



158

Cuota Alimentos. No. 2010-697

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
Chía, dos (2) de junio de dos mil Veintiuno (2021)

Respecto de la petición presentada por el demandado, el Juzgado se pronuncia como sigue:

Sea lo primero informarle al señor MARCO FIDEL que el presente asunto es un verbal sumario mediante el cual se buscaba el aumento de la cuota de alimentos. Es preciso recordarle que en audiencia efectuó una conciliación con la demandante, respecto del valor de la cuota, el cual sería descontado de su pensión.

Ahora bien, se le aconseja recibir asesoría de un profesional del derecho para que le indique que opciones tiene para solicitar el levantamiento de la medida cautelar, debido a que la solicitud allegada carece de fundamentación jurídica y en los términos que se presentó no se puede acceder; máxime si se tiene en cuenta que su hijo cuenta con 18 años y en el evento de estar estudiando la cuota de alimentos debe permanecer hasta los 25 años.

Respecto del desglose del registro civil de nacimiento, el Juzgado le informa que no es procedente dicha prerrogativa, por cuanto el documento fue aportado por la parte actora.

**NOTIFÍQUESE**

**El señor Juez,**

  
**JORGE LUIS BARACALDO CHIQUIZA**

<p>JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL CHÍA, Cundinamarca</p> <p>La providencia anterior es notificada por anotación en</p> <p>ESTADO No.047, hoy <u>02 de junio de 2021</u> 08:00 a.m.</p> <p> LORENA SIERRA RODRIGUEZ Secretaria</p>
---

SR.



32

Eje. No. 2016-0162

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
Chía, dos (2) de junio de dos mil Veintiuno (2021)

Revisadas las diligencias, el Despacho se percató de que en la liquidación de crédito aprobada el demandante indicó como costas procesales el valor de \$212.473, siendo el valor correcto \$31.450 (Fl. 10)

Es por lo anterior que esta Dependencia Judicial, facultada por el control de legalidad contenido en el artículo 132 del C. G. del P., ordena dejar sin valor la providencia calendada 4 de mayo de 2021.

**NOTIFÍQUESE**

**El señor Juez,**

**JORGE LUIS BARACALDO CHIQUIZA**

-2-

<p><b>JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL</b> <b>CHÍA, Cundinamarca</b></p> <p>La providencia anterior es notificada por anotación en</p> <p>ESTADO No.047, hoy <b>02 JUN. 2021</b> 08:00 a.m.</p> <p><b>LORENA SIERRA RODRIGUEZ</b> Secretaria</p>
---



33

Eje. No. 2016-0162

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, dos (2) de junio de dos mil Veintiuno (2021)

Vencido el traslado de la liquidación de crédito allegada por la parte ejecutante y una vez revisada por el Juzgado; SE DISPONE:

MODIFICAR la liquidación allegada por el demandante como quiera que no es acorde a derecho como pasará a exponerse:

Obsérvese que en la liquidación de crédito el demandante indicó como costas procesales el valor de \$212.473, siendo el valor correcto \$31.450.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Chía;

**RESUELVE**

**PRIMERO.- MODIFICAR** la liquidación presentada por la parte demandante de conformidad con lo dispuesto en el numeral 3° del artículo 446 del C. G. del P., estableciendo que lo adeudado por la parte demandada es la suma de **SETECIENTOS MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS M/CTE (\$700.879)**.

**SEGUNDO.- MODIFICAR** el límite de las medidas cautelares decretadas y practicadas, a la suma de **\$700.879.**, por secretaria oficiase a las correspondientes entidades, informándoles sobre la modificación decretada y remítanse los oficios electrónicamente al demandante.

**NOTIFÍQUESE**

**El señor Juez,**

  
**JORGE LUIS BARACALDO CHIQUIZA**

-2-

<p>JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL CHÍA, Cundinamarca</p> <p>La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No.047, hoy <b>3 JUN. 2021</b> 08:00 a.m.</p> <p> <b>LORENA SIERRA RODRIGUEZ</b> Secretaria</p>
---

SR.



128

Pertenencia No. 2017-0471

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, dos (2) de junio de dos mil Veintiuno (2021)

Revisadas las presentes diligencias, el Despacho se pronuncia como sigue:

Como quiera que la abogada VILMA SOLEDAD BUITRAGO ALARCON, pese a ser notificada el pasado 25 de marzo de 2021, de su designación como curadora ad- litem, no se rehusó al cargo encomendado, por secretaría y conforme al artículo 8º del Decreto 806 de 2020, súrtase la notificación personal de la providencia mediante la cual se admitió la demanda.

Remitida la comunicación, adviértase que se entiende notificado dos (2) días hábiles al envío de la respectiva acta.

Secretaría proceda de conformidad y además, contabilice los términos para contestar la demanda, conforme se indicó líneas atrás.

**NOTIFÍQUESE**

**El señor Juez,**

  
**JORGÉ LUIS BARACALDO CHIQUIZA**

<p>JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL CHÍA, Cundinamarca</p> <p>La providencia anterior es notificada por anotación en</p> <p>ESTADO No.047, hoy <u>3 JUN. 2021</u> 08:00 a.m.</p> <p> LORENA SIERRA RODRIGUEZ Secretaria</p>
---

SR.



199

Eje. No. 2018-325

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
Chía, dos (2) de junio de dos mil Veintiuno (2021)

Teniendo en cuenta las documentales allegadas a folios 135 al 151 C.1., que dan cuenta de la subrogación legal (artículo 1959 C.C.), SE DISPONE:

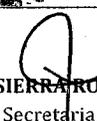
- 1.- ACEPTAR la subrogación parcial del BANCO DAVIVIENDA S.A., al FONDO NACIONAL DE GARANTIAS S.A. (FNG) de las obligaciones aquí ejecutadas hasta el monto de \$13.139.604, con relación al pagare N° 706273.
- 2.- TENER como subrogado parcial al FONDO NACIONAL DE GARANTÍAS S.A.
- 3.- ACEPTAR LA CESIÓN DE DERECHOS del CEDENTE que hace la parte demandante FONDO NACIONAL DE GARANTÍAS S.A., a favor de CENTRAL DE INVERSIONES S.A. "CISA", ahora cesionario.
- 4.- En consecuencia de lo anterior téngase como cesionaria y parte demandante en la presente ejecución, a CENTRAL DE INVERSIONES S.A. "CISA".
- 5.- Se reconoce personería jurídica al abogado MANUEL ANTONIO GARCIA GARZON como apoderado del cesionario, en los términos y para los fines del poder conferido.
- 6.- NOTIFÍQUESE a la parte demandante en la forma establecida en el Código Civil, en firme ingrese al despacho para lo correspondiente.

**NOTIFÍQUESE**

**El señor Juez,**

  
**JORGÉ LUIS BARACALDO CHIQUIZA**

-5-

<b>JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL</b> <b>CHÍA, Cundinamarca</b>	
La providencia anterior es notificada por anotación en	
ESTADO No.047, hoy	08:00 a.m.
 <b>LORENA SIERRA RODRIGUEZ</b> Secretaria	

SR.



200

Eje. No. 2018-325

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, dos (2) de junio de dos mil Veintiuno (2021)

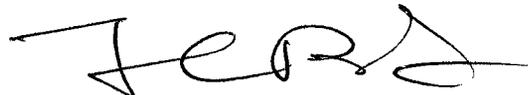
Conforme lo solicitado y con fundamento en el art. 76 del C. G. del P., se entiende terminado el mandato conferido al abogado JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA, como quiera que renunció al mismo (folio 186). Decisión comunicada a los poderdantes.

