

A despacho del señor Juez el presente proceso, informándole que vencido el traslado del dictamen pericial no se presentó objeción alguna. Provea usted.

Noviembre 19 de 2020.

**ROMAN CORREA BARBOSA**  
Secretario



**INTERLOCUTORIO CIVIL N° 0694**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE TULUA VALLE**

Noviembre diecinueve (19) de dos mil veinte (2020)

Vencido el traslado del dictamen pericial rendido por el perito topógrafo sin que se haya presentado contradicción alguna, se procederá de conformidad con lo previsto en el artículo 372 del C.G del Proceso, y se fijará fecha para llevar a cabo la audiencia inicial.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Tuluá Valle,

**RESUELVE:**

**CUESTIÓN UNICA:** FIJAR la hora de las 9:00 de la mañana del 2 de diciembre de 2020, con el fin de llevar a cabo las actividades previstas en los artículos 372 y 373 del Código General del Proceso, atendiendo lo dispuesto en el artículo 372 *ibidem*. Con la advertencia que la inasistencia de las partes hará presumir ciertos los hechos en que se funde la demanda, o las excepciones de mérito propuestas.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**JORGE J. CORREA ALVAREZ**  
JUEZ

JUZGADO 2o. CIVIL MUNICIPAL TULUA

**NOTIFICACION**

Del auto anterior se hizo por esta

No. 290 de hoy 20 NOV 2020

SECRETARIO

**secretaria. -**

Tuluá, noviembre 18 de 2020.

A despacho del señor Juez, informándole que quedó en firme y debidamente ejecutoriado el auto No 0392 del 29 de julio de la presente anualidad. Contra ella las partes no hicieron pronunciamiento alguno. Igualmente pasó para que se fijen las agencias en derecho a que fue condenada la parte demandada en la providencia en mientes.

**Secretario,**

ROMAN CORREA BARBOSA

República de Colombia  
Juzgado Segundo Civil Municipal Tuluá Valle



**AUTO DE SUSTANCIACION No 0870**

Radicación 2019-00495-00

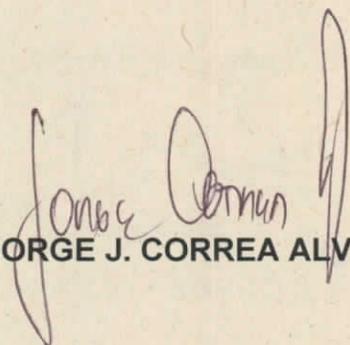
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**

Tuluá Valle, noviembre dieciocho (18) de dos mil veinte (2020).-

Inclúyase al momento de efectuarse la liquidación de costas a que fue condenado el demandado en la providencia No 0392 del 29 de julio de la presente anualidad proferida dentro del Proceso Ejecutivo, instaurado por **COOPSERVIANDINA contra SEBASTIAN TANGARIFE LOPEZ Y RICARDO TANGARIFE GONZALEZ**, como agencias en derecho la suma de CUATRO MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA MIL PESOS (\$4.240.000,00). (Artículo 365 del Código General del Proceso,)

**CUMPLASE,**

El Juez,

  
**JORGE J. CORREA ALVAREZ**

R.C.B.

Informe secretarial. -

Tuluá, noviembre 18 de 2020.-

De conformidad con lo normado en el artículo 366 del Código General del Proceso, se elabora y se pasa a despacho para su aprobación, la liquidación de costas a que fue condenada la parte demandante en el proceso Ejecutivo, adelantado por **COOPSERVIANDINA** contra **SEBASTIAN TANGARIFE LOPEZ Y RICARDO TANGARIFE GONZALEZ**, la cual arrojó el siguiente resultado:

|  |                        |
|--|------------------------|
| Vr. Agencias en derecho                | \$ 4.240.000,00        |
| Vr. Inscripción de la medida           | \$ 37.500,00           |
| <b>Vr. Total liquidación de costas</b> | <b>\$ 4.277.500,00</b> |

**SON: CUATRO MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE.**

**ROMAN CORREA BARBOSA**  
Secretario.

**AUTO DE SUSTANCIACION No 0871**  
**RADICACIÓN 2019-00362-00**

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Tuluá Valle, noviembre dieciocho (18) de dos mil veinte (2020).

Presentada la liquidación de costas realizada por secretaría en el presente proceso Ejecutivo, adelantado por **COOPSERVIANDINA** contra **SEBASTIAN TANGARIFE LOPEZ Y RICARDO TANGARIFE GONZALEZ**, se procederá a su aprobación en cumplimiento de lo normado en el artículo 366 numeral 5 del Código General del Proceso. -

En mérito de lo expuesto se,

**RESUELVE:**

**1.) APROBAR** en su totalidad la liquidación de costas realizada en la presente demanda. -

**NOTIFIQUESE**

El Juez,

**JORGE J. CORREA ALVAREZ**

R.C.B

|  |  |
|--|--|
| <b>JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL</b><br><b>TULUA VALLE</b> |  |
| EN ESTADO No. <u>090</u> de hoy se notificó el auto anterior |  |
| Tuluá <u>20 NOV 2020</u> fijado a las 08:00 a.m              |  |
| <b>ROMAN CORREA BARBOSA</b><br>Secretario                    |  |



Departamento del Valle del Cauca  
Juzgado Segundo Civil Municipal

Ref. Ejecutivo

BERTHA LUCIA GOMEZ RIOS -Vs- JAVIER ORLANDO RAMIREZ RAMOS  
R.U.N. 768344003002-2020-00042-00

**SECRETARIA:** A despacho del señor juez, el escrito que antecede, sírvase proveer. Noviembre 19 de 2020

**ROMAN CORREA BARBOSA**  
Secretario

**SUSTANCIACION No. 0878**

Diecinueve (19) de noviembre de dos mil veinte (2020)

El apoderado judicial del demandante, solicita la entrega de los títulos judiciales que se encuentren a su favor en el presente asunto; sin embargo, revisada la página del banco agrario se observa que no hay títulos a favor del presente proceso, razón por la cual no es posible dar trámite a esta solicitud.

En consecuencia, el Juzgado Segundo Civil Municipal

**RESUELVE:**

**CUESTION UNICA: NEGAR** la entrega de los títulos judiciales, por lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

**NOTIFIQUESE**

**EL JUEZ,**

**JORGE J. CORREA ALVAREZ**

Jmm

JUZGADO 2o. CIVIL MUNICIPAL TULUA  
NOTIFICACION  
Del auto anterior se hizo por esta  
No. 090 de hoy 19 NOV 2020  
SECRETARIO \_\_\_\_\_



Departamento del Valle del Cauca  
Juzgado Segundo Civil Municipal - Tuluá Valle

Ref: Ejecutivo

VANESSA SZEMMELVEISZ JURADO VS MARIA DEL SOCORRO GONZALEZ DAVALOS  
R.U.N 768344003002-2020-00051-00

**SECRETARIA:** A Despacho del señor Juez, el escrito que antecede, sírvase proveer.  
Noviembre 17 de 2020

**ROMAN CORREA BARBOSA**  
**SECRETARIO**

**AUTO DE SUSTANCIACIÓN No. 0862**

Noviembre diecisiete (18) de dos mil veinte (2020)

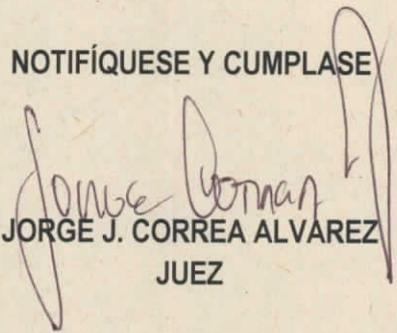
El procurador judicial de la parte demandante, allegó notificación por aviso de la señora MARIA DEL SOCORRO GONZALEZ DAVALOS, con la respectiva constancia de correo de la empresa CALI EXPRESS (fl. 11v), en la que indica: ENTREGA EFECTIVA, BAJO PUERTA CON DESCRIPCION DEL PREDIO CASA DE 2 PISOS, FACHADA AMARILLA, PUERTA BLANCA; de lo anterior se pudo constatar que dicha notificación no fue recibida por persona alguna, por lo tanto no se acredita en legal forma la notificación por aviso, de acuerdo a lo previsto en el art. 292 del C.G.P.. En tal sentido, no se tendrá por notificada la señora MARIA DEL SOCORRO GONZALEZ DAVALOS del presente asunto.

En consecuencia de lo anterior, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Tuluá,

**RESUELVE**

**CUESTION UNICA: NO TENER** por notificada por aviso del presente proceso ejecutivo, a la señora MARIA DEL SOCORRO GONZALEZ DAVALOS, por lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

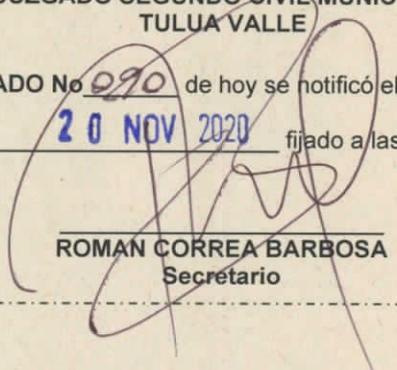
  
**JORGE J. CORREA ALVAREZ**  
**JUEZ**

Jfer

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
**TULUA VALLE**

EN ESTADO No 090 de hoy se notificó el auto anterior

Tuluá 20 NOV 2020 fijado a las 08:00 a.m

  
**ROMAN CORREA BARBOSA**  
**Secretario**

secretaria -

Tuluá, noviembre 18 de 2020.

