

**Señor  
JUZGADO TERCERO (3) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE CON  
SEDE DESCONCENTRADA EN LA LOCALIDAD DE SUBA  
E. S. D.**

**Referencia:** Ejecutivo No. 2022-154

**Demandante:** Unifianza S.A.

**Demandado:** Formaletas y Otros.

Obrando como abogado y representante legal de la parte actora en el proceso antes referenciado; atenta y comedidamente comparezco ante su Despacho con el fin de manifestar lo siguiente:

1º. Conforme a la providencia de fecha **seis (6) de octubre de dos mil veintitrés (2023)** donde se ordenó seguir adelante con la ejecución y practicar la liquidación de crédito. De acuerdo con lo previsto en el artículo 446 del Código General del Proceso, presento la liquidación de crédito, así:

MES/CONCEPTO	CANON	ADMON	RETE FTE	SERVICIOS PUBLICOS	CAPITAL	TEA %	TEM %	DIAS	INTERES MORATORIO TASA MAX	TOTAL
1/11/2019	\$ 1.209.000,00	\$ 342.000,00	\$ 42.315,00	\$ 0,00	\$ 1.508.685,00	28,55	2,1150	25	\$ 26.590,57	\$ 1.535.275,57
1/12/2019	\$ 1.209.000,00	\$ 342.000,00	\$ 42.315,00	\$ 0,00	\$ 3.017.370,00	27,37	2,0365	25	\$ 56.328,01	\$ 3.100.288,58
1/01/2020	\$ 1.209.000,00	\$ 342.000,00	\$ 42.315,00	\$ 0,00	\$ 4.526.055,00	28,16	2,0891	25	\$ 89.300,83	\$ 4.698.274,41
1/02/2020	\$ 1.209.000,00	\$ 342.000,00	\$ 42.315,00	\$ 0,00	\$ 6.034.740,00	28,59	2,1176	23	\$ 120.337,14	\$ 6.327.296,55
1/03/2020	\$ 1.209.000,00	\$ 363.000,00	\$ 42.315,00	\$ 0,00	\$ 7.564.425,00	28,43	2,1070	25	\$ 154.010,69	\$ 8.010.992,24
1/04/2020	\$ 1.209.000,00	\$ 363.000,00	\$ 42.315,00	\$ 0,00	\$ 9.094.110,00	28,04	2,0811	25	\$ 183.951,81	\$ 9.724.629,05
1/05/2020	\$ 1.209.000,00	\$ 363.000,00	\$ 42.315,00	\$ 0,00	\$ 10.623.795,00	27,29	2,0312	25	\$ 210.612,03	\$ 11.464.926,08
1/06/2020	\$ 1.209.000,00	\$ 363.000,00	\$ 42.315,00	\$ 0,00	\$ 12.153.480,00	27,18	2,0238	25	\$ 240.802,50	\$ 13.235.413,58
1/07/2020	\$ 1.209.000,00	\$ 363.000,00	\$ 42.315,00	\$ 0,00	\$ 13.683.165,00	27,18	2,0238	25	\$ 271.760,27	\$ 15.036.858,85
1/08/2020	\$ 1.209.000,00	\$ 363.000,00	\$ 42.315,00	\$ 0,00	\$ 15.212.850,00	27,44	2,0412	25	\$ 305.320,71	\$ 16.871.864,56
1/09/2020	\$ 1.209.000,00	\$ 363.000,00	\$ 42.315,00	\$ 0,00	\$ 16.742.535,00	27,53	2,0472	25	\$ 337.533,89	\$ 18.739.083,45
1/10/2020	\$ 1.254.942,00	\$ 363.000,00	\$ 43.922,97	\$ 0,00	\$ 18.316.554,03	27,14	2,0211	25	\$ 364.893,79	\$ 20.677.996,27
1/11/2020	\$ 1.254.942,00	\$ 363.000,00	\$ 43.922,97	\$ 0,00	\$ 19.890.573,06	26,76	1,9957	25	\$ 391.720,72	\$ 22.643.736,01
1/12/2020	\$ 1.254.942,00	\$ 363.000,00	\$ 43.922,97	\$ 0,00	\$ 21.464.592,09	26,19	1,9574	25	\$ 415.012,95	\$ 24.632.768,00
1/01/2021	\$ 1.254.942,00	\$ 376.000,00	\$ 43.922,97	\$ 0,00	\$ 23.051.611,12	25,98	1,9432	25	\$ 442.799,08	\$ 26.662.586,11
1/02/2021	\$ 1.254.942,00	\$ 376.000,00	\$ 43.922,97	\$ 0,00	\$ 24.638.630,15	26,31	1,9655	23	\$ 476.993,94	\$ 28.726.599,08
1/03/2021	\$ 1.254.942,00	\$ 376.000,00	\$ 43.922,97	\$ 0,00	\$ 26.225.649,18	26,12	1,9527	25	\$ 506.943,30	\$ 30.820.561,41
1/04/2021	\$ 1.254.942,00	\$ 376.000,00	\$ 43.922,97	\$ 0,00	\$ 27.812.668,21	25,97	1,9426	25	\$ 535.150,65	\$ 32.942.731,09
1/05/2021	\$ 1.254.942,00	\$ 376.000,00	\$ 43.922,97	\$ 0,00	\$ 29.399.687,24	25,83	1,9331	25	\$ 563.212,24	\$ 35.092.962,36
1/06/2021	\$ 1.254.942,00	\$ 376.000,00	\$ 43.922,97	\$ 0,00	\$ 30.986.706,27	25,82	1,9325	25	\$ 593.706,57	\$ 37.273.687,97
1/07/2021	\$ 1.254.942,00	\$ 376.000,00	\$ 43.922,97	\$ 0,00	\$ 32.573.725,30	25,77	1,9291	25	\$ 623.277,20	\$ 39.483.984,20
1/08/2021	\$ 1.254.942,00	\$ 376.000,00	\$ 43.922,97	\$ 0,00	\$ 34.160.744,33	25,86	1,9352	25	\$ 655.960,06	\$ 41.726.963,29
1/09/2021	\$ 1.254.942,00	\$ 376.000,00	\$ 43.922,97	\$ 0,00	\$ 35.747.763,36	25,79	1,9304	25	\$ 684.968,85	\$ 43.998.951,18
