

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**DISTRITO JUDICIAL DE CALI  
JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE CALI**

Santiago de Cali, seis (6) de agosto de dos mil veintiuno (2021)

RADICACIÓN: 7689240003002-2018-00279-03  
ASUNTO: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
DEMANDANTE: JULY KARIME SAENZ PIZARRO  
DEMANDADO: MARIA STELLA ALBÁN DE CORRALES

Comoquiera que el juzgado a quo remitió la audiencia de instrucción y juzgamiento de forma completa, se procede a resolver sobre la admisión del recurso de apelación interpuesto por la apoderada judicial de la parte demandada contra la sentencia No. 25 del 17 de septiembre de 2020, proferida por el Juzgado Segundo Civil Municipal de Yumbo (V) dentro del proceso de la referencia.

Efectuado el examen preliminar de que trata el artículo 325 del Código General del Proceso, se observa, que se cumplen los requisitos para la concesión del recurso, toda vez que la mentada profesional del derecho precisó los reparos concretos a la decisión impugnada, motivo por el cual habrá de admitirse el recurso, en concordancia con el artículo 14 del Decreto Legislativo 806 de 2020, aplicable inmediatamente a la sustanciación de todos los asuntos según las reglas del artículo 624 del CGP, por lo que resulta necesario adecuar la actuación a los requisitos establecidos tanto en el código como en precitado decreto.

Por lo anterior, el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Cali,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** ADMITIR el recurso de apelación interpuesto por la apoderada judicial de la parte demandada contra la sentencia No. 25 del 17 de septiembre de 2020, proferida por el Juzgado Segundo Civil Municipal de Yumbo (V), en el EFECTO DEVOLUTIVO.

RADICACIÓN: 7689240003002-2018-00279-03  
ASUNTO: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
DEMANDANTE: JULY KARIME SAENZ PIZARRO  
DEMANDADO: MARIA STELLA ALBÁN DE CORRALES

SEGUNDO: REQUIÉRASE a la apoderada judicial apelante para que presente por escrito la sustentación de la apelación contra la sentencia impugnada, la cual deberá ser enviada al correo institucional de este despacho judicial ([j03cccali@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03cccali@cendoj.ramajudicial.gov.co)), para tal efecto se le concede el término de cinco (5) días, so pena de declarar desierto el recurso (art. 14 Decreto 806 del 2020).

Se pone de presente a las partes que las notificaciones que no deban hacerse de manera personal se publicarán a través del estado virtual que encontrarán en el siguiente vínculo electrónico: <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-cali/47>

4

## NOTIFÍQUESE

Firma electrónica<sup>1</sup>

**RAD: 7689240003002-2018-00279-03**



Firmado Por:

**Carlos Eduardo Arias Correa**  
**Juez Circuito**  
**Civil 003**  
**Juzgado De Circuito**  
**Valle Del Cauca - Cali**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

---

<sup>1</sup> Se puede constatar en: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica/ValidarDocumento>

RADICACIÓN: 7689240003002-2018-00279-03  
ASUNTO: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
DEMANDANTE: JULY KARIME SAENZ PIZARRO  
DEMANDADO: MARIA STELLA ALBÁN DE CORRALES

Código de verificación:

**5e92d1d116eee7d9c1d8659117b1566d236d7558b45d17b94197d3ac251213d1**

Documento generado en 06/08/2021 04:10:16 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**