



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
APARTADÓ-ANTIOQUIA**

Primero (1) de marzo de dos mil veintiuno (2021)

**Radicado No.** 050453103 001 **2021 00018 00**

**Sustanciación No.** 75.

**Decisión.** Requiere a la parte ejecutante.

Previo a resolver la medida cautelar solicitada por la parte ejecutante, se requiere a dicha parte, a fin de que allegue al presente proceso, los certificados correspondientes, de los bienes sobre los cuales pretende la medida.

**Notifíquese**

**Paula Andrea Marín Salazar  
Juez**

 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO Apartadó <u>03</u> de <u>03</u> de 2021.  La providencia que antecede se notificó hoy por por ESTADO Nro. <u>22</u> , a las 8:00 AM. <u>MARÍA DOLORES SUESCÚN</u> Secretario
--

**Firmado Por:**

**PAULA ANDREA MARIN SALAZAR  
JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 001 DE CIRCUITO CIVIL DE LA CIUDAD DE APARTADO-ANTIOQUIA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**a34e271237c535ba790e0b1981d90cf7dbb9b5da1a715ac08f9c4a9a26068f46**

Documento generado en 01/03/2021 07:16:53 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**Juzgado Primero Civil del Circuito  
Apartadó, Antioquia**

Primero (1) de marzo de dos mil veintiuno (2021)

**Radicado:** 05 045 31 03 001 **2014 00151 00**

**Auto de sustanciación:** 86.

**Asunto:** Incorpora y pone en conocimiento.

Se incorpora y pone en conocimiento, la corrección realizada por la perito, sobre el informe rendido dentro del asunto de la referencia.

**Notifíquese**

**Paula Andrea Marín Salazar  
Juez**



Juzgado Primero Civil del Circuito  
Apartadó Antioquia

**Firmado Por:**

Hoy 03 del **03** de 2021, se notificó por ESTADO Nro. 22, a las 8:00 a.m. la providencia que antecede.

**PAULA  
SALAZAR  
JUEZ**

**MARÍA DOLORES SUESCÚN**  
Secretaria

**ANDREA MARIN**

**JUEZ - JUZGADO 001 DE CIRCUITO CIVIL DE LA CIUDAD DE APARTADO-ANTIOQUIA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**76e71e87ae9a3afa88b220896bb67b9e1ec6c9da4640c3ba7a7f9512b7e6c5e4**

Documento generado en 01/03/2021 05:49:13 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
APARTADÓ-ANTIOQUIA**

Primero (1) de marzo de dos mil veintiuno (2021)

**Radicado No.** 050453103 001 **2016 01592 00**

**Sustanciación No.** 79.

**Decisión.** Se incorpora y pone en conocimiento.

Se incorpora la solicitud de suspensión presentada por las partes, a la cual no se le dará trámite, teniendo en cuenta, que la fecha de terminación de la suspensión ya transcurrió, igualmente, se pone en conocimiento, el informe de los abonos realizados por la parte demandada a la demandante.

**Notifíquese**

**Paula Andrea Marín Salazar  
Juez**

**Firmado Por:**  
**PAULA ANDREA  
JUEZ**  
**JUEZ - JUZGADO 001**

 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO Apartadó <u>03</u> de <u>03</u> de 2021.  La providencia que antecede se notificó hoy por por ESTADO Nro. <u>22</u> , a las 8:00 AM. <u>MARÍA DOLORES SUESCÚN</u> Secretario
--

**MARIN SALAZAR**  
**DE CIRCUITO CIVIL DE**

**LA CIUDAD DE APARTADO-ANTIOQUIA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**b433d8768a9a3030de86b6b9ddacbbdd33e853c35acf465a8e0f6504aa896156**

Documento generado en 01/03/2021 07:01:29 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO

### APARTADÓ-ANTIOQUIA

Primero (01) de marzo de dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo.
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Agroservicios Marquidrex S.A.S y otra.
<b>Radicado</b>	05045 31 03 001 <b>2021 00043</b> 00
<b>Providencia</b>	Interlocutorio N° 97.
<b>Decisión</b>	Libra mandamiento de pago.

#### Asunto a tratar

Se procede a estudiar la presente demanda ejecutiva, con el fin de verificar si es posible dar trámite a la solicitud de ejecución.

#### Consideraciones

El 12 de febrero del año 2021, correspondió por reparto demanda ejecutiva, presentada por Bancolombia S.A por intermedio de apoderado judicial, en contra de Agroservicios Marquidrex S.A.S, representada legalmente por la señora Yudy Milena Valencia Alcaraz, y en contra de esta última, como persona natural.