1/10/2021	\$ 1.254.942,00	\$ 376.000,00	\$ 43.922,97	\$ 0,00	\$ 37.334.782,39	25,62	1,9189	25	\$ 711.341,59	\$ 46.297.311,79
1/11/2021	\$ 1.254.942,00	\$ 376.000,00	\$ 43.922,97	\$ 0,00	\$ 38.921.801,42	25,91	1,9385	25	\$ 749.371,73	\$ 48.633.702,55
1/12/2021	\$ 1.254.942,00	\$ 376.000,00	\$ 43.922,97	\$ 0,00	\$ 40.508.820,45	26,19	1,9574	25	\$ 787.742,27	\$ 51.008.463,85
1/01/2022	\$ 1.254.942,00	\$ 414.000,00	\$ 43.922,97	\$ 0,00	\$ 42.133.839,48	26,49	1,9776	25	\$ 827.882,75	\$ 53.461.365,62
1/02/2022	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 42.133.839,48	27,45	2,0418	28	\$ 802.936,15	\$ 54.264.301,78
1/03/2022	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 42.133.839,48	27,71	2,0592	30	\$ 867.620,02	\$ 55.131.921,80
1/04/2022	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 42.133.839,48	28,58	2,1169	30	\$ 891.931,25	\$ 56.023.853,05
1/05/2022	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 42.133.839,48	29,57	2,1822	30	\$ 919.444,65	\$ 56.943.297,69
1/06/2022	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 42.133.839,48	30,6	2,2497	30	\$ 947.884,99	\$ 57.891.182,68
1/07/2022	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 42.133.839,48	31,92	2,3354	30	\$ 983.993,69	\$ 58.875.176,37
1/08/2022	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 42.133.839,48	33,32	2,4255	30	\$ 1.021.956,28	\$ 59.897.132,64
1/09/2022	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 42.133.839,48	35,25	2,5482	30	\$ 1.073.654,50	\$ 60.970.787,14
1/10/2022	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 42.133.839,48	36,92	2,6531	30	\$ 1.117.852,90	\$ 62.088.640,04
1/11/2022	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 42.133.839,48	38,67	2,7618	30	\$ 1.163.652,38	\$ 63.252.292,41
1/12/2022	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 42.133.839,48	41,46	2,9326	30	\$ 1.235.616,98	\$ 64.487.909,39
1/01/2023	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 42.133.839,48	43,26	3,0411	30	\$ 1.281.332,19	\$ 65.769.241,58
1/02/2023	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 42.133.839,48	45,27	3,1608	28	\$ 1.242.981,97	\$ 67.012.223,55
1/03/2023	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 42.133.839,48	46,26	3,2192	30	\$ 1.356.372,56	\$ 68.368.596,12
1/04/2023	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 42.133.839,48	47,09	3,2679	30	\$ 1.376.891,74	\$ 69.745.487,86
1/05/2023	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 42.133.839,48	45,41	3,1691	30	\$ 1.335.263,51	\$ 71.080.751,36
1/06/2023	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 42.133.839,48	44,64	3,1234	30	\$ 1.316.008,34	\$ 72.396.759,71
1/07/2023	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 42.133.839,48	44,04	3,0877	30	\$ 1.300.966,56	\$ 73.697.726,27
1/08/2023	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 42.133.839,48	43,13	3,0333	30	\$ 1.278.045,75	\$ 74.975.772,02
1/09/2023	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 42.133.839,48	42,05	2,9683	30	\$ 1.250.658,76	\$ 76.231.410,12
1/10/2023	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 42.133.839,48	39,8	2,8314	30	\$ 1.192.977,53	\$ 77.589.737,24
1/11/2023	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 42.133.839,48	38,28	2,7377	30	\$ 1.153.498,12	\$ 78.743.235,36
1/12/2023	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 42.133.839,48	37,56	2,6930	30	\$ 1.134.664,30	\$ 79.877.900,00
1/01/2024	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 42.133.839,48	32,98	2,4037	15	\$ 506.385,55	\$ 74.204.111,82
<b>SUBTOTAL</b>	<b>\$ 33.378.072,00</b>	<b>\$ 9.924.000,00</b>	<b>\$ 1.168.232,52</b>	<b>\$ 0,00</b>	<b>\$ 42.133.839,48</b>				<b>\$ 38.080.116,80</b>	<b>\$ 80.213.956,28</b>
<b>TOTAL A PAGAR</b>										<b>\$ 80.213.956,28</b>

