



LADY ESMERALDA CORONADO BLANCO
ABOGADA

Señor

**JUEZ CINCUENTA Y CINCO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS
MÚLTIPLES DE BOGOTÁ ANTES SETENTA Y TRES CIVIL MUNICIPAL DE
BOGOTÁ**

E.

S.

D.

REFERENCIA:

PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR No.2019-1381
DEMANDANTE:	CENTRO COMERCIAL BAZAR 20 DE JULIO PH
DEMANDADO:	DIANA BUEN HOMBRE MARQUEZ

LADY ESMERALDA CORONADO BLANCO, persona mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía número 1.032.360.089 de Bogotá, abogada en ejercicio portadora de la tarjeta profesional número 202.823 del Consejo Superior de la Judicatura; obrando en calidad de apoderado de la parte demandante, presento a su Despacho la liquidación de crédito de la referencia de conformidad con el artículo 446 del Código General del Proceso, conforme la liquidación anexa en hojas separadas y que arrojan como saldo adeudado la suma de:

GRAN TOTAL A PAGAR: DIECISIETE MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y SEIS MIL SETENTA Y DOS PESOS CON TREINTA Y SIETE CENTAVOS M/CTE.

Cordialmente,

LADY ESMERALDA CORONADO BLANCO
C.C 1.032.360.089 de Bogotá
T.P. 202.823 del C.S de la J.

Calle 12C No. 8-79 Of. 705 – Edificio Bolsa , Cel.: 3153449574
E-mail: abogadalecb@outlook.com y esmeraldillacb@gmail.com



LADY ESMERALDA CORONADO BLANCO
ABOGADA

CAPITAL		\$ 9.004.500,00						
CORRIENTES		0						
MORA		8.531.572,37						
CAPITAL MAS INTERESES		17.536.072,37						
DESDE	HASTA	CUOTAS ORDINARIAS	CUOTAS EXTRAORIDNARIAS	RETROACTIVOS	CAPITAL	TASA MORATORIA	No. DIAS	INTERESES
1/12/2016	31/12/2016	\$ 78.900,00			\$ 78.900,00	32,99%	31	1.933,83
1/01/2017	31/01/2017	\$ 78.900,00			\$ 157.800,00	33,51%	31	3.921,24
1/02/2017	28/02/2017	\$ 78.900,00			\$ 236.700,00	33,51%	28	5.306,32
1/03/2017	31/03/2017	\$ 78.900,00			\$ 315.600,00	33,51%	31	7.842,49
1/04/2017	30/04/2017	\$ 78.900,00		\$ 5.500,00	\$ 400.000,00	33,49%	30	9.610,28
1/05/2017	31/05/2017	\$ 84.400,00			\$ 484.400,00	33,49%	31	12.030,76
1/06/2017	30/06/2017	\$ 84.400,00			\$ 568.800,00	33,49%	30	13.665,82
1/07/2017	31/07/2017	\$ 84.400,00			\$ 653.200,00	32,97%	31	16.001,28
1/08/2017	31/08/2017	\$ 84.400,00			\$ 737.600,00	32,97%	31	18.068,80
1/09/2017	30/09/2017	\$ 84.400,00			\$ 822.000,00	32,97%	30	19.479,14
1/10/2017	31/10/2017	\$ 84.400,00			\$ 906.400,00	31,73%	31	21.465,22
1/11/2017	30/11/2017	\$ 84.400,00			\$ 990.800,00	31,44%	30	22.514,90
1/12/2017	31/12/2017	\$ 84.400,00			\$ 1.075.200,00	31,16%	31	25.057,42
1/01/2018	31/01/2018	\$ 84.400,00			\$ 1.159.600,00	31,04%	31	26.932,11
1/02/2018	28/02/2018	\$ 84.400,00			\$ 1.244.000,00	31,52%	28	26.423,50
1/03/2018	31/03/2018	\$ 84.400,00			\$ 1.328.400,00	31,02%	31	30.834,93
1/04/2018	30/04/2018	\$ 89.500,00			\$ 1.417.900,00	30,72%	30	31.565,76
1/05/2018	31/05/2018	\$ 89.500,00			\$ 1.507.400,00	30,66%	31	34.629,50
1/06/2018	30/06/2018	\$ 89.500,00			\$ 1.596.900,00	30,42%	30	35.242,47
1/07/2018	30/07/2018	\$ 89.500,00			\$ 1.686.400,00	30,05%	30	36.815,24

Calle 12C No. 8-79 Of. 705 – Edificio Bolsa , Cel.: 3153449574
E-mail: abogadalecb@outlook.com y esmeraldillacb@gmail.com