Al revisar el presente proceso, se verificó que reposan 2 pagarés, suscritos por los demandados, a favor del demandante, los cuales cumplen con las exigencias de ley.

Al comprobar la existencia de una obligación clara, expresa y actualmente exigible, tal y como indica el artículo 422 del Código General del Proceso, al igual que lo preceptuado por los artículos 82, 83, 84 y 90 del mismo compendio normativo, procede el despacho a librar mandamiento de pago y ordenar la notificación de este proveído a la parte demandada, de conformidad con el Decreto Legislativo 806 del 04 de junio del año 2020.

Igualmente, se tendrá como endosatario para el cobro, al Abogado Juan Carlos Meneses Mejía y se ordenará oficiar a la Dirección de Impuestos y Aduanas

Nacionales – DIAN a fin de dar cuenta de los títulos valores presentados con esta demanda, conforme indica el artículo 630 del Estatuto Tributario.

En consecuencia, el **Juzgado Primero Civil del Circuito de Apartadó Antioquia**,

Resuelve:

**Primero: Librar mandamiento de pago** en el presente proceso ejecutivo de mayor cuantía, a favor de **Bancolombia S.A** y en contra de **Agroservicios Marquidrex S.A.S** y de **Yudy Milena Valencia Alcaraz**, en su calidad de Representante Legal de la sociedad demandada y como persona natural:

1. Por el pagaré N° 55100098846, la suma de cinco millones seiscientos setenta y seis mil quinientos noventa y siete pesos con cinco centavos moneda legal (\$5.676.597,05), más intereses de mora desde el 26 de octubre del año 2020 y hasta que se verifique el pago total de la obligación, a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera.
2. Por el pagaré N° 5510098848, la suma de quinientos trece millones seiscientos cincuenta y tres mil ochocientos sesenta y siete pesos con treinta y tres centavos moneda legal (\$513.653.867,33), más intereses de mora desde el 26 de octubre del año 2020 y hasta que se verifique el pago total de la obligación, a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera.

**Segundo: Notificar** este auto de forma personal a los demandados, en los términos del Decreto Legislativo 806 del 04 de junio del año 2020.

**Tercero: Tener** como endosatario para el cobro, al Abogado Juan Carlos Meneses Mejía. Identificado con cedula de ciudadanía N° 71.692.689 y T.P del C.S de la J.

**Cuarto: Ordenar** oficiar a la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales - DIAN a fin de dar cuenta de los títulos valores presentados con esta demanda, conforme indica el artículo 630 del Estatuto Tributario.

**Notifíquese**

**Paula Andrea Marín Salazar**  
Juez



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
Apartadó 03 de 03 de 2021  
La providencia que antecede se notificó  
por ESTADO Nro. 22 a las 8:00 AM.  
**MARIA DOLORES SUESCUN**

Secretario

**Firmado Por:**

**PAULA ANDREA MARIN SALAZAR**

**JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 001 DE CIRCUITO CIVIL DE LA CIUDAD DE APARTADO-ANTIOQUIA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**5ee7963ae26b016fd3e4cc8e99c03f79b1367834cac804a470ae21ea405314e5**

Documento generado en 01/03/2021 01:43:30 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
APARTADÓ-ANTIOQUIA**

Primero (1) de marzo de dos mil veintiuno (2021)

**Radicado No.** 050453103 001 **2015 00149** 00

**Sustanciación No.** 82.

**Decisión:** Resuelve solicitudes y fija nueva fecha para audiencia.

Se incorpora y pone en conocimiento, la información de contacto allegada por el apoderado de la demandada Coomeva EPS, se le advierte además a las partes, que las notificaciones de las diferentes actuaciones realizadas dentro de los procesos tramitados por esta judicatura, podrán ser consultados, por medio de la plataforma Tyba y del micrositio del juzgado, no se realizan notificaciones a los correos de las partes y los apoderados, a no ser que sea de aquellas providencias que deban notificarse de manera personal como lo ordena el Código General del Proceso.

Por otro lado, y teniendo en cuenta la situación que atraviesa el país a causa del Covid-19, fíjese como nueva fecha para realizar la audiencia señalada en proveído precedente, el día **10 de junio del año 2021, a las 9:00 a.m.**

Adviértase a las partes que, la audiencia será realizada de forma virtual, a través de la plataforma Lifesize o de Microsoft Teams, igualmente, se les indica, que con tiempo prudencial, deberán informar a este despacho, si no cuentan con los medios tecnológicos pertinentes para asistir a la misma.

