



Departamento del Valle del Cauca  
Juzgado Segundo Civil Municipal - Tuluá Valle

Ref.: Ejecutivo

Banco Agrario de Colombia S.A. Vs. Luis Fernanda Orjuela Contreras  
R.U.N. 768344003002-2010-00448-00

SECRETARIA A despacho del señor Juez, el presente asunto para los fines pertinentes, sírvase proveer.

Julio 16 de 2020.

**ROMAN CORREA BARBOSA**  
SECRETARIO

**INTERLOCUTORIO No. 0340**  
Julio dieciséis (16) del dos mil veinte (2020).

En escrito que antecede, la entidad demandante manifiesta que otorga poder al Dr. Jael Álvarez Buendía, para que continúe con la representación de la misma en el presente proceso.

En virtud de lo anterior, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Tuluá Valle,

**RESUELVE**

**CUESTION UNICA: RECONOCER** personería para actuar al Dr. Jael Álvarez Buendía titular de la C.C. No. 31.935.610 y portador de la T.P. No. 101.389 del C.S.J, a fin de que obre dentro estas diligencias.

**NOTIFIQUESE**

**JORGE J. CORREA ALVAREZ**  
JUEZ

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
**TULUA VALLE**

EN ESTADO No. 50 de hoy se notificó el auto anterior

Tuluá 21 JUL 2020 fijado a las 08:00 a.m

**ROMAN CORREA BARBOSA**  
Secretario

Eg

secretaria. -

Tuluá, julio 16 de 2020.

En la fecha paso a la mesa del señor Juez el presente Proceso de Sucesión propuesto por DISNEY JOHANNA JACOBO FLOREZ donde el causante es MANUEL ANDREY ALARCON AGUDELO, indicando que ya se encuentran surtidas las citaciones y comunicaciones del artículo 490 del C.G.P. Sírvase Proveer.

-Secretario,

**ROMAN CORREA BARBOSA**  
República de Colombia  
Juzgado Segundo Civil Municipal Tuluá Valle



**INTERLOCUTORIO No 0339**

Radicación 2018-00463-00

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL.**

Tuluá Valle, julio dieciséis (16) de dos mil veinte (2020).-

Vencido el término otorgado para la publicación del edicto emplazatorio, el de la inclusión en la página Web de la rama judicial, y obtenida la comunicación de la DIAN, se procederá a fijar fecha a fin de llevar a cabo audiencia de inventario y avalúos establecida en el artículo 501 del C. G. del P, para lo cual se tendrán en cuenta las reglas allí establecidas, en concordancia con el artículo 107 *Ibidem*.

Así las cosas, el Juzgado segundo Civil Municipal de Tuluá Valle,

**RESUELVE**

**Primero.- DEJAR** en conocimiento de la parte interesada, el oficio procedente de la DIAN, visible a folio 45.

**Segundo.- FIJAR** la hora de las 9:00 AM del día 28, del mes de Julio de 2020, para llevar a cabo diligencia de **inventarios y avalúos** de los bienes del causante **MANUEL ANDREY ALARCON AGUDELO**, a través de la plataforma **Microsoft Teams**.

**Tercero.- REQUIERASE** a la parte interesada a efectos de que allegue las diligencias pertinentes para las actividades que se realizarán en la audiencia fijada en el numeral que antecede, proporcionando al correo electrónico [j02cmtulua@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cmtulua@cendoj.ramajudicial.gov.co) la cuenta de correo por medio del cual se realizara la audiencia, el cual se iniciara conexión al menos treinta minutos antes de la fecha programada

COPIESE, NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

El Juez,

**JORGE J. CORREA ALVAREZ**

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
TULUA VALLE

EN ESTADO No. 50 de hoy se notificó el auto anterior

Tuluá 21 JUL 2020 fijado a las 08:00 a.m

**ROMAN CORREA BARBOSA**  
Secretario

R.C.B

Oficio N° 121242448 –1109-900077

Tuluá, marzo 24 de 2020

Señores  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
CL 26 27-00 PALACIO DE JUSTICIA  
**TULUÁ – VALLE**

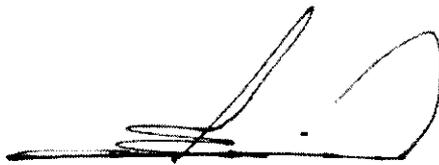
Asunto : **Oficio 0493 del 19/03/2019; RAD. 2018-00463-00 Radicado 1757 y 998 de abril 16 de 2019 y marzo 16 de 2020**  
Causante : **MANUEL ANDREY ALARCÓN AGUDELO**  
NIT o CC : **1,116,232,750**

Efectuadas las verificaciones pertinentes y una vez recibidas las correspondientes certificaciones se constató que a la fecha **NO** figuran obligaciones a cargo del Causante.

Lo anterior sin perjuicio de cobro de obligaciones insolutas que se encuentren posteriormente, o que surjan como resultado de las investigaciones fiscales que adelante la Dirección Seccional de Impuestos y Aduanas Nacionales.

Por lo tanto y para los fines previstos en el artículo 844 del Estatuto Tributario, Se informa, **que pueden continuar con los trámites correspondientes dentro del proceso de la referencia.**

Atentamente,



**SILVERIO DAZA CÁRDENAS**  
Gestor III – Ejecutor de Cobro  
G.I.T. Cobranza

secretaria. -

Tuluá, julio 16 de 2019.

En la fecha paso a la mesa del señor Juez la demanda Verbal de Prescripción Extraordinaria adquisitiva de Dominio adelantada por **FABIOLA COBO** contra **HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE CLARA ROSA MORALES DE MORENO Y PERSONAS INDETERMINADAS**, indicando que se hace necesario fijar nueva fecha para la practica la inspección judicial, toda vez que en la fecha señalada en auto antecedente no se llevó a cabo por suspensión de términos a causa de la cuarentena por COVID 19. Sirvese Proveer.

-Secretario,

**ROMAN CORREA BARBOSA**

República de Colombia  
Juzgado Segundo Civil Municipal Tuluá Valle



**INTERLOCUTORIO No 0312**

Radicación 2019-00421-00

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL.**

Tuluá Valle, julio dieciséis (16) de dos mil diecinueve (2019).-

Conforme a la nota secretarial antecedente en el presente proceso, el despacho dispondrá el señalamiento de nueva fecha y hora para que se lleve a cabo la continuación de la diligencia referida.

En consecuencia, el **JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE TULUÁ VALLE,**

**RESUELVE**

1º.- Señalar nuevamente la hora de las 9:00 A.M., del día 1º del mes de Septiembre de 2020, a efectos de llevar a cabo diligencia de Inspección Judicial sobre el bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 384-109565 ubicado en la carrera 28 No 20-16 b/ Tomas Uribe Uribe de Tuluá.

2º.- En la fecha y hora fijada en el numeral 1º de este auto, se procederá conforme lo establece el numeral 9 del artículo 375 del C.G. del Proceso, a recepcionar los testimonios de los señores: **OSCAR SILVIO PEREZ y JOSE HOLMES MIRANDA**, para que declaren sobre lo que les conste sobre los hechos de la demanda, conforme lo solicitó el apoderado judicial de la parte actora, quien estará a cargo de la comparecencia de los testigos.

3º.- Indicar a la apoderada de la parte demandante, que deberá en la hora y fecha determinada para la diligencia, coordinar que se encuentren en el sitio la cantidad menos posible de personas, más los testigos relacionados, las mismas deberán contar con todos los protocolos de bioseguridad (tapabocas, guantes, caretas,) se deberá disponer se sitio para el lavado de manos y gel o alcohol antibacterial.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

El Juez,

**JORGE J. CORREA ALVAREZ**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
TULUÁ VALLE**

EN ESTADO No. 50 de hoy se notificó el auto anterior

Tuluá 21 JUL 2020 fijado a las 08:00 a.m

**ROMAN CORREA BARBOSA**  
Secretario

secretaria.

Tuluá, julio 16 de 2020.

A despacho del señor Juez el presente proceso Divisorio de venta de Bien Comun propuesto por **CARLOS JIMENEZ** contra **ZOILA JIMENEZ DE RADA Y OTROS**, y escrito procedente del Registrador de Instrumentos Públicos de Tuluá. Sírvase proveer. -

Secretario,

**ROMAN CORREA BARBOSA**

República de Colombia  
Juzgado Segundo Civil Municipal Tuluá Valle



**AUTO DE SUSTANCIACION No 0460**

Radicación 2019-00446-00

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**

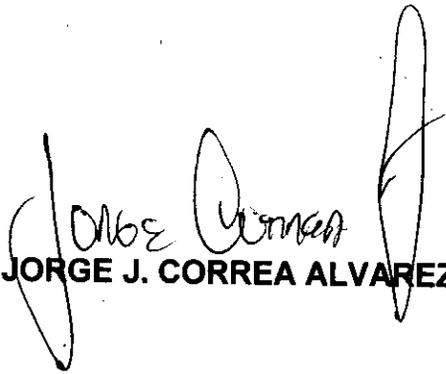
Tuluá Valle, julio dieciséis (16) de dos mil veinte (2020).-

Para que la parte demandante en el presente proceso, se entere del contenido del Auto No 90 del 28 de febrero de 2020, proveniente de la Oficina de Instrumentos Públicos del Circulo de Tuluá Valle, se ordena ponerlo en conocimiento de la parte demandante. -

Así mismo se requiere a la parte demandante para que allegue la relación de números de cédulas de las personas demandadas.

**NOTIFIQUESE**

El Juez,

  
**JORGE J. CORREA ALVAREZ**

R.C.B

<b>JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL TULUA VALLE</b>	
EN ESTADO No <u>50</u>	de hoy se notificó el auto anterior
Tuluá <u>21 JUL 2020</u>	fijado a las 08:00 a.m
<b>ROMAN CORREA BARBOSA</b> Secretario	

\*



Tuluá, Febrero 28 de 2020

Fecha 03/03/2020 7:41:14 a. m.

