

Señor
JUEZ 37 CIVIL CIRCUITO DE BOGOTÁ
E. S. D.

Proceso No. 2020-0064 Ejecutivo Singular de JASSASESORES S.A. en contra de ALXANDRA NEIRFA FRANCESCONI Y MARCO ANDRES SANCHEZ MOLANO

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

JAVIER ALFREDO FLOREZ RODRIGUEZ, abogado en ejercicio e identificado como figura al pie de mi firma en mi calidad de apoderado de la parte Demandante, acudo a su Despacho, a su digno cargo con el fin de presentar la liquidación de crédito conforme a la sentencia proferida dentro del Proceso, por la suma de: **MIL QUINIENTOS DIEZ Y SEIS MILLONES CUATROSCIENTOS QUINCE MIL NOVECIENTOS VEITICINCO PESOS CON CUARENTA Y TRES CENTAVOS MDA/CTE (\$1.516.415.925.43) según detalle adjunto.**

De acuerdo a lo anterior, solicito al Despacho se sirva impartir su aprobación por encontrarse ajustada a Derecho.

Cordialmente,

JAVIER ALFREDO FLÓREZ RODRÍGUEZ
C.C. 3.220.828 de Ubaque (Cundinamarca)
T.P. 111.068 del C. S. de la J.