Se les pone de presente que el link para acceder a la audiencia citada, les será enviado a los apoderados al correo electrónico que estos tengan registrado en el Registro Nacional de Abogados.

Se requiere a los apoderados en el presente asunto, a fin de que informen la dirección de correo electrónico de las partes y/o testigos, si estos van a asistir a la audiencia convocada.

Por último, se les advierte a los apoderados judiciales, que son ellos los que deben garantizar, la asistencia de sus representados, testigos, peritos y demás, a la fijada audiencia.

**Notifíquese**

**Paula Andrea Marín Salazar**  
Juez



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
Apartadó 03 de 03 de 2021  
La providencia que antecede se notificó  
por ESTADO Nro. 22, a las 8:00, AM.

**MARÍA DOLORES SUESCÚN**

Secretario

**Firmado Por:**

**PAULA            ANDREA MARIN            SALAZAR**  
**JUEZ**  
**JUEZ - JUZGADO 001 DE CIRCUITO CIVIL DE LA CIUDAD DE**  
**APARTADO-ANTIOQUIA**

Este documento fue generado con firma electrónica y  
cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo  
dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario  
2364/12

Código de verificación:  
**c364d9debf07b37dcb20dc83ed8d4d4d45f4cd493f32239162a1e048**  
**6310c6d5**

Documento generado en 01/03/2021 06:33:53 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**[https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectro](https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica)**  
**nica**



**Juzgado Primero Civil del Circuito**  
**Apartadó, Antioquia**

Primero (1) de marzo de dos mil veintiuno (2021)

**Radicado:** 05 045 31 03 001 **2015 00582 00**

**Auto de sustanciación:** 84.

**Asunto:** Incorpora y pone en conocimiento, ordena secuestro.

Se incorpora y pone en conocimiento, la respuesta dada por el Juzgado Primero Promiscuo Municipal de Chigorodó, donde informó que, en esa judicatura, no se realizó secuestro, ni avalúo, sobre el bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria N° 034-31666, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Turbo - Antioquia-, bien embargado dentro del presente asunto.

En consecuencia, dispone este Juzgado, expedir el correspondiente despacho comisorio, con destino al Alcalde Municipal de Turbo Antioquia. Lo anterior de conformidad con los artículos 40 y 112 del Código General del Proceso, y del artículo 206 de la Ley 1801 de 2016.

Como secuestre, se nombra a Bienes & Aboqados S.A.S, quien se ubica en la calle 52 # 49-71, oficina 512 de la Ciudad Medellín y/o en la calle 29 c 3306, Apartamento 1202 de la Ciudad de Medellín Antioquia, teléfono 4797934 y correo electrónico bienesyabogados@gmail.com, a quien se le comunicará de la presente designación, debiendo informar a este despacho, por medio correo electrónico (j01cctoapartado@cendoj.ramajudicial.gov.co), de la aceptación o no aceptación del mismo, dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación de este nombramiento, de

conformidad con lo ordenado por el artículo 49 del Código General del Proceso.

En consecuencia, por secretaría expídase la comunicación dirigida al nombrado auxiliar de la justicia, la cual deberá ser remitida por la parte interesada.

**Notifíquese**



**Paula Andrea Marín Salazar**  
Juez

**Firmado Por:**

**PAULA  
SALAZAR  
  
JUEZ**

Hoy 03 del **03** de 2021, se notificó por ESTADO Nro. 22, a las 8:00 a.m. la providencia que antecede.

**MARÍA DOLORES SUESCÚN**  
Secretaria

**ANDREA MARIN**

**JUEZ - JUZGADO 001 DE CIRCUITO CIVIL DE LA CIUDAD DE APARTADO-ANTIOQUIA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**df097b940660c32a228cbd1cd6d3dd0d457d5f8d92414738a2999286514700ab**

Documento generado en 01/03/2021 06:11:55 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
APARTADÓ-ANTIOQUIA**

Primero (1) de marzo de dos mil veintiuno (2021)

**Radicado No.** 050453103 001 **2020 00040** 00

**Sustanciación No.** 33.

**Decisión:** se incorpora y pone en conocimiento.

Se incorporan y ponen en conocimiento las respuestas dadas por la Cámara de Comercio de Urabá y por la Secretaría de Tránsito de Envigado, frente a las solicitudes de embargo realizadas ante esas dependencias, además de la constancia de registro de la medida cautelar, sobre el bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria N° 008-51688, de propiedad del codemandado señor Luís Fernando Díaz Roldán.

