



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
APARTADÓ-ANTIOQUIA**

Siete (7) de julio de dos mil veintidós (2022)

Radicado N°	05045 31 03 001 <b>2016-001592-00</b>
Proceso	Ejecutivo
Demandante	John Essaú Buitrago Marín
Demandado	Fesa Palma y otro
Decisión	Modifica liquidación de crédito

Visto el informe secretarial que antecede, de conformidad con el numeral 3º del artículo 446 del Código General del Proceso, **SE MODIFICA** la liquidación de crédito, correspondiente a los intereses moratorios tomados por la parte ejecutante los cuales fueron calculados conforme a los certificados por la Superintendencia Financiera, sin tener en cuenta los intereses establecidos en el acuerdo privado de pago, que fueron del 1% a partir del 1º de enero de 2020, hasta la fecha de liquidación del crédito.

En efecto, en dicho acuerdo se estipuló que: *“a partir del 1 de enero del 2020 se cobrará un interés del 1% sobre el saldo a la fecha de liquidación del mismo”* según el documento visible a folio 64 del cuaderno principal del expediente electrónico.

Siendo así, resulta inadmisibles respaldar la liquidación de crédito efectuada por la parte ejecutante por cuanto se hacen evidentes las equivocaciones aludidas, en torno al cobro de intereses sobre la base de réditos estipulada por la Superintendencia Financiera y, por

ende, se procede a liquidar los intereses moratorios a través de la secretaría del despacho sobre el 1% reconociendo el capital de \$470'426.433 y los intereses de \$126.565.279 acordados por las partes en el acuerdo privado de pago que incluía los abonos realizados por la parte ejecutada hasta ese momento. Esto, dando aplicabilidad a lo dispuesto en el artículo 1653 del Código Civil, que reza lo siguiente: **Si se deben capital e intereses, el pago se imputará primeramente a los intereses.**

En consecuencia, se tomarán en cuenta los intereses a la tasa del 1%, a partir del 1 de enero de 2020 por ser la fecha del acuerdo privado allegado, hasta la fecha de la liquidación del crédito.

De otro lado, en torno al capital, bien revisado el paginario, efunde que en auto del 17 de febrero de 2020 este despacho ordenó que se tuviera en cuenta al momento de presentar la liquidación de crédito las sumas de \$10'000.000 y \$40.000.000, abonos realizados por la parte ejecutada los días 05/12/2019 y 14/01/2020 sumas que no fueron incluidas en el cálculo del crédito que se revisa. Y estas deben incluirse debido a la firmeza del interlocutorio que dispuso su asentimiento.

Adicionalmente, se informaron abonos por la suma total de \$356'606.870 que fueron imputados a la obligación arrojando un capital actualizado de **\$202'418.443,30**, según puede detallarse en la liquidación secretarial adjunta. Así mismo, los réditos moratorios que se enlistan en el cálculo fueron cancelados al 30 de marzo de 2022 la suma de **\$99'161.915**, teniendo en cuenta que los intereses causados con antelación al 1 de enero de 2020 también fueron pagados con los abonos referidos (\$126'565.915).

Así las cosas, la parte ejecutada adeuda desde el 1 de abril de 2022 hasta la presente fecha un saldo por concepto de intereses moratorios de **18'487.551,15**.

En ese sentido, se modificará la respectiva liquidación de crédito por parte del despacho, la que aparece en hoja anexa y hace parte integral de este auto, misma que arroja los siguientes resultados:

**Liquidación de crédito**

Capital	<b>\$202'418.443,30</b>
Intereses moratorios	
Desde el 01/04/2022 hasta 06 /7/2022	<b>\$ 18'487.551,15</b>
<b>Total obligación al 06/7/2022</b>	<b>_ \$ 220'905.954,45</b>

Así las cosas, el despacho modificará la liquidación del crédito y la practicada por el extremo activo, en los términos que se consignan en este auto y sus anexos, los cuales hacen parte integrante de esta providencia

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE APARTADÓ,**

**RESUELVE**

**PRIMERO: MODIFICAR** la liquidación del crédito practicada por la parte ejecutante, la cual queda actualizada hasta 6 de julio de 2022, teniendo en cuenta lo expuesto en la parte motiva de este proveído, la cual quedará así:

**Liquidación de crédito**

Capital	<b>\$202'418.443,30</b>
Desde el 01/04/2022 hasta 06 /7/2022	<b>\$18'487.551,15</b>
<b>Total obligación al 06/7/2022</b>	<b>\$ 220'905.954,45</b>

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

(Firmado electrónicamente)

**HUMBERLEY VALOYES QUEJADA**

**JUEZ**

**Firmado Por:**

**Humberley Valoyes Quejada**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**Apartado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **55b929034cc0155f6dd03e69a4fb7ed29434cea5706bd5d4abda9579d45fd3fc**

Documento generado en 07/07/2022 07:34:25 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
APARTADÓ ANTIOQUIA**

Siete (7) de julio de dos mil veintidós (2022)

Radicado N°	05045 31 03 001- <b>2020-00075</b> - 00
Proceso	Declarativo de resolución de contrato de colaboración
Demandante	Inversiones Vasgir S.A.S.
Demandado	Funipas y otros
Decisión	Corre traslado de excepciones previas

En el presente asunto, de conformidad con lo normado en el numeral 1 del artículo 101 del Código General del Proceso, **SE CORRE TRASLADO** por el término de tres (3) días de los reproches enarbolados por las demandadas Funipas, Municipio de Apartadó y Gilberto Alonso Zuluaga Quintero, medio que fueron denominadas excepciones previas: Cláusula compromisoria, trámite inadecuado – proceso ejecutivo-, falta de jurisdicción y competencia, y caducidad de la acción.

**NOTÍFIQUESE Y CÚMPLASE**

(Firmado electrónicamente)

**HUMBERLEY VALOYES QUEJADA**  
**JUEZ**

Firmado Por:

Humberley Valoyes Quejada  
Juez

**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**Apartado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **619c372652b59b129065745cb600ae59274b1e4f48a295b6b200240bb7698396**

Documento generado en 07/07/2022 07:34:54 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
APARTADÓ-ANTIOQUIA**

Siete (7) de julio de dos mil veintidós (2022)

Radicado N°	05045 31 03 001 <b>2021-00080</b> - 00
Proceso	Declarativo de responsabilidad civil contractual
Demandante	Construcciones MF Córdoba S.A.A
Demandado	China Harbour Engineerin Company Limited Colombia
Decisión	Fija fecha para continuar audiencia inicial

En el presente asunto, notificada y posesionada en debida forma la auxiliar de la justicia – traductor-, se convoca a fin de llevar a cabo la continuación de la **AUDIENCIA INICIAL** con la asistencia técnica de la auxiliar en mención para el día **MIÉRCOLES 17 DE AGOSTO DE 2022 A LAS 1:30 P.M.**, de forma virtual o en su defecto presencial con quienes opten por esta modalidad, en la que se llevarán a cabo las fases de conciliación, interrogatorio de partes, fijación del litigio, saneamiento y decreto de pruebas, de conformidad con las reglas del artículo 372 del Código General del Proceso.

Adviértase que la concurrencia de las partes y sus apoderados es indispensable, so pena de aplicar las sanciones procesales, probatorias y pecuniarias a que se refiere el artículo 372 ibídem, por ausencia injustificada.

La audiencia se realizará de forma virtual a través de la plataforma Microsoft Lifeseze y en caso de presentarse algún cambio en cuanto a la forma o la plataforma por la cual se llevará a cabo la diligencia en mención, por la secretaría del Despacho le será informado previamente a las partes lo pertinente.

En consecuencia, se requiere a los apoderados judiciales y partes procesales para que informen dentro de la ejecutoria del presente proveído, los canales digitales (Correo electrónico) y números telefónicos correspondientes.

Así mismo, en caso de no contar con los medios tecnológicos para asistir a la audiencia virtual convocada o de preferir la asistencia presencial al acto público, informar con antelación al Despacho a fin de coordinar a través de la secretaría las distintas alternativas que permitan lograr su comparecencia.

Por secretaría se remitirá el link de acceso a la audiencia virtual convocada a través de los canales digitales que para tales efectos sean informados por las partes y sus mandatarios.

