

## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



### DISTRITO JUDICIAL SANTA ROSA DE VITERBO JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL JERICÓ-BOYACÁ

**PROCESO: REIVINDICATORIO**  
**RADICACIÓN: 15368-40-89-001-2021-00029-00**  
**DEMANDANTE: ARACELY AGUILLÓN DE NIÑO**  
**DEMANDADO: ARNALDO DUARTE CUEVAS**

Jericó (Boyacá), doce (12) de enero de dos mil veintidós (2022).

La señora ARACELY AGUILLÓN DE NIÑO presenta demanda reivindicatoria en contra de ARNALDO DUARTE CUEVAS, respecto de los inmuebles ubicados en la vereda El Chilcal y Moral del municipio de Jericó.

Revisada la demanda para su admisibilidad, observa el Juzgado que:

- 1.- La demandante debe señalar el interés con el que actúa en el presente proceso, por ejemplo, si es propietaria de los inmuebles, o la calidad que ostenta.
- 2.- En los hechos de la demanda se debe indicar de forma correcta y clara la extensión, los linderos y demás datos que identifican plenamente los inmuebles objeto de la presente Litis, si bien se indican algunos linderos, no se señala el número de matrícula inmobiliaria de los mismos, adicionalmente, se debe aportar el folio de matrícula inmobiliaria de cada uno de los inmuebles.
- 3.- En la pretensión PRIMERO se solicita que se declare que el dominio pleno y absoluto corresponde a *“los herederos de quien en vida se llamó Severo Aguillón Niño”*, razón por la cual se deben mencionar quienes son éstos herederos.
- 4.- Se debe determinar de manera cuantificable el numeral TERCERO de las pretensiones, estableciendo el juramento estimatorio, de conformidad con lo establecido en el artículo 206 del CGP.
- 5.- Se debe allegar el avalúo catastral actualizado de los inmuebles objeto de la demanda.
- 6.- En el acápite de REGISTRO DE LA DEMANDA no coincide con lo allí señalado.
- 7.- En el acápite de ANEXOS se indica que allega *“poder a mi favor”*, el cual no aparece dentro de los anexos, adicionalmente, si la demandante es abogada debe darlo a conocer al Despacho allegando prueba que así lo acredite.
- 8.- La demanda debe contener acápite de pruebas, señalando las que se pretenden hacer valer dentro del proceso.

Por las razones expuestas con antelación, la demanda debe ser inadmitida, conforme a lo dispuesto en el artículo 90 del C. G. P., concediendo a la parte demandante el término de cinco (5) días para que la subsane, so pena de rechazo.

Por tanto, el Juzgado Promiscuo Municipal de Jericó (Boyacá),

**R E S U E L V E :**

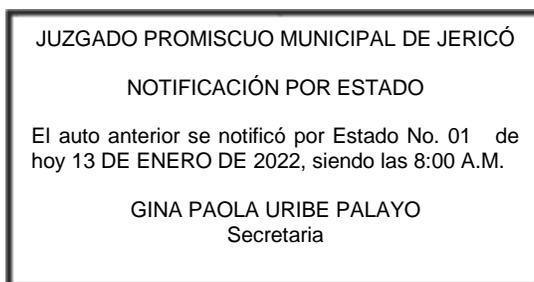
**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda de ACCIÓN REIVINDICATORIA, presentada por ARACELY AGUILLÓN DE NIÑO, por las razones expuestas en precedencia.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte demandante el término de cinco (5) días para que la subsane, con la advertencia de que, si no lo hiciera oportunamente, se le rechazará.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**MARCELA P. SEPÚLVEDA RODRÍGUEZ**  
**JUEZ**

MSR



**Firmado Por:**

**Marcela Patricia Sepulveda Rodriguez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Jerico - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**e9790d74c8cc581adb8b65ded00944bfcef1fca8c39407c4ec88d472fa50d515**

Documento generado en 12/01/2022 01:35:29 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**