2º. Solicito se apruebe la liquidación de crédito por la suma de **\$ 80.213.956**

3º. Solicito se ordene entregar los títulos judiciales que se encuentren en el presente proceso ejecutivo a Unifianza S.A.

4º. Adjunto los siguientes documentos:

- Certificación de pagos Actualizada
- Certificado de Existencia y Representación de **ALINA INMOBILIARIA LTDA.**

Del Señor Juez, respetuosamente,

**IVAN DARIO SALGADO ZULUAGA**

C.C. 79.571.888 Bogotá

T.P. 106.700 C.S. de la J.

[judicial@unifianza.com.co](mailto:judicial@unifianza.com.co)

## ALINA INMOBILIARIA LTDA

Certifica que:

UNIFIANZA S.A. identificada con NIT. 830.118.812-3 pagó a ALINA INMOBILIARIA LTDA, identificada con NIT. 800229292-0, los valores correspondientes a cánones de arrendamiento y administraciones del siguiente inmueble:

**Dirección:** Calle 146 N 19 - 54 Apt 408

**Ciudad:** Bogotá

**Arrendatario y Coarrendatarios:** Formaletas SAS, Jorge Ivan Cárdenas Palacio Y Ruth Odalis Lara Rubiano.

**NIT.** 901196727-5, C.C. 70.084.500y C.C. 51.589.221

Por valor de (\$42.133.839) CUARENTA Y DOS MILLONES CIENTO TREINTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS, distribuidos así:

MES	CANON	RTE FTE	ADMON	SUBTOTAL CAPITAL
nov-19	1.209.000	42.315	342.000	1.508.685
dic-19	1.209.000	42.315	342.000	1.508.685
ene-20	1.209.000	42.315	342.000	1.508.685
feb-20	1.209.000	42.315	342.000	1.508.685
mar-20	1.209.000	42.315	363.000	1.529.685
abr-20	1.209.000	42.315	363.000	1.529.685
may-20	1.209.000	42.315	363.000	1.529.685
jun-20	1.209.000	42.315	363.000	1.529.685
jul-20	1.209.000	42.315	363.000	1.529.685
ago-20	1.209.000	42.315	363.000	1.529.685
sep-20	1.209.000	42.315	363.000	1.529.685
oct-20	1.254.942	43.923	363.000	1.574.019
nov-20	1.254.942	43.923	363.000	1.574.019
dic-20	1.254.942	43.923	363.000	1.574.019
ene-21	1.254.942	43.923	376.000	1.587.019
feb-21	1.254.942	43.923	376.000	1.587.019
mar-21	1.254.942	43.923	376.000	1.587.019
abr-21	1.254.942	43.923	376.000	1.587.019
may-21	1.254.942	43.923	376.000	1.587.019
jun-21	1.254.942	43.923	376.000	1.587.019
jul-21	1.254.942	43.923	376.000	1.587.019
ago-21	1.254.942	43.923	376.000	1.587.019
sep-21	1.254.942	43.923	376.000	1.587.019

