

**Informe secretarial:** A Despacho del señor Juez esta demanda divisoria promovido por Gloria Carmenza Perea Palacios, frente a Carlos Alberto Sanclemente Gutiérrez, informándole que se halla pendiente decidir sobre su admisión. Sírvase proveer.

Bolívar, Valle del Cauca, veinticuatro de agosto de dos mil veinte.



**Paula Andrea Ramírez Martínez**

Secretaria



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Juzgado Promiscuo Municipal de Bolívar, Valle del Cauca**

**Distrito Judicial de Buga**

**Ref. Expediente 76-100-40-89-001-2020-00170-00**

**Auto interlocutorio civil No. 0176**

Bolívar, Valle del Cauca, veinticuatro de agosto de dos mil veinte.

Vista la demanda promotora del proceso divisorio de Gloria Carmenza Perea Palacios, frente a Carlos Alberto Sanclemente Gutiérrez, se advierten las siguientes informalidades:

1. A objeto de determinar los titulares de derechos reales principales sujetos a registro, deberá anexarse el certificado especial del inmueble de la matrícula inmobiliaria N° 380-6040, con una vigencia no mayor a 30 días, expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Roldanillo.

2. 3. Se deberá allegar un dictamen pericial que determine el tipo de división que fuere procedente y la partición, si fuere el caso (inciso segundo del artículo 406 ibídem).

4. Se deberá aclarar lo dicho en el ítem de la cuantía, pues la determinación de aquella en este tipo de procesos deberá determinarse *“por el valor del avalúo catastral”*, conforme el numeral 4 del artículo 26 del C.G.P. y en tal caso allegar como anexo el documento que contenga dicha información.

Como los requisitos requeridos son exigencia normativa para dar trámite a la demanda, se debe dar aplicación a lo dispuesto en el artículo 90 ídem para disponer su

inadmisión, para **que sea subsanada en una misma demanda**, en el término de cinco (05) días so pena de rechazo, por lo que se,

**Resuelve:**

**Primero. Inadmitir** la demanda promotora del proceso divisorio de Gloria Carmenza Perea Palacios, frente a Carlos Alberto Sanclemente Gutiérrez.

**Segundo. Conceder** un término de cinco (5) días para que la solicitante subsane la demanda, y si vencido el plazo no lo hiciera, se procederá a su rechazo.

**Tercero. Reconocer** personería para actuar a la Dra. Gloria Omaira García Quiceno, como apoderada de la parte demandante, conforme al memorial poder otorgado.

**Notifíquese.**



**Hansel Jesús González Rangel**  
Juez

	Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia
Juzgado Promiscuo Bolívar, Valle del Cauca	
El anterior auto se notifica en: Estado <b>Nº 041.</b>	
Fecha: <b>25 de agosto de 2020</b>	
	
<b>Paula Andrea Ramírez Martínez</b> Secretaria	