LADY ESMERALDA CORONADO BLANCO ABOGADA

1/08/2018	31/08/2018	\$ 89.500,00			\$ 1.775.900,00	29,91%	31	39.909,75
1/09/2018	30/09/2018	\$ 89.500,00			\$ 1.865.400,00	29,72%	30	40.324,92
1/10/2018	31/10/2018	\$ 89.500,00	\$ 89.500,00		\$ 2.044.400,00	29,45%	31	45.314,08
1/11/2018	30/11/2018	\$ 89.500,00			\$ 2.133.900,00	29,24%	30	45.465,03
1/12/2018	31/12/2018	\$ 89.500,00			\$ 2.223.400,00	29,10%	30	47.169,64
1/01/2019	31/01/2019	\$ 89.500,00			\$ 2.312.900,00	28,74%	31	50.161,31
1/02/2019	28/02/2019	\$ 89.500,00			\$ 2.402.400,00	29,55%	28	48.189,99
1/03/2019	31/03/2019	\$ 89.500,00		\$ 18.000,00	\$ 2.509.900,00	29,06%	31	54.974,51
1/04/2019	30/04/2019	\$ 98.500,00			\$ 2.608.400,00	28,98%	30	55.133,86
1/05/2019	31/05/2019	\$ 98.500,00			\$ 2.706.900,00	29,01%	31	59.198,38
1/06/2019	30/06/2019	\$ 98.500,00			\$ 2.805.400,00	28,95%	30	59.243,09
1/07/2019	31/07/2019	\$ 98.500,00			\$ 2.903.900,00	28,92%	31	63.330,78
1/08/2019	31/08/2019	\$ 98.500,00			\$ 3.002.400,00	28,98%	31	65.600,20
1/09/2019	30/09/2019	\$ 98.500,00			\$ 3.100.900,00	28,98%	30	65.543,85
1/10/2019	31/10/2019	\$ 98.500,00			\$ 3.199.400,00	28,65%	31	69.193,25
1/11/2019	30/11/2019	\$ 98.500,00			\$ 3.297.900,00	28,55%	30	68.783,66
1/12/2019	31/12/2019	\$ 98.500,00			\$ 3.396.400,00	28,37%	31	72.811,71
1/01/2020	31/01/2020	\$ 98.500,00			\$ 3.494.900,00	28,16%	31	74.426,99
1/02/2020	29/02/2020	\$ 98.500,00			\$ 3.593.400,00	28,59%	29	72.514,23
1/03/2020	31/03/2020	\$ 98.500,00		\$ 12.800,00	\$ 3.704.700,00	28,43%	31	79.571,21
1/04/2020	30/04/2020	\$ 104.900,00			\$ 3.809.600,00	28,04%	31	80.819,27
1/05/2020	31/05/2020	\$ 104.900,00			\$ 3.914.500,00	27,29%	31	81.050,59
1/06/2020	30/06/2020	\$ 104.900,00			\$ 4.019.400,00	27,18%	30	80.219,94
1/07/2020	31/07/2020	\$ 104.900,00			\$ 4.124.300,00	27,18%	31	85.085,45
1/08/2020	31/08/2020	\$ 104.900,00			\$ 4.229.200,00	27,44%	31	87.998,33
1/09/2020	30/09/2020	\$ 104.900,00			\$ 4.334.100,00	27,53%	30	87.499,43
1/10/2020	31/10/2020	\$ 104.900,00			\$ 4.439.000,00	27,14%	31	91.456,76
1/11/2020	30/11/2020	\$ 104.900,00			\$ 4.543.900,00	26,76%	30	89.428,13
1/12/2020	31/12/2020	\$ 104.900,00			\$ 4.648.800,00	26,19%	31	92.757,95
1/01/2021	31/01/2021	\$ 104.900,00			\$ 4.753.700,00	25,98%	31	94.165,22

Calle 12C No. 8-79 Of. 705 – Edificio Bolsa , Cel.: 3153449574
E-mail: abogadalecb@outlook.com y esmeraldillacb@gmail.com