**Notifíquese**

**Paula Andrea Marín Salazar**  
Juez



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
Apartadó 03 de 03 de 2021  
La providencia que antecede se notificó  
por ESTADO Nro. 22, a las 8:00 AM.  
MARÍA DOLORES SUESCÚN  
Secretario

**Firmado Por:**

**PAULA ANDREA MARIN SALAZAR**

**JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 001 DE CIRCUITO CIVIL DE LA CIUDAD DE APARTADO-  
ANTIOQUIA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**411adc96e57d183e4a7f2c84402fd10e5a7ba8ea04075b39a90d2161ac1706a**

**9**

Documento generado en 01/03/2021 06:01:40 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO**

**APARTADÓ-ANTIOQUIA**

Primero (1) de marzo de dos mil veintiuno (2021)

**Radicado No.** 050453103 001 **2020 00137 00**

**Sustanciación No.** 87.

**Decisión:** se incorpora y pone en conocimiento.

Se incorpora y se pone en conocimiento, las constancias de notificación personal realizadas a la ejecutada, de conformidad con el artículo 291 del Código General del Proceso.

**Notifíquese**

**Paula Andrea Marín Salazar**  
Juez



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
Apartadó **03** de **03** de 2021  
La providencia que antecede se notificó por  
ESTADO Nro. **22**, a las 8:00 AM.  
MARÍA DOLORES SUESCÚN  
Secretario

**Firmado Por:**

**PAULA ANDREA MARIN SALAZAR**  
**JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 001 DE CIRCUITO CIVIL DE LA CIUDAD DE APARTADO-  
ANTIOQUIA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**15362602f080b37fab1822ad9ba677dfa08d6bd6444221a71d1f9cab18bfb293**

Documento generado en 01/03/2021 05:56:33 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
APARTADÓ-ANTIOQUIA**

Primero (1) de marzo de dos mil veintiuno (2021)

**Radicado No.** 050453103 001 **2020 00078** 00

**Sustanciación No.** 80.

**Decisión.** Reconoce personería y se notifica por conducta concluyente al demandado.

De conformidad con el poder<sup>1</sup> allegado y tal como reza el artículo 75 del Código General del Proceso, reconózcase personería al Abogado Diego Fernando Marín Monje, identificado con cedula de ciudadanía N° 1.075.257.863 y T.P N° 257.956 del C.S de la J, para que represente al ejecutado dentro del proceso de la referencia.

En consecuencia, se notifica por conducta concluyente a la parte ejecutada, de conformidad con el artículo 301 del Código General del Proceso

De otro lado, se le advierte a dicho extremo procesal, que las diferentes actuaciones que se profieren al interior de los procesos tramitados ante esta agencia judicial, pueden ser consultados en la plataforma Tyba, o en el micrositio del juzgado, y que, si requiere del expediente digital, puede solicitarlo al correo<sup>2</sup> del despacho, y por el mismo medio, podrá presentar solicitudes y/o memoriales.

**Notifíquese**

**Paula Andrea Marín Salazar  
Juez**



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
Apartadó 03 de 03 de 2021.

La providencia que antecede se notificó hoy por  
por ESTADO Nro. 22, a las 8:00 AM.

**MARÍA DOLORES SUESCÚN**

Secretario

**Firmado Por:**

**PAULA ANDREA  
JUEZ**

**MARIN SALAZAR**

<sup>1</sup> Folio 42 del Cuaderno Principal.

<sup>2</sup> j01cctoapartado@cendoj.ramajudicial.gov.co

**JUEZ - JUZGADO 001 DE CIRCUITO CIVIL DE LA CIUDAD DE APARTADO-ANTIOQUIA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**f9eea88b643b732823b9b27584367a1fe2b605ceb0bf0e03df06b2af0de636da**

Documento generado en 01/03/2021 06:48:34 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**Juzgado Primero Civil del Circuito**  
**Apartadó Antioquia**

Primero (1) de marzo de dos mil veintiuno (2021)

**Radicado** N° 05 045 31 03 001 **2013-00579-00**

**Decisión.** Se dispone práctica y contradicción de dictamen decretado de oficio, y se fija fecha para audiencia de instrucción y Juzgamiento.