	LIQUIDACION DEUDA MARCO ANDRES SANCHEZ Y ALEXANDRA NEIRA								
	CORTE : AGOSTO DE 2022								
	Cuota No.	Fecha Exigibilidad	Fecha de Pago	Periodo	Capital	Tasa	Factor	Intereses	Vr. Pagado
	1	mayo-2017	junio-2017	31	549.423.554	33,50%	2,52%	13.841.237,27	13.841.237,27
	2	junio-2017	julio-2017	31	549.423.554	33,50%	2,52%	13.841.237,27	27.682.474,54
	3	julio-2017	agosto-2017	31	549.423.554	32,97%	2,48%	13.648.326,92	41.330.801,45
	4	agosto-2017	septiembre-2017	31	549.423.554	32,97%	2,48%	13.648.326,92	54.979.128,37
	5	septiembre-2017	octubre-2017	31	549.423.554	31,73%	2,40%	13.194.229,77	68.173.358,15
	6	octubre-2017	noviembre-2017	31	549.423.554	31,44%	2,38%	13.087.466,17	81.260.824,32
	7	noviembre-2017	diciembre-2017	31	549.423.554	31,16%	2,36%	12.984.179,61	94.245.003,92
	8	diciembre-2017	enero-2018	31	549.423.554	31,04%	2,36%	12.939.852,24	107.184.856,16
	9	enero-2018	febrero-2018	31	549.423.554	31,52%	2,39%	13.116.939,68	120.301.795,85
	10	febrero-2018	marzo-2018	31	549.423.554	31,02%	2,35%	12.932.460,74	133.234.256,58
	11	marzo-2018	abril-2018	31	549.423.554	30,72%	2,33%	12.821.464,31	146.055.720,89
	12	abril-2018	mayo-2018	31	549.423.554	30,66%	2,33%	12.799.237,09	158.854.957,98
	13	mayo-2018	junio-2018	31	549.423.554	30,42%	2,31%	12.710.234,83	171.565.192,81
	14	junio-2018	julio-2018	31	549.423.554	30,05%	2,29%	12.572.729,33	184.137.922,14
	15	julio-2018	agosto-2018	31	549.423.554	29,91%	2,28%	12.520.606,98	196.658.529,12
	16	agosto-2018	septiembre-2018	31	549.423.554	29,72%	2,27%	12.449.787,32	209.108.316,45
	17	septiembre-2018	octubre-2018	31	549.423.554	29,45%	2,25%	12.348.985,63	221.457.302,07
	18	octubre-2018	noviembre-2018	31	549.423.554	29,24%	2,23%	12.270.451,38	233.727.753,45
	19	noviembre-2018	diciembre-2018	31	549.423.554	29,10%	2,22%	12.218.030,40	245.945.783,85
	20	diciembre-2018	enero-2019	31	549.423.554	28,74%	2,20%	12.082.994,66	258.028.778,51
	21	enero-2019	febrero-2019	31	549.423.554	29,55%	2,25%	12.386.341,97	270.415.120,49
	22	febrero-2019	marzo-2019	31	549.423.554	29,06%	2,22%	12.203.043,43	282.618.163,92
	23	marzo-2019	abril-2019	31	549.423.554	28,98%	2,22%	12.173.056,77	294.791.220,69
	24	abril-2019	mayo-2019	31	549.423.554	29,01%	2,22%	12.184.303,76	306.975.524,44
	25	mayo-2019	junio-2019	31	549.423.554	29,01%	2,22%	12.184.303,76	319.159.828,20
	26	junio-2019	julio-2019	31	549.423.554	28,95%	2,21%	12.161.807,38	331.321.635,58
	27	julio-2019	agosto-2019	31	549.423.554	28,92%	2,21%	12.150.555,61	343.472.191,19
	28	agosto-2019	septiembre-2019	31	549.423.554	28,98%	2,22%	12.173.056,77	355.645.247,96
	29	septiembre-2019	octubre-2019	31	549.423.554	28,98%	2,22%	12.173.056,77	367.818.304,72
	30	octubre-2019	noviembre-2019	31	549.423.554	28,65%	2,19%	12.049.181,81	379.867.486,53
	31	noviembre-2019	diciembre-2019	31	549.423.554	28,55%	2,19%	12.011.586,61	391.879.073,14
	32	diciembre-2019	enero-2020	31	549.423.554	28,37%	2,17%	11.943.847,85	403.822.921,00
	33	enero-2020	febrero-2020	31	549.423.554	28,15%	2,16%	11.860.938,05	415.683.859,05
	34	febrero-2020	marzo-2020	31	549.423.554	28,59%	2,19%	12.026.627,90	427.710.486,95
	35	marzo-2020	abril-2020	31	549.423.554	28,42%	2,18%	11.962.672,88	439.673.159,83
	36	abril-2020	mayo-2020	31	549.423.554	28,03%	2,15%	11.815.659,68	451.488.819,51
	37	mayo-2020	junio-2020	31	549.423.554	27,28%	2,10%	11.531.788,03	463.020.607,54
	38	junio-2020	julio-2020	31	549.423.554	27,18%	2,09%	11.493.823,04	474.514.430,58
	39	julio-2020	agosto-2020	31	549.423.554	27,18%	2,09%	11.493.823,04	486.008.253,63
	40	agosto-2020	septiembre-2020	31	549.423.554	27,43%	2,11%	11.588.684,43	497.596.938,06
	41	septiembre-2020	octubre-2020	31	549.423.554	27,52%	2,12%	11.622.792,90	509.219.730,96
	42	octubre-2020	noviembre-2020	31	549.423.554	27,13%	2,09%	11.474.830,32	520.694.561,28
	43	noviembre-2020	diciembre-2020	31	549.423.554	26,76%	2,06%	11.334.071,59	532.028.632,87
	44	diciembre-2020	enero-2021	31	549.423.554	26,19%	2,02%	11.116.490,57	543.145.123,44
	45	enero-2021	febrero-2021	31	549.423.554	25,98%	2,01%	11.036.102,67	554.181.226,12
	46	febrero-2021	marzo-2021	31	549.423.554	26,31%	2,03%	11.162.371,64	565.343.597,76
	47	marzo-2021	abril-2021	31	549.423.554	26,11%	2,02%	11.085.881,04	576.429.478,79
	48	abril-2021	mayo-2021	31	549.423.554	25,96%	2,01%	11.028.440,30	587.457.919,09
	49	mayo-2021	junio-2021	31	549.423.554	25,83%	2,00%	10.978.607,74	598.436.526,83
	50	junio-2021	julio-2021	31	549.423.554	25,81%	2,00%	10.970.937,01	609.407.463,84
	51	julio-2021	agosto-2021	31	549.423.554	25,77%	1,99%	10.955.592,22	620.363.056,06
	52	agosto-2021	septiembre-2021	31	549.423.554	25,86%	2,00%	10.990.111,73	631.353.167,80
	53	septiembre-2021	octubre-2021	31	549.423.554	25,78%	1,99%	10.959.428,84	642.312.596,63
	54	octubre-2021	noviembre-2021	31	549.423.554	25,62%	1,98%	10.898.009,51	653.210.606,14
	55	noviembre-2021	diciembre-2021	31	549.423.554	25,90%	2,00%	11.005.446,50	664.216.052,64
	56	diciembre-2021	enero-2022	31	549.423.554	26,19%	2,02%	11.116.490,57	675.332.543,21
	57	enero-2022	febrero-2022	31	549.423.554	26,49%	2,04%	11.231.118,60	686.563.661,81
	58	enero-2022	marzo-2022	31	549.423.554	27,45%	2,11%	11.596.266,00	698.159.927,80
	59	marzo-2022	abril-2022	31	549.423.554	27,70%	2,13%	11.690.943,90	709.850.871,70
	60	abril-2022	mayo-2022	31	549.423.554	28,57%	2,19%	12.019.107,79	721.869.979,49
	61	mayo-2022	junio-2022	31	549.423.554	29,56%	2,26%	12.390.076,16	734.260.055,65
	62	junio-2022	julio-2022	31	549.423.554	30,60%	2,33%	12.777.000,54	747.037.056,19
	63	julio-2022	agosto-2022	31	549.423.554	31,92%	2,41%	13.264.061,94	760.301.118,12
	64	agosto-2022	septiembre-2022	31	549.423.554	33,31%	2,51%	13.772.161,34	774.073.279,46
		TOTALES	Capital		549.423.554	Intereses de mora		774.073.279,46	
						Intereses Mandamiento de		192.919.092,00	
		GRAN TOTAL							1.516.415.925,46

