

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
JUZGADO 005 CIVIL MUNICIPAL
LISTADO DE ESTADO

ESTADO No. **014**

Fecha: 19/02/2021 7:00 A.M.

Página: **1**

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Folio	Cuad.
41001 4003004 2012 00391	Ordinario	VIRGINIA CEDEÑO DE VARGAS	CORPORACION SOCIAL DE AHORRO Y VIVIENDA COLMENA HOY BANCO CAJA SOCIAL	Auto decide recurso	18/02/2021		1
41001 4003005 2010 00694	Ejecutivo Singular	CRISTOBAL RODRIGUEZ GARCIA	HUGO TOVAR MARROQUIN	Auto decreta medida cautelar OFICIOS N° 207, 208.	18/02/2021	20-22	2
41001 4003005 2011 00534	Ejecutivo Singular	FELIX TRUJILLO FALLA SUCESORES LTDA	SANDRA PATRICIA AMAYA	Auto de Trámite El despacho se abstiene de reconocer personería al abogado HENRY GONZALEZ VILLANUEVA, hasta tanto no aporte la aprueba que acredite su representación.	18/02/2021	61	1
41001 4003005 2012 00659	Ejecutivo Singular	CARLOS ANDRES GARCES TAMAYO	BENZAIR SILVA BERNAL Y OTRO	Auto pone en conocimiento Lo informado por el señor JAIME PENAGOS MORENO.	18/02/2021	111	2
41001 4003005 2018 00225	Ejecutivo Singular	JAKELINNE GUTIERREZ GUEVARA	PABLO EMILIO CHARY Y VIDAL Y OTRA	Auto de Trámite El despacho se abstiene de decretar la terminación del proceso por pago total de la obligación, por cuanto no hay títulos judiciales consignados a favor del presente proceso.	18/02/2021	151	1
41001 4003005 2018 00249	Ejecutivo Singular	COOPERATIVA UTRAHUILCA	EDWIN AVILES LOMBANA Y OTRO	Auto de Trámite Se le informa a la apoderada de la parte demandante, se logró constatar que a la fecha no hay depósitos judiciales constituidos a favor del proceso.	18/02/2021	82	1
41001 4003005 2018 00366	Ejecutivo Singular	CIUDELA RESIDENCIAL YUMA	LUIS FERNANDO RENDON MENDOZA	Auto decreta medida cautelar OFICIO N° 210	18/02/2021	42-43	1
41001 4003005 2018 00367	Ejecutivo Singular	CIUDELA RESIDENCIAL YUMA	NESTOR JAVIER ULLOA QUIROGA	Auto decreta medida cautelar OFICIO N° 211	18/02/2021	44-45	1
41001 4003005 2018 00478	Ejecutivo Singular	COMFAMILIAR DEL HUILA	DEYMAR AUGUSTO VELAZCO GOMEZ	Auto de Trámite Ordenar la cancelación y entrega de los títulos de depósito judicial que obran dentro del proceso, hasta la concurrencia del valor del crédito y las costas.	18/02/2021	38	1
41001 4003005 2018 00763	Ejecutivo Singular	ITAÚ CORPBANCA COLOMBIA S.A.	CHRISTIAN CAMILO RIVERA	Auto Designa Curador Ad Litem	18/02/2021	56	1
41001 4003005 2018 00918	Ejecutivo Singular	MANUEL HORACIO RAMIREZ RENTERIA	GERMAN VARON ARANGO Y OTRO	Auto termina proceso por Pago	18/02/2021	21	1

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Folio	Cuad.
41001 4003005 2019 00585	Ejecutivo Singular	JS INVERSIONES Y NEGOCIOS S.A.S.	OMAR GARCIA TRUJILLO	Auto Corre Traslado Avaluo CGP Por el termino de 10 días a la parte demandada, del inmueble identificado con folio de matrícula N° 200-92400, por valor de \$160.398.000,00	18/02/2021	39	2
41001 4003005 2019 00661	Ejecutivo Singular	BANCO POPULAR S.A	PLACIDO JAVIER RIOS CASTAÑO	Auto decreta medida cautelar OFICIO N° 209	18/02/2021	9*10	2
41001 4003005 2019 00758	Ejecutivo Singular	RF ENCORE S.A.S.	ALEIXER CAMACHO BETANCOOURT	Auto de Trámite Ordenar la cancelacion y entrega de los títulos de depósito judicial que obran dentro del proceso hasta la concurrencia del valor del crédito.	18/02/2021	35	1
41001 4003005 2020 00228	Verbal	LUZ ELENA MADRIGAL	GUILLERMO GOMEZ RAMIREZ Y OTRO	Auto rechaza demanda	18/02/2021	55	1
41001 4003005 2020 00347	Efectividad De La Garantia Real	BANCO DAVIVIENDA S.A.	JAIME SALINAS	Auto ordena comisión Al alcalde de Neiva, para llevar a cabo la diligencia de secuestro del inmueble con folio de matrícula N° 200-63270. D.C. N° 101	18/02/2021	100-1	1
41001 4003005 2020 00371	Tutelas	YIBRANHY DUSSAN GOMEZ	COOMEVA EPS	Auto obedézcase y cúmplase Lo resuelto por el superior JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE NEIVA.	18/02/2021	70	1
41001 4003005 2020 00425	Ejecutivo Singular	BANCOLOMBIA S.A.	ISRAEL YUSETH PATIO AVILES	Auto resuelve corrección providencia Del literal C del numeral PRIMERO de la parte resolutive del auto de fecha 10 de diciembre de 2020., que corresponde al 15 de noviembre de 2020.	18/02/2021	69	1
41001 4003005 2021 00054	Ejecutivo Singular	CEMENTOS ARGOS S.A.	CONSTRUCTORA M Y S S.A.S	Auto libra mandamiento ejecutivo	18/02/2021	32-33	1
41001 4003005 2021 00054	Ejecutivo Singular	CEMENTOS ARGOS S.A.	CONSTRUCTORA M Y S S.A.S	Auto decreta medida cautelar OFICIO N° 0214	18/02/2021	2-3	2
41001 4003005 2021 00057	Ejecutivo Singular	GLORIA VARELA SUAREZ	JORGE ELIECER ANDRADE SANTOS	Auto inadmite demanda	18/02/2021	10	1
41001 4003005 2021 00060	Ejecutivo Singular	BANCOLOMBIA S.A.	PAOLA ANDREA OSPINA RIVERA	Auto libra mandamiento ejecutivo	18/02/2021	69-71	1
41001 4003005 2021 00060	Ejecutivo Singular	BANCOLOMBIA S.A.	PAOLA ANDREA OSPINA RIVERA	Auto decreta medida cautelar OFICIO N° 216, 217.	18/02/2021	4-6	2
41001 4003005 2021 00065	Ejecutivo Singular	BANCO POPULAR S.A	JUAN PABLO AFANADOR SERNA	Auto libra mandamiento ejecutivo	18/02/2021	29-33	1
41001 4003005 2021 00065	Ejecutivo Singular	BANCO POPULAR S.A	JUAN PABLO AFANADOR SERNA	Auto decreta medida cautelar OFICIO N° 0215	18/02/2021	2-3	2
41001 4003005 2021 00070	Ejecutivo Singular	FINANCIERA PROGRESSA	MONICA YANETH CERON POLANCO	Auto Rechaza Demanda por Competencia Enviar la presente demanda junto con sus anexos a los Juzgados de Pequeñas Causas y Competencia Multiple de Neiva.	18/02/2021	43-44	1
41001 4003005 2021 00072	Ejecutivo Singular	BANCOLOMBIA S.A.	LUZ MARIA IRIARTE VIECO	Auto libra mandamiento ejecutivo	18/02/2021	31-32	1

No Proceso	Clase de Proceso	Demandante	Demandado	Descripción Actuación	Fecha Auto	Folio	Cuad.
41001 4003005 2021 00072	Ejecutivo Singular	BANCOLOMBIA S.A.	LUZ MARIA IRIARTE VIECO	Auto decreta medida cautelar OFICIO N° 0218, 270, 271, 272, 273, 274	18/02/2021	12-19	2
41001 4003009 2017 00587	Ordinario	FABIOLA INES NARVAEZ PERDOMO	JAVIER NARVAEZ PERDOMO	Auto Designa Curador Ad Litem Al abogado CARLOS EDUARDO CARDOZO ORDOÑEZ.	18/02/2021	285	1
41001 4003009 2019 00099	Ejecutivo Singular	BANCO COOMEVA S.A.	JOSE FERNEY DUCUARA CASTRO	Auto decreta medida cautelar OFICIO N° 0213	18/02/2021	37-38	2
41001 4023005 2015 00470	Ejecutivo Singular	BANCO FINANDINA S.A.	JIMMEN JOSE LOSADA CAMPOS	Auto decreta medida cautelar OFICIO N° 212	18/02/2021	52-56	2
41001 4023005 2015 00755	Ejecutivo Singular	INVERSIONES AUTOMOVILIARIAS LTDA. INVERAUTOS LTDA.	ERIKA TATIANA ROJAS MARIN	Auto no tiene en cuenta liquidación presentada La modifica por valor de \$6.950.660,75	18/02/2021	112-1	1

DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL ART. 295 DEL CODIGO GENERAL DEL PROCESO Y PARA NOTIFICAR A LAS PARTES DE LAS ANTERIORES DECISIONES, EN LA FECHA 19/02/2021 7:00 A.M. , SE FIJA EL PRESENTE ESTADO POR EL TERMINO LEGAL DE UN DIA SE DESFIJA EN LA MISMA A LAS 5:00 P.M.

ADRIANA HERNANDEZ VALBUENA
SECRETARIO



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL NEIVA-HUILA

Neiva-Huila, febrero 18 de 2021

RAD: 2012-00391-00

Procede el Juzgado a resolver el recurso de reposición incoado por el apoderado judicial de la parte demandante contra el auto de fecha dieciséis (16) de diciembre del año dos mil veinte (2020) visto a folio doscientos ochenta y ocho (288) del expediente, mediante el cual se corrió traslado por el término de tres (3) días hábiles del dictamen pericial allegado por **HÉCTOR FABIO MURIEL VARELA**.

SUSTENTACIÓN DEL RECURSO

Refiere el recurrente que no tiene acceso al expediente físico que le haga posible ejercer una defensa real y material de los derechos de su representado, específicamente en lo que corresponde a la posibilidad de objetar el respectivo dictamen, así mismo establece que la referida providencia hace mención a que el dictamen consta en los folios doscientos sesenta y seis (266) al trescientos siete (307), sin embargo en el archivo adjunto a la providencia que se notificó por estado solo remite las piezas procesales hasta el folio 287.

Sostiene que, es menester que se suspenda el término que corre traslado del referido dictamen, hasta tanto se

garantice la remisión del expediente electrónico, pues solo con ello se concretan sus garantías no solo procesales sino constitucionales.

CONSIDERACIONES

Ciertamente, el recurso de reposición procede contra los autos que dicte el juez, los del magistrado sustanciador no susceptibles de súplica y contra los de la Sala de Casación Civil de la Corte Suprema de Justicia para que se reformen o revoquen.

Delanteramente diremos que se repondrá la decisión de fecha dieciséis (16) de diciembre del año dos mil veinte (2020) por las razones que siguen a continuación:

Efectivamente, revisada la actuación, se advierte por el Despacho que en el auto que corrió traslado del dictamen se indicó una foliatura que no corresponde en su integridad a la que obra dentro del expediente, pues si bien es cierto el dictamen pericial presentado por el auxiliar de justicia **HÉCTOR FABIO MURIEL VARELA** obra a folios 266 a 287, en el auto recurrido se indica que se corre traslado del dictamen que obra a folios 266 a 307.

En segundo lugar, como el presente proceso no está digitalizado, le asiste razón al apoderado en el fundamento de su recurso, en consecuencia **se repondrá** el auto de fecha dieciséis (16) de diciembre de dos mil veinte (2020) y en su lugar se dispondrá que se corra traslado del dictamen pericial visto de folio 266 a 287 del expediente principal.

En mérito de lo expuesto el Juzgado

RESUELVE

PRIMERO: REPONER el auto de fecha dieciséis (16) de diciembre de dos mil veinte (2.020) por lo indicado en la parte motiva de esta providencia.

SEGUNDO: CORRER traslado del dictamen pericial presentado por **HÉCTOR FABIO MURIEL VARELA** a las partes y que obra en el expediente a folios 266 a 287 por el término de tres (3) días, para los fines consagrados en el artículo 238 del Código de Procedimiento Civil.

Notifíquese

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Héctor Álvarez Izoano', written over a horizontal line.

Héctor Álvarez Izoano
Juez

JAHR

DICTAMEN VIRGINIA CEDEÑO DE VARGAS - RAD. 2012-391

HECTOR FABIO MURIEL VARELA <murielfabio@hotmail.com>

Vie 13/11/2020 11:11 AM

Para: Juzgado 05 Civil Municipal - Huila - Neiva <cmpl05nei@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 3 archivos adjuntos (2 MB)

DICTAMEN de Virginia Cedeño de vargas contra Colmena BCSC.docm; LIQUIDACIÓN INTERESES SOBRE VALOR COBRADO EN EXCESO VIRGINIA CEDEÑO DE VARGAS -1.xls; VIRGINIA CEDEÑO DE VARGAS IIQUIDACIÓN CREDITO HIPTECARIO EN UVR 21-10-2020.xlsm;

Señores
JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE NEIVA
Ciudad

Ref: Proceso : ORDINARIO DE MENOR CUANTÍA
Demandante: VIRGINIA CEDEÑO DE VARGAS
Demandado: CORPORACIÓN SOCIAL DE AHORRO y VIVIENDA COLMENA
BCSC HOY BANCO CAJA SOCIAL NIT 860007335-4

Radicación: 2012-391

HECTOR FABIO MURIEL VARELA identificado con la cédula de ciudadanía número 6.185.733 expedida en Buga (Valle), en mi calidad de Auxiliar de la Justicia e inscrito en el Registro Abierto de Avaluadores de la Corporación Autorregulador Nacional de Avaluadores – ANA, número AVAL- 6185733, muy respetuosamente me permito presentar el dictamen solicitado:

1.1.- PRUEBA PERICIAL: Nómbrase perito financiero para que previa valoración a la liquidación presentada por la parte demandante se sirva determinar sobre los aspectos indicados por la parte demandada en su escrito de excepciones....

**PRUEBAS SOLICITADAS POR LA PARTE DEMANDADA
PERICIAL**

PARTE DEMANDADA SOLICITA:

DICTAMEN PERICIAL:

Solicito al Despacho se nombre un perito experto en matemática financiera para que determine lo siguiente:

1-. Cálculo de los intereses cobrados, mes a mes, con la tasa determinada en el pagaré más su corrección monetaria liquidada con la DTF desde la fecha del otorgamiento de los créditos hasta la fecha, de igual manera la determinación de la tasa real que se debió cobrar mes a mes con la corrección monetaria afectada únicamente con el 74% del IPC y sin capitalización.

Rta: Se realizó la correspondiente liquidación en UVR en lo referente al periodo de cálculo comprendido en cada periodo mensual y la variación mensual teniendo como base el IPC.

Los valores para la liquidación del crédito fueron tomados de los pagos efectuados por el demandante en movimiento histórico del crédito, pagos aplicados a la obligación hipotecaria., se tuvieron en cuenta tanto los abonos ordinarios como extraordinarios realizados por el cliente descontando el valor total del pago los intereses de mora, las primas de seguros de vida, incendio y terremoto.

Para el cálculo de los intereses se tuvo en cuenta los puntos porcentuales nominales pactados pagaderos mes vencido.

La variación se tomó con base a la cotización de la UVR a la fecha de vencimiento de la cuota y se aplicó sobre los saldos insolutos del capital para cada uno de los periodos respectivos. Los intereses se calcularon sobre los saldos de capital actualizado.

Los intereses corrientes sobre el valor del crédito y saldos de capital se liquidaron de acuerdo a lo pactado en el contrato de mutuo, interés efectivo anual efectivo anual del 16%, desde el inicio del crédito y se aplicó la tasa del 13.92% a partir del 3 de Octubre de 2000 de acuerdo a la resolución número 014 de la Junta Directiva del Banco de la República del 3 de Septiembre de 2000 se aplica la tasa del 13.1% puntos porcentuales nominales anuales pagaderos mes vencido, 13.92% interés efectivo anual

En la liquidación efectuada, en ella encontrara que se aplican los procedimientos matemáticos financieros como son las fórmulas que se emplean a efectos de convertir la tasa de interés, la U.V.R (variación presentada entre las fechas de pago) tomada de la relación que publica el Banco de la República, en forma periódica, la aplicación de los intereses y la variación respecto del abono que realiza el deudor, el abono a capital que resulte a favor una vez aplicado a intereses, variación, seguros.

No se liquidó los intereses más corrección monetaria con la DTF, el sistema UPAC desapareció desde 1993 por orden de la Ley 546/99, en cuya fórmula se contemplaba no solo la corrección monetaria ligada al DTF sino además la capitalización de intereses. El sistema UPAC desapareció de la vida jurídica desde 1993, tal como lo estableció el propio legislador al ordenar a las entidades bancarias que la reliquidación debía hacerse desde ese año.

2.- Determinar el exceso cobrado mes a mes y la capitalización mes a mes desde el otorgamiento de los créditos hasta la fecha.

Rta: La liquidación adjunta al presente informe se realizó hasta la fecha del último pago que se registra en el histórico de pago a 31 de octubre de 2005, fecha en la cual el deudor canceló el crédito No. 0551617003366-3. Con el abono a fecha 31 de octubre de 2005 por la suma de \$21.309.587.17, se determina un saldo a su favor por la suma de \$7.253.418.56, valor este cobrado exceso por efectos de capitalización de intereses. En la columna SALDOS se observa la liquidación de capital más variación de la UVR en su equivalente y capital más variación en pesos mes a mes sin

capitalización de intereses, únicamente el capital actualizado que sobre este se liquidaron los intereses corrientes:

3.- Determinar el saldo real de la obligación.

Rta: Saldo a favor del deudor la suma de \$7.253.418.56

4.- Determinar el valor que le corresponde a capital de cada una de las cuotas canceladas por los deudores

Rta.- En la columna Abono A Capital de la liquidación adjunta se encuentran los abonos del pago de cuota.

5.- Que el señor Perito mediante ecuación financiera, transporte del concepto de tasa efectiva anual, a tasa real nominal, descontando la inflación del IPCen cada mes analizado.

Rta; La liquidación adjunta se líquido aplicando la tasa del intereses corriente convertido a nominal mes a mes $16\% = 0,149342$ $13.92\% = 0,131037$

6.- Determinar de manera expresa y concreta, el valor de las tasas de interés cobradas mes a mes, durante la vigencia del crédito o ejecución de los contratos.

Rta: La entidad bancaria aplicó la tasa anual efectiva corriente del 16% mes a mes

7.- Determinar el valor de los intereses de plazo y de mora cobrados por encima de lo legalmente autorizado, los últimos y los primeros, por encima del rango de colocación de las obligaciones de conformidad con el manual del crédito.

Rta: La entidad bancaria liquidó y cobró intereses de plazo sobre la tasa anual efectiva de interés corriente del 16% pactada en el contrato de mutuo. Y el interese moratorio equivalente a la tasa efectiva corriente del 16% mas 1.5 veces, igual al 24%.

8.- Determinar el valor de los intereses sobre las sumas cobradas en exceso, liquidándolos a la misma tasa y en la misma forma en que fueron cobrados por la entidad demandada y hacer la correspondiente indexación.

Rta: Anexo liquidación de intereses a la tasa pactada cobrados en exceso

9.- Determinar el valor de las sanciones a las cuales se hace acreedora la entidad demandada por la violación de la ley 45 de 1.990.

Rta: Corresponde al fallador determinar las sanciones correspondientes y su aplicación.

10.- Determinar el valor de los intereses a favor de mis patrocinados por los cobros en exceso tal como se ordena en la Sentencia de la Honorable Corte Constitucional C-1160 de 2000.

Rta: Corresponde al fallador determinar la sanción correspondiente y su aplicación:

PRUEBAS SOLICITADAS POR LA PARTE DEMANDANTE.

Dictamen Pericial Contable:

"Ruego a la señorita Juez, designar un perito que sea ECONOMISTA, para que realice la liquidación del crédito, objeto de este proceso, hasta el 31 de Diciembre de 1990, ciñéndose de MANERA EXTRICTA, a la Resolución 007 de 2000 de la Superintendencia Bancaria y a partir de esta fecha, hasta la cancelación del crédito, ciñéndose a lo dispuesto a la circular 085 de 2000 y a la Ley 546 de 1999.

Según la Superbancaria, la reliquidación hasta Diciembre 31 de 1999, se debe hacer realizando dos columnas generales: Al lado izquierdo, la columna de la liquidación en pesos, que va integrada por las siguientes su columnas: tasa de interés, corrección monetaria, pagos, seguros, mora y saldo.

Al lado derecho, va la columna de la liquidación en UVR, que va integrada por las siguientes subcolumnas: Pagos en UVR, tasa de interés, intereses amortización, saldo en UVR y saldo en pesos. La diferencia entre estos dos saldos nos da el alivio.

Lo anterior, porque la circular 007 de 2000, que les dijo a los bancos, como tenían que hacer la liquidación, dispuso que la pro forma o formato en el que se elaboraba la liquidación debía hacerse así:

IDENTIFICACIÓN

Tipo Debe registrarse según corresponda 1 =Cedula de Ciudadanía; 2 = Cedula de Extranjería; 3 = Tarjeta de Identidad; 4 = Pasaporte y 5 = Tarjeta de Seguro Social Extranjero, del deudor.

Número Debe registrarse el nombre completo del deudor.

**Columna 1:
Fecha**

El primer registro debe llenarse con el siguiente criterio:
Si el desembolso inicial del crédito se realizó antes del 01 de enero de 1993, se registra el 31 de diciembre de 1999. Si el desembolso inicial se realizó después del 31 de diciembre de 1992, se registra la fecha en que se hizo el desembolso.
A continuación se registran las fechas de los pagos hechos por el deudor.
El último registro debe corresponder al 31 de diciembre de 1999.
En formato DD/MM/AAAA.

PESOS

**Columna 2:
Tasa de interés.**

Para créditos en UPAC se registra la tasa sobre UPAC vigentes para el período, para créditos en pesos se registra la tasa aplicada al período. En términos efectivos anuales.

**Columna 3:
Corrección Monetaria**

Para créditos en UPAC se reporta un 0 (cero), para créditos en pesos se reporta la Corrección Monetaria vigente para el período. En términos efectivos anuales.

**Columna 4:
Pago**

Los pagos hechos por el deudor. Los valores deben ser registrados en pesos sin descontar Primas de Seguros e Intereses en Mora.

**Columna 5:
Seguros**

El valor de las Primas de Seguros de cada pago, debe registrarse en pesos.

**Columna 6:
Mora**

El valor de los Intereses de Mora causados en cada período. Debe registrarse en pesos.

**Columna 7:
Saldo**

El primer registro debe llenarse con el siguiente criterio: si el desembolso inicial se realizó antes del día 01 de enero de 1993, se registra el saldo del crédito a 31 de diciembre de 1992. Si el desembolso inicial se realizó después del 31 de diciembre de 1992, se registra el valor del desembolso.
El último registro debe corresponder al saldo a 31 de diciembre de 1999.
Los valores deben registrarse en pesos.

UVR

**Columna 8:
Pago** Los pagos hechos por el deudor (descontadas las Primas de Seguros e Intereses de Mora) convertido a UVR según el valor correspondiente a la fecha de cada pago. Los valores deben ser registrados en UVR's.

**Columna 9:
Tasa de interés.** Debe registrarse la tasa de interés equivalente en UVR's para el periodo correspondiente. Para créditos en UPAC será la misma tasa aplicada a los UPAC. Para créditos en pesos se aplicara la formula contenida en el Decreto 2702 de 1999. En términos efectivos anuales.

**Columna 10:
Intereses** El valor de los intereses causados en UVR's, debe registrarse en UVR's.

**Columna 11:
Amortización** Debe registrarse en UVR's el valor correspondiente a la amortización del capital.

**Columna 12:
Saldo** Solo se llena cuando corresponde a, último registro de un deudor, es decir, el registro correspondiente al 31 de diciembre de 1999. Se registra en UVR el saldo a 31 de diciembre de 1999 del crédito reliquidado".

Rta: **Rta:** Ni en la elaboración de la liquidación y menos en la del dictamen, utilice la Proforma F-050 (Formato 2540) creada por la Superintendencia Bancaria hoy Financiera, ya que al analizarla en su contesto la circular Externa 007 de enero 27 de 2000 de la Superintendencia Bancaria hoy Superintendencia Financiera, encuentro que es obligatoria para los establecimientos de crédito, que concedan créditos de vivienda de largo plazo. Esta, tan solo es un instructivo en el cual se les indica a los Representantes Legales y Revisores Fiscales de Establecimientos de Crédito, el procedimiento para la reliquidación de los créditos y el procedimiento a seguir en cuanto a la utilización de un formato (Proforma F. 000050) con el fin de darle información a los deudores, parte que me permito transcribir:

"5) Cancelación de los abonos a las entidades acreedoras

..... A su vez, las entidades acreedoras deberán diligenciar la proforma F. 0000-50 Reliquidación de Créditos en UPAC y pesos con UVR, adjunta, conforme al instructivo que la acompaña.....

6) Información a los deudores

Los establecimientos de crédito deberán mantener a disposición de sus deudores la información correspondiente a la reliquidación de sus créditos de acuerdo con la proforma F.0000-50, anexa."

En ninguna parte de esta circular se indican o se enuncian fórmulas matemáticas financieras que deban emplearse para la liquidación de un crédito de vivienda, las formulas financieras ya están dadas.

Como dicha parte de esta circular se indican o se enuncian fórmulas matemáticas financieras que deban emplearse para la liquidación de un crédito de vivienda, las formulas financieras ya están dadas.

