



**JUZGADO PROMISCOO MUNICIPAL DE SANTA SOFIA-BOYACA**

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Entra el presente proceso al despacho de la señora Juez, hoy veintiséis (26) de Noviembre de dos mil veinte (2020), informando que la parte demandante presentó escrito de subsanación dentro del término otorgado para tal fin. Sírvase proveer.

**JOSÉ GABRIEL SIAUCHÓ RUIZ**

Secretario

Santa Sofia, Boyacá, Primero (1º) de Diciembre de dos mil veinte (2020)

**PROCESO:** PERTENENCIA  
**DEMANDANTE:** MARIA ELENA ESPITIA SIERRA  
**DEMANDADO** LUIS ALBERTO GONZALEZ HAMON; ROSALBA ESPITIA DE GONZALEZ; JOSE OSCAR ESPITIA SIERRA; DIANA PAOLA, HENRY MAURICIO Y LUIS FERNANDO ESPITIA CARVAJAL E INDETERMINADOS  
**RADICADO:** 156964089001-2020-00049-00

Una vez revisado el informe secretarial y el escrito de subsanación de la demanda, se encuentra que se aclararon en debida forma los yerros señalados por el despacho, así como se allegaron los documentos actualizados solicitados dentro del término otorgado para tal fin.

En consecuencia, este despacho considera que la demanda reúne los requisitos exigidos por los artículos 82 y ss; 375 del CGP, así como el Decreto Legislativo 806 del 04 de Junio de 2020 en lo pertinente y teniendo en cuenta que al poderdante les asiste interés para actuar en el presente proceso además de la naturaleza del asunto y su cuantía, este Juzgado es competente para conocer de la presente acción en los términos del Art. 17, 25 y ss del CGP.

Por lo anteriormente expuesto, el **JUZGADO PROMISCOO MUNICIPAL DE SANTA SOFIA,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la demanda de **PERTENENCIA**, presentada por la señora **MARIA ELENA ESPITIA SIERRA**, identificada con C.C. 41.643.726 de Bogotá D.C., quien actúa a través de apoderado, en contra de los señores, **LUIS ALBERTO GONZALEZ HAMON; ROSALBA ESPITIA DE GONZALEZ; JOSE OSCAR ESPITIA SIERRA; DIANA PAOLA, HENRY MAURICIO Y LUIS FERNANDO ESPITIA CARVAJAL** y demás **PERSONAS INDETERMINADAS** que consideren tener algún derecho sobre el predio objeto de Usucapión, denominado “EL CUCHARO”, identificado con el Folio de Matricula Inmobiliaria No. 083-771 y Cédula Catastral No. 15696000000070033000, por lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.



**JUZGADO PROMISCOO MUNICIPAL DE SANTA SOFIA-BOYACA**

**SEGUNDO: TRAMITASE** por el procedimiento VERBAL SUMARIO establecido en el artículo 390 C.G.P, toda vez que se trata de un proceso de mínima cuantía, dado el avalúo catastral del predio a prescribir.

**TERCERO: NOTIFIQUESE** personalmente a los demandados la presente demanda y sus anexos, corriéndose el traslado por el término de diez (10) días, en los términos establecidos en el numeral 8° del Decreto Legislativo 806 del 04 de Junio de 2020.

**CUARTO: CÍTESE Y EMPLÁCESE** al señor **LUIS ALBERTO GONZALEZ HAMON Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS** que pudieren tener interés jurídico dentro del presente proceso, en la forma y términos indicados en el artículo 10° del Decreto Legislativo 806 del 04 de Junio de 2020.

**QUINTO: ORDENAR** la instalación de una valla de dimensión no inferior a un metro cuadrado en lugar visible del predio objeto del proceso, junto a la vía pública más importante sobre la cual tenga frente o límite. La valla deberá cumplir con la inclusión de los datos y especificaciones de que trata el numeral 7° del artículo 375 del C.G.P, y permanecer instalada hasta la audiencia de instrucción y Juzgamiento. *Una vez instalada la valla deberán aportarse fotografías o mensaje de datos del inmueble en los que se observe su contenido.* Una vez cumplido lo anterior se ordenara la inclusión del contenido de la valla en el Registro Nacional de Proceso de Pertenencia, por el término de un mes (1), en el cual las personas emplazadas podrán contestar la demanda, cumplido ese plazo las personas que concurran al proceso lo tomaran el mismo en el estado en que se encuentre.

**SEXTO: ORDENAR** la INSCRIPCIÓN de la demanda en el Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 083-771 ORIP Moniquirá, correspondiente al predio rural denominado “EL CUCHARO”, identificado catastralmente con el No. 1569600000070033000. Para tal fin, líbrese oficio al Registrador de Instrumentos Públicos de Moniquirá, el cual deberá expedir certificación sobre el perfeccionamiento de la medida.

**SEPTIMO: INFORMAR** por el medio más expedito de la existencia del proceso a: Superintendencia de Notariado y Registro; Agencia Nacional de Tierras; Agencia Nacional de Desarrollo Rural; Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) para que, si lo consideran pertinente, hagan las declaraciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones. Envíese los oficios correspondientes.

**OCTAVO: NOTIFICAR** de esta providencia al Procurador II Judicial Agrario y Ambiental, de conformidad con la circular del 15 de marzo de 2018, para que realice las manifestaciones a las que haya lugar. **Envíese copia de la demanda y sus anexos.**

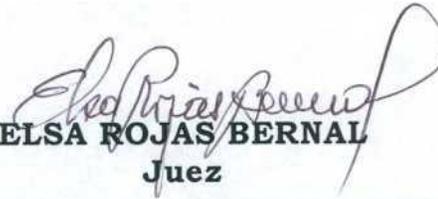


Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PROMISCOO MUNICIPAL DE SANTA SOFIA-BOYACA**

**NOVENO: RECONOCER** personería jurídica al Dr. **NEMECIO ANTONIO RODRIGUEZ SUAREZ** identificado con cédula de ciudadanía No. 7.175.272 de Tunja y T.P. No. 123.730 del C.S.J. como apoderado de la señora **MARIA ELENA ESPITIA SIERRA**, en los términos, con las facultades y para los fines del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE.**



**ELSA ROJAS BERNAL**  
Juez

La anterior providencia se notificó mediante anotación en el estado No. **033** fijado el día **02-12-2020** a las 8:00 A.M