Así mismo, y conforme al poder contenido en la Escritura Pública N° 22.920 del 12 de diciembre de 2019, se reconoce personería judicial a la COMPAÑÍA CONSULTORA Y ADMINISTRADORA DE CARTERA S.A.S. "CAC ABOGADOS S.A.S.", quien obra en calidad de apoderado del Banco demandante, en los términos y para los efectos y fines del poder conferido.

Respecto del poder que otorga la mentada sociedad, el Juzgado la requiere para que aclare si está sustituyendo el poder o si la profesional del derecho DEICY LONDOÑO ROJAS es una abogada que se encuentra inscrita en el certificado de existencia y representación legal.

**NOTIFÍQUESE**

El señor Juez,

  
**JORGE LUIS BARACALDO CHIQUIZA**

-5-

<b>JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL</b> CHÍA, Cundinamarca		
La providencia anterior es notificada por anotación en		
ESTADO No.047, hoy	<b>F- 3 JUN. 2021</b>	08:00 a.m.
 <b>LORENA SIERRA RODRIGUEZ</b> Secretaria		

SR.



201

Eje. No. 2018-325

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
Chía, dos (2) de junio de dos mil Veintiuno (2021)

Vencido el traslado de la liquidación de crédito liquidación allegada por la parte ejecutada sin que se hubiere presentado objeción alguna por la parte contraria, de acuerdo a lo dispuesto en el numeral 3º del artículo 446 del C. G. del P., SE DISPONE:

MODIFICAR la liquidación allegada por el apoderado demandada como quiera que esta no es acorde a derecho como pasará a exponerse:

Obsérvese que el memorialista liquida los intereses a la tasa del 1,8%, situación que no está acorde al mandamiento de pago ni a los valores certificados por la Superintendencia Financiera.

En consecuencia el Despacho procede a realizar la liquidación del crédito, de la siguiente manera:

Capital						\$ 30.920.843				
Año	Mes	Días	tasa Corr%	tasa Mora%	Valor int. Corr.	Valor int. Morat.	Valor Abonos	Cargo o Saldo Intereses	Abono Capital	Nuevo saldo capital
2018	Mayo	5	1,562	2,343	\$ 2.264.544	\$ 120.740		\$ 2.385.284	\$ -	\$ 30.920.843
2018	Junio	30	1,551	2,326	\$ -	\$ 719.219		\$ 3.104.503	\$ -	\$ 30.920.843
2018	Julio	31	1,533	2,300	\$ -	\$ 734.755		\$ 3.839.258	\$ -	\$ 30.920.843
2018	agosto	31	1,527	2,290	\$ -	\$ 731.714		\$ 4.570.972	\$ -	\$ 30.920.843
2018	septiembre	30	1,518	2,276	\$ -	\$ 703.855		\$ 5.274.827	\$ -	\$ 30.920.843
2018	octubre	31	1,505	2,257	\$ -	\$ 721.221		\$ 5.996.048	\$ -	\$ 30.920.843
2018	Noviembre	30	1,495	2,242	\$ -	\$ 693.362		\$ 6.689.409	\$ -	\$ 30.920.843
2018	Diciembre	31	1,489	2,233	\$ -	\$ 713.420		\$ 7.402.829	\$ -	\$ 30.920.843
2019	Enero	31	1,472	2,207	\$ -	\$ 705.265		\$ 8.108.094	\$ -	\$ 30.920.843
2019	Febrero	28	1,510	2,265	\$ -	\$ 653.567	\$ 1.006.233	\$ 7.755.428	\$ -	\$ 30.920.843
2019	Marzo	31	1,486	2,230	\$ -	\$ 712.401	\$ 23.988	\$ 8.443.841	\$ -	\$ 30.920.843
2019	Abril	30	1,483	2,224	\$ -	\$ 687.777		\$ 9.131.618	\$ -	\$ 30.920.843
2019	Mayo	31	1,484	2,226	\$ -	\$ 711.382		\$ 9.843.000	\$ -	\$ 30.920.843
2019	Junio	30	1,481	2,222	\$ -	\$ 687.120	\$ 1.475.954	\$ 9.054.166	\$ -	\$ 30.920.843
2019	Julio	31	1,480	2,220	\$ -	\$ 709.344	\$ 646.074	\$ 9.117.436	\$ -	\$ 30.920.843



2019	Agosto	31	1,483	2,224	\$ -	\$ 710.703		\$ 9.828.139	\$ -	\$ 30.920.843
2019	Septiembre	30	1,483	2,224	\$ -	\$ 687.777		\$ 10.515.916	\$ -	\$ 30.920.843
2019	Octubre	31	1,467	2,201	\$ -	\$ 703.223		\$ 11.219.139	\$ -	\$ 30.920.843
2019	Noviembre	30	1,462	2,193	\$ -	\$ 678.233	\$ 49.778.080	\$ -37.880.707	\$ 37.880.707	\$ 6.959.864

TOTAL ABONOS	\$ 52.930.329
TOTAL INTERESES	\$ -37.880.707
CAPITAL	\$ -6.959.864
<b>TOTAL LIQUIDACION CREDITO</b>	<b>\$ -6.959.864</b>
COSTAS LIQUIDADAS	\$ 1.441.387
<b>TOTAL</b>	<b>\$ -5.518.477</b>

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Chía;

**RESUELVE**

**MODIFICAR** la liquidación presentada por la parte demandante de conformidad con lo dispuesto en el numeral 3° del artículo 446 del C. G. del P., estableciendo que la obligación se encuentra totalmente cancelada y que del título judicial por valor de \$ se deberá devolver al demandado solo la suma de **CINCO MILLONES QUINIENTOS DIECIOCHO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS M/CTE (\$5.518.477)**. Para efectos de lo anterior, Secretaria deberá fraccionar el citado título.

**NOTIFÍQUESE**

**El señor Juez,**

  
**JORGE LUIS BARACALDO CHIQUIZA**

-5-

<p><b>JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL</b> <b>CHÍA, Cundinamarca</b></p> <p>La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No.047, hoy <u>10 JUN 2021</u> 08:00 a.m.</p> <p><b>LORENA SIERRA RODRIGUEZ</b> Secretaria</p>
---

SR.



202

Eje. No. 2018-325

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
Chía, dos (2) de junio de dos mil Veintiuno (2021)

Como quiera que la liquidación de costas elaborada por la secretaría (Fl.198 C.1) reúne los requisitos señalados en el Artículo 366 del Código General del Proceso, el Despacho imparte su **APROBACIÓN**.

**NOTIFÍQUESE**

**El señor Juez,**

  
**JORGE LUIS BARACALDO CHIQUIZA**

-5-

<p><b>JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL</b> <b>CHÍA, Cundinamarca</b></p> <p>La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No.047, hoy <u>03 JUN. 2021</u> 08:00 a.m.</p> <p><b>LORENA SIERRA RODRIGUEZ</b> Secretaria</p>
--

SR.



203

Eje. No. 2018-325

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
Chía, dos (2) de junio de dos mil Veintiuno (2021)

Revisadas las diligencias, el Despacho procede a estudiar la viabilidad de la terminación del proceso conforme lo solicitado por la parte ejecutada.

Véase que en auto de esta misma fecha se aprobó la liquidación de crédito elaborada por el Juzgado, debido a que la presentada por la parte pasiva pese a no ser controvertida por la ejecutante, no estaba realizada conforme a derecho.

Ahora bien, obsérvese que existen unos títulos judiciales con los cuales se cubre en su totalidad la obligación acá perseguida; no obstante, es menester recordar que en auto de esta misma fecha se reconoció la subrogación que el Fondo Nacional de Garantías realizó a favor del banco demandante, por un valor de \$13.139.604.

Así mismo, es preciso indicar que el FNG realizó una cesión de crédito a favor de la CENTRAL DE INVERSIONES S.A. "CISA", cesión que fue reconocida mediante providencia de esta misma fecha, y es por ello; que existe la obligación de devolver a la citada sociedad el crédito que adquirió por valor de \$13.139.604.

