

Treinta y uno (31) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

Radicado Nº	05045 31 03 001 2010-00427 -00
Proceso	Ejecutivo
Demandante	Banco de Bogotá
Demandado	Margarita María Franco y otros
Asunto	Niega cesión de crédito
Auto No.	558

En el presente asunto, se niega la cesión¹ suplicada, en atención a que quien suscribe como cedente "Bancolombia" no es la acreedora y los pagarés relacionados no fueron objeto de ejecución en el presente coercitivo.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

(Firmado Electrónicamente)

HUMBERLEY VALOYES QUEJADA JUEZ

¹ Archivo 14

Firmado Por:
Humberley Valoyes Quejada
Juez
Juzgado De Circuito
Civil 001
Apartado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 33db6912927af71ff04917a3fe31ba069aa4166d2d571f8422990b8389b41e5a

Documento generado en 31/10/2023 11:59:26 AM



Treinta y uno (31) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

Radicado Nº	05045 31 03 001 2010-00447 -00
Proceso	Ejecutivo
Demandante	Bancolombia S.A.
Demandado	Jose Iver Mosquera Mosquera
Asunto	Acepta cesión de crédito
Auto No.	556

1: En el presente asunto, de conformidad con lo establecido en el artículo 1959 y s.s. del Código Civil, SE ACEPTA LA CESIÓN DEL CRÉDITO suscrito entre Bancolombia S.A en calidad de cedente y a favor de Reintegra S.A.S., en calidad de cesionaria, sobre las obligaciones contenidas en los pagarés número i) 377815122648104, ii) 4513071881443934, iii) 5303710753274015 y iv) 5490080831.

En consecuencia, para todos los efectos legales **REINTEGRA S.A.S** se tendrá como titular de los créditos y garantías que le correspondan a la cedente Bancolombia S.A., es decir, **TÉNGASE** a la cesionaria como parte ejecutante en el proceso coercitivo.

2: Se niega la cesión de los pagarés 64581012990, 64581013622, 64581014288, 64581014561, 64581014845, 64581015081, 64581015617, 64581015861, 64581016012, 64581016031, 64581016224 y 64581016356, por cuanto no fueron objeto de ejecución en el presente coercitivo.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

(Firmado Electrónicamente)

HUMBERLEY VALOYES QUEJADA JUEZ

Firmado Por:
Humberley Valoyes Quejada
Juez
Juzgado De Circuito
Civil 001
Apartado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f3c0d1594e90948dafc5c657b165c114904a264bc0c3cd8ce1c38a7174dd1137**Documento generado en 31/10/2023 11:59:50 AM



Treinta y uno (31) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

Radicado Nº	05045 31 03 001 2007-00088 -00
Proceso	Ejecutivo
Demandante	Cenor S.A.
Demandado	Sigifredo Trujillo Cardona
Asunto	Pone en conocimiento pérdida total
	del expediente
Auto No.	560

En el presente asunto, se pone en conocimiento del demandante la pérdida del expediente de la referencia, pues conforme a la constancia secretarial que antecede, no se ubicó en el archivo la caja número 20, en la cual según el libro radicador está guardado el proceso.

Link constancia secretarial: 08ConstanciaSecretarialExpediente.pdf

De otro lado y conforme a folio 278 del libro físico No. 8 del despacho, la última liquidación aprobada data <u>del 23 de</u> <u>septiembre de 2009</u> y se terminó por desistimiento tácito el 30 de noviembre de 2017, según se evidencia en la siguiente imagen:

05045-31-03-001-2007-00088-00 (6) ELECUTION SINGULAR PROCESO: CENOR SIA - SOCIEDAD DEMANUANTE. J. EURS ARAGUE GUXVETTEE APODERADO: DEMANDAINO: SIGIPREDO TRUILLO CARDONA MARO 2/2007 SE reuse de Juigato promiseus Mpal de cargo por competencia, navyo 6 just se In gid mit la clevendo Amyo 16/07 Ce libra Mondomiento de Abril 23/07 soda fronta din 101 deven Sunti cho para sentencia. Dia 6/2007 sodit. to of fallo Evero 16/2008 Se oralina da- mastado de la higridación de Credita presentada por el apode-endo de la parte elecutarité fibrero 5/2008 se aprueba Liquidación de crédito pebros/2008. se nombra dependiente sudicial de la parte ejecurante. Rebero 25/2008 se nombre du. pendiente judicial de la opode-cola del demanacido, abril 10/1008 en consument experte de Intermentes publices of Mehillim yulio 7/2008 Se acrede a solicitoo de copias actinticas; julio 06/2009, ORDENS DE CORRES 30 GOLDMINDIAS 30 GOLDON TE CRENTO 30-11-2017 Doneta dosistimputo ta 15-11-9019 Regulare more