No obstante, **SE REITERA** que queda abierta la posibilidad de comparecencia **PRESENCIAL** en la sala de audiencia No 6 del Palacio de Justicia Horacio Montoya Gil, respecto de los sujetos procesales que opten por esta alternativa, caso en el cual deberán informarlo con anticipación a fin de garantizar el cumplimiento de los protocolos de bioseguridad dispuestos contra COVID19.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

(Firmado electrónicamente)

**HUMBERLEY VALOYES QUEJADA**

**JUEZ**

**Firmado Por:**

**Humberley Valoyes Quejada**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**Apartado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e56b210a8c1b40cfa5a52ac35053197b34d973f6130c8f1c382bc5949450267**

Documento generado en 07/07/2022 07:35:17 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
APARTADÓ ANTIOQUIA**

Siete (7) de julio de dos mil veintidós (2022)

Radicado N°	05045 31 03 001 <b>2021-00086- 00</b>
Proceso	Ejecutivo
Demandante	María Aurora Arias y otros
Demandado	Luis Javier Martínez Pareja
Decisión	Designación curador ad-litem

En el presente asunto, realizada en debida forma la inclusión del emplazamiento del demandado Luis Javier Martínez Pareja en el Registro Nacional de Emplazados y vencido el termino de comparecencia, **SE DESIGNA COMO CURADOR AD-LITEM** al abogado Jesús David Padilla Padilla, quien se encuentra ubicado en la carrera 46 # 52-140 Oficina 1209-1212, Edificio Banco Caja Social, teléfono 300 842 5851, correo: [jpadilla198946@gmail.com](mailto:jpadilla198946@gmail.com) y [j9.notificacionesjudiciales@gmail.com](mailto:j9.notificacionesjudiciales@gmail.com), en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 108 del Código General del Proceso, pues éste se encuentra ejerciendo en este Despacho Judicial habitualmente la profesión.

Dicha designación será comunicada a través de la secretaría del Despacho, a quien se la hará saber que es de forma gratuita y de forzosa aceptación, quien deberá asumir inmediatamente el cargo, so pena de las sanciones disciplinarias a que hubiere lugar, salvo que acredite **estar actuando** en más de cinco (5) procesos como defensor de oficio en esta Judicatura, de acuerdo con lo previsto en el N° 7 del artículo 48 y 49 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**  
(Firmado electrónicamente)  
**HUMBERLEY VALOYES QUEJADA**  
**JUEZ**

Firmado Por:

Humberley Valoyes Quejada  
Juez  
Juzgado De Circuito  
Civil 001  
Apartado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **813c599909dac0368ce7d59e8833ea3d3cb1c60e5b57383055a9b787c5b630ff**

Documento generado en 07/07/2022 07:35:43 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
APARTADÓ-ANTIOQUIA**

Siete (7) de julio de dos mil veintidós (2022)

Radicado No.	050453103001- <b>2021-00141-00</b>
Proceso:	Ejecutivo hipotecario
Demandante:	Banco Agrario de Colombia S.A.
Demandados:	William Franco Molina
Asunto:	Requiere previo desistimiento tácito

En el presente asunto, **SE REQUIERE** a la parte demandante para que en el término perentorio de treinta (30) días contados a partir de la notificación que de la presente se haga, acredite las gestiones de registro de la medida de embargo decretada sobre los bienes inmuebles objeto de hipoteca e identificados con folios de matrícula inmobiliaria No 034-70370 y 008-56286 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Turbo y Apartadó, respectivamente, además de las gestiones pertinentes de notificación del extremo demandado **William Franco Molina**, so pena de dar aplicación a lo dispuesto en el numeral 1 del artículo 317 del Código General del Proceso, esto es, terminar la actuación o el litigio por desistimiento tácito.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

(Firmado electrónicamente)

**HUMBERLEY VALOYES QUEJADA**

**JUEZ**

**Firmado Por:**

**Humberley Valoyes Quejada**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**Apartado - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **56694f2ea7bd5ca9e758fc4bc7eb2f555aace1b6992448b9135341683d7aec92**

Documento generado en 07/07/2022 07:36:05 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
APARTADÓ-ANTIOQUIA**

Siete (7) de julio de dos mil veintidós (2022)