Conforme a lo esbozado, es claro que en el presente asunto se cumple a cabalidad la disposición contenida en el artículo 461 del C. G. del P., motivo por el cual debe decretarse la terminación del proceso por pago total de la obligación.

Por lo anteriormente expuesto el Juzgado Tercero Civil Municipal de Chía;

**RESUELVE:**

PRIMERO.- DECRETAR, la terminación del proceso Ejecutivo instaurado por el BANCO DAVIVIENDA S.A. **contra** LATINOAMERICA BUSINESS COMPANY S.A.S. y GERARDO RAFAEL SIERRA CAMPO, por pago total de la obligación.

SEGUNDO.- ORDENAR el levantamiento de las medidas cautelares que se hubieran practicado, líbrese oficio a quien corresponda. En caso de existir embargo de remanentes pónganse los bienes acá cautelados a disposición del Juzgado que los solicitó.

TERCERO.- ORDENAR la entrega al Banco Davivienda o a su apoderado judicial con facultad para recibir, de los dineros que se encuentran consignados a órdenes del Juzgado y para el presente proceso, hasta la suma de **\$ 29.678.611.**



CUARTO.- ORDENAR la entrega a la CENTRAL DE INVERSIONES S.A. "CISA" o a su apoderado judicial con facultad para recibir, de los dineros que se encuentran consignados a órdenes del Juzgado y para el presente proceso, hasta la suma de **\$13.139.604, la cantidad de dinero restante deberá entregarse a la parte ejecutada.** Secretaría proceda de conformidad.

QUINTO.- ORDENAR, el desglose del título base de la acción y su entrega a la parte demandada.

SEXTO.- Ejecutoriado éste auto, archívense las presentes diligencias.

**NOTIFÍQUESE**

**El señor Juez,**

**JORGE LUIS BARACALDO CHIQUIZA**

-5-

<p><b>JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL</b> <b>CHÍA, Cundinamarca</b></p> <p>La providencia anterior es notificada con notación en</p> <p>ESTADO No.047, hoy <u>3 JUN. 2021</u> 08:00 a.m.</p> <p><b>LORENA SIERRA RODRIGUEZ</b> Secretaria</p>
---

SR.



54

Eje. No. 2018-657

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
Chía, dos (2) de junio de dos mil Veintiuno (2021)

Se recibe memorial allegado por el profesional del derecho LUIS HERNANDO OSPINA PINZON apoderado demandante, quien solicita dar por terminado el proceso por pago total de la obligación. (Fl. 46 C.1).

Como quiera que la solicitud es viable y se reúnen los requisitos del artículo 461 del Código General del Proceso, debe darse por terminado el mismo, por pago total de la obligación.

Por lo expuesto el JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA,

**RESUELVE:**

**PRIMERO.- DECRETAR** la terminación del proceso Ejecutivo de Mínima Cuantía, instaurado por el BANCO DE BOGOTÁ **contra** MARTHA PATRICIA VILLALOBOS y MYRIAM FLOR GORDO, por pago total de la obligación.

**SEGUNDO.-** Ordenar el levantamiento de las medidas cautelares que se hubieran practicado, líbrese oficio a quien corresponda. En caso de existir embargo de remanentes pónganse los bienes acá cautelados a disposición del Juzgado que los solicitó. Si no hubiera solicitudes de remanentes, y existiera títulos de depósito judicial constituidos para este proceso deberá entregárseles a la parte ejecutada.

**TERCERO.- ORDENAR** el desglose del título base de la acción y su entrega a la parte demandada.

**CUARTO.-** No condenar en costas.

**QUINTO.-** Ejecutoriado este auto archívense las presente diligencias.

**NOTIFÍQUESE**

El señor Juez,

  
**JORGE LUIS BARACALDO CHIQUIZA**

<p>JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL CHÍA, Cundinamarca</p> <p>La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No.047, hoy <u>02 JUN 2021</u> 08:00 a.m.</p> <p>LORENA SIERRA RODRIGUEZ Secretaria</p>
--

SR.



59

Jurisdicción V. No. 2018-0659

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
Chía, dos (2) de junio de dos mil Veintiuno (2021)

Agréguese a los autos la respuesta emitida por la Registraduría del Estado Civil de Popayán, en firme esta providencia ingresen al Despacho las diligencias.

Fijese el asunto en la lista de qué trata el artículo 120 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE**

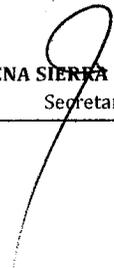
**El señor Juez,**

  
**JORGE LUIS BARACALDO CHIQUIZA**

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, Cundinamarca

La providencia anterior es notificada por anotación en

ESTADO No.047, hoy \_\_\_\_\_ 08:00 a.m.

  
LORENA SIERRA RODRIGUEZ  
Secretaria

SR.



58

Eje. No. 2018-737

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
Chía, dos (2) de junio de dos mil Veintiuno (2021)

Respecto del memorial que antecede, el Juzgado se pronuncia como sigue:

**SE RECONOCE** personería jurídica al abogado MANUEL HERNANDEZ DIAZ como apoderado del cesionario, en los términos y para los fines del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

**El señor Juez,**

**JORGE LUIS BARACALDO CHIQUIZA**

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, Cundinamarca

La providencia anterior es notificada por anotación en

ESTADO No.047, hoy **03 JUN. 2021** 08:00 a.m.

**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

SR.



146

Pertenencia. No. 2018-0787

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
Chía, dos (2) de junio de dos mil Veintiuno (2021)

Respecto de la solicitud que milita a folio 144, el Despacho se pronuncia como sigue:

No se accede a su petición de seguir adelante con el trámite de la presente acción, debido a que no se ha dado cumplimiento a lo ordenado en el auto de fecha 18 de marzo de 2021; es decir, acreditar el trámite de los oficios ordenados con el auto admisorio.

Así mismo, se le recuerda a la apoderada que el documento que se está solicitando a la Oficina de Registro de Instrumentos es diferente al certificado especial de tradición, que en todo caso ya reposaba en el expediente. Por ello, también deberá la apoderada acreditar el trámite del oficio N° 0838/2021.

De otro lado y a fin de acreditar que el predio no es de propiedad pública, la demandante deberá aportar las siguientes copias de escrituras públicas:

- E. P. 136 de 8 de abril de 1917 Notaría 1 de Chía.
- E.P. 126 de 8 de mayo de 1914 Notaría 1 de Chia.
- E,P. 556 de 12 de octubre de 1922 Notaría 1 de Chía.

**NOTIFÍQUESE**

**El señor Juez,**

**JORGE LUIS BARACALDO CHIQUIZA**

<p><b>JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL</b> <b>CHÍA, Cundinamarca</b></p> <p>La providencia anterior es notificada por anotación en</p> <p>ESTADO No.047, hoy <u>02 de junio de 2021</u> 08:00 a.m.</p> <p><b>LORENA SIERRA RODRIGUEZ</b> Secretaria</p>
--

SR.



31

Eje. No. 2019-91

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
Chía, dos (2) de junio de dos mil Veintiuno (2021)

Respecto de la petición presentada por la parte actora, el Juzgado no accede a la entrega de títulos judiciales, por cuanto en el presente asunto no existe una liquidación de crédito en firme, motivo por cual no se cumple con la disposición contenida en el artículo 447 del C. G. del P.

**NOTIFÍQUESE**

**El señor Juez,**

  
**JORGE LUIS BARACALDO CHIQUIZA**

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, Cundinamarca

La providencia anterior es notificada por anotación en  
ESTADO No.047, hoy 02 de JUN 2021 08:00 a.m.

  
**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

SR.



43

Eje. 2019-0100

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, dos (2) de junio de dos mil veintiuno (2021).