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

(Firmado Electrónicamente)

HUMBERLEY VALOYES QUEJADA JUEZ

Humberley Valoyes Quejada

Firmado Por:

Juez Juzgado De Circuito Civil 001 Apartado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 55669fc292d434c29804b6d1bffaba1dd3a05504b8160651c3072ec9a7215538

Documento generado en 31/10/2023 11:52:35 AM



Treinta y uno (31) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

Radicado No.	050453103001- 2023-00281- 00
Proceso:	Reivindicatorio
Demandante	Tatiana Gadith Villalba Jiménez en
	representación de Isabella Builes Villalba
Demandado	William Ernesto Builes Upegui
Auto N°	555
Decisión	Inadmite demanda

De conformidad con lo establecido en los artículos 82 siguientes del Código General del Proceso – C.G.P., **SE INADMITE** la presente demanda reivindicatoria a fin de que el extremo actor aporte y subsane lo siguiente:

- 1. Allegar el avalúo catastral del bien objeto de reivindicación y, puntualmente, del porcentaje de que afirma la demandante ser propietaria.
- **2.** Cuantificar los frutos que se reclaman en la pretensión tercera y rendir el respectivo juramento estimatorio, conforme al artículo 206 del Código General del Proceso (C.G.P.).
- **3.**Teniendo en cuenta que la demandante se anuncia como propietaria del inmueble en un 26.1262%, deberá precisar si pide la reivindicación a título propio (o sea para sí) o para toda la comunidad.

4. Indicará si se trata de un bien de mayor o menor extensión

para lo cual deberá hacer las identificaciones precisas del predio

acorde con el artículo 83 del C.G.P.

5. En armonía con el numeral anterior, explicará si el inmueble

se encuentra en proindiviso caso en el cual ajustará la pretensión a

favor de la copropiedad. O, en caso contrario, determinará con

suma precisión los linderos, cabida y demás circunstancias que

individualicen la zona exacta que supuestamente posee el

demandado.

6. En los hechos aclarará si los otros comuneros ejercen

posesión actual sobre el terreno objeto de la pretensión; así

mismo, dirá desde cuándo se ejerce y cuáles son los actos

posesorios que se han desplegado allí.

7. Indicar cómo obtuvo el correo electrónico del demandado y

adjuntar prueba de ello, o, de lo contrario, confirmar bajo la

gravedad de juramento que dicho correo electrónico es el utilizado

por él, según inciso segundo del artículo 8 de la Ley 2213 de 2022.

8. Indicar la nomenclatura exacta de la dirección física de la

parte demandada, o ante su desconocimiento, ampliar los aspectos

que permitan la ubicación de tal dirección, tal como linderos o

colindantes.

9. Allegar los documentos que se aducen como pruebas, ya que

no se adjuntaron; estos son: Copia escritura pública No. 758 del 26

de abril del 2021, copia escritura pública No. 2782, del 14 de

octubre 2022, certificado de libertad y tradición con número de

matrícula 008-31306, registro civil de nacimiento de la menor

Isabella Builes Villalba y copia del acta de defunción del señor

Ernesto Builes Castrillón (q.p.d).

2

10. Aclarar en los hechos de la demanda si únicamente el señor William Builes Upegui tiene la posesión del bien, y demás dueños en qué condiciones se encuentran frente al mismo.

Para lo anterior, se concede el término de cinco (5) días, so pena de rechazo del libelo gestor.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

(Firmado electrónicamente)

HUMBERLEY VALOYES QUEJADA JUEZ

Firmado Por:
Humberley Valoyes Quejada
Juez
Juzgado De Circuito
Civil 001
Apartado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: a2bb9b8f3b9fc35023dd3cec143b34ab73faa096c7253b36a6bc9ffcf7339269

Documento generado en 31/10/2023 11:52:36 AM



Treinta y uno (31) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

Radicado No.	050453103001- 2023-00278- 00
Proceso:	Restitución de inmueble arrendado
Demandante	Manati S.A. en liquidación
Demandados	Andrés Felipe de Ossa Torres
	Gedosa S.A.S.
Auto N°	554
Decisión	Admite demanda

Revisado el escrito, se verifica el cumplimiento de las exigencias normativas dispuestas en los artículos 82 y ss., 384 y 385 del Código General del Proceso, razón por la cual se admitirá la presente demanda.