Esta resolución no obliga para los peritos, repito es meramente un instructivo para la utilización de un formato, las liquidaciones de créditos de vivienda que realizó, están manejadas en formato de Excel, con fórmulas matemáticas y financieras necesarias para hacer los cálculos correspondientes. La liquidación anexa elaborada por el suscrito se realizó teniendo en cuenta el siguiente formato que contiene las siguientes columnas:

PAGO No.

FECHA: Fecha de realización del pago o abono.

DÍAS: Establece los días entre la fecha actual y anterior

VALOR UVR: Valor de la UVR de cada periodo de pago

TASA DE INTERES: Tasa de interés remuneratoria convenida por las partes sin incluir el DTF, teniendo en cuenta lo contemplado en la circular externa 007 del 27 de enero de 2000 de la Superintendencia Bancaria de Colombia hoy Superintendencia Financiera de Colombia.

CUOTA PAGADA: Valor total de la cuota pagada.

SEGUROS PAGADOS: Valor de los seguros pagados por todo concepto.

INTERESES POR MORA PAGADOS: Valor de los intereses de mora pagados por la mora en el pago de las cuotas.

INTERESES CORRIENTES GENERADOS: Valor de los intereses remuneratorios con la tasa pactada por las partes en el pagaré.

INTERESES CORRIENTES PAGADOS: Valor de los intereses remuneratorios que se alcanzan a abonar con el valor de la cuota pagada, después de descontar los seguros y los intereses moratorios.

INTERESES CORRIENTES POR PAGAR: Valor de los intereses que quedan pendientes de cancelar por no alcanzar el valor de la cuota

CORRECCIÓN MONETARIA DE LA UVR GENERADA: Es el valor de la variación o actualización del capital inicial, generada por la UVR entre dos fechas.

CORRECCIÓN MONETARIA DE LA UVR PAGADA: Valor de la corrección monetaria generada pagada

CORRECCIÓN MONETARIA DE LA UVR POR PAGAR: Es el saldo de variación o actualización del capital que no alcanza a abonar con el valor de la cuota.

ABONO A CAPITAL Abono en pesos de saldo de cuota después de descontar intereses y corrección monetaria.

SALDOS CAPITAL MÁS CORRECCIÓN EN UVR): Corresponde al saldo del crédito (capital inicial mas variación o actualización) ya actualizado y convertido en UVR.

SALDOS CAPITAL MÁS CORRECCIÓN EN \$ (PESOS): Corresponde al saldo del crédito (capital inicial más variación o actualización) ya actualizado pero en pesos.

Considero importante aclarar que las liquidaciones realizadas por los peritos tienen por objeto verificar por medio de fórmulas financieras reconocidas, si la entidad financiera (las formulas financieras deben ser las mismas, así los formatos y procedimientos sean diferentes), aplicó los correspondientes pagos efectuados por el deudor de acuerdo con las sentencias de la Honorable Corte Constitucional y del Consejo de Estado; la reliquidación quién la debe elaborar es la respectiva entidad crediticia. (Histórico de pagos)

En su escrito de las pretensiones la abogada de la parte demandante manifiesta:

"Lo anterior, porque la circular 007 de 2000, que les dijo a los bancos, como tenían que hacer la liquidación, dispuso que la pro forma o formato en el que se elaboraba la liquidación debía hacerse así:"

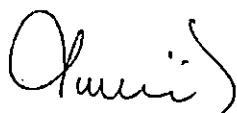
Me permito comentar al Juzgado que en el párrafo anterior la abogada de la parte demandada comenta y sabe que la circular 007 de 2000 opera una y exclusivamente para las entidades bancarias, diciéndoles a los bancos como tenían que hacer las liquidación. Las instrucciones dadas por la Superintendencia hoy superfinanciera, se resumen así: al analizarla en su contexto la circular Externa 007 de enero 27 de 2000 de la Superintendencia Bancaria hoy Superintendencia Financiera, encuentro que es obligatoria para los establecimientos de crédito, que concedan créditos de vivienda de largo plazo. Esta, tan solo es un instructivo en el cual se les indica a los Representantes Legales y Revisores Fiscales de Establecimientos de Crédito.

La liquidación realizada, se efectuó teniendo en cuenta lo establecido en la Ley 546 de 1999 y las Sentencias de la Corte Constitucional, C-383/99, C-700/99, C-747/99, C-955/00 y C-1140/00, las que deben ser aplicadas de manera imperativa por su

carácter de sentencias constitucionales, estas están manejadas en formatos de excel, con fórmulas matemáticas y financieras. Se anexa liquidación en UVR sin capitalización de intereses.

Se anexa liquidación a 31 de octubre de 2005, fecha del último pago realizado por el deudor con su respectivo resumen y saldo a favor del demandante y liquidación de intereses sobre el saldo cobrado en exceso a la tasa pactada. Saldo a favor del deudor a la fecha de presentación de la demanda 01/06/2012, \$14.209.881.00.

Atentamente,



HECTOR FABIO MURIEL VARELA

Perito.

Email: murielfabio@hotmail.com

Celular: 3112760878

Anexos: Liquidación intereses sobre valor cobrado en exceso – Folios (4)
Liquidación Crédito Hipotecario en UVR - Folios (4)

IQUIDACION CREDITO FONDO NACIONAL DEL AHORRO PACTADO EN PESOS

NELLY ARIAS VARGAS
 8.568.000
 10,00%
 180

CREDITO No. 4161706507
 DESEMBOLSO 18/02/1993
 PAGOPRIMERA CUOT/ 18/03/1993
 ENTIDAD F.N.A.

PAGO No.	FECHA	DIAS	T.INTERES MAS VARIAC IPC	CUOTA PAGADA (PESOS)	SEGUROS PAGADOS (PESOS)	INTERESES X MORA PAG. (\$)	INTERES CORRIENTE(\$)			ABONO A CAPITAL (PESOS)	SALDOS	
							GENE- RADOS	PAGADOS	POR PAGAR		CAPITAL (PESOS)	CAPITAL MAS INTERES
	31/01/95		11,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.568.000,00	8.568.000,00
1	27/03/95	55	12,61	5.407,53	5.349,58	57,95	145.145,07	0,00	-145.145,07	0,00	8.568.000,00	8.713.145,07
2	27/03/95	0	12,61	47.513,22	57,95	0,52	0,00	47.454,75	0,00	0,00	8.568.000,00	8.568.000,00
3	27/03/95	0	12,61	0,00	5.435,56	0,00	0,00	-5.435,56	-5.435,56	0,00	8.568.000,00	8.573.435,56
4	27/03/95	0	12,61	0,00	701,50	0,00	0,00	-701,50	-701,50	0,00	8.568.000,00	8.568.701,50
5	06/07/95	101	10,77	47.513,22	4.744,26	992,09	282.963,35	41.776,87	-241.186,48	0,00	8.568.000,00	8.809.186,48
6	06/07/95	0	10,77	0,00	1.267,68	142,14	0,00	-1.409,82	-1.409,82	0,00	8.568.000,00	8.569.409,82
7	15/08/95	40	10,63	174.589,00	4.204,38	995,74	96.452,64	97.862,46	0,00	71.526,42	8.496.473,58	8.496.473,58
8	15/08/95	0	10,63	0,00	5.500,70	771,88	0,00	-6.272,58	-6.272,58	0,00	8.496.473,58	8.502.746,16
9	15/08/95	0	10,63	0,00	5.529,65	245,76	0,00	-5.775,41	-5.775,41	0,00	8.496.473,58	8.502.248,99
10	15/08/95	0	10,63	908.987,00	0,00	0,00	0,00	5.775,41	0,00	903.211,59	7.593.261,99	7.593.261,99
11	03/11/95	80	10,79	47.513,22	5.540,65	984,99	168.836,75	40.987,58	-127.849,17	0,00	7.593.261,99	7.721.111,16
12	03/11/95	0	10,79	0,00	1.129,20	110,50	0,00	-1.239,70	-1.239,70	0,00	7.593.261,99	7.594.501,69
13	19/02/96	108	14,01	47.513,22	4.011,09	1.692,82	231.204,34	41.809,31	-189.395,03	0,00	7.593.261,99	7.782.657,02
14	19/02/96	0	14,01	0,00	2.114,73	705,32	0,00	-2.820,05	-2.820,05	0,00	7.593.261,99	7.596.082,04
15	28/12/96	313	10,72	40.703,00	3.021,36	3.836,47	858.440,62	33.845,17	-824.595,45	0,00	7.593.261,99	8.417.857,44
16	28/12/96	0	10,72	0,00	1.749,82	2.053,10	0,00	-3.802,92	-3.802,92	0,00	7.593.261,99	7.597.064,91
17	31/12/96	3	10,72	0,00	3.374,29	17.787,12	6.382,56	-21.161,41	-27.543,97	0,00	7.593.261,99	7.620.805,97
18	02/07/97	183	10,83	63.803,30	3.745,00	16.711,40	389.336,19	43.346,90	-345.989,29	0,00	7.593.261,99	7.939.251,28
19	02/08/97	31	11,14	65.278,48	3.761,00	17.474,36	66.599,00	44.043,12	-22.555,88	0,00	7.593.261,99	7.615.817,88
20	02/09/97	31	11,26	65.981,56	3.778,00	17.432,53	68.416,05	44.771,03	-23.645,02	0,00	7.593.261,99	7.616.907,02
21	02/10/97	30	10,96	66.673,83	3.794,00	17.375,55	66.888,56	45.504,28	-21.384,28	0,00	7.593.261,99	7.614.646,28
22	02/11/97	31	10,81	67.359,94	3.811,00	17.319,77	67.361,56	46.229,17	-21.132,39	0,00	7.593.261,99	7.614.394,38
23	02/12/97	30	10,61	68.075,27	3.831,00	17.256,06	64.337,05	46.988,21	-17.348,84	0,00	7.593.261,99	7.610.610,83
24	02/01/98	31	11,79	68.807,41	3.847,00	17.199,43	65.306,66	47.760,98	-17.545,68	0,00	7.593.261,99	7.610.807,67
25	02/02/98	31	13,28	69.586,64	3.865,00	17.142,94	72.210,96	48.578,70	-23.632,26	0,00	7.593.261,99	7.616.894,26
26	02/03/98	28	12,60	70.865,55	4.113,00	17.379,52	73.011,63	49.373,03	-23.638,60	0,00	7.593.261,99	7.616.900,59
27	02/04/98	31	12,90	74.444,91	4.131,00	20.102,68	76.911,80	50.211,23	-26.700,57	0,00	7.593.261,99	7.619.962,56
28	02/05/98	30	11,56	75.483,78	4.214,00	20.159,81	76.108,05	51.109,97	-24.998,08	0,00	7.593.261,99	7.618.260,07
29	02/06/98	31	11,22	76.474,92	4.233,00	20.177,67	70.870,47	52.064,25	-18.806,22	0,00	7.593.261,99	7.612.068,21
30	02/07/98	30	10,47	77.539,16	4.251,00	20.169,70	66.662,15	53.118,46	-13.543,69	0,00	7.593.261,99	7.608.805,68
31	02/08/98	31	10,03	78.711,88	4.270,00	20.190,21	64.483,03	54.251,67	-10.231,36	0,00	7.593.261,99	7.603.493,35
32	02/09/98	31	10,29	80.000,32	4.288,00	20.218,13	61.888,23	55.494,19	-6.394,04	0,00	7.593.261,99	7.599.656,03
33	02/10/98	30	10,35	81.237,35	4.307,00	20.210,16	61.376,77	56.720,19	-4.656,58	0,00	7.593.261,99	7.597.918,58
34	02/11/98	31	10,17	82.466,45	4.328,00	20.206,13	63.776,30	57.932,32	-5.843,98	0,00	7.593.261,99	7.599.105,97
35	02/12/98	30	10,91	83.782,18	4.346,00	20.193,34	60.691,82	59.242,84	-1.448,98	0,00	7.593.261,99	7.594.710,97
36	02/01/99	31	12,21	85.124,33	4.365,00	20.190,27	67.068,37	60.569,06	-6.499,31	0,00	7.593.261,99	7.599.761,30
37	02/02/99	31	11,70	89.268,53	4.385,00	22.937,60	74.652,32	61.945,93	-12.706,39	0,00	7.593.261,99	7.605.968,38
38	02/03/99	28	10,94	90.839,40	4.739,00	22.950,14	64.749,30	63.150,26	-1.599,04	0,00	7.593.261,99	7.594.861,03

0,112422
 0,119350
 0,119350
 0,119350
 0,119350
 0,102723
 0,102723
 0,101448
 0,101448
 0,101448
 0,101448
 0,102905
 0,102905
 0,131835
 0,131835
 0,102268
 0,102268
 0,102268
 0,103269
 0,106087
 0,107175
 0,104452
 0,103087
 0,101265
 0,111971
 0,125343
 0,119260
 0,121948
 0,109893
 0,106813
 0,099988
 0,095965
 0,098344
 0,098892
 0,097246
 0,103997
 0,115757
 0,111158
 0,104270

260

39	02/04/99	31	10,78	91.952,79	4.759,00	22.847,44	67.244,30	64.346,35	-2.897,95	0,00	7.593.261,99	7.596.159,94	0,102814
40	02/05/99	30	10,48	93.104,05	4.962,00	22.719,94	64.166,61	65.422,11	0,00	0,00	7.593.261,99	7.593.261,99	0,100079
41	02/06/99	31	10,28	93.847,56	4.990,00	22.494,25	64.541,89	64.541,89	0,00	1.821,42	7.591.440,57	7.591.440,57	0,098252
42	02/07/99	30	10,31	94.420,96	5.016,00	22.201,17	61.305,01	61.305,01	0,00	5.898,78	7.585.541,79	7.585.541,79	0,098527
43	02/08/99	31	10,50	94.961,18	5.044,00	21.903,22	63.475,96	63.475,96	0,00	4.538,00	7.581.003,79	7.581.003,79	0,100262
44	02/09/99	31	10,33	95.504,46	5.071,00	21.591,63	64.555,22	64.555,22	0,00	4.286,61	7.576.717,18	7.576.717,18	0,098709
45	02/10/99	30	10,35	96.025,48	5.099,00	21.260,33	61.470,71	61.470,71	0,00	8.195,44	7.568.521,74	7.568.521,74	0,098892
46	02/11/99	31	10,48	96.506,97	5.127,00	20.919,98	63.568,50	63.568,50	0,00	6.891,49	7.561.630,25	7.561.630,25	0,100079
47	02/12/99	30	10,53	96.998,72	5.156,00	20.562,53	62.199,70	62.199,70	0,00	9.080,49	7.552.549,76	7.552.549,76	0,100536
48	02/01/00	31	11,29	97.286,03	5.173,00	20.039,72	64.488,50	64.488,50	0,00	7.584,81	7.544.964,95	7.544.964,95	0,107447
49	02/02/00	31	12,30	84.443,25	5.217,00	19.793,27	68.852,86	59.432,98	-9.419,88	0,00	7.544.964,95	7.554.384,83	0,116566
50	02/03/00	29	11,71	84.037,22	5.376,00	19.228,24	69.877,11	59.432,98	-10.444,13	0,00	7.544.964,95	7.555.409,08	0,111249
51	02/04/00	31	11,00	83.613,75	5.407,00	18.773,78	71.288,66	59.432,97	-11.855,69	0,00	7.544.964,95	7.556.820,64	0,104815
52	02/05/00	30	10,52	85.609,29	7.359,00	18.817,31	64.999,43	59.432,98	-5.566,45	0,00	7.544.964,95	7.550.531,40	0,100444
53	02/06/00	31	9,98	85.059,21	7.389,00	18.237,23	64.365,27	59.432,98	-4.932,29	0,00	7.544.964,95	7.549.897,24	0,095506
54	02/07/00	30	9,96	84.382,18	7.420,00	17.529,20	59.226,78	59.432,98	0,00	0,00	7.544.964,95	7.544.964,95	0,095323
55	02/08/00	31	10,32	83.617,04	7.451,00	16.733,06	61.083,53	59.432,98	-1.650,55	0,00	7.544.964,95	7.546.615,50	0,098618
56	02/09/00	31	10,43	82.850,32	7.483,00	15.934,35	63.194,98	59.432,97	-3.762,01	0,00	7.544.964,95	7.548.726,96	0,099623
57	13/09/00	11	10,43	774.379,00	57.252,00	307.610,00	22.652,51	26.414,51	0,00	383.102,49	7.161.862,46	7.161.862,46	0,099623
58	02/10/00	19	10,15	82.081,26	7.514,00	15.134,28	37.140,34	37.140,34	0,00	22.292,64	7.139.569,83	7.139.569,83	0,097063
59	04/10/00	2	10,15	100.000,00	6.143,00	46.708,00	3.797,21	3.797,21	0,00	43.351,79	7.096.218,03	7.096.218,03	0,097063
60	02/11/00	29	10,33	81.152,48	7.338,00	14.381,50	54.725,19	54.725,19	0,00	4.707,79	7.091.510,25	7.091.510,25	0,098709
61	08/11/00	6	10,33	100.000,00	3.971,00	23.710,00	11.506,84	11.506,84	0,00	60.812,16	7.030.698,08	7.030.698,08	0,098709
62	02/12/00	24	10,46	80.400,65	7.342,00	16.625,67	45.632,64	45.632,64	0,00	10.800,34	7.019.897,74	7.019.897,74	0,099897
63	06/12/00	4	10,46	100.000,00	7.265,00	49.270,00	7.685,10	7.685,10	0,00	35.779,90	6.984.117,84	6.984.117,84	0,099897
64	02/01/01	27	11,05	79.634,57	7.345,00	12.856,57	51.610,02	51.610,02	0,00	7.822,98	6.976.294,86	6.976.294,86	0,105269
65	02/02/01	31	11,89	85.193,65	7.433,00	13.115,66	62.372,89	62.372,89	0,00	2.272,10	6.974.022,76	6.974.022,76	0,112874
66	14/02/01	12	11,89	100.000,00	3.712,00	27.979,00	25.879,99	25.879,99	0,00	42.429,01	6.931.593,75	6.931.593,75	0,112874
67	02/03/01	16	11,48	84.860,16	7.755,00	12.460,18	34.296,72	34.296,72	0,00	30.348,26	6.901.245,49	6.901.245,49	0,109169
68	02/04/01	31	11,15	85.917,17	9.230,00	12.042,18	63.987,34	63.987,34	0,00	657,65	6.900.587,84	6.900.587,84	0,106177
69	11/04/01	9	11,15	100.000,00	4.869,00	37.496,00	18.066,25	18.066,25	0,00	39.568,75	6.861.019,09	6.861.019,09	0,106177
70	02/05/01	21	10,42	85.250,06	9.262,00	11.343,07	41.912,86	41.912,86	0,00	22.732,13	6.838.286,96	6.838.286,96	0,099532
71	02/06/01	31	10,04	84.553,84	9.268,00	10.640,86	57.806,56	57.806,56	0,00	6.838,42	6.831.448,54	6.831.448,54	0,096056
72	02/07/01	30	10,11	83.692,41	9.300,00	9.747,43	53.934,47	53.934,47	0,00	10.710,51	6.820.738,03	6.820.738,03	0,096697
73	02/08/01	31	10,26	82.995,84	9.335,00	9.015,86	56.016,26	56.016,26	0,00	8.628,72	6.812.109,30	6.812.109,30	0,098070
74	02/09/01	31	10,37	82.184,65	9.368,00	8.171,66	56.739,41	56.739,41	0,00	7.905,58	6.804.203,72	6.804.203,72	0,099075
75	02/10/01	30	10,19	81.353,55	9.403,00	7.305,57	55.407,62	55.407,62	0,00	9.237,36	6.794.966,36	6.794.966,36	0,097429
76	02/11/01	31	10,12	80.630,02	94,38	6.547,04	56.227,14	56.227,14	0,00	17.761,46	6.777.204,90	6.777.204,90	0,096789
77	02/12/01	30	10,34	79.849,01	9.473,00	5.731,04	53.914,29	53.914,29	0,00	10.730,68	6.766.474,21	6.766.474,21	0,098801
78	02/01/02	31	10,80	79.060,53	9.510,00	4.905,56	56.779,54	56.779,54	0,00	7.865,43	6.758.608,78	6.758.608,78	0,102996
79	02/02/02	31	11,26	83.761,65	9.671,00	4.429,67	59.121,69	59.121,69	0,00	10.539,29	6.748.069,49	6.748.069,49	0,107175
80	02/03/02	28	10,71	83.004,04	9.706,00	3.637,07	55.480,43	55.480,43	0,00	14.180,54	6.733.888,95	6.733.888,95	0,102177
81	02/04/02	31	10,92	82.910,72	10.473,00	2.776,75	58.436,73	58.436,73	0,00	11.224,24	6.722.664,72	6.722.664,72	0,104088
82	02/05/02	30	10,60	82.135,92	10.510,00	1.964,94	57.513,52	57.513,52	0,00	12.147,46	6.710.517,26	6.710.517,26	0,101174
83	31/05/02	29	10,60	54.141,31	0,00	0,00	53.942,39	53.942,39	0,00	198,92	6.710.318,34	6.710.318,34	0,101174
84	02/06/02	2	10,43	94.289,48	10.547,00	14.081,50	3.720,05	3.720,05	0,00	65.940,93	6.644.377,41	6.644.377,41	0,099623
85	02/07/02	30	10,02	91.484,16	10.549,55	12.522,94	54.405,38	54.405,38	0,00	14.006,29	6.630.371,13	6.630.371,13	0,095873
86	02/08/02	31	10,09	89.058,47	10.600,71	10.245,75	53.988,68	53.988,68	0,00	14.223,33	6.616.147,80	6.616.147,80	0,096514
87	02/09/02	31	10,36	87.752,40	10.622,67	9.331,93	54.233,14	54.233,14	0,00	13.564,66	6.602.583,13	6.602.583,13	0,098984
88	02/10/02	30	10,56	88.924,73	10.626,92	11.000,64	53.716,21	53.716,21	0,00	13.580,96	6.589.002,18	6.589.002,18	0,100809

201

89	02/11/02	31	10,78	90.570,20	10.623,84	13.020,30	56.414,26	56.414,26	0,00	10.511,80	6.578.490,37	6.578.490,37	0,102814
90	02/12/02	30	10,27	92.541,94	10.632,35	15.206,39	55.591,31	55.591,31	0,00	11.111,89	6.567.378,49	6.567.378,49	0,098161
91	02/01/03	31	11,17	91.018,50	10.651,66	13.735,25	54.752,00	54.752,00	0,00	11.879,59	6.555.498,90	6.555.498,90	0,106359
92	02/02/03	31	11,11	93.382,45	10.684,85	16.277,77	59.217,30	59.217,30	0,00	7.202,53	6.548.296,37	6.548.296,37	0,105814
93	02/03/03	28	11,05	106.733,70	10.181,62	212.127,49	53.154,24	-115.575,41	-168.729,65	0,00	6.548.296,37	6.717.026,02	0,105269
94	02/04/03	31	11,15	99.489,20	12.697,20	20.161,93	58.546,29	66.630,07	0,00	0,00	6.548.296,37	6.548.296,37	0,106177
95	02/05/03	30	10,49	99.885,50	12.764,13	20.321,71	57.146,41	57.146,41	0,00	9.653,25	6.538.643,12	6.538.643,12	0,100171
96	02/06/03	31	9,95	96.628,83	12.823,51	16.794,28	55.628,43	55.628,43	0,00	11.382,61	6.527.260,51	6.527.260,51	0,095231
97	02/07/03	30	9,86	91.468,27	12.888,52	11.598,28	51.090,43	51.090,43	0,00	15.891,04	6.511.369,47	6.511.369,47	0,094406
98	02/08/03	31	10,31	88.306,73	12.925,85	8.811,96	52.208,48	52.208,48	0,00	14.360,44	6.497.009,03	6.497.009,03	0,098527
99	02/09/03	31	10,22	89.768,81	12.922,56	10.875,68	54.367,10	54.367,10	0,00	11.603,47	6.485.405,56	6.485.405,56	0,097704
100	02/10/03	30	10,06	91.247,22	12.899,07	12.827,28	52.080,71	52.080,71	0,00	13.440,16	6.471.965,40	6.471.965,40	0,096239
101	02/11/03	31	10,35	89.485,55	12.891,43	11.425,39	52.900,25	52.900,25	0,00	12.268,48	6.459.696,92	6.459.696,92	0,098892
102	02/12/03	30	10,61	90.442,36	12.894,86	12.816,63	52.505,23	52.505,23	0,00	12.225,64	6.447.471,28	6.447.471,28	0,101265
103	02/01/04	31	10,89	93.213,76	12.887,96	15.964,17	55.452,16	55.452,16	0,00	8.909,47	6.438.561,81	6.438.561,81	0,103815
104	02/02/04	31	11,20	97.148,49	12.889,02	20.091,27	56.769,87	56.769,87	0,00	7.398,33	6.431.163,49	6.431.163,49	0,106631
105	02/03/04	29	10,98	96.300,60	14.266,94	5.249,19	54.485,24	54.485,24	0,00	22.299,23	6.408.864,25	6.408.864,25	0,104633
106	02/04/04	31	10,46	92.469,40	14.314,18	1.148,35	56.953,45	56.953,45	0,00	20.053,42	6.388.810,84	6.388.810,84	0,099897
107	02/05/04	30	10,38	92.617,05	14.391,45	1.024,26	52.456,58	52.456,58	0,00	24.744,76	6.364.066,07	6.364.066,07	0,099166
108	02/06/04	31	10,60	92.473,64	14.466,27	892,08	53.600,34	53.600,34	0,00	23.514,95	6.340.551,12	6.340.551,12	0,101174
109	02/07/04	30	9,97	92.084,79	14.509,87	762,24	52.725,95	52.725,95	0,00	24.086,73	6.316.464,39	6.316.464,39	0,095415
110	02/08/04	31	10,03	91.749,82	14.528,84	629,87	51.186,85	51.186,85	0,00	25.404,26	6.291.060,13	6.291.060,13	0,095965
111	02/09/04	31	10,30	91.212,17	14.557,37	496,87	51.274,75	51.274,75	0,00	24.883,18	6.266.176,95	6.266.176,95	0,098435
112	05/10/04	33	9,99	93.060,16	16.122,90	361,05	55.766,64	55.766,64	0,00	20.809,57	6.245.367,38	6.245.367,38	0,095598
113	04/11/04	30	10,28	150.000,00	37.536,00	2.004,94	49.072,19	49.072,19	0,00	61.386,87	6.183.980,51	6.183.980,51	0,098252
114	05/11/04	1	10,28	89.886,87	14.546,91	226,49	1.664,63	1.664,63	0,00	73.448,84	6.110.531,67	6.110.531,67	0,098252
115	05/12/04	30	10,30	89.185,71	14.501,88	102,23	49.345,87	49.345,87	0,00	25.235,73	6.085.295,93	6.085.295,93	0,098435
116	13/12/04	8	10,30	150.000,00	8.447,00	3.051,41	13.128,94	13.128,94	0,00	125.372,65	5.959.923,28	5.959.923,28	0,098435
117	30/12/04	17	10,30	12.320.264,54	1.373.224,28	1.985.650,73	27.324,20	27.324,20	0,00	8.934.065,33	-2.974.142,05	-2.974.142,05	0,098435
				22.999.053,05	2.308.794,95	3.961.404,26	7.571.496,10	7.571.496,10	0,00	11.542.142,05	-2.974.142,05	-2.974.142,05	