oct-21	1.254.942	43.923	376.000	1.587.019
nov-21	1.254.942	43.923	376.000	1.587.019
dic-21	1.254.942	43.923	376.000	1.587.019
ene-22	1.254.942	43.923	414.000	1.625.019
<b>TOTAL</b>	<b>33.378.072</b>	<b>1.168.233</b>	<b>9.924.000</b>	<b>42.133.839</b>

**TOTAL: \$ 42.133.839**

La presente se expide en la ciudad de Bogotá, a los Doce (12) días del mes de Enero de dos mil veinticuatro(2024).

Cordialmente;



**LUZ MARIA MARTINEZ HENAO**

C.C No. 41.637.539

Representante Legal de **ALINA INMOBILIARIA LTDA.**

NIT. 800229292-0

**ALINA**  
INMOBILIARIA LTDA

**INFORME DE VERIFICACIÓN DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

Informe generado a través del Servicio de Información Empresarial de la Cámara de Comercio de Bogotá. Este documento no es un certificado de existencia y representación legal, y en consecuencia no tiene ningún efecto probatorio. La información fue actualizada hace 24 horas. Es un texto informativo.

Fecha y Hora de consulta: 15/01/2024 15:54

<b>IDENTIFICACIÓN</b>			
<b>Nombre o Razón Social</b>	<b>ALINA INMOBILIARIA LTDA</b>		
<b>Tipo</b>	NIT	<b>Identificación</b>	<b>8002292920</b>
<b>Número de Matrícula</b>	00594680	<b>Cámara de Comercio</b>	BOGOTA
<b>Fecha de Matrícula</b>	lunes, 2 de mayo de 1994		
<b>Organización Jurídica</b>	Limitada		
<b>Domicilio</b>	BOGOTA D.C.		
<b>Fecha Última Renovación</b>	viernes, 14 de abril de 2023		
<b>Último Año Renovado</b>	2023		
<b>Dirección de Notificación Judicial</b>	CR 9 NO 71 38 OF 406		
<b>Municipio de Notificación Judicial</b>	BOGOTA D.C.		
<b>Correo Electrónico de Notificación Judicial</b>	alinacia@alina.com.co		
<b>Dirección Comercial</b>	CR 9 NO 71 38 OF 406		
<b>Municipio Dirección Comercial</b>	BOGOTA D.C.		
<b>Correo Electrónico Comercial</b>	alinacia@alina.com.co		
<b>Teléfono</b>	6017529695		
<b>Actividad Económica Principal</b>	ACTIVIDADES INMOBILIARIAS REALIZADAS A CAMBIO DE UNA RETRIBUCIÓN O POR CONTRATA		

**DESCRIPCIÓN MATRÍCULA**

MATRICULA NO: 00594680 DEL 2 DE MAYO DE 1994

**CONSTITUCION**

CONSTITUCION: ESCRITURA PUBLICA NO. 2049, NOTARIA 18 DE SANTAFE DE BOGOTA DEL 22 DE ABRIL DE 1.994, INSCRITA EL 02 DE MAYO DE 1.994 BAJO EL NO. 445.989 DEL LIBRO IX, SE CONSTITUYO LA SOCIEDAD COMERCIAL DENOMINADA ALINA INMOBILIARIA LTDA.