Por lo expuesto, el **JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL** CIRCUITO DE APARTADÓ ANTIOQUIA,

RESUELVE:

PRIMERO: ADMITIR la demanda impulsada por Manati S.A. en liquidación en contra de Gedosa S.A.S y Andrés Felipe de Ossa Torres, en la que se pretende la restitución del inmueble dado en arrendamiento el 1 de febrero de 2022.

SEGUNDO: VINCULAR a la empresa GOLDEN S.A.S, a raíz de la afirmación que hace el actor, indicando que dicha sociedad ejerce en la actualidad la tenencia material de los bienes objeto de

litis, según lo dispuesto en el inciso penúltimo del artículo 67 del

Código General del Proceso.

TERCERO: IMPRIMIR el trámite verbal establecido para los

procesos declarativos de mayor cuantía con las respectivas

disposiciones especiales, según los artículos 368, s.s. y 384 del

Código General del Proceso.

CUARTO: NOTIFICAR a la parte demandada de la presente

providencia a través de los canales electrónicos suministrados

conforme a los derroteros del artículo 8º de la Ley 2213 de 2022,

caso en el cual la notificación se entenderá surtida transcurridos

dos días hábiles siguientes al envío del mensaje de datos. O, en su

defecto, dicho enteramiento podrá realizarse a las direcciones

físicas indicadas en la demanda en los términos de los artículos

291 y 292 del Código General del Proceso.

En todo caso, se advierte al demandado que cuenta con el

término de veinte (20) días para ejercer su defensa.

QUINTO: ADVERTIR al extremo demandado que para ser

escuchado en este trámite deberá pagar los saldos en mora y

seguir cancelando los cánones de arrendamiento que se causen

durante el proceso, de la siguiente manera: i) consignación

efectuada a órdenes del Despacho en la cuenta de depósitos

judiciales 0504520310001 del Banco Agrario de Colombia; ii)

Presentar los recibos de pago que hayan sido efectuados

directamente al arrendador y expedidos por este; iii)

Comprobantes de las consignaciones efectuadas de acuerdo con la

ley y por los mismos períodos, en favor de aquél, de conformidad

con el numeral 4 del artículo 384 del Código General del Proceso.

2

SEXTO: TÉNGASE como apoderada judicial de la sociedad demandante a la abogada Maira Beatriz Sánchez Devenish, portadora de la tarjeta profesional 346.819 del Consejo Superior de la Judicatura.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

(Firmado electrónicamente)

HUMBERLEY VALOYES QUEJADA JUEZ

Firmado Por:
Humberley Valoyes Quejada
Juez
Juzgado De Circuito
Civil 001
Apartado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: bcfe319c466a5549ff8cd6e6c73c2ddac442c4ac80b4b09f3974c278edc9c6d2

Documento generado en 31/10/2023 11:52:36 AM



Treinta y uno (31) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

Radicado Nº	05045 31 03 001- 2022-00161 - 00
Proceso	Ejecutivo
Demandante	Banco de Occidente S.A.
Demandado	Jaibel Hernández Giraldo
Decisión	Se acepta subrogación parcial del
	crédito y se reconoce personería
Auto No.	0564

1: En el presente asunto, **TÉNGASE COMO SUBROGATORIO PARCIAL LEGAL** del crédito base de la ejecución al **Fondo Nacional de Garantías**¹, en virtud del pago realizado en la obligación ejecutada en el presente coercitivo al Banco de Occidente por valor de **\$70.735.200,00**, en este orden de ideas **TÉNGASE** como acreedor parcial de los derechos, acciones y privilegios en contra del deudor y hasta el monto antes mencionado de conformidad con lo establecido en el numeral 3 del artículo 1668 y 1670 del Código Civil.

2: De otro lado, se reconoce personería al abogado Juan Pablo Díaz Forero portador de la tarjeta profesional 181.753 como apoderado judicial del Fondo Nacional de Garantías, conforme a las facultades conferidas².