Ítems 1

Anexos 3



3842020EE000526



SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO

Origen GLORIA STELLA GARCIA VILLA [USUARIO]  
Destino JUZ. 2 CIVIL MUNICIPAL / JORGE J. CORREA  
Asunto SUSPENSION TRAMITE 2020-2797

Doctor

**JORGE J. CORREA ALVAREZ**  
Juez Segundo Civil Municipal  
Palacio de Justicia  
Tuluá, Valle

REF. Auto Suspensión de Trámite

Con el fin de dar cumplimiento al Artículo 18 de la Ley 1579 de 2012, me permito enviar el siguiente Auto:

No. De Auto	Turno	Matricula	Proceso
90 de 28-02-2020	2020-2797	384-58640	2019-00446-00

Atentamente,

**OSCAR JOSE MORENO PRENS**  
Registrador de I.P Tuluá

Proyectó - Elaboró: Gloria Stella Garcia Villa

JUECES SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL	
TULUÁ - VALLE	
RECEBIDO	
11 MAR 2020	
HORA	
FIRMA Jenny	

## AUTO No. 90

(FEBRERO 28 DE 2020)

**POR EL CUAL SE DISPONE LA SUSPENSION TEMPORAL DE UN TRAMITE DE REGISTRO A PREVENCION**

**EL REGISTRADOR SECCIONAL DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DEL CÍRCULO DE TULUÁ - VALLE**

En ejercicio de sus facultades legales y en especial de las conferidas por el artículo 18 de la Ley 1579 de 2012 y demás normas concordantes,

### CONSIDERANDO:

Que el día 21-02-2020, fue radicado para su registro el Oficio No. 2028 de fecha 31-12-2019 del Juzgado Segundo Civil Municipal de Tuluá, con radicación 2019-00446-00, bajo el turno **2020-2797**, contentivo de Embargo del inmueble con matrícula número 384-58640.

Que al realizar el estudio del documento la oficina establece: que no es procedente el registro del mismo por lo siguiente: **FALTA CITAR EL DOCUMENTO DE IDENTIFICACION DE LA PARTE DEMANDADA (ZOILA JIMENEZ DE RADA) (ARTS. 10 LEY 1579 DE 2012).**

Que el artículo 18 de la Ley 1579 de 2012 dispone: *"Suspensión del trámite de registro a prevención. En los eventos en que al efectuarse la calificación de un documento proveniente de autoridad judicial o administrativa con funciones judiciales se encuentre que no se ajusta a derecho de acuerdo a la normatividad vigente, se suspenderá el trámite de registro y se informará al funcionario respectivo para que resuelva si acepta lo expresado por la oficina o se ratifica en su decisión. La suspensión del trámite se hará mediante aeta administrativo motivado y por el término de treinta (30) días, a partir de la fecha de remisión de la comunicación, vencidos los cuales y sin haber tenido respuesta, se procederá a negar la inscripción con las justificaciones legales pertinentes. En el evento de recibir ratificación, se procederá a su registro dejando en la anotación la constancia pertinente".*

Hoja No. 2 del Auto No. 90 de fecha 21-01-2020

Para continuar con el trámite de registro y teniendo en cuenta la falencia detectada por el funcionario calificador, se requiere pronunciamiento al respecto por parte de su Despacho.

En mérito de lo expuesto, la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tuluá Valle,

### RESUELVE

**ARTÍCULO PRIMERO:** Suspender el trámite de registro a prevención el Oficio No. 2028 de fecha 31-12-2019 del Juzgado Segundo Civil Municipal de Tuluá, con radicación 2019-00446-00, bajo el turno **2020-2797**, contentivo de Embargo del inmueble con matrícula número 384-58640.

**ARTICULO SEGUNDO:** Enviar copia del presente auto al Juzgado Segundo Civil Municipal de Tuluá, para que resuelva las consideraciones de esta oficina tal como lo establece el artículo 18 de la Ley 1579 de 2012.

**ARTICULO TERCERO:** En acatamiento a lo establecido en el artículo 18 de la Ley 1579 de 2012, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Tuluá, dispone de un término de treinta (30) días contados a partir de la fecha de remisión de la comunicación, para que resuelva si acepta lo expresado por esta oficina o se ratifica en su decisión.

**ARTICULO CUARTO:** Vencidos los términos señalados en el artículo anterior sin haber obtenido respuesta del Juzgado Segundo Civil Municipal de Tuluá, se procederá a negar la inscripción del documento con turno de radicación No. 2020-2797, mediante nota devolutiva que contendrá las justificaciones legales correspondientes.

**ARTICULO QUINTO:** Envíese copia del presente auto al grupo de Gestión Documental de esta oficina para la correspondiente digitalización en el turno de documento número 2020-2797.

**ARTICULO SEXTO:** El funcionario responsable de la calificación del documento en esta Oficina de Registro, dará estricto cumplimiento a los términos establecidos en el presente Auto (artículos 18 y 27 Ley 1579 de 2012).



Hoja No. 3 del Auto No. 90 de fecha 28-02-2020

**ARTICULO SEPTIMO:** Contra la presente decisión no procede recurso alguno.

**COMUNIQUESE Y CUMPLASE**

Dado en Tuluá (Valle), a los veintiocho (28) días del mes de febrero de 2020

**OSCAR JOSE MORENO PRENS**  
Registrador de Instrumentos Públicos de Tuluá – Valle

Proyectó: *Deliria Álvarez.*  
Elaboró: *M.P.C.*

Informe secretarial. -  
Tuluá, julio 16 de 2020.

A la mesa del señor Juez la presente demanda Ejecutiva propuesta mediante apoderada por **ALICIA CARDONA TRIANA** contra **MANUEL SALVADOR CADAVID BUENO** y **LUZ MARINA GIRALDO DE VELEZ**, y escrito procedente de la parte actora. Sírvase proveer.

Secretario.

**ROMAN CORREA BARBOSA**

República de Colombia  
Juzgado Segundo Civil Municipal Tuluá Valle



**AUTO DE SUSTANCIACION No 0445**  
Radicación 2020-0005-00.

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
Tuluá, julio dieciséis (16) de dos mil veinte (2020).-

Por medio del anterior memorial, la apoderada de la parte ejecutante en la presente demanda, solicita que se oficie al Pagador de la SECRETARIA DE EDUCACION MUNICIPAL DE TULUA VALLE, a fin de que se requiera para que informe a este despacho los motivos por los cuales no se han realizado los descuentos correspondientes ordenados por este despacho mediante oficio No 0034 del 20 de enero de 2020, donde se decreta el embargo de la quinta parte del sueldo del demandado MANUEL SALVADOR CADAVID BUENO cc 66.710.333, recibido el 14 de febrero de 2020.

Como quiera que efectivamente hasta la fecha no ha habido ningún pronunciamiento del funcionario al respecto, se accederá a la petición de la parte actora.

En mérito de lo anotado se

**DISPONE:**

1.) **Oficiese** al pagador de la SECRETARIA DE EDUCACION MUNICIPAL DE TULUA VALLE, requiriéndole respuesta sobre lo anotado en el acápite antecedente. Hágase al citado funcionario las prevenciones sobre las consecuencias del desacato en los términos del art. 44 del C.G.P.-

**NOTIFIQUESE**

El Juez,

R.C.B

**JORGE J. CORREA ALVAREZ**

<b>JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL TULUA VALLE</b>	
EN ESTADO No <u>50</u>	de hoy se notificó el auto anterior
Tuluá <u>21 JUL 2020</u>	fijado a las 08:00 a.m
<b>ROMAN CORREA BARBOSA</b> Secretario	

\*

**secretaria. -**

Tuluá, julio 16 de 2020.

A despacho del señor el presente interrogatorio de parte y memorial adjunto de solicitud de declaración ficta o presunta sobre las preguntas que debió resolver el absolvente en la audiencia del pasado 12 de marzo de 2020, a la cual no se presentó, ni presentó excusa válida. Sirvase proveer. -

**Secretario,**

**ROMAN CORREA BARBOSA**

**República de Colombia**  
**Juzgado Segundo Civil Municipal Tuluá Valle**



**AUTO INTERLOCUTORIO No 0339**

Radicación 2020-00021-00

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**

Tuluá Valle, julio dieciséis (16) de dos mil veinte (2020).-

Acorde con la nota secretarial que antecede y como quiera que se encuentra vencido el termino para que el absolvente en el presente interrogatorio de parte de **AGROINVERSIONES CARNEL S.A.S NIT 900.477.464-6** contra **PRODECAÑA S.A.S, NIT 900.052.163-1** representada legalmente por el señor JAVIER CUARTAS CALDERON, presentara excusa valida de su no comparecencia a la audiencia programada para el pasado 12 de MARZO de 2020, a las 09 de la mañana estando debidamente notificado de manera personal por el citador (fl.65), y ante la petición de la apoderada del solicitante en concordancia con el artículo 205 del C.G.P, el despacho entrara a calificar cada una de las preguntas allegadas mediante cuestionario presentado en la diligencia para lo cual se procede:

- A la pregunta No 1 "Diga cómo es cierto SI o NO que usted como representante legal de la sociedad PRODECAÑA S.A.S ha tenido o tiene actualmente vínculos comerciales con la sociedad **inversiones carnел s.a.s** siendo su representante legal el señor CARLOS HUMBERTO MONTOYA?, se califica como válida y se presume cierto este hecho, por ser susceptible de confesión.

- A la pregunta No 2 "Diga cómo es cierto SI o NO que usted a efectuado compra de caña de azúcar con la sociedad **inversiones carnел s.a.s**? se califica como válida y se presume cierto este hecho, por ser susceptible de confesión.

-A la pregunta No 4 "Diga cómo es cierto SI o NO que usted como representante legal de la sociedad PRODECAÑA S.A.S cuenta con crédito y pago a 30 días? se califica como válida y se presume cierto este hecho, por ser susceptible de confesión.

-A la pregunta No 5 "Diga cómo es cierto SI o NO que la forma de pago de las obligaciones en cabeza de la sociedad PRODECAÑA S.A.S y a favor de la sociedad **inversiones carnел s.a.s** se realizan por vía transferencia bancaria? se califica como válida y se presume cierto este hecho, por ser susceptible de confesión.

-A la pregunta No 6 "Diga cómo es cierto SI o NO que usted como representante legal de la sociedad PRODECAÑA S.A.S se obligó con la sociedad **inversiones carnел s.a.s** a pagar las facturas de venta, por concepto de caña de azúcar que a continuación se relacionan:

<b>FACTURA NUMERO</b>	<b>FECHA DE EMISION</b>	<b>VALOR</b>
CA65	17 DE MAYO DE 2019	\$ 54.368.854
CA66	17 DE MAYO DE 2019	\$ 4.756.160
CA68	21 DE JUNIO DE 2019	\$ 73.118.343
CA70	02 DE JULIO DE 2019	\$ 12.365.247

se califica como válida y se presume cierto este hecho, por ser susceptible de confesión.

-A la pregunta No 7 ¿ Diga cómo es cierto SI o NO que a pesar de los reiterados requerimientos efectuados por el área financiera de la sociedad **inversiones carnal s.a.s** usted no ha efectuado abono alguno? se califica como válida y se presume cierto este hecho, por ser susceptible de confesión.

-A la pregunta No 8 ¿Diga cómo es cierto SI o NO que usted como representante legal de la sociedad **PRODECAÑA S.A.S** se encuentra en mora del pago de las obligaciones por más de 30 días sobre las facturas que se relacionan continuación, más los intereses de plazo?