Radicado N°	05045 31 03 001 <b>2022-00136- 00</b>
Proceso	Restitución de bien mueble
Demandante	Bancolombia
Demandado	Nelson de Jesús Zapata Pérez
Decisión	Inadmite demanda

De conformidad con lo establecido en el artículo 90 del Código General del Proceso en armonía con lo dispuesto en la Ley 2213 de 2022, **SE INADMITE** la presente demanda declarativa a fin de que el actor subsanen las siguientes deficiencias:

- 1.** Indicará la ubicación exacta donde se encuentran los bienes muebles objeto de restitución, de cara al numeral 7° del artículo 28 del C.G.P.
- 2.** Informará la forma como obtuvo el canal digital del demandado y aportará las evidencias correspondientes, según el inciso 2° del artículo 8° del Ley 2213 de 2022.
- 3.** Acreditará la remisión del escrito de subsanación y los anexos que se llegase a presentar con la misma, conforme lo establece el numeral 6° del Ley 2213 de 2022.

Para lo anterior, se concede el término de cinco (5) días, so pena de rechazo del libelo gestor.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**  
(Firmado electrónicamente)  
**HUMBERLEY VALOYES QUEJADA**  
**JUEZ**

Firmado Por:

Humberley Valoyes Quejada  
Juez  
Juzgado De Circuito  
Civil 001  
Apartado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **cda87dba78d87c8a9e33719ef370b0be54c3dc71c53936adc190053b482342f1**

Documento generado en 07/07/2022 07:36:30 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
APARTADÓ - ANTIOQUIA**

Siete (7) de julio de dos mil veintidós (2022)

Radicado N°	05045-31-03-001- <b>2020-00040</b> -00
Proceso	Ejecutivo
Demandante	Luis Fernando Díaz Roldán y Fondo Nacional de Garantías S.A
Demandada	Cardecon Zomac S.A.S. y otros
Decisión	Incorpora comisorio diligenciado, acepta renuncia de poder y niega aplazamiento de audiencia

En el presente asunto:

**1. SE INCORPORA** la diligencia de secuestro practicada por el comisionado el 24 de junio de 2022 respecto a los bienes inmuebles identificados con folio de matrícula inmobiliaria No 008-58198 y 008-55131 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Apartadó, Antioquia. Lo anterior, para los efectos a que se refiere el artículo 40 ibídem.<sup>1</sup>

**2. SE ACEPTA** la renuncia de poder efectuada por el abogado Juan Carlos García Correa, teniendo en cuenta la comunicación remitida previamente a sus poderdantes a través de notificación electrónico el pasado 29 de junio de 2022 en cumplimiento a lo dispuesto en el inciso 3° del artículo 76 del Código General del Proceso, con la advertencia que los efectos derivada de aquella dimisión surtirá efectos a partir de los cinco (5) días de la presentación del memorial objeto de auto.<sup>2</sup>

<sup>1</sup> Archivo No 0162 del C01Principal Exp Dig.

<sup>2</sup> Archivos No 0172 al 0174 ibídem.

**3.** En atención a lo anterior y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 5° del Código General del Proceso, **SE NIEGA** la solicitud de aplazamiento de audiencia formulada por el extremo demandado Alba Marina Hernández y Martha Luz Hernández Osorio debido a la renuncia de poder efectuada por el apoderado judicial designado Juan Carlos García Correa, comoquiera que esa dimisión no constituye una excusa admisible para reprogramar la diligencia. Entre otras cosas, porque la situación ocurrió con posterioridad al agendamiento de la misma y su conocimiento tuvo lugar el pasado 29 de junio de 2022.

Adicionalmente, los efectos de la renuncia del mandato judicial solo surten efectos a partir del 15 de julio de 2022, inclusive, teniendo en cuenta la fecha de recepción de la referida solicitud.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

(Firmado electrónicamente)

**HUMBERLEY VALOYES QUEJADA**

**JUEZ**

Firmado Por:

Humberley Valoyes Quejada

Juez

Juzgado De Circuito

Civil 001

Apartado - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a9d86a79c66110c4b33a6807d722150dfaf49e023e723892420c556e8eef6ab0**

Documento generado en 07/07/2022 03:24:27 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**