Respecto del memorial presentado por la parte demandante, el Despacho se pronuncia como sigue:

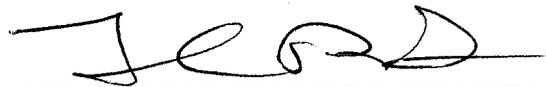
No se accede al remate deprecado por la demandante, y debe advertir esta judicatura que la apoderada en el trámite de esta medida cautelar ha demostrado una falta de conocimiento jurídico ostensible. Puesto que ha realizado un sin número de peticiones improcedentes como la que hoy nos ocupa.

Se le recuerda a la apoderada que para rematar un inmueble, primero debe acreditar que el embargo se encuentra registrado, después debe realizar el secuestro y finalmente evaluar el bien, para después solicitar fecha de remate.

Y finalmente se le EXHORTA para que diligencie las comunicaciones que se encuentran pendientes de tramitar, conforme lo dispuesto en el auto anterior.

**NOTIFÍQUESE**

**El señor Juez,**

  
**JORGE LUIS BARACALDO CHIQUIZA**

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL CHÍA Cundinamarca La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No.047 hoy _____ 08:00 a.m. LORENA SIERRA RODRIGUEZ Secretaria
--

SR.



BS

Eje. No. 2019-301

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
Chía, dos (2) de junio de dos mil Veintiuno (2021)

Respecto de la solicitud que milita a folio 84 C.1, el Despacho se pronuncia como sigue:

1.- DECRETAR LA SUSPENSIÓN del presente proceso por el término de seis (6) meses, contados a partir del 27 de mayo del 2021, fecha de presentación del memorial y teniendo en cuenta lo preceptuado en el numeral 2° del artículo 161 del C. G. del P.

2.- CONTRÓLESE por secretaria el término señalado.

**NOTIFÍQUESE**

**El señor Juez,**

  
**JORGE LUIS BARACALDO CHIQUIZA**

<p>JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL CHÍA, Cundinamarca</p> <p>La providencia anterior es notificada por anotación en</p> <p>ESTADO No.047, hoy <u>02 JUN 2021</u> 08:00 a.m.</p> <p> LORENA SIERRA RODRIGUEZ Secretaria</p>
---

SR.



60

Eje. No. 2019-390

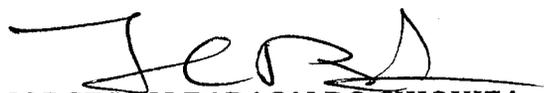
**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
Chía, dos (2) de junio de dos mil Veintiuno (2021)

Vencido el traslado de que trata el artículo 110 del C. G. del P y como quiera que la liquidación de crédito aportada por la parte demandante se encuentra conforme a derecho y la misma no fue objetada, el Despacho imparte su **APROBACIÓN**.

En cuanto a la solicitud de copia de oficios, el memorialista deberá solicitar asignación de cita para la atención presencial en la secretaría, o en su defecto cancelar el arancel judicial correspondiente para la digitalización.

**NOTIFÍQUESE**

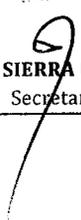
**El señor Juez,**

  
**JORGE LUIS BARACALDO CHIQUIZA**

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, Cundinamarca

La providencia anterior es notificada por anotación en

ESTADO No.047, hoy 02 JUN 2021 08:00 a.m.

  
**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

SR.



71

Eje. No. 2019-0547

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
Chía, dos (2) de junio de dos mil Veintiuno (2021)

Teniendo en cuenta las documentales allegadas a folios 60 al 70 C.1 que dan cuenta de la subrogación legal (artículo 1959 C.C.), SE DISPONE:

- 1.- ACEPTAR la subrogación parcial del BANCO DAVIVIENDA S.A. al FONDO NACIONAL DE GARANTIAS S.A. (FNG) de las obligaciones aquí ejecutadas hasta el monto de \$29.342.020, con relación al pagare N° 1056251.
- 2.- TENER como subrogado parcial al FONDO NACIONAL DE GARANTÍAS S.A.
- 3.- En consecuencia de lo anterior, téngase como subrogatario - demandante en la presente ejecución, al FONDO NACIONAL DE GARANTIAS S.A. (FNG).
- 4.- Se reconoce personería jurídica al abogado JUAN PABLO DIAZ FORERO como apoderado del FONDO NACIONAL DE GARANTÍAS S.A., en los términos y para los fines del poder conferido.
- 5.- NOTIFÍQUESE a la parte demandante en la forma establecida en el Código Civil, en firme ingrese al despacho para lo correspondiente.

**NOTIFÍQUESE**

**El señor Juez,**

  
**JORGE LUIS BARACALDO CHIQUIZA**

<p>JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL CHÍA, Cundinamarca</p> <p>La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No.047, hoy <u>3 JUN. 2021</u> 08:00 a.m.</p> <p>LORENA SIERRA RODRIGUEZ Secretaria</p>
--

SR.



19

Ejecutivo. No. 2019-609

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
Chía, dos (2) de junio de dos mil Veintiuno (2021)

Respecto de la solicitud que antecede, el Despacho se pronuncia como sigue:

Por ser procedente lo solicitado, es del caso aceptar los números de celular aportados, la cual son: 3214010163 de la señora MARIA ELENA TAMBO SANCHEZ y 3108083644 del señor RAMIRO ADOLFO MANCERA RODRIGUEZ.

**NOTIFÍQUESE**

**El señor Juez,**

  
**JORGE LUIS BARACALDO CHIQUIZA**

-2-

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, Cundinamarca

La providencia anterior es notificada por anotación en

ESTADO No.047, hoy 02 JUN. 2021 08:00 a.m.

  
**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

SR.



29

Ejecutivo. No. 2019-609  
C. Medidas

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
Chía, dos (2) de junio de dos mil Veintiuno (2021)

Revisadas las diligencias y en atención a los oficios allegados por parte de la secretaria de movilidad (Fls.26-28 C.2) respecto al embargo de los vehículos de placas VED-547 y SPO-873; SE DISPONE:

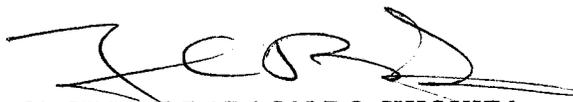
ORDENAR al acreedor hacer uso de la facultad contenida en el inciso final del numeral 6 del art. 595, como quiera que para el año 2020 no existen parqueaderos judiciales autorizados por el Consejo Superior de la Judicatura como quiera que el art. 167 de la Ley 769 de 2002 fue derogado por el art. 336 de la Ley 1955 de 2019.

Conforme a lo anterior, PREVIO a oficiar a la SIJIN AUTOMOTORES para la aprehensión del vehículo, deberá constituir caución por la suma de \$33.770.000 M/cte (Valor Comercial del Vehículo de placas **SPO-873** según la tabla del Ministerio de Transporte) y otra caución por el valor de \$ 6.950.000 (Valor Comercial del Vehículo de placas **VED-547** según la tabla del Ministerio de Transporte) para responder por posibles daños que se causen a los automotores y así mismo informe dirección de depósito o parqueadero para el traslado.

De igual forma apórtese los certificados de tradición de los rodantes, donde conste la inscripción de la medida cautelar.

**NOTIFÍQUESE**

El señor Juez,

  
**JORGE LUIS BARACALDO CHIQUIZA**

-2-

<p>JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL CHÍA, Cundinamarca</p> <p>La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No.047, hoy <u>03 JUN. 2021</u> 08:00 a.m.</p> <p> LORENA SIERRA RODRIGUEZ Secretaria</p>
---

SR.



137

Pertenencia. 2020-0139

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, dos (2) de junio de dos mil veintiuno (2021).

