

**INFORME DE SECRETARIA:** Roldanillo Valle, 27 de septiembre de 2023.  
A Despacho del señor Juez, el presente proceso. Sírvase proveer.

**CLAUDIA LORENA JOAQUI GÓMEZ**  
Secretaria.

*REPUBLICA DE COLOMBIA*



**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO  
ROLDANILLO VALLE**

**REF: Auto Interlocutorio No. 818**  
**Proceso: EFECTIVIDAD de la GARANTÍA REAL**  
**Demandante: BANCO DAVIVIENDA S.A.**  
**Demandado: ANDRÉS FELIPE VELA VARGAS**  
**RADICACIÓN: 76-622-31-03-001- 2022-00185-00**

Roldanillo Valle, Octubre Dos (2) de Dos Mil Veintitrés (2023).

Se analiza la posibilidad de comisionar para la práctica de la diligencia de secuestro del bien inmueble de propiedad del demandado, que fue objeto de medida cautelar en el proceso de la referencia.

**CONSIDERACIONES**

Registrado como se encuentra el embargo del bien inmueble de propiedad del demandado señor **ANDRES FELIPE VELA VARGAS**, se dispondrá llevar a cabo la diligencia de secuestro del predio objeto de cautela en este asunto, por lo tanto, se comisionará al Juzgado Civil Municipal con sede en esta municipalidad, a fin de que realice la misma, concediéndole la facultad de subcomisionar, a la autoridad pertinente a fin de que realice la diligencia sobre el bien inmueble indicado en el asunto, que constituye el objeto del litigio, para cuyo efecto se libraré despacho comisorio con los insertos del caso.

Como quiera que en la lista de auxiliares de la justicia de este circuito judicial se carece de auxiliares inscritos en la modalidad de secuestres, se designa de la lista del Circuito Judicial de Cartago Valle, al señor **CESAR AUGUSTO POTES BETANCOURT**, quien deberá acreditar que posee póliza vigente para responder por los perjuicios que eventualmente se llegaren a ocasionar con la práctica de la medida. De igual forma se requiere al apoderado judicial del ejecutante para que proporcione los medios necesarios para el cumplimiento de la comisión.

Por lo antes expuesto, el Juzgado Civil del Circuito de Roldanillo Valle,

**RESUELVE**

**PRIMERO: COMISIONAR** al JUZGADO CIVIL MUNICIPAL de Roldanillo Valle del Cauca, para la práctica de la diligencia de secuestro del bien inmueble de propiedad del señor **ANDRES FELIPE VELA VARGAS**, con C.C. No. 16.552.718, a fin de llevar a cabo la misma, sobre el predio de propiedad del demandado identificado con la matrícula inmobiliaria No. **380-54861**, de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta localidad, consistente en un **LOTE B, CON CASA de dos pisos ubicada en la carrera 5A #14-10, urbanización San Nicolas Roldanillo Valle, Barrio EL OASIS.**

Para tal efecto líbrese Despacho Comisorio con los insertos y anexos del caso, y se faculta para que subcomisione a la entidad que estime pertinente a fin de que realice la diligencia de secuestro del bien inmueble objeto de litigio en el proceso de la referencia.

**SEGUNDO: DESIGNAR** para la práctica de la diligencia de secuestro al señor CESAR AUGUSTO POTES BETANCOURT, quien figura en la lista de auxiliares de la justicia del Circuito Judicial de Cartago Valle, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 48 del Código General Proceso, el mismo deberá demostrar que se encuentra vigente la póliza o seguro de cumplimiento de que trata el acuerdo PSAA15-10448 de diciembre 28 de 2015, Resolución No. DESAJCLR21-822 y 1123 de 2021, con vigencia hasta el 31 de marzo de 2023. El mencionado auxiliar, puede ser localizado en la calle 5 No. 5-42 piso 2 celular 316348 8938, 3163247375 de Cartago Valle, e-mail: [cesarpotes@holmail.com](mailto:cesarpotes@holmail.com) quien solo puede ser relevado en los casos indicados en el artículo antes mencionado.

Se hizo necesario acudir a nombrar secuestre de la lista de auxiliares de justicia de Cartago Valle, toda vez que para los municipios cercanos no se ha inscrito persona alguna como Secuestre.

### **NOTIFIQUESE y CÚMPLASE**

**DAVID EUGENIO ZAPATA ARIAS**  
Juez.

**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO  
ROLDANILLO VALLE**

#### **NOTIFICACIÓN POR ESTADOS**

La providencia anterior se notifica en el Estado Electrónico  
**Nro. 113 de OCTUBRE 3 de 2023**

**CLAUDIA LORENA JOAQUI GÓMEZ**  
Secretaria

**Firmado Por:**  
**David Eugenio Zapata Arias**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**Roldanillo - Valle Del Cauca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **d86c21e674ced87ccfd5d08005c938e5612a6810c90443e27cf6b6848271057f**

Documento generado en 02/10/2023 03:25:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**