A despacho del señor Juez el presente proceso ejecutivo de **LUZ DORA MARIN RAMIREZ** contra **KELLI ANDREA VANEGAS.**, y oficio procedentes del Banco Falabella S.A. y Davivienda S.A. Sírvase proveer. -

**Secretario,**

**ROMAN CORREA BARBOSA**

República de Colombia  
Juzgado Segundo Civil Municipal Tuluá Valle



**AUTO DE SUSTANCIACION No 0869**

Radicación 2020-00214-00

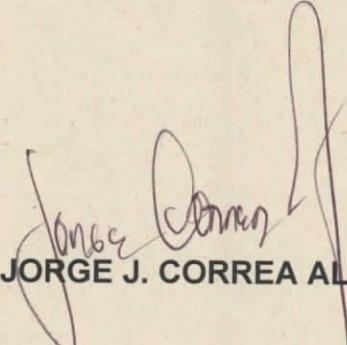
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**

Tuluá Valle, noviembre dieciocho (18) de dos mil veinte (2020).-

Para que la parte demandante en el presente proceso, se entere del contenido de los oficios de fechas 26 de octubre y 05 de noviembre de la presente anualidad 06 de marzo, procedentes del Banco Falabella S.A. y Davivienda S.A., se ordena ponerlo en conocimiento de la parte demandante. -

**NOTIFIQUESE**

El Juez,

  
**JORGE J. CORREA ALVAREZ**

R.C.B

|  |                                     |
|--|-------------------------------------|
| JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL<br>TULUA VALLE |                                     |
| EN ESTADO No <u>090</u>                        | de hoy se notificó el auto anterior |
| Tuluá <u>21 NOV 2020</u>                       | firmado a las 08:00 a.m             |
| <b>ROMAN CORREA BARBOSA</b><br>Secretario      |                                     |



Avenida 19 No. 120 -71  
Bogotá D.C Colombia  
PBX: (571) 5878787  
www.bancofalabella.com.co  
NIT. 900047981-8

**Bogotá D.C., 26 de Octubre de 2020**

**Señores**

Juzgado 2 Civil Municipal

Roman Correa Barbosa

**Dirección:** Palacio De Justicia Lizandro Martinez Zuñiga

**Ciudad:** Tulua

**Asunto Oficio No:** 0511.

**Proceso No:** 768344007300220200021400.

**ID Demandado:** CC-31583672

**Demandado:** Kelly Andrea Vanegas Ardila

Apreciado(a):

Reciba un cordial saludo de Banco Falabella S.A. de conformidad al oficio en asunto nos permitimos realizar la siguiente precisión.

En atención al comunicado de medida cautelar remitido por parte de este despacho, Nos permitimos informarle que una vez revisada nuestra base de datos de clientes, el (la) embargado (a) se encuentra registrado como titular de los productos que pudiesen ser objeto de medidas cautelares en nuestra entidad:

A continuación les indicamos el tipo de cuenta que posee con Banco Falabella S.A de titularía del (a) cliente.

**CUENTA CORRIENTE:** \*\*\*\*\*4694 **PAC:** \*\*\*\*\*6015

**CUENTA DE AHORROS:** \*\*\*\*\*2736 **PAC:** \*\*\*\*\*3571

Como el cliente no posee los recursos suficientes para realizar el respectivo cobro total o parcial no es posible el traslado de dinero de acuerdo a su instrucción.

Si desea información adicional nos podrá contactar en el siguiente correo electrónico [lujamirez@bancofalabella.com.co](mailto:lujamirez@bancofalabella.com.co)

teléfono 5878787 ext. 7786.

Cordialmente,

  
**Miguel Angel Antolinez M.**  
**Jefe de Operaciones Pasivos**

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
TULUA VALLE  
**RECIBIDO**  
FECHA: 30 OCT 2020  
FOLIOS: \_\_\_\_\_  
HORA: \_\_\_\_\_  
FIRMA: \_\_\_\_\_



Avenida 19 No. 120-71  
Bogotá D.C. Colombia  
PBX: (571) 5878787  
www.bancofalabella.com.co  
NIT. 900047981-8

20

**Bogotá D.C., 26 de Octubre de 2020**

**Señores**

Juzgado 2 Civil Municipal

Roman Correa Barbosa

**Dirección:** Palacio De Justicia Lizandro Martinez Zuñiga

**Ciudad:** Tulua

**Oficio No:** 0511.

**Proceso No:** 768344007300220200021400.

**Documento Demandado(s):** CC-6460739

Respetados señores:

En atención a la orden de embargo contenida en el oficio de la referencia, me permito informarle que el el(la) deudor(a) referido(a) en su oficio, no presenta vínculo comercial o financiero con Banco Falabella S.A., por lo cual no es posible atender la orden de embargo de acuerdo con los términos de su solicitud.

Cualquier información adicional podrá ser solicitada a través del correo electrónico [lujamirez@bancofalabella.com.co](mailto:lujamirez@bancofalabella.com.co).

Cordialmente,

**Miguel Angel Antolinez M.**  
**Jefe de Operaciones Pasivos**

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
TULUA VALLE  
**RECIBIDO**  
FECHA: 30 OCT 2020  
FOLIOS: \_\_\_\_\_  
HORA: \_\_\_\_\_  
FIRMA: \_\_\_\_\_



Avenida 19 No. 120 -71  
Bogotá D.C. Colombia  
PBX: (571) 5878787  
www.bancofalabella.com.co  
NIT. 900047981-8

**Bogotá D.C., 26 de Octubre de 2020**

**Señores**

Juzgado 2 Civil Municipal

Roman Correa Barbosa

**Dirección:** Palacio De Justicia Lizandro Martinez Zuñiga

**Ciudad:** Tulua

**Oficio No:** 0511.

**Proceso No:** 768344007300220200021400.

**Documento Demandado(s):** CC-36147940

Respetados señores:

En atención a la orden de embargo contenida en el oficio de la referencia, me permito informarle que el el(la) deudor(a) referido(a) en su oficio, no presenta vínculo comercial o financiero con Banco Falabella S.A., por lo cual no es posible atender la orden de embargo de acuerdo con los términos de su solicitud.

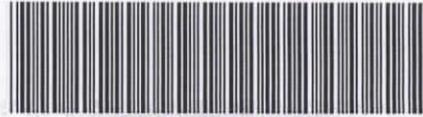
Cualquier información adicional podrá ser solicitada a través del correo electrónico [lujramirez@bancofalabella.com.co](mailto:lujramirez@bancofalabella.com.co).

Cordialmente,

**Miguel Angel Antolinez M.**  
**Jefe de Operaciones Pasivos**



21  
DAVIVIENDA



IQ051004283310

Bogotá D.C., 05 de Noviembre de 2020

Señores  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
Palacio De Justicia Lizandro Martinez Zuñiga  
Tulua (Valle del cauca)  
j02cmtulua@cendoj.ramajudicial.gov.co

Oficio: 0511  
**Asunto:** 768344007300220200021400

|  |             |
|--|-------------|
| JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL<br>TULUA VALLE |             |
| <b>RECIBIDO</b>                                |             |
| FECHA:   | 11 NOV 2020 |
| FOLIOS:  | _____       |
| HORA:  | _____       |
| FIRMA:   | _____       |

Respetados Señores:

Reciban un cordial saludo del Banco Davivienda. En respuesta al oficio en mención, nos permitimos informarle que no ha sido posible proceder con la aplicación de la medida cautelar dictada dentro del proceso del asunto para los siguientes demandados debido a que no presentan vínculos comerciales con nuestra entidad:

| TIPO DE IDENTIFICACION | CEDULA/NIT |
|------------------------|------------|
| Cédula de ciudadanía   | 31583672   |
| Cédula de ciudadanía   | 36147940   |
| Cédula de ciudadanía   | 6460739    |

De acuerdo con lo anterior no es posible dar aplicación a la medida cautelar emitida por ustedes

Esperamos dejar atendida su solicitud y estaremos dispuestos a resolver cualquier otra inquietud a través de nuestro correo electrónico: [notificacionesjudiciales@davivienda.com](mailto:notificacionesjudiciales@davivienda.com)

Cordialmente,

**COORDINACIÓN DE EMBARGOS**

Fanny F. /8036  
TBL - 201601037914371 - IQ051004283310



Departamento del Valle del Cauca  
Juzgado Segundo Civil Municipal - Tuluá Valle

Ref.: Ejecutivo  
Yolanda Naranjo Estrada Vs. José Albeiro Puerta Rodríguez  
R.U.N. 768344003002-2020-00231-00

**SECRETARIA:** A Despacho del señor Juez, el escrito que antecede procedente de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta localidad, sírvase proveer.  
Noviembre 19 de 2020

**ROMAN CORREA BARBOSA**  
**SECRETARIO**

**INTERLOCUTORIO No. 692**  
Noviembre diecinueve (19) de dos mil veinte (2020)

Teniendo en cuenta que se registró el embargo decretado en este proceso, tal como se observa en el certificado de tradición del inmueble allegado por la **Oficina de Registro de Instrumentos Públicos y Privados** de esta localidad, se procederá a comisionar a la Inspección de Policía para la diligencia de secuestro del inmueble de propiedad del demandado.

