Argiro Higueta Tuberquia y la Cooperativa de Transportes Panamericana "Cootranspan", por secretaría anéxese el memorial allegado por la parte demandante al ejecutivo conexo No. 2019-00216, para que allí se resuelva lo pertinente.

**NOTIFÍQUESE**

**HUMBERLEY VALOYES QUEJADA  
JUEZ**

**Firmado Por:**

**Humberley Valoyes Quejada  
Juez  
Civil 001  
Juzgado De Circuito  
Antioquia - Apartado**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**1e1725049d0b4c7d6e49cc455624fc9dd260bbc3f41b5d8d3  
4f7d9917b1252fb**

Documento generado en 23/08/2021 09:19:19 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
APARTADÓ-ANTIOQUIA**

Veintitrés (23) de agosto de dos mil veintiuno (2021)

Radicado	050453103001- <b>2021-00240-00-00</b>
Proceso	Verbal – simulación absoluta
Demandante	Fabio Portela Ortega
Demandadas	Ana Elvia Muñoz Cardona y Arelis del Carmen Cardona
Decisión	Rechaza demanda por falta de competencia (cuantía)

Revisado el presente asunto, con bastante prontitud se verifica que este despacho carece de competencia para asumirlo en razón del factor objetivo por la cuantía, dado que las pretensiones principal y subsidiaria (simulación absoluta y relativa, en su orden) recaen sobre la compraventa celebrada entre las demandadas sobre el inmueble con folio número 008-26566, cuyo precio quedó consignado en la escritura pública 381 de 16 de marzo de 2019 como \$50´000.000.

Significa eso que, en principio, dicho monto constituye la base para calcular el *quantum* de las pretensiones, a la luz del numeral 1º del artículo 26 del Código General del Proceso (C.G.P.), puesto que a esa estimación dineraria se circunscribe la discusión planteada por el demandante tras refutar el acto jurídico avaluado en tal. Y, como no aportó ninguna otra pieza de convicción tendiente a estimar la cuantía en una cifra distinta, incumbe realizar el análisis de cara a lo consignado en el mencionado instrumento público, pues en el acápite de pruebas solicitó “*la designación de un perito adscrito a la lista de auxiliares de la justicia*” para avaluar el bien pasando por alto que estaba compelido a aportar tal medio

probatorio, según el artículo 227 *ibídem*.

Desde esta perspectiva, al promotor no le resultaba suficiente estimar la cuantía en más de “150 *smlmv*” dado que no guardaba concordancia con el resto del libelo ni los anexos, y aquella estimación comporta un ejercicio de armonía entre las circunstancias factuales del caso y las evidencias arrimadas al plenario para, con base en todas ellas, ahora sí expresar un cálculo razonable y certero, que no puede plantearse en forma aislada ni desmedida para alterar al juez competente.

Expresado en otros términos, el cumplimiento de la exigencia a que se refiere el numeral 9º del artículo 82 del C.G.P. debe sujetarse a la verdadera sumatoria de las pretensiones de cara al respaldo probativo que aparezca en el expediente junto con la demanda al punto que el servidor judicial no queda atado automáticamente a la manifestación del demandante, sino que, como en la mayoría de los actos procesales – por no decir en todos-, debe procurar que se cumplan con estrictez a las disposiciones de procedimiento.

Luego, aceptar la sola manifestación del actor en el sentido de la cuantía sin miramiento en todo el contexto, sería tanto como admitir que la simple declaración de la parte en el acápite de competencia ya es asaz, por sí y ante sí, para adscribir el proceso en un Juzgado específico, nada de lo cual tiene asidero en el ordenamiento actual que propugna por un tema competencial reglado e imperativo, dado que las normas sobre competencia atañen únicamente al legislador y, por ende, “*en ningún caso podrán ser derogadas, modificadas o sustituidas por los funcionarios o particulares*” (art. 13 *ejúsdem*).

En fin, a pesar del esfuerzo del accionante porque su contienda se ventilara en un estrado de categoría circuito, lo cierto es que no

aportó dictamen ni ninguna otra pieza de la cual inferir en este momento preliminar que sus pretensiones se fijan en un valor diferente a los \$50´000.000 que se señalaron en la escritura pública contentiva de la enajenación demandada, motivo por el cual no podía salirse deliberada e injustificadamente de ese parámetro a la hora de computar el real valor de sus aspiraciones en el juicio, porque -se insiste- a esos \$50´000.000 se reducía toda la información existente para corroborar la estimación de la cuantía del proceso.

Por consiguiente, comoquiera que el referido monto se ubica en el rango de menor cuantía (arts 18-1 y 25 C.G.P.), **SE RECHAZA** la demanda y se ordena remitirla a los Juzgados Promiscuos Municipales de Apartadó (reparto) a donde atañe conocerla por virtud del factor objetivo.

### **NOTIFÍQUESE**

**HUMBERLEY VALOYES QUEJADA  
JUEZ**

**Firmado Por:**

**Humberley Valoyes Quejada  
Juez  
Civil 001  
Juzgado De Circuito  
Antioquia - Apartado**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:  
**d990cdb1f82dc3f902f0358fdc4ab270f  
d14601a18f9ab95289287f76c0f3714**  
Documento generado en 23/08/2021  
02:46:43 PM

**Valide éste documento electrónico en  
la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**Juzgado Primero Civil del Circuito**  
**Apartadó Antioquia**

Veintitrés (23) de agosto de dos mil veintiuno (2021)

Radicado: 05 045 31 03 001 **2021-00148-00**  
Proceso: Ejecutivo  
Demandante: Electro Construcciones del Darién S.A.S.  
Demandado: Inversiones y Logísticas del Mar S.A.S.  
Asunto: Termina proceso por transacción  
Auto: 543

En el presente asunto, se allegó escrito proveniente de la parte ejecutada en el que reconoce y acepta lo indicado en el contrato de transacción aportado al proceso por la ejecutante y de su revisión se desprende que se celebró por todas las partes y versa sobre la totalidad de las pretensiones contenidas en el mandamiento de pago, cumpliéndose a plenitud los requisitos sustanciales del artículo 2469 del Código Civil y los de forma señalados en canon 312 del Código General del Proceso, razón por la cual el despacho dispone:

PRIMERO: Decretar la terminación de la presente acción por transacción.

SEGUNDO: Ordenar el levantamiento de las medidas cautelares que se hubieren decretado y practicado. En caso de existir remanentes y si estuvieren embargados, pónganse los bienes a disposición del juzgado que corresponda. Ofíciense.

TERCERO: Desglosar los documentos base de ejecución a costa de la parte ejecutada y hágase la entrega, previo la elaboración de las constancias y el pago de las expensas a que haya lugar.

CUARTO: Archivar y Descargar del sistema el presente asunto.

**NOTIFÍQUESE**

**HUMBERLEY VALOYES QUEJADA**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**

**Humberley Valoyes Quejada**  
**Juez**  
**Civil 001**  
**Juzgado De Circuito**  
**Antioquia - Apartado**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**63644212afb13e3af0fa6e1ee79e05e2e15505bfcdbd1d94f9e**  
**4b9c8c6a9b1a72**

Documento generado en 23/08/2021 03:11:55 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
APARTADÓ ANTIOQUIA**

Veintitrés (23) de agosto de dos mil veintiuno (2021)

Radicado N°	05045 31 03 001 2011-00448 00
Proceso	Ejecutivo
Demandante	Banco Agrario de Colombia S.A.
Demandado	Promotora Palmera de Curvaradó
Decisión	Se ordena remisión y expide certificación
Sustanciación	428

Teniendo en cuenta que el presente asunto se encuentra en trámite de segunda instancia ante al H. Tribunal Superior de Antioquia, Sala Civil Familia, se ordena a través de la secretaría del Despacho la remisión a dicha corporación de la solicitud de información y certificación realizada por la Registradora Seccional de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Apartadó Antioquia el día 06 de agosto de 2021, al no contarse con copia digital ni física del referido expediente.

Así mismo, expídase por la secretaría del Despacho certificación conforme la información y anotaciones registradas en el libro radicador No 10, página 129.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**HUMBERLEY VALOYES QUEJADA  
JUEZ**

**Firmado Por:**

**Humberley Valoyes Quejada**

**Juez**

**Civil 001**

**Juzgado De Circuito**

**Antioquia - Apartado**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**cffe2c2fbb5ea25a32dd2878b386a394da337cd92d82a385ab  
7aec75f3735c5c**

Documento generado en 23/08/2021 03:21:46 p. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
APARTADÓ-ANTIOQUIA**

Veintitrés (23) de agosto de dos mil veintiuno (2021)

Radicado N°	05045 31 03 001 2020-00137 00
Proceso	Ejecutivo
Demandante	César Augusto Campuzano Duque
Demandado	María Patricia David Poso
Decisión	Corrige auto
Sustanciación	435

Con sustento en lo normado en el artículo 286 del Código General del Proceso, **SE CORRIGE** el auto del 18 de agosto de la anualidad que avanza, en el sentido de indicar que la fecha dispuesta para la exhibición de título valor corresponde al día **MIÉRCOLES QUINCE (15) DE SEPTIEMBRE DE 2021 A LAS 11:00 A.M.** y no aquella que por error de digitación fue dispuesta.

En lo demás queda incólume aquel proveído.

**NOTIFÍQUESE**

**HUMBERLEY VALOYES QUEJADA  
JUEZ**

**Firmado Por:**

**Humberley Valoyes Quejada**  
**Juez**  
**Civil 001**  
**Juzgado De Circuito**  
**Antioquia - Apartado**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**df359dd91088373247fb7ed1a1d8bf4836c3a0ae85835e00f8**  
**7c304718782850**

Documento generado en 23/08/2021 03:28:46 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**