Señor
JUEZ 37 CIVIL CIRCUITO DE BOGOTÁ
E. S. D.

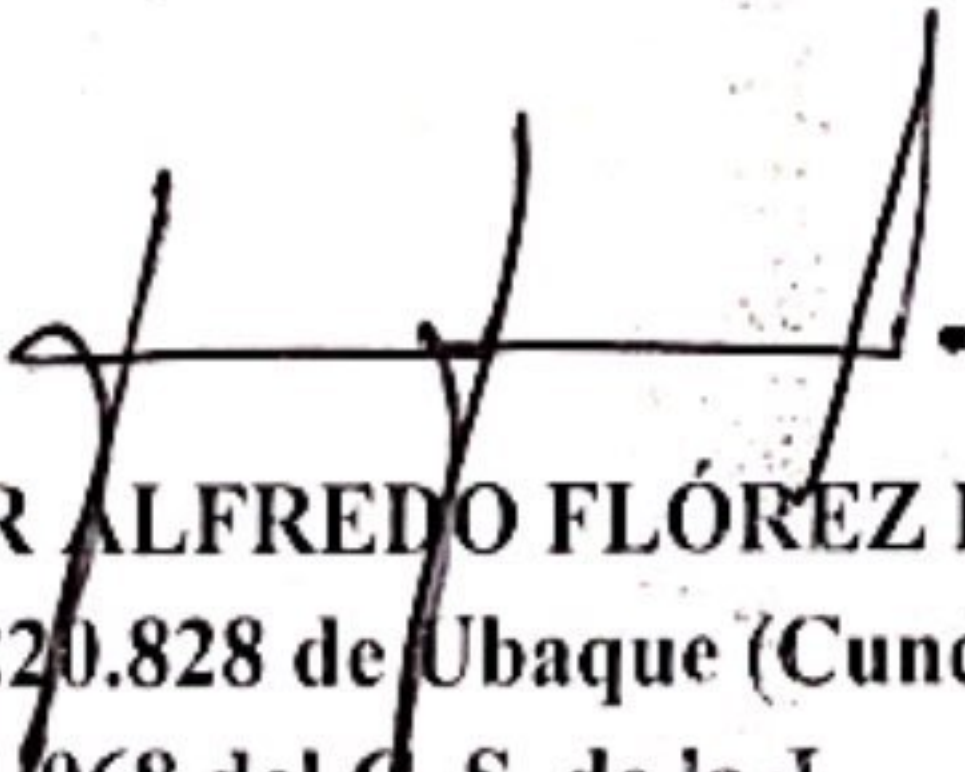
Proceso No. 2020-0064 Ejecutivo Singular de JASSASESORES S.A. en contra de ALXANDRA NEIRFA FRANCESCONI Y MARCO ANDRES SANCHEZ MOLANO

ASUNTO: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

JAVIER ALFREDO FLOREZ RODRIGUEZ, abogado en ejercicio e identificado como figura al pie de mi firma en mi calidad de apoderado de la parte Demandante, acudo a su Despacho, a su digno cargo con el fin de presentar la liquidación de crédito conforme a la sentencia proferida dentro del Proceso, por la suma de: **MIL QUINIENTOS DIEZ Y SEIS MILLONES CUATROSCIENTOS QUINCE MIL NOVECIENTOS VEITICINCO PESOS CON CUARENTA Y TRES CENTAVOS MDA/CTE (\$1.516.415.925.43) según detalle adjunto.**

De acuerdo a lo anterior, solicito al Despacho se sirva impartir su aprobación por encontrarse ajustada a Derecho.