**Auto interlocutorio** N° 106

Presentado el dictamen pericial ordenado de oficio por este despacho judicial por parte del perito designado, Gabriel Ángel Castillo Taborda, se deja a disposición de las partes, de conformidad con el artículo 231 del Código General del Proceso.

Así mismo, se reconocerá al perito designado, la suma total de \$1.425.450 como gastos en los que incurrió durante la realización de la experticia encomendada, igualmente, como honorarios definitivos por dicho concepto, le será fijada la suma adicional de \$2.500.000,00.

De tal suerte, que habrá de ordenarse que las sumas anteriormente relacionadas (gastos y honorarios), sean canceladas por ambas partes, pagando cada una de ellas el 50% de las sumas aquí reconocidas y quienes deberán consignar dicho dinero en la cuenta de depósitos judiciales de este juzgado, dentro del término improrrogable de 30 días siguientes a la notificación del presente proveído, de conformidad con el párrafo segundo del artículo 169 del Código General del Proceso.

Apórtense las constancias de pago o consignación que correspondan.

Ahora bien, practicada como se encuentra la experticia decretada, se procede a fijar fecha para llevar a cabo audiencia de instrucción y juzgamiento, solo para efectos de alegatos y sentencia, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 373 del estatuto procesal en comento, en concordancia con en el literal b) del artículo 625 de la misma codificación.

No obstante, siendo necesaria la contradicción del dictamen decretado de oficio, se citará a través de la secretaría de este despacho, al perito designado a fin de comparecer a la presente diligencia, de acuerdo al artículo 231 de la norma procesal en comento.

En consecuencia, se fija como fecha para llevar a cabo tal diligencia, **el día 17 de junio del año 2021 a las 9:00 A.M.**, y en cumplimiento de lo dispuesto en el Decreto Legislativo del N° 806 del 04 de junio del 2020, en su artículo 7, se advierte a las partes que, la audiencia será realizada de forma virtual, a través de la plataforma Lifesize.

Por ello, para garantizar la participación de los asistentes de principio a fin, se deberá tener en cuenta las siguientes recomendaciones:

1. Contar con un equipo de cómputo portátil o de escritorio, con micrófono y cámara web.
2. Disponer de conexión a internet de alta velocidad por cable (no se recomienda el uso de Wi-Fi).
3. Descargar la aplicación Lifesize, y registrarse con la cuenta de correo electrónica suministrada al Despacho para los efectos.
4. Asegurar la comparecencia de los testigos que hayan sido decretados a cada una de las partes, así como la de los representantes legales.
5. Los demandantes, demandados, testigos y representantes legales, sin excepción, deberán presentar su cédula de ciudadanía original, y en el caso de los apoderados judiciales, su tarjeta profesional original.
6. Todas las instrucciones anteriores, deberán ser aplicadas por las partes, cumpliendo los protocolos de bioseguridad vigentes para la contingencia del COVID-19, emanados de la Presidencia de la República, el Ministerio de Salud y el Consejo Superior de la Judicatura.

No obstante, sin perjuicio de lo anterior, en caso de presentarse algún cambio en cuanto a la plataforma por la cual se llevará a cabo la diligencia en mención, por la secretaría del Despacho, le será informado previamente a las partes sobre la herramienta tecnológica que se utilizará para realizar la misma o para concretar una distinta.

Adicionalmente, las partes que no cuenten con los medios tecnológicos a fin de poder asistir a la audiencia que para tales efectos se cita en precedencia, así deberá manifestarlo al despacho dentro de un término oportuno, a fin de buscar alternativas o herramientas para llevar a cabo el cometido.

**Notifíquese**

**Paula Andrea Marín Salazar**  
**Juez**

**Firmado Por:**

**PAULA  
MARIN**

 Juzgado Primero Civil del Circuito Apartadó Antioquia  Hoy <u>03</u> de <u>marzo</u> de 2021, se notificó por ESTADO Nro. <u>22</u> , a las 8:00 a.m. la providencia que antecede.  <u>MARÍA DOLORES SUESCÚN</u> Secretario
--

**ANDREA  
SALAZAR**

**JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 001 DE CIRCUITO CIVIL DE LA CIUDAD DE  
APARTADO-ANTIOQUIA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**12f6f3bf80128e86ac6d7cbef7635b55a2c38a69b47dd73199f254fa18b  
02a2d**

Documento generado en 01/03/2021 09:52:42 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
APARTADÓ-ANTIOQUIA**

Primero (1) de marzo de dos mil veintiuno (2021)

**Radicado No.** 050453103 001 **2016 01683** 00

**Sustanciación No.** 46.

**Decisión:** Aprueba liquidación de crédito y fija fecha para remate.

Vencido el término del que gozaba la parte ejecutada, para pronunciarse frente a la liquidación de crédito aportada por el demandante, apruébese la misma de conformidad con el numeral 3º del artículo 446 del Código General del Proceso.

De otro lado, y conforme a las solicitudes realizadas por la parte demandante, fíjese fecha para realización de la diligencia de remate.

Realizado el control de legalidad dispuesto por el artículo 448 del Código General del Proceso, se tendrá como fecha el día **07 de abril de 2021 a las 9 AM** para llevar acabo el remate del bien inmueble embargado, secuestrado y avaluado, dentro del proceso de la referencia y que se identifica con el folio de matrícula inmobiliaria N° 008-5069, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Apartadó Antioquia, el cual se encuentra ubicado en la calle 92 # 103-51/55, del Barrio San Martín del Municipio de Chigorodó Antioquia, con un área de 172, 80 m2 y alinderado así:

Norte, en 8,40 mts con la avenida 11.

Oriente, en 42 mts con Ángela Rentería y Roció Calad.

Occidente, en 24 mts con Melquisedec Urrego Rivas

Sur, el 6 mts con Esther Campiño.

El bien se encuentra avaluado comercialmente, en la suma de ciento ocho millones ciento cincuenta mil pesos moneda legal (\$108.150.000), donde la

base para la licitación será del 70% de dicho monto, esto es la suma de setenta y cinco millones setecientos cinco mil pesos moneda legal (\$75.705.000).

Por consiguiente, todo el que pretenda hacer postura, deberá consignar el valor de cuarenta y tres millones doscientos sesenta mil pesos moneda legal (43.260.00), correspondiente al 40% del avalúo comercial, a orden de este despacho en la cuenta judicial N° 050452031001 del Banco Agrario de Colombia y presentará su postura, ante esta agencia judicial, lo anterior como establecen los artículos 451 y 452 del Código General del Proceso.

Seguidamente, se le advierte a los interesados, que **la realización de la audiencia será de forma virtual**, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 448 y siguientes del Código General del Proceso, además de las siguientes indicaciones:

1. Que la audiencia se realizará por medio de la plataforma **Lifesize**.
2. Que el acceso a la mencionada diligencia, se encontrará disponible, en este proveído, en el respectivo cartel de remate y en el micrositio del juzgado.
3. Que la misma, se regirá, conforme al *protocolo para la realización de audiencias de remate*, expedido por el Consejo Superior de la Judicatura, del cual pueden tener acceso por medio del micrositio de esta dependencia (opción: comunicaciones, año 2021, febrero).
4. Que la publicación se realizará de conformidad con el artículo 450 del Código General del proceso y del protocolo ya mencionado.

De tal suerte, que todo aquel que pretenda hacer postura en la subasta, deberá hacerlo de conformidad con lo previsto en los artículos 451 y 452 del Código General del Proceso, donde la oportunidad procesal para que los interesados puedan presentar posturas de remate es dentro de los 5 días anteriores a la celebración de la respectiva diligencia y dentro de la hora siguiente al inicio de la misma, conteniendo la siguiente información:

1. Bien o bienes individualizados por los que se pretende hacer postura.
2. Cuantía Individualizada por cada bien respecto al cual se hará postura.
3. Tratándose de persona natural, se deberá indicar el nombre completo e identificación del postor, número de teléfono y correo electrónico de éste o su apoderado cuando se actúe por intermedio de aquél.
4. Tratándose de persona jurídica se deberá expresar la Razón Social de la entidad, Número de Identificación Tributaria (NIT), nombre completo del representante legal, número de identificación del representante legal, número de teléfono y correo electrónico de la entidad o del apoderado judicial si se actúa a través de este.

Para la presentación de la postura, deberán, además, anexarse los siguientes documentos:

1. Copia del documento de identidad del postor si este es persona natural, o del Certificado de Existencia y Representación si el postulante es una persona jurídica, con fecha de expedición no superior a 30 días.
2. Copia del poder y documento de identidad del apoderado, cuando se pretenda hacer postura por intermedio de este.
3. Copia del depósito judicial para hacer postura, equivalente al 40% del avalúo del inmueble por el que se presenta postura, de conformidad a lo indicado en el artículo 451 del C.G.P., salvo que se trate de postor por cuenta de su crédito.

Igualmente, se pone de presente, que las posturas, podrán allegarse, de forma electrónico o física, con las siguientes especificaciones:

### **Postura electrónica.**

Deberá presentarse, como mensaje de datos, ante el correo de este despacho, el cual debe estar nombrado así, Postura de Remate + Radicado del proceso de 23 dígitos + la fecha de la diligencia de remate, en estructura mes-día-año, tal como se ilustra a continuación:



Es así, y con el propósito de que dicha postura sea reservada y cumpla con los parámetros establecidos por el artículo 452 del Código General del Proceso, se deberá remitir un solo archivo PDF con la postura y los anexos, el cual deberá estar cifrado (con contraseña), entregándose dicha contraseña solo cuando el juez proceda a realizar la apertura del mismo.

### **Postura presencial en sobre cerrado.**

Con el fin de salvaguardar la integridad física de los usuarios y de los empleados judiciales, y conforme a los parámetros establecidos por el Consejo Superior de la Judicatura, frente a las medidas de bioseguridad, los usuarios, que pretendan presentar postura, deberán solicitar cita previa ante esta dependencia, fijándose entonces, solo durante el lapso que otorga el artículo 451 ibidem, en consecuencia, se solicita, se haga la petición en un tiempo prudencial.

Por todo lo anterior, expídase por secretaría, el cartel de remate que para tales efectos se requiere y ordénese a la parte, lo publique por una sola vez,

en el periódico el Mundo o el Colombiano, de conformidad con el artículo 450 del Código General del Proceso.

**Notifíquese**  
  
**Paula Andrea Marín Salazar**  
**Juez**

**Firmado**

**PAULA**

 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO Apartadó <u>03</u> de <u>marzo</u> de 2021 La providencia que antecede se notificó por, ESTADO Nro. <u>22</u> , a las 8:00 AM. <b>MARIA DOLORES SUESCUN</b> <hr/> Secretario
---

**Por:**

**ANDREA MARIN**

**SALAZAR**

**JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 001 DE CIRCUITO CIVIL DE LA CIUDAD DE APARTADO-  
 ANTIOQUIA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**c981084e48864ebc21af5fa329102a6d212793bfafa96601680527d8a9d5b31c**

Documento generado en 01/03/2021 01:00:49 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Link diligencia: <https://call.lifesizecloud.com/8021508>



## JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE APARTADÓ-ANTIOQUIA

Primero (1) de marzo de dos mil veinte (2020)

<b>Radicado Nro.</b>	05045 31 03 001 <b>2019 00249</b> 00.
<b>Proceso</b>	Ejecutivo
<b>Demandante</b>	Conjunto Campestre los Almendros.
<b>Demandado</b>	Julio Cesar Vásquez Rivera.
<b>Decisión</b>	Repone auto.
<b>Interlocutorio</b>	90.

### Asunto a tratar

Se procede a resolver el recurso de reposición y en subsidio el de apelación, presentado por la apoderada de la parte demandante, ante su inconformidad con el auto interlocutorio N° 44, del 02 de febrero del año 2021, con inserción a ENestados N° 13 del 3 de febrero del mismo año, mediante el cual, esta agencia judicial, decretó una nulidad por indebida notificación, y ordenó notificar nuevamente al ejecutado.

### Antecedentes

El pasado 15 de septiembre del año 2020, la parte ejecutada, por intermedio de apoderado judicial, presentó solicitud de nulidad por indebida notificación, la cual prosperó, ordenándose, por auto del 02 de febrero del año 2021, lo siguiente:

*"(...) Segundo: Declarar la nulidad dentro del presente proceso, por indebida notificación, de conformidad con el artículo 133 numeral 8 del Código General del Proceso.*

*Tercero: Ordenar a la parte demandante, notificar al demandado, de conformidad con el artículo 806 del Código General del Proceso".*

Frente a tal decisión, la parte demandante, encontrándose en término, recurrió la mencionada decisión, a la cual se le dio el correspondiente trámite.

### **Del recurso**

Apoyó su inconformidad refiriendo, que la providencia recurrida omite la aplicación del artículo 301 del Código General del Proceso, a sabiendas de que la norma es suficientemente clara al indicar que:

*“Cuando se decrete la nulidad por indebida notificación de una providencia, esta se entenderá surtida por conducta concluyente el día en que se solicitó la nulidad, pero los términos de ejecutoria o traslado, según fuere el caso, solo empezarán a correr a partir del día siguiente al de la ejecutoria del auto que la decretó o de la notificación del auto de obediencia a lo resuelto por el superior”.*

Indicó además, que artículo 301 del Código General del Proceso de ninguna manera fue modificado o derogado por el Decreto 806 de 2020; sino que, por el contrario, el Decreto en cita hace remisión al Código General del Proceso para la regulación del trámite de nulidad por indebida notificación, pues lo cierto es que es este un tema en el que el Decreto no hizo una regulación especial o diferente a la ya dispuesta en el Código.

