

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**DISTRITO JUDICIAL DE CALI  
JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI  
RAD: 76001 31 03 003-2021-00268-00**

**REFERENCIA: PRUEBA EXTRAPROCESAL DE PERITAJE  
SOICITANTE: JUAN ALFONSO SALOM ZARZUR  
SOLICITADO: JUAN JOSÉ CASTRO ZARZUR Y OTROS.  
RADICACIÓN: 760013103 003 2021 00268-00**

Santiago de Cali, veintinueve (29) de noviembre de dos mil veintiuno (2021)

Como quiera que la presente PRUEBA EXTRAPROCESAL DE PERITAJE de bien inmueble identificado con la Matrícula Inmobiliaria No.370-118921 de la ORIP de Cali, ubicado en la Carrera 50 No.5A-60/66/80 Local Comercial 16 del Centro Comercial Cosmocentro de esta ciudad, que ha presentado a través de apoderado judicial el señor JUAN ALFONSO SALOM ZARZUR y como solicitados JUAN JOSÉ CASTRO ZARZUR, ROSA LUCÍA CASTRO ZARZUR, MARÍA DEL ROSARIO CUCALÓN ZARZUR, JOSÉ FERNANDO DELCORRAL ZARZUR, CARLOS MICHEL DACCACH ZARZUR e HIJOS DE ROSA JALUF DE CASTRO S.A.S., fue subsanada en debida forma y reúne los requisitos consagrados en los artículos 20 num. 10º, 28 num.14, 183 y 189 y s.s. del C.G.C., el juzgado procederá a su admisión.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Cali,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** ADMITIR la presente solicitud de PRUEBA EXTRAPROCESAL DE PERITAJE de bien inmueble identificado con la Matrícula Inmobiliaria No.370-118921 de la ORIP de Cali, ubicado en la Carrera 50 No.5A-60/66/80 Local Comercial 16 del Centro Comercial Cosmocentro de esta ciudad, que ha presentado a través de apoderado judicial el señor JUAN ALFONSO SALOM ZARZUR y como solicitados JUAN JOSÉ CASTRO ZARZUR, ROSA LUCÍA CASTRO ZARZUR, MARÍA DEL ROSARIO CUCALÓN ZARZUR, JOSÉ FERNANDO DELCORRAL

ZARZUR, CARLOS MICHEL DACCACH ZARZUR e HIJOS DE ROSA JALUF DE CASTRO S.A.S..

**SEGUNDO:** Para tal efecto, se designa de la lista de Registro Nacional de Avaluadores RNA a la señora **GARCIA ARIZABALETA VICTORIA EUGENIA**, quien se puede localizar en el email: [victoriaaavaluos@hotmail.com](mailto:victoriaaavaluos@hotmail.com) Cel. 3155500049, a quien se le comunicará su designación y si acepta deberá tomar posesión del cargo dentro de los cinco (5) días siguientes a su nombramiento, aportando el certificado de RAA para dicha categoría, so pena de ser relevada.

La perito deberá presentar el dictamen de manera virtual a este Juzgado, para lo cual se le concede el término de días (10) días siguientes a la fecha de posesión. Líbrese la comunicación pertinente por el medio mas expedito.

**05.**

**NOTIFÍQUESE**

***Firma electrónica<sup>1</sup>***

**RAD: 76001-31-03-003-2021-00268-00**



---

<sup>1</sup> Se puede constatar en: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica/ValidarDocumento>

**Firmado Por:**

**Carlos Eduardo Arias Correa  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Civil 003  
Cali - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **302405ca09a55fd631b878ddd1bf806e71c4ee152808d9a13ea2b293ef8676f2**

Documento generado en 29/11/2021 04:21:04 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>