

## RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



### DISTRITO JUDICIAL SANTA ROSA DE VITERBO JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL JERICÓ-BOYACÁ

**PROCESO: PERTENENCIA**  
**RADICACIÓN: 15368-40-89-001-2021-00025-00**  
**DEMANDANTE: VICTOR MANUEL FUENTES GÓMEZ Y OTROS**  
**DEMANDADO: RITA ELVIRA LIZARAZO Y OTROS**

Jericó (Boyacá), veintiséis (26) de octubre de dos mil veintiuno (2021).

Los señores VICTOR MANUEL FUENTES GÓMEZ, FLOR ÁNGELA MEDINA DE FUENTES, CLAUDIA ARAMINTA SILVA DURÁN, FRANCISCO GABRIEL SIABATO GÓMEZ, OTILIA ALBARRACÍN CETINA y DIRIAN BARRERA BÁEZ mediante apoderado judicial, presentan demanda de PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO POR SUMA DE POSESIONES contra RITA ELVIRA LIZARAZO DE PÉREZ, HEREDEROS E INDETERMINADOS DE LUIS ANTONIO PÉREZ Y PERSONAS DESCONOCIDAS E INDETERMINADAS respecto del inmueble ubicado en la carrera 3-5-11-15-19 de este municipio, identificado con cédula catastral 010000090002000 y matrícula inmobiliaria 094-9859 de la ORIP de Socha.

Revisada la demanda para su admisibilidad, observa el Juzgado que:

1.- En el memorial poder se indica que la demanda va dirigida en contra de “*RITA ELVIRA LIZARAZO DE PÉREZ, HEREDEROS E INDETERMINADOS DE LUIS ANTONIO PÉREZ Y PERSONAS DESCONOCIDAS E INDETERMINADAS*” y en el encabezado de la demanda se relaciona un número de personas como demandados, situación que resulta confusa, razón por la cual la parte actora debe corregir el poder o el escrito de demanda, de tal forma que la parte pasiva coincidan.

2.- En el hecho PRIMERO se indica que los señores CLAUDIA ARAMINTA SILVA y FRANCISCO GABRIEL SIABATO “*adquirieron una cuota parte del predio ubicado en la carrera 3 5 11 15 19 del casco urbano del municipio de Jericó-Boyacá por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio*” y allí se hace referencia a los mismos linderos de la cuota parte del inmueble que se relaciona en las pretensiones, por lo tanto, la parte actora debe aclarar en los hechos si los mencionados señores son poseedores, ya que de haber adquirido el predio por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio como se menciona en este hecho, no tendría razón de ser el presente proceso.

**3.-** En igual sentido se debe aclarar respecto de los hechos TERCERO y QUINTO ya que en los mismos se indica que los demandantes allí mencionados adquirieron la cuota parte del predio por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio por suma de posesiones.

Por las razones expuestas con antelación, la demanda debe ser inadmitida, conforme a lo dispuesto en el Art. 90 del C. G. P., concediendo a la parte demandante el término de cinco (5) días para que la subsane, so pena de rechazo.

Por tanto, el Juzgado Promiscuo Municipal de Jericó (Boyacá),

### **R E S U E L V E :**

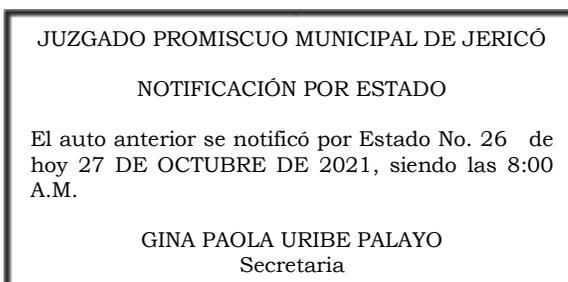
**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda de PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO por suma de posesiones, presentada por VICTOR MANUEL FUENTES GÓMEZ, FLOR ÁNGELA MEDINA DE FUENTES, CLAUDIA ARAMINTA SILVA DURÁN, FRANCISCO GABRIEL SIABATO GÓMEZ, OTILIA ALBARRACÍN CETINA y DIRIAN BARRERA BÁEZ mediante apoderado judicial, por las razones expuestas en precedencia.

**SEGUNDO: CONCEDER** a la parte demandante el término de cinco (5) días para que la subsane, con la advertencia que, si no lo hiciere oportunamente, será rechazada.

**TERCERO: RECONOCER** personería para actuar al abogado NORBERTO GUERRERO PARDO identificado con cédula de ciudadanía No. 4.121.270 y T.P. No. 145.133 del C.S de la J., como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos del presente auto.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**

**MARCELA P. SEPÚLVEDA RODRÍGUEZ**  
**JUEZ**



MSR

**Firmado Por:**

Calle 3 No. 2-47 Piso 1°, Jericó (Boyacá),  
Email: [jpmjaljerico@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jpmjaljerico@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**Marcela Patricia Sepulveda Rodriguez**  
**Juez**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Jerico - Boyaca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**0dc54fd4d9c0e311ec49dbf26e6518eb7c1e561c455dbdf8ce646e1150e1a4f9**

Documento generado en 26/10/2021 02:53:02 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**