En consecuencia, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Tuluá Valle,

**RESUELVE:**

1°. COMISIONAR a la Inspección Única de Policía Municipal de la ciudad para la práctica de la diligencia de secuestro del bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria No. 384-121222 de la oficina de Registro de Instrumento de Instrumentos Públicos y Privados de esta ciudad, de propiedad de la demandada **JOSE ALBEIRO PUERTA RODRIGUEZ** titular de la C.C. No. 16.361.937, ubicado en "**LOTE B CON VIVIENDA UBICADO EN AGUACLARA TULUA**", del municipio de Tuluá valle.

2°. LIBRESE Despacho Comisorio a la Inspección Única de Policía Municipal de Tuluá Valle, para llevar a cabo la práctica de la diligencia de secuestro del bien inmueble antes mencionado, indicándosele al comisionado que se le otorga las mismas facultades del comitente de conformidad con lo previsto en el Art. 40 del C.G.P.

3°. Designar como secuestre al señor **FLORIAN RADA**, quien hace parte de la lista de auxiliares y colaboradores de la justicia. Líbrese despacho comisorio con los insertos del caso.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**JORGE J. CORREA ALVAREZ**  
Juez

JUZGADO 2o. CIVIL MUNICIPAL TULUA

**NOTIFICACION**

Del auto anterior se hizo por esta

No. 090 de hoy 19 NOV 2020

**SECRETARIO**

**secretaria. -**

Tuluá, noviembre 18 de 2020.

A despacho del señor Juez el presente proceso ejecutivo de **ROSALBA OROZCO DE MUÑOZ** contra **LUZ MILA GARCIA DELGADO**, y escrito procedente del Registrador de Instrumentos Públicos de Tuluá. Sírvase proveer. -

**Secretario,**

**ROMAN CORREA BARBOSA**

República de Colombia  
Juzgado Segundo Civil Municipal Tuluá Valle



**AUTO DE SUSTANCIACION No 0867**

Radicación 2020-00237-00

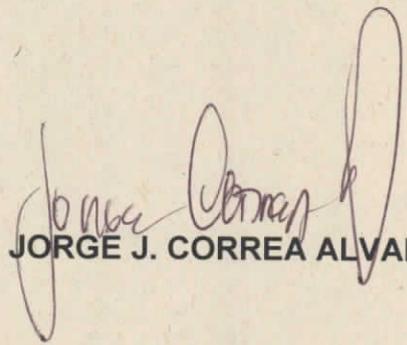
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**

Tuluá Valle, noviembre dieciocho (18) de dos mil veinte (2020).-

Para que la parte demandante en el presente proceso, se entere del contenido del Oficio de fecha 30 de octubre de 2020, proveniente de la Oficina de Instrumentos Públicos del Circulo de Tuluá Valle, se ordena ponerlo en conocimiento de la parte demandante. -

**NOTIFIQUESE**

El Juez,

  
**JORGE J. CORREA ALVAREZ**

R.C.B

|  |                                     |
|--|-------------------------------------|
| <b>JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL<br/>TULUA VALLE</b> |                                     |
| EN ESTADO No. <u>090</u>                               | de hoy se notificó el auto anterior |
| Tuluá <u>20 NOV 2020</u>                               | fijado a las 08:00 a.m              |
| <b>ROMAN CORREA BARBOSA</b><br>Secretario              |                                     |

Tuluá, Octubre 30 de 2020

cha 04/11/2020 12:22:28 p. m  
ios: 1 Anexos 5



3842020EE001714

Origen GLORIA STELLA GARCIA VILLA [USUARIO]  
Destino JUZ. 2 CIVIL MUNICIPAL / JORGE J. CORRE  
Asunto REGISTRO EMBARGO 2020-9338



**Doctor**  
**JORGE J. CORREA ALVAREZ**  
**Juez Segundo Civil Municipal**  
**Palacio de Justicia**  
**Tuluá, Valle**

REF: OFICIO: 0550 de 25-09-2020

PROCESO: Embargo Ejecutivo con Acción Personal, Rad. 2020-0237-00

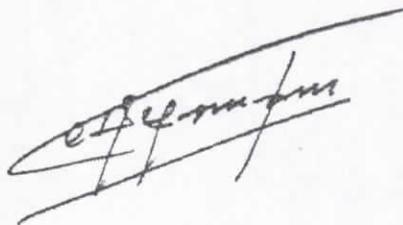
DDTE: Rosalba Orozco de Muñoz

DDO. Luzmila García Delgado

Con el trámite registral pertinente, me permito enviar el Oficio citado en la referencia, con su correspondiente Certificado de Tradición, relacionado con la Matricula Inmobiliaria **384-70069 (Art. 593 C.G.P.)**.

Lo anterior hace parte de la solicitud de Registro con Turno de Radicación 2020-9338 y 2020-38771 de 15-10-2020.

Atentamente,



**OSCAR JOSE MORENO PRENS**  
**Registrador I.P. de Tuluá**

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
TULUA VALLE  
**RECIBIDO**  
FECHA: 09 NOV 2020  
FOLIOS: \_\_\_\_\_  
HORA: \_\_\_\_\_  
FIRMA: \_\_\_\_\_

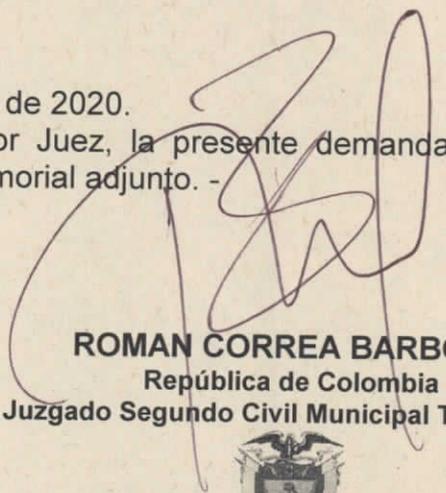
Proyectó - Elaboró: Gloria Stella García Villa

secretaria. -

Tuluá, noviembre 18 de 2020.

A la mesa del señor Juez, la presente demanda Ejecutiva para que se sirva proveer sobre el memorial adjunto. -

Secretario,

  
**ROMAN CORREA BARBOSA**  
República de Colombia  
Juzgado Segundo Civil Municipal Tuluá Valle



**AUTO DE SUSTANCIACION No 0866**

Radicación 2020-00280-00

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**

Tuluá, noviembre dieciocho (18) de dos mil veinte (2020).-

Se allega de la parte demandante, el título ejecutivo letra de cambio sin número en original, conforme el requerimiento realizado en el mandamiento de pago, en la presente demanda Ejecutiva propuesta por **MIRYAM ROMAN PINZON** contra **ELLERY AUGUSTO CASTIBLANCO GOMEZ**.

Consecuente con lo anterior, habrá de ordenarse glosar a los autos, los títulos ejecutivos allegados, para ser tenido en cuenta en su oportunidad procesal.

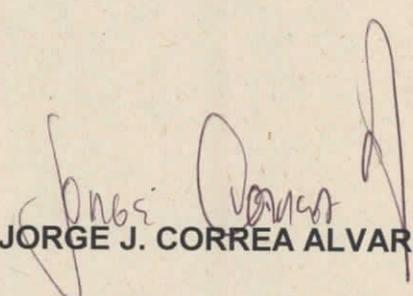
Por lo expuesto el juzgado

**DISPONE**

1.) **GLÓSESE** a los autos, los títulos ejecutivos letra de cambio, allegado por la apoderada del demandante, para que obre dentro del expediente en el momento procesal oportuno.

**NOTIFIQUESE**

El Juez,

  
**JORGE J. CORREA ALVAREZ**

R.C.B

|  |                                     |
|--|-------------------------------------|
| <b>JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL<br/>TULUA VALLE</b> |                                     |
| EN ESTADO No <u>090</u>                                | de hoy se notificó el auto anterior |
| Tuluá <u>20 NOV 2020</u>                               | fijado a las 08:00 a.m              |
| <b>ROMAN CORREA BARBOSA</b><br>Secretario              |                                     |

Informe secretarial. -

Tuluá, noviembre 18 de 2020.

A despacho del señor Juez, la presente demanda ejecutiva de mínima cuantía que nos correspondió por reparto. Provea usted al respecto. -

Secretario.

**ROMAN CORREA BARBOSA**

República de Colombia  
Juzgado Segundo Civil Municipal Tuluá Valle



**INTERLOCUTORIO No 0686**

Radicación 2020-00291-00

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL.**

Tuluá Valle, noviembre dieciocho (18) de dos mil veinte (2020).-

**OSCAR ALBERTO RODRIGUEZ**, actuando en nombre propio promueve demanda Ejecutiva contra la señora **MIRYAM MARTINEZ MORALES**, a fin de obtener el pago de las sumas de dinero que aparecen determinadas en el acápite de las pretensiones del libelo.-

Analizada la demanda en comento, se observa que reúne los requisitos exigidos en los artículos 82, 83, 84 y 422 del Código General del Proceso, por lo cual se dará cumplimiento a lo normado en el artículo 430 ibídem, librando la orden de pago a que haya lugar regulando los intereses moratorios pretendidos de acuerdo al monto permitido por la Superintendencia Financiera. -

En mérito de lo expuesto, el Juzgado

**RESUELVE:**

**PRIMERO.** -- Librar mandamiento de pago a favor del señor **OSCAR ALBERTO RODRIGUEZ**, y en contra de la señora **MIRYAM MARTINEZ MORALES**, por las siguientes sumas:

**a.- CINCO MILLONES DE PESOS (\$5.000.000.00) M/CTE** por concepto de capital representado en la letra de cambio sin número pagadera el día 20 de marzo de 2019.-