Teniendo en cuenta la comunicación de la demandante (Fl.136) y con fundamento en el Art. 76 del C. G. del P., se entiende terminado el mandato conferido a los abogados GUSTAVO ADOLFO PEREZ SEHK y JAMES GIOVANNI MEDINA GARCIA, quienes actuaban como gestores judiciales de la señora ROSA MARIA RODRIGUEZ BOSSA.

De otra parte, no se accede a la regulación de honorarios solicitada por la demandante, por cuanto no es la facultada por el C. G. del P., para presentar dicha petición. En todo caso deberá estarse a lo pactado en el contrato de prestación de servicios y de estar en desacuerdo acudir a la Jurisdicción ordinaria laboral.

**NOTIFÍQUESE**

**El señor Juez,**

  
**JORGE LUIS BARACALDO CHIQUIZA**

-2-

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL CHÍA Cundinamarca La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No.047 hoy <u>02 JUN. 2021</u> 08:00 a.m. LORENA SIERRA RODRIGUEZ Secretaria
--

SR.



138

Pertenencia. 2020-0139

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, dos (2) de junio de dos mil veintiuno (2021).

Observadas las presentes diligencias y en vista de que se trata de un proceso de menor cuantía, SE DISPONE:

Requerir a la parte demandante para que dentro de los 30 días siguientes a la notificación que de este auto se haga por estado, sirva designar un apoderado, a través del cual podrá presentar su solicitud de terminación del proceso por desistimiento de las pretensiones; so pena de que se declare desistimiento tácito (numeral 1º del artículo 317 del C. G. del P.).

**NOTIFÍQUESE**

**El señor Juez,**

  
**JORGE LUIS BARACALDO CHIQUIZA**

-2-

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL CHÍA Cundinamarca La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No.047 de 03 JUN. 2021 08:00 a.m. LORENA SIERRA RODRIGUEZ Secretaria
--

SR.



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
Chía, dos (2) de junio de dos mil veintiuno (2021).

Agréguese a los autos el Despacho Comisorio sin diligenciar, devuelto por el Juzgado Tercero Civil Municipal de Espinal – Tolima, respecto de la diligencia de embargo y secuestro del bien mueble “EQUIPO DE ENFRIAMIENTO - CUARTO FRIO”.

El despacho efectúa un **FUERTE LLAMADO DE ATENCIÓN** a la apoderada de la parte demandante, por cuanto de lo acontecido se observa que existen dos despachos comisorios en trámite, uno radicado ante el Juzgado Segundo y otro ante el despacho Tercero Civil Municipal de Espinal (Tolima), lo cual contribuye a la congestión judicial y la deficiencia de la administración de justicia.

**NOTIFÍQUESE**

**El señor Juez,**

**JORGE LUIS BARACALDO CHIQUIZA**

TERCERO CIVIL MUNICIPAL CHÍA Cundinamarca La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No.047 hoy <b>03 JUN. 2021</b> 08:00 a.m. LORENA SIERRA RODRIGUEZ Secretaria
--

SR.



129

Ley 1561 del 2012. No. 2020-212

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
Chía, dos (2) de junio de dos mil Veintiuno (2021)

Como quiera que la presente demanda no fue subsanada, de conformidad con lo establecido en el inciso 4º del art. 90 del Código de General del proceso, el Juzgado,

**RESUELVE:**

PRIMERO: RECHAZAR la demanda por no haber sido subsanada conforme se ordenó en el auto calendado diecinueve (19) de mayo de dos mil veintiuno (2021).

Obsérvese que a pesar de que esta Oficina Judicial le indicó de manera detallada los excesivos errores que contenía la demanda, la apoderada no pudo determinar con claridad el tipo de proceso que inició.

Del escrito de subsanación presentado se vislumbra que señaló en la referencia que se trata de un saneamiento, en los hechos narra que se trata de un "saneamiento de la posesión", a su vez señala que se trata de un proceso especial para la titulación de la posesión material; estas manifestaciones lo único que dejan claro, es que la profesional del derecho no tiene claros los dos procesos contenidos en la Ley 1561 del 2012, máxime cuando ni siquiera solicita la apertura de un nuevo folio de matrícula.

SEGUNDO: Sin necesidad de desglose por Secretaría hágase entrega de la misma a quien la presentó, previas las anotaciones de ley.

**NOTIFÍQUESE**

**El señor Juez,**



**JORGE LUIS BARACALDO CHIQUIZA**

<p>JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL CHÍA, Cundinamarca</p> <p>La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No.047, hoy _____ 08:00 a.m.</p> <p>LORENA SIERRA RODRIGUEZ Secretaría</p>
---

SR.



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
Chía, dos (2) de junio de dos mil Veintiuno (2021)

Respecto del memorial presentado por la parte ejecutante, el Despacho; DISPONE:

Téngase por notificado a INTERNATIONAL SERVICES AVIATION S.A.S., conforme al Decreto 806 del 2020, a partir del 11 de mayo de 2021, fecha en la que recibió el correo electrónico contentivo de la notificación.

Ejecutoriado el presente auto, ingresen las diligencias al Despacho.

**NOTIFÍQUESE**

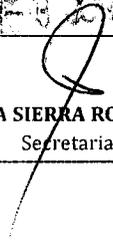
**El señor Juez,**

  
**JORGÉ LUIS BARACALDO CHIQUIZA**

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, Cundinamarca

La providencia anterior es notificada por anotación en

ESTADO No.047, hoy  08:00 a.m.

  
**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

SR.



138 ✓

Eje. No. 2020-0251

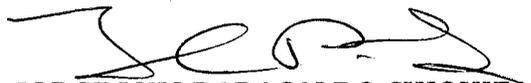
**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
Chía, dos (2) de junio de dos mil Veintiuno (2021)

Respecto de la solicitud que milita a folio 137, el Despacho se pronuncia como sigue:

- 1.- DECRETAR LA SUSPENSIÓN del presente proceso por el término de mes, contado a partir del 11 de mayo del 2021, conforme lo acordado por las partes en el memorial que antecede y teniendo en cuenta lo preceptuado en el numeral 2° del artículo 161 del C. G. del P.
- 2.- CONTRÓLESE por secretaria el término señalado.

**NOTIFÍQUESE**

**El señor Juez,**

  
**JORGE LUIS BARACALDO CHIQUIZA**

<p><b>JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL</b> <b>CHÍA, Cundinamarca</b></p> <p>La providencia anterior es notificada por anotación en</p> <p>ESTADO No.047, hoy <u>02 de junio de 2021</u> 08:00 a.m.</p> <p><b>LORENA SIERRA RODRIGUEZ</b> Secretaria</p>
--

SR.



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
Chía, dos (2) de junio de dos mil Veintiuno (2021)

Respecto del memorial allegado por el apoderado de la parte demandante (Fls.32-33 C.1) en el cual manifiesta haber llegado a un acuerdo transaccional, el Despacho se pronuncia de la siguiente manera:

El artículo 312 del Código General del Proceso, establece que las partes en cualquier estado del proceso podrán transigir la litis; la solicitud reúne los requisitos de forma señalados en el artículo 312 del Código General del Proceso y la transacción se ajusta a derecho, por cuánto fue efectuada entre las partes de éste proceso y recae sobre la totalidad de las pretensiones debatidas.

Por lo anterior, el **Juzgado Tercero Civil Municipal de Chía,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO.-** ACEPTAR la TRANSACCIÓN realizada por la demandante LEXMANA S.A.S., y el ejecutado FORMAS ELECTRICAS S.A.S., conforme al documento visible a fls.32-33 C.1.

**SEGUNDO.-** DECLARAR, en consecuencia la terminación del proceso Ejecutivo instaurado por LEXMANA S.A.S., **contra** FORMAS ELECTRICAS S.A.S, conforme a la manifestación de las partes del proceso.