LIQUIDACION INTERESES SOBRE SALDO COBRADO EN EXCESO A LA TASA PACTADA

VIRGINIA CEDEÑO DE VARGAS
7.253.418,58 Calor cobrado en exceso
16,00% Tasa cobrada

CREDITO 05515117003366-3
FECHA 31/10/2005
ENTIDAD BANCO COLMENA HOY CAJA SOCIAL

262

PAGO No.	FECHA	DIAS	T.INTERES	CUOTA PAGADA (PESOS)	SEGUROS PAGADOS (PESOS)	INTERESES X MORA PAG. (\$)	INTERES CORRIENTE(\$)			ABONO A CAPITAL (PESOS)	SALDOS	
							GENE- RADOS	PAGADOS	POR PAGAR		CAPITAL (PESOS)	CAPITAL MAS INTERES
	31/10/05											
2	31/12/05	61	16,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.253.418,58	7.253.418,58
3	31/12/06	365	16,00	0,00	0,00	0,00	1.083.237,54	0,00	-1.083.237,54	0,00	7.253.418,58	8.336.656,12
4	31/12/07	365	16,00	0,00	0,00	0,00	1.083.237,54	0,00	-2.166.475,07	0,00	7.253.418,58	9.419.893,65
5	31/12/08	366	16,00	0,00	0,00	0,00	1.086.205,31	0,00	-3.252.680,38	0,00	7.253.418,58	10.506.098,96
6	31/12/09	365	16,00	0,00	0,00	0,00	1.083.237,54	0,00	-4.335.917,92	0,00	7.253.418,58	11.589.336,50
7	31/12/10	365	16,00	0,00	0,00	0,00	1.083.237,54	0,00	-5.419.155,45	0,00	7.253.418,58	12.672.574,03
8	31/12/11	365	16,00	0,00	0,00	0,00	1.083.237,54	0,00	-6.502.392,99	0,00	7.253.418,58	13.755.811,57
9	01/06/12	153	16,00	0,00	0,00	0,00	454.069,43	0,00	-6.956.462,42	0,00	7.253.418,58	14.209.881,00
							6.956.462,42				7.253.418,58	14.209.881,00

INTERES
NOMINAL

0,149342
0,149342
0,149342
0,149342
0,149342
0,149342
0,149342
0,149342

Valor cobrado en exceso mas interes \$14.209.881,00

263

LIQUIDACION CREDITO EN UVR

NOMBRE
VALOR DEL CREDITO
TASA DE INTERES
PLAZO EN MESES

VIRGINIA CEDEÑO DE VARGAS
10.000.000,00
16,00%
180

CREDITO
FECHA DESEMBOLSO
FECHA PRIMERA CUOTA
ENTIDAD FINANCIERA

0551617003366-3
15/05/1997
15/06/1997
COLMENA

PAGO No.	FECHA	DIAS	VALOR UVR	TASA INTERES PACTADA	VARIACION UVR	CUOTA PAGADA	SEGUROS PAGADOS	INTERPOR MORA PAGADOS	INTERESES CORRIENTES			AJUSTE MONETARIO			ABONO A CAPITAL	SALDOS		
									GENERADOS	PAGADOS	POR PAGAR	GENERADO	PAGADO	POR PAGAR		CAPITAL (PESOS)	CAPITAL MAS VARIACION UVR	CAPITAL MAS VARIACION \$
0	15-05-97		73,8913	16,00%		0,00	0,00	0,00								10.000.000,00	135.333,93	10.000.000,00
1	14-06-97	30	75,0494	16,00%	1,5673%	177.000,00	17.030,00	0,00	122.746,57	122.746,57	0,00	156.730,22	37.223,43	-119.506,79	0,00	10.000.000,00	134.837,94	10.119.506,79
2	14-07-97	30	76,2639	16,00%	1,6183%	177.500,00	17.621,00	0,00	124.213,47	124.213,47	0,00	163.760,68	35.665,53	-247.601,94	0,00	10.000.000,00	134.370,28	10.247.601,94
3	14-08-97	31	77,1907	16,00%	1,2153%	177.500,00	17.711,00	0,00	129.978,65	129.978,65	0,00	124.534,38	29.810,35	-342.325,98	0,00	10.000.000,00	133.984,09	10.342.325,98
4	12-09-97	29	77,8060	16,00%	0,7971%	177.600,00	17.799,00	0,00	122.716,88	122.716,88	0,00	82.440,41	37.064,12	-387.682,27	0,00	10.000.000,00	133.507,47	10.387.682,27
5	14-10-97	32	78,7346	16,00%	1,1935%	177.700,00	17.901,00	0,00	136.005,58	136.005,58	0,00	123.975,04	23.793,42	-487.863,89	0,00	10.000.000,00	133.205,27	10.487.863,89
6	15-11-97	32	79,7570	16,00%	1,2985%	177.800,00	18.001,00	0,00	137.317,26	137.317,26	0,00	136.189,07	22.481,74	-601.571,22	0,00	10.000.000,00	132.923,40	10.601.571,22
7	15-12-97	30	80,5308	16,00%	0,9699%	178.000,00	18.102,00	0,00	130.130,65	130.130,65	0,00	102.829,54	29.767,35	-674.633,40	0,00	10.000.000,00	132.553,75	10.674.633,40
8	14-01-98	30	81,1618	16,00%	0,7838%	177.857,00	18.205,00	0,00	131.027,46	131.027,46	0,00	83.667,93	28.624,54	-729.676,79	0,00	10.000.000,00	132.201,07	10.729.676,79
9	16-02-98	33	81,7299	16,00%	0,7000%	178.200,00	18.329,00	104,02	144.873,41	144.873,41	0,00	75.103,43	14.997,59	-789.782,63	0,00	10.000.000,00	132.017,57	10.789.782,63
10	16-03-98	28	83,2268	16,00%	1,8315%	178.300,00	18.436,00	99,38	123.611,48	123.611,48	0,00	197.617,10	36.252,52	-951.147,21	0,00	10.000.000,00	131.581,98	10.951.147,21
11	20-04-98	35	86,2353	16,00%	3,6148%	179.000,00	18.574,00	576,03	156.825,17	156.825,17	0,00	395.864,39	3.600,83	-1.343.410,77	0,00	10.000.000,00	131.540,23	11.343.410,77
12	22-05-98	32	88,6703	16,00%	2,8237%	179.000,00	18.728,00	801,39	148.518,90	148.518,90	0,00	320.300,45	11.753,10	-1.651.958,12	0,00	10.000.000,00	131.407,68	11.651.958,12
13	18-06-98	27	90,7951	16,00%	2,3963%	185.000,00	18.866,00	363,45	128.721,41	128.721,41	0,00	279.215,03	37.412,59	-1.893.760,55	0,00	10.000.000,00	130.995,62	11.893.760,55
14	05-08-98	48	92,8283	16,00%	2,2393%	425.910,00	39.305,00	2.322,81	233.586,92	233.586,92	0,00	266.340,30	153.018,08	-2.007.082,77	0,00	10.000.000,00	129.347,22	12.007.082,77
15	16-09-98	42	93,6404	16,00%	0,8748%	210.000,00	19.893,00	113,14	206.335,94	190.107,00	-16.228,94	105.042,88	0,00	-2.112.125,65	0,00	10.000.000,00	129.347,22	12.128.354,60
16	15-10-98	29	93,6675	16,00%	0,0289%	210.050,00	20.066,00	0,00	143.909,01	160.137,95	0,00	3.505,31	29.846,05	-2.085.784,92	0,00	10.000.000,00	129.028,58	12.085.784,92
17	14-12-98	60	94,2660	16,00%	0,6390%	427.500,00	40.932,00	3.322,28	296.697,72	296.697,72	0,00	77.223,61	89.870,28	-2.073.138,24	0,00	10.000.000,00	128.075,22	12.073.138,24
18	05-02-99	53	95,0284	16,00%	0,8088%	211.000,00	22.142,00	2.496,28	261.808,74	188.858,00	-72.950,74	97.644,54	0,00	-2.170.782,79	0,00	10.000.000,00	128.075,22	12.243.733,52
19	01-03-99	24	96,3539	16,00%	1,3948%	220.500,00	22.304,00	1.754,71	120.230,10	193.180,84	0,00	169.763,70	5.015,16	-2.335.631,32	0,00	10.000.000,00	128.023,17	12.335.531,32
20	15-04-99	45	99,0687	16,00%	2,8175%	2.075.934,00	41.679,00	10.473,11	227.121,62	227.121,62	0,00	347.557,29	1.807.133,38	-875.955,23	0,00	10.000.000,00	109.781,95	10.875.955,23
21	10-05-99	25	99,8442	16,00%	0,7828%	431.800,00	20.851,00	1.018,47	111.248,85	111.248,85	0,00	85.135,90	299.700,15	-661.390,98	0,00	10.000.000,00	106.780,27	10.661.390,98
22	25-05-99	15	100,2510	16,00%	0,4074%	228.700,00	20.891,00	325,38	65.432,46	65.432,46	0,00	43.438,22	142.376,54	-562.452,65	0,00	10.000.000,00	105.360,07	10.562.452,65
23	18-06-99	24	100,8283	16,00%	0,5759%	214.700,00	21.388,00	1.264,98	103.720,38	103.720,38	0,00	60.824,37	89.591,62	-533.685,40	0,00	10.000.000,00	104.471,52	10.533.685,40
24	29-07-99	41	101,3917	16,00%	0,5588%	193.900,00	21.453,00	1.073,69	176.766,41	172.447,00	-4.259,41	58.859,25	0,00	-592.544,66	0,00	10.000.000,00	104.471,52	10.596.804,06
25	28-08-99	-335	93,3794	16,00%	-7,9023%	197.280,00	21.533,00	1.365,04	-1.452.472,13	-1.448.212,72	0,00	-837.057,13	-244.512,48	0,00	1.867.107,16	8.132.892,84	87.095,15	8.132.892,84
26	01-10-99	399	102,1333	16,00%	9,3746%	195.600,00	21.539,00	0,00	1.327.718,61	174.061,00	-1.153.657,61	762.422,23	0,00	-762.422,23	0,00	8.132.892,84	87.095,15	10.048.972,68
27	15-10-99	14	102,3713	16,00%	0,2330%	198.000,00	21.539,00	2.144,05	57.562,25	176.461,00	-1.034.758,86	20.728,65	0,00	-783.150,88	0,00	8.132.892,84	87.095,15	8.916.043,72
28	13-12-99	59	103,0446	16,00%	0,6577%	194.100,00	21.617,00	339,38	215.234,70	172.483,00	-1.077.510,56	58.641,16	0,00	-841.792,04	0,00	8.132.892,84	87.095,15	8.974.684,89
32	20-12-99	7	103,1482	16,00%	0,1005%	197.300,00	21.601,00	0,00	25.704,27	175.699,00	-927.515,84	9.023,06	0,00	-850.815,10	0,00	8.132.892,84	87.095,15	8.983.707,95
33	31-12-99	11	103,3236	16,00%	0,1700%	1.946.594,39	0,00	0,00	40.433,04	967.948,88	0,00	15.276,49	866.091,59	0,00	112.553,92	8.020.338,93	77.623,49	8.020.338,93
34	31-12-99	0	103,3236	16,00%	0,0000%	107.019,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	107.019,60	7.913.319,33	76.587,72	7.913.319,33
36	27-03-00	87	106,3876	16,00%	2,9654%	182.500,00	20.095,00	137,26	281.686,50	162.405,00	-119.281,50	234.664,79	0,00	-234.664,79	0,00	7.913.319,33	76.587,72	8.147.984,11
37	02-05-00	36	108,9222	16,00%	2,3824%	190.000,00	21.205,00	176,13	120.016,45	168.795,00	-70.502,95	194.119,24	0,00	-428.784,03	0,00	7.913.319,33	76.587,72	8.342.103,35
38	06-07-00	65	111,2259	16,00%	2,1150%	280.000,00	21.406,00	144,10	221.858,98	258.594,00	-33.767,94	176.435,14	0,00	-605.219,17	0,00	7.913.319,33	76.587,72	8.518.538,49
39	03-10-00	89	111,5458	13,92%	0,2876%	183.600,00	22.866,00	0,00	310.201,00	160.734,00	-183.234,93	24.500,41	0,00	-629.719,58	0,00	7.913.319,33	76.587,72	8.543.038,91
40	19-12-00	77	112,3849	13,92%	0,7522%	194.700,00	23.264,00	4.184,10	236.157,99	171.436,00	-247.956,93	64.264,76	0,00	-693.984,34	0,00	7.913.319,33	76.587,72	8.607.303,67
41	21-02-01	64	113,4800	13,92%	0,9744%	397.600,00	46.634,00	13.074,43	197.763,73	350.966,00	-94.754,66	83.871,22	-13.074,43	-790.929,99	0,00	7.913.319,33	76.702,94	8.704.249,31
42	17-05-01	85	118,3902	13,92%	4,3269%	410.000,00	47.756,00	16.023,94	265.613,28	360.367,94	0,00	376.626,76	-14.147,88	-1.181.704,63	0,00	7.913.319,33	76.822,44	9.095.023,95
43	15-06-01	29	119,6634	13,92%	1,0754%	614.542,00	71.775,00	8.813,44	94.689,40	84.689,40	0,00	97.810,33	448.077,60	-831.437,36	0,00	7.913.319,33	73.077,96	8.744.756,68
45	23-10-01	130	120,7743	13,92%	0,9284%	400.000,00	48.864,00	17.963,63	408.122,58	351.136,00	-56.986,58	81.182,30	0,00	-912.619,66	0,00	7.913.319,33	73.077,96	8.825.938,89
46	04-03-02	132	122,4854	13,92%	1,4168%	766.000,00	122.770,00	41.151,69	418.248,50	475.235,08	0,00,							

ABONOS A 31/10/2005	
Valor pagdo por cuotas	38.702.363,44
Valor pagdo por seguros	2.022.519,00
Valor pagdo por intereses de mora Mora	2.169.398,16
Valor pagdo por int. Cie.	0,00
Valor pagdo por ajuste monetario	6.981.735,34
Valor abonado a capital	17.253.416,58
Valor Alivio liquidado Res, No. 007/2000	2.053.613,99
Saldo a favor del deudor	7.253.416,58

RV: Dictamen Pericial VIRGINIA CEDEÑO DE VARGAS. Rad. 2012 - 391

AdRiAnA mArCeLa MuRiEL PuYo <marcelinamuriel@hotmail.com>

Vie 13/11/2020 4:42 PM

Para: Juzgado 05 Civil Municipal - Huila - Neiva <cmpl05nei@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 3 archivos adjuntos (2 MB)

DICTAMEN de Virginia Cedeño de Vargas contra Colmena BCSC.docm; LIQUIDACIÓN INTERESES SOBRE VALOR COBRADO EN EXCESO VIRGINIA CEDEÑO DE VARGAS -1.xls; VIRGINIA CEDEÑO DE VARGAS LIQUIDACIÓN CREDITO HIPOTECARIO EN UVR 21-10-2020.xlsm;

2012-391

Cordialmente,

Adriana Marcela Muriel Puyo
Abogada

De: HECTOR FABIO MURIEL VARELA <murielfabio@hotmail.com>

Enviado: martes, 10 de noviembre de 2020 12:23 p. m.

Para: AdRiAnA mArCeLa MuRiEL PuYo <marcelinamuriel@hotmail.com>

Asunto: Dictamen Pericial VIRGINIA CEDEÑO DE VARGAS. Rad. 2012 - 391

Señores

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE NEIVA

Ciudad

Ref: Proceso : ORDINARIO DE MENOR CUANTÍA

Demandante: VIRGINIA CEDEÑO DE VARGAS

Demandado: CORPORACIÓN SOCIAL DE AHORRO y VIVIENDA COLMENA
BCSC HOY BANCO CAJA SOCIAL NIT 860007335-4

Radicación: 2012-391

HECTOR FABIO MURIEL VARELA identificado con la cédula de ciudadanía número 6.185.733 expedida en Buga (Valle), en mi calidad de Auxiliar de la Justicia e inscrito en el Registro Abierto de Avaluadores de la Corporación Autorregulador Nacional de Avaluadores – ANA, número AVAL- 6185733, muy respetuosamente me permito presentar el dictamen solicitado:

1.1.- PRUEBA PERICIAL: Nómbrase perito financiero para que previa valoración a la liquidación presentada por la parte demandante se sirva determinar sobre los aspectos indicados por la parte demandada en su escrito de excepciones....

**PRUEBAS SOLICITADAS POR LA PARTE DEMANDADA
PERICIAL**

PARTE DEMANDADA SOLICITA:

DICTAMEN PERICIAL:

Solicito al Despacho se nombre un perito experto en matemática financiera para que determine lo siguiente:

1-. Cálculo de los intereses cobrados, mes a mes, con la tasa determinada en el pagaré más su corrección monetaria liquidada con la DTF desde la fecha del otorgamiento de los créditos hasta la fecha, de igual manera la determinación de la tasa real que se debió cobrar mes a mes con la corrección monetaria afectada únicamente con el 74% del IPC y sin capitalización.

Rta: Se realizó la correspondiente liquidación en UVR en lo referente al periodo de cálculo comprendido en cada periodo mensual y la variación mensual teniendo como base el IPC.

Los valores para la liquidación del crédito fueron tomados de los pagos efectuados por el demandante en movimiento histórico del crédito, pagos aplicados a la obligación hipotecaria., se tuvieron en cuenta tanto los abonos ordinarios como extraordinarios realizados por el cliente descontando el valor total del pago los intereses de mora, las primas de seguros de vida, incendio y terremoto.

Para el cálculo de los intereses se tuvo en cuenta los puntos porcentuales nominales pactados pagaderos mes vencido.

La variación se tomó con base a la cotización de la UVR a la fecha de vencimiento de la cuota y se aplicó sobre los saldos insolutos del capital para cada uno de los periodos respectivos. Los intereses se calcularon sobre los saldos de capital actualizado.

Los intereses corrientes sobre el valor del crédito y saldos de capital se liquidaron de acuerdo a lo pactado en el contrato de mutuo, interés efectivo anual efectivo anual del 16%, desde el inicio del crédito y se aplicó la tasa del 13.92% a partir del 3 de Octubre de 2000 de acuerdo a la resolución número 014 de la Junta Directiva del Banco de la República del 3 de Septiembre de 2000 se aplica la tasa del 13.1% puntos porcentuales nominales anuales pagaderos mes vencido, 13.92% interés efectivo anual

En la liquidación efectuada, en ella encontrara que se aplican los procedimientos matemáticos financieros como son las fórmulas que se emplean a efectos de convertir la tasa de interés, la U.V.R (variación presentada entre las fechas de pago) tomada de la relación que publica el Banco de la República, en forma periódica, la aplicación de los intereses y la variación respecto del abono que realiza el deudor, el abono a capital que resulte a favor una vez aplicado a intereses, variación, seguros.

No se liquidó los intereses más corrección monetaria con la DTF, el sistema UPAC desapareció desde 1993 por orden de la Ley 546/99, en cuya fórmula se contemplaba no solo la corrección monetaria ligada al DTF sino además la capitalización de intereses. El sistema UPAC desapareció de la vida jurídica desde 1993, tal como lo estableció el propio legislador al ordenar a las entidades bancarias que la reliquidación debía hacerse desde ese año.

2.- Determinar el exceso cobrado mes a mes y la capitalización mes a mes desde el otorgamiento de los créditos hasta la fecha.

Rta: La liquidación adjunta al presente informe se realizó hasta la fecha del último pago que se registra en el histórico de pago a 31 de octubre de 2005, fecha en la cual el deudor canceló el crédito No. 0551617003366-3. Con el abono a fecha 31 de octubre de 2005 por la suma de \$21.309.587.17, se determina un saldo a su favor por la suma de \$7.253.418.56, valor este cobrado exceso por efectos de capitalización de intereses. En la columna SALDOS se observa la liquidación de capital más variación de la UVR en su equivalente y capital más variación en pesos mes a mes sin

capitalización de intereses, únicamente el capital actualizado que sobre este se liquidaron los intereses corrientes.

3.- Determinar el saldo real de la obligación.

Rta: Saldo a favor del deudor la suma de \$7.253.418.56

4.- Determinar el valor que le corresponde a capital de cada una de las cuotas canceladas por los deudores

Rta.- En la columna Abono A Capital de la liquidación adjunta se encuentran los abonos del pago de cuota.

5.- Que el señor Perito mediante ecuación financiera, transporte del concepto de tasa efectiva anual, a tasa real nominal, descontando la inflación del IPCen cada mes analizado.

Rta; La liquidación adjunta se líquido aplicando la tasa del intereses corriente convertido a nominal mes a mes $16\% = 0,149342$ $13.92\% = 0,131037$

6.- Determinar de manera expresa y concreta, el valor de las tasas de interés cobradas mes a mes, durante la vigencia del crédito o ejecución de los contratos.

Rta: La entidad bancaria aplicó la tasa anual efectiva corriente del 16% mes a mes

7.- Determinar el valor de los intereses de plazo y de mora cobrados por encima de lo legalmente autorizado, los últimos y los primeros, por encima del rango de colocación de las obligaciones de conformidad con el manual del crédito.

Rta: La entidad bancaria liquidó y cobró intereses de plazo sobre la tasa anual efectiva de interés corriente del 16% pactada en el contrato de mutuo. Y el interese moratorio equivalente a la tasa efectiva corriente del 16% mas 1.5 veces, igual al 24%.

8.- Determinar el valor de los intereses sobre las sumas cobradas en exceso, liquidándolos a la misma tasa y en la misma forma en que fueron cobrados por la entidad demandada y hacer la correspondiente indexación.

Rta: Anexo liquidación de intereses a la tasa pactada cobrados en exceso

9.- Determinar el valor de las sanciones a las cuales se hace acreedora la entidad demandada por la violación de la ley 45 de 1.990.

Rta: Corresponde al fallador determinar las sanciones correspondientes y su aplicación.

20

10.- Determinar el valor de los intereses a favor de mis patrocinados por los cobros en exceso tal como se ordena en la Sentencia de la Honorable Corte Constitucional C-1160 de 2000.

Rta: Corresponde al fallador determinar la sanción correspondiente y su aplicación.

PRUEBAS SOLICITADAS POR LA PARTE DEMANDANTE.

Dictamen Pericial Contable:

“Ruego a la señorita Juez, designar un perito que sea ECONOMISTA, para que realice la liquidación del crédito, objeto de este proceso, hasta el 31 de Diciembre de 1990, ciñéndose de MANERA EXTRICTA, a la Resolución 007 de 2000 de la Superintendencia Bancaria y a partir de esta fecha, hasta la cancelación del crédito, ciñéndose a lo dispuesto a la circular 085 de 2000 y a la Ley 546 de 1999.

Según la Superbancaria, la reliquidación hasta Diciembre 31 de 1999, se debe hacer realizando dos columnas generales: Al lado izquierdo, la columna de la liquidación en pesos, que va integrada por las siguientes su columnas: tasa de interés, corrección monetaria, pagos, seguros, mora y saldo.

Al lado derecho, va la columna de la liquidación en UVR, que va integrada por las siguientes subcolumnas: Pagos en UVR, tasa de interés, intereses amortización, saldo en UVR y saldo en pesos. La diferencia entre estos dos saldos nos da el alivio.

Lo anterior, porque la circular 007 de 2000, que les dijo a los bancos, como tenían que hacer la liquidación, dispuso que la pro forma o formato en el que se elaboraba la liquidación debía hacerse así:

IDENTIFICACIÓN

Tipo Debe registrarse según corresponda 1 =Cedula de Ciudadanía, 2 = Cedula de Extranjería; 3 = Tarjeta de Identidad; 4 = Pasaporte y 5 = Tarjeta de Seguro Social Extranjero, del deudor.

Número Debe registrarse el nombre completo del deudor.

**Columna 1:
Fecha**

El primer registro debe llenarse con el siguiente criterio:
Si el desembolso inicial del crédito se realizó antes del 01 de enero de 1993, se registra el 31 de diciembre de 1999. Si el desembolso inicial se realizó después del 31 de diciembre de 1992, se registra la fecha en que se hizo el desembolso.
A continuación se registran las fechas de los pagos hechos por el deudor.
El último registro debe corresponder al 31 de diciembre de 1999.
En formato DD/MM/AAAA.

PESOS**Columna 2:
Tasa de interés.**

Para créditos en UPAC se registra la tasa sobre UPAC vigentes para el periodo, para créditos en pesos se registra la tasa aplicada al periodo. En términos efectivos anuales.

**Columna 3:
Corrección
Monetaria**

Para créditos en UPAC se reporta un 0 (cero), para créditos en pesos se reporta la Corrección Monetaria vigente para el periodo. En términos efectivos anuales.

**Columna 4:
Pago**

Los pagos hechos por el deudor. Los valores deben ser registrados en pesos sin descontar Primas de Seguros e Intereses en Mora.

**Columna 5:
Seguros**

El valor de las Primas de Seguros de cada pago, debe registrarse en pesos.