**b.-** El valor correspondiente a los intereses corrientes mensuales, liquidados sobre la suma anteriormente señalada como capital a la tasa certificada por la Superintendencia Financiera a partir del día 20 de marzo de 2018, hasta el 20 de marzo de 2019. -

**c.-** El valor correspondiente a los intereses moratorios mensuales fluctuantes, liquidados sobre la suma señalada como capital a la tasa certificada por la Superintendencia Financiera a partir del día 21 de marzo de 2019, hasta que se cancele en su totalidad lo adeudado por el demandado. -

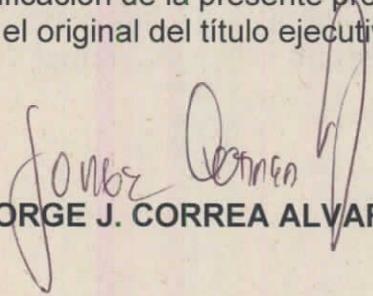
**d.-** Sobre las costas del proceso, el juzgado hará su pronunciamiento oportunamente. -

2º).- Notifíquese este proveído al demandado en la forma señalada en los artículos 291,292 y 293 del Código General del Proceso. Indicando que una vez surtida en legal forma dicha notificación los mismos disponen de cinco (05) días para pagar o en su defecto diez (10) días para contestar la demanda y/o proponer excepciones de conformidad con el artículo 431 ibidem-

3º).- Requerir a la parte demandante para que dentro de los cinco (05) días siguientes a partir de la notificación de la presente providencia allegue por el medio más expedito al despacho, el original del título ejecutivo.

**NOTIFIQUESE**

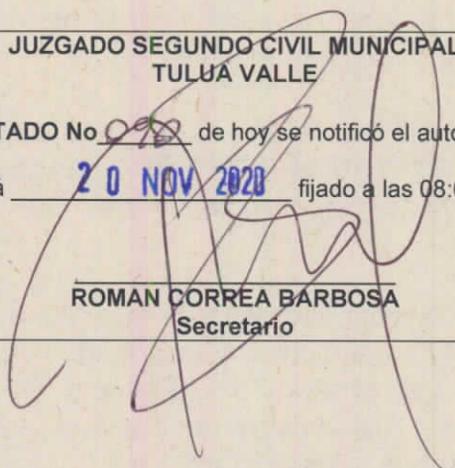
El Juez,

  
**JORGE J. CORREA ALVAREZ**

R.C.B

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
TULUÁ VALLE

EN ESTADO No. 098 de hoy se notificó el auto anterior  
Tuluá 20 NOV 2020 fijado a las 08:00 a.m

  
**ROMAN CORREA BARBOSA**  
Secretario

**secretaria. -**

Tuluá, noviembre 18 de 2020.

A despacho del señor Juez el presente proceso ejecutivo Hipotecario de **TITULARIZADORA COLNOMBIANA S.A** contra **ANA CELMIRA GUTIERREZ ROMERO Y CARLOS EDUARDO MENDEZ SAAVEDRA** y oficio procedente del Juzgado Quinto Civil Municipal. Sírvase proveer. -

**Secretario,**

**ROMAN CORREA BARBOSA**

**República de Colombia**  
**Juzgado Segundo Civil Municipal Tuluá Valle**



**AUTO DE SUSTANCIACION No 0868**

Radicación 2020-00468-00

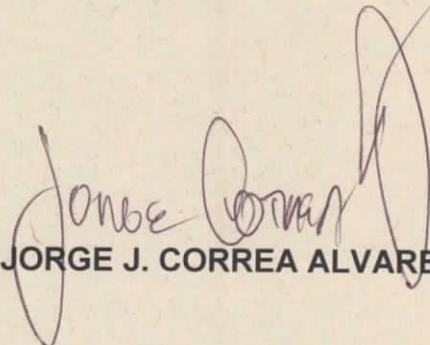
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**

Tuluá Valle, noviembre dieciocho (18) de dos mil veinte (2020).-

Para que la parte demandante en el presente proceso, se entere del contenido del mensaje de texto procedente del Juzgado Civil Municipal de esta ciudad, se ordena ponerlo en conocimiento de la parte demandante. -

**NOTIFIQUESE**

El Juez,

  
**JORGE J. CORREA ALVAREZ**

R.C.B

|  |                                     |
|--|-------------------------------------|
| <b>JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL</b><br><b>TULUA VALLE</b> |                                     |
| EN ESTADO No <u>090</u>                                      | de hoy se notificó el auto anterior |
| Tuluá <u>20 NOV 2020</u>                                     | fijado a las 08:00 a.m              |
| <b>ROMAN CORREA BARBOSA</b><br>Secretario                    |                                     |



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL  
TULUÁ VALLE DEL CAUCA**

Código Judicial N° 768342000305  
Cuenta Judicial N° 768342041005  
Telefax. 2339623



**COMISORIO N° 040**

**LA JUEZ QUINTA CIVIL MUNICIPAL DE TULUÁ VALLE  
HACE SABER A LA  
INSPECCION UNICA DE POLICIA DE TULUA VALLE**

Que en el proceso que se identifica más adelante, se dictó Auto que le comisiona para la práctica de la diligencia de secuestro de inmueble, que en su momento se identificará, que dice:

"**DECRETAR** el embargo y secuestro del bien inmueble de propiedad de la demandada, señora **ANA CELMIRA GUTIÉRREZ** con CC N° 66.721.547, ubicado en la Calle 12D N° 28E-32 B/El Bosque y registrado con la **Matrícula Inmobiliaria N° 384-44485** de la Oficina de II.PP. de Tuluá V., y cuyos linderos se dan por reproducidos en el presente Auto. Para tal efecto, líbrese atento oficio dirigido a la Oficina de II.PP de esa localidad, a fin de que se sirvan inscribir el embargo referido y expidan con destino a este Despacho la certificación correspondiente. **COMIÉNESE** a la **INSPECCION UNICA DE POLICIA DE TULUA VALLE**, para que realice la diligencia de secuestro indicada, facultándolos para que designen al secuestre, lo posesionen y le fijen los honorarios a que haya lugar debiéndose dar fiel aplicación a lo reglado en el Art. 49 de la Ley 1564 de 2012"

|   |                       |   |
|---|-----------------------|---|
| ➤ | <b>PROCESO</b>        | <b><u>EJECUTIVO SINGULAR.</u></b>           |
| ➤ | <b>DEMANDANTE</b>     | <b><u>JOSE IVAN DELGADILLO QUICENO.</u></b> |
| ➤ | <b>APODERADO</b>      | <b><u>Dr. DAVID MOLINA ANDRADE</u></b>      |
| ➤ | <b>DEMANDADA</b>      | <b><u>ANA CELMIRA GUTIERREZ.</u></b>        |
| ➤ | <b>FECHA DEL AUTO</b> | <b><u>NOVIEMBRE 72017.</u></b>              |
| ➤ | <b>CUANTÍA</b>        | <b><u>MÍNIMA.</u></b>                       |
| ➤ | <b>RADICACIÓN N°</b>  | <b><u>2017-0347-</u></b>                    |

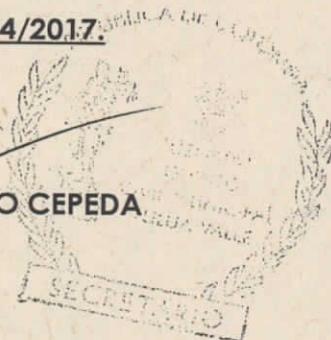
**EN CUMPLIMIENTO DE LA COMISIÓN TENDRÁ  
LAS SIGUIENTES FACULTADES**

- **NOMBRAR Y POSESIONAR SECUESTRE.**
- **SEÑALAR LA FECHA Y HORA PARA LA DILIGENCIA.**
- **FIJAR HONORARIOS AL SECUESTRE POR SU ASISTENCIA.**

**INSERTOS**

- ✦ **COPIA DEL INTERLOCUTORIO N° 1681 DE NOVIEMBRE 7/2017.**
- ✦ **CERTIFICADO DE TRADICION Y LIBERTAD.**
- ✦ **FECHA DE ESTE COMISORIO DICIEMBRE 4/2017.**

**ABRAHÁM PINCHAO CEPEDA**  
Secretario.





**JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL**  
**Tuluá V, Noviembre siete (07) de dos mil diecisiete (2017).**

**INTERLOCUTORIO N° 1681**  
**EXPED. RAD. N° 2017-0347**

*En atención al escrito contentivo de solicitud de medida previa allegada por el apoderado judicial de la parte demandante dentro de las presentes diligencias ejecutivas adelantadas en contra de la señora ANA CELMIRA GUTIÉRREZ, se ha solicitado el embargo y secuestro de los bienes de la parte demandada, para lo cual se llena con la requisitoria estipulada en el Art. 599 del C.G.P.*

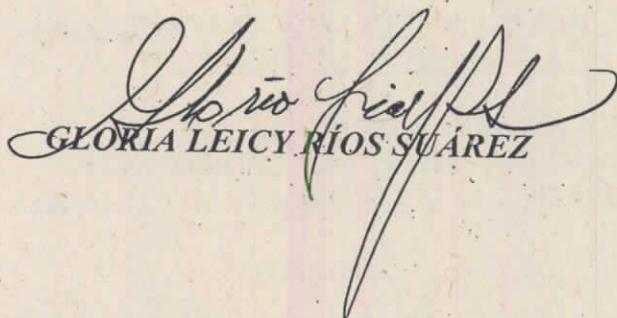
*En consecuencia el Juzgado Quinto Civil Municipal de Tuluá,*

