

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



DISTRITO JUDICIAL SANTA ROSA DE VITERBO JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL JERICÓ-BOYACÁ

PROCESO: PERTENENCIA

RADICACIÓN: 15368-40-89-001-2021-00012-00

DEMANDANTE: FREDDY ALEXANDER VARGAS VARGAS Y OTRO

DEMANDADO: HEREDEROS DE VICTORIANO VARGAS

Jericó (Boyacá), diecisiete (17) de junio de dos mil veintiuno (2021).

Teniendo en cuenta que el abogado de la parte demandante subsanó los reparos señalados por el Despacho en auto que antecede y toda vez que éste Juzgado es competente para conocer de la misma, por la naturaleza del proceso, la cuantía del mismo y el lugar de ubicación del inmueble objeto de la usucapión; por tanto, conforme al Art. 375 del C. G. P., el Juzgado,

R E S U E L V E :

PRIMERO: ADMITIR la presente demanda de PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO, presentada por FREDDY ALEXANDER VARGAS VARGAS y EDISSON MAURICIO VARGAS VARGAS mediante apoderado judicial, contra los señores JORGE ELIECER VARGAS TRIANA y JOSÉ JAIRO VARGAS TRIANA en su calidad de herederos determinados del señor VICTORIANO VARGAS PÉREZ así como en contra de PERSONAS DESCONOCIDAS E INDETERMINADAS. Désele el trámite previsto en la DISPOSICIÓN ESPECIAL DE LOS PROCESOS VERBALES ART. 375 DEL CGP. De única instancia.

SEGUNDO: ORDENAR la Inscripción de la presente demanda, en el folio de matrícula inmobiliaria correspondiente.

TERCERO: NOTIFICAR a los demandados JORGE ELIÉCER VARGAS TRIANA y JOSÉ JAIRO VARGAS TRIANA, en la forma prevista en los Arts. 291 a 293 y 301 del C. G. P., o como lo dispone el Art. 8° del Decreto legislativo 806 del 4 de junio del año curso —por medio del cual se adoptaron medidas para implementar las TIC., en las actuaciones judiciales—.

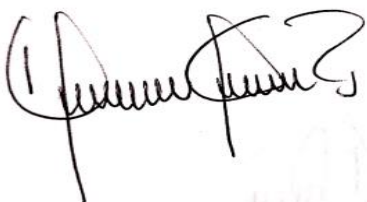
CUARTO: ORDENAR el emplazamiento de las PERSONAS DESCONOCIDAS E INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHO EN EL RESPECTIVO INMUEBLE; para el efecto, de conformidad con el Art. 108 del C. G. P., en concordancia con el Decreto legislativo 806 de 2020, inclúyase su nombre, su número de identificación —si se conoce— las partes del proceso, su

naturaleza y el juzgado que los requiere; en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, sin necesidad de publicación en ningún medio masivo de comunicación. Además de lo anterior, la parte actora, deberá instalar una valla en lugar visible del predio objeto del proceso, con las dimensiones, especificaciones y datos a que se refiere el numeral 7 del Art. 375 del C. G. P.

QUINTO: INFORMAR de la iniciación de la presente demanda a la Superintendencia de Notariado y Registro, a la AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS, a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas, al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) y a la Procuraduría 2 Judicial II Agraria y Ambiental de Boyacá –a quien se deberá enviar copia de la demanda y del correspondiente certificado de matrícula inmobiliaria, para que si lo consideran pertinente hagan las manifestaciones a que haya lugar, en el ámbito de sus funciones.

SEXTO: RECONOCER personería para actuar en el presente proceso al abogado NORBERTO GUERRERO PARDO con c.c. No. 4.121.270 y T. P. No. 145.133 del C. S. J., como apoderado Judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,



MARCELA P. SEPÚLVEDA RODRÍGUEZ
JUEZ

JUZGADO PROMISCO MU NICIPAL DE JERICÓ

NOTIFICACIÓN POR ESTADO

El auto anterior se notificó por Estado No. 13 de hoy 18 DE JUNIO DE 2021, siendo las 8:00 A.M.

PAULA JULIANA PEDRAZA PACHÓN
Secretaria