**TERCERO.-** Ordenar el levantamiento de las medidas cautelares que se hubieran practicado, líbrese oficio a quien corresponda. En caso de existir embargo de remanentes pónganse los bienes acá cautelados a disposición del Juzgado que los solicitó. Si no hubiera solicitudes de remanentes, y existiera títulos de depósito judicial constituidos para este proceso deberá entregárseles a la parte ejecutada.

**CUARTO.- ORDENAR** el desglose del título base de la acción y su entrega a la parte demandada.

**QUINTO.-.-** No condenar en costas.

**SEXTO.-** Ejecutoriado este auto archívense las presente diligencias.

**NOTIFÍQUESE**

**El señor Juez,**

  
**JORGE LUIS BARACALDO CHIQUIZA**



JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHIA - CUNDINAMARCA

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, Cundinamarca**

La providencia anterior es notificada por anotación en

ESTADO No.047, hoy 03 JUN. 2021 08:00 a.m.

**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

SR.



60

Restitución. 2021-0108

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**

Chía, dos (2) de junio de dos mil veintiuno (2021).

Respecto de la solicitud de tener por notificada a la parte demandada, el Despacho se pronuncia como sigue:

No se tiene en cuenta la notificación intentada, debido a que de los documentos aportados no logró acreditar la fecha de recepción del correo o si fue leído por el destinatario, lo anterior teniendo en cuenta lo dispuesto en el inciso 4° del artículo 8 del citado Decreto.

Es preciso aclararle que el Decreto 806 habla de confirmación de recibido o de lectura del correo, no simplemente de cuando envió el mensaje electrónico; por ello, se le sugiere que efectúe la notificación a través de una empresa de mensajería.

En cuanto a la manifestación respecto de medidas cautelares, la memorialista deberá estarse a lo dispuesto en providencia de 6 de abril de 2021 (fl. 7 cd 2)

**NOTIFÍQUESE**

El señor Juez,

**JORGE LUIS BARACALDO CHIQUIZA**

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL CHÍA Cundinamarca La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No.047 hoy <u>21 JUN 2021</u> 08:00 a.m. LORENA SIENRA RODRIGUEZ Secretaria
---

SR.



40

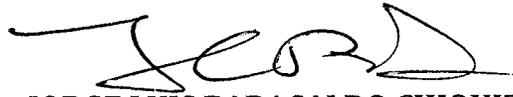
Eje. No. 2019-119

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
Chía, dos (2) de junio de dos mil Veintiuno (2021)

Como quiera que la liquidación de costas elaborada por la secretaría (Fl.37 C.1) reúne los requisitos señalados en el Artículo 366 del Código General del Proceso, el Despacho imparte su **APROBACIÓN**.

**NOTIFÍQUESE**

**El señor Juez,**

  
**JORGE LUIS BARACALDO CHIQUIZA**  
- 2 -

<p><b>JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL</b> <b>CHÍA, Cundinamarca</b></p> <p>La providencia anterior es notificada por anotación en</p> <p>ESTADO No.047, hoy <u>02 JUN 2021</u> 08:00 a.m.</p> <p><b>LORENA SIERRA RODRIGUEZ</b> Secretaria</p>
--

SR.



41

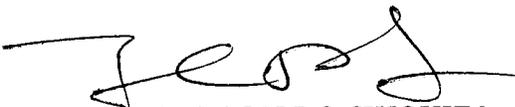
Eje. No. 2021-119

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
Chía, dos (2) de junio de dos mil Veintiuno (2021)

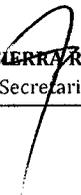
Por secretaría conforme al precepto 446 del estatuto procesal general, córrase traslado de la liquidación de crédito presentada.

**NOTIFÍQUESE**

**El señor Juez,**

  
**JORGE LUIS BARACALDO CHIQUIZA**

-2-

<p>JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL CHÍA, Cundinamarca</p> <p>La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No.047, hoy <b>03 JUN. 2021</b> 08:00 a.m.</p> <p><b>LORENA SIERRA RODRIGUEZ</b> Secretaria</p> 
--



44

Eje. No. 2021-0173

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
Chía, dos (2) de junio de dos mil veintiuno (2021).

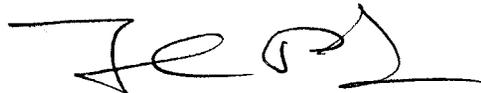
Observadas las presentes diligencias el Despacho se pronuncia como sigue:

Como quiera que dentro del auto que ordenó seguir la ejecución, se indicó de manera incorrecta el segundo apellido de la demandada, el Juzgado facultado por el control de legalidad contenido en el artículo 132 del C. G. del P., DISPONE:

Dejar sin valor el auto calendarado 21 de mayo de 2021 (Fl.40 C.1).

**NOTIFÍQUESE**

**El señor Juez,**

  
**JORGE LUIS BARACALDO CHIQUIZA**

-3-

<p>JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL CHÍA, Cundinamarca</p> <p>La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No.047, hoy _____ 08:00 a.m.</p> <p><b>LORENA SIERRA RODRIGUEZ</b> Secretaria</p>
--

SR.



45

Eje. No. 2021-0173

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
Chía, dos (2) de junio de dos mil veintiuno (2021).

Mediante proveído calendado veinte (20) de abril de dos mil veintiuno (2021), el Despacho libró mandamiento de pago por la vía ejecutiva de menor cuantía a favor de BANCOLOMBIA S.A. **contra** CARMEN LILIANA POVEDA CANASTO, providencia corregida mediante el auto de fecha 11 de mayo de 2021.

**CARMEN LILIANA POVEDA CANASTO**, persona que ostenta la calidad de demandada, se notificó de manera personal del mandamiento librado en su contra, el 23 de abril de 2021 (Fl.21 C.1), y a pesar de haber formulado excepciones de mérito, no acreditó el derecho de postulación, teniendo en cuenta que se trata de un proceso de menor cuantía, situación por la que el Juzgado no tuvo en cuenta el escrito.

Establece el artículo 440 del Código General del Proceso, que si no se proponen excepciones en tiempo el Juez dictará sentencia que ordene el remate y el avalúo de los bienes embargados y secuestrados y de los que posteriormente se llegaren a embargar si fuere el caso o de seguir adelante con la ejecución, para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado.

Por lo expuesto, el JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE CHÍA, administrando justicia en nombre de la República de Colombia, y por autoridad de la Ley.

**RESUELVE**

PRIMERO: ORDENAR seguir adelante la ejecución en la forma y términos del mandamiento ejecutivo calendado veinte (20) de abril de dos mil veintiuno (2021) a favor de BANCOLOMBIA S.A. **contra** CARMEN LILIANA POVEDA CANASTO, providencia corregida mediante el auto de fecha 11 de mayo de 2021.

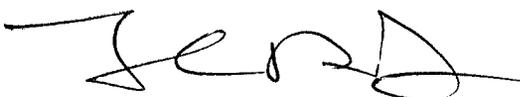
SEGUNDO: Practicar la liquidación del crédito conforme lo ordena el artículo 446 del Código General del Proceso.

TERCERO: Ordenar el avalúo y posterior remate de los bienes embargados y secuestrados y de los que posteriormente llegaren a ser objeto de tal medida.

CUARTO: Condenar en costas a la parte demandada, para tal efecto se señala \$2.033.843 por concepto de Agencias en Derecho conforme a lo establecido en el Acuerdo No. PSAA16-105544 del 2016, por secretaria practíquese la liquidación de las mismas.

**NOTIFÍQUESE**

**El señor Juez,**

  
**JORGE LUIS BARACALDO CHIQUIZA**



46

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, Cundinamarca**

La providencia anterior es notificada por anotación en

ESTADO No.047, hoy 14 de Mayo de 2014 08:00 a.m.

**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

SR.