**RESUELVE:**

**DECRETAR** el embargo y secuestro del bien inmueble de propiedad de la demandada, señora ANA CELMIRA GUTIÉRREZ con CC N° 66.721.547, ubicado en la Calle 12D N° 28E-32 B/El Bosque y registrado con la **Matrícula Inmobiliaria N° 384-44485** de la Oficina de II.PP. de Tuluá V., y cuyos linderos se dan por reproducidos en el presente Auto. Para tal efecto, líbrese atento oficio dirigido a la Oficina de II.PP de esa localidad, a fin de que se sirvan inscribir el embargo referido y expidan con destino a este Despacho la certificación correspondiente. **COMISIONESE** a la **INSPECCION UNICA DE POLICIA DE TULUA VALLE**, para que realice la diligencia de secuestro indicada, facultándolos para que designen al secuestro, lo posesionen y le fijen los honorarios a que haya lugar debiéndose dar fiel aplicación a lo reglado en el Art. 49 de la Ley 1564 de 2012.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez,

  
**GLORIA LEICY RÍOS SUÁREZ**



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE TULUA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
DE  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Nro Matricula: 384-44485**

19  
162

Pagina 1

Impreso el 26 de Octubre de 2017 a las 10:49:14 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 384 TULUA      DEPTO: VALLE      MUNICIPIO: TULUA      VEREDA: TULUA  
FECHA APERTURA: 12-07-1988 RADICACION: 2005-9866 CON: ESCRITURA DE: 20-06-1988  
CODIGO CATASTRAL: 76834010200000307001400000000      COD. CATASTRAL ANT.: 76834010203070014000  
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

UN LOTE DE TERRENO: UBICADO DENTRO DEL AREA URBANA DE ESTA CIUDAD QUE MIDE (105 MTS.2) CUYOS LINDEROS SE ENCUENTRAN CONSIGNADOS EN LA ESCRITURA 1062 DEL 20-06-88 NOTARIA 1 DE TULUA.- SEGUN ESCRITURA 943 DE 29-04-97 NOTARIA 1 TULUA, HAY UNA CASA DE HABITACION, EN PAREDES DE LADRILLO, TECHO DE TEJA DE BARRO, PISOS DE BALDOSA, 3 ALCOBAS, SALA-COMEDOR, COCINA, SERVICIOS DE LUZ, AGUA, SANITARIO Y ALCANTARILLADO.

**COMPLEMENTACION:**

ANOTACION 01. REGISTRO: 21-01-88, ESCRITURA 12 DEL 12-01-88 NOTARIA 1 DE TULUA, COMPRAVENTA \$3.500.000 DE: SANCHEZ DE LONDOÑO BERTILDA, A: ASOCIACION CIVICA DE VIVIENDA POPULAR. ANOTACION 02. REGISTRO: 10-01-84, ESCRITURA 1425 DEL 30-12-83 NOTARIA 1 DE TULUA, RELOTEO A: SANCHEZ DE LONDOÑO BERTILDA. ANOTACION 03. REGISTRO: 24-06-83 ESCRITURA 594 DEL 23-06-83 NOTARIA 1 DE TULUA, PARTICION A: SANCHEZ DE LONDOÑO BERTILDA. ANOTACION 04. REGISTRO: 0-72, SENTENCIA DEL 17-06-72 JUZGADO 1 C. CRTO. DE TULUA, ADJUDICACION SUCESION JUICIO QUE SE PROTOCOLIZO POR ESCRITURA 125 DEL 16-02-73 NOTARIA 2 DE TULUA, \$355.000 DE: LONDOÑO CUARTAS GERARDO. A: SANCHEZ VDA. DE LONDOÑO BERTILDA. ANOTACION 05. REGISTRO: 15-01-62 ESCRITURA 2041 DEL 29-12-61 NOTARIA 1 DE TULUA, COMPRAVENTA OTRA PARTE, \$12.000 DE: MATERON SCARPETTA CARLOS A: LONDOÑO CUARTAS GERARDO. ANOTACION 06. REGISTRO: 13-02-57 ESCRITURA 31 DEL 11-02-57 NOTARIA 2 DE TULUA, COMPRAVENTA OTRA PARTE, \$21.000 DE: ARISTIZABAL RAMIREZ CARLOS FRANCISCO A: LONDOÑO CUARTAS GERARDO. ANOTACION 07. REGISTRO: 27-06-56 ESCRITURA 387 DEL 14-06-56 NOTARIA 2 DE TULUA, COMPRAVENTA OTRA PARTE, \$4.500 DE: VARELA MARMOLEJO FELICISIMO A: LONDOÑO CUARTAS GERARDO. ANOTACION 08. REGISTRO: 27-06-56 ESCRITURA 387 DEL 14-06-56 NOTARIA 2 DE TULUA, COMPRAVENTA \$22.000 DE: MARMOLEJO VDA. DE VARELA ERNESTINA A: LONDOÑO CUARTAS GERARDO.

**DIRECCION DEL INMUEBLE** Tipo Predio: URBANO

- 1) LOTE 5 MANZANA F. UNIDAD RESIDENCIAL EL BOSQUE II ETAPA.
- 2) CALLE 12D 2BE-32

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integración y otros)**

43346

**ANOTACION: Nro 001** Fecha: 21-01-1988 Radicacion: 499 VALOR ACTO: \$ 3.500.000.00

Documento: ESCRITURA 12 del: 12-01-1988 NOTARIA 1 de TULUA

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA DE PRIMER GRADO

**CONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X: Titular de derecho real de dominio, I- Titular de dominio incompleto)**

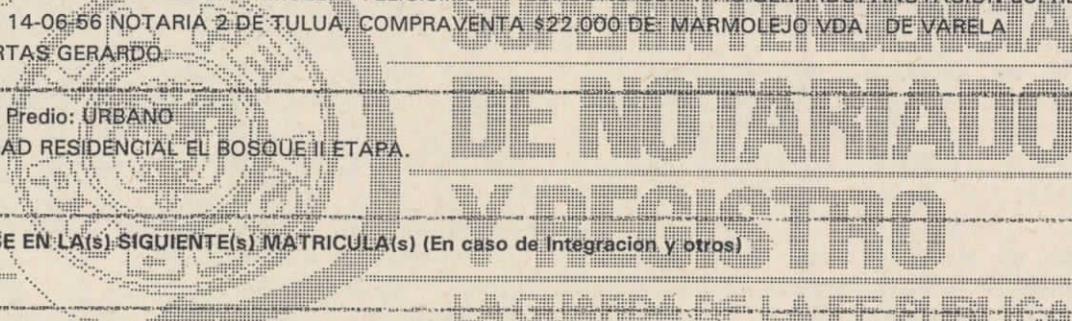
ASOCIACION CIVICA DE VIVIENDA POPULAR

A: SANCHEZ DE LONDOÑO BERTILDA

**ANOTACION: Nro 002** Fecha: 27-06-1988 Radicacion: 5230 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 1062 del: 20-06-1988 NOTARIA 1 de TULUA

ESPECIFICACION: 912 RELOTEO



**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

**A: ASOCIACION CIVICA DE VIVIENDA POPULAR**

**X**

**ANOTACION: Nro 003 Fecha: 27-06-1988 Radicacion: 5231 VALOR ACTO: \$**

Documento: RESOLUCION 021 del: 15-03-1988 ALCALDIA MUNICIPAL de TULUA

ESPECIFICACION: 999 PERMISO PARA ANUNCIAR Y DESARROLLAR LA ACTIVIDAD DE ENAJENACION DE INMUEBLES

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: ALCALDIA MUNICIPAL

**A: ASOCIACION CIVICA DE VIVIENDA POPULAR**

**ANOTACION: Nro 004 Fecha: 07-12-1988 Radicacion: 10038 VALOR ACTO: \$ 3,500,000.00**

Documento: ESCRITURA 2189 del: 16-11-1988 NOTARIA 1 de TULUA

Se cancela la anotacion No, 1,

ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: SANCHEZ DE LONDOÑO BERTILDA

**A: ASOCIACION CIVICA DE VIVIENDA POPULAR**

**ANOTACION: Nro 005 Fecha: 25-10-1994 Radicacion: 11241 VALOR ACTO: \$ 12,000.00**

Documento: ESCRITURA 2590 del: 14-12-1989 NOTARIA 1 de TULUA

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: ASOCIACION CIVICA DE VIVIENDA POPULAR

**A: HERNANDEZ AMPUDIA LUIS EDUARDO**

**ANOTACION: Nro 006 Fecha: 24-06-1997 Radicacion: 6189 VALOR ACTO: \$**

Documento: ESCRITURA 943 del: 29-04-1997 NOTARIA 1 de TULUA

ESPECIFICACION: 120 DECLARACION DE CONSTRUCCION

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

**A: HERNANDEZ AMPUDIA LUIS EDUARDO**

**ANOTACION: Nro 007 Fecha: 24-06-1997 Radicacion: 6190 VALOR ACTO: \$ 2,000,000.00**

Documento: ESCRITURA 944 del: 29-04-1997 NOTARIA 1 de TULUA

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: HERNANDEZ AMPUDIA LUIS EDUARDO

**A: HERNANDEZ CASTRO FLORALBA**

**ANOTACION: Nro 008 Fecha: 12-11-1997 Radicacion: 11661 VALOR ACTO: \$ 2,000,000.00**

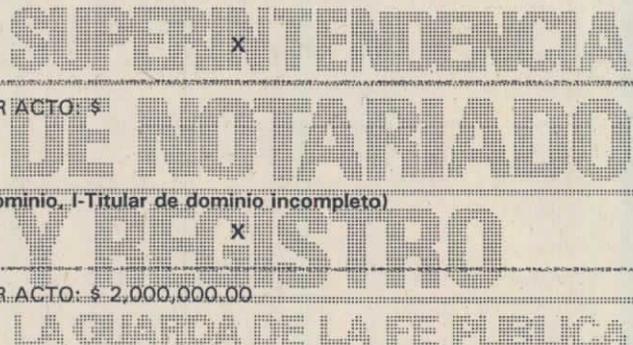
Documento: ESCRITURA 2667 del: 08-11-1997 NOTARIA 1 de TULUA

Se cancela la anotacion No, 7,

ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: HERNANDEZ CASTRO FLORALBA





**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE TULUA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
DE  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Nro Matricula: 384-44485**

Pagina 3

Impreso el 26 de Octubre de 2017 a las 10:49:14 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

**A: HERNANDEZ AMPUDIA LUIS EDUARDO**

**ANOTACION: Nro 9** Fecha: 29-05-1998 Radicacion: 1998-6003 VALOR ACTO: \$ 2,000,000.00  
Documento: ESCRITURA 994 del: 27-05-1998 NOTARIA 3 de TULUA  
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA DE CUERPO CIERTO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: HERNANDEZ AMPUDIA LUIS EDUARDO 16258229 X  
A: HERNANDEZ CASTRO FLORALBA 29327302

**ANOTACION: Nro 10** Fecha: 26-02-2001 Radicacion: 2001-2164 VALOR ACTO: \$ 2,000,000.00  
Documento: ESCRITURA 347 del: 14-02-2001 NOTARIA 3 de TULUA

Se cancela la anotacion No, 9,

ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA CUERPO CIERTO  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: HERNANDEZ CASTRO FLORALBA  
A: HERNANDEZ AMPUDIA LUIS EDUARDO X

**ANOTACION: Nro 11** Fecha: 30-09-2005 Radicacion: 2005-10703 VALOR ACTO: \$ 17,900,000.00  
Documento: ESCRITURA 2127 del: 25-08-2005 NOTARIA 3 de TULUA  
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: HERNANDEZ AMPUDIA LUIS EDUARDO 16258229  
A: VALENCIA CORTES SANDRA LILIANA 29286752 X

**ANOTACION: Nro 12** Fecha: 06-12-2006 Radicacion: 2006-14665 VALOR ACTO: \$ 12,000,000.00  
Documento: ESCRITURA 3956 del: 05-12-2006 NOTARIA 3 de TULUA  
ESPECIFICACION: 0203 HIPOTECA (GRAVAMEN)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: VALENCIA CORTES SANDRA LILIANA 29286752 X  
A: MARTINEZ JUDITH 29866256

**ANOTACION: Nro 13** Fecha: 12-01-2007 Radicacion: 2007-384 VALOR ACTO: \$ 12,000,000.00  
Documento: ESCRITURA 36 del: 11-01-2007 NOTARIA 3 de TULUA

Se cancela la anotacion No, 12,

ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES  
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
A: MARTINEZ JUDITH  
A: VALENCIA CORTES SANDRA LILIANA X

**ANOTACION: Nro 14** Fecha: 10-09-2007 Radicacion: 2007-10572 VALOR ACTO: \$ 19,500,000.00  
Documento: ESCRITURA 2684 del: 04-09-2007 NOTARIA 3A.- de TULUA  
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
DE: VALENCIA CORTES SANDRA LILIANA 29286752

**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO  
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA**

20  
161



2/  
162

Pagina 5

Impreso el 26 de Octubre de 2017 a las 10:49:15 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

-----  
**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

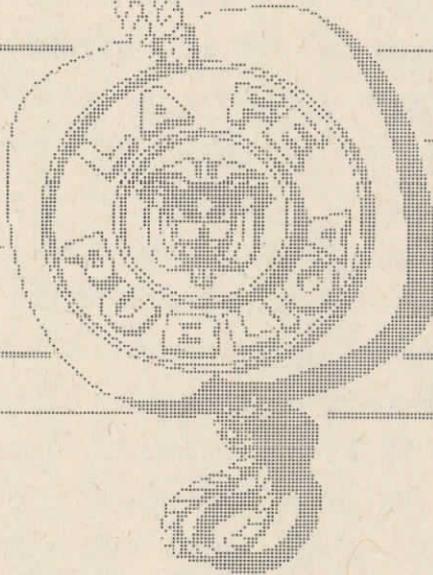
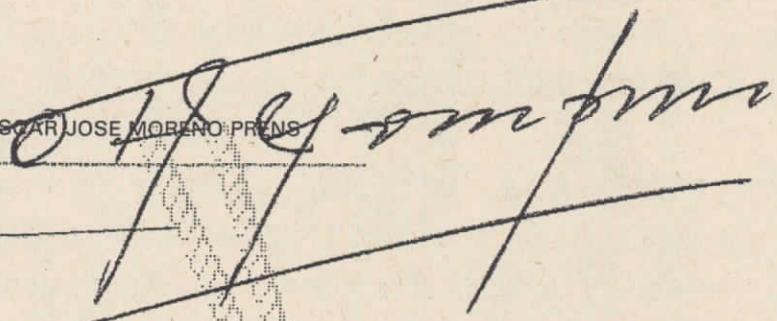
El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: CAJERO27 Impreso por:CAJERO27

TURNO: 2017-49692

FECHA: 26-10-2017

El Registrador : OSCAR JOSE MORENO PRINS



SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA



DATOS DE LA ESCRITURA PÚBLICA

NÚMERO: MIL QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO (1.574) . \* \* \* \* \*  
FECHA: DIECISEIS (16) DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL DIECISÉIS (2.016).

NATURALEZA JURÍDICA DEL ACTO

> COMPRAVENTA. CUANTÍA: \$34.400.000.00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO

VENDEDOR(A)(ES): ANA CELMIRA ROMERO DE BAHENA, C.C. No. 31.188.341 DE TULUA (V). COMPRADOR(A)(ES): ANA CELMIRA GUTIERREZ ROMERO, C.C 66.721.547 DE TULUA (VALLE). \* \* \* \* \*

En Tuluá, Cabecera del Círculo de Notaría del mismo nombre, Departamento del Valle del Cauca, República de Colombia, al(los) DIECISEIS (16) día(s) del mes de AGOSTO de dos mil dieciséis (2.016), al despacho de la NOTARÍA SEGUNDA DE TULUÁ, a cargo de JANETH GONZALEZ ROMERO, NOTARIA SEGUNDA DEL CÍRCULO EN PROPIEDAD \* \* \* \* \*

Comparece(n) ANA CELMIRA ROMERO DE BAHENA, mayor(es) de edad, identificado(a(s) con la(s) cédula(s) de ciudadanía número(s) 31.188.341 expedida(ś) en Tuluá (V), de estado(s) civil(es) legalmente divorciada con sociedad conyugal liquidada, persona(s) que actúa(n) en nombre(s) propio(s) expuso(ieron): PRIMERO: Que por medio del presente instrumento público y a título de venta, le(s) transfiere(n) a ANA CELMIRA GUTIERREZ ROMERO, el derecho de dominio y posesión que el(la(los) exponente(s) vendedor(a) tiene(n) y ejerce(n) sobre el siguiente bien inmueble: Una casa de habitación, levantada en paredes de ladrillo, cubierto el techo con tejas de barro, pisos de baldosa, constante de tres (3) alcobas, sala, comedor, cocina, dotada de servicios de luz, agua, sanitario y alcantarillado, con su correspondiente lote de terreno, distinguido con el número cinco (05) de la manzana F, Urbanización El Bosque segunda etapa, con una cabida superficial de ciento cinco metros cuadrados (105 M2), ubicado en el área urbana de Tuluá Valle, en la calle 12 D número 28E-32 y alinderado así: ORIENTE, linda con el lote número cero seis (06) y mide quince metros (15.00 Mtrs); OCCIDENTE, linda con el lote cero cuatro (04) y mide quince metros (15.00 Mtrs); NORTE, linda con la calle 12 D y mide siete metros (7.00 Mtrs); SUR, linda con el lote once (11) y mide siete metros (7.00 Mtrs).- \* \* \* \* \*

Este inmueble figura en la oficina de catastro de Tuluá Valle con el número 01-02-0307-0014- 000.- =====No obstante la cabida y linderos acabados de expresar, la venta se hace como cuerpo cierto, y se incluyen todas las mejoras, edificaciones,

Papel notarial para uso exclusivo en la escritura pública - No tiene costo para el usuario  
LUZ MELLY

República de Colombia

Papel notarial para uso exclusivo de escrituras públicas, certificados y documentos del archivo notarial

179 A60. 2016

181116K4V9KBF9#R  
83-2813  
Cadeneta S.A. 1818099340

167

TULUÁ

dependencias, anexidades, usos y costumbres.- \* \* \* \* \*

**ADQUISICIÓN:** Adquirió(eron) el(la(los) vendedor(a(es) el(los) predio(s) antes descrito(s) y alinderado(s) por COMPRAVENTA realizada mediante escritura pública número dos mil seiscientos ochenta y cuatro (2.684) de fecha cuatro (04) de Septiembre del año dos mil siete (2.007) otorgada en la Notaría Tercera de Tuluá (V), inscrita en la Oficina de Registro de TULUÁ (V) bajo la matricula inmobiliaria número 384-44485.- \* \* \* \* \*