² Archivo 0048, folio 02

¹ Archivo 0048, folio 14

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

(Firmado electrónicamente)

HUMBERLEY VALOYES QUEJADA JUEZ

Firmado Por:
Humberley Valoyes Quejada
Juez
Juzgado De Circuito
Civil 001
Apartado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **bf6ac9af0ec9fda56351c58891046c081f665592db2260caf5e29d81aa018918**Documento generado en 31/10/2023 11:52:38 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL: https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

Tel. 828 2257 –Cel. 312 695 9075



Treinta y uno (31) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

Radicado Nº	05045 31 03 001- 2022-00112 - 00
Proceso	Ejecutivo
Demandante	Banco de Occidente S.A.
Demandado	Inversiones Moreno Zuluaga S.A.S.
Decisión	Se acepta subrogación parcial del crédito y se reconoce personería
Auto No.	0561

1: En el presente asunto, **TÉNGASE COMO SUBROGATORIO PARCIAL LEGAL** del crédito base de la ejecución al **Fondo Nacional de Garantías**¹, en virtud del pago realizado en la obligación ejecutada en el presente coercitivo al Banco de Occidente por valor de \$77.993.146,00, en este orden de ideas **TÉNGASE** como acreedor parcial de los derechos, acciones y privilegios en contra de los deudores y hasta el monto antes mencionado y respecto dicha obligación, en razón de la garantía otorgada y de conformidad con lo establecido en el numeral 3 del artículo 1668 y 1670 del Código Civil.

2: De otro lado, se reconoce personería al abogado Juan Pablo Díaz Forero portador de la tarjeta profesional 181.753 como

Tel. 828 2257 -Cel. 312 695 9075

¹ Archivo 0063

apoderado judicial del Fondo Nacional de Garantías, conforme a las facultades conferidas².

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

(Firmado electrónicamente)

HUMBERLEY VALOYES QUEJADA JUEZ

-

² Archivo 63, folio 3

Firmado Por:
Humberley Valoyes Quejada
Juez
Juzgado De Circuito
Civil 001
Apartado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **5e6f65fe999f56c22e85ddbf13d38ac93958e8b9e0d4bb247a70707be2c908db**Documento generado en 31/10/2023 11:52:39 AM



Treinta y uno (31) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

Radicado Nº	05045 31 03 001 2021-00023 00
Proceso	Ejecutivo hipotecario
Demandante	Banco Davivienda S.A.
Demandado	Consumax de Urabá S.A.S
	Jhon Fredy González Carvajal
Decisión	Aprueba liquidación crédito
Auto No.	562

En el presente asunto, la ejecutante aportó liquidación de crédito¹ en la que se calcularon los <u>intereses moratorios de la obligación objeto de la ejecución, del 16 de enero de 2021 al 11 de octubre de 2023,</u> corriéndose traslado de la misma, conforme a lo dispuesto en el numeral 4° del artículo 446 del Código General del Proceso.

Fenecido el término sin que se hubiese presentado objeción alguna y una vez revisada por el despacho la liquidación, se evidenció que el guarismo se calculó atendiendo la tasa establecida por la Superintendencia Financiera para cada uno de los meses liquidados, por lo que se procede a IMPARTIR APROBACIÓN quedando la obligación al 11 DE OCTUBRE DE 2023 por un valor dos mil seiscientos treinta y tres millones setecientos

¹ Archivo 46

<u>veinticuatro mil cuatrocientos cincuenta y un pesos</u> (\$2.633.724.451) conforme se observa en el siguiente cuadro:

Capital	1.443.641.889
Intereses corrientes	26.212.661
Intereses moratorios del 16/01/2021 al	1.163.869.901
11/10/2023	
TOTAL	\$2.633.724.451

Mas las agencias de derecho aprobadas por valor de tres millones de pesos (\$3.000.000).