LADY ESMERALDA CORONADO BLANCO ABOGADA

1/02/2021	28/02/2021	\$ 104.900,00			\$ 4.858.600,00	26,31%	28	87.839,15
1/03/2021	31/03/2021	\$ 104.900,00			\$ 4.963.500,00	26,12%	31	98.798,62
1/04/2021	30/04/2021	\$ 108.600,00			\$ 5.072.100,00	25,97%	30	97.166,72
1/05/2021	31/05/2021	\$ 108.600,00			\$ 5.180.700,00	25,83%	31	102.089,02
1/06/2021	30/06/2021	\$ 108.600,00			\$ 5.289.300,00	25,82%	30	100.799,77
1/07/2021	31/07/2021	\$ 108.600,00			\$ 5.397.900,00	25,77%	30	102.689,69
1/08/2021	31/08/2021	\$ 108.600,00			\$ 5.506.500,00	25,86%	31	108.622,80
1/09/2021	30/09/2021	\$ 108.600,00			\$ 5.615.100,00	25,79%	30	106.896,49
1/10/2021	31/10/2021	\$ 108.600,00			\$ 5.723.700,00	25,62%	31	111.961,26
1/11/2021	30/11/2021	\$ 108.600,00			\$ 5.832.300,00	25,91%	30	111.497,20
1/12/2021	31/12/2021	\$ 108.600,00			\$ 5.940.900,00	26,19%	31	118.539,35
1/01/2022	31/01/2022	\$ 108.600,00			\$ 6.049.500,00	26,49%	31	121.950,75
1/02/2022	28/02/2022	\$ 108.600,00			\$ 6.158.100,00	26,49%	28	112.017,87
1/03/2022	31/03/2022	\$ 108.600,00			\$ 6.266.700,00	27,71%	31	131.543,23
1/04/2022	30/04/2022	\$ 108.600,00		\$ 19.200,00	\$ 6.394.500,00	28,58%	30	133.494,05
1/05/2022	31/05/2022	\$ 115.000,00			\$ 6.509.500,00	29,57%	31	144.806,56
1/06/2022	30/06/2022	\$ 115.000,00			\$ 6.624.500,00	30,60%	30	146.965,66
1/07/2022	31/07/2022	\$ 115.000,00			\$ 6.739.500,00	31,92%	31	160.448,38
1/08/2022	31/08/2022	\$ 115.000,00			\$ 6.854.500,00	33,32%	31	169.480,99
1/09/2022	30/09/2022	\$ 115.000,00			\$ 6.969.500,00	35,25%	30	175.134,70
1/10/2022	31/10/2022	\$ 115.000,00			\$ 7.084.500,00	36,92%	31	191.614,81
1/11/2022	30/11/2022	\$ 115.000,00			\$ 7.199.500,00	38,67%	30	196.078,17
1/12/2022	31/12/2022	\$ 115.000,00			\$ 7.314.500,00	41,46%	31	218.677,27
1/01/2023	31/01/2023	\$ 115.000,00			\$ 7.429.500,00	43,26%	31	230.336,75
1/02/2023	28/02/2023	\$ 115.000,00			\$ 7.544.500,00	45,27%	28	219.246,68
1/03/2023	31/03/2023	\$ 115.000,00			\$ 7.659.500,00	46,26%	31	251.379,77
1/04/2023	30/04/2023	\$ 130.000,00		\$ 45.000,00	\$ 7.834.500,00	47,09%	30	252.459,02
1/05/2023	31/05/2023	\$ 130.000,00			\$ 7.964.500,00	45,41%	31	257.318,65
1/06/2023	30/06/2023	\$ 130.000,00			\$ 8.094.500,00	44,64%	30	249.310,22
1/07/2023	31/07/2023	\$ 130.000,00			\$ 8.224.500,00	44,04%	31	258.895,50

Calle 12C No. 8-79 Of. 705 – Edificio Bolsa , Cel.: 3153449574
E-mail: abogadalecb@outlook.com y esmeraldillacb@gmail.com



LADY ESMERALDA CORONADO BLANCO
ABOGADA

1/08/2023	31/08/2023	\$ 130.000,00			\$ 8.354.500,00	43,13%	31	258.350,40
1/09/2023	30/09/2023	\$ 130.000,00			\$ 8.484.500,00	42,05%	30	248.343,37
1/10/2023	31/10/2023	\$ 130.000,00			\$ 8.614.500,00	39,80%	31	248.652,43
1/11/2023	30/11/2023	\$ 130.000,00			\$ 8.744.500,00	38,28%	30	236.077,09
1/12/2023	31/12/2023	\$ 130.000,00			\$ 8.874.500,00	37,56%	31	243.639,71
1/01/2024	11/01/2024	\$ 130.000,00			\$ 9.004.500,00	34,98%	11	81.767,75
SUBTOTAL								\$ 8.531.572,37

Calle 12C No. 8-79 Of. 705 – Edificio Bolsa , Cel.: 3153449574
E-mail: abogadalecb@outlook.com y esmeraldillacb@gmail.com