<b>FACTURA NUMERO</b>	<b>FECHA DE EMISION</b>	<b>VENCIMIENTO</b>	<b>VALOR</b>
CA65	17 DE MAYO DE 2019	17 DE JUNIO 2019	\$ 54.368.854
CA66	17 DE MAYO DE 2019	17 DE JUNIO 2019	\$ 4.756.160
CA68	21 DE JUNIO DE 2019	21 DE JULIO 2019	\$ 73.118.343
CA70	02 DE JULIO DE 2019	02 DE AGOSTO 2019	\$ 12.365.247

se califica como válida y se presume cierto este hecho, por ser susceptible de confesión.

-A la pregunta No 9 "Diga cómo es cierto SI o NO que las facturas de venta relacionadas y puestas de presente en la presente diligencia fueron recibidas y aceptadas en las fechas que a continuación relaciono;

<b>FACTURA NUMERO</b>	<b>FECHA DE EMISION</b>	<b>FECHA DE RECIBO Y ACEPTACION</b>	<b>VALOR</b>
CA65	17 DE MAYO DE 2019	17 DE MAYO 2019	\$ 54.368.854
CA66	17 DE MAYO DE 2019	17 DE MAYO 2019	\$ 4.756.160
CA68	21 DE JUNIO DE 2019	21 DE JUNIO 2019	\$ 73.118.343
CA70	02 DE JULIO DE 2019	02 DE JULIO 2019	\$ 12.365.247

se califica como válida y se presume cierto este hecho, por ser susceptible de confesión.

Conforme a lo anterior y dado que las preguntas fueron debidamente calificadas por ser asertivas y susceptibles de prueba de confesión, abra entonces de declararse la confesión presunta en contra del señor **JAVIER CUARTAS CALDERON**, en su calidad de representante Legal de la sociedad **PRODECAÑA S.A.S** NIT 900.052.163-1, por no haber asistido a la audiencia programada para el pasado 12 de marzo de 2020, a las 09 de la mañana, estando debidamente notificado.

En mérito de lo expuesto se

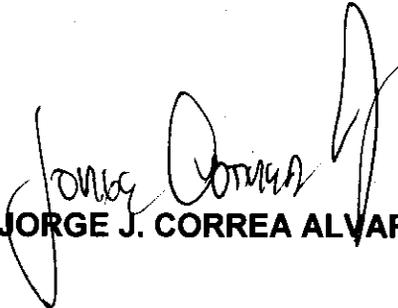
**RESUELVE:**

1.) **DECLARAR** la confesión presunta en contra del señor **JAVIER CUARTAS CALDERON**, en su calidad de representante Legal de la sociedad **PRODECAÑA S.A.S NIT 900.052.163-1**, respecto de las preguntas calificadas en la parte motiva de la presente providencia, por no haber asistido a la audiencia programada para el pasado 12 de marzo de 2020, a las 09 de la mañana estando debidamente notificado. –

2.) **EXPEDIR** con destino a la parte interesada copia autentica de la presente providencia.

**NOTIFIQUESE**

El Juez,

  
**JORGE J. CORREA ALVAREZ**

R.C.B

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
**TULUA VALLE**

EN ESTADO No. 50 de hoy se notificó el auto anterior  
Tuluá 21 JUL 2020 fijado a las 08:00 a.m

**ROMAN CORREA BARBOSA**  
Secretario



secretaria. -

Tuluá, julio 16 de 2020.

A despacho del señor Juez el presente proceso ejecutivo de **CARLOS ARTURO RODRIGUEZ AGUDELO** contra **MARIA ANGELICA RENDON CACERES**, y escrito procedente del Registrador de Instrumentos Públicos de Tuluá. Sírvase proveer.

Secretario,

**ROMAN CORREA BARBOSA**

República de Colombia  
Juzgado Segundo Civil Municipal Tuluá Valle



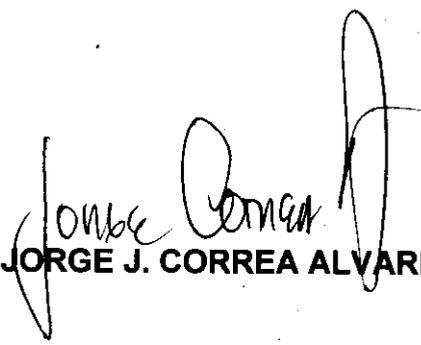
**AUTO DE SUSTANCIACION No 0454**  
Radicación 2020-00035-00

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
Tuluá Valle, julio dieciséis (16) de dos mil veinte (2020).-

Para que la parte demandante en el presente proceso, se entere del contenido del Oficio No 0261 del 27 de febrero de 2020, proveniente de la Oficina de Instrumentos Públicos del Circulo de Tuluá Valle, se ordena ponerlo en conocimiento de la parte demandante. -

**NOTIFIQUESE**

El Juez,

  
**JORGE J. CORREA ALVAREZ**

R.C.B

<b>JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL TULUA VALLE</b>	
EN ESTADO No <u>50</u>	de hoy se notificó el auto anterior
Tuluá <u>21 JUL 2020</u>	fijado a las 08:00 a.m
<b>ROMAN CORREA BARBOSA</b> Secretario	



32

Tuluá, Mayo 21 de 2020

Fecha: 28/05/2020 10:09:03 a.m.

Copias: 1

Anexos: 5



3842020EE000772



SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

Origen: GLORIA STELLA GARCIA VILLA [USUARIO]  
Destino: JUZ. 2 CIVIL MUNICIPAL / JORGE J. CORRI  
Asunto: REGISTRO EMBARGO 2020-3719

**Doctor**  
**JORGE J. CORREA ALVAREZ**  
**Juez Segundo Civil Municipal**  
**Palacio de Justicia**  
**Tuluá, Valle**

REF: OFICIO: 0261 de 27-02-2020  
PROCESO: Embargo Ejecutivo con Acción Real, Rad. 2020-00035-00  
DDTE: Carlos Arturo Rodriguez Agudelo  
DDO: Maria Angelica Rendon Caceres

Con el trámite registral pertinente, me permito enviar el Oficio citado en la referencia, con su correspondiente Certificado de tradición, relacionado con la Matricula Inmobiliaria 384-58176 (Art. 593 C.G.P.).

Lo anterior hace parte de la solicitud de Registro con Turno de Radicación 2020-3719 y 2020-14928 de 12-03-2020.

Atentamente,

**OSCAR JOSE MORENO PRENS**  
**Registrador I.P. Tuluá**

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL TULUA VALLE	
RECIBIDO	
FECHA:	14 JUL 2020
FOLIOS:	_____
HORA:	_____
FIRMA:	_____

Proyectó.- Elaboró: Gloria Stella Garcia Villa







JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
TULUA VALLE

37-500  
Bonnie Izrael  
35

R.U.N. 76-834-40-03-002-2020-00035-00  
Ejecutivo Con Garantía Real  
Demandante: Carlos Arturo Rodríguez Agudelo  
Demandado: María Angélica Rendón Cáceres

OFICIO No. 0261

Febrero 27 de 2020

Señores  
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS y PRIVADOS  
TULUA VALLE

Cordial Saludo

Me permito transcribirle el numeral 3º del auto No. **0170** del 27 de febrero de 2020 proferido dentro del **Proceso Ejecutivo Hipotecario (efectividad de la garantía real)** instaurado por CARLOS ARTURO RODRIGUEZ AGUDELO con C.C. No. 16.364.294 contra MARIA ANGELICA RENDON CACERES, que dice:

**AUTO INTERLOCUTORIO No. 0170.....RESUELVE:.....1º, 2º, 3º- DECRETAR** la medida embargo y secuestro, sobre el bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria N° 384-58176 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Tuluá, de propiedad de la demandada **María Angélica Rendón Cáceres**, titular de la c.c. N° 1.116.271.228. Infórmese a la Oficina de Registro de la ciudad de Tuluá, para que proceda de conformidad. **NOTIFIQUESE y CUMPLASE...** el juez (fdo) **JORGE J. CORREA ALVAREZ**.

Atentamente



# FORMULARIO DE CALIFICACION CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Pagina 1

Impreso el 19 de Marzo de 2020 a las 09:19:35 a.m  
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

**Con el turno 2020-3719 se calificaron las siguientes matriculas:**

58176

**Nro Matricula: 58176**

CIRCULO DE REGISTRO: 384 TULUA No. Catastro: 768340101000005130026000000000  
MUNICIPIO: TULUA DEPARTAMENTO: VALLE TIPO PREDIO: URBANO

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

- 1) LOTE 48 MANZANA Q BARRIO AMERICA - LOS DIABLOS ROJOS DE TULUA
- 2) CARRERA 12A 19-17

**ANOTACION: Nro 12** Fecha: 12-03-2020 Radicacion: 2020-3719 VALOR ACTO: \$  
Documento: OFICIO 0261 del: 27-02-2020 JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE TULUA de TULUA  
ESPECIFICACION: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL RAD:2020-00035-00 (MEDIDA CAUTELAR)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

R: RODRIGUEZ AGUDELO CARLOS ARTURO 16364294  
A: RENDON CACERES MARIA ANGELICA 1116271228 X

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

Funcionario Calificador	Fecha: Dia Mes Año	El Registrador: Firma
	19 MAR 2020	 Registradora Instrumentos Publicos (E)

CALIFI23.



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE TULUA  
CERTIFICADO DE TRADICION DE  
MATRICULA INMOBILIARIA**

37

**Nro Matricula: 384-58176**

Pagina 1

Impreso el 20 de Marzo de 2020 a las 11:27:25 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 384 TULUA DEPTO: VALLE MUNICIPIO: TULUA VEREDA: TULUA  
FECHA APERTURA: 05-05-1992 RADICACION: 2005-9866 CON: ESCRITURA DE: 27-04-1992  
CODIGO CATASTRAL: 768340101000005130026000000000 COD. CATASTRAL ANT.: 76834010105130026000  
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

LOTE 48, DE UNA AREA DE 89 MTS.2.- UBICADO EN EL AREA URBANA DE LA CIUDAD DE TULUA (V).- CUYOS LINDEROS SE ENCUENTRAN CONSIGNADOS EN LA ESCRITURA 1152 DE 27-04-92 NOTARIA 1. DE TULUA.- SEGUN ESCRITURA 487 DE 24-02-93 NOTARIA 1. DE TULUA (V); SE CONSTRUYO UNAS MEJORAS CONSISTENTES EN UNA CASA DE HABITACION DE UNA SOLA PLANTA, LEVANTADA EN PAREDES DE LADRILLO, PISOS DE CEMENTO, TECHO EN PLANCHA, QUE CONSTA DE TRES (3) DORMITORIOS, SALA-COMEDOR, COCINA, UN (1) BAÑO, PATIO, LAVADERO CUBIERTO, CON SERVICIOS DE ACUEDUCTO, ENERGIA Y ALCANTARILLADO, A LA CUAL SE ACCEDE POR LA PUERTA DE ENTRADA N.19-17 DE LA CARRERA 12A.- S/N CATASTRO.-

