

SECRETARIA. Roldanillo, 30 de septiembre de 2022. A Despacho de la señora Juez este proceso, informándole que el traslado de la liquidación de crédito presentada por la ejecutante, venció en silencio.

ALEXANDER CORTES BUSTAMANTE
Secretario

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL

Roldanillo, treinta (30) de septiembre de dos mil veintidós (2022)

Radicación: 76-622-40-03-001-2008-00211-00
Proceso: Ejecutivo Singular
Demandante: Mónica Alejandra Delgado
Demandadas: Carmen Martínez Vallejo
Nelly Martínez Vallejo
Auto: 1730

Revisada la liquidación del crédito aportada por la parte demandante, se observa que adolece de inconsistencias, en lo que atañe al valor de los intereses moratorios, amén de que la liquidación no se atempera a lo dispuesto en el artículo 446-4 del CGP, según el cual para actualizar el crédito se debe tomar como base la liquidación que esté en firme.

Por lo anterior, el Juzgado en aplicación del artículo 446-3 del CGP, procederá a modificar la liquidación del crédito y la actualizará a la fecha, en los siguientes términos:

Resolución		Vigencia (Período)		T.I.E.A.	Tasa de Usura				Capital	Total Intereses Período
Nro.	Fecha	Desde	Hasta		efectivo anual	nominal mensual	Días	Período		
1112	31/08/2018	1/09/2018	30/09/2018	19,81	29,72	2,19	30	2,19	504.000,00	11.046,44
1294	28/09/2018	1/10/2018	31/10/2018	19,63	29,45	2,17	31	2,17	504.000,00	10.957,01
1521	31/10/2018	1/11/2018	30/11/2018	19,49	29,24	2,16	30	2,16	504.000,00	10.887,34
1708	29/11/2018	1/12/2018	31/12/2018	19,40	29,10	2,15	31	2,15	504.000,00	10.842,50
1872	27/12/2018	1/01/2019	31/01/2019	19,16	28,74	2,13	31	2,13	504.000,00	10.722,71
111	31/01/2019	1/02/2019	28/02/2019	19,70	29,55	2,18	28	2,18	504.000,00	10.991,81
263	28/02/2019	1/03/2019	31/03/2019	19,37	29,06	2,15	31	2,15	504.000,00	10.827,54
389	1/04/2019	1/04/2019	30/04/2019	19,32	28,98	2,14	30	2,14	504.000,00	10.802,60
574	30/04/2019	1/05/2019	31/05/2019	19,34	29,01	2,15	31	2,15	504.000,00	10.812,58
697	31/05/2019	1/06/2019	30/06/2019	19,30	28,95	2,14	30	2,14	504.000,00	10.792,62
829	28/06/2019	1/07/2019	31/07/2019	19,28	28,92	2,14	31	2,14	504.000,00	10.782,64
1018	31/07/2019	1/08/2019	31/08/2019	19,32	28,98	2,14	31	2,14	504.000,00	10.802,60
1145	30/08/2019	1/09/2019	30/09/2019	19,32	28,98	2,14	30	2,14	504.000,00	10.802,60
1293	30/09/2019	1/10/2019	31/10/2019	19,10	28,65	2,12	31	2,12	504.000,00	10.692,71
1474	30/10/2019	1/11/2019	30/11/2019	19,03	28,55	2,11	30	2,11	504.000,00	10.657,69
1603	29/11/2019	1/12/2019	31/12/2019	18,91	28,37	2,10	31	2,10	504.000,00	10.597,60
1768	27/12/2019	1/01/2020	31/01/2020	18,77	28,16	2,09	31	2,09	504.000,00	10.527,39
94	30/01/2020	1/02/2020	29/02/2020	19,06	28,59	2,12	30	2,12	504.000,00	10.672,70
205	27/02/2020	1/03/2020	31/03/2020	18,95	28,43	2,11	31	2,11	504.000,00	10.617,64
351	27/03/2020	1/04/2020	30/04/2020	18,69	28,04	2,08	30	2,08	504.000,00	10.487,22
437	30/04/2020	1/05/2020	31/05/2020	18,19	27,29	2,03	31	2,03	504.000,00	10.235,40
505	29/05/2020	1/06/2020	30/06/2020	18,12	27,18	2,02	30	2,02	504.000,00	10.200,04
605	30/06/2020	1/07/2020	31/07/2020	18,12	27,18	2,02	31	2,02	504.000,00	10.200,04
685	31/07/2020	1/08/2020	31/08/2020	18,29	27,44	2,04	31	2,04	504.000,00	10.285,88
769	28/08/2020	1/09/2020	30/09/2020	18,35	27,53	2,05	30	2,05	504.000,00	10.316,13
869	30/09/2020	1/10/2020	31/10/2020	18,09	27,14	2,02	31	2,02	504.000,00	10.184,87
947	29/10/2020	1/11/2020	30/11/2020	17,84	26,76	2,00	30	2,00	504.000,00	10.058,32
1034	26/11/2020	1/12/2020	31/12/2020	17,46	26,19	1,96	31	1,96	504.000,00	9.865,29
1215	30/12/2020	1/01/2021	31/01/2021	17,32	25,98	1,94	31	1,94	504.000,00	9.793,97
64	29/01/2021	1/02/2021	28/02/2021	17,54	26,31	1,97	28	1,97	504.000,00	9.905,99
161	26/02/2021	1/03/2021	31/03/2021	17,41	26,12	1,95	31	1,95	504.000,00	9.839,83
305	31/03/2021	1/04/2021	30/04/2021	17,31	25,97	1,94	30	1,94	504.000,00	9.788,87
407	30/04/2021	1/05/2021	31/05/2021	17,22	25,83	1,93	31	1,93	504.000,00	9.742,96
509	28/05/2021	1/06/2021	30/06/2021	17,21	25,82	1,93	30	1,93	504.000,00	9.737,86
622	30/06/2021	1/07/2021	31/07/2021	17,18	25,77	1,93	31	1,93	504.000,00	9.722,54
804	30/07/2021	1/08/2021	31/08/2021	17,24	25,86	1,94	31	1,94	504.000,00	9.753,17
931	30/08/2021	1/09/2021	30/09/2021	17,19	25,79	1,93	30	1,93	504.000,00	9.727,65
1095	30/09/2021	1/10/2021	31/10/2021	17,08	25,62	1,92	31	1,92	504.000,00	9.671,46