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

(Firmado Electrónicamente)

HUMBERLEY VALOYES QUEJADA JUEZ

Firmado Por:
Humberley Valoyes Quejada
Juez
Juzgado De Circuito
Civil 001
Apartado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ff65f48e4bde08003a58e21140fdbb072fca3d64259887e3fb007c99d7969b94**Documento generado en 31/10/2023 11:52:40 AM



Treinta y uno (31) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

Radicado:	050453103001- 2022-00178-00
Proceso:	Responsabilidad civil extracontractual
Llamante:	William Quintero Gallego
Llamado:	Mundial de Seguros S.A
Decisión:	Se acepta notificación electrónica
Auto No:	563

En el presente asunto, **SE ACEPTA** la notificación electrónica realizada al llamado en garantía Compañía Mundial de Seguros S.A. mediante correo electrónico mundial@segurosmundial.com.co; realizada el día 18 de octubre de 2023.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

(Firmado electrónicamente)

HUMBERLEY VALOYES QUEJADA JUEZ

Firmado Por:
Humberley Valoyes Quejada
Juez
Juzgado De Circuito
Civil 001
Apartado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,

conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f5c5fcef6f58b714684bcb7766e68d018329fdded8188f4fc3d834ff3b311fd4**Documento generado en 31/10/2023 02:13:04 PM



Treinta y uno (31) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

Radicado Nº	05045 31 03 001 2014-00170-00
Proceso	Ejecutivo Hipotecario
Demandante	Reintegra S.A.S
Demandado	Constructora Stic Servicios de
	Transportes Ingeniería y Construcción
	S.A.S
Asunto	Se abstiene de dar trámite- corre
	traslado avalúo
Auto No.	559

En el presente asunto:

- 1.- Se abstiene de dar trámite a la solicitud¹, toda vez que por auto del 05 de agosto de 2021² se aceptó la cesión de crédito celebrada entre Bancolombia S.A y Reintegra S.A.
- **2.- SE CORRE** traslado por el término de diez (10) días del avalúo presentado por la parte ejecutante, visible en el archivo 28 del expediente electrónico, de conformidad con lo previsto en el numeral 2° del artículo 444 del Código General del Proceso.

² Archivo 07 del cuaderno principal

¹ Archivo27 de cuaderno principal

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

(Firmado Electrónicamente)

HUMBERLEY VALOYES QUEJADA JUEZ

Firmado Por:
Humberley Valoyes Quejada
Juez
Juzgado De Circuito
Civil 001
Apartado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: 2abba924518277ebc8730f7186874d4e3b8a090fdb847174b4580a4ff0b436bf

Documento generado en 31/10/2023 02:13:03 PM



Treinta y uno (31) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

Radicado Nº	05 045 31 03 001 2008-00329-00
Proceso	Ejecutivo
Demandante	Sufinanciamiento S.A
Demandado	Teresa Castaño de Torres
Decisión	Niega solicitud
Auto No	557

Presentada la solicitud de cesión de crédito por parte de Bancolombia S.A a favor de Reintegra S.A, no habrá lugar a dar trámite alguno toda vez que según la anotación asentada en el libro radicador, se dejó sin efecto el auto que libró mandamiento de pago y se rechazó la demanda, conforme se evidencia en la imagen adjunta:

	487
-	05045-31.03-001.2008.00324.00 (26)
	03093-370300 20-2
	PIOCEJO EJEWYINO
	DEMONIENT: SUGNANCIAMIENTO S.A.
	APPOCIABLE DIA GLADYS QUINTO ESTUAGA
30.0	DEMANDANA TEVEN entires De torres
×	Agorto 27/2008 se rick to demands & Sihra
	Handominto d' pajo. Oct 11/08 11
20	do hou la la a las horte para liligar
100	IN 24/08 SE Dela sin Efreto de auto que
	Itho monde mounts de pago y se Madaga la
	demands. DIC Offices se Entrege a /a potents
	DEHADRANTE andie poloro, y tout de
	and the second s
34	peule: The prayer
1000	T.F. YOU'VE
-	Archivito nas 290 - April 7/2014 (De) no se
-34	Acced a be policitado oun Respecto = 4
STATE	Archento pag 290 - Amil 7/2014 (21) no se Acced a la poberfado con Respecto a la Clesion de aural to per cuento se successo el Outo que lebres mendo miento el pago
1	auto ger libras mendo miso to do paso
100	The state of the s
	Secret se lord Bhop & type lower Maderica Per
1/8	the shapets discuss and constant

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

(Firmado Electrónicamente)

HUMBERLEY VALOYES QUEJADA JUEZ

Firmado Por:
Humberley Valoyes Quejada
Juez
Juzgado De Circuito
Civil 001
Apartado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: a3abead07c07a25e1c511003682567066039808679bffad0d41a36b67bb4fbfe

Documento generado en 31/10/2023 02:13:02 PM