**COMPLEMENTACION:**

ANOTACION 01 REGISTRADA 08-01-92 ESCT.3729 DE 23-12-91 NOT.2 TULUA COMPRAVENTA ESTE Y OTROS VALOR \$20.000.000 DE: SOCIEDAD LEYES DOMINGUEZ HERMANOS URBANIZACIONES E INVERSIONES LA CAMPIÑA LIMITADA "URBILACAMPIÑA LTDA" A: SOCIEDAD AMERICANA DE VIVIENDA. ANOTACION 002, REGISTRADA 28-07-88 ESCT.1318 DE 31-05-88 NOT.2 TULUA RELOTEO A: SOCIEDAD LEYES DOMINGUEZ HERMANOS URBANIZACIONES E INVERSIONES LA CAMPIÑA LIMITADA "URBILACAMPIÑA LTDA". ANOTACION 003, REGISTRADA 10-07-78 ESCT.1075 DE 28-06-78 NOT.2 TULUA CONSTITUCION SOCIEDAD DE: LEYES DOMINGUEZ FRANCISCO LEYES DOMINGUEZ ROBERTO- LEYES DOMINGUEZ ALFREDO A: SOCIEDAD LEYES DOMINGUEZ HERMANOS URBANIZACIONES E INVERSIONES LA CAMPIÑA LTDA "URBILACAMPIÑA LIMITADA". ANOTACION 004, REGISTRADA 28-11-77 ESCT.1997 DE 25-11-77 NOT.2 TULUA COMPRAVENTA VALOR \$750.000 DE: GIL MOLINA RAFAEL ANTONIO A: LEYES DOMINGUEZ FRANCISCO- LEYES DOMINGUEZ ROBERTO- LEYES DOMINGUEZ ALFREDO. ANOTACION 005. REGISTRADA 03-12-59 ESCT.1468 DE 04-11-59 NOT.1 TULUA RATIFICACION COMPRAVENTA EFECTUADA POR ESCT.146 DE: CRUZ NAVIA FEDERICO- CRUZ DE MERCADO LUCIA A: GIL MOLINA RAFAEL ANTONIO. ANOTACION 006, REGISTRADA 25-03-52 ESCT.146 DE 08-02-52 NOT.1 TULUA COMPRAVENTA VALOR \$5.000 DE: CRUZ DE MERCADO LUCIA A: GIL MOLINA RAFAEL ANTONIO. ANOTACION 007, REGISTRADA 20-03-52 ESCT.147 DE 08-02-52 NOT.1 TULUA COMPRAVENTA VALOR \$27.000 DE: CRUZ V. DE CRUZ ADELAIDA- CRUZ NAVIA ELENA A: GIL MOLINA RAFAEL ANTONIO.

**DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: URBANO**

- 1) LOTE 48 MANZANA Q BARRIO AMERICA - LOS DIABLOS ROJOS DE TULUA
- 2) CARRERA 12A 19-17

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integracion y otros)**

44843

**NOTACION: Nro 001** Fecha: 05-05-1992 Radicacion: 4004 VALOR ACTO: \$  
Documento: ESCRITURA 1152 del: 27-04-1992 NOTARIA 1 de TULUA

ESPECIFICACION: 912 RELOTEO.-

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

**A: ASOCIACION AMERICANA DE VIVIENDA**

X

**ANOTACION: Nro 002** Fecha: 15-07-1992 Radicacion: 6625 VALOR ACTO: \$

Documento: RESOLUCION 07 del: 26-05-1992 DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE de TULUA



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE TULUA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
DE  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Nro Matricula: 384-58176**

Pagina 2

Impreso el 20 de Marzo de 2020 a las 11:27:25 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

ESPECIFICACION: 999 PERMISO PARA ANUNCIAR Y DESARROLLAR LA ACTIVIDAD DE ENAJENACION.-OFICINA ORIGEN:(DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL).-

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

**A: ASOCIACION AMERICANA DE VIVIENDA**

**ANOTACION: Nro 003** Fecha: 09-03-1993 Radicacion: 2734 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 487 del: 24-02-1993 NOTARIA 1 de TULUA

ESPECIFICACION: 103 DONACION.-

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: ASOCIACION AMERICANA DE VIVIENDA

**A: ERAZO BUSTAMANTE WILMAN JOHN**

X

**ANOTACION: Nro 004** Fecha: 09-03-1993 Radicacion: 2734 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 487 del: 24-02-1993 NOTARIA 1 de TULUA

ESPECIFICACION: 120 DECLARACION SOBRE CONSTRUCCION.-

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: ASOCIACION AMERICANA DE VIVIENDA

**A: ERAZO BUSTAMANTE WILMAN JOHN**

X

**ANOTACION: Nro 005** Fecha: 24-08-1993 Radicacion: 9545 VALOR ACTO: \$ 3,000,000.00

Documento: ESCRITURA 2379 del: 02-08-1993 NOTARIA 1 de TULUA

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA.-

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: ERAZO BUSTAMANTE WILMAN JOHN

**A: ACEVEDO MARIN CARMENZA**

X

**ANOTACION: Nro 006** Fecha: 24-08-1993 Radicacion: 9545 VALOR ACTO: \$ 3,000,000.00

Documento: ESCRITURA 2379 del: 02-08-1993 NOTARIA 1 de TULUA

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA ABIERTA.-

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: ACEVEDO MARIN CARMENZA

**A: CAJA SOCIAL DE AHORROS**

X

**ANOTACION: Nro 7** Fecha: 25-11-2016 Radicacion: 2016-13490 VALOR ACTO: \$

Documento: CERTIFICADO 691 del: 15-02-2016 NOTARIA CINCUENTA Y UNO de BOGOTA D. C.

Se cancela la anotacion No, 6,

ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES DE HIPOTECA ABIERTA.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: BANCO CAJA SOCIAL S.A (ANTES CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA COLMENA) NIT:8600073354

**A: ACEVEDO MARIN CARMENZA**

31190486 X

**ANOTACION: Nro 8** Fecha: 05-04-2017 Radicacion: 2017-3588 VALOR ACTO: \$ 32,000,000.00

Documento: ESCRITURA 381 del: 15-02-2017 NOTARIA TERCERA de TULUA

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE TULUA  
CERTIFICADO DE TRADICION DE  
MATRICULA INMOBILIARIA

38

Pagina 3

Nro Matricula: 384-58176

Impreso el 20 de Marzo de 2020 a las 11:27:25 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

DE: ACEVEDO MARIN CARMENZA 31190486  
A: SANCHEZ ORTIZ JULIO VICENTE 2465338 X

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 25-07-2017 Radicacion: 2017-7998 VALOR ACTO: \$ 32,000,000.00  
Documento: ESCRITURA 1478 del: 21-07-2017 NOTARIA SEGUNDA de TULUA  
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SANCHEZ ORTIZ JULIO VICENTE 2465338  
A: GIRON RENDON RUBEN TULIO 94394679 X

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 25-07-2017 Radicacion: 2017-8000 VALOR ACTO: \$  
Documento: ESCRITURA 1479 del: 21-07-2017 NOTARIA SEGUNDA de TULUA  
ESPECIFICACION: 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA ABIERTA (GRAVAMEN)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GIRON RENDON RUBEN TULIO 94394679 X  
A: RODRIGUEZ AGUDELO CARLOS ARTURO 16364294

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 16-08-2017 Radicacion: 2017-8986 VALOR ACTO: \$ 32,000,000.00  
Documento: ESCRITURA 2137 del: 11-08-2017 NOTARIA TERCERA de TULUA  
ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GIRON RENDON RUBEN TULIO 94394679  
A: RENDON CACERES MARIA ANGELICA 1116271228 X

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 12-03-2020 Radicacion: 2020-3719 VALOR ACTO: \$  
Documento: OFICIO 0261 del: 27-02-2020 JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE TULUA de TULUA  
ESPECIFICACION: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL RAD:2020-00035-00 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RODRIGUEZ AGUDELO CARLOS ARTURO 16364294  
A: RENDON CACERES MARIA ANGELICA 1116271228 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*12\*

**SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)**

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 1 Radicacion: C2011-136 fecha 18-05-2011  
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN  
RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE  
23-09-2008)

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 2 Radicacion: C2014-415 fecha 24-04-2014  
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C.  
(SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO  
IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotacion Nro: 1 Nro correccion: 1 Radicacion: 0 fecha 01-01-1901



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE TULUA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
DE  
MATRICULA INMOBILIARIA**

8

Nro Matricula: 384-58176

Pagina 4

Impreso el 20 de Marzo de 2020 a las 11:27:25 a.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

LO BORRADO EN DIRECCION NO VALE.-

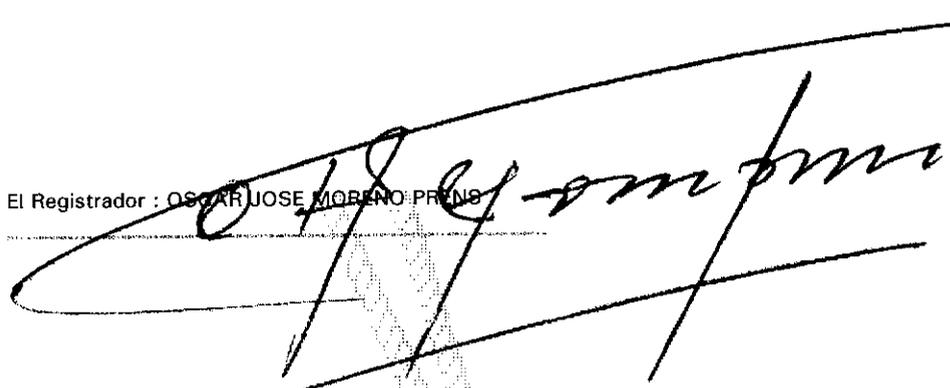
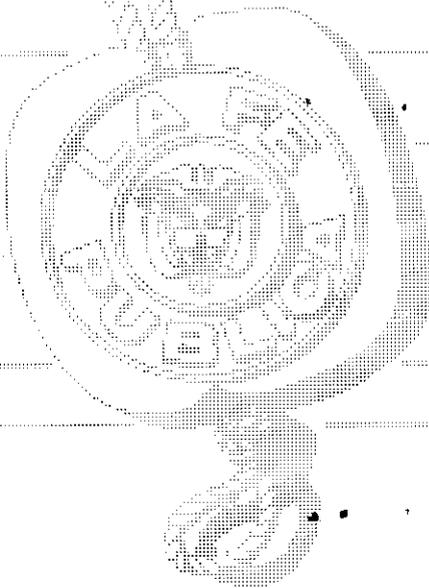
**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: CAJERO23 Impreso por:CONTROL2

**TURNO: 2020-14928                      FECHA: 12-03-2020**

El Registrador : **OSCAR JOSE MORENO PRINGO**

**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO**  
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

Servicios Postales Nacionales S.A. Nit 900.005.917-9 D.G. 25 G. 85 A. 35  
Accionarios: (07) 4722000 - 01800111210 - servicios@nps.com.co  
Ministerio Concesionario de Correo

**Remite**  
Membre/Razon Social: **OSCAR JOSE MORENO PRINGO**  
Direccion: **CARRERA 26 N° 26-51**  
Ciudad: **TULUA**  
Departamento: **VALLE DEL CAUCA**  
Codigo postal: **763022305**  
Envio: **RA28955274CO**

**Destinatario**  
Membre/Razon Social: **JORGE J. CORREA**  
Direccion: **PALACIO DE JUSTICIA**  
Ciudad: **TULUA**  
Departamento: **VALLE DEL CAUCA**  
Codigo postal: **763022307**  
Fecha admision: **03/07/2020 16:55:04**

**472**

secretaria. -

Tuluá, julio 16 de 2020.

