



## **JUZGADO DIECIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, diez de febrero de dos mil veintiuno

**Radicado:** 2021-00108

**Asunto:** Inadmite demanda

De conformidad con el artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la presente verbal para que dentro del término legal de 5 días se cumplan con los siguientes requisitos, so pena de ser rechazada:

- 1.** Numerará adecuadamente los hechos.
- 2.** Ajustará el literal c del tercer hecho en lo atinente al periodo de incumplimiento señalado.
- 3.** De conformidad con el numeral 4º del artículo 82 del Código General del Proceso, la parte actora deberá formular sus pretensiones conforme a la debida técnica procesal, solicitando se declare la terminación de la correspondiente relación contractual por que sobrevino una causal de restitución y, se ordene, en consecuencia, la restitución del bien inmueble.
- 4.** Indicará la cuantía del proceso, en tanto que en este caso su estimación es necesaria para determinar la competencia.
- 5.** Aportará nuevamente el documento "referencias del arrendatario" visible en las páginas 27 y 28 del escrito de demanda aportado. Lo anterior en la medida que el allegado es ilegible.
- 6.** Prescindirá de la tercera y cuarta pretensión toda vez que las mismas corresponden a deberes legales del Juez, según lo indicado en el artículo 384 del CGP.
- 7.** De conformidad con el artículo 6º del Decreto 806 de 2020, la parte actora deberá acreditar al Despacho que al momento de presentación de la

demanda envió simultáneamente, copia de ella y de sus anexos, a la dirección del correo electrónico que se afirmó pertenece al demandado; anticipadamente, se advierte, que en atención a lo reglado en dicha norma, deberá también proceder de conformidad en lo atinente al escrito de subsanación del líbello, allegando las respectivas pruebas de ello.

Del memorial con el que se llenen los requisitos exigidos por el Despacho se allegara copia para el traslado y una copia del memorial para el archivo del Juzgado.

**Notifíquese y Cúmplase**

*Juliana*  
**Juliana Barco González**  
**Juez** *aprob.*

<p>JUZGADO DIECIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD <b>Medellín, _11_- feb de 2021, en la</b> <b>fecha, se notifica el auto precedente por</b> <b>ESTADOS, fijados a las 8:00 a.m.</b></p> <p> _____ Secretario</p>
---

JZ

**Firmado Por:**

**JULIANA BARCO GONZALEZ**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 018 CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLÍN**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fe04df132ad4ca770ba54069bed2f97ac187424ab6fca953d1afe7ae4defe7d2**

Documento generado en 10/02/2021 03:36:07 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**