**REFORMAS AUTOMATICAS****REFORMAS:**

DOCUMENTO	NO.	FECHA	ORIGEN	FECHA	NO. INSC.
0001956	1997/09/04	NOTARIA	10	1997/09/18	00602621
0002114	2001/12/05	NOTARIA	10	2002/02/20	00815660
0000706	2003/05/16	NOTARIA	10	2003/05/28	00881957
0000480	2005/03/15	NOTARIA	10	2005/06/21	00997179
0000740	2007/03/24	NOTARIA	39	2007/05/09	01129295
1682	2014/05/05	NOTARIA	21	2014/05/16	01835561

**VIGENCIA**

VIGENCIA: QUE EL TERMINO DE DURACION DE LA SOCIEDAD ES INDEFINIDO

**OBJETO SOCIAL**

OBJETO SOCIAL: TODA CLASE DE NEGOCIOS DE FINCA RAIZ POR CUENTA DE TERCEROS MEDIANTE REMUNERACION, ESPECIALMENTE LA ADMINISTRACION DE INMUEBLES, Y LA INTERVENCION COMO CORREDORA O COMISIONISTA EN OPERACIONES DE FINCA RAIZ LA PROMOCION DE TODA CLASE DE NEGOCIOS DE FINCA RAIZ POR CUENTA DE TERCEROS; EL ARRIENDO Y SUBARRIENDO DE BINES INMUEBLES PROPIOS O DE TERCEROS POR CUENTA PROPIA O DE TERCEROS, AMOBLADOS O NO AMOBLADOS, LA PROMOCION DEL TURISMO NACIONAL E INTERNACIONAL; LA VENTA DE PASAJES, IMPORTACION, EXPORTACION -- POR CUENTA PROPIA O AJENA, DE TODA CLASE DE MERCANCIAS, LA INVERSION DE SUS PROPIOS DINEROS EN BIENES QUE TENDRA EL CARACTER DE-- ACTIVOS INMOBILIZADOS Y ESPECIALMENTE EN TODA CLASE DE BIENES RAICES, Y ACCIONES O DERECHOS EN OTRAS SOCIEDADES DE CUALQUIER TIPO-- CUALQUIERA SEA SU OBJETO Y LA RESPONSABILIDAD QUE ASUMA, BIEN SEA SOCIEDADES YA CONSTITUIDAS O EL ACTO DE CONSTITUCION DE ELLAS, Y ASUMIR SU ADMINISTRACION, EN DESARROLLO DE ESTE OBJETO LA SOCIEDAD PODRA ADQUIRIR Y ENAJENAR A CUALQUIER TITULO TODA CLASE DE -- BIENES MUEBLES E INMUEBLES, GRAVARLOS A CUALQUIER TITULO Y CAMBIARLES SU FORMA, CELEBRAR EL CONTRATO COMERCIAL DE CAMBIO EN TODAS SUS MANIFESTACIONES Y EN CONSECUENCIA, ACEPTAR, GIRAR, DESCONTAR, ADQUIRIR, ENDOSAR, GARANTIZAR, PROTESTAR, DAR EN GARANTIA TODA -- CLASE DE INSTRUMENTOS NEGOCIABLES, DAR Y RECIBIR CREDITO RECIBIENDO U OTORGANDO GARANTIAS REALES O PERSONALES Y EN GENERAL EJECUTAR O CELEBRAR TODA CLASE DE ACTOS O CONTRATOS LICITOS QUE TIENDA DIRECTAMENTE A LA REALIZACION DE SU OBJETO SOCIAL. ARTICULO 5: PARA EL DESARROLLO DEL OBJETO SOCIAL, LA SOCIEDAD PODRA MUDAR LA FORMA O NATURALEZA DE SUS BIENES, CONSTITUIR HIPOTECAS Y ACEPTARLAS, CELEBRAR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO, CUENTAS EN PARTICIPACION, COMPRAVENTA, PERMUTA, USUFRUCTUO Y ANTICRESIS REFERENTES A-- INMUEBLES; ADQUIRIR, UTILIZAR Y ENAJENAR INCLUSIVE ACCIONES Y -- ACCIONES Y CUOTAS O PARTES DE INTERES Y DARLO CON INTERES Y EN GENERAL CELEBRAR CUALQUIER CLASE DE ACTOS Y CONTRATOS DIRECTAMENTE-- SUBORDINADOS Y DESTINADOS AL CUMPLIMIENTO DE DICHO OBJETO--.