A la mesa del señor Juez la presente demanda Ejecutiva, informando que los demandados se notificaron personalmente en la secretaria del juzgado el pasado el día 13 de marzo de 2020, hubo suspensión de términos del 16 de marzo de 2020 al 01 de julio de la misma anualidad por la contingencia del COVID 19, se les concedió el término legal teniendo como fecha última el día 14 de julio de 2020, quienes no contestaron la demanda ni tampoco propusieron excepción alguna. Provea usted al respecto. -

Secretario,

**ROMAN CORREA BARBOSA**

**República de Colombia**  
**Juzgado Segundo Civil Municipal Tuluá Valle**



**AUTO INTERLOCUTORIO No 0338**

Radicación 2020-00067-00

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**

Tuluá Valle, julio dieciséis (16) de dos mil veinte (2020) .-

Procede el despacho a resolver por medio del presente auto especial, seguir adelante la ejecución, dentro del proceso ejecutivo de mínima cuantía promovido por **VALLEMOTOS S.A.**, contra **JORGE LUIS RENDON CRUZ, JORGE ELIECER RENDON y MARTHA ISABEL HURTADO SANCHEZ**.

En ese orden de ideas y vencidos los términos para pagar o proponer excepciones, sin que el ejecutado presentara excepciones, cumpliendo el título valor con todos los requisitos del artículo 422 del C.G.P y como quiera que no se ha quebrantado garantía constitucional alguna, procederá el despacho a emitir el pronunciamiento de conformidad con lo establecido en el artículo 440 del Código General del Proceso, al no observarse ninguna causal de nulidad.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Tuluá Valle,

**RESUELVE:**

1°. **ORDENAR** seguir adelante con la ejecución, en los términos del mandamiento de pago librado dentro de este proceso Ejecutivo, promovido por **VALLEMOTOS S.A.** mediante apoderado judicial contra **JORGE LUIS RENDON CRUZ, JORGE ELIECER RENDON y MARTHA ISABEL HURTADO SANCHEZ O.**, mediante auto interlocutorio No. 0030 del 24 de febrero de 2020, obrante a folio 11 de este cuaderno.

2°. **LIQUIDAR** el crédito en la forma establecida en el artículo 446 del Código General del Proceso. Al momento de la liquidación, y para efectos de la conversión de las tasas de interés, deberán tenerse presente las fórmulas matemáticas que la misma Superfinanciera señaló, por cuanto la tasa señalada por ella en el certificado respectivo representa la tasa efectiva anual de referencia, y "corresponde a una

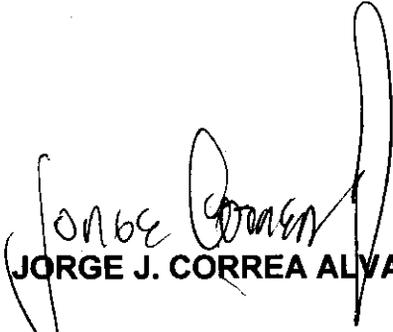
función exponencial que para calcular la equivalencia de la misma en períodos distintos al de un año (meses o días), no se puede dividir por un denominador<sup>1</sup>

3°. **DECRETAR** el avalúo de los bienes embargados y secuestrados para la venta en pública subasta, así como la de los bienes que se llegaren a embargar con posterioridad a este proveído, junto con los descuentos salariales que se le puedan efectuar a los demandados

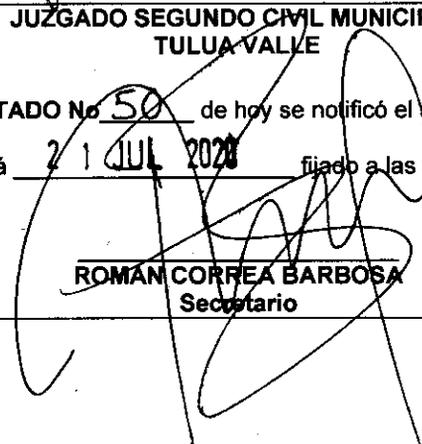
4°. **CONDENAR** en costas a la parte demandada, las cuales serán liquidadas por secretaría oportunamente y, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 del código general del proceso, en la que se incluirá el valor de las agencias en derecho, que serán tasadas en su oportunidad.

**NOTIFIQUESE**

El Juez,

  
**JORGE J. CORREA ALVAREZ**

R.C.B

<b>JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL TULUA VALLE</b>	
EN ESTADO No <u>50</u> de hoy se notificó el auto anterior	
Tuluá <u>21 JUL 2020</u>	fijado a las 08:00 a.m
 <b>ROMAN CORREA BARBOSA</b> Secretario	

<sup>1</sup> Concepto que referencia el interés bancario corriente, usura, anatocismo. No. 2008079262-001 del 2 de enero de 2009.



**SECRETARIA:** A despacho del señor juez, el presente asunto para resolver lo pertinente a la solicitud de terminación por pago total de la obligación. Sírvase proveer.

Julio 16 de 2020

**ROMAN CORREA BARBOSA**  
**SECRETARIO**

**INTERLOCUTORIO No. 0348**  
**(sin auto Especial)**

Tuluá Valle, dieciséis (16) de julio del año dos mil veinte (2020).

La procuradora judicial de la parte demandante, allegó memorial coadyuvado por la demandada a través del cual solicita la terminación del presente proceso por pago total de la obligación, y el levantamiento de las medidas cautelares. Por ser legal y procedente de conformidad con lo previsto en el Art. 461 del C. G. P., se accederá a la petición y se ordenará el levantamiento de medidas cautelares decretadas sin lugar a expedir oficio como quiera que los mismos no fueron retirados.

Así las cosas, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Tuluá Valle,

**RESUELVE**

**1º. DECLARAR** la terminación del presente proceso Ejecutivo, propuesto por **ALFREDO GONZALEZ** contra **SILVIA CAROLINA GARCIA RUIZ**, por pago total de la obligación (Art. 461 del C. G. P).

**2º DECRETAR** el levantamiento de embargo y secuestro del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 384-83256 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Tuluá, de propiedad de la demandada **SILVIA CAROLINA GARCIA RUIZ** titular de la C.C. No. 38.791.704, sin lugar a expedir oficio toda vez que no fueron retirados.

**3º** Por no existir mérito para continuarlo, se ordena el archivo del presente proceso, previa anotación y cancelación en el libro radicator respectivo.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**JORGE J. CORREA ALVAREZ**  
**JUEZ**

Jfer

**JUZGADO 2º. CIVIL MUNICIPAL TULUA**  
**NOTIFICACION**  
Del auto anterior se hizo por esta  
No. 50 de hoy 16 JUL 2020  
SECRETARIO



Departamento del Valle del Cauca  
Juzgado Segundo Civil Municipal – Tuluá Valle

Ref.: Ejecutivo  
BANCOLOMBIA S.A. Vs. ANA MILENA VELASQUEZ ARISTIZABAL  
R.U.N. 768344003002-2020-00041-00

**SECRETARIA:** A Despacho del señor Juez, La Oficina de Instrumentos Públicos de Tuluá, allegó certificado de tradición con la inscripción del embargo sobre el bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 384-118561, sírvase proveer.

Julio 16 de 2020

**ROMAN CORREA BARBOSA**  
SECRETARIO

**INTERLOCUTORIO No. 0346**

Julio dieciséis (16) de dos mil veinte (2020)

La Oficina de Instrumentos Públicos de Tuluá allegó certificado de tradición con la inscripción del embargo sobre el bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 384-118561, de propiedad de la demandada; por lo tanto se comisionará a la Inspección de Policía para la diligencia de secuestro del inmueble antes mencionado.

En consecuencia, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Tuluá,

**RESUELVE:**

1°. **COMISIONAR** a la Inspección Única de Policía Municipal de la ciudad para la práctica de la diligencia de secuestro del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 384-118561 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Tuluá, ubicado en la calle 21 No. 6w-25 Urb. Villa del Lago de Tuluá, de propiedad de la demandada ANA MILENA VELASQUEZ ARISTIZABAL identificada con la C.C. No. 29.876.704.

2°. Designar como secuestre al señor FLORIAN RADA, quien hace parte de la lista de auxiliares y colaboradores de la justicia.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**JORGE J. CORREA ALVAREZ**  
Juez

JUZGADO 2o. CIVIL MUNICIPAL TULUA  
NOTIFICACION  
Del auto anterior por esta  
No. 50 de hoy 16 JULIO 2020  
SECRETARIO



Departamento del Valle del Cauca  
Juzgado Segundo Civil Municipal  
Circuito de Tuluá

Ref. EJECUTIVO  
CONJUNTO RESIDENCIAL LUSITANIA VS. FABIO HERNAN ANGEL RAMIREZ  
R.U.N. 768344003002-2020-00105-00

**SECRETARIA:** A despacho del señor juez, el presente proceso para los fines legales pertinentes.  
Julio 17 de 2020

**ROMAN CORREA BARBOSA**  
**SECRETARIO**

**INTERLOCUTORIO No. 0350**

Julio diecisiete (17) de dos mil veinte (2020)

Revisada la demanda nuevamente y verificado los anexos de la misma se observa la certificación de saldos de cuota de administración expedida por el administrador del Conjunto Residencial Lusitania, y a tenor de lo previsto en el art. 48 de la ley 675 de 2001 en la que se establece que "..., el título ejecutivo contentivo de la obligación que será solamente el certificado expedido por el administrador sin ningún requisito ni procedimiento adicional y copia del certificado de intereses expedido por la Superintendencia Bancaria o por el organismo que haga sus veces o de la parte pertinente del reglamento que autorice un interés inferior..." soportes documentales que obran en el expediente. Por lo tanto, sería del caso librar mandamiento de pago.

