



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

**APARTADÓ-ANTIOQUIA**

Nueve (09) abril de dos mil veintiuno (2021)

**Radicado No.** 050453103-001 **2019 00448** 01

**Sustanciación No.** 198.

**Decisión:** Suspende audiencia.

Teniendo en cuenta que esta agencia judicial se encuentra en trámite de cambio de titular, y que, frente a ello, se debe realizar una revisión exhaustiva de la carga del despacho y realizar un detallado informe, se aplazará la audiencia programada dentro del asunto, para el día 13 de abril del año 2021, la cual será reprogramada posteriormente.

**Notifíquese**

**Paula Andrea Marín Salazar**  
Juez



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
Apartadó 12 de 04 de 2021  
La providencia que antecede se notificó  
por ESTADO Nro. 40 a las 8:00 AM.  
**MARIA DOLORES SUESCÚN**  
Secretario

**Firmado Por:**

**PAULA ANDREA MARIN SALAZAR**

**JUEZ****JUEZ - JUZGADO 001 DE CIRCUITO CIVIL DE LA CIUDAD DE APARTADO-  
ANTIOQUIA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**d2df6972ecbe790a8707985ad4a724d99642fbb47ab27647bf3628ce3ea0583  
7**

Documento generado en 09/04/2021 03:09:50 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

**APARTADÓ-ANTIOQUIA**

Nueve (09) abril de dos mil veintiuno (2021)

**Radicado No.** 050453103 001 **2014 00120 00**

**Sustanciación No.** 200.

**Decisión.** Aplaza audiencia.

Teniendo en cuenta que esta agencia judicial se encuentra en trámite de cambio de titular, y que, frente a ello, se debe realizar una revisión exhaustiva de la carga del despacho y realizar un detallado informe, se aplazará la audiencia programada dentro del asunto, para el día 22 de abril del año 2021, la cual será reprogramada posteriormente.

**Notifíquese**

**Paula Andrea Marín Salazar**  
**Juez**



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
Apartadó 12 de 04 de 2021

La providencia que antecede se notificó por  
ESTADO Nro. 40 a las 8:00 AM.

**MARÍA DOLORES SUESCÚN**

Secretario

**Firmado Por:**

**PAULA    ANDREA MARIN    SALAZAR**  
**JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 001 DE CIRCUITO CIVIL DE LA CIUDAD DE APARTADO-  
ANTIOQUIA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**6be5d5abd5b98e954273d7ca6dc4e65d3743544ca39f44d8db78bcd65509b1  
bf**

Documento generado en 09/04/2021 03:09:48 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**Juzgado Primero Civil del Circuito  
Apartadó Antioquia**

Siete (7) de abril de dos mil veintiuno (2021)

**Radicado No.** 050453103001 **2009-00626-00**

**Decisión.** Fija fecha para diligencia de remate

**Auto sustanciación No. 188**

Se procede a señalar como fecha para llevar a cabo la diligencia de remate del bien inmueble embargado, secuestrado y avaluado, en el proceso de la referencia, el día **19 de mayo de 2021, a las 2:00.p.m, a través del siguiente enlace: <https://call.lifesizecloud.com/8615439>.**

Comprende la diligencia, el remate del bien inmueble, consistente en una casa de habitación de dos pisos, ubicada en la carrera 97ª No. 95H-67, de la manzana 43 del barrio la Unión del municipio de Chigorodó-Antioquia, con un área aproximada de 98 metros cuadrados, distinguida con la matrícula inmobiliaria No. 007-27244 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Dabeiba-Antioquia, cuyos linderos son:

Por el Oriente, en 6.90 metros con la carrera 97ª.

Por el Occidente, en 6.90 metros cuadrados con el lote No. 11.

Por el Norte, en 14 metros, con el lote No. 15

Por el Sur, con el lote No. 15 en 14 metros de propiedad de la señora Ana Cuadrado.

Dicho bien fue adquirido por el demandado a través de la cesión a título gratuito realizada por el Municipio de Chigorodó, mediante la Escritura Pública No. 1.013 del 4 de diciembre de 2002 e inscrita en el folio de matrícula inmobiliaria No. 007-27244 el 24 de diciembre de 2002.

El bien inmueble objeto de subasta se encuentra avaluado comercialmente en la suma de ciento veintidós millones doscientos veinte mil seiscientos sesenta y siete pesos (\$122'220.667), donde la postura base para la licitación será del 70% de dicho monto, esto es, la suma de ochenta y cinco millones quinientos cincuenta y cuatro mil cuatrocientos sesenta y seis pesos con noventa centavos (\$ 85'554.466,90).

Por consiguiente, todo el que pretenda hacer postura, deberá consignar el valor de cuarenta y ocho millones ochocientos ochenta y ocho mil doscientos sesenta y seis pesos con ochenta centavos (\$48'888.266,80), correspondiente al 40% del avalúo comercial, a la orden de este despacho, en la cuenta judicial No. 050452031001 del Banco Agrario de Colombia y presentará su postura ante esta agencia judicial o electrónicamente, lo anterior de conformidad con los artículos 451 y 452 del Código General del Proceso.

Se les advierte a los interesados, que la realización de la audiencia será de forma virtual, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 448 y siguientes del Código General del Proceso, además de las siguientes indicaciones:

1. Que la audiencia se realizará por medio de la **plataforma Lifesize**.
2. Que el acceso a la mencionada diligencia, se encontrará disponible, en este proveído, en el respectivo cartel de remate y en el micrositio del juzgado.
3. Que la misma se registrará conforme al protocolo para la realización de audiencias de remate, expedido por el Consejo Superior de la Judicatura, al cual pueden tener acceso por medio del micrositio de esta dependencia.
4. Que la publicación se realizará de conformidad con el artículo 450 del Código General del Proceso y del protocolo ya mencionado.

De tal suerte que todo aquel que pretenda hacer postura en la subasta, deberá hacerlo de conformidad a lo previsto en los artículos 451 y 452 del

Código General del Proceso, donde la oportunidad procesal para que los interesados puedan presentar posturas de remate es dentro de los 5 días anteriores a la celebración de la respectiva diligencia y dentro de la hora siguiente al inicio de la misma, conteniendo la siguiente información:

1. Bien o bienes individualizados por los que se pretende hacer postura.
2. Cuantía individualizada por cada bien al que se hace postura.
3. Tratándose de persona natural, se deberá indicar nombre completo e identificación del postor, número de teléfono y correo electrónico de éste o su apoderado cuando se actúe por intermedio de aquél.
4. Tratándose de persona jurídica se deberá expresar la Razón Social de la entidad, Número de Identificación Tributaria (NIT), nombre completo del representante legal, número de identificación del representante legal, número de teléfono y correo electrónico de la entidad o del apoderado judicial si se actúa a través de este.

Igualmente para la presentación de la postura, deberán anexar los siguientes documentos:

1. Copia del documento de identidad del postor si este es persona natural, o del Certificado de Existencia y Representación si el postulante es una persona jurídica, con fecha de expedición no superior a 30 días.
2. Copia del poder y documento de identidad del apoderado, cuando se pretenda hacer postura por intermedio de uno.
3. Copia del depósito judicial para hacer postura, equivalente al 40% del avalúo del inmueble por el que se presenta postura, de conformidad a lo indicado en el artículo 451 del C.G.P., salvo que se trate de postor por cuenta de su crédito.

Así mismo, se pone de presente, **que las posturas podrán allegarse, de forma electrónica o física**, con las siguientes especificaciones:

**Postura electrónica.**

Deberá presentarse, como mensaje de datos, ante el correo de este despacho, el cual debe estar nombrado así, Postura de Remate + Radicado del proceso de 23 dígitos + la fecha de la diligencia de remate, para este caso es:

**Postura de remate + 050453103001 2009-00626 + 19-05-2021**

Es así, y con el propósito de que dicha postura sea reservada y cumpla con los parámetros establecidos por el artículo 452 del Código General del Proceso, se deberá remitir un solo archivo PDF con la postura y los anexos, el cual deberá estar cifrado (con contraseña), entregándose dicha contraseña solo cuando el juez proceda a realizar la apertura del mismo.

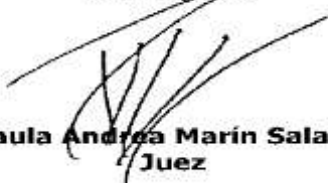
**Postura presencial en sobre cerrado.**

Con el fin de salvaguardar la integridad física de los usuarios y de los empleados judiciales, y conforme a los parámetros establecidos por el Consejo Superior de la Judicatura, frente a las medidas de bioseguridad, los usuarios, que pretendan presentar postura, deberán solicitar cita previa ante esta dependencia, fijándose entonces, solo durante el lapso que otorga el artículo 451 ibidem, en consecuencia, se solicita, se haga la petición en un tiempo prudencial.

Funge como secuestre el abogado de Jesús García Monsalve, identificado con la cédula de ciudadanía No. 15.361.974, quien se puede localizar en la calle 88 con carrera 104-42 del municipio de Chigorodó, en el número de teléfono 8255329, quien tiene la custodia del bien objeto de licitación.

Por secretaría expídase el cartel de remate que para tales efectos se requiere y ordénese a la parte, lo publique por una sola vez, en el periódico el Mundo o en el Colombiano, de conformidad con el artículo 450 del Código General del Proceso.



**Notifíquese**  
  
**Paula Andrea Marín Salazar**  
**Juez**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO<br>Apartadó <u>12</u> de <u>04</u> de 2021<br>La providencia que antecede se notificó por ESTADO<br>Nro. <u>40</u> a las 8:00 a.m.<br><b>MARÍA DOLORES SUESCÚN</b><br>Secretario |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**Firmado Por:**

**PAULA    ANDREA MARIN    SALAZAR**  
**JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 001 DE CIRCUITO CIVIL DE LA CIUDAD DE  
APARTADO-ANTIOQUIA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**4e93593e03750c174a9f132ecc205bfca8f0a06fef25170c888876df88b3  
4e5e**

Documento generado en 07/04/2021 03:30:29 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**Juzgado Primero Civil del Circuito  
Apartadó Antioquia**

Siete (7) de abril de dos mil veintiuno (2021)

**Radicado No. 050453103001 2013-00363-00**

**Decisión.** Fija fecha para diligencia de remate

**Auto sustanciación No. 175**

Revisado el proceso ejecutivo de la referencia, se observa en la anotación No. 6 de la matrícula inmobiliaria No.007-43873, correspondiente al bien inmueble objeto de medida cautelar, que existe una limitación al dominio, por declaratoria de zona de inminencia de riesgo de desplazamiento y de desplazamiento forzado, y en la anotación No.7 existe una medida cautelar de prevención a los registradores de abstenerse de inscribir actos de enajenación o transferencia a cualquier título de bienes rurales.

Por lo anterior y previamente a señalar fecha para la diligencia de remate del bien inmueble, se ordena oficiar al Municipio de Mutatá, con el fin de que se sirva informar si la medida decretada aún persiste. <sup>1</sup>

Una vez se tenga la respuesta a la solicitud se procederá a continuar con el trámite correspondiente.

**Notifíquese**

**Paula Andrea Marín Salazar**  
Juez

---

<sup>1</sup> Folios 119 al120 cuaderno No.2.

**Firmado Por:**  
  
**PAULA ANDREA  
SALAZAR**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div><p>JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO</p><p>Apartadó, <u>12</u> de abril de 2021</p><p>La providencia que antecede se notificó por</p><p>ESTADO Nro. <u>40</u> a las 8:00 a.m.</p><p><b>MARÍA DOLORES SUESCÚN</b></p><hr/><p>Secretario</p></div> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**MARIN**

**JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 001 DE CIRCUITO CIVIL DE LA CIUDAD DE APARTADO-ANTIOQUIA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:  
**43205fe477825857d2359c3558a2e52abda1ca17b28f32c82e5da432344a2438**

Documento generado en 07/04/2021 10:35:25 AM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**Juzgado Primero Civil del Circuito**  
**Apartadó, Antioquia**

Ocho (08) de abril de dos mil veintiuno (2021)

**Radicado:** 05 045 31 03 001 **2011 00298 00**

**Auto de sustanciación:** 195.

**Asunto:** Se incorpora y pone en conocimiento.

Se incorpora y pone en conocimiento, la constancia de envío del oficio dirigido al Instituto Neurológico de Colombia – sede Apartadó, diligencia realizada por la parte demandante.

**Notifíquese**  
  
**Paula Andrea Marín Salazar**  
**Juez**

**Firmado Por:**

**PAULA  
SALAZAR**

Hoy 12 del 04 de 2021, se notificó por ESTADO Nro. 40, a las 8:00 a.m. la providencia que antecede.

**MARÍA DOLORES SUESCÚN**

Secretaria

**ANDREA MARIN**

**JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 001 DE CIRCUITO CIVIL DE LA CIUDAD DE APARTADO-ANTIOQUIA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**311fe6e6c716d7590cef8d814480d1117c36df5b436ef4a4a671bbc3ce763d18**

Documento generado en 08/04/2021 12:50:26 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**Juzgado Primero Civil del Circuito**  
**Apartadó, Antioquia**

Ocho (08) de abril de dos mil veintiuno (2021)

**Radicado:** 05 045 31 03 001 **2015 02501** 00

**Auto de sustanciación:** 169.

**Asunto:** Se incorpora y pone en conocimiento.

Se incorpora y pone en conocimiento, la respuesta dada por la Secretaría de Movilidad del Municipio de Apartadó Antioquia, frente al requerimiento realizado por esta agencia judicial mediante oficio N° 209 del 25 de febrero del año 2021, indicando, que en esa dependencia administrativa, no existe proceso contravencional de tránsito, que correspondan a las partes o hechos, objeto de la presente demanda.

**Notifíquese**

**Paula Andrea Marín Salazar**  
**Juez**



Juzgado Primero Civil del Circuito  
Apartadó Antioquia

Hoy 12 del 04 de 2021, se notificó por ESTADO Nro. 40, a las 8:00 a.m. la providencia que antecede.

**MARÍA DOLORES SUESCÚN**

Secretaria

**Firmado Por:**

**PAULA  
SALAZAR**

**ANDREA MARIN**

**JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 001 DE CIRCUITO CIVIL DE LA CIUDAD DE APARTADO-ANTIOQUIA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**7bc75ed7e95be3f32dddc7e3d315a610bb98c34817a76984aeff995c937ab9**

Documento generado en 08/04/2021 12:56:08 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**





**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
APARTADÓ-ANTIOQUIA**

Nueve (09) abril de dos mil veintiuno (2021)

**Radicado No.** 050453103-001 **2015 00769** 00

**Sustanciación No.** 199.

**Decisión:** Aplaza audiencia.

Teniendo en cuenta que esta agencia judicial se encuentra en trámite de cambio de titular, y que, frente a ello, se debe realizar una revisión exhaustiva de la carga del despacho y realizar un detallado informe, se aplazará la audiencia programada dentro del asunto, para el día 15 de abril del año 2021, la cual será reprogramada posteriormente.

**Notifíquese**  
  
**Paula Andrea Marín Salazar**  
**Juez**

**Firmado Por:**  
  
**PAULA    ANDREA  
SALAZAR**



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
Apartadó 12 de 04 de 2021  
La providencia que antecede se notificó por  
ESTADO Nro. 40, a las 8:00 AM.  
MARÍA DOLORES SUESCÚN  
Secretario

**MARIN**

**JUEZ**  
  
**JUEZ - JUZGADO 001 DE CIRCUITO CIVIL DE LA CIUDAD DE APARTADO-  
ANTIOQUIA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**5058e5e147706976ca788c33ca9faa8be8df8c630a3a8eaa66e5cefe3305115**

**9**

Documento generado en 09/04/2021 03:09:49 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
APARTADÓ-ANTIOQUIA**

Siete (07) de abril de dos mil veintiuno (2021)

**Radicado No.** 050453103001-**2021-00056-00**  
**Decisión:** Incorpora respuestas y pone en conocimiento  
**Auto sustanciación.** 174

Se dispone incorporar las respuestas dadas por los Bancos Citibank, Pichincha, Bancolombia, Banco de Bogotá, Itaú, Bancoomeva y Davivienda, mismas que se ponen en conocimiento de la parte ejecutante.

**Notifíquese**  
  
**Paula Andrea Marín Salazar**  
**Juez**

**Firmado Por:**

**PAULA  
MARIN  
JUEZ  
JUEZ -  
DE CIRCUITO  
CIUDAD DE  
ANTIOQUIA**



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
Apartadó 12 de abril de 2021  
La providencia que antecede se notificó por  
ESTADO Nro. 40 a las 8:00 a.m.  
MARÍA DOLORES SUESCÚN  
Secretario

**ANDREA  
SALAZAR**  
**JUZGADO 001  
CIVIL DE LA  
APARTADO-**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**4cf9ee99ff0b58f783e4d26e11639c43106017c694336e534c7479c5ad4f4701**

Documento generado en 07/04/2021 03:09:33 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
APARTADÓ-ANTIOQUIA**

Siete (07) de abril de dos mil veintiuno (2021)

**Radicado No.** 050453103001-2020-00078-00  
**Decisión:** Incorpora respuestas y pone en conocimiento  
**Auto sustanciación.** 173

Se incorporan las respuestas dadas por el Banco Pichincha y por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Turbo, mediante las cuales comunican la imposibilidad de atender favorablemente la inscripción de las medidas de embargo comunicadas por este despacho judicial, mismas que se ponen en conocimiento de la parte ejecutante.

**Notifíquese**  
  
**Paula Andrea Marín Salazar**  
**Juez**

**Firmado Por:**

**PAULA  
MARIN  
JUEZ  
JUEZ -  
DE CIRCUITO  
CIUDAD DE  
ANTIOQUIA**



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
Apartadó 12 de abril de 2021  
La providencia que antecede se notificó por  
ESTADO Nro. 40 a las 8:00 a.m.  
MARÍA DOLORES SUESCÚN  
Secretario

**ANDREA  
SALAZAR**  
**JUZGADO 001  
CIVIL DE LA  
APARTADO-**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**54264241fc27c3ed8660b9b4d897a6f51f6218154affbfe32e3db08fc06e7787**

Documento generado en 07/04/2021 03:05:49 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
APARTADÓ-ANTIOQUIA**

Ocho (08) de abril de dos mil veintiuno (2021)

**Radicado No.** 050453103 001 **2019 00301** 00

**Sustanciación No.** 196.

**Decisión.** No se accede a lo solicitado.

Mediante oficio N° 191, allegado por el Juzgado Once Civil del Circuito de Oralidad de Medellín Antioquia, el día 25 de marzo del presente año, solicitó el embargo de los bienes que por cualquier causa se llegaren a desembargar en este proceso y del remanente del producto de los embargados dentro del mismo.

Se le informa a dicha judicatura, que no es posible acceder a lo solicitado, dado que existe un embargo de remanentes decretado a favor del proceso radicado 2019-01269, tramitado en el Juzgado 23 Civil Municipal de Oralidad de Medellín.

Se ordena que, por secretaría, se expida el oficio correspondiente, dirigido al juzgado solicitante, a fin de comunicarle la presente decisión.

**Notifíquese**

**Paula Andrea Marín Salazar**  
**Juez**



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO

Apartadó 12 del 04 de 2021

La providencia que antecede se notificó por

ESTADO Nro. 40, a las 8:00 AM.

MARÍA DOLORES SUESCÚN

Secretario

**Firmado Por:**

**PAULA    ANDREA MARIN    SALAZAR**

**JUEZ****JUEZ - JUZGADO 001 DE CIRCUITO CIVIL DE LA CIUDAD DE APARTADO-  
ANTIOQUIA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**3cf2c66db2c6a764c46673af2685cccf46c14ab9432beb35f177048adc95bb2**

**3**

Documento generado en 08/04/2021 01:48:48 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**