**Columna 6:
Mora**

El valor de los Intereses de Mora causados en cada periodo. Debe registrarse en pesos.

**Columna 7:
Saldo**

El primer registro debe llenarse con el siguiente criterio: si el desembolso inicial se realizó antes del día 01 de enero de 1993, se registra el saldo del crédito a 31 de diciembre de 1992. Si el desembolso inicial se realizó después del 31 de diciembre de 1992, se registra el valor del desembolso.
El último registro debe corresponder al saldo a 31 de diciembre de 1999.
Los valores deben registrarse en pesos.

UVR

Columna 8: Pago	Los pagos hechos por el deudor (descontadas las Primas de Seguros e Intereses de Mora) convertido a UVR según el valor correspondiente a la fecha de cada pago. Los valores deben ser registrados en UVR's.
Columna 9: Tasa de interés.	Debe registrarse la tasa de interés equivalente en UVR's para el periodo correspondiente. Para créditos en UPAC será la misma tasa aplicada a los UPAC. Para créditos en pesos se aplicara la formula contenida en el Decreto 2702 de 1999. En términos efectivos anuales.
Columna 10: Intereses	El valor de los intereses causados en UVR's, debe registrarse en UVR's.
Columna 11: Amortización	Debe registrarse en UVR's el valor correspondiente a la amortización del capital.
Columna 12: Saldo	Solo se llena cuando corresponde a, último registro de un deudor, es decir, el registro correspondiente al 31 de diciembre de 1999. Se registra en UVR el saldo a 31 de diciembre de 1999 del crédito reliquidado".

Rta: **Rta:** Ni en la elaboración de la liquidación y menos en la del dictamen, utilice la Proforma F-050 (Formato 2540) creada por la Superintendencia Bancaria hoy Financiera, ya que al analizarla en su contesto la circular Externa 007 de enero 27 de 2000 de la Superintendencia Bancaria hoy Superintendencia Financiera, encuentro que es obligatoria para los establecimientos de crédito, que concedan créditos de vivienda de largo plazo. Esta, tan solo es un instructivo en el cual se les indica a los Representantes Legales y Revisores Fiscales de Establecimientos de Crédito, el procedimiento para la reliquidación de los créditos y el procedimiento a seguir en cuanto a la utilización de un formato (Proforma F. 000050) con el fin de darle información a los deudores, parte que me permito transcribir:

"5) Cancelación de los abonos a las entidades acreedoras

..... A su vez, las entidades acreedoras deberán diligenciar la proforma F. 0000-50 Reliquidación de Créditos en UPAC y pesos con UVR, adjunta, conforme al instructivo que la acompaña.....

6) Información a los deudores

Los establecimientos de crédito deberán mantener a disposición de sus deudores la información correspondiente a la reliquidación de sus créditos de acuerdo con la proforma F.0000-50, anexa."

En ninguna parte de esta circular se indican o se enuncian fórmulas matemáticas financieras que deban emplearse para la liquidación de un crédito de vivienda, las formulas financieras ya están dadas.

Como dicha parte de esta circular se indican o se enuncian fórmulas matemáticas financieras que deban emplearse para la liquidación de un crédito de vivienda, las formulas financieras ya están dadas.

Esta resolución no obliga para los peritos, repito es meramente un instructivo para la utilización de un formato, las liquidaciones de créditos de vivienda que realizó, están manejadas en formato de Excel, con fórmulas matemáticas y financieras necesarias para hacer los cálculos correspondientes. La liquidación anexa elaborada por el suscrito se realizó teniendo en cuenta el siguiente formato que contiene las siguientes columnas:

PAGO No.

FECHA: Fecha de realización del pago o abono.

DÍAS: Establece los días entre la fecha actual y anterior

VALOR UVR: Valor de la UVR de cada periodo de pago

TASA DE INTERES: Tasa de interés remuneratoria convenida por las partes sin incluir el DTF, teniendo en cuenta lo contemplado en la circular externa 007 del 27 de enero de 2000 de la Superintendencia Bancaria de Colombia hoy Superintendencia Financiera de Colombia.

CUOTA PAGADA: Valor total de la cuota pagada.

SEGUROS PAGADOS: Valor de los seguros pagados por todo concepto.

INTERESES POR MORA PAGADOS: Valor de los intereses de mora pagados por la mora en el pago de las cuotas.

INTERESES CORRIENTES GENERADOS: Valor de los intereses remuneratorios con la tasa pactada por las partes en el pagaré.

INTERESES CORRIENTES PAGADOS: Valor de los intereses remuneratorios que se alcanzan a abonar con el valor de la cuota pagada, después de descontar los seguros y los intereses moratorios.

INTERESES CORRIENTES POR PAGAR: Valor de los intereses que quedan pendientes de cancelar por no alcanzar el valor de la cuota

CORRECCIÓN MONETARIA DE LA UVR GENERADA: Es el valor de la variación o actualización del capital inicial, generada por la UVR entre dos fechas.

CORRECCIÓN MONETARIA DE LA UVR PAGADA: Valor de la corrección monetaria generada pagada

CORRECCIÓN MONETARIA DE LA UVR POR PAGAR: Es el saldo de variación o actualización del capital que no alcanza a abonar con el valor de la cuota.

ABONO A CAPITAL Abono en pesos de saldo de cuota después de descontar intereses y corrección monetaria.

SALDOS CAPITAL MÁS CORRECCIÓN EN UVR): Corresponde al saldo del crédito (capital inicial mas variación o actualización) ya actualizado y convertido en UVR.

SALDOS CAPITAL MÁS CORRECCIÓN EN \$ (PESOS): Corresponde al saldo del crédito (capital inicial más variación o actualización) ya actualizado pero en pesos.

Considero importante aclarar que las liquidaciones realizadas por los peritos tienen por objeto verificar por medio de fórmulas financieras reconocidas, si la entidad financiera (las formulas financieras deben ser las mismas, así los formatos y procedimientos sean diferentes), aplicó los correspondientes pagos efectuados por el deudor de acuerdo con las sentencias de la Honorable Corte Constitucional y del Consejo de Estado; la reliquidación quién la debe elaborar es la respectiva entidad crediticia. (Histórico de pagos)

En su escrito de las pretensiones la abogada de la parte demandante manifiesta:

“Lo anterior, porque la circular 007 de 2000, que les dijo a los bancos, como tenían que hacer la liquidación, dispuso que la pro forma o formato en el que se elaboraba la liquidación debía hacerse así:”

Me permito comentar al Juzgado que en el párrafo anterior la abogada de la parte demandada comenta y sabe que la circular 007 de 2000 opera una y exclusivamente para las entidades bancarias, diciéndoles a los bancos como tenían que hacer las liquidación. Las instrucciones dadas por la Superintendencia hoy superfinanciera, se resumen así: al analizarla en su contesto la circular Externa 007 de enero 27 de 2000 de la Superintendencia Bancaria hoy Superintendencia Financiera, encuentro que es obligatoria para los establecimientos de crédito, que concedan créditos de vivienda de

278

largo plazo. Esta, tan solo es un instructivo en el cual se les indica a los Representantes Legales y Revisores Fiscales de Establecimientos de Crédito.

La liquidación realizada, se efectuó teniendo en cuenta lo establecido en la Ley 546 de 1999 y las Sentencias de la Corte Constitucional, C-383/99, C-700/99, C-747/99, C-955/00 y C-1140/00, las que deben ser aplicadas de manera imperativa por su carácter de sentencias constitucionales, estas están manejadas en formatos de excel, con fórmulas matemáticas y financieras. Se anexa liquidación en UVR sin capitalización de intereses.

Se anexa liquidación a 31 de octubre de 2005, fecha del último pago realizado por el deudor con su respectivo resumen y saldo a favor del demandante y liquidación de intereses sobre el saldo cobrado en exceso a la tasa pactada. Saldo a favor del deudor a la fecha de presentación de la demanda 01/06/2012, \$14.209.881.00.

Atentamente,



HECTOR FABIO MURIEL VARELA

Perito.

Email: murielfabio@hotmail.com

Celular: 3112760878

Anexos: Liquidación intereses sobre valor cobrado en exceso – Folios (4)
Liquidación Crédito Hipotecario en UVR - Folios (4)

LIQUIDACION CREDITO FONDO NACIONAL DEL AHORRO PACTADO EN PESOS

NELLY ARIAS VARGAS

8.568.000

10,00%

180

CREDITO No.

DESEMBOLSO

PAGOPRIMERA CUOTA

ENTIDAD

4161706507

18/02/1993

18/03/1993

F.N.A.

PAGO No.	FECHA	DIAS	T.INTERES MAS VARIAC IPC	CUOTA PAGADA (PESOS)	SEGUROS PAGADOS (PESOS)	INTERESES X MORA PAG. (\$)	INTERES CORRIENTE(\$)			ABONO A CAPITAL (PESOS)	SALDOS	
							GENE- RADOS	PAGADOS	POR PAGAR		CAPITAL (PESOS)	CAPITAL MAS INTERES
	31/01/95		11,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.568.000,00	8.568.000,00
1	27/03/95	55	12,61	5.407,53	5.349,58	57,95	145.145,07	0,00	-145.145,07	0,00	8.568.000,00	8.713.145,07
2	27/03/95	0	12,61	47.513,22	57,95	0,52	0,00	47.454,75	0,00	0,00	8.568.000,00	8.568.000,00
3	27/03/95	0	12,61	0,00	5.435,56	0,00	0,00	-5.435,56	-5.435,56	0,00	8.568.000,00	8.573.435,56
4	27/03/95	0	12,61	0,00	701,50	0,00	0,00	-701,50	-701,50	0,00	8.568.000,00	8.568.701,50
5	06/07/95	101	10,77	47.513,22	4.744,26	992,09	282.963,35	41.776,87	-241.186,48	0,00	8.568.000,00	8.809.186,48
6	06/07/95	0	10,77	0,00	1.267,68	142,14	0,00	-1.409,82	-1.409,82	0,00	8.568.000,00	8.569.409,82
7	15/08/95	40	10,63	174.589,00	4.204,38	995,74	96.452,64	97.862,46	0,00	71.526,42	8.496.473,58	8.496.473,58
8	15/08/95	0	10,63	0,00	5.500,70	771,88	0,00	-6.272,58	-6.272,58	0,00	8.496.473,58	8.502.746,16
9	15/08/95	0	10,63	0,00	5.529,65	245,76	0,00	-5.775,41	-5.775,41	0,00	8.496.473,58	8.502.248,99
10	15/08/95	0	10,63	908.987,00	0,00	0,00	0,00	5.775,41	0,00	903.211,59	7.593.261,99	7.593.261,99
11	03/11/95	80	10,79	47.513,22	5.540,65	984,99	168.836,75	40.987,58	-127.849,17	0,00	7.593.261,99	7.721.111,16
12	03/11/95	0	10,79	0,00	1.129,20	110,50	0,00	-1.239,70	-1.239,70	0,00	7.593.261,99	7.594.501,69
13	19/02/96	108	14,01	47.513,22	4.011,09	1.692,82	231.204,34	41.809,31	-189.395,03	0,00	7.593.261,99	7.782.657,02
14	19/02/96	0	14,01	0,00	2.114,73	705,32	0,00	-2.820,05	-2.820,05	0,00	7.593.261,99	7.596.082,04
15	28/12/96	313	10,72	40.703,00	3.021,36	3.836,47	858.440,62	33.845,17	-824.595,45	0,00	7.593.261,99	8.417.857,44
16	28/12/96	0	10,72	0,00	1.749,82	2.053,10	0,00	-3.802,92	-3.802,92	0,00	7.593.261,99	7.597.064,91
17	31/12/96	3	10,72	0,00	3.374,29	17.787,12	6.382,56	-21.161,41	-27.543,97	0,00	7.593.261,99	7.620.805,97
18	02/07/97	183	10,83	63.803,30	3.745,00	16.711,40	389.336,19	43.346,90	-345.989,29	0,00	7.593.261,99	7.939.251,28
19	02/08/97	31	11,14	65.278,48	3.761,00	17.474,36	66.599,00	44.043,12	-22.555,88	0,00	7.593.261,99	7.615.817,88
20	02/09/97	31	11,26	65.981,56	3.778,00	17.432,53	68.416,05	44.771,03	-23.645,02	0,00	7.593.261,99	7.616.907,02
21	02/10/97	30	10,96	66.673,83	3.794,00	17.375,55	66.888,56	45.504,28	-21.384,28	0,00	7.593.261,99	7.614.646,28
22	02/11/97	31	10,81	67.359,94	3.811,00	17.319,77	67.361,56	46.229,17	-21.132,39	0,00	7.593.261,99	7.614.394,38
23	02/12/97	30	10,61	68.075,27	3.831,00	17.256,06	64.337,05	46.988,21	-17.348,84	0,00	7.593.261,99	7.610.610,83
24	02/01/98	31	11,79	68.807,41	3.847,00	17.199,43	65.306,66	47.760,98	-17.545,68	0,00	7.593.261,99	7.610.807,67
25	02/02/98	31	13,28	69.586,64	3.865,00	17.142,94	72.210,96	48.578,70	-23.632,26	0,00	7.593.261,99	7.616.894,26
26	02/03/98	28	12,60	70.865,55	4.113,00	17.379,52	73.011,63	49.373,03	-23.638,60	0,00	7.593.261,99	7.616.900,59
27	02/04/98	31	12,90	74.444,91	4.131,00	20.102,68	76.911,80	50.211,23	-26.700,57	0,00	7.593.261,99	7.619.962,56
28	02/05/98	30	11,56	75.483,78	4.214,00	20.159,81	76.108,05	51.109,97	-24.998,08	0,00	7.593.261,99	7.618.260,07
29	02/06/98	31	11,22	76.474,92	4.233,00	20.177,67	70.870,47	52.064,25	-18.806,22	0,00	7.593.261,99	7.612.068,21
30	02/07/98	30	10,47	77.539,16	4.251,00	20.169,70	66.662,15	53.118,46	-13.543,69	0,00	7.593.261,99	7.606.805,68
31	02/08/98	31	10,03	78.711,88	4.270,00	20.190,21	64.483,03	54.251,67	-10.231,36	0,00	7.593.261,99	7.603.493,35
32	02/09/98	31	10,29	80.000,32	4.288,00	20.218,13	61.888,23	55.494,19	-6.394,04	0,00	7.593.261,99	7.599.656,03
33	02/10/98	30	10,35	81.237,35	4.307,00	20.210,16	61.376,77	56.720,19	-4.656,58	0,00	7.593.261,99	7.597.918,58
34	02/11/98	31	10,17	82.466,45	4.328,00	20.206,13	63.776,30	57.932,32	-5.843,98	0,00	7.593.261,99	7.599.105,97

226

35	02/12/98	30	10,91	83.782,18	4.346,00	20.193,34	60.691,82	59.242,84	-1.448,98	0,00	7.593.261,99	7.594.710,97
36	02/01/99	31	12,21	85.124,33	4.365,00	20.190,27	67.068,37	60.569,06	-6.499,31	0,00	7.593.261,99	7.599.761,30
37	02/02/99	31	11,70	89.268,53	4.385,00	22.937,60	74.652,32	61.945,93	-12.706,39	0,00	7.593.261,99	7.605.968,38
38	02/03/99	28	10,94	90.839,40	4.739,00	22.950,14	64.749,30	63.150,26	-1.599,04	0,00	7.593.261,99	7.594.861,03
39	02/04/99	31	10,78	91.952,79	4.759,00	22.847,44	67.244,30	64.346,35	-2.897,95	0,00	7.593.261,99	7.596.159,94
40	02/05/99	30	10,48	93.104,05	4.962,00	22.719,94	64.166,61	65.422,11	0,00	0,00	7.593.261,99	7.593.261,99
41	02/06/99	31	10,28	93.847,56	4.990,00	22.494,25	64.541,89	64.541,89	0,00	1.821,42	7.591.440,57	7.591.440,57
42	02/07/99	30	10,31	94.420,96	5.016,00	22.201,17	61.305,01	61.305,01	0,00	5.898,78	7.585.541,79	7.585.541,79
43	02/08/99	31	10,50	94.961,18	5.044,00	21.903,22	63.475,96	63.475,96	0,00	4.538,00	7.581.003,79	7.581.003,79
44	02/09/99	31	10,33	95.504,46	5.071,00	21.591,63	64.555,22	64.555,22	0,00	4.286,61	7.576.717,18	7.576.717,18
45	02/10/99	30	10,35	96.025,48	5.099,00	21.260,33	61.470,71	61.470,71	0,00	8.195,44	7.568.521,74	7.568.521,74
46	02/11/99	31	10,48	96.506,97	5.127,00	20.919,98	63.568,50	63.568,50	0,00	6.891,49	7.561.630,25	7.561.630,25
47	02/12/99	30	10,53	96.998,72	5.156,00	20.562,53	62.199,70	62.199,70	0,00	9.080,49	7.552.549,76	7.552.549,76
48	02/01/00	31	11,29	97.286,03	5.173,00	20.039,72	64.488,50	64.488,50	0,00	7.584,81	7.544.964,95	7.544.964,95
49	02/02/00	31	12,30	84.443,25	5.217,00	19.793,27	68.852,86	59.432,98	-9.419,88	0,00	7.544.964,95	7.554.384,83
50	02/03/00	29	11,71	84.037,22	5.376,00	19.228,24	69.877,11	59.432,98	-10.444,13	0,00	7.544.964,95	7.555.409,08
51	02/04/00	31	11,00	83.613,75	5.407,00	18.773,78	71.288,66	59.432,97	-11.855,69	0,00	7.544.964,95	7.556.820,64
52	02/05/00	30	10,52	85.609,29	7.359,00	18.817,31	64.999,43	59.432,98	-5.566,45	0,00	7.544.964,95	7.550.531,40
53	02/06/00	31	9,98	85.059,21	7.389,00	18.237,23	64.365,27	59.432,98	-4.932,29	0,00	7.544.964,95	7.549.897,24
54	02/07/00	30	9,96	84.382,18	7.420,00	17.529,20	59.226,78	59.432,98	0,00	0,00	7.544.964,95	7.544.964,95
55	02/08/00	31	10,32	83.617,04	7.451,00	16.733,06	61.083,53	59.432,98	-1.650,55	0,00	7.544.964,95	7.546.615,50
56	02/09/00	31	10,43	82.850,32	7.483,00	15.934,35	63.194,98	59.432,97	-3.762,01	0,00	7.544.964,95	7.548.726,96
57	13/09/00	11	10,43	774.379,00	57.252,00	307.610,00	22.652,51	26.414,51	0,00	383.102,49	7.161.862,46	7.161.862,46
58	02/10/00	19	10,15	82.081,26	7.514,00	15.134,28	37.140,34	37.140,34	0,00	22.292,64	7.139.569,83	7.139.569,83
59	04/10/00	2	10,15	100.000,00	6.143,00	46.708,00	3.797,21	3.797,21	0,00	43.351,79	7.096.218,03	7.096.218,03
60	02/11/00	29	10,33	81.152,48	7.338,00	14.381,50	54.725,19	54.725,19	0,00	4.707,79	7.091.510,25	7.091.510,25
61	08/11/00	6	10,33	100.000,00	3.971,00	23.710,00	11.506,84	11.506,84	0,00	60.812,16	7.030.698,08	7.030.698,08
62	02/12/00	24	10,46	80.400,65	7.342,00	16.625,67	45.632,64	45.632,64	0,00	10.800,34	7.019.897,74	7.019.897,74
63	06/12/00	4	10,46	100.000,00	7.265,00	49.270,00	7.685,10	7.685,10	0,00	35.779,90	6.984.117,84	6.984.117,84
64	02/01/01	27	11,05	79.634,57	7.345,00	12.856,57	51.610,02	51.610,02	0,00	7.822,98	6.976.294,86	6.976.294,86
65	02/02/01	31	11,89	85.193,65	7.433,00	13.115,66	62.372,89	62.372,89	0,00	2.272,10	6.974.022,76	6.974.022,76
66	14/02/01	12	11,89	100.000,00	3.712,00	27.979,00	25.879,99	25.879,99	0,00	42.429,01	6.931.593,75	6.931.593,75
67	02/03/01	16	11,48	84.860,16	7.755,00	12.460,18	34.296,72	34.296,72	0,00	30.348,26	6.901.245,49	6.901.245,49
68	02/04/01	31	11,15	85.917,17	9.230,00	12.042,18	63.987,34	63.987,34	0,00	657,65	6.900.587,84	6.900.587,84
69	11/04/01	9	11,15	100.000,00	4.869,00	37.496,00	18.066,25	18.066,25	0,00	39.568,75	6.861.019,09	6.861.019,09
70	02/05/01	21	10,42	85.250,06	9.262,00	11.343,07	41.912,86	41.912,86	0,00	22.732,13	6.838.286,96	6.838.286,96
71	02/06/01	31	10,04	84.553,84	9.268,00	10.640,86	57.806,56	57.806,56	0,00	6.838,42	6.831.448,54	6.831.448,54
72	02/07/01	30	10,11	83.692,41	9.300,00	9.747,43	53.934,47	53.934,47	0,00	10.710,51	6.820.738,03	6.820.738,03
73	02/08/01	31	10,26	82.995,84	9.335,00	9.015,86	56.016,26	56.016,26	0,00	8.628,72	6.812.109,30	6.812.109,30
74	02/09/01	31	10,37	82.184,65	9.368,00	8.171,66	56.739,41	56.739,41	0,00	7.905,58	6.804.203,72	6.804.203,72
75	02/10/01	30	10,19	81.353,55	9.403,00	7.305,57	55.407,62	55.407,62	0,00	9.237,36	6.794.966,36	6.794.966,36
76	02/11/01	31	10,12	80.630,02	94,38	6.547,04	56.227,14	56.227,14	0,00	17.761,46	6.777.204,90	6.777.204,90
77	02/12/01	30	10,34	79.849,01	9.473,00	5.731,04	53.914,29	53.914,29	0,00	10.730,68	6.766.474,21	6.766.474,21
78	02/01/02	31	10,80	79.060,53	9.510,00	4.905,56	56.779,54	56.779,54	0,00	7.865,43	6.758.608,78	6.758.608,78
79	02/02/02	31	11,26	83.761,65	9.671,00	4.429,67	59.121,69	59.121,69	0,00	10.539,29	6.748.069,49	6.748.069,49
80	02/03/02	28	10,71	83.004,04	9.706,00	3.637,07	55.480,43	55.480,43	0,00	14.180,54	6.733.888,95	6.733.888,95

227

81	02/04/02	31	10,92	82.910,72	10.473,00	2.776,75	58.436,73	58.436,73	0,00	11.224,24	6.722.664,72	6.722.664,72
82	02/05/02	30	10,60	82.135,92	10.510,00	1.964,94	57.513,52	57.513,52	0,00	12.147,46	6.710.517,26	6.710.517,26
83	31/05/02	29	10,60	54.141,31	0,00	0,00	53.942,39	53.942,39	0,00	198,92	6.710.318,34	6.710.318,34
84	02/06/02	2	10,43	94.289,48	10.547,00	14.081,50	3.720,05	3.720,05	0,00	65.940,93	6.644.377,41	6.644.377,41
85	02/07/02	30	10,02	91.484,16	10.549,55	12.522,94	54.405,38	54.405,38	0,00	14.006,29	6.630.371,13	6.630.371,13
86	02/08/02	31	10,09	89.058,47	10.600,71	10.245,75	53.988,68	53.988,68	0,00	14.223,33	6.616.147,80	6.616.147,80
87	02/09/02	31	10,36	87.752,40	10.622,67	9.331,93	54.233,14	54.233,14	0,00	13.564,66	6.602.583,13	6.602.583,13
88	02/10/02	30	10,56	88.924,73	10.626,92	11.000,64	53.716,21	53.716,21	0,00	13.580,96	6.589.002,18	6.589.002,18
89	02/11/02	31	10,78	90.570,20	10.623,84	13.020,30	56.414,26	56.414,26	0,00	10.511,80	6.578.490,37	6.578.490,37
90	02/12/02	30	10,27	92.541,94	10.632,35	15.206,39	55.591,31	55.591,31	0,00	11.111,89	6.567.378,49	6.567.378,49
91	02/01/03	31	11,17	91.018,50	10.651,66	13.735,25	54.752,00	54.752,00	0,00	11.879,59	6.555.498,90	6.555.498,90
92	02/02/03	31	11,11	93.382,45	10.684,85	16.277,77	59.217,30	59.217,30	0,00	7.202,53	6.548.296,37	6.548.296,37
93	02/03/03	28	11,05	106.733,70	10.181,62	212.127,49	53.154,24	-115.575,41	-168.729,65	0,00	6.548.296,37	6.717.026,02
94	02/04/03	31	11,15	99.489,20	12.697,20	20.161,93	58.546,29	66.630,07	0,00	0,00	6.548.296,37	6.548.296,37
95	02/05/03	30	10,49	99.885,50	12.764,13	20.321,71	57.146,41	57.146,41	0,00	9.653,25	6.538.643,12	6.538.643,12
96	02/06/03	31	9,95	96.628,83	12.823,51	16.794,28	55.628,43	55.628,43	0,00	11.382,61	6.527.260,51	6.527.260,51
97	02/07/03	30	9,86	91.468,27	12.888,52	11.598,28	51.090,43	51.090,43	0,00	15.891,04	6.511.369,47	6.511.369,47
98	02/08/03	31	10,31	88.306,73	12.925,85	8.811,96	52.208,48	52.208,48	0,00	14.360,44	6.497.009,03	6.497.009,03
99	02/09/03	31	10,22	89.768,81	12.922,56	10.875,68	54.367,10	54.367,10	0,00	11.603,47	6.485.405,56	6.485.405,56
100	02/10/03	30	10,06	91.247,22	12.899,07	12.827,28	52.080,71	52.080,71	0,00	13.440,16	6.471.965,40	6.471.965,40
101	02/11/03	31	10,35	89.485,55	12.891,43	11.425,39	52.900,25	52.900,25	0,00	12.268,48	6.459.696,92	6.459.696,92
102	02/12/03	30	10,61	90.442,36	12.894,86	12.816,63	52.505,23	52.505,23	0,00	12.225,64	6.447.471,28	6.447.471,28
103	02/01/04	31	10,89	93.213,76	12.887,96	15.964,17	55.452,16	55.452,16	0,00	8.909,47	6.438.561,81	6.438.561,81
104	02/02/04	31	11,20	97.148,49	12.889,02	20.091,27	56.769,87	56.769,87	0,00	7.398,33	6.431.163,49	6.431.163,49
105	02/03/04	29	10,98	96.300,60	14.266,94	5.249,19	54.485,24	54.485,24	0,00	22.299,23	6.408.864,25	6.408.864,25
106	02/04/04	31	10,46	92.469,40	14.314,18	1.148,35	56.953,45	56.953,45	0,00	20.053,42	6.388.810,84	6.388.810,84
107	02/05/04	30	10,38	92.617,05	14.391,45	1.024,26	52.456,58	52.456,58	0,00	24.744,76	6.364.066,07	6.364.066,07
108	02/06/04	31	10,60	92.473,64	14.466,27	892,08	53.600,34	53.600,34	0,00	23.514,95	6.340.551,12	6.340.551,12
109	02/07/04	30	9,97	92.084,79	14.509,87	762,24	52.725,95	52.725,95	0,00	24.086,73	6.316.464,39	6.316.464,39
110	02/08/04	31	10,03	91.749,82	14.528,84	629,87	51.186,85	51.186,85	0,00	25.404,26	6.291.060,13	6.291.060,13
111	02/09/04	31	10,30	91.212,17	14.557,37	496,87	51.274,75	51.274,75	0,00	24.883,18	6.266.176,95	6.266.176,95
112	05/10/04	33	9,99	93.060,16	16.122,90	361,05	55.766,64	55.766,64	0,00	20.809,57	6.245.367,38	6.245.367,38
113	04/11/04	30	10,28	150.000,00	37.536,00	2.004,94	49.072,19	49.072,19	0,00	61.386,87	6.183.980,51	6.183.980,51
114	05/11/04	1	10,28	89.886,87	14.546,91	226,49	1.664,63	1.664,63	0,00	73.448,84	6.110.531,67	6.110.531,67
115	05/12/04	30	10,30	89.185,71	14.501,88	102,23	49.345,87	49.345,87	0,00	25.235,73	6.085.295,93	6.085.295,93
116	13/12/04	8	10,30	150.000,00	8.447,00	3.051,41	13.128,94	13.128,94	0,00	125.372,65	5.959.923,28	5.959.923,28
117	30/12/04	17	10,30	12.320.264,54	1.373.224,28	1.985.650,73	27.324,20	27.324,20	0,00	8.934.065,33	-2.974.142,05	-2.974.142,05
				22.999.053,05	2.308.794,95	3.961.404,26	7.571.496,10	7.571.496,10	0,00	11.542.142,05	-2.974.142,05	-2.974.142,05

12

LIQUIDACION INTERESES SOBRE SALDO COBRADO EN EXCESO A LA TASA PACTADA

VIRGINIA CEDEÑO DE VARGAS
7.253.418,58 Calor cobrado en exceso
16,00% Tasa cobrada

CREDITO 05515117003366-3
FECHA 31/10/2005
ENTIDAD BANCO COLMENA HOY CAJA SOCIAL

PAGO No.	FECHA	DIAS	T.INTERES	CUOTA PAGADA (PESOS)	SEGUROS PAGADOS (PESOS)	INTERESES X MORA PAG. (\$)	INTERES CORRIENTE(\$)			ABONO A CAPITAL (PESOS)	SALDOS	
							GENE-RADOS	PAGADOS	POR PAGAR		CAPITAL (PESOS)	CAPITAL MAS INTERES
	31/10/05											
2	31/12/05	61	16,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7.253.418,58	7.253.418,58
3	31/12/06	365	16,00	0,00	0,00	0,00	1.083.237,54	0,00	-1.083.237,54	0,00	7.253.418,58	8.336.656,12
4	31/12/07	365	16,00	0,00	0,00	0,00	1.083.237,54	0,00	-2.166.475,07	0,00	7.253.418,58	9.419.893,65
5	31/12/08	366	16,00	0,00	0,00	0,00	1.086.205,31	0,00	-3.252.680,38	0,00	7.253.418,58	10.506.098,96
6	31/12/09	365	16,00	0,00	0,00	0,00	1.083.237,54	0,00	-4.335.917,92	0,00	7.253.418,58	11.589.336,50
7	31/12/10	365	16,00	0,00	0,00	0,00	1.083.237,54	0,00	-5.419.155,45	0,00	7.253.418,58	12.672.574,03
8	31/12/11	365	16,00	0,00	0,00	0,00	1.083.237,54	0,00	-6.502.392,99	0,00	7.253.418,58	13.755.811,57
9	01/06/12	153	16,00	0,00	0,00	0,00	454.069,43	0,00	-6.956.462,42	0,00	7.253.418,58	14.209.881,00
							6.956.462,42				7.253.418,58	14.209.881,00

Valor cobrado en exceso mas interes \$14.209.881,00

279

0,112422
0,119350
0,119350
0,119350
0,119350
0,102723
0,102723
0,101448
0,101448
0,101448
0,101448
0,102905
0,102905
0,131835
0,131835
0,102268
0,102268
0,102268
0,103269
0,106087
0,107175
0,104452
0,103087
0,101265
0,111971
0,125343
0,119260
0,121948
0,109893
0,106813
0,099988
0,095965
0,098344
0,098892
0,097246

0,103997
0,115757
0,111158
0,104270
0,102814
0,100079
0,098252
0,098527
0,100262
0,098709
0,098892
0,100079
0,100536
0,107447
0,116566
0,111249
0,104815
0,100444
0,095506
0,095323
0,098618
0,099623
0,099623
0,097063
0,097063
0,098709
0,098709
0,099897
0,099897
0,105269
0,112874
0,112874
0,109169
0,106177
0,106177
0,099532
0,096056
0,096697
0,098070
0,099075
0,097429
0,096789
0,098801
0,102996
0,107175
0,102177

0,104088
0,101174
0,101174
0,099623
0,095873
0,096514
0,098984
0,100809
0,102814
0,098161
0,106359
0,105814
0,105269
0,106177
0,100171
0,095231
0,094406
0,098527
0,097704
0,096239
0,098892
0,101265
0,103815
0,106631
0,104633
0,099897
0,099166
0,101174
0,095415
0,095965
0,098435
0,095598
0,098252
0,098252
0,098435
0,098435
0,098435

INTERES
NOMINAL

0,149342
0,149342
0,149342
0,149342
0,149342
0,149342
0,149342
0,149342

LIQUIDACION CREDITO EN UVR

NOMBRE VIRGINIA CEDEÑO DE VARGAS
 VALOR DEL CREDITO 10.000.000,00
 TASA DE INTERES 16,00%
 PLAZO EN MESES 180

CREDITO 0551617003366-3
 FECHA DESEMBOLSO 15/05/1997
 FECHA PRIMERA CUOTA 15/06/1997
 ENTIDAD FINANCIERA COLMENA

PAGO No.	FECHA	DIAS	VALOR UVR	TASA INTERES PACTADA	VARIACION UVR	CUOTA PAGADA	SEGUROS PAGADOS	INTER.POR NORA PAGADOS	INTERESES CORRIENTES			AJUSTE MONETARIO			ABONO A CAPITAL	SALDOS	
									GENERADOS	PAGADOS	POR PAGAR	GENERADO	PAGADO	POR PAGAR		CAPITAL (PESOS)	CAPITAL MAS VARIACION UVR
0	15-05-97		73,8913	16,00%		0,00	0,00	0,00								10.000.000,00	135.333,93
1	14-06-97	30	75,0494	16,00%	1,5673%	177.000,00	17.030,00	0,00	122.746,57	122.746,57	0,00	156.730,22	37.223,43	-119.506,79	0,00	10.000.000,00	134.837,94
2	14-07-97	30	76,2639	16,00%	1,6183%	177.500,00	17.621,00	0,00	124.213,47	124.213,47	0,00	163.760,68	35.665,53	-247.601,94	0,00	10.000.000,00	134.370,28
3	14-08-97	31	77,1907	16,00%	1,2153%	177.500,00	17.711,00	0,00	129.978,65	129.978,65	0,00	124.534,38	29.810,35	-342.325,98	0,00	10.000.000,00	133.984,09
4	12-09-97	29	77,8060	16,00%	0,7971%	177.600,00	17.799,00	0,00	122.716,88	122.716,88	0,00	82.440,41	37.084,12	-387.682,27	0,00	10.000.000,00	133.507,47
5	14-10-97	32	78,7346	16,00%	1,1935%	177.700,00	17.901,00	0,00	136.005,58	136.005,58	0,00	123.975,04	23.793,42	-487.863,89	0,00	10.000.000,00	133.205,27
6	15-11-97	32	79,7570	16,00%	1,2985%	177.800,00	18.001,00	0,00	137.317,26	137.317,26	0,00	136.189,07	22.481,74	-601.571,22	0,00	10.000.000,00	132.923,40
7	15-12-97	30	80,5306	16,00%	0,9699%	178.000,00	18.102,00	0,00	130.130,65	130.130,65	0,00	102.829,54	29.767,35	-674.633,40	0,00	10.000.000,00	132.553,75
8	14-01-98	30	81,1618	16,00%	0,7838%	177.857,00	18.205,00	0,00	131.027,46	131.027,46	0,00	83.667,93	28.624,54	-729.676,79	0,00	10.000.000,00	132.201,07
9	16-02-98	33	81,7299	16,00%	0,7000%	178.200,00	18.329,00	104,02	144.873,41	144.873,41	0,00	75.103,43	14.997,59	-789.782,63	0,00	10.000.000,00	132.017,57
10	16-03-98	28	83,2268	16,00%	1,8315%	178.300,00	18.436,00	99,38	123.611,48	123.611,48	0,00	197.617,10	36.252,52	-951.147,21	0,00	10.000.000,00	131.581,98
11	20-04-98	35	86,2353	16,00%	3,6148%	179.000,00	18.574,00	576,03	156.825,17	156.825,17	0,00	395.864,39	3.600,83	-1.343.410,77	0,00	10.000.000,00	131.540,23
12	22-05-98	32	88,6703	16,00%	2,8237%	179.000,00	18.728,00	801,39	148.518,90	148.518,90	0,00	320.300,45	11.753,10	-1.651.958,12	0,00	10.000.000,00	131.407,68
13	18-06-98	27	90,7951	16,00%	2,3963%	185.000,00	18.866,00	363,45	128.721,41	128.721,41	0,00	279.215,03	37.412,59	-1.893.760,55	0,00	10.000.000,00	130.995,62
14	05-08-98	48	92,8283	16,00%	2,2393%	425.910,00	39.305,00	2.322,81	233.586,92	233.586,92	0,00	266.340,30	153.018,08	-2.007.082,77	0,00	10.000.000,00	129.347,22
15	16-09-98	42	93,6404	16,00%	0,8748%	210.000,00	19.893,00	113,14	206.335,94	190.107,00	-16.228,94	105.042,88	0,00	-2.112.125,65	0,00	10.000.000,00	129.347,22
16	15-10-98	29	93,6675	16,00%	0,0289%	210.050,00	20.066,00	0,00	143.909,01	160.137,95	0,00	3.505,31	29.846,05	-2.085.784,92	0,00	10.000.000,00	129.028,58
17	14-12-98	60	94,2660	16,00%	0,6390%	427.500,00	40.932,00	3.322,28	296.697,72	296.697,72	0,00	77.223,61	89.870,28	-2.073.138,24	0,00	10.000.000,00	128.075,22
18	05-02-99	53	95,0284	16,00%	0,8088%	211.000,00	22.142,00	2.496,28	261.808,74	188.858,00	-72.950,74	97.644,54	0,00	-2.170.782,79	0,00	10.000.000,00	128.075,22
19	01-03-99	24	96,3539	16,00%	1,3948%	220.500,00	22.304,00	1.754,71	120.230,10	193.180,84	0,00	169.763,70	5.015,16	-2.335.531,32	0,00	10.000.000,00	128.023,17
20	15-04-99	45	99,0687	16,00%	2,8175%	2.075.934,00	41.679,00	10.473,11	227.121,62	227.121,62	0,00	347.557,29	1.807.133,38	-875.955,23	0,00	10.000.000,00	109.781,95
21	10-05-99	25	99,8442	16,00%	0,7828%	431.800,00	20.851,00	1.018,47	111.248,85	111.248,85	0,00	85.135,90	299.700,15	-661.390,98	0,00	10.000.000,00	106.780,27
22	25-05-99	15	100,2510	16,00%	0,4074%	228.700,00	20.891,00	325,38	65.432,46	65.432,46	0,00	43.438,22	142.376,54	-562.452,65	0,00	10.000.000,00	105.360,07
23	18-06-99	24	100,8283	16,00%	0,5759%	214.700,00	21.388,00	1.264,98	103.720,38	103.720,38	0,00	60.824,37	89.591,62	-533.685,40	0,00	10.000.000,00	104.471,52
24	29-07-99	41	101,3917	16,00%	0,5588%	193.900,00	21.453,00	1.073,69	176.706,41	172.447,00	-4.259,41	58.859,25	0,00	-592.544,66	0,00	10.000.000,00	104.471,52
25	28-08-98	-335	93,3794	16,00%	-7,9023%	197.280,00	21.533,00	1.365,04	-1.452.472,13	-1.448.212,72	0,00	-837.057,13	-244.512,48	0,00	1.867.107,16	8.132.892,84	87.095,15
26	01-10-99	399	102,1333	16,00%	9,3746%	195.600,00	21.539,00	0,00	1.327.718,61	174.061,00	-1.153.657,61	762.422,23	0,00	-762.422,23	0,00	8.132.892,84	87.095,15
27	15-10-99	14	102,3713	16,00%	0,2330%	198.000,00	21.539,00	2.144,05	57.562,25	176.461,00	-1.034.758,86	20.728,65	0,00	-783.150,88	0,00	8.132.892,84	87.095,15
28	13-12-99	59	103,0446	16,00%	0,6577%	194.100,00	21.617,00	339,36	215.234,70	172.483,00	-1.077.510,56	58.641,16	0,00	-841.792,04	0,00	8.132.892,84	87.095,15
32	20-12-99	7	103,1482	16,00%	0,1005%	197.300,00	21.601,00	0,00	25.704,27	175.699,00	-927.515,84	9.023,06	0,00	-850.815,10	0,00	8.132.892,84	87.095,15
33	31-12-99	11	103,3236	16,00%	0,1700%	1.946.594,39	0,00	0,00	40.433,04	967.948,88	0,00	15.276,49	866.091,59	0,00	112.553,92	8.020.338,93	77.623,49
34	31-12-99	0	103,3236	16,00%	0,0000%	107.019,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	107.019,60	7.913.319,33	76.587,72
36	27-03-00	87	106,3876	16,00%	2,9654%	182.500,00	20.095,00	137,26	281.686,50	162.405,00	-119.281,50	234.664,79	0,00	-234.664,79	0,00	7.913.319,33	76.587,72
37	02-05-00	36	108,9222	16,00%	2,3824%	190.000,00	21.205,00	176,13	120.016,45	168.795,00	-70.502,95	194.119,24	0,00	-428.784,03	0,00	7.913.319,33	76.587,72
38	06-07-00	65	111,2259	16,00%	2,1150%	280.000,00	21.406,00	144,10	221.858,98	258.594,00	-33.767,94	176.435,14	0,00	-605.219,17	0,00	7.913.319,33	76.587,72
39	03-10-00	89	111,5458	13,92%	0,2876%	183.600,00	22.866,00	0,00	310.201,00	160.734,00	-183.234,93	24.500,41	0,00	-629.719,58	0,00	7.913.319,33	76.587,72
40	19-12-00	77	112,3849	13,92%	0,7522%	194.700,00	23.264,00	4.184,10	236.157,99	171.436,00	-247.956,93	64.264,76	0,00	-693.984,34	0,00	7.913.319,33	76.587,72

204

41	21-02-01	64	113,4800	13,92%	0,9744%	397.600,00	46.634,00	13.074,43	197.763,73	350.966,00	-94.754,66	83.871,22	-13.074,43	-790.929,99	0,00	7.913.319,33	76.702,94
42	17-05-01	85	118,3902	13,92%	4,3269%	410.000,00	47.756,00	16.023,94	265.613,28	360.367,94	0,00	376.626,76	-14.147,88	-1.181.704,63	0,00	7.913.319,33	76.822,44
43	15-06-01	29	119,6634	13,92%	1,0754%	614.542,00	71.775,00	8.813,44	94.689,40	94.689,40	0,00	97.810,33	448.077,60	-831.437,36	0,00	7.913.319,33	73.077,96
45	23-10-01	130	120,7743	13,92%	0,9284%	400.000,00	48.864,00	17.963,63	408.122,58	351.136,00	-56.986,58	81.182,30	0,00	-912.619,66	0,00	7.913.319,33	73.077,96
46	04-03-02	132	122,4854	13,92%	1,4168%	766.000,00	122.770,00	41.151,69	418.248,50	475.235,08	0,00	125.043,69	126.843,23	-910.820,12	0,00	7.913.319,33	72.042,38
47	08-05-02	65	125,0944	13,92%	2,1300%	442.400,00	53.827,00	16.034,57	205.913,71	205.913,71	0,00	187.958,56	166.624,72	-932.153,96	0,00	7.913.319,33	70.710,39
48	27-11-02	203	128,6476	13,92%	2,8404%	1.756.000,00	221.181,00	0,10	644.639,11	644.639,11	0,00	251.248,14	890.179,89	-293.222,22	0,00	7.913.319,33	63.790,86
49	27-11-02	0	128,6476	13,92%	0,0000%	112.597,48	0,00	112.597,48	0,00	0,00	0,00	0,00	112.597,48	-180.624,74	0,00	7.913.319,33	62.915,62
50	24-07-03	239	137,0282	13,92%	6,5144%	1.157.836,00	134.316,00	98.656,47	694.476,64	694.476,64	0,00	527.270,68	230.386,89	-477.508,53	0,00	7.913.319,33	61.234,31
51	24-07-03	0	137,0282	13,92%	0,0000%	98.655,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	98.655,80	-378.852,73	0,00	7.913.319,33	60.514,35
52	31-10-05	830	152,7293	13,92%	11,4583%	21.309.587,17	532.524,00	1.810.483,25	2.470.847,47	2.470.847,47	0,00	950.141,81	1.328.994,54	0,00	15.166.737,90	-7.253.418,58	-47.491,99
						38.702.363,44	2.022.519,00	2.169.398,16	0,00	0,00	0,00	6.961.735,34	6.961.735,34	0,00	17.253.418,58	-7.253.418,58	-47.491,99

ABONOS A 31/10/2005

Valor pagdo por cuotas	38.702.363,44
Valor pagdo por seguros	2.022.519,00
Valor pagdo por intereses de mora Mora	2.169.398,16
Valor pagdo por int. Cte.	0,00
Valor pagdo por ajuste monetario	6.961.735,34
Valor abonado a capital	17.253.418,58
Valor Alivio liquidado Res, No. 007/2000	2.053.613,99
Saldo a favor del deudor	7.253.418,58

205

CAPITAL MAS VARIACION \$
10.000.000,00
10.119.506,79
10.247.601,94
10.342.325,98
10.387.682,27
10.487.863,89
10.601.571,22
10.674.633,40
10.729.676,79
10.789.782,63
10.951.147,21
11.343.410,77
11.651.958,12
11.893.760,55
12.007.082,77
12.128.354,60
12.085.784,92
12.073.138,24
12.243.733,52
12.335.531,32
10.875.955,23
10.661.390,98
10.562.452,65
10.533.685,40
10.596.804,06
8.132.892,84
10.048.972,68
8.916.043,72
8.974.684,89
8.983.707,95
8.020.338,93
7.913.319,33
8.147.984,11
8.342.103,35
8.518.538,49
8.543.038,91
8.607.303,67

**INTERES
NOMINAL**

[illegible]

206

8.704.249,31
9.095.023,95
8.744.756,68
8.825.938,99
8.824.139,45
8.845.473,29
8.206.541,55
8.093.944,07
8.390.827,85
8.292.172,05
-7.253.418,58
-7.253.418,58

0,131037
0,131037
0,131037
0,131037
0,131037
0,131037
0,131037
0,131037
0,131037
0,131037
0,131037



REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL
NEIVA-HUILA

18 FEB 2021

RADICACIÓN: 2011-00534-00

Visto el memorial precedente, el Juzgado SE ABSTIENE por ahora de reconocer personería al abogado **HENRY GONZALEZ VILLANUEVA**, titular de la cédula de ciudadanía número 7.723.080 y portador de la Tarjeta Profesional número 244.034 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, como apoderado judicial de la entidad demandante **FELIX TRUJILLO FALLA SUCESTORES LTDA.**, hasta tanto se aporte la prueba que acredite que el señor FELIX FELIPE TRUJILLO URIBE es el Representante Legal de la sociedad **FELIX TRUJILLO FALLA SUCESTORES LTDA.**

NOTIFÍQUESE


HÉCTOR ÁLVAREZ LOZANO
Juez



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL
NEIVA-HUILA

18 FEB 2021

RADICACIÓN: 2012-00659-00

Póngase en conocimiento a las partes de este proceso y a sus apoderados lo informado por el señor JAIME PENAGOS MORERO representante legal del parqueadero AV AUTOS, en el correo electrónico enviado a este despacho judicial el día 04 de febrero de 2021, visto a folio 110 del presente cuaderno, respecto del vehículo de placas **MNR 516**.

NOTIFÍQUESE,

HÉCTOR ÁLVAREZ LOZANO
Juez.-

mehp

solicitando informacion e informando

Jaime Penagos-Moreno <jaimepam@yahoo.com>

Jue 4/02/2021 11:00 PM

Para: Juzgado 05 Civil Municipal - Huila - Neiva <cmpl05nei@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señores:

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE NEIVA.

REF. PROCESO EJECUTIVO SINGULAR.

RADICADO: 4100140030-05-2012-00659-00

DEMANDANTE: CARLOS ANDRES GARCES TAMAYO

DEMANDADOS: BENZAI R SIL

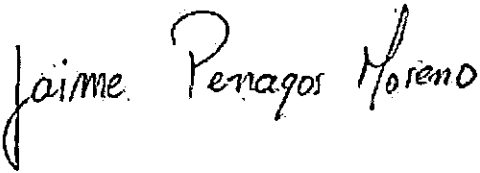
VA BERNAL Y OTRO.

ASUNTO: INFORMANDO AL DESPACHO Y A LAS PARTES.

JAIME PENAGOS MORENO, abogado, representante legal del parqueadero AV AUTOS, lugar donde se encuentra el vehiculo de placas: MNR-516, matriculado en palermo Huila, chevrolet optra blanco modelo 2008, desde 11 de Septiembre del 2018. Lo anterior señor juez, ha causado preocupación a la administración del parqueadero en cuanto al recaudo del valor del servicio de la custodia y cuidado del automotor. A si mismo, ne se ve interes en practicar la diligencia de secuestro ni de comunicarse con el parqueadero para saber el estado del rodante, por lo anterior señor juez, ruego poner en conocimiento de las partes este requerimiento o informacion.

El parqueadero AV AUTOS, TIENE EL NUMERO DE CELULAR 3007895215, con el cual se pueden comunicar.

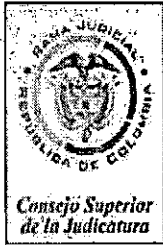
atentamente,



JAIME PENAGOS MORENO.

C.C. 13.490.706

TP 1081.96



JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL
Neiva, 18 FEB 2021

Rad: 410014003005-2018-00225-00

En atención al escrito presentado por las partes dentro del presente proceso ejecutivo singular de mínima cuantía propuesto por **JAKELINE GUTIERREZ GUEVARA** contra **PABLO EMILIO CHARRY VIDAL** y **ERIKA JOHANNA ROJAS GUZMAN**, y encontrándose acorde con lo previsto por el Art. 447 del Código General del Proceso, el Juzgado,

RESUELVE:

1º. ABSTENERSE de decretar la terminación del proceso por pago total de la obligación, por cuanto una vez verificado el sistema de depósitos judiciales en el aplicativo web del BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A., se encontró que a la fecha no hay títulos judiciales consignados a favor del proceso de la referencia.

Notifíquese y Cúmplase


HÉCTOR ÁLVAREZ LOZANO
Juez



JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL
Neiva, 18 FEB 2021 -.

RADICACIÓN: 2018-00249-00

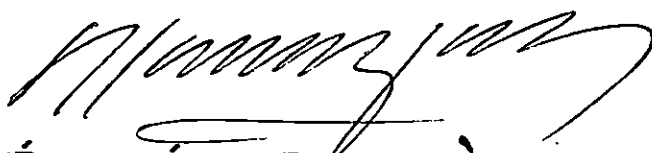
Referencia: ejecutivo singular de mínima cuantía
propuesto por **COOPERATIVA LATINOAMERICANA DE
AHORRO Y CREDITO UTRAHUILCA** contra **EDWIN
AVILES LOMBANA y GELMO TIERRADENTRO**.

Visto el memorial que antecede presentado por la
apoderada de la parte demandante en este asunto, el despacho,

RESUELVE:

1º. INFORMARLE a la apoderada de la parte
demandante que luego de consultado el aplicativo de depósitos
judiciales del portal web del **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA
S.A.** se logró constatar que a la fecha no hay depósitos
judiciales constituidos a favor del proceso de la referencia.

NOTIFIQUESE:


HÉCTOR ÁLVAREZ LOZANO
Juez

Loidy



JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL
Neiva, 18 FEB 2021

Rad: 410014003005-2018-00478-00

En atención al escrito presentado por la apoderada de la parte demandante, dentro del presente proceso ejecutivo singular de mínima cuantía propuesto por **CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DEL HUILA** contra **DEYMAR AUGUSTO VELASCO GOMEZ**, y encontrándose acorde con lo previsto por el Art. 447 del Código General del Proceso, el Juzgado,

RESUELVE:

1°. **ORDENAR** la cancelación y entrega de los títulos de depósito judicial que obran dentro del proceso, hasta la concurrencia del valor del crédito y las costas a favor de la parte demandante, tal como lo solicitan en memorial que antecede, lo anterior se hará por intermedio del Banco Agrario de Colombia S.A., dejando las constancias del caso.