Por lo expuesto, el Despacho dejará sin efectos legales el auto interlocutorio No. 0293 del 02 de julio 2020, mediante el cual se abstuvo de librar mandamiento de pago y en su defecto se librará orden de pago en contra del señor Fabio Hernán Ángel Ramírez.

La parte demandante, allega como título ejecutivo certificado de saldos adeudados por el valor de la cuota de administración del apartamento ubicado en la diagonal 16 No. 25ai-13 y el apartamento de la diagonal 15 No. 25ai-08, en el primero debe desde el año 2017 hasta la fecha, y el segundo desde julio de 2019 hasta la fecha, valores de cuota de administración que han variado en el tiempo; Tanto el título ejecutivo, como la demanda y sus anexos, cumplen con los requisitos exigidos en los artículos 621 y 671 del C. de Comercio, 82 y ss y 422 del Código General del Proceso. En tal virtud se admitirá la presente demanda.

Por lo antes expuesto el Juzgado Segundo civil Municipal de Tuluá Valle,

**RESUELVE:**

**1º DEJAR sin efectos** legales el auto interlocutorio No. 0293 del 02 de julio 2020, mediante el cual se abstuvo de librar mandamiento de pago.

**2º. LIBRAR** Mandamiento de pago a favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL LUSITANIA**, y en contra del señor **FABIO HERNAN ANGEL RAMIREZ**, por las cuotas de administración adeudadas del apartamento ubicado en la diagonal 16 No. 25ai-13, por las siguientes sumas de dinero:

**2.1º.** Por la suma de **SESENTA MIL CUARENTA Y TRES PESOS M/CTE (\$60.043,00)** valor de cuota de administración correspondiente al 01/12/2017.

**2.2º.** Por los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Ley, a partir del 02/12/2017, hasta que se efectúe el pago total de la obligación.

**2.3º.** Por la suma de **SETENTA Y CUATRO MIL PESOS M/CTE (\$74.000,00)** valor de cuota de administración correspondiente al 01/01/2018.



- 2.4°**. Por los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Ley, a partir del 02/01/2018, hasta que se efectúe el pago total de la obligación.
- 2.5°**. Por la suma de SETENTA Y CUATRO MIL PESOS M/CTE (**\$74.000,00**) valor de cuota de administración correspondiente al 01/02/2018.
- 2.6°**. Por los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Ley, a partir del 02/02/2018, hasta que se efectúe el pago total de la obligación.
- 2.7°**. Por la suma de SETENTA Y CUATRO MIL PESOS M/CTE (**\$74.000,00**) valor de cuota de administración correspondiente al 01/03/2018.
- 2.8°**. Por los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Ley, a partir del 02/03/2018, hasta que se efectúe el pago total de la obligación.
- 2.9°**. Por la suma de SETENTA Y CUATRO MIL PESOS M/CTE (**\$74.000,00**) valor de cuota de administración correspondiente al 01/04/2018.
- 2.10°**. Por los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Ley, a partir del 02/04/2018, hasta que se efectúe el pago total de la obligación.
- 2.11°**. Por la suma de SETENTA Y CUATRO MIL PESOS M/CTE (**\$74.000,00**) valor de cuota de administración correspondiente al 01/05/2018.
- 2.12°**. Por los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Ley, a partir del 02/05/2018, hasta que se efectúe el pago total de la obligación.
- 2.13°**. Por la suma de SETENTA Y CUATRO MIL PESOS M/CTE (**\$74.000,00**) valor de cuota de administración correspondiente al 01/06/2018.
- 2.14°**. Por los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Ley, a partir del 02/06/2018, hasta que se efectúe el pago total de la obligación.
- 2.15°**. Por la suma de SETENTA Y CUATRO MIL PESOS M/CTE (**\$74.000,00**) valor de cuota de administración correspondiente al 01/07/2018.
- 2.17°**. Por los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Ley, a partir del 02/07/2018, hasta que se efectúe el pago total de la obligación.
- 2.18°**. Por la suma de SETENTA Y CUATRO MIL PESOS M/CTE (**\$74.000,00**) valor de cuota de administración correspondiente al 01/08/2018.
- 2.19°**. Por los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Ley, a partir del 02/08/2018, hasta que se efectúe el pago total de la obligación.
- 2.20°**. Por la suma de SETENTA Y CUATRO MIL PESOS M/CTE (**\$74.000,00**) valor de cuota de administración correspondiente al 01/09/2018.
- 2.21°**. Por los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Ley, a partir del 02/09/2018, hasta que se efectúe el pago total de la obligación.



**2.22°.** Por la suma de SETENTA Y CUATRO MIL PESOS M/CTE (**\$74.000,00**) valor de cuota de administración correspondiente al 01/10/2018.

**2.23°.** Por los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Ley, a partir del 02/11/2018, hasta que se efectúe el pago total de la obligación.

**2.24°.** Por la suma de SETENTA Y CUATRO MIL PESOS M/CTE (**\$74.000,00**) valor de cuota de administración correspondiente al 01/12/2018.

**2.25°.** Por los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Ley, a partir del 02/12/2018, hasta que se efectúe el pago total de la obligación.

**2.26°.** Por la suma de SETENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE (**\$78.500,00**) valor de cuota de administración correspondiente al 01/01/2019.

**2.27°.** Por los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Ley, a partir del 02/01/2019, hasta que se efectúe el pago total de la obligación.

**2.29°.** Por la suma de SETENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE (**\$78.500,00**) valor de cuota de administración correspondiente al 01/02/2019.

**2.30°.** Por los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Ley, a partir del 02/02/2019, hasta que se efectúe el pago total de la obligación.

**2.31°.** Por la suma de SETENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE (**\$78.500,00**) valor de cuota de administración correspondiente al 01/03/2019.

**2.32°.** Por los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Ley, a partir del 02/03/2019, hasta que se efectúe el pago total de la obligación.

**2.33°.** Por la suma de SETENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE (**\$78.500,00**) valor de cuota de administración correspondiente al 01/04/2019.

**2.34°.** Por los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Ley, a partir del 02/04/2019, hasta que se efectúe el pago total de la obligación.

**2.35°.** Por la suma de SETENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE (**\$78.500,00**) valor de cuota de administración correspondiente al 01/05/2019.

**2.36°.** Por los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Ley, a partir del 02/05/2019, hasta que se efectúe el pago total de la obligación.

**2.37°.** Por la suma de SETENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE (**\$78.500,00**) valor de cuota de administración correspondiente al 01/06/2019.

**2.38°.** Por los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Ley, a partir del 02/06/2019, hasta que se efectúe el pago total de la obligación.

**2.39°.** Por la suma de SETENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE (**\$78.500,00**) valor de cuota de administración correspondiente al 01/07/2019.



**2.40°.** Por los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Ley, a partir del 02/07/2019, hasta que se efectúe el pago total de la obligación.

**2.41°.** Por la suma de SETENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE (**\$78.500,00**) valor de cuota de administración correspondiente al 01/08/2019.

**2.42°.** Por los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Ley, a partir del 02/08/2019, hasta que se efectúe el pago total de la obligación.

**2.43°.** Por la suma de SETENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE (**\$78.500,00**) valor de cuota de administración correspondiente al 01/08/2019.

**2.44°.** Por los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Ley, a partir del 02/08/2019, hasta que se efectúe el pago total de la obligación.

**2.45°.** Por la suma de SETENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE (**\$78.500,00**) valor de cuota de administración correspondiente al 01/08/2019.

**2.46°.** Por los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Ley, a partir del 02/08/2019, hasta que se efectúe el pago total de la obligación.

**2.47°.** Por la suma de SETENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE (**\$78.500,00**) valor de cuota de administración correspondiente al 01/09/2019.

**2.48°.** Por los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Ley, a partir del 02/09/2019, hasta que se efectúe el pago total de la obligación.

**2.49°.** Por la suma de SETENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE (**\$78.500,00**) valor de cuota de administración correspondiente al 01/10/2019.

**2.50°.** Por los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Ley, a partir del 02/10/2019, hasta que se efectúe el pago total de la obligación.

**2.51°.** Por la suma de SETENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE (**\$78.500,00**) valor de cuota de administración correspondiente al 01/11/2019.

**2.52°.** Por los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Ley, a partir del 02/11/2019, hasta que se efectúe el pago total de la obligación.

**2.53°.** Por la suma de SETENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE (**\$78.500,00**) valor de cuota de administración correspondiente al 01/12/2019.

**2.54°.** Por los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Ley, a partir del 02/12/2019, hasta que se efectúe el pago total de la obligación.

**2.55°.** Por la suma de OCHENTA Y TRES MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE (**\$83.500,00**) valor de cuota de administración correspondiente al 01/01/2020.

**2.56°.** Por los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Ley, a partir del 02/01/2020, hasta que se efectúe el pago total de la obligación.



- 2.57°.** Por la suma de OCHENTA Y TRES MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE (**\$83.500,00**) valor de cuota de administración correspondiente al 01/02/2020.
- 2.58°.** Por los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Ley, a partir del 02/02/2020, hasta que se efectúe el pago total de la obligación.
- 2.59°.** Por la suma de OCHENTA Y TRES MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE (**\$83.500,00**) valor de cuota de administración correspondiente al 01/03/2020.
- 2.60°.** Por los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Ley, a partir del 02/03/2020, hasta que se efectúe el pago total de la obligación.
- 3°.** **LIBRAR** Mandamiento de pago a favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL LUSITANIA**, y en contra del señor **FABIO HERNAN ANGEL RAMIREZ**, por las cuotas de administración adeudadas del apartamento ubicado en la diagonal 15 No. 25ai-08, por las siguientes sumas de dinero:
- 3.1** Por la suma de SETENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE (**\$78.500,00**) valor de cuota de administración correspondiente al 01/07/2019.
- 3.2°.** Por los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Ley, a partir del 02/07/2019, hasta que se efectúe el pago total de la obligación.
- 3.3°.** Por la suma de SETENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE (**\$78.500,00**) valor de cuota de administración correspondiente al 01/08/2019.
- 3.4°.** Por los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Ley, a partir del 02/08/2019, hasta que se efectúe el pago total de la obligación.
- 3.5°.** Por la suma de SETENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE (**\$78.500,00**) valor de cuota de administración correspondiente al 01/08/2019.
- 3.6°.** Por los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Ley, a partir del 02/08/2019, hasta que se efectúe el pago total de la obligación.
- 3.7°.** Por la suma de SETENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE (**\$78.500,00**) valor de cuota de administración correspondiente al 01/08/2019.
- 3.8°.** Por los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Ley, a partir del 02/08/2019, hasta que se efectúe el pago total de la obligación.
- 3.9°.** Por la suma de SETENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE (**\$78.500,00**) valor de cuota de administración correspondiente al 01/09/2019.
- 3.10°.** Por los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Ley, a partir del 02/09/2019, hasta que se efectúe el pago total de la obligación.
- 3.11°.** Por la suma de SETENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE (**\$78.500,00**) valor de cuota de administración correspondiente al 01/10/2019.
- 3.12°.** Por los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Ley, a partir del 02/10/2019, hasta que se efectúe el pago total de la obligación.