**SEGUNDO:** Que esta venta se hace en la suma de **TREINTA Y CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS MCTE (\$34.400.000,00)** moneda legal y corriente, la cual declaran el(la(los) VENDEDOR(A(ES) haber recibido de manos de él(la) comprador(a), a su satisfacción.-**TERCERO:** Garantiza(n) además el(la(los) vendedor(a(es) que el(los) predio(s) que por este instrumento enajena(n), no ha(n) sido vendido(s) ni prometido(s) en venta con anterioridad a este otorgamiento, y se encuentra(n) libre(s) de toda clase de gravámenes, tales como censo, condición resolutoria, y en general de toda limitación del dominio. Además el(la(los) vendedor(a(es) y el(la)(los) comprador(a)(es) declaran expresamente, que él(la(los) vendedor(a(es) se obliga(n) a entregarlo a paz y salvo por concepto servicios públicos domiciliarios, tales como deudas pendientes por consumo, conexiones y cualquiera otra que resultare hasta el día de la entrega del inmueble, situación que él(la) comprador(a) verificó y acepta (n). Que en esta misma fecha hace(n) a él(la(los) comprador(a(es) entrega real y material del(los) predio(s) que le(s) transfiere(n) en venta y en los términos de la ley se obliga(n) a salir al saneamiento respectivo.- Presente(s) **ANA CELMIRA GUTIERREZ ROMERO**, mayor(es) de edad, identificado(s) con la(s) cedula(s) de ciudadanía número(s) **66.721.547 DE TULUA (VALLE)**. de estado(s) civil(es) casada con sociedad conyugal vigente, manifestación que hace(n) bajo la gravedad del juramento, quien(es) actúa(n) en nombre propio(s) y expuso(ieron): Que acepta(n) la presente escritura y la venta que por medio de ella se le(s) hace, por estar en un todo de acuerdo con todas y cada una de las cláusulas aquí consignadas. SE INDAGÓ A EL (LA(LOS) VENDEDOR(A(ES) SI EL BIEN QUE ENAJENA(N) ESTA AFECTADO A VIVIENDA FAMILIAR, A LO CUAL MANIFESTÓ (ARON): QUE ESTE INMUEBLE -NO- SE HALLA SOMETIDO A DICHA LEY. \*\* IGUALMENTE SE PREGUNTÓ A EL(LA)(LOS) COMPRADOR(A)(ES) SI EL BIEN QUE ADQUIERE(N) QUEDA SOMETIDO A LA LEY DE AFECTACIÓN A VIVIENDA FAMILIAR, A LO CUAL MANIFESTO(RON) BAJO LA GRAVEDAD DEL JURAMENTO: QUE -NO- QUEDA SOMETIDO DICHO BIEN INMUEBLE A LA REFERIDA LEY, POR CUANTO SU ESTADO CIVIL ES SOLTEROSIN UNION MARITAL DE HECHO(EL) NOTARIA (O) ADVIRTIÓ A LOS CONTRATANTES

Prec  
Prop  
e  
Se e  
con:

104

dic.

DOR:  
ADOR:  
:  
:  
Auténtica  
Simple:  
Auténtica





164

Derechos \$120.550.00 IVA \$27.016.00 RETEFUENTE \$ 0.00 \* \* \* \* \*

La presente escritura se firma en las hojas números: Aa00 6716376, Aa00 6716377.

*Ana Celmiria Romero*  
ANA CELMIRA ROMERO DE BAHENA  
C.C. No. 31.188.341 DE TULUA (VALLE)  
DIRECCION: *Calle 12 D # 28 E 32.*  
TELEFONO: *232 7072.*  
ACTIVIDAD ECONOMICA:  
CORREO ELECTRONICO:

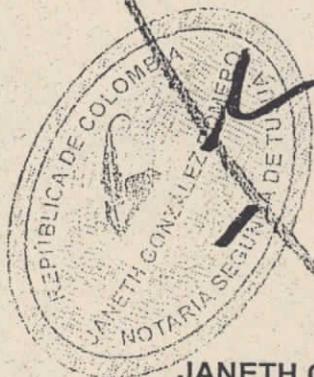
HUELLA

18 DIC 2017

*ana de Ana* suscrito Notario Segundo de Tuluá  
certifica que esta fotocopia fué tomada  
del original protocolizado en la Escritura  
No *1574* del *16* de *Agosto*  
de *2016* y que reposa en esta Notaría

*Ana Celmiria Gutierrez Romero*  
ANA CELMIRA GUTIERREZ ROMERO  
C.C. No. 66.721.547 DE TULUA-VALLE  
DIRECCION: *Calle 12 D # 28 E 32*  
TELEFONO: *232 7072.*  
ACTIVIDAD ECONOMICA: *ama de Ana.*  
CORREO ELECTRONICO: *NO*

HUELLA



JANETH GONZALEZ ROMERO  
NOTARIA SEGUNDADE TULUÁ (V) EN PROPIEDAD

*[Handwritten signature]*

1007.0073

tino ( )  
ha de  
nscricp  
ación  
serva:



MUNICIPIO DE TULUÁ  
SECRETARIA DE GOBIERNO CONVIVENCIA Y SEGURIDAD

INFORME SECRETARIAL: Informo al señor Inspector de policía, que en la fecha se recibió procedente del Juzgado Quivito Civil Municipal, Despacho comisorio nro 040. Sirvase proveer Feb 23-18

AUX ADMINISTRATIVO

INSPECCION DE POLICIA MUNICIPAL DE TULUA VALLE DEL CAUCA

Feb 23-18

Visto : el Secretarial que antecede y como el Despacho el competente , para la practica de la presente diligencia se fija para el dia 23 del mes de Febrer a las 10:00AM

Del 20 18

CUMPLASE

INSPECCION 3a. DE POLICIA APTA  
TULUA VALLE  
INSPECTOR



AUX. ADTIVO



25  
165

SECRETARIA DE GOBIERNO, CONVIVENCIA Y SEGURIDAD  
CASA DE JUSTICIA – INSPECCIÓN DE POLICÍA COMISIONES CIVILES

DILIGENCIA DE SEQUESTRO DE UN BIEN INMUEBLE  
En Tuluá Valle, siendo las 10:00 AM del día 23 del mes FEBRERO del año 2018 fecha y hora señalada en auto anterior para llevar a cabo la practica de la diligencia SEQUESTRO ordenada por el juzgado QUINTO CIVIL M. En Despacho comisorio Nro. 040, proceso EJECUTIVO con medidas previas, demandante JOSE IVAN DELGADILLO QUICENO Demandado ANA CELMIRA GUTIERREZ

, por tal motivo el señor Inspector de Policía Municipal, constituyó el despacho en audiencia pública y declaro abierto el acto. Seguidamente y como el auxiliar de la justicia no (si) se hizo presente el Inspector, procede a nombrar y posesionar al señor JESUS MARIA NUÑEZ VALENCIA, identificado con la cedula de ciudadanía numero 16.353.459, de TULUÁ auxiliar de la justicia, tomándole el juramento de rigor, previa imposición de las normas legales vigentes, y quien prometió cumplir bien y fielmente con los deberes que el cargo le impone. Seguidamente se hizo presente el doctor(a) DAVID MOLINA ANDRADE Abogado (a) en ejercicio con tarjeta profesional numero 80.688 del Consejo Superior de la judicatura, quien estuvo dispuesto(a) a trasladar al personal del despacho, al sitio de la diligencia ubicado en la CALLE 12D Nro 28E-52 del barrio EL BOSQUE donde fuimos atendidos por el señor (a) ANA CELMIRA GUTIERREZ identificado con c/c Nro. (31.188)66.721.547 De TULUÁ quien enterado del motivo de la diligencia nos permitió el ingreso a la residencia. Acto seguido se le concede el uso de la palabra al apoderado(a) de la parte demandante, Doctor(a), quien manifestó: Setrata de un lote de terreno con su casa de habitación de dos (2) pisos, levantada en paredes de ladrillo y cemento, techo en plancha, puerta de entrada metálica, con una ventana metálica con vidrio y reja de seguridad, y portón garaje metálico, piso en cemerámica, consta de sala, comedor, cocina con mesón en granito pulido y lavaplatos metálico, consta de cuatro (4) habitaciones, con marcos y puertas metálicas, un baño completo, lavadero pequeño prefabricado, patio de ropas con liso en cerámica, gradas de acceso al segundo piso metálicas, el segundo piso se encuentra en obra negra con techo en teja de barro, con el futuro para dos (2) habitaciones, espacio de cocina y baños, piso en cemento, vivienda inunclusa, vivienda dotada de servicios de agua, energía, alcantarillado y gas y con los siguientes linderos: ORIENTE: con el lote nro 6 de la misma manzana en 15mts. OCCIDENTE: con el lote nro 4 en 15mts de la misma manzana. NORTE: que es su frente con la calle 12D, y mide 7mts y SUR: con el lote nro 11 y mide 7mts de la misma manzana. En este estado el Despacho declaraba legalmente secuestrado el bien antes mencionado y hace entrega al secuestre en forma real material quien la recibe a entera satisfacción. Se le fijan como honorarios al secuestre la suma de \$160.000- pesos, dinero que fue cancelado en el acto por el apoderado de la parte demandante. Se deja constancia que no se presentó oposición a la diligencia. No siendo otro el objeto de la presente se lee y se firma como aparece.