Notifíquese y Cúmplase


HÉCTOR ÁLVAREZ LOZANO
Juez



JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL

Neiva, 18 FEB 2021

Teniendo en cuenta que el curador Ad-litem designado dentro del presente proceso Ejecutivo de Menor Cuantía no ha manifestado la aceptación o no al cargo pese a la comunicación enviada, el despacho procede en consecuencia a relevarlo del cargo y en su reemplazo se designa como Curador Ad-litem., al abogado (a) Viviana Andrea Campos Aldana informándole que el cargo se ejercerá en forma gratuita y el nombramiento es de forzosa aceptación, salvo que el designado acredite estar actuando en más de cinco (5) procesos como defensor de oficio. Para tal efecto comuníquese en la forma señalada en el artículo 49 C.G.P

NOTIFIQUESE.


HECTOR ALVAREZ LOZANO
JUEZ

Rad. 2018- 00763



JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL

Neiva, 18 FEB 2021.

Rad: 2018-00918

En atención al escrito presentado por las partes dentro del presente proceso ejecutivo singular de mínima cuantía propuesto por **MANUEL HORACIO RAMIREZ RENTERIA** actuando en causa propia contra **GERMAN VARON ARANGO y WILLIAM OTALORA MANRIQUE**, y encontrándose acorde con lo previsto por el Art. 461 del Código General del Proceso, el Juzgado,

R E S U E L V E:

1º. ORDENAR la terminación del proceso por pago total de la obligación, tal como lo solicitan las partes en memorial que antecede.

2º. ORDENAR el levantamiento de las medidas cautelares existentes, comunicándose a donde corresponda. Con relación al vehículo de placas **CVX 588**, se dispone que sea entregado a la persona a quien se le retuvo señor **JOSE ANTONIO GARZON RODRIGUEZ** identificado con la cedula de ciudadanía No. 4.923.472. Líbrense los correspondientes oficios.

3º. ACEPTAR la renuncia a los términos de ejecutoria de la presente providencia, solicitada por las partes intervinientes en el presente asunto. Corren para el demandado **WILLIAM OTALORA MANRIQUE**.

4º. ORDENAR el archivo de las presentes diligencias, previa desanotación del software siglo XXI y de los respectivos libros radicadores.

Notifíquese.


HECTOR ALVAREZ LOZANO
JUEZ.



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

**JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL
NEIVA-HUILA**

18 FEB 2021

RADICACIÓN: 2019-00585-00

Teniendo en cuenta que ya se cumplió con lo solicitado en auto de fecha 05 de febrero de 2021, visto a folio 35 del presente cuaderno, esto es, aclarar el número de folio de matrícula del inmueble embargado y secuestrado, el juzgado conforme lo dispone el artículo 444 numeral 4º del C. General del P, del avalúo catastral del bien inmueble, incrementado en un 50%, identificado con el folio de matrícula N° **200-92400**, por valor de **\$160.398.000,00**, dese traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días.

NOTIFÍQUESE,

HÉCTOR ÁLVAREZ LOZANO
Juez

mehp

6/11/2020

Correo: Juzgado 05 Civil Municipal - Huila - Neiva - Outlook

AVALUO, PROCESO EJECUTIVO, RAD: 2019-00585-00 PARTES: JS INVERSIONES & NEGOCIOS S.A.S. CONTRA OMAR GARCIA CASTILLO.

ARMANDO ROJAS GONZALEZ <arrogo29@hotmail.com>

Vie 6/11/2020 10:51 AM

Para: Juzgado 05 Civil Municipal - Huila - Neiva <cmpl05nei@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (374 KB)

AVALUO OMAR GARCIA CASTILLO.pdf;

ARMANDO ROJAS GONZALEZ
C.C. No. 12.123.641 de Neiva
T.P. No. 72195 del C.S. de la Jud.



Libre de virus. www.avast.com

Handwritten signature

30

Señor(a)

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE NEIVA-HUILA
Ciudad

Ref: proceso ejecutivo de JS INVERSIONES & NEGOCIOS S.A.S. CONTRA OMAR GARCIA CASTILLO.
RAD: 2019-00585-00

ARMADO ROJAS GONZALEZ, conocido en este asunto, por medio de escrito le allego el avalúo catastral del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 200-79140, tal como lo ordena el artículo 444 numeral 4 del Código General Del Proceso.

Avalúo inmueble ubicado en la calle 23 # 12-45, se anexa el avalúo para el 2020 : \$ 106.932.000

- \$ 106.932.000+ \$ 53.466.000 (incremento del 50 %) = \$ 160.398.000

Atentamente,



ARMANDO ROJAS GONZALEZ
C.C. No. 12.123.641 de Neiva (H)
T.P No. 72.195 del C.S. de la J.

MUNICIPIO DE NEIVA

SECRETARIA DE HACIENDA

NIT: 891180009

IMPUESTO-PREDIAL UNIFICADO



Fecha de Expedición:

06/11/2020 08:44:59

FACTURA No.: 2020100000015999

FECHA LIMITE DE PAGO 30/11/2020

DATOS DEL PROPIETARIO

Nombre: OMAR GARCIA CASTILLO

Cédula Ciudadanía 12102523

Dirección: C 23 12 45

Tenedor:

DATOS DEL PREDIO

Predio: 0102000000730011000000000

Tipo: 01 Sector: 02 Manzana: 0000

Hectareas:

Área Terreno: 517

Área Construida: 232

FACTURACIÓN / LIQUIDACIÓN

VIGENCIA	FACTURA / CONCEPTO	AVALUO	CAPITAL	INTERES	TOTAL
2020	2020100000015999	\$ 106.932.000,00	\$ 769.000,00	\$ 16.100,00	\$ 785.100,00
	06 PREDIAL TARIFA 6.2		\$ 663.000,00	\$ 13.900,00	
	54 SOBRETASA BOMBERIL 1%		\$ 6.600,00	\$ 100,00	
	55 SOBRETASA A LA CAM 15%		\$ 99.400,00	\$ 2.100,00	

%

TOTAL DEUDA: \$ 769.000,00 \$ 16.100,00 \$ 785.100,00



La presente factura presta mérito ejecutivo de conformidad con lo establecido en el Art. 69 de la ley 1111 de 2006, modificado por el Art. 58 de la Ley 1430 de 2010. Contra la presente liquidación oficial procede el recurso de reconsideración de conformidad con lo previsto en Art. 492-1 del Estatuto Tributario Municipal y lo establecido en la resolución No. 00005 del 14 de Enero de 2013.

Vr. Vigencia(s) Anterior(es)	Vr. Última Vigencia	Vr. Base Dcto	Vr. Dcto.	Pague Hasta	PAGO TOTAL
\$ 0,00	\$ 785.100,00	\$ 0,00	\$ 0,00	30/11/2020	\$ 785.100,00

COPIA PARA EL BANCO

PAGO TOTAL

MUNICIPIO DE NEIVA
IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

%

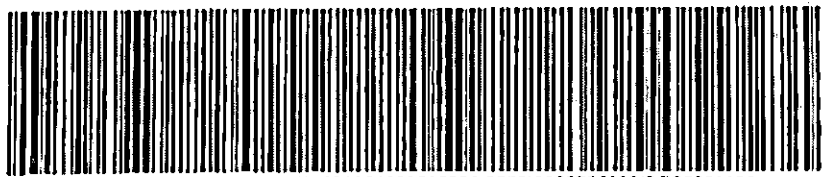
Cédula Ciudadanía 12102523

OMAR GARCIA CASTILLO

FACTURA No.: 2020100000015999 Predio: 0102000000730011000000000

Vr. Vigencia(s) Anterior(es): \$ 0,00
Vr. Última Vigencia: \$ 785.100,00
0 Vr. Base Dcto.: \$ 0,00
Vr. Dcto.: \$ 0,00

PAGUE HASTA: 30/11/2020
Vr. A PAGAR: \$ 785.100,00



(415)7709998000506(8020)2020100000015999(3900)0000785100(96)20201130

La presente factura presta mérito ejecutivo de conformidad con lo establecido en el Art. 69 de la ley 1111 de 2006, modificado por el Art. 58 de la Ley 1430 de 2010. Contra la presente liquidación oficial procede el recurso de reconsideración de conformidad con lo previsto en Art. 492-1 del Estatuto Tributario Municipal y lo establecido en la resolución No. 00005 del 14 de Enero de 2013.

PARA SU VALIDEZ, ESTA FACTURA REQUIERE DEL TIMBRE DEL BANCO

PAGUE EN OCCIDENTE, AVVILLAS, DAVIVIENDA, CAJA SOCIAL, BANCOLOMBIA, BBVA, COLPATRIA, PICHINCHA, FINANDINA, BOGOTA, BANCO AGRARIO, TESORERIA MUNICIPAL

Pagos en Línea: www.alcaldianeiva.gov.co/ tramites y servicios - Recaudo Bancolombia



IMRPredialFacturacion2

El interés de mora mensual vigente es: 2,1275%
LICENCIADO A: [MUNICIPIO DE NEIVA] NIT [891180009-1]

Usuario: elcy ortiz

Escaneado con CamScanner

**PROCESO EJECUTIVO SONGULAR. RAD:
41001400300520190058500 PARTES: JS INVERSIONES
& NEGOCIOS CONTRA Omar García Castillo.**

ARMANDO ROJAS GONZALEZ <arrogo29@hotmail.com>

Lun 8/02/2021 8:00 AM

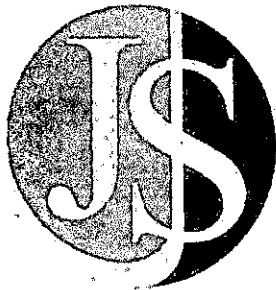
Para: Juzgado 05 Civil Municipal - Huila - Neiva
<cmpl05nei@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (381 KB)

ACLARACION MATRICULA OMAR GARCIA J 5 CM 2019-585 (1).pdf;

ARMANDO ROJAS GONZALEZ
C.C. No. 12.123.641 de Neiva
T.P. No. 72195 del C.S. de la Jud.

G-2



INVERSIONES y NEGOCIOS

NTT: 900687129-4

Señor Doctor
Héctor Álvarez Lozano
JUEZ QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE NEIVA, HUILA
Ciudad.

REF.: Ejecutivo Singular Rad. No. 2019-00585-00.
Dte : JS INVERSIONES & NEGOCIOS S.A.S.
Ddo : Omar García Castillo.
ASUNTO: Aclaración matrícula inmobiliaria escrito avalúo (06/11/2020).

Como endosatario en procuración del ejecutante dentro del proceso de la referencia, doy cumplimiento a su exigencia adiada en auto del 05/02/2021:

La matrícula inmobiliaria del inmueble, objeto de avalúo, es la No. 200-92400 que corresponde al inmueble de la Calle 23 N°. 12-45 de Neiva, la cual corresponde al certificado de tradición anexo en la medida previa y contestado por la Of. de Registro de Instrumentos Públicos de Neiva.

Sírvase correr traslado del mismo a la parte demandada.

Cordialmente,

Armando Rojas González
C.C. No. 12.123.641 de Neiva
T.P. No. 72195 del C.S. de la Jud.



JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL

Neiva, 18 FEB 2021 -.

Rad: 410014003005-2019-00758-00

En atención al escrito presentado por la apoderada de la parte demandante, dentro del presente proceso ejecutivo singular de menor cuantía propuesto por **RF ENCORE S.A.S. contra ALEIXER CAMACHO BETANCOURT**, y encontrándose acorde con lo previsto por el Art. 447 del Código General del Proceso, el Juzgado,

RESUELVE:

1°. **ORDENAR** la cancelación y entrega de los títulos de depósito judicial que obran dentro del proceso, hasta la concurrencia del valor del crédito y las costas a favor de la parte demandante **RF ENCORE S.A.S. identificada con Nit: 900.575.605-8**, tal como lo solicitan en memorial que antecede, lo anterior se hará por intermedio del Banco Agrario de Colombia, dejando las constancias del caso.

Notifíquese y Cúmplase



HÉCTOR ÁLVAREZ LOZANO
Juez



JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL

Neiva Huila

18 FEB 2021

Rad: 2020-00228-00

Por auto del veintinueve (29) de enero del 2021, se declaró inadmisibile la anterior demanda de pertenencia de menor cuantía, propuesta por **LUZ ELENA MADRIGAL HERNANDEZ.**, actuando mediante apoderado judicial, en contra de **GUILLERMO GOMEZ RAMIREZ y LUIS GUILLERMO GOMEZ LIEVANO.**, por los motivos allí consignados.

Dicho auto se notificó por estado el primero (01) de febrero del presente año, concediéndosele al actor el término de cinco (5) días para subsanar la demanda; el cual según constancia secretarial que antecede venció en silencio, sin que la parte interesada subsanara los defectos anotados.

Por lo anterior, el Juzgado,

RESUELVE:

1.- RECHAZAR la anterior demanda de pertenencia de menor cuantía, por los motivos anteriormente expuestos.

2.- En firme esta providencia, archívese la presente demanda, no se hace entrega de documentos al actor, en razón de haberse enviado via correo electrónico.

3.- Se reconoce personería adjetiva al abogado **ORLANDO ANDRES RODRIGUEZ ALFARO**, portador de la T.P. 130.914 del C.S.J. para actuar en este proceso como apoderado judicial de la parte demandante conforme al poder adjunto.

Notifíquese.


HECTOR ALVAREZ LOZANO
Juez



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL
NEIVA-HUILA

18 FEB 2021

RADICACIÓN: 2020-00347-00

Teniendo en cuenta que la medida cautelar de embargo respecto del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria **Nº 200-63270**, de propiedad del demandado **JAIME SALINAS**, se encuentra debidamente registrada según oficio remitido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Neiva, el juzgado dispone con base en el artículo 38 inciso 3º del Código General del Proceso en concordancia con el artículo 595 ibídem comisionar al **ALCALDE DE NEIVA**, con amplias facultades e incluso la de fijarle honorarios al secuestre, para llevar a cabo la diligencia de secuestro del inmueble identificado con folio de matrícula Nº **200-63270**, Lote EL EMBRUJO ubicado en la vereda Palacio del municipio de Neiva. NÓMBRESE como secuestre al (a) señor (a)

Edilberto Forfan Garcia.

LÍBRESE Despacho Comisorio anexando copia de éste proveído, del auto que decretó la medida cautelar, del Certificado de Libertad y Tradición del inmueble y los linderos del inmueble a secuestrar.-

NOTIFÍQUESE,

HÉCTOR ÁLVAREZ LOZANO
Juez

mehp



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

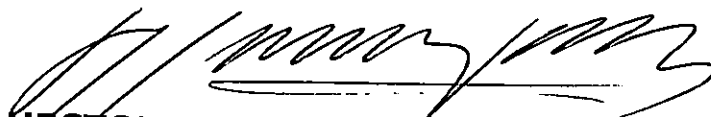
JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL

Neiva, 18 FEB 2021

RAD: 2020-00371-00

OBEDEZCASE y CUMPLASE lo resuelto por el superior JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE NEIVA, en providencia de fecha 09 de febrero de 2021 proferida dentro del Incidente de Desacato impetrado en causa propia por la señora YIBRAHNY DUSSAN GOMEZ contra COOMEVA EPS S.A., a través de la cual confirmó la sanción impuesta por esta agencia judicial dentro de las pretensas diligencias en auto del 13 de enero de la presente anualidad.

NOTIFIQUESE


HECTOR ALVAREZ LOZANO
JUEZ.-

AHV



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL
NEIVA-HUILA

18 FEB 2021

RADICACIÓN: 2020-00425-00

Teniendo en cuenta la solicitud que hace la apoderada de la parte demandante, procede el Juzgado con base en el artículo 286 del C. G. del P., a corregir el auto de fecha 10 de diciembre de 2020 (mandamiento de pago) folios 64 y 65 C-1, respecto al literal C del numeral PRIMERO de la parte resolutive, en cuanto a la fecha de vencimiento del pagaré suscrito el 06 de junio de 2018, pues se indicó como fecha de vencimiento el 05 de noviembre de 2020, cuando lo correcto es, **15 de noviembre de 2020.**

En mérito de lo expuesto el Juzgado,

R E S U E L V E:

1.- CORREGIR el literal C del numeral PRIMERO de la parte resolutive del auto de fecha 10 de diciembre de 2020 (mandamiento de pago) folios 64 y 65 del C-1, respecto a la fecha de vencimiento del pagaré suscrito el 06 de junio de 2018, que corresponde al **15 de noviembre de 2020.**

El resto de la providencia queda incólume.

NOTIFÍQUESE,


HÉCTOR ÁLVAREZ LOZANO
Juez

mehp



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL
NEIVA-HUILA

18 FEB 2021

RADICACIÓN: 2021-00054-00

Por reunir la anterior demanda **EJECUTIVA SINGULAR DE MENOR CUANTÍA** propuesta por **CEMENTOS ARGOS S.A. – ARGOS S.A.**, actuando a través de apoderada judicial, en contra de **CONSTRUCTORA M y S S.A.S.**, el lleno de las formalidades legales y el título valor adjunto prestar mérito ejecutivo al tenor del artículo 422 de Código General del Proceso, el Juzgado,

R E S U E L V E:

PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por la vía **EJECUTIVA SINGULAR DE MENOR CUANTÍA**, a favor de **CEMENTOS ARGOS S.A. – ARGOS S.A.**, actuando a través de apoderada judicial, en contra de **CONSTRUCTORA M y S S.A.S.**, por las siguientes sumas de dinero contenidas en el pagaré N° CEN 00001733

A.- Por concepto del Pagaré N° CEN 00001733:

1.- Por la suma de **\$61.608.340,00**, correspondiente al capital contenido en el pagaré base de recaudo, con fecha de vencimiento el 12 de enero de 2021; más los intereses de mora sobre el capital, a la tasa establecida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el día **trece (13) de enero de 2021** y hasta que se realice el pago total de la obligación.

SEGUNDO: Se le advierte a la parte demandada que dispone de 5 días hábiles para pagar y 10 para excepcionar, los cuales corren simultáneamente.

TERCERO: NOTIFÍQUESE el presente auto a la parte demandada en la forma indicada en los artículos 290, 291, 292 y 293 del Código General del Proceso en concordancia con el artículo 8 del Decreto 806 del 04 de junio de 2020.

CUARTO: RECONOCER personería a la abogada **LUNA CARMELA LÓPEZ ALZATE** con **C.C. 1.088.275.994** y **T.P. 305.326** del C. S. de la J., para que actúe en este proceso en representación de la parte demandante de acuerdo a los términos y condiciones establecidas en el poder conferido.

NOTIFÍQUESE,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Héctor Álvarez Lozano', written over a horizontal line.

HÉCTOR ÁLVAREZ LOZANO
JUEZ

mehp



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL
NEIVA-HUILA

18 FEB 2021

RADICACIÓN: 2021-00057-00

Se declara inadmisibile la anterior demanda ejecutiva de **MENOR** cuantía propuesta por **GLORIA VARELA SUÁREZ**, actuando a través de apoderado judicial, en contra de **JORGE ELIECER ANDRADE SANTOS**, por los siguientes motivos:

1.- Para que se indique el domicilio tanto de la demandante como el del demandado en el encabezado de la demanda. Art. 82, numeral 2º del C. G. del P.

2.- Para que allegue el escrito subsanatorio y los anexos (si hubiere lugar a ello), al correo electrónico del Juzgado cmpl05nei@cendoj.ramajudicial.gov.co

Por lo anterior, se le concede al actor el término de cinco (05) días para que subsane las irregularidades anotadas so pena de ser rechazada, de acuerdo con lo ordenado en el artículo 90 del Código General del Proceso.

NOTIFÍQUESE,


HÉCTOR ÁLVAREZ LOZANO
JUEZ

mehp



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL
NEIVA-HUILA

18 FEB 2021

RADICACIÓN: 2021-00060-00

Por reunir la anterior demanda ejecutiva de **MENOR** cuantía propuesta por el **BANCOLOMBIA S.A.**, actuando a través de endosatario en procuración, en contra de **PAOLA ANDREA OSPINA RIVERA**, el lleno de las formalidades legales y los títulos valores adjuntos prestar mérito ejecutivo al tenor del artículo 422 de Código General del Proceso, el Juzgado,

R E S U E L V E:

PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por la vía ejecutiva de **MENOR** cuantía, a favor de **BANCOLOMBIA S.A.**, actuando a través de endosatario en procuración, en contra de **PAOLA ANDREA OSPINA RIVERA**, por las siguientes sumas de dinero contenidas en los pagarés N° 8690089109, Pagaré de fecha 30 de agosto de 2019 y Pagaré de fecha 10 de septiembre de 2015:

A.- Por concepto del Pagaré de fecha 30 de agosto de 2019:

1.- Por la suma de **\$21.967.212,00**, correspondiente al capital contenido en el pagaré base de recaudo, con fecha de vencimiento el 15 de octubre de 2020; más los intereses de mora sobre el capital, a la tasa establecida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde la presentación de la demanda **(03 de febrero de 2021)** y hasta que se realice el pago total de la obligación.

B.- Por concepto del Pagaré N° 8690089109:

1.- Por la suma de **\$13.526.624,00**, correspondiente al capital contenido en el pagaré base de recaudo, con fecha de vencimiento el 02 de octubre de 2020; más los intereses de

mora sobre el capital, a la tasa establecida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde la presentación de la demanda **(03 de febrero de 2021)** y hasta que se realice el pago total de la obligación.

C.- Por concepto del Pagaré de fecha 10 de septiembre de 2015:

1.- Por la suma de **\$1.026.626,00**, correspondiente al capital contenido en el pagaré base de recaudo, con fecha de vencimiento el 15 de enero de 2021; más los intereses de mora sobre el capital, a la tasa establecida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde la presentación de la demanda **(03 de febrero de 2021)** y hasta que se realice el pago total de la obligación.

SEGUNDO: Se le advierte a la parte demandada que dispone de 5 días hábiles para pagar y 10 para excepcionar, los cuales corren simultáneamente.

TERCERO: NOTIFÍQUESE el presente auto a la parte demandada en la forma indicada en los artículos 290, 291, 292 y 293 del Código General del Proceso en concordancia con el artículo 8 del Decreto 806 del 04 de junio de 2020.

CUARTO: RECONOCER personería a la abogada **LEIDY ROCÍO CLAVIJO BECERRA** con **C.C. 1.075.273.799** y **T.P. 303.426** del C. S. de la J., para que actúe en este proceso en calidad de endosatario en procuración de la parte demandante.

QUINTO: El Despacho autoriza a los abogados **VALENTINA CORREA CASTRILLÓN** identificada con **C.C. 1.053.786.242** y **T.P. 282.050** del C. S. J., **ANDRÉS FELIPE PALOMINO MARTÍNEZ** identificado con **C.C. 1.110.502.656** y **L.T. 11.272** del C. S. J., **YONIER HUMBERTO ORTIZ GUEVARA** identificado con **C.C. 1.030.630.401** y **T.P. 320.198** del C. S. J., para para realizar todas las funciones de dependiente judicial descritas en el aludido memorial.

SEXTO: El Despacho **SE ABSTIENE** de reconocer como Dependientes Judiciales a los señores **CARLOS ANDRÉS QUINTERO** con **C.C. 1.083.909.89**, **EDWIN JAVIER**

SOLANO SALAZAR con **C.C. 1.075.298.610**, en razón a que no se acreditó su calidad de estudiantes de derecho, mediante certificado estudiantil expedido por una Institución de Educación Superior, de conformidad con los artículos 26 y 27 del Decreto 196 de 1971.

No obstante, se autoriza a los mencionados señores para que actúe en los términos del Inciso Segundo (2º) del Artículo 27 del mencionado Decreto, vale decir; *"...únicamente podrán recibir informaciones en los despachos judiciales o administrativos sobre os negocios que apodere el abogado de quien dependan, pero no tendrán acceso a los expedientes".*

NOTIFÍQUESE,



HÉCTOR ÁLVAREZ LOZANO
JUEZ

mehp



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL
NEIVA-HUILA

18 FEB 2021

RADICACIÓN: 2021-00065-00

Como quiera que la anterior demanda ejecutiva de **MENOR** cuantía instaurada por el **BANCO POPULAR S.A.**, actuando a través de apoderada judicial, en contra de **JUAN PABLO AFANADOR SERNA**, reúne el lleno de las formalidades legales y el título valor adjunto presta mérito ejecutivo al tenor del artículo 422 de Código General del Proceso, el Juzgado,

R E S U E L V E:

PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por la vía ejecutiva de **MENOR** cuantía, a favor del **BANCO POPULAR S.A.**, actuando a través de apoderada judicial, en contra del señor **JUAN PABLO AFANADOR SERNA**, por las siguientes sumas de dinero contenidas en el pagaré N° 38903010000560:

A.- Por concepto del Pagaré N° 38903010000560:

1.- Por la suma de **\$471.397,00** correspondiente al capital de la cuota que venció el 05 de diciembre de 2019; más los intereses corrientes desde el 05 de noviembre de 2019 hasta 04 de diciembre de 2019 por la suma de **\$461.859,00**; más los intereses de mora sobre el capital, a la tasa establecida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el día **seis (06) de diciembre de 2019** y hasta que se realice el pago total de la obligación.

2.- Por la suma de **\$477.275,00** correspondiente al capital de la cuota que venció el 05 de enero de 2020; más los intereses corrientes desde el 05 de diciembre de 2019 hasta 04 de enero de 2020 por la suma de **\$456.250,00**; más los intereses de mora sobre el capital, a la tasa establecida por la

Superintendencia Financiera de Colombia, desde el día **seis (06) de enero de 2020** y hasta que se realice el pago total de la obligación.

3.- Por la suma de **\$483.228,00** correspondiente al capital de la cuota que venció el 05 de febrero de 2020; más los intereses corrientes desde el 05 de enero de 2020 hasta 04 de febrero de 2020 por la suma de **\$450.570,00**; más los intereses de mora sobre el capital, a la tasa establecida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el día **seis (06) de febrero de 2020** y hasta que se realice el pago total de la obligación.