3.13°. Por la suma de SETENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE (\$78.500,00) valor de cuota de administración correspondiente al 01/11/2019.

3.14°. Por los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Ley, a partir del 02/11/2019, hasta que se efectúe el pago total de la obligación.

3.15°. Por la suma de SETENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE (\$78.500,00) valor de cuota de administración correspondiente al 01/12/2019.

3.16°. Por los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Ley, a partir del 02/12/2019, hasta que se efectúe el pago total de la obligación.

3.17°. Por la suma de OCHENTA Y TRES MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE (\$83.500,00) valor de cuota de administración correspondiente al 01/01/2020.

3.18°. Por los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Ley, a partir del 02/01/2020, hasta que se efectúe el pago total de la obligación.

2.19°. Por la suma de OCHENTA Y TRES MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE (\$83.500,00) valor de cuota de administración correspondiente al 01/02/2020.

3.20°. Por los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Ley, a partir del 02/02/2020, hasta que se efectúe el pago total de la obligación.

3.30°. Por la suma de OCHENTA Y TRES MIL QUINIENTOS PESOS M/CTE (\$83.500,00) valor de cuota de administración correspondiente al 01/03/2020.

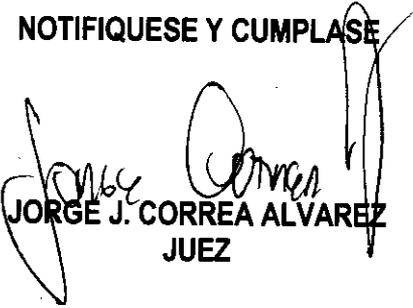
2.40°. Por los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Ley, a partir del 02/03/2020, hasta que se efectúe el pago total de la obligación.

4°. **ORDENAR** al demandado cumpla con la obligación dentro de los cinco (5) días, tal como lo dispone el Art. 431 del Código General del Proceso, informándole a su vez que dispone del término de diez (10) días para proponer excepciones de fondo las cuales corren simultáneamente al concedido para el pago, ya que las excepciones previas deberán ser propuestas como recurso de reposición.

5°. **NOTIFIQUESE** al demandado la presente providencia, conforme lo preceptuado en el Art. 291 – 292 del Código General del Proceso.

6° **RECONOCER** personería para actuar dentro de estas diligencias al Dr. OSCAR JAVIER PARRA SAAVEDRA identificado con C.C. No. 14.800.087 y T.P. No. 220.556 del C.S.J., en representación de su mandante conforme a las facultades conferidas en el endoso concedido, obrante a folio 1.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

  
JORGE J. CORREA ALVAREZ  
JUEZ

Jfer

JUZGADO 2o. CIVIL MUNICIPAL TULUA  
NOTIFICACION  
Del auto anterior se hizo por esta  
No. 50 de hoy 2017 JUL 2020  
SECRETARIO



Departamento del Valle del Cauca  
Juzgado Segundo Civil Municipal - Tuluá Valle

Ref.: Ejecutivo  
Banco Compartir S.A. Vs. Nini Johana Celis Ardila  
R.U.N. 768344003002-2016-00116-00

**SECRETARÍA:** A Despacho del señor Juez, el escrito que antecede el apoderado judicial del demandante, sírvase proveer.

Julio 16 de 2020

**ROMAN CORREA BARBOSA**  
Secretario

**INTERLOCUTORIO No. 0343**

Julio dieciséis (16) de dos mil veinte (2.020)

El apoderado judicial de la entidad demandante dentro del presente asunto, allega escrito en el que manifiesta que renuncia al PODER conferido por el representante legal del BANCO COMPARTIR S.A., de igual modo aportó copia del correo electrónico enviado a la entidad en mención, comunicando la renuncia al poder. Por lo tanto, de acuerdo a lo previsto en el Art. 76 inciso 4° del C.G.P., se accederá a la misma.

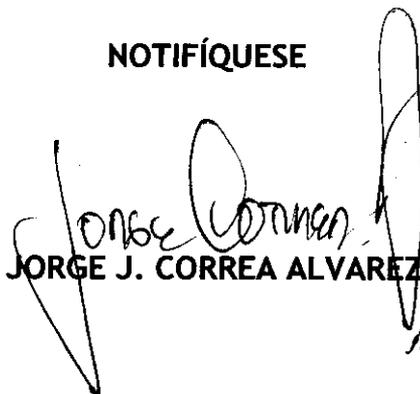
En tal virtud, la Juez Segunda Civil Municipal de Tuluá Valle;

**R E S U E L V E:**

**CUESTION UNICA: ACEPTAR** la renuncia presentada por el Dr. OSCAR NEMESIO CORTAZAR SIERRA, de acuerdo a lo previsto en el Art. 76 inciso 4° del C.G.P.

**NOTIFÍQUESE**

El Juez,

  
**JORGE J. CORREA ALVAREZ**

Jfer

JUZGADO 2do CIVIL MUNICIPAL TULUA  
**NOTIFICACION**  
Del auto anterior No. 50 de hoy 21 JUL 2020  
SECRETARIO



Departamento del Valle del Cauca  
Juzgado Segundo Civil Municipal - Tuluá Valle

Ref.: Ejecutivo  
BANCOLOMBIA S.A. Vs. CUMBRE CONSTRUYE S.A.S.  
R.U.N. 768344003002-2018-00060-00

**SECRETARIA:** A Despacho del señor Juez, el escrito que antecede por el apoderado judicial del FONDO NACIONAL DE GARANTIAS S.A., sírvase proveer. Julio 16 de 2020

**ROMAN CORREA BARBOSA**  
Secretario

**INTERLOCUTORIO No. 0345**  
Julio dieciséis (16) de dos mil veinte (2.020)

La apoderada judicial del FONDO NACIONAL DE GARANTIAS S.A., dentro del presente asunto, allega escrito en el que manifiesta que renuncia al poder conferido.

Sin embargo, de conformidad con el Art. 76 inciso 4° del C.G.P., reza lo siguiente: *"la renuncia no pone término al poder sino cinco (5) días después de presentado el memorial de renuncia en el Juzgado, acompañado de la comunicación enviada al poderdante en tal sentido"*.

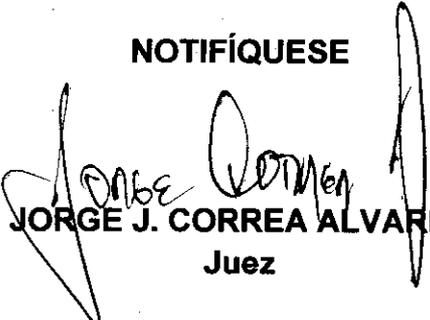
Teniendo en cuenta la norma anteriormente citada, no es procedente acceder a la renuncia presentada por el apoderado judicial, toda vez que si bien aportó la comunicación dirigida a la representante legal del Fondo de Garantías, también lo es que no obra constancia de recibido del documento por parte de dicha entidad, ni guía de correo certificado que conste su envío.

En tal virtud, el Juez Segundo Civil Municipal de Tuluá Valle;

**RESUELVE:**

**CUESTION UNICA: NO ACEPTAR** la renuncia presentada por la Dra. Colombia Rebolledo Arbeláez, por lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

**NOTIFÍQUESE**

  
**JORGE J. CORREA ALVAREZ**  
Juez

JUZGADO 2o. CIVIL MUNICIPAL TULUA  
NOTIFICACION  
Del auto ar. ... por esta  
No. ...  
SECRETARIO



**SECRETARIA:** Al Despacho del señor Juez, el presente proceso ejecutivo.  
Sírvasse Proveer. Julio 16 de 2020

**ROMAN CORREA BARBOSA**  
Secretario

**SUSTANCIACIÓN No. 0462**  
Julio dieciséis (16) de dos mil veinte (2020)

A folio 106, el apoderado judicial de la entidad demandante, solicita se oficie a la entidad prestadora de Salud SANITAS EPS, para que informe el nombre de la entidad para cual labora la demandada LUZ PIEDAD CRUZ VILLEGAS, al igual que aporte la dirección y teléfono de la empresa.

De conformidad con el art. 43 numeral 4° del C.G.P., dice “...*El juez también hará uso de este poder para identificar y ubicar los bienes del ejecutado...*” Por lo anterior, se oficiará a la EPS SANITAS, para que informe la dirección donde pueda ubicarse a la señora cruz Villegas, y aporte la dirección de su empleador.

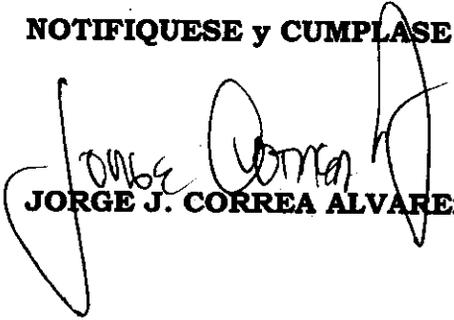
En consecuencia, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Tuluá,

**RESUELVE**

**CUESTIÓN ÚNICA: OFICIESE** a la entidad de salud SANITAS EPS, para que informe si la señora LUZ PIEDAD CRUZ VILLEGAS titular de la C.C. No. 66.712.411 se encuentra activa a la fecha en dicha entidad, en calidad de qué, e informe el nombre y la dirección de su empleador, de conformidad con el art. 43 numeral 4° del C.G.P.

**NOTIFIQUESE y CUMPLASE**

**EL JUEZ,**

  
**JORGE J. CORREA ALVAREZ**

jmm

JUZGADO 2o. CIVIL MUNICIPAL TULUA  
NOTIFICACION  
Del auto anterior se hizo por esta  
No. 50 de hoy 21 JUL 2020  
SECRETARIO



**SECRETARIA:** A Despacho del señor Juez, el presente proceso ejecutivo.  
Sirvase Proveer Julio 16 de 2020

**ROMAN CORREA BARBOSA**  
Secretario

**SUSTANCIACIÓN No. 0464**  
Julio dieciséis (16) de dos mil veinte (2020)

A folio 70, la apoderada judicial de la entidad demandante, solicita se oficie a la entidad prestadora de Salud SERVICIO OCCIDENTAL DE SALUD SOS EPS, para que informe el nombre de la entidad para cual labora la demandada JANETH SANCHEZ ROJAS, al igual que aporte la dirección y teléfono de la empresa.

De conformidad con el art. 43 numeral 4° del C.G.P., dice "...El juez también hará uso de este poder para identificar y ubicar los bienes del ejecutado..." Por lo anterior, se oficiará a la EPS SERVICIO OCCIDENTAL DE SALUD SOS, para que informe la dirección donde pueda ubicarse a la señora Sánchez Rojas, y aporte la dirección de su empleador.