CARLOS A ULLOA Q  
Inspector

DAVID MOLINA ANDRADE  
Apoderado

Ana celmirra Gutierrez  
ANA CELMIRA GUTIERREZ  
Enterada

JESUS MARIA NUÑEZ V.  
Secuestre

REMISION: de las presentes diligencias a su oficina de origen  
hoy \_\_\_\_\_ 2018

INSPECTOR

[Faint, mostly illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page]



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

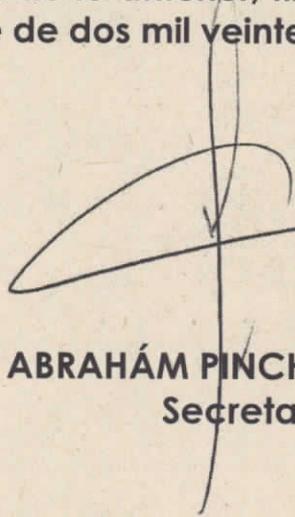
166

**EL SUSCRITO SECRETARIO DEL JUZGADO QUINTO CIVIL  
MUNICIPAL DE TULUÁ VALLE DEL CAUCA,**

**HACE CONSTAR:**

Que los anteriores catorce (14) folios digitales, corresponden a la diligencia de secuestro de bien inmueble de propiedad de la demandada y que fuera practicada dentro del proceso ejecutivo singular adelantado por el señor **JOSÉ IVAN DELGADILLO QUICENO** con CC N° 7.559.329 y en contra de la señora **ANA CELMIRA GUTIERREZ** con CC N° 66.721.547, las cuales constituyen fiel reproducción de sus originales, que reposan en el expediente radicado bajo N° 2017-0347-.

**En constancia de lo anterior, firmo a los diez (10) días del mes de noviembre de dos mil veinte (2020).**



**ABRAHÁM PINCHAO CEPEDA**  
Secretario

Palacio de Justicia Municipal  
Calle 26 Carrera 27 Telefax 2339623 - Tuluá Valle -



Departamento del Valle del Cauca  
Juzgado Segundo Civil Municipal - Tuluá Valle

Ref. Ejecutivo  
Julián Suarez Gallego Vs. Yonathan Ortiz Marmolejo  
R.U.N 76-834-40-03-002 2018-00407-00

**SECRETARIA:** A Despacho, el escrito que antecede, sírvase proveer.

Noviembre 19 de 2020

**ROMAN CORREA BARBOSA**  
Secretario

**AUTO DE TRAMITE No. 874**

Noviembre diecinueve (19) de dos mil veinte (2020)

Se deja en conocimiento de la parte interesada el escrito proveniente del **Hospital Departamental Tomas Uribe Uribe**, visible a folio 24-26 del cuaderno 2 en el proceso de referencia.

**NOTIFIQUESE**

**JORGE J. CORREA ALVAREZ**  
Juez

Eg

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
TULÚA VALLE**

EN ESTADO No 090 de hoy se notificó el auto anterior

Tuluá 20 NOV 2020 fijado a las 08:00 a.m

**ROMAN CORREA BARBOSA**  
Secretario

TH-3200-08-02

LA SUSCRITA JEFE DE LA OFICINA DE TALENTO HUMANO

HACE CONSTA

Que, revisada la base de datos de la Planta Global de Cargos de la E.S.E Hospital Departamental Tomas Uribe Uribe de Tuluá, se encontró que el Señor YONATHAN ORTIZ MARMOLEJO identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.112.878.117, no se encuentra ni ha estado vinculado a nuestra Institución.

La presente se expide en Tuluá, a los nueve (09) días del mes de noviembre de Dos Mil Veinte (2020).



MIRYAM DEL CARMEN APONTE MONDRAGON  
Jefe Oficina de Talento Humano

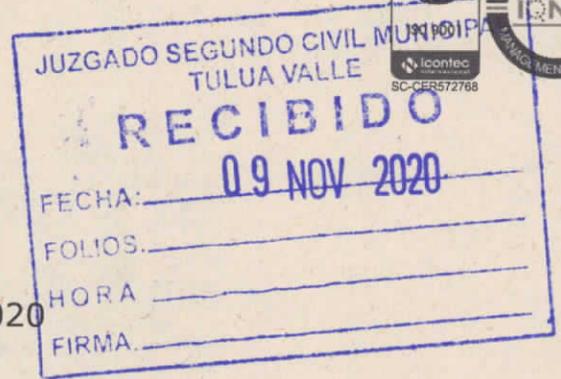
Proyectó: Leidy Johana Ospina Giraldo-Profesional de Apoyo  
Elaboró: Leidy Johana Ospina Giraldo-Profesional de Apoyo  
Revisó: Miryam del Carmen Aponte Mondragón  
Aprobó: Miryam del Carmen Aponte Mondragón



ESE HOSPITAL DEPARTAMENTAL TOMAS URIBE URIBE DE TULUA  
Empresa Social del Estado  
NIT. 891.901.158-4



AJ- 1200 - 09  
98 - 20



Tuluá, Valle del Cauca, Noviembre 09 de 2020

Señores:

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE TULUÁ**  
**Palacio de Justicia**  
Tuluá - Valle.

**ASUNTO : RESPUESTA - OFICIO N° 0524 EMBARGO -**  
**SR. YONATHAN ORTIZ MARMOLEJO C.C.**  
**1.112.878.117 /**  
**768344007300220180040700.**

**RADICADO : Correo Electrónico.**

Cordial saludo.

**JULIAN ANDRES VELASQUEZ ECHEVERRY**, mayor de edad y vecino de la ciudad de Cali (V) identificado con cédula de ciudadanía No. 94.063.866 de Cali - Valle, y portador de la Tarjeta Profesional N° 178.675, obrando en calidad de Jefe de la Oficina Asesora Jurídica de la E.S.E. Hospital Departamental Tomas Uribe Uribe de Tuluá, Empresa Social del Estado, por medio del presente escrito y atendiendo la solicitud de la referencia, me permito dar respuesta en los siguientes términos:

## **I. SOLICITUD**

El **JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE TULUÁ**, manifiesta lo siguiente:

1ª) DECRETASE el embargo y retención previa de la QUINTA (5ª) parte de todos los ingresos que constituyan salario que perciba el señor YONATHAN ORTIZ MARMOLEJO, titular de la cédula de ciudadanía 1.112.878.117, en su condición de empleado del Hospital Departamental TOMÁS URIBE URIBE, de la ciudad de Tuluá Valle.

Para el perfeccionamiento de la medida previamente decretada, librese oficio dirigido al Tesorero ó al Cajero Pagador de la entidad previamente señalada para que se sirva efectuar las retenciones ordenadas y sitúe los dineros a nombre de este Despacho Judicial por conducto de la cuenta de depósitos No 768342041002 de Judiciales existente en el Banco Agrario de Colombia. Prevengase al funcionario que de conformidad con lo normado en el artículo 44 del Código General del Proceso, responderá por los valores dejados de descontar e incurrirá en multa de acuerdo a la norma precitada en caso de incumplimiento.

- NOTIFIQUESE y CUMPLASE (fdo) EL JUEZ JORGE J. CORREA ALVAREZ.

Atentamente,

ROMAN CORREA BARBOSA  
Secretario

Radicación: 76-834-40-073-002-2018-00407-00

## II. RESPUESTA

En atención al asunto de la referencia, respetuosamente me permito manifestar que la Oficina Asesora Jurídica, requirió al Área de Talento Humano de la Institución, a fin de que diera cuenta si el señor **YONATHAN ORTIZ MARMOLEJO** identificado bajo cédula de ciudadanía N° **1.112.878.117** labora en esta casa de salud.

De acuerdo a lo anterior, mediante constancia N° TH-3200-08-02 del 09 de noviembre de esta anualidad, la Jefe de Talento Humano - Dra. Miryam del Carmen Aponte Mondragón expone lo siguiente:

*"Que revisada la base datos de la planta global de cargos de la E.S.E. Hospital Departamental Tomas Uribe Uribe de Tuluá, se encontró que el señor YONATHAN ORTIZ MARMOLEJO identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.112.878.117, no se encuentra ni ha estado vinculado a nuestra Institución."*

Por tanto, se adjunta al presente escrito, copia de dicha constancia.



ESE HOSPITAL DEPARTAMENTAL TOMAS URIBE URIBE DE TULUA  
Empresa Social del Estado  
NIT. 891.901.158-4



En estos términos se da respuesta a su requerimiento.

Atentamente,

  
**JULIAN ANDRES VELASQUEZ ECHEVERRY**  
Jefe Oficina Asesora Jurídica  
E.S.E. HDTUU

PROYECTO  
ELABORÓ  
REVISÓ  
APROBÓ  
ANEXOS

.....  
LINA MARCELA GALINDO GARCÍA – PROFESIONAL DE APOYO/ OFICINA ASESORA JURÍDICA.  
LINA MARCELA GALINDO GARCÍA – PROFESIONAL DE APOYO/ OFICINA ASESORA JURÍDICA.  
JULIAN ANDRÉS VELÁSQUEZ ECHEVERRY – JEFE OFICINA ASESORA JURIDICA  
JULIAN ANDRÉS VELÁSQUEZ ECHEVERRY – JEFE OFICINA ASESORA JURIDICA  
UN (01) FOLIO

WEB: [www.hospitaltomasuribe.gov.co](http://www.hospitaltomasuribe.gov.co)  
[juridica@hospitaltomasuribe.gov.co](mailto:juridica@hospitaltomasuribe.gov.co)  
Calle 27, Carrera 39 Esquina, CP 763021. PBX 2317777  
Tuluá, Valle del Cauca, Colombia