4.- Por la suma de **\$489.254,00** correspondiente al capital de la cuota que venció el 05 de marzo de 2020; más los intereses corrientes desde el 05 de febrero de 2020 hasta 04 de marzo de 2020 por la suma de **\$444.820,00**; más los intereses de mora sobre el capital, a la tasa establecida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el día **seis (06) de marzo de 2020** y hasta que se realice el pago total de la obligación.

5.- Por la suma de **\$495.355,00** correspondiente al capital de la cuota que venció el 05 de abril de 2020; más los intereses corrientes desde el 05 de marzo de 2020 hasta 04 de abril de 2020 por la suma de **\$438.998,00**; más los intereses de mora sobre el capital, a la tasa establecida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el día **seis (06) de abril de 2020** y hasta que se realice el pago total de la obligación.

6.- Por la suma de **\$501.533,00** correspondiente al capital de la cuota que venció el 05 de mayo de 2020; más los intereses corrientes desde el 05 de abril de 2020 hasta 04 de mayo de 2020 por la suma de **\$433.103,00**; más los intereses de mora sobre el capital, a la tasa establecida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el día **seis (06) de mayo de 2020** y hasta que se realice el pago total de la obligación.

7.- Por la suma de **\$507.787,00** correspondiente al capital de la cuota que venció el 05 de junio de 2020; más los intereses

corrientes desde el 05 de mayo de 2020 hasta 04 de junio de 2020 por la suma de **\$427.135,00**; más los intereses de mora sobre el capital, a la tasa establecida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el día **seis (06) de junio de 2020** y hasta que se realice el pago total de la obligación.

8.- Por la suma de **\$514.120,00** correspondiente al capital de la cuota que venció el 05 de julio de 2020; más los intereses corrientes desde el 05 de junio de 2020 hasta 04 de julio de 2020 por la suma de **\$421.092,00**; más los intereses de mora sobre el capital, a la tasa establecida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el día **seis (06) de julio de 2020** y hasta que se realice el pago total de la obligación.

9.- Por la suma de **\$520.531,00** correspondiente al capital de la cuota que venció el 05 de agosto de 2020; más los intereses corrientes desde el 05 de julio de 2020 hasta 04 de agosto de 2020 por la suma de **\$414.974,00**; más los intereses de mora sobre el capital, a la tasa establecida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el día **seis (06) de agosto de 2020** y hasta que se realice el pago total de la obligación.

10.- Por la suma de **\$527.023,00** correspondiente al capital de la cuota que venció el 05 de septiembre de 2020; más los intereses corrientes desde el 05 de agosto de 2020 hasta 04 de septiembre de 2020 por la suma de **\$408.780,00**; más los intereses de mora sobre el capital, a la tasa establecida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el día **seis (06) de septiembre de 2020** y hasta que se realice el pago total de la obligación.

11.- Por la suma de **\$533.595,00** correspondiente al capital de la cuota que venció el 05 de octubre de 2020; más los intereses corrientes desde el 05 de septiembre de 2020 hasta 04 de octubre de 2020 por la suma de **\$402.508,00**; más los intereses de mora sobre el capital, a la tasa establecida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el día **seis (06) de octubre de 2020** y hasta que se realice el pago total de la obligación.

12.- Por la suma de **\$540.250,00** correspondiente al capital de la cuota que venció el 05 de noviembre de 2020; más los intereses corrientes desde el 05 de octubre de 2020 hasta 04 de noviembre de 2020 por la suma de **\$396.158,00**; más los intereses de mora sobre el capital, a la tasa establecida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el día **seis (06) de noviembre de 2020** y hasta que se realice el pago total de la obligación.

13.- Por la suma de **\$546.987,00** correspondiente al capital de la cuota que venció el 05 de diciembre de 2020; más los intereses corrientes desde el 05 de noviembre de 2020 hasta 04 de diciembre de 2020 por la suma de **\$389.729,00**; más los intereses de mora sobre el capital, a la tasa establecida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el día **seis (06) de diciembre de 2020** y hasta que se realice el pago total de la obligación.

14.- Por la suma de **\$553.809,00** correspondiente al capital de la cuota que venció el 05 de enero de 2021; más los intereses corrientes desde el 05 de diciembre de 2020 hasta 04 de enero de 2021 por la suma de **\$383.220,00**; más los intereses de mora sobre el capital, a la tasa establecida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el día **seis (06) de enero de 2021** y hasta que se realice el pago total de la obligación.

15.- Por la suma de **\$31.613.326,00**, correspondiente al saldo insoluto del capital contenida en el pagaré base de recaudo, más los intereses de mora a la tasa establecida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde la presentación de la demanda **(04 de febrero de 2021)** y hasta que se realice el pago total de la obligación.

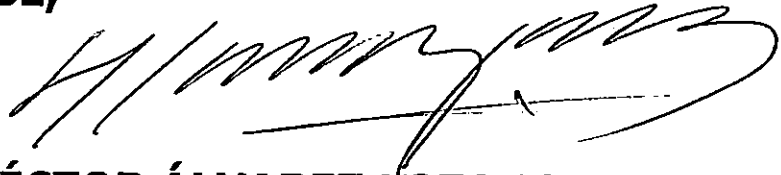
SEGUNDO: Se le advierte a la parte demandada que dispone de 5 días hábiles para pagar y 10 para excepcionar, los cuales corren simultáneamente.

TERCERO: NOTIFÍQUESE el presente auto a la parte demandada en la forma indicada en los artículos 290, 291, 292

y 293 del Código General del Proceso en concordancia con el artículo 8 del Decreto 806 del 04 de junio de 2020.

CUARTO: RECONOCER personería a la abogada **JENNY PEÑA GAITÁN** con **C.C. 36.277.137** y **T.P. 92.990** del C. S. de la J., para que actúe en este proceso en representación de la parte demandante de acuerdo a los términos y condiciones establecidas en el poder conferido.

NOTIFÍQUESE,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Héctor Álvarez Lozano', written over a horizontal line.

HÉCTOR ÁLVAREZ LOZANO
JUEZ

mehp



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL
NEIVA-HUILA

18 FEB 2021

RADICACIÓN: 2021-00070-00

Sería del caso realizar el estudio de admisibilidad de la presente demanda, de que tratan los artículos 82 y siguientes del Código General del Proceso, sino fuera porque de conformidad con lo previsto en el párrafo del artículo 17 ibídem, que prevé que cuando en el lugar exista juez municipal de pequeñas causas y competencia múltiple, a éste le corresponderán los asuntos consagrados en los numerales 1º, 2º, y 3º, de la referida normativa.

En efecto, observa el Juzgado que el trámite invocado en el sub judice es el del proceso EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA, advirtiendo el despacho que la sumatoria de las pretensiones, capital e intereses de plazos y moratorios asciende a la suma de \$2.600.000,00 M/CTE., es decir, se trata de un proceso de naturaleza contenciosa cuya cuantía no superan los 40 salarios mínimos legales mensuales vigentes que prevé el artículo 25 ejusdem.

Siendo así las cosas, como quiera que se cumple con los presupuestos del numeral 1º del citado artículo 17, esto es, que se trate de asuntos contenciosos de mínima cuantía, y dado que en esta ciudad, por disposición de los Acuerdo No. PSAA15-10402 del 29 de octubre 2015 y numero PCSJA19-11212 del 12 de febrero de 2019 del H. Consejo Superior de la Judicatura, que creó los Juzgados de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple en Neiva, se advierte que este Despacho carece de competencia para conocer

del presente proceso **EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA**, promovido por la **FINANCIERA PROGRESSA ENTIDAD COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO**, actuando a través de apoderado judicial, contra **MÓNICA YANETH CERÓN POLANCO**.

Por lo brevemente expuesto, el Juzgado

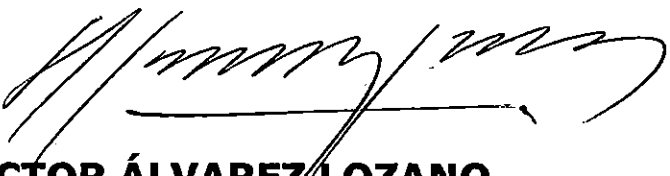
RESUELVE:

PRIMERO.- RECHAZAR la presente demanda **EJECUTIVA DE MÍNIMA CUANTÍA** propuesta por **FINANCIERA PROGRESSA ENTIDAD COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO**, actuando a través de apoderado judicial, contra **MÓNICA YANETH CERÓN POLANCO**, por carencia de competencia, de conformidad con lo dispuesto en el inciso 2º del artículo 90 del Código General del Proceso, en concordancia con el numeral 1º y parágrafo del artículo 17 ibídem.

SEGUNDO.- ENVIAR la presente demanda junto con sus anexos a los Juzgados de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple -Reparto- de esta ciudad, para que asuma el conocimiento del presente asunto.

TERCERO.- RECONOCER personería al abogado **NÉSTOR ORLANDO HERRERA MUNAR** con **C.C. 40.670.239** y **T.P. 91.455** del C. S. de la J., para que actúe en este proceso en representación de la parte demandante de acuerdo a los términos y condiciones establecidas en el poder conferido.

NOTIFÍQUESE,


HÉCTOR ÁLVAREZ LOZANO
JUEZ

mehp



JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL
NEIVA-HUILA

18 FEB 2021

RADICACIÓN: 2021-00072-00

Por reunir la anterior demanda ejecutiva de **MENOR** cuantía propuesta por el **BANCOLOMBIA S.A.**, actuando a través de endosatario en procuración, en contra de **LUZ MARÍA IRIARTE VIECO**, el lleno de las formalidades legales y el título valor adjunto prestar mérito ejecutivo al tenor del artículo 422 de Código General del Proceso, el Juzgado,

R E S U E L V E:

PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO por la vía ejecutiva de **MENOR** cuantía, a favor de **BANCOLOMBIA S.A.**, actuando a través de endosatario en procuración, en contra de **LUZ MARÍA IRIARTE VIECO**, por las siguientes sumas de dinero contenidas en el pagaré N° 4550091167:

A.- Por concepto del Pagaré N° 8690089109:

1.- Por la suma de **\$43.251.540,00**, correspondiente al capital contenido en el pagaré base de recaudo, con fecha de vencimiento el 08 de octubre de 2020; más los intereses de mora sobre el capital, a la tasa establecida por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde la presentación de la demanda **(09 de febrero de 2021)** y hasta que se realice el pago total de la obligación.

SEGUNDO: Se le advierte a la parte demandada que dispone de 5 días hábiles para pagar y 10 para excepcionar, los cuales corren simultáneamente.

TERCERO: NOTIFÍQUESE el presente auto a la parte demandada en la forma indicada en los artículos 290, 291, 292 y 293 del Código General del Proceso en concordancia con el artículo 8 del Decreto 806 del 04 de junio de 2020.

CUARTO: RECONOCER personería a la abogada **LEIDY ROCÍO CLAVIJO BECERRA** con **C.C. 1.075.273.799** y **T.P. 303.426** del C. S. de la J., para que actúe en este proceso en calidad de endosatario en procuración de la parte demandante.

QUINTO: El Despacho autoriza a los abogados **VALENTINA CORREA CASTRILLÓN** identificada con **C.C. 1.053.786.242** y **T.P. 282.050** del C. S. J., **ANDRÉS FELIPE PALOMINO MARTÍNEZ** identificado con **C.C. 1.110.502.656** y **L.T. 11.272** del C. S. J., **YONIER HUMBERTO ORTIZ GUEVARA** identificado con **C.C. 1.030.630.401** y **T.P. 320.198** del C. S. J., para para realizar todas las funciones de dependiente judicial descritas en el aludido memorial.

SEXTO: El Despacho **SE ABSTIENE** de reconocer como Dependientes Judiciales a los señores **CARLOS ANDRÉS QUINTERO** con **C.C. 1.083.909.89**, **EDWIN JAVIER SOLANO SALAZAR** con **C.C. 1.075.298.610**, en razón a que no se acreditó su calidad de estudiantes de derecho, mediante certificado estudiantil expedido por una Institución de Educación Superior, de conformidad con los artículos 26 y 27 del Decreto 196 de 1971.

No obstante, se autoriza a los mencionados señores para que actúe en los términos del Inciso Segundo (2º) del Artículo 27 del mencionado Decreto, vale decir; *"...únicamente podrán recibir informaciones en los despachos judiciales o administrativos sobre os negocios que apodere el abogado de quien dependan, pero no tendrán acceso a los expedientes"*.

NOTIFÍQUESE,


HÉCTOR ÁLVAREZ LOZANO
JUEZ

mehp



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL
NEIVA-HUILA

18 FEB 2021

RADICACIÓN: 2017-00587-00

Teniendo en cuenta que el curador Ad-litem de los herederos indeterminados del señor FRANCISCO NARVÁEZ SANTOFIMIO y de todas las personas que se crean con derecho sobre el inmueble objeto de este proceso, abogado FELIPE ANDRÉS ÁLVAREZ CAVIEDES, manifiesta no aceptar el nombramiento por cuanto viene ejerciendo el cargo de curador ad-litem en más de cinco procesos, tal como se evidencia de la relación de procesos efectuada, el despacho procede a relavarlo del cargo, y en su reemplazo, se designa como curador ad-litem al abogado CARLOS EDUARDO CARDOZO ORDOÑEZ, informándole que el cargo se ejercerá en forma gratuita, y el nombramiento es de forzosa aceptación, salvo que el designado acredite estar actuando en más de cinco (05) procesos en dicha calidad. Para tal efecto comuníquese en la forma señalada en el artículo 49 del C.G.P.

NOTIFÍQUESE,


HÉCTOR ÁLVAREZ LOZANO
Juez

mehp



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL
NEIVA-HUILA

18 FEB 2021

RADICACIÓN: 2015-00470-00 C.S

Teniendo en cuenta la petición que antecede y de conformidad con lo previsto por el art. 599 en concordancia con el art. 593 numeral 1º del Código General del Proceso, el Juzgado,

RESUELVE:

1.- ORDENAR el embargo y secuestro del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria número **176-13469**, denunciado como de propiedad del demandado **JIMMEN JOSÉ LOSADA CAMPOS** con **C.C. 93.367.351**. En consecuencia ofíciase a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Zipaquirá - Cundinamarca, a fin de que se registre la medida y a costa de la parte actora expida el certificado de tradición correspondiente.

Una vez sea inscrita la medida, se ordenará el secuestro del inmueble en mención.

2.- De otro lado, este despacho judicial se abstiene de decretar la medida de embargo con respecto al inmueble con folio de matrícula inmobiliaria N° 200-28804, toda vez que fue decretada mediante auto de fecha 14 de agosto de 2015 (fl. 6 C-2), librándose para tal efecto el oficio N° 2192 de la misma fecha, el cual fue contestado por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Neiva en donde informa que fue devuelto en razón a que se encuentra inscrito otro embargo.

NOTIFÍQUESE,


HÉCTOR ÁLVAREZ LOZANO
Juez

mehp

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	20150075500
DEMANDANTE	INVERSIONES AUTOMOVILIARIAS LTDA. INVERAUTOS LTDA.
DEMANDADO	ERIKA TATIANA ROJAS MARIN Y OTRO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Periodos/DíasPeríodo)})-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DÍAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2014-07-05	2014-07-05	1	29,00	419.266,00	419.266,00	292,56	419.558,56	0,00	292,56	419.558,56	0,00	0,00	0,00
2014-07-06	2014-07-31	26	29,00	0,00	419.266,00	7.606,52	426.872,52	0,00	7.899,08	427.165,08	0,00	0,00	0,00
2014-08-01	2014-08-04	4	29,00	0,00	419.266,00	1.170,23	420.436,23	0,00	9.069,31	428.335,31	0,00	0,00	0,00
2014-08-05	2014-08-05	1	29,00	419.266,00	838.532,00	585,12	839.117,12	0,00	9.654,43	848.186,43	0,00	0,00	0,00
2014-08-06	2014-08-31	26	29,00	0,00	838.532,00	15.213,04	853.745,04	0,00	24.867,46	863.399,46	0,00	0,00	0,00
2014-09-01	2014-09-04	4	29,00	0,00	838.532,00	2.340,47	840.872,47	0,00	27.207,93	865.739,93	0,00	0,00	0,00
2014-09-05	2014-09-05	1	29,00	419.266,00	1.257.798,00	877,68	1.258.675,68	0,00	28.085,61	1.285.883,61	0,00	0,00	0,00
2014-09-06	2014-09-30	25	29,00	0,00	1.257.798,00	21.941,88	1.279.739,88	0,00	50.027,48	1.307.825,48	0,00	0,00	0,00
2014-10-01	2014-10-04	4	28,76	0,00	1.257.798,00	3.485,01	1.261.283,01	0,00	53.512,50	1.311.310,50	0,00	0,00	0,00
2014-10-05	2014-10-05	1	28,76	419.266,00	1.677.064,00	1.161,67	1.678.225,67	0,00	54.674,17	1.731.738,17	0,00	0,00	0,00
2014-10-06	2014-10-31	26	28,76	0,00	1.677.064,00	30.203,45	1.707.267,45	0,00	84.877,62	1.761.941,62	0,00	0,00	0,00
2014-11-01	2014-11-04	4	28,76	0,00	1.677.064,00	4.646,68	1.681.710,68	0,00	89.524,30	1.766.588,30	0,00	0,00	0,00
2014-11-05	2014-11-05	1	28,76	419.266,00	2.096.330,00	1.452,09	2.097.782,09	0,00	90.976,39	2.187.306,39	0,00	0,00	0,00
2014-11-06	2014-11-30	25	28,76	0,00	2.096.330,00	36.302,22	2.132.632,22	0,00	127.278,61	2.223.608,61	0,00	0,00	0,00
2014-12-01	2014-12-04	4	28,76	0,00	2.096.330,00	5.808,36	2.102.138,36	0,00	133.086,96	2.229.416,96	0,00	0,00	0,00
2014-12-05	2014-12-05	1	28,76	419.266,00	2.515.596,00	1.742,51	2.517.338,51	0,00	134.829,47	2.650.425,47	0,00	0,00	0,00
2014-12-06	2014-12-31	26	28,76	0,00	2.515.596,00	45.305,17	2.560.901,17	0,00	180.134,64	2.695.730,64	0,00	0,00	0,00
2015-01-01	2015-01-04	4	28,82	0,00	2.515.596,00	6.982,88	2.522.578,88	0,00	187.117,52	2.702.713,52	0,00	0,00	0,00
2015-01-05	2015-01-05	1	28,82	419.266,00	2.934.862,00	2.036,67	2.936.898,67	0,00	189.154,19	3.124.016,19	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	20150075500
DEMANDANTE	INVERSIONES AUTOMOVILIARIAS LTDA. INVERAUTOS LTDA.
DEMANDADO	ERIKA TATIANA ROJAS MARIN Y OTRO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2015-01-06	2015-01-31	26	28,82	0,00	2.934.862,00	52.953,50	2.987.815,50	0,00	242.107,69	3.176.969,69	0,00	0,00	0,00
2015-02-01	2015-02-04	4	28,82	0,00	2.934.862,00	8.146,69	2.943.008,69	0,00	250.254,38	3.185.116,38	0,00	0,00	0,00
2015-02-05	2015-02-05	1	28,82	419.266,00	3.354.128,00	2.327,63	3.356.455,63	0,00	252.582,01	3.606.710,01	0,00	0,00	0,00
2015-02-06	2015-02-28	23	28,82	0,00	3.354.128,00	53.535,41	3.407.663,41	0,00	306.117,42	3.660.245,42	0,00	0,00	0,00
2015-03-01	2015-03-04	4	28,82	0,00	3.354.128,00	9.310,51	3.363.438,51	0,00	315.427,92	3.669.555,92	0,00	0,00	0,00
2015-03-05	2015-03-05	1	28,82	419.266,00	3.773.394,00	2.618,58	3.776.012,58	0,00	318.046,50	4.091.440,50	0,00	0,00	0,00
2015-03-06	2015-03-31	26	28,82	0,00	3.773.394,00	68.083,07	3.841.477,07	0,00	386.129,57	4.159.523,57	0,00	0,00	0,00
2015-04-01	2015-04-30	30	29,06	0,00	3.773.394,00	79.135,09	3.852.529,09	0,00	465.264,66	4.238.658,66	0,00	0,00	0,00
2015-05-01	2015-05-31	31	29,06	0,00	3.773.394,00	81.772,93	3.855.166,93	0,00	547.037,59	4.320.431,59	0,00	0,00	0,00
2015-06-01	2015-06-30	30	29,06	0,00	3.773.394,00	79.135,09	3.852.529,09	0,00	626.172,68	4.399.566,68	0,00	0,00	0,00
2015-07-01	2015-07-31	31	28,89	0,00	3.773.394,00	81.362,64	3.854.756,64	0,00	707.535,31	4.480.929,31	0,00	0,00	0,00
2015-08-01	2015-08-31	31	28,89	0,00	3.773.394,00	81.362,64	3.854.756,64	0,00	788.897,95	4.562.291,95	0,00	0,00	0,00
2015-09-01	2015-09-30	30	28,89	0,00	3.773.394,00	78.738,04	3.852.132,04	0,00	867.635,99	4.641.029,99	0,00	0,00	0,00
2015-10-01	2015-10-31	31	29,00	0,00	3.773.394,00	81.623,79	3.855.017,79	0,00	949.259,78	4.722.653,78	0,00	0,00	0,00
2015-11-01	2015-11-30	30	29,00	0,00	3.773.394,00	78.990,77	3.852.384,77	0,00	1.028.250,54	4.801.644,54	0,00	0,00	0,00
2015-12-01	2015-12-31	31	29,00	0,00	3.773.394,00	81.623,79	3.855.017,79	0,00	1.109.874,33	4.883.268,33	0,00	0,00	0,00
2016-01-01	2016-01-31	31	29,52	0,00	3.773.394,00	82.926,39	3.856.320,39	0,00	1.192.800,72	4.966.194,72	0,00	0,00	0,00
2016-02-01	2016-02-29	29	29,52	0,00	3.773.394,00	77.576,30	3.850.970,30	0,00	1.270.377,02	5.043.771,02	0,00	0,00	0,00
2016-03-01	2016-03-31	31	29,52	0,00	3.773.394,00	82.926,39	3.856.320,39	0,00	1.353.303,41	5.126.697,41	0,00	0,00	0,00