47

Eje. No. 2021-0173

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
Chía, dos (2) de junio de dos mil veintiuno (2021).

Como quiera que la liquidación de costas elaborada por la secretaría (Fl.41 C.1) reúne los requisitos señalados en el Artículo 366 del Código General del Proceso, el Despacho imparte su **APROBACIÓN**.

**NOTIFÍQUESE**

El señor Juez,

**JORGE LUIS BARACALDO CHIQUIZA**

-3-

<p>JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL CHÍA, Cundinamarca</p> <p>La providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No.047, hoy _____ 08:00 a.m.</p> <p>LORENA SIERRA RODRIGUEZ Secretaria</p>
---

SR.



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
Chía, Dos (02) de Junio de Dos Mil Veintiuno (2021)

Calificada la demanda, el despacho concluye que el acuerdo base de la presente ejecución reúne los requisitos de los artículos del Art. 422 del Código General del Proceso, por lo que el Juzgado ordena:

Se **LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO**, por vía **EJECUTIVA SINGULAR DE MINIMA CUANTÍA** a favor **DANIEL ORLANDO JAMAICA JIMENEZ** en **contra** de **KATIA SOTO ORDOÑEZ** y **ROQUELINO ANTONIO BEJARANO LAMBRAÑO**, por las siguientes sumas de dinero:

1. Por la suma de CINCO MILLONES NOVECIENTOS MIL PESOS (\$5.900.000 M/cte.) por concepto del saldo pendiente del acuerdo suscrito entre las partes el 22 de mayo de 2018.

1.1. Por los intereses moratorios del anterior capital, desde el 30 de junio de 2018 y hasta que se realice el pago total de la obligación a la rata máxima autorizada por la ley, de acuerdo a la certificación de la Superintendencia Financiera.

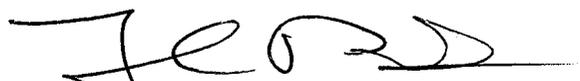
2. Sobre las costas se resolverá oportunamente.

3. RECONOCER, personería a SANDRA PATRICIA SANDOVAL OCHOA, en calidad de apoderada de la parte demandante en los términos y para los efectos del poder conferido.

Súrtase la notificación del extremo pasivo, con observación de lo previsto en los artículos 91, 291 y 292 del Código General del Proceso, previniéndole que dispone de cinco (5) días para pagar y/o diez (10) días para replicar la demanda.

**Notifíquese**

**El señor Juez,**

  
**JORGE LUIS BARACALDO CHIQUIZA**



JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHIA – CUNDINAMARCA

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, Cundinamarca**

La providencia anterior es notificada por anotación en

ESTADO No. **47**, hoy \_\_\_\_ 03 de junio de 2021 \_\_\_\_ 08:00 a.m.

**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria

H.S



2/

Ejecutivo No. 2021-00266

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
Chía, Dos (02) de Junio de Dos Mil Veintiuno (2021)

Cumplidas las exigencias del artículo 599 del Código General del Proceso, se DISPONE:

NO DECRETAR la medida de embargo de remantes, toda vez que es necesario especificar al despacho el número del proceso objeto de la medida e información de los sujetos parte del proceso objeto de la medida.

**Notifíquese**

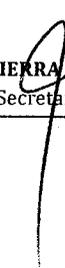
**El señor Juez,**

  
**JORGE LUIS BARACALDO CHIQUIZA**

-2-

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, Cundinamarca

La providencia anterior es notificada por anotación en  
ESTADO No. **47**, hoy \_\_\_03 de junio de 2021\_\_\_08:00 a.m.

  
**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria



14 ✓

Restitución No. 2021-00268

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
Chía, Dos (02) de Junio de Dos Mil Veintiuno (2021)

Por reunir los requisitos exigidos en los artículos 82 y s. s, y 384 del Código General del Proceso, el Juzgado;

**RESUELVE**

PRIMERO: ADMITIR la demanda de RESTITUCIÓN DE INMUEBLE, presentada por GLORIA INES RODRIGUEZ **contra** GUILLERMO JAVIER GAMBOA SEPÚLVEDA

SEGUNDO: TRAMÍTESE, la demanda por el procedimiento Verbal Sumario de Única Instancia, conforme a lo establecido en el numeral 9° del artículo 384 del Código General del Proceso en concordancia con el artículo 390 de la misma normatividad.

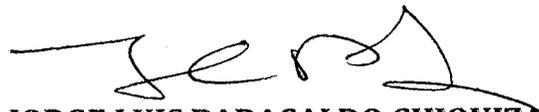
TERCERO: NOTIFIQUESE, a la demandada, en la forma establecida en el artículo 291 y SS., del Código General del Proceso y dese traslado de la demanda y sus anexos por el término de DIEZ (10) DÍAS (art. 391 C.G.P.).

CUARTO: Por ser procedente la petición de la parte actora y conforme al numeral 7° del artículo 384 del Código General del Proceso, previamente a decretar las medidas solicitadas deberá prestar caución por la suma de \$ **\_11.077.541,00** caución que podrá ser prestada en cualquiera de las formas contempladas en el artículo 603 del C.G del P; dentro de los CINCO (5) DÍAS, siguientes a la notificación del presente auto

Reconocer personería al Dr. Oscar Mauricio Vargas Quintero como apoderado de la parte demandante en los términos y para los efectos del poder conferido.

**Notifíquese**

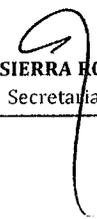
**El señor Juez,**

  
**JORGE LUIS BARACALDO CHIQUIZA**

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, Cundinamarca

La providencia anterior es notificada por anotación en

ESTADO No.47, hoy \_\_\_\_\_ 03 de junio de 2021 \_\_\_\_\_ 08:00 a.m.

  
LORENA SIERRA RODRIGUEZ  
Secretaría

H.S



27

Eje. No. 2021-270

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
Chía, dos (2) de junio de dos mil Veintiuno (2021)

Como quiera que la presente demanda no fue subsanada, de conformidad con lo establecido en el inciso 4º del art. 90 del Código de General del proceso, el Juzgado,

**RESUELVE:**

PRIMERO: RECHAZAR la demanda por no haber sido subsanada conforme se ordenó en el auto calendado diecinueve (19) de mayo de dos mil veintiuno (2021).

SEGUNDO: Sin necesidad de desglose por Secretaría hágase entrega de la misma a quien la presentó, previas las anotaciones de ley.

**NOTIFÍQUESE**

El señor Juez,

  
**JORGE LUIS BARACALDO CHIQUIZA**

<p><b>JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL</b> <b>CHÍA, Cundinamarca</b></p> <p>La providencia anterior es notificada por anotación en</p> <p>ESTADO No.047, hoy <u>02 de junio 2021</u> 08:00 a.m.</p> <p><b>LORENA SIERRA RODRIGUEZ</b> Secretaria</p>
---

SR.



17

Garantía mobiliaria No. 2021-00307

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
Chía, Dos (02) de Junio de dos mil Veintiuno (2021)

**SE INADMITE**, la anterior demanda, con fundamento en el numeral 1º del artículo 90, en concordancia con el numeral 11º del artículo 82 del Código General del Proceso, por lo siguiente:

1. Se inadmite la presente solicitud de aprehensión y en entrega, para que el demandante sirva aclarar el juzgado competente toda vez que el poder y escrito de la demanda están dirigidos a los Juzgados municipales de Bogotá D.C.
2. Indique el domicilio de la parte demandante, toda vez que en el registro de garantía mobiliaria aparece el municipio de Chía, y en el acápite de notificaciones respecto del garante se indica la ciudad de Bogotá
3. Allegue el certificado de tradición del vehículo automotor objeto de la solicitud.