En consecuencia, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Tuluá,

**RESUELVE**

**CUESTIÓN ÚNICA: OFICIESE** a la entidad de salud SERVICIO OCCIDENTAL DE SALUD SOS EPS, para que informe si la señora JANETH SANCHEZ ROJAS titular de la C.C. No. 66.712.132 se encuentra activa a la fecha en dicha entidad, en calidad de qué, e informe el nombre y la dirección de su empleador, de conformidad con el art. 43 numeral 4° del C.G.P.

**EL JUEZ,**

**NOTIFIQUESE y CUMPLASE**

**JORGE J. CORREA ALVAREZ**

jmm

JUZGADO 2º CIVIL MUNICIPAL TULUA  
NOTIFICACION  
Del auto de ... por esta  
No. ... 21 JUL 2020  
SECRETARIO



Departamento del Valle del Cauca  
Juzgado Segundo Civil Municipal

Ref. Ejecutivo con Medidas Previas  
VANESSA SZEMMELVEISZ JURADO -Vs- MARIA DEL SOCORRO GONZALEZ DAVALOS  
R.U.N. 768344003002-2020-00051-00

**SECRETARIA:** A despacho del señor juez, el escrito que antecede, sírvase proveer. Julio 16 de 2020

**ROMAN CORREA BARBOSA**  
Secretario

**SUSTANCIACION No. 0465**

Julio dieciséis (16) de dos mil veinte (2020)

La demandante presenta escrito mediante el cual solicita la entrega de los títulos judiciales que obran a favor del presente proceso.

Revisado el expediente, observa el juzgado las siguientes situaciones:

- 1) No se ha surtido la notificación personal de la demandada, como quiera que no obra el envío de las citaciones de que trata el art- 291 y 292 del C.G.P.
- 2) No existe auto que ordene seguir adelante la ejecución.

En ese orden de ideas, no es procedente ordenar la entrega de los depósitos judiciales por lo expuesto anteriormente.

Sin más consideraciones, el Juzgado Segundo Civil Municipal

**RESUELVE:**

**CUESTION UNICA:** NEGAR la entrega de los títulos judiciales, por lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

**EL JUEZ,**

**NOTIFIQUESE**

**JORGE J. CORREA ALVAREZ**

Jmm

JUZGADO 2o. CIVIL MUNICIPAL TULUA  
 NOTIFICACION  
 Del auto No. 50 por esta  
 No. 50 de 2020 21 JUL 2020  
 SECRETARIO

**Constancia secretarial:** A despacho del señor Juez, informando que por razones de público conocimiento se expidieron los acuerdos PCSJA 20-11517 del 15 de marzo de 2020 y CSJVA A 20-15 del 16 de marzo de 2020, mediante los cuales se ordenó la suspensión de términos judiciales en todo el país, y el cierre de los despachos judiciales en el departamento del Valle del Cauca, a partir del 16 de marzo del año en curso e inclusive. Anotando que las mismas fueron prorrogadas mediante los acuerdos PCSJA 20-11521, PCSJA 20-11526, PCSJA 20-11527, PCSJA 20-11528, PCSJA 20-11529, PCSJA 20-11532, PCSJA 20-11546, PCSJA 20-11549, PCSJA 20-11556 Y PCSJA 20-11567 el cual levantó la suspensión de términos judiciales a partir del 01 de julio de 2020, pasa al Despacho para resolver. Julio 16 de 2020

**ROMAN CORREA BARBOSA**  
Secretario



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE TULUA VALLE**  
**Proceso: Verbal (Responsabilidad Civil Contractual)**  
**Demandante: Brayan Andrés Avilez Garreta**  
**Demandado: Seguros Generales Suramericana S.A. Y/O**  
**Radicación: 2019-00324-00**

**INTERLOCUTORIO N° 0349**

Julio dieciséis (16) de dos mil veinte (2020)

Teniendo en cuenta la constancia secretarial que antecede, se continuará con el trámite que corresponde que no es otro que el de convocar a la AUDIENCIA INICIAL prevista en el artículo 372 del C.G.P.

Cabe advertir, que mediante la Resolución 385 del 12 de marzo de 2020, el Ministerio de Salud y Protección Social declaró la emergencia sanitaria por causa del Virus COVID-19, en todo el territorio Nacional, por lo cual se han venido adoptando distintas medidas, con miras de mitigar la contingencia, entre ellas, el aislamiento preventivo obligatorio por parte del Gobierno Nacional, acordó a esto el Consejo Superior de la Judicatura ordenó la suspensión de los términos judiciales hasta el pasado 30 de junio de 2020 y su levantamiento a partir del día siguiente.

Así las cosas, la audiencia INICIAL se realizará con el uso de herramientas tecnológicas, como lo viene recomendando el Consejo Superior de la Judicatura y las medidas adoptadas por el Ministerio de Justicia y del Derecho mediante el decreto 806 del 04 de junio de 2020.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Tuluá,

**RESUELVE:**

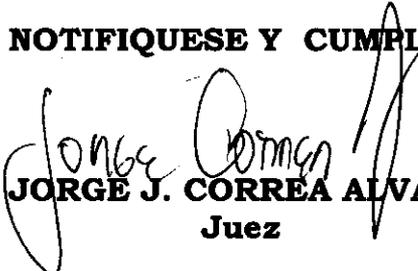
1.- Con el fin de llevar a cabo la **AUDIENCIA INICIAL** prevista en el artículo 372 del C.G.P., se señala el día 13 de agosto / 20 a las 9:00 Am a través de **Microsoft teams**. Advertir que, además de los apoderados judiciales, está convocados los Representantes Legales de las entidades demandadas y vinculadas, así como también el demandante Brayan Andrés Avilez Garreta, quienes deberán absolver el interrogatorio de parte, sin perjuicio de la concurrencia de los demás sujetos procesales.

2.- **REQUERIR** a las partes intervinientes y/o a sus apoderados judiciales, testigos y público asistente para que, en el término de 5 días siguientes a la notificación de esta providencia, proporcionen a la Secretaría del Juzgado -j02cmtulua@cendoj.ramajudicial.gov.co- la cuenta de correo electrónico por medio del cual se realizará la citación, programación y acceso a la diligencia en mención. Al tenor de lo previsto en los artículos 217 e inciso final del numeral 11 art. 78 del C.G.P., el interesado deberá procurar la comparecencia de los testigos.

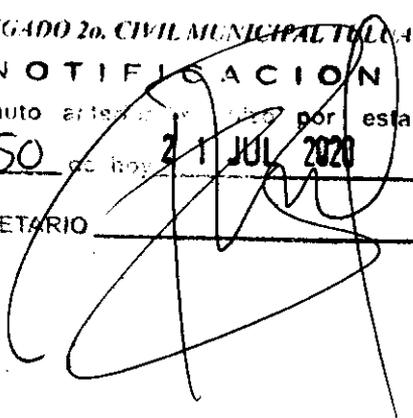
3.- **Se le SOLICITA** a las partes iniciar la conexión al menos 30 minutos antes del inicio de la audiencia, con el fin de garantizar su eficaz realización y descargar en sus equipos de cómputo la aplicación **Microsoft teams**.

4.- Las inquietudes sobre el particular deberán expresarse ante la Secretaría del Despacho, con la suficiente antelación, a través de los medios de comunicación establecidos para el efecto, a fin de brindar el soporte y acompañamiento necesario, razón por la cual se autoriza al personal del Juzgado que entable toda la comunicación necesaria con el fin de garantizar la realización de la Audiencia y la comparecencia de todos los convocados, a través de los canales idóneos.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

  
**JORGÉ J. CORREA ALVAREZ**  
Juez

jmm

JUZGADO 20. CIVIL MUNICIPAL TULUA  
NOTIFICACION  
Del auto anterior por esta  
No. 50 de hoy 21 JUL 2020  
SECRETARIO 



Departamento del Valle del Cauca  
Juzgado Segundo Civil Municipal - Tuluá Valle

Ref.: Ejecutivo

Banco Agrario de Colombia S.A. Vs. Beatriz Buitrago Grajales  
R.U.N. 768344003002-2012-00167-00

SECRETARIA A despacho del señor Juez, el presente asunto para los fines pertinentes, sirvase proveer.

Julio 16 de 2020.

**ROMAN CORREA BARBOSA**  
SECRETARIO

**INTERLOCUTORIO No. 341**  
Julio dieciséis (16) del dos mil veinte (2020).

En escrito que antecede, la entidad demandante manifiesta que otorga poder al Dr. Jael Álvarez Buendía, para que continúe con la representación de la misma en el presente proceso.

En virtud de lo anterior, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Tuluá Valle,

**RESUELVE**

**CUESTION UNICA: RECONOCER** personería para actuar al Dr. Jael Álvarez Buendía titular de la C.C. No. 31.935.610 y portador de la T.P. No. 101,389 del C.S.J, a fin de que obre dentro estas diligencias.

**NOTIFIQUESE**

**JORGE J. CORREA ALVAREZ**  
JUEZ

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
**TULUA VALLE**

EN ESTADO No. \_\_\_\_\_ de hoy se notificó el auto anterior  
Tuluá 21 JUL 2020 fijado a las 08:00 a.m

**ROMAN CORREA BARBOSA**  
Secretario

Eg



Departamento del Valle del Cauca  
Juzgado Segundo Civil Municipal - Tuluá Valle

Ref.: Ejecutivo  
Banco Agrario de Colombia S.A. Vs. Lucero Pineda Serrano  
R.U.N. 768344003002-2010-00327-00

SECRETARIA A despacho del señor Juez, el presente asunto para los fines pertinentes, sirvase proveer.

Julio 16 de 2020.

**ROMAN CORREA BARBOSA**  
SECRETARIO

**INTERLOCUTORIO No. 342**  
Julio dieciséis (16) del dos mil veinte (2020).

En escrito que antecede, la entidad demandante manifiesta que otorga poder al Dr. Jael Álvarez Buendía, para que continúe con la representación de la misma en el presente proceso.

En virtud de lo anterior, el Juzgado Segundo Civil Municipal de Tuluá Valle,

**RESUELVE**

**CUESTION UNICA: RECONOCER** personería para actuar al Dr. Jael Álvarez Buendía titular de la C.C. No. 31.935.610 y portador de la T.P. No. 101.389 del C.S.J, a fin de que obre dentro estas diligencias.

**NOTIFIQUESE**

**JORGE J. CORREA ALVAREZ**  
JUEZ

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL**  
**TULUA VALLE**

EN ESTADO No. 50 de hoy se notificó el auto anterior  
Tuluá 21 JUL 2020 fijado a las 08:00 a.m

**ROMAN CORREA BARBOSA**  
Secretario

Eg