123

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	20150075500
DEMANDANTE	INVERSIONES AUTOMOVILIARIAS LTDA. INVERAUTOS LTDA.
DEMANDADO	ERIKA TATIANA ROJAS MARIN Y OTRO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo)})-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2016-04-01	2016-04-30	30	30,81	0,00	3.773.394,00	83.327,25	3.856.721,25	0,00	1.436.630,68	5.210.024,66	0,00	0,00	0,00
2016-05-01	2016-05-31	31	30,81	0,00	3.773.394,00	86.104,83	3.859.498,83	0,00	1.522.735,49	5.296.129,49	0,00	0,00	0,00
2016-06-01	2016-06-30	30	30,81	0,00	3.773.394,00	83.327,25	3.856.721,25	0,00	1.606.062,74	5.379.456,74	0,00	0,00	0,00
2016-07-01	2016-07-31	31	32,01	0,00	3.773.394,00	89.033,57	3.862.427,57	0,00	1.695.096,31	5.468.490,31	0,00	0,00	0,00
2016-08-01	2016-08-31	31	32,01	0,00	3.773.394,00	89.033,57	3.862.427,57	0,00	1.784.129,89	5.557.523,89	0,00	0,00	0,00
2016-09-01	2016-09-30	30	32,01	0,00	3.773.394,00	86.161,52	3.859.555,52	0,00	1.870.291,41	5.643.685,41	0,00	0,00	0,00
2016-10-01	2016-10-31	31	32,99	0,00	3.773.394,00	91.393,70	3.864.787,70	0,00	1.961.685,11	5.735.079,11	0,00	0,00	0,00
2016-11-01	2016-11-30	30	32,99	0,00	3.773.394,00	88.445,51	3.861.839,51	0,00	2.050.130,62	5.823.524,62	0,00	0,00	0,00
2016-12-01	2016-12-31	31	32,99	0,00	3.773.394,00	91.393,70	3.864.787,70	0,00	2.141.524,32	5.914.918,32	0,00	0,00	0,00
2017-01-01	2017-01-31	31	33,51	0,00	3.773.394,00	92.657,39	3.866.051,39	0,00	2.234.181,71	6.007.575,71	0,00	0,00	0,00
2017-02-01	2017-02-28	28	33,51	0,00	3.773.394,00	83.690,55	3.857.084,55	0,00	2.317.972,26	6.091.266,26	0,00	0,00	0,00
2017-03-01	2017-03-31	31	33,51	0,00	3.773.394,00	92.657,39	3.866.051,39	0,00	2.410.529,66	6.183.923,66	0,00	0,00	0,00
2017-04-01	2017-04-30	30	33,50	0,00	3.773.394,00	89.633,57	3.863.027,57	0,00	2.500.163,23	6.273.557,23	0,00	0,00	0,00
2017-05-01	2017-05-31	31	33,50	0,00	3.773.394,00	92.621,36	3.866.015,36	0,00	2.592.784,59	6.366.178,59	0,00	0,00	0,00
2017-06-01	2017-06-30	30	33,50	0,00	3.773.394,00	89.633,57	3.863.027,57	0,00	2.682.418,16	6.455.812,16	0,00	0,00	0,00
2017-07-01	2017-07-31	31	32,97	0,00	3.773.394,00	91.357,52	3.864.751,52	0,00	2.773.775,68	6.547.169,68	0,00	0,00	0,00
2017-08-01	2017-08-31	31	32,97	0,00	3.773.394,00	91.357,52	3.864.751,52	0,00	2.865.133,19	6.638.527,19	0,00	0,00	0,00
2017-09-01	2017-09-30	30	32,97	0,00	3.773.394,00	88.410,50	3.861.804,50	0,00	2.953.543,70	6.726.937,70	0,00	0,00	0,00
2017-10-01	2017-10-31	31	31,73	0,00	3.773.394,00	88.340,41	3.861.734,41	0,00	3.041.884,10	6.815.278,10	0,00	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	20150075500
DEMANDANTE	INVERSIONES AUTOMOVILIARIAS LTDA. INVERAUTOS LTDA.
DEMANDADO	ERIKA TATIANA ROJAS MARIN Y OTRO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2017-11-01	2017-11-30	30	31,44	0,00	3.773.394,00	84.818,46	3.858.212,46	0,00	3.126.702,56	6.900.096,56	0,00	0,00	0,00
2017-12-01	2017-12-31	31	31,16	0,00	3.773.394,00	86.949,58	3.860.343,58	0,00	3.213.652,14	6.987.046,14	0,00	0,00	0,00
2018-01-01	2018-01-31	31	31,04	0,00	3.773.394,00	86.656,00	3.860.050,00	0,00	3.300.308,14	7.073.702,14	0,00	0,00	0,00
2018-02-01	2018-02-28	28	31,52	0,00	3.773.394,00	79.329,14	3.852.723,14	0,00	3.379.637,29	7.153.031,29	0,00	0,00	0,00
2018-03-01	2018-03-31	31	31,02	0,00	3.773.394,00	86.619,29	3.860.013,29	0,00	3.466.256,57	7.239.650,57	0,00	0,00	0,00
2018-04-01	2018-04-30	30	30,72	0,00	3.773.394,00	83.113,64	3.856.507,64	0,00	3.549.370,21	7.322.764,21	0,00	0,00	0,00
2018-05-01	2018-05-31	31	30,66	0,00	3.773.394,00	85.736,85	3.859.130,85	0,00	3.635.107,06	7.408.501,06	0,00	0,00	0,00
2018-06-01	2018-06-30	30	30,42	0,00	3.773.394,00	82.400,53	3.855.794,53	0,00	3.717.507,59	7.490.901,59	0,00	0,00	0,00
2018-07-01	2018-07-31	31	30,05	0,00	3.773.394,00	84.223,73	3.857.617,73	0,00	3.801.731,32	7.575.125,32	0,00	0,00	0,00
2018-08-01	2018-08-31	31	29,91	0,00	3.773.394,00	83.890,63	3.857.284,63	0,00	3.885.621,95	7.659.015,95	0,00	0,00	0,00
2018-09-01	2018-09-30	30	29,72	0,00	3.773.394,00	80.718,26	3.854.112,26	0,00	3.966.340,21	7.739.734,21	0,00	0,00	0,00
2018-10-01	2018-10-31	31	29,45	0,00	3.773.394,00	82.740,63	3.856.134,63	0,00	4.049.080,84	7.822.474,84	0,00	0,00	0,00
2018-11-01	2018-11-30	30	29,24	0,00	3.773.394,00	79.567,66	3.852.961,66	0,00	4.128.648,50	7.902.042,50	0,00	0,00	0,00
2018-12-01	2018-12-31	31	29,10	0,00	3.773.394,00	81.884,73	3.855.278,73	0,00	4.210.533,24	7.983.927,24	0,00	0,00	0,00
2019-01-01	2019-01-31	31	28,74	0,00	3.773.394,00	80.989,19	3.854.383,19	0,00	4.291.522,43	8.064.916,43	0,00	0,00	0,00
2019-02-01	2019-02-28	28	29,55	0,00	3.773.394,00	74.968,34	3.848.362,34	0,00	4.366.490,77	8.139.884,77	0,00	0,00	0,00
2019-03-01	2019-03-10	10	29,06	0,00	3.773.394,00	26.378,36	3.799.772,36	0,00	4.392.869,13	8.166.263,13	0,00	0,00	0,00
2019-03-11	2019-03-11	1	29,06	0,00	3.773.394,00	2.637,84	3.776.031,84	0,00	4.395.506,97	8.168.900,97	0,00	0,00	0,00
2019-03-11	2019-03-11	0	29,06	0,00	3.773.394,00	0,00	3.773.394,00	495.223,00	3.900.283,97	7.673.677,97	0,00	495.223,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	20150075500
DEMANDANTE	INVERSIONES AUTOMOVILIARIAS LTDA. INVERAUTOS LTDA.
DEMANDADO	ERIKA TATIANA ROJAS MARIN Y OTRO
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DíasPeriodo))-1

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-03-12	2019-03-18	7	29,06	0,00	3.773.394,00	18.464,85	3.791.858,85	0,00	3.918.748,82	7.692.142,82	0,00	- 0,00	0,00
2019-03-19	2019-03-19	0	29,06	0,00	3.773.394,00	0,00	3.773.394,00	0,00	3.918.748,82	7.692.142,82	0,00	0,00	0,00
2019-03-19	2019-03-19	1	29,06	0,00	3.773.394,00	2.637,84	3.776.031,84	0,00	3.921.386,66	7.694.780,66	0,00	0,00	0,00
2019-03-19	2019-03-19	0	29,06	0,00	3.773.394,00	0,00	3.773.394,00	0,00	3.921.386,66	7.694.780,66	0,00	0,00	0,00
2019-03-19	2019-03-19	0	29,06	0,00	3.773.394,00	0,00	3.773.394,00	0,00	3.921.386,66	7.694.780,66	0,00	0,00	0,00
2019-03-19	2019-03-19	0	29,06	0,00	3.773.394,00	0,00	3.773.394,00	756.350,00	3.165.036,66	6.938.430,66	0,00	756.350,00	0,00
2019-03-19	2019-03-19	0	29,06	0,00	3.773.394,00	0,00	3.773.394,00	383.376,00	2.781.660,66	6.555.054,66	0,00	383.376,00	0,00
2019-03-19	2019-03-19	0	29,06	0,00	3.773.394,00	0,00	3.773.394,00	483.681,00	2.297.979,66	6.071.373,66	0,00	483.681,00	0,00
2019-03-19	2019-03-19	0	29,06	0,00	3.773.394,00	0,00	3.773.394,00	466.743,00	1.831.236,66	5.604.630,66	0,00	466.743,00	0,00
2019-03-20	2019-03-31	12	29,06	0,00	3.773.394,00	31.654,04	3.805.048,04	0,00	1.862.890,69	5.636.284,69	0,00	0,00	0,00
2019-04-01	2019-04-08	8	28,98	0,00	3.773.394,00	21.054,58	3.794.448,58	0,00	1.883.945,27	5.657.339,27	0,00	0,00	0,00
2019-04-09	2019-04-09	1	28,98	0,00	3.773.394,00	2.631,82	3.776.025,82	0,00	1.886.577,10	5.659.971,10	0,00	0,00	0,00
2019-04-09	2019-04-09	0	28,98	0,00	3.773.394,00	0,00	3.773.394,00	495.223,00	1.391.354,10	5.164.748,10	0,00	495.223,00	0,00
2019-04-10	2019-04-30	21	28,98	0,00	3.773.394,00	55.268,27	3.828.662,27	0,00	1.446.622,37	5.220.016,37	0,00	0,00	0,00
2019-05-01	2019-05-07	7	29,01	0,00	3.773.394,00	18.439,60	3.791.833,60	0,00	1.465.061,97	5.238.455,97	0,00	0,00	0,00
2019-05-08	2019-05-08	1	29,01	0,00	3.773.394,00	2.634,23	3.776.028,23	0,00	1.467.696,19	5.241.090,19	0,00	0,00	0,00
2019-05-08	2019-05-08	0	29,01	0,00	3.773.394,00	0,00	3.773.394,00	495.223,00	972.473,19	4.745.867,19	0,00	495.223,00	0,00
2019-05-09	2019-05-31	23	29,01	0,00	3.773.394,00	60.587,25	3.833.981,25	0,00	1.033.060,45	4.806.454,45	0,00	0,00	0,00
2019-06-01	2019-06-04	4	28,95	0,00	3.773.394,00	10.517,66	3.783.911,66	0,00	1.043.578,11	4.816.972,11	0,00	0,00	0,00

116

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	20150075500
DEMANDANTE	INVERSIONES AUTOMOVILIARIAS LTDA. INVERAUTOS LTDA.
DEMANDADO	ERIKA TATIANA ROJAS MARIN Y OTRO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^\wedge(Periodos/DíasPeriodo))-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-06-05	2019-06-05	1	28,95	0,00	3.773.394,00	2.629,42	3.776.023,42	0,00	1.046.207,53	4.819.601,53	0,00	0,00	0,00
2019-06-05	2019-06-05	0	28,95	0,00	3.773.394,00	0,00	3.773.394,00	495.223,00	550.984,53	4.324.378,53	0,00	495.223,00	0,00
2019-06-06	2019-06-30	25	28,95	0,00	3.773.394,00	65.735,40	3.839.129,40	0,00	616.719,93	4.390.113,93	0,00	0,00	0,00
2019-07-01	2019-07-04	4	28,92	0,00	3.773.394,00	10.508,04	3.783.902,04	0,00	627.227,96	4.400.621,96	0,00	0,00	0,00
2019-07-05	2019-07-05	1	28,92	0,00	3.773.394,00	2.627,01	3.776.021,01	0,00	629.854,97	4.403.246,97	0,00	0,00	0,00
2019-07-05	2019-07-05	0	28,92	0,00	3.773.394,00	0,00	3.773.394,00	560.991,00	68.863,97	3.842.257,97	0,00	560.991,00	0,00
2019-07-06	2019-07-31	26	28,92	0,00	3.773.394,00	68.302,23	3.841.696,23	0,00	137.166,20	3.910.560,20	0,00	0,00	0,00
2019-08-01	2019-08-04	4	28,98	0,00	3.773.394,00	10.527,29	3.783.921,29	0,00	147.693,49	3.921.087,49	0,00	0,00	0,00
2019-08-05	2019-08-05	1	28,98	0,00	3.773.394,00	2.631,82	3.776.025,82	0,00	150.325,31	3.923.719,31	0,00	0,00	0,00
2019-08-05	2019-08-05	0	28,98	0,00	3.364.621,31	0,00	3.364.621,31	559.098,00	0,00	3.364.621,31	0,00	150.325,31	408.772,69
2019-08-06	2019-08-31	26	28,98	0,00	3.364.621,31	61.014,63	3.425.635,94	0,00	61.014,63	3.425.635,94	0,00	0,00	0,00
2019-09-01	2019-09-04	4	28,98	0,00	3.364.621,31	9.386,87	3.374.008,18	0,00	70.401,49	3.435.022,81	0,00	0,00	0,00
2019-09-05	2019-09-05	1	28,98	0,00	3.364.621,31	2.346,72	3.366.968,03	0,00	72.748,21	3.437.369,52	0,00	0,00	0,00
2019-09-05	2019-09-05	0	28,98	0,00	2.891.676,52	0,00	2.891.676,52	545.693,00	0,00	2.891.676,52	0,00	72.748,21	472.944,79
2019-09-06	2019-09-30	25	28,98	0,00	2.891.676,52	50.421,31	2.942.097,83	0,00	50.421,31	2.942.097,83	0,00	0,00	0,00
2019-10-01	2019-10-06	6	28,65	0,00	2.891.676,52	11.979,26	2.903.655,78	0,00	62.400,57	2.954.077,09	0,00	0,00	0,00
2019-10-07	2019-10-07	1	28,65	0,00	2.891.676,52	1.996,54	2.893.673,06	0,00	64.397,11	2.956.073,63	0,00	0,00	0,00
2019-10-07	2019-10-07	0	28,65	0,00	2.410.380,63	0,00	2.410.380,63	545.693,00	0,00	2.410.380,63	0,00	64.397,11	481.295,89
2019-10-08	2019-10-31	24	28,65	0,00	2.410.380,63	39.941,63	2.450.322,26	0,00	39.941,63	2.450.322,26	0,00	0,00	0,00

FM

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	20150075500
DEMANDANTE	INVERSIONES AUTOMOVILIARIAS LTDA. INVERAUTOS LTDA.
DEMANDADO	ERIKA TATIANA ROJAS MARIN Y OTRO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Periodos/DíasPeriodo)})-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-11-01	2019-11-07	7	28,55	0,00	2.410.380,63	11.611,87	2.421.992,51	0,00	51.553,50	2.461.934,13	0,00	0,00	0,00
2019-11-08	2019-11-08	1	28,55	0,00	2.410.380,63	1.658,84	2.412.039,47	0,00	53.212,34	2.463.592,97	0,00	0,00	0,00
2019-11-08	2019-11-08	0	28,55	0,00	1.917.899,97	0,00	1.917.899,97	545.693,00	0,00	1.917.899,97	0,00	53.212,34	492.480,66
2019-11-09	2019-11-30	22	28,55	0,00	1.917.899,97	29.038,03	1.946.938,00	0,00	29.038,03	1.946.938,00	0,00	0,00	0,00
2019-12-01	2019-12-05	5	28,37	0,00	1.917.899,97	6.562,71	1.924.462,68	0,00	35.600,75	1.953.500,72	0,00	0,00	0,00
2019-12-06	2019-12-06	1	28,37	0,00	1.917.899,97	1.312,54	1.919.212,51	0,00	36.913,29	1.954.813,26	0,00	0,00	0,00
2019-12-06	2019-12-06	0	28,37	0,00	1.409.120,26	0,00	1.409.120,26	545.693,00	0,00	1.409.120,26	0,00	36.913,29	508.779,71
2019-12-07	2019-12-26	20	28,37	0,00	1.409.120,26	19.287,04	1.428.407,30	0,00	19.287,04	1.428.407,30	0,00	0,00	0,00
2019-12-27	2019-12-27	1	28,37	0,00	1.409.120,26	964,35	1.410.084,61	0,00	20.251,39	1.429.371,65	0,00	0,00	0,00
2019-12-27	2019-12-27	0	28,37	0,00	846.878,65	0,00	846.878,65	582.493,00	0,00	846.878,65	0,00	20.251,39	562.241,61
2019-12-28	2019-12-31	4	28,37	0,00	846.878,65	2.318,29	849.196,94	0,00	2.318,29	849.196,94	0,00	0,00	0,00
2020-01-01	2020-01-31	31	28,16	0,00	846.878,65	17.848,94	864.727,58	0,00	20.167,23	867.045,88	0,00	0,00	0,00
2020-02-01	2020-02-05	5	28,59	0,00	846.878,65	2.918,20	849.796,85	0,00	23.085,43	869.964,08	0,00	0,00	0,00
2020-02-06	2020-02-06	1	28,59	0,00	846.878,65	583,64	847.462,29	0,00	23.669,07	870.547,72	0,00	0,00	0,00
2020-02-06	2020-02-06	0	28,59	0,00	317.787,72	0,00	317.787,72	552.760,00	0,00	317.787,72	0,00	23.669,07	529.090,93
2020-02-07	2020-02-29	23	28,59	0,00	317.787,72	5.037,19	322.824,91	0,00	5.037,19	322.824,91	0,00	0,00	0,00
2020-03-01	2020-03-05	5	28,43	0,00	317.787,72	1.089,45	318.877,17	0,00	6.126,64	323.914,36	0,00	0,00	0,00
2020-03-06	2020-03-06	1	28,43	0,00	317.787,72	217,89	318.005,61	0,00	6.344,53	324.132,25	0,00	0,00	0,00
2020-03-06	2020-03-06	0	28,43	0,00	317.787,72	0,00	0,00	527.269,00 /	0,00	0,00	203.136,75	6.344,53	317.787,72

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	20150075500
DEMANDANTE	INVERSIONES AUTOMOVILIARIAS LTDA. INVERAUTOS LTDA.
DEMANDADO	ERIKA TATIANA ROJAS MARIN Y OTRO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Períodos/DíasPeríodo)})-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-03-07	2020-03-31	25	28,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	203.136,75	0,00	0,00
2020-04-01	2020-04-07	7	28,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	203.136,75	0,00	0,00
2020-04-08	2020-04-08	1	28,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	203.136,75	0,00	0,00
2020-04-08	2020-04-08	0	28,04	0,00	0,00	0,00	0,00	597.694,00	0,00	0,00	800.830,75	0,00	0,00
2020-04-09	2020-04-30	22	28,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	800.830,75	0,00	0,00
2020-05-01	2020-05-07	7	27,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	800.830,75	0,00	0,00
2020-05-08	2020-05-08	1	27,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	800.830,75	0,00	0,00
2020-05-08	2020-05-08	0	27,29	0,00	0,00	0,00	0,00	627.086,00	0,00	0,00	1.427.916,75	0,00	0,00
2020-05-09	2020-05-26	18	27,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.427.916,75	0,00	0,00
2020-05-27	2020-05-27	1	27,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.427.916,75	0,00	0,00
2020-05-27	2020-05-27	0	27,29	0,00	0,00	0,00	0,00	117.174,00	0,00	0,00	1.545.090,75	0,00	0,00
2020-05-28	2020-05-31	4	27,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.545.090,75	0,00	0,00
2020-06-01	2020-06-03	3	27,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.545.090,75	0,00	0,00
2020-06-04	2020-06-04	1	27,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.545.090,75	0,00	0,00
2020-06-04	2020-06-04	0	27,18	0,00	0,00	0,00	0,00	596.114,00	0,00	0,00	2.141.204,75	0,00	0,00
2020-06-05	2020-06-30	26	27,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.141.204,75	0,00	0,00
2020-07-01	2020-07-06	6	27,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.141.204,75	0,00	0,00
2020-07-07	2020-07-07	1	27,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.141.204,75	0,00	0,00
2020-07-07	2020-07-07	0	27,18	0,00	0,00	0,00	0,00	596.114,00	0,00	0,00	2.737.318,75	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	20150075500
DEMANDANTE	INVERSIONES AUTOMOVILIARIAS LTDA. INVERAUTOS LTDA.
DEMANDADO	ERIKA TATIANA ROJAS MARIN Y OTRO
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^(Períodos/DíasPeríodo))-1

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-07-08	2020-07-31	24	27,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.737.318,75	0,00	0,00
2020-08-01	2020-08-01	1	27,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.737.318,75	0,00	0,00
2020-08-01	2020-08-01	0	27,44	0,00	0,00	0,00	0,00	596.114,00	0,00	0,00	3.333.432,75	0,00	0,00
2020-08-02	2020-08-31	30	27,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.333.432,75	0,00	0,00
2020-09-01	2020-09-03	3	27,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.333.432,75	0,00	0,00
2020-09-04	2020-09-04	1	27,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.333.432,75	0,00	0,00
2020-09-04	2020-09-04	0	27,53	0,00	0,00	0,00	0,00	596.114,00	0,00	0,00	3.929.546,75	0,00	0,00
2020-09-05	2020-09-30	26	27,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.929.546,75	0,00	0,00
2020-10-01	2020-10-06	6	27,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.929.546,75	0,00	0,00
2020-10-07	2020-10-07	1	27,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.929.546,75	0,00	0,00
2020-10-07	2020-10-07	0	27,14	0,00	0,00	0,00	0,00	596.114,00	0,00	0,00	4.525.660,75	0,00	0,00
2020-10-08	2020-10-31	24	27,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.525.660,75	0,00	0,00
2020-11-01	2020-11-05	5	26,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.525.660,75	0,00	0,00
2020-11-06	2020-11-06	1	26,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.525.660,75	0,00	0,00
2020-11-06	2020-11-06	0	26,76	0,00	0,00	0,00	0,00	596.114,00	0,00	0,00	5.121.774,75	0,00	0,00
2020-11-07	2020-11-30	24	26,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.121.774,75	0,00	0,00
2020-12-01	2020-12-03	3	26,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.121.774,75	0,00	0,00
2020-12-04	2020-12-04	1	26,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.121.774,75	0,00	0,00
2020-12-04	2020-12-04	0	26,19	0,00	0,00	0,00	0,00	596.114,00	0,00	0,00	5.717.888,75	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	20150075500
DEMANDANTE	INVERSIONES AUTOMOVILIARIAS LTDA. INVERAUTOS LTDA.
DEMANDADO	ERIKA TATIANA ROJAS MARIN Y OTRO
TASA APLICADA	$((1 + \text{TasaEfectiva})^{(\text{Períodos/DíasPeríodo})}) - 1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-12-05	2020-12-31	27	26,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.717.888,75	0,00	0,00
2021-01-01	2021-01-05	5	25,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.717.888,75	0,00	0,00
2021-01-06	2021-01-06	1	25,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.717.888,75	0,00	0,00
2021-01-06	2021-01-06	0	25,98	0,00	0,00	0,00	0,00	625.030,00	0,00	0,00	6.342.918,75	0,00	0,00
2021-01-07	2021-01-31	25	25,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.342.918,75	0,00	0,00
2021-02-01	2021-02-03	3	26,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.342.918,75	0,00	0,00
2021-02-04	2021-02-04	1	26,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.342.918,75	0,00	0,00
2021-02-04	2021-02-04	0	26,31	0,00	0,00	0,00	0,00	607.742,00	0,00	0,00	6.950.660,75	0,00	0,00

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	20150075500
DEMANDANTE	INVERSIONES AUTOMOVILIARIAS LTDA. INVERAUTOS LTDA.
DEMANDADO	ERIKA TATIANA ROJAS MARIN Y OTRO
TASA APLICADA	$((1 + \text{TasaEfectiva})^{\text{Periodos/DíasPeriodo}}) - 1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$0,00
SALDO INTERESES	\$0,00

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$0,00
----------------------	---------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$15.783.949,00
SALDO A FAVOR	\$6.950.660,75

OBSERVACIONES



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL

Neiva, 18 FEB 2021

RAD:2015-00755-00

Se encuentra al despacho el presente proceso Ejecutivo Mixto de Mínima Cuantía instaurado a través de apoderado judicial por INVERSIONES AUTOMOVILIARIAS LTDA -INVERAUTOS LTDA- contra ERIKA TATIANA ROJAS MARIN y EDUARDO ROJAS FIGUEROA con el fin de aprobar o no la liquidación actualizada del crédito elaborada por la parte demandante, a lo cual se procede, previas las siguientes consideraciones.

Realizada por parte del despacho una confrontación a la liquidación actualizada del crédito elaborada por la parte demandante, observa que esta se realizó sin tener en cuenta como abono los descuentos realizados a la parte demandada producto de la medida cautelar decretada, razón por la cual el despacho se abstendrá de aprobar dicho acto liquidatorio, y en su lugar procederá a realizar la liquidación del crédito por parte de la secretaría del Juzgado, con el fin de establecer su real valor.

Efectuada la liquidación esta arrojó un saldo de **SEIS MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA MIL SEISCIENTOS SESENTA PESOS CON SETENTA Y CINCO CENTAVOS (\$6.950.660,75) Mcte.**, saldo a favor del demandado EDUARDO ROJAS FIGUEROA (Se adjunta la respectiva liquidación del crédito elaborada por secretaría).

En estas condiciones, sin necesidad de ahondar más en el asunto, y como quiera que se probó que la parte demandante realizó la liquidación sin tener en cuenta como abonos todos los descuentos realizados a los demandados con ocasión de la medida cautelar decretada en las presentes diligencias, el despacho de oficio modifica la liquidación del crédito la cual se concreta en la suma real de **SEIS MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA MIL SEISCIENTOS SESENTA PESOS CON SETENTA Y CINCO CENTAVOS (\$6.950.660,75) Mcte.**, saldo a favor del demandado EDUARDO ROJAS FIGUEROA.

Ahora bien, como se evidencia de la liquidación efectuada por la secretaria de este despacho, que la obligación se encuentra cancelada con los descuentos realizados a los demandados, producto de las medidas cautelares decretadas en el presente proceso, el despacho teniendo en cuenta que con la suma de dinero que ha resultado a favor de los demandados luego de modificada la liquidación presentada por la parte actora, se cubre además el valor de las costas ya liquidadas, incluso quedando un saldo a favor de los mencionados demandados, el Juzgado de oficio dispone la terminación del presente proceso por pago total de la obligación.

Por lo expuesto, el Juzgado Quinto Civil Municipal de Neiva,

RESUELVE:

PRIMERO.- NO APROBAR la liquidación actualizada del crédito realizada por la parte demandante vista a folios 96 a 110 del expediente, por las razones anotadas en la parte motiva de este proveído.

SEGUNDO.- COROLARIO de lo anterior, **MODIFICAR** la liquidación actualizada del crédito respecto de la obligación ejecutada contra ERIKA TATIANA ROJAS MARIN y EDUARDO ROJAS FIGUEROA, la cual arroja un saldo de **SEIS MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA MIL SEISCIENTOS SESENTA PESOS CON SETENTA Y CINCO CENTAVOS (\$6.950.660,75)** Mcte, saldo a favor del demandado **EDUARDO ROJAS FIGUEROA**, sin incluir la condena en costas efectuada en las presentes diligencias.

TERCERO.- ORDENAR de oficio la terminación del presente proceso por pago total de la obligación, con los descuentos efectuados a los demandados **ERIKA TATIANA ROJAS MARIN y EDUARDO ROJAS FIGUEROA**.

CUARTO.- ORDENAR el levantamiento de las medidas cautelares decretadas en estas diligencias, comunicándose a las autoridades correspondientes, Líbrense los oficios respectivos, con la advertencia que la misma respecto de la demandada **ERIKA TATIANA ROJAS MARIN** queda a disposición del **JUZGADO PRIMERO MUNICIPAL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE**, por existir embargo de remanente para el proceso Ejecutivo que adelanta COLINVERCOOP contra ERIKA TATIANA ROJAS MARIN, radicación No.201601438-00. Líbrense los oficios respectivos.

QUINTO.- CANCELAR a favor de la parte demandante los depósitos judiciales existentes en el proceso hasta la concurrencia del crédito y las costas, realizándose el correspondiente fraccionamiento que corresponda, lo cual se efectuará por intermedio del Banco Agrario de Colombia de la ciudad; los dineros sobrantes serán devueltos al demandado **EDUARDO**

ROJAS FIGUEROA, a quien le han sido retenidos por concepto de las cautelas aquí decretadas de manera periódica de su salario.

SEXTO.- ARCHIVASE, el presente proceso, previa desanotación de los libros radicadores y del software justicia XXI que se llevan es este despacho judicial.

NOTIFIQUESE.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Hector Alvarez Lozano', written in a cursive style.

HECTOR ALVAREZ LOZANO
Juez.

AHV