Resolución		Vigencia (Período)		T.I.E.A.	Tasa de Usura				Capital	Total Intereses Período
Nro.	Fecha	Desde	Hasta		efectivo anual	nominal mensual	Días	Período		
1259	29/10/2021	1/11/2021	30/11/2021	17,27	25,91	1,94	30	1,94	504.000,00	9.768,47
1405	30/11/2021	1/12/2021	31/12/2021	17,46	26,19	1,96	31	1,96	504.000,00	9.865,29
1597	30/12/2021	1/01/2022	31/01/2022	17,66	26,49	1,98	31	1,98	504.000,00	9.966,98
143	28/01/2022	1/02/2022	28/02/2022	18,30	27,45	2,04	28	2,04	504.000,00	10.290,92
256	25/02/2022	1/03/2022	31/03/2022	18,47	27,71	2,06	31	2,06	504.000,00	10.376,59
382	31/03/2022	1/04/2022	30/04/2022	19,05	28,58	2,12	30	2,12	504.000,00	10.667,70
498	29/04/2022	1/05/2022	31/05/2022	19,71	29,57	2,18	31	2,18	504.000,00	10.996,78
617	31/05/2022	1/06/2022	30/06/2022	20,40	30,60	2,25	30	2,25	504.000,00	11.338,36
801	30/06/2022	1/07/2022	31/07/2022	21,28	31,92	2,34	31	2,34	504.000,00	11.770,41
973	29/07/2022	1/08/2022	31/08/2022	22,21	33,32	2,43	31	2,43	504.000,00	12.222,73
1123	31/08/2022	1/09/2022	31/09/2022	23,50	35,25	2,55	30	2,55	504.000,00	12.843,00
CONVENCIONES:					Total Intereses					514.461,47
T.I.E.A.	Tasa de Interés Efectivo Anual				Capital					1.923.600,00
					TOTAL CRÉDITO					2.438.061,47

Así las cosas, la liquidación del crédito que será aprobada es de \$2.438.061,47 con corte al 30 de septiembre de 2022.

De otro ángulo, teniendo en cuenta que el embargo que recae sobre el inmueble de matrícula inmobiliaria 380-3990 data del 11 de agosto de 2008 y en aras de que no opere la caducidad de la medida cautelar prevista en el artículo 64 de la Ley 1579 de 2012, se dispondrá oficiar a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Roldanillo, a fin de que mantenga vigente la aludida medida.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado

RESUELVE

PRIMERO: MODIFICAR la liquidación del crédito presentada por la parte ejecutante, la cual quedará en \$2.438.061,47 con corte al 30 de septiembre de 2022.

SEGUNDO: REQUERIR a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos a fin de que se sirva mantener vigente la orden de embargo que recae sobre el inmueble de matrícula inmobiliaria 380-3990, comunicada a través de oficio No.820 del 11 de agosto de 2008, a fin de que no opere la caducidad prevista en el artículo 64 de la Ley 1579 de 2012. Procédase por secretaría.

NOTIFÍQUESE

La Juez,

MAGDA DEL PILAR HURTADO GOMEZ

<p>JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE ROLDANILLO SECRETARIA</p> <p>Roldanillo, 03 DE OCTUBRE DE 2022 Notificado por Anotación en Estado de la misma fecha.</p> <p>ALEXANDER CORTES BUSTAMANTE Secretario</p>



Firmado Por:

Magda Del Pilar Hurtado Gomez

Juez

Juzgado Municipal

Civil 001

Roldanillo - Valle Del Cauca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **eb430abdb02546b2a965d047aa05810297a8d79a983651ab1ebd10ab35b5c290**

Documento generado en 30/09/2022 03:42:11 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>