En consecuencia, conforme al inciso 2º del artículo 90 del Código General del Proceso, debe subsanarse el efecto anotado en el término de CINCO (5) DÍAS, so pena de rechazo.

**Notifíquese,**  
**El señor Juez**

  
**JORGE LUIS BARACALDO CHIQUIZA**

<p><b>JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL</b> <b>CHÍA, Cundinamarca</b></p> <p>La providencia anterior es notificada por anotación en</p> <p><b>ESTADO No.047</b>, hoy <u>03</u> de junio de 2021 <u>08:00</u> a.m.</p> <p><b>LORENA SIERRA RODRIGUEZ</b> Secretaria</p>
--

H.S.



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
Chía, Dos (02) de Junio de dos mil Veintiuno (2021)

**SE INADMITE**, la anterior demanda, con fundamento en el numeral 1º del artículo 90, en concordancia con el numeral 11º del artículo 82 del Código General del Proceso, por lo siguiente:

1. Allegue en original el **pagaré N.3370089454**, por cuanto las normas sustanciales de la acción cambiaria exigen la presentación de estos.

Para tal efecto secretaria proceda de conformidad.

2. Reforme el escrito de pretensiones, discriminando cada una de las mismas conforme a lo descrito en el pagare objeto de la acción

3. Respecto a las pretensiones C, D, E, F, G y H orientadas al cobro de interés de plazo, excluya las mismas toda vez que en dicho lapso de tiempo las partes acordaron un periodo de gracia, durante 6 meses.

En consecuencia, conforme al inciso 2º del artículo 90 del Código General del Proceso, debe subsanarse el efecto anotado en el término de CINCO (5) DÍAS, so pena de rechazo.

**Notifíquese,**  
**El señor Juez**

  
**JORGE LUIS BARACALDO CHIQUIZA**

<p>JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL CHÍA, Cundinamarca</p> <p>La providencia anterior es notificada por anotación en</p> <p>ESTADO No.047, hoy <u>03</u> de junio de 2021 _____ 08:00 a.m.</p> <p><b>LORENA SIERRA RODRIGUEZ</b> Secretaria</p>
--



63

EJECUTIVO No. 2021-00312

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
Chía, Dos (02) de Junio de dos mil Veintiuno (2021)

**SE INADMITE**, la anterior demanda, con fundamento en el numeral 1º del artículo 90, en concordancia con el numeral 11º del artículo 82 del Código General del Proceso, por lo siguiente:

1. Allegue en original el **pagaré N. 100006678**, y **pagaré N. 200007863** por cuanto las normas sustanciales de la acción cambiaria exigen la presentación de estos.
2. Sirva al despacho allegar primera copia de la Escritura Pública N. 0414 del 27 de febrero del año 2009 de la Notaria 62 del Circulo de Bogotá D.C. Para tal efecto secretaria proceda de conformidad.
3. Discrimine cada pretensión contenida en la demanda de acuerdo con el capital adeudado correspondiente y acorde a la certificación del crédito de cada pagaré.
4. Presentar ante este despacho, las pólizas de seguros, junto con la certificación del estado en mora de la parte correspondiente y sírvase manifestar quienes son los beneficiarios de dicha póliza, para que proceda su cobro, de lo contrario deberá excluir ello de las pretensiones.

En consecuencia, conforme al inciso 2º del artículo 90 del Código General del Proceso, debe subsanarse el efecto anotado en el término de CINCO (5) DÍAS, so pena de rechazo.

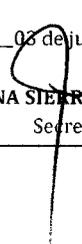
**Notifíquese,**  
**El señor Juez**

  
**JORGE LUIS BARACALDO CHIQUIZA**

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, Cundinamarca

La providencia anterior es notificada por anotación en

ESTADO No. 047, hoy 02 de junio de 2021 08:00 a.m.

  
**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria



30

Garantía mobiliaria No. 2021-00313

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
Chía, Dos (02) de Junio de dos mil Veintiuno (2021)

**SE INADMITE**, la anterior demanda, con fundamento en el numeral 1º del artículo 90, en concordancia con el numeral 11º del artículo 82 del Código General del Proceso, por lo siguiente:

1. Indique el domicilio de la parte demandada, debido a que en la demanda señala el municipio de Chía, pero el registro de garantía mobiliaria determina como domicilio del deudor la ciudad de Bogotá, y de igual forma así esta descrito en el acápite de notificaciones.

En caso de que el obligado a la entrega del automotor tenga como domicilio esta municipalidad, deberá corregir el correspondiente formulario.

2. Allegue el certificado de tradición del vehículo automotor objeto de la solicitud.

En consecuencia, conforme al inciso 2º del artículo 90 del Código General del Proceso, debe subsanarse el efecto anotado en el término de CINCO (5) DÍAS, so pena de rechazo.

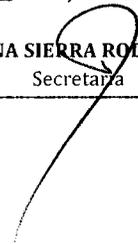
**Notifíquese,**  
**El señor Juez**

  
**JORGE LUIS BARACALDO CHIQUIZA**

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, Cundinamarca

La providencia anterior es notificada por anotación en

ESTADO No. 047, hoy \_03 de junio de 2021\_ 08:00 a.m.

  
**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaría

H.S.



30

Garantía mobiliaria No. 2021-00314

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
Chía, Dos (02) de Junio de dos mil Veintiuno (2021)

**SE INADMITE**, la anterior demanda, con fundamento en el numeral 1º del artículo 90, en concordancia con el numeral 11º del artículo 82 del Código General del Proceso, por lo siguiente:

1. Indique el domicilio de la parte demandada, debido a que en la demanda señala el municipio de Chía, pero el registro de garantía mobiliaria determina como domicilio del deudor la ciudad de Bogotá, y de igual forma así esta descrito en el acápite de notificaciones.

Si la parte obligada a la entrega tiene como domicilio esta municipalidad, deberá corregir el formulario.

2. Allegue el certificado de tradición del vehículo automotor objeto de la solicitud.

En consecuencia, conforme al inciso 2º del artículo 90 del Código General del Proceso, debe subsanarse el efecto anotado en el término de CINCO (5) DÍAS, so pena de rechazo.

**Notifíquese,**  
**El señor Juez**

  
**JORGE LUIS BARACALDO CHIQUIZA**

<p><b>JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL</b> <b>CHÍA, Cundinamarca</b></p> <p>La providencia anterior es notificada por anotación en</p> <p><b>ESTADO No.047</b>, hoy __03 de junio de 2021__ 08:00 a.m.</p> <p><b>LORENA SIERRA RODRIGUEZ</b> Secretaría</p>
--

H.S.



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL**  
Chía, Dos (02) de Junio de dos mil Veintiuno (2021)

**SE INADMITE**, la anterior demanda, con fundamento en el numeral 1º del artículo 90, en concordancia con el numeral 11º del artículo 82 del Código General del Proceso, por lo siguiente:

1. Indique el domicilio de la parte demandada, debido a que en la demanda señala el municipio de Chía, pero el registro de garantía mobiliaria determina como domicilio del deudor la ciudad de Bogotá, y de igual forma así esta descrito en el acápite de notificaciones.

Si la parte obligada a la entrega tiene como domicilio esta municipalidad, deberá corregir el formulario.

2. Allegue el certificado de tradición del vehículo automotor objeto de la solicitud.

En consecuencia, conforme al inciso 2º del artículo 90 del Código General del Proceso, debe subsanarse el efecto anotado en el término de CINCO (5) DÍAS, so pena de rechazo.

**Notifíquese,**  
**El señor Juez**

  
**JORGE LUIS BARACALDO CHIQUIZA**

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL  
CHÍA, Cundinamarca

La providencia anterior es notificada por anotación en

ESTADO No.047, hoy \_\_03 de junio de 2021\_\_ 08:00 a.m.

  
**LORENA SIERRA RODRIGUEZ**  
Secretaria