Por último, solicitó respetuosamente que se repusiera el auto recurrido, y se dispusiera tener a la parte ejecutada como notificada por conducta concluyente desde el momento en que esta presentó la solicitud de nulidad, de conformidad con el artículo 301 del Código General del Proceso.

### **Consideraciones**

Respecto a lo expuesto por la parte demandante, y al percatarse este despacho, que la orden emitida se encuentra en contravía a lo dispuesto por la normatividad vigente, la cual en el artículo 301 del Código General del proceso, establece en su inciso final:

*“(…) Cuando se decrete la nulidad por indebida notificación de una providencia, esta se entenderá surtida por conducta concluyente el día en que se solicitó la nulidad, pero los*

*términos de ejecutoria o traslado, según fuere el caso, solo empezarán a correr a partir del día siguiente al de la ejecutoria del auto que la decretó o de la notificación del auto de obediencia a lo resuelto por el superior"*

Es así, que, sin más preámbulos por parte de esta agencia judicial, ordénese reponer el auto recurrido, y en su lugar, se tendrá por notificado en la modalidad de conducta concluyente, al ejecutado, de conformidad con el artículo 301 de Código General del Proceso.

En consecuencia, dese traslado a la parte demandada, del presente asunto, por el término de 10 días, término que empezará a transcurrir, a partir del día siguiente a la ejecutoria de este proveído.

En mérito de lo expuesto, el **Juzgado Primero Civil del Circuito de Apartadó Antioquia,**

**Resuelve:**

**Primero: Reponer** el auto recurrido, por lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

**Segundo: Tener** como notificado por conducta concluyente al demandado.

**Tercero: Correr traslado,** a la parte demandada del presente asunto, por el término de 10 días, contados a partir de la ejecutoria de este auto.

**Notifíquese**  
  
**Paula Andrea Marin Salazar**  
**Juez**



JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
Apartadó 03 de 03 de 2021  
La providencia que antecede se notificó  
por  
ESTADO Nro. 22 , a las 8:00 AM.  
**MARÍA DOLORES SUESCÚN**  
Secretario

**Firmado Por:**

**PAULA ANDREA MARIN SALAZAR**

**JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 001 DE CIRCUITO CIVIL DE LA CIUDAD DE  
APARTADO-ANTIOQUIA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**0ea480ee57b135a7f4dd495f8580b686e37edfec7542dd03d5f61a4de64  
fb50b**

Documento generado en 01/03/2021 07:10:46 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
APARTADÓ-ANTIOQUIA**

Primero (1) de marzo de dos mil veintiuno (2021)

**Radicado No.** 050453103 001 **2020 00078 00**

**Sustanciación No.** 81.

**Decisión.** Incorpora y pone en conocimiento.

Se incorpora y ponen en conocimiento, las respuestas dadas por el Banco BBVA, Banco de Bogotá, Bancamía, Bancolombia, Banco Caja Social, sobre las medidas cautelares aquí decretadas.

Igualmente, se pone en conocimiento la negativa de la inscripción de la medida cautelar sobre el folio de matrícula inmobiliaria N° 024-21826 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Santa Fe de Antioquia, por el no pago del valor del registro, y porque sobre el mismo, pesa una afectación a vivienda familiar.

**Notifíquese**

**Paula Andrea Marín Salazar**  
Juez

**Firmado Por:**  
**PAULA ANDREA MARIN**  
**JUEZ**  
**JUEZ - JUZGADO 001 DE**  
**LA CIUDAD DE**

 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO Apartadó <u>03</u> de <u>03</u> de 2021.  La providencia que antecede se notificó hoy por por ESTADO Nro. <u>22</u> a las 8:00 AM. <b>MARÍA DOLORES SUESCÚN</b> Secretario
--

**SALAZAR**  
**CIRCUITO CIVIL DE**  
**APARTADO-**

**ANTIOQUIA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**5e50484ac6cb2bd5d8d62d4e9617b642beb2db1dbb0a428fd5acf5ededdd1a9**

Documento generado en 01/03/2021 06:45:22 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**