Cordialmente,



JAVIER ALFREDO FLÓREZ RODRÍGUEZ
C.C. 3.220.828 de Ubaque (Cundinamarca)
T.P. 111.068 del C. S. de la J.

LIQUIDACION DEUDA MARCO ANDRES SANCHEZ Y ALEXANDRA NEIRA									
CORTE : AGOSTO DE 2022									
Cuota No	Fecha Exigibilidad	Fecha de Pago	Periodo	Capital	Tasa	Factor	Intereses	Vr. Pagado	Total Cuota
1	mayo-2017	junio-2017	31	549 423 554	31,50%	2,52%	13 841 237,27		13 841 237,27
2	junio-2017	julio-2017	31	549 423 554	31,50%	2,52%	13 841 237,27		27 682 474,54
3	julio-2017	agosto-2017	31	549 423 554	32,97%	2,48%	13 648 326,92		41 330 801,45
4	agosto-2017	septiembre-2017	31	549 423 554	32,97%	2,48%	13 648 326,92		54 979 128,37
5	septiembre-2017	octubre-2017	31	549 423 554	31,73%	2,40%	13 194 229,77		68 173 358,15
6	octubre-2017	noviembre-2017	31	549 423 554	31,44%	2,38%	13 087 466,17		81 260 824,32
7	noviembre-2017	diciembre-2017	31	549 423 554	31,16%	2,36%	12 984 179,61		94 245 003,92
8	diciembre-2017	enero-2018	31	549 423 554	31,04%	2,36%	12 939 852,24		107 184 856,16
9	enero-2018	febrero-2018	31	549 423 554	31,52%	2,39%	13 116 939,68		120 301 795,85
10	febrero-2018	marzo-2018	31	549 423 554	31,02%	2,35%	12 932 460,74		133 234 256,58
11	marzo-2018	abril-2018	31	549 423 554	30,72%	2,33%	12 821 464,31		146 055 720,89
12	abril-2018	mayo-2018	31	549 423 554	30,66%	2,33%	12 799 237,09		158 854 957,98
13	mayo-2018	junio-2018	31	549 423 554	30,42%	2,31%	12 710 234,83		171 565 192,81
14	junio-2018	julio-2018	31	549 423 554	30,05%	2,29%	12 572 729,33		184 137 922,14
15	julio-2018	agosto-2018	31	549 423 554	29,91%	2,28%	12 520 606,98		196 658 529,12
16	agosto-2018	septiembre-2018	31	549 423 554	29,72%	2,27%	12 449 787,32		209 108 316,45
17	septiembre-2018	octubre-2018	31	549 423 554	29,45%	2,25%	12 348 985,63		221 457 302,07
18	octubre-2018	noviembre-2018	31	549 423 554	29,24%	2,23%	12 270 451,38		233 727 753,45
19	noviembre-2018	diciembre-2018	31	549 423 554	29,10%	2,22%	12 218 030,40		245 945 783,85
20	diciembre-2018	enero-2019	31	549 423 554	28,72%	2,20%	12 082 994,66		258 028 778,51
21	enero-2019	febrero-2019	31	549 423 554	29,55%	2,25%	12 386 341,97		270 415 120,49
22	febrero-2019	marzo-2019	31	549 423 554	29,06%	2,22%	12 203 043,43		282 618 163,92
23	marzo-2019	abril-2019	31	549 423 554	28,98%	2,22%	12 173 056,77		294 791 220,69
24	abril-2019	mayo-2019	31	549 423 554	29,01%	2,22%	12 184 303,76		306 975 524,44
25	mayo-2019	junio-2019	31	549 423 554	29,01%	2,22%	12 184 303,76		319 159 828,20
26	junio-2019	julio-2019	31	549 423 554	28,95%	2,21%	12 161 807,38		331 321 635,58
27	julio-2019	agosto-2019	31	549 423 554	28,92%	2,21%	12 150 555,61		343 472 191,19
28	agosto-2019	septiembre-2019	31	549 423 554	28,98%	2,22%	12 173 056,77		355 645 247,96
29	septiembre-2019	octubre-2019	31	549 423 554	28,98%	2,22%	12 173 056,77		367 818 304,72
30	octubre-2019	noviembre-2019	31	549 423 554	28,65%	2,19%	12 049 181,81		379 867 486,53
31	noviembre-2019	diciembre-2019	31	549 423 554	28,55%	2,19%	12 011 586,61		391 879 073,14
32	diciembre-2019	enero-2020	31	549 423 554	28,37%	2,17%	11 943 847,85		403 822 921,00
33	enero-2020	febrero-2020	31	549 423 554	28,15%	2,16%	11 860 938,05		415 683 859,05
34	febrero-2020	marzo-2020	31	549 423 554	28,59%	2,19%	12 026 627,90		427 710 486,95
35	marzo-2020	abril-2020	31	549 423 554	28,42%	2,18%	11 962 672,88		439 673 159,83
36	abril-2020	mayo-2020	31	549 423 554	28,03%	2,15%	11 815 659,68		451 488 819,51
37	mayo-2020	junio-2020	31	549 423 554	27,38%	2,10%	11 531 788,03		463 020 607,54
38	junio-2020	julio-2020	31	549 423 554	27,18%	2,09%	11 493 823,04		474 514 430,58
39	julio-2020	agosto-2020	31	549 423 554	27,18%	2,09%	11 493 823,04		486 008 253,63
40	agosto-2020	septiembre-2020	31	549 423 554	27,43%	2,11%	11 588 654,43		497 596 938,06
41	septiembre-2020	octubre-2020	31	549 423 554	27,52%	2,12%	11 622 792,90		509 219 730,96
42	octubre-2020	noviembre-2020	31	549 423 554	27,13%	2,09%	11 474 830,32		520 694 561,28
43	noviembre-2020	diciembre-2020	31	549 423 554	26,76%	2,06%	11 334 071,59		532 028 632,87
44	diciembre-2020	enero-2021	31	549 423 554	26,19%	2,02%	11 116 490,57		543 145 123,44
45	enero-2021	febrero-2021	31	549 423 554	25,98%	2,01%	11 036 102,67		554 181 226,12
46	febrero-2021	marzo-2021	31	549 423 554	26,31%	2,03%	11 162 371,64		565 343 597,76
47	marzo-2021	abril-2021	31	549 423 554	26,11%	2,02%	11 085 881,04		576 429 478,79
48	abril-2021	mayo-2021	31	549 423 554	25,96%	2,01%	11 028 440,30		587 457 919,09
49	mayo-2021	junio-2021	31	549 423 554	25,83%	2,00%	10 978 607,74		598 436 526,83
50	junio-2021	julio-2021	31	549 423 554	25,81%	2,00%	10 970 937,01		609 407 463,84
51	julio-2021	agosto-2021	31	549 423 554	25,77%	1,99%	10 955 592,22		620 363 056,06
52	agosto-2021	septiembre-2021	31	549 423 554	25,86%	2,00%	10 990 111,73		631 353 167,80
53	septiembre-2021	octubre-2021	31	549 423 554	25,78%	1,99%	10 959 428,84		642 312 596,63
54	octubre-2021	noviembre-2021	31	549 423 554	25,62%	1,98%	10 898 009,51		653 210 606,14
55	noviembre-2021	diciembre-2021	31	549 423 554	25,90%	2,00%	11 005 446,50		664 216 052,64
56	diciembre-2021	enero-2022	31	549 423 554	26,19%	2,02%	11 116 490,57		675 332 543,21
57	enero-2022	febrero-2022	31	549 423 554	26,49%	2,04%	11 231 118,60		686 563 661,81
58	enero-2022	marzo-2022	31	549 423 554	27,45%	2,11%	11 596 266,00		698 159 927,80
59	marzo-2022	abril-2022	31	549 423 554	27,70%	2,13%	11 690 943,90		709 850 871,70
60	abril-2022	mayo-2022	31	549 423 554	28,57%	2,19%	12 019 107,79		721 869 979,49
61	mayo-2022	junio-2022	31	549 423 554	29,56%	2,26%	12 390 076,16		734 260 055,65
62	junio-2022	julio-2022	31	549 423 554	30,60%	2,33%	12 777 000,54		747 037 056,19
63	julio-2022	agosto-2022	31	549 423 554	31,92%	2,41%	13 264 061,94		760 301 118,12
64	agosto-2022	septiembre-2022	31	549 423 554	33,21%	2,51%	13 772 161,34		774 073 279,46
TOTALES				Capital			Intereses de mora	774.073.279,46	
							Intereses Mandamiento de	192.919.092,00	
GRAN TOTAL									1.516.415.925,46