

**JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá D. C., dieciocho (18) de agosto de dos mil veintidós (2022).

**Ref. Ejecutivo: No. 11001 3103 037 2022 00222 00**

Encontrándose las diligencias al Despacho para resolver sobre el mandamiento de pago deprecado, considera necesario recordar que el artículo 25 del C. G. C., enseña que “[c]uando la competencia se determine por la cuantía, los procesos son de mayor, de menor y de mínima cuantía (...) Son de menor cuantía cuando versen sobre pretensiones patrimoniales que excedan el equivalente a cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 smlmv) sin exceder el equivalente a ciento cincuenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (150 smlmv).”

Entonces, se tiene que las pretensiones de la demanda a la fecha ascienden a \$81'000.000,00 aproximadamente, entre capital e intereses de plazo y de mora a la fecha de presentación de la demanda, valor que se enmarca dentro de la menor cuantía. De ello refulge evidente que la competencia para conocer de este litigio radica en cabeza de los Jueces de Civiles Municipales de esta vecindad.

Corolario de lo expuesto, se **RECHAZA POR FALTA DE COMPETENCIA** la demanda de ejecutiva formulada por GIOVANNY ALEXANDER BLANCO CORTES contra JUAN CARLOS RODRIGUEZ RAMIREZ.

En consecuencia, por secretaría, **REMÍTASE** el expediente junto con sus anexos a la Oficina Judicial de Reparto, para que sea distribuida a los Jueces Civiles Municipales de Bogotá D. C. Oficiese y déjense las constancias del caso.

**NOTIFÍQUESE**

**NOTIFIQUESE y CÚMPLASE,**



**HERNANDO FORERO DÍAZ**

**Juez**

JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA

SECRETARIA

Bogotá, D.C. 19 de agosto de 2022

Notificado por anotación en estado No. 125 de esta misma fecha.-

El Secretario,

JAIME AUGUSTO PEÑUELA QUIROGA

**Firmado Por:**  
**Hernando Forero Diaz**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 037**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ab579016cdba18ce5f28fd9bc746774010236b3e556fa96e41d94b05c082c043**

Documento generado en 18/08/2022 07:43:42 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá D.C., dieciocho (18) de agosto de dos mil veintidós (2022).

**Ref. Ejecutivo No. 11001 31 03 037 2022 00217 00**

INADMITASE la presente demanda, para que dentro del término de cinco (5) días, so pena de rechazo, la parte actora subsane la siguiente deficiencia:

1. Adecúe los ordinales SEGUNDO, CUARTO y QUINTO de las pretensiones o elimine alguno de ellos, por cuanto ha sido reiterada la jurisprudencia al señalar *“que existe incompatibilidad entre cláusula penal e intereses moratorios pues la finalidad de ambos es idéntica por cuanto los dos buscan sancionar al deudor que incumple en el pago, de donde deviene que no es dable su aplicación simultánea, pues se estaría cobrando al deudor dos veces la misma obligación, como es la de pagar a por su retardo o incumplimiento”*. (Tribunal Superior de Bogotá – Sala Civil - 2006-00090 del 23 de noviembre de 2010).

2. Acredite que el demandante dio cumplimiento al compromiso asumido en las cláusulas séptima y octava del contrato de compraventa allegado como título base de la ejecución.

**NOTIFIQUESE y CÚMPLASE,**



**HERNANDO FORERO DÍAZ**

**Juez**

JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA

SECRETARIA

Bogotá, D.C. 19 de agosto de 2022

Notificado por anotación en estado No. 125 de esta misma fecha.-

El Secretario,

JAIME AUGUSTO PEÑUELA QUIROGA

**Firmado Por:**  
**Hernando Forero Diaz**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 037**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6fed3b2d0c18e31eb4d46772e816608550e8a764e151f64504e2619b4b63ed3**

Documento generado en 18/08/2022 07:32:34 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá D. C., dieciocho (18) de agosto de dos mil veintidós (2022).

**Ref.: Pertenencia N° 11001 3103 037 2020 00182 00**

Acreditado el emplazamiento de los herederos indeterminados de LUIS ALBERTO BEJARANO URREGO y de las personas indeterminadas que se crean con derecho sobre el predio litigado, en los términos del artículo 10 del Decreto 806 de 2020 (incorporado como legislación permanente a través de la Ley 2213 de 2022), el Despacho designa como curador *ad litem* de dichos sujetos a la abogada MAILÉ CAROLINA SALGUERO QUINTERO (mailecarolina@hotmail.com).

Comuníquese la designación con las advertencias de rigor (numeral 7° del artículo 48 del C.G.P.), por el medio más expedito y, en su oportunidad, notifíquesele en legal forma el auto admisorio de la demanda reformada, junto con esta determinación y las demás actuaciones a que haya lugar.

**NOTIFÍQUESE**



**HERNANDO FORERO DÍAZ**

**Juez**

JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ SECRETARIA  Bogotá, D.C., 19 de agosto de 2022 Notificado por anotación en ESTADO No. 125 de esta misma fecha.  El Secretario,  JAIME AUGUSTO PEÑUELA QUIROGA
--

D.A.

Firmado Por:  
**Hernando Forero Díaz**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 037**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **aa66f594a1fb113112c44c6aaa361d38d7c09c4870f915fd0202851737a182e3**

Documento generado en 18/08/2022 08:03:19 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá D. C., dieciocho (18) de agosto de dos mil veintidós (2022).

**Ref: Divisorio No. 11001 31 03 037 2021 00389 00**

En atención a los escritos que anteceden téngase por notificado al demandado GABRIEL FERNANDO GIL MARTÍNEZ, por conducta concluyente de conformidad con el artículo 301 del Código General del Proceso, quien mediante apoderado allegó contestación de la demandada y solicitó la exclusión como demandado.

Se reconoce personería al abogado GABRIEL FERNANDO GIL MARTÍNEZ como apoderado del demandado citado, en los términos y para los fines de los poderes conferidos.

De otro lado, teniendo en cuenta que se realizó la inclusión en el Registro Nacional de Personas Emplazadas del demandado ARTURO URREGO VELASQUEZ, el despacho designa como curador *ad-litem* para que actúe como defensor de oficio y represente los intereses de la persona antes mencionada y debidamente emplazada, al abogado **RENZO MIGUEL RICO SIERRA (miguelierraabogados@gmail.com)**. Comuníquesele el nombramiento en legal forma, advirtiéndole que de conformidad con el numeral 7° del artículo 48 del C. G. del P., el cargo es de forzosa aceptación y deberá concurrir inmediatamente a notificarse del respectivo auto, so pena de las sanciones disciplinarias a que hubiere lugar.

**NOTIFIQUESE y CÚMPLASE,**



**HERNANDO FORERO DÍAZ**

**Juez**

JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA

SECRETARIA

Bogotá, D.C. 19 de agosto de 2022

Notificado por anotación en estado No. 125 de esta misma fecha.-

El Secretario,

JAIME AUGUSTO PEÑUELA QUIROGA

**Firmado Por:**  
**Hernando Forero Diaz**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 037**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a9bc1059c3b70820c3b6019cd5004f6d9279794d30ef6c0bec5df1e91a833688**

Documento generado en 18/08/2022 07:17:35 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**