**CAPITAL Y SOCIOS**

CAPITAL Y SOCIOS: \$20,000,000.00 DIVIDIDO EN 2,000.00 CUOTAS CON VALOR NOMINAL DE \$10,000.00 CADA UNA, DISTRIBUIDO ASI :

- SOCIO CAPITALISTA (S)	
JIMENEZ MARTINEZ ALEJANDRO	C.C. 000001020719148
NO. CUOTAS: 450.00	VALOR: \$4,500,000.00
MARTINEZ HENAO LUZ MARIA	C.C. 000000041637539
NO. CUOTAS: 1,550.00	VALOR: \$15,500,000.00
TOTALES	
NO. CUOTAS: 2,000.00	VALOR: \$20,000,000.00

**PARTICION DE BIENES**

QUE MEDIANTE LA ESCRITURA PUBLICA NO. 2511 DE LA NOTARIA 39 DE BOGOTA D.C., DEL 24 DE AGOSTO DE 2015, INSCRITA EL 15 DE FEBRERO DE 2016, BAJO EL NO. 02061909 DEL LIBRO IX, SE LLEVO A CABO LA SUCESION DE JIMENEZ MARTINEZ MAURICIO Y SE ADJUDICO LAS CUOTAS A FAVOR DE: LUZ MARIA MARTINEZ HENAO.

**REPRESENTACION LEGAL**

REPRESENTACION LEGAL: LA REPRESENTACION DE LA SOCIEDAD ESTARA A CARGO DE SU SOCIO MAYORITARIA QUIEN SERA REPRESENTANTE LEGAL PRINCIPAL. LA SOCIEDAD TENDRA TRES SUPLENTES QUIENES ASUMIRAN LAS FUNCIONES DE REPRESENTACION LEGAL DE LA EMPRESA EN CASO DE AUSENCIA TEMPORAL O DEFINITIVA DEL REPRESENTANTE LEGAL PRINCIPAL DE LA MISMA.

**NOMBRAMIENTOS REPRESENTANTE LEGAL**

**\*\* NOMBRAMIENTOS \*\***

QUE POR ACTA NO. 0000015 DE JUNTA DE SOCIOS DEL 8 DE MARZO DE 2006, INSCRITA EL 9 DE MAYO DE 2007 BAJO EL NUMERO 01129296 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE	IDENTIFICACION
REPRESENTANTE LEGAL PRINCIPAL	
MARTINEZ HENAO LUZ MARIA	C.C. 000000041637539
PRIMER SUPLENTE DEL REPRESENTANTE LEGAL	
JIMENEZ ALVAREZ RICARDO	C.C. 000000079269979
SEGUNDO SUPLENTE DEL REPRESENTANTE LEGAL	
JIMENEZ MARTINEZ ALEJANDRO	C.C. 000001020719148

QUE POR ACTA NO. 25 DE JUNTA DE SOCIOS DEL 21 DE ABRIL DE 2014, INSCRITA EL 22 DE MAYO DE 2014 BAJO EL NUMERO 01837288 DEL LIBRO IX, FUE (RON) NOMBRADO (S):

NOMBRE	IDENTIFICACION
TERCER SUPLENTE DEL REPRESENTANTE LEGAL	
MARTINEZ HENAO ELSA	C.C. 000000023895890

**FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL**

FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL: LA REPRESENTACION LEGAL DE LA SOCIEDAD ESTARA A CARGO DE LOS DOS SOCIOS DE LA MISMA QUIENES ACTUARAN COMO GERENTE CINJUNTA O SEPARADAMENTE Y QUIENES EN TAL CARACTER TENDRAN LAS MISMAS FUNCIONES ESTABLECIDAS EN EL ARTICULO--VIGESIMO PRIMERO (21) DE LOS PRESENTES ESTATUTOS. ARTICULO VIGESIMO. SON FUNCIONES DEL GERENTE O DE QUIEN HAGA SUS VECES, LAS SIGUIENTES: 1).---AUMIR LA PERSONERIA DE LA SOCIEDAD Y COMO SU REPRESENTANTE LEGAL, USAR DE SU RAZON SOCIAL, 2).---AUTORIZAR CON SU FIRMA TODOS LOS DOCUMENTOS CORRESPONDENCIA Y DEMAS ACTOS DE LA COMPAÑIA 3).---COMPARECER EN JUICIO EN NOMBRE DE LA COMPAÑIA Y REPRESENTARLA EN TODOS SUS NEGOCIOS O ASUNTOS QUE OCURRAN ANTE LAS-CORPORACIONES PUBLICAS, AUTORIDADES LEGISLATIVAS, JUDICIALES O ADMINISTRATIVAS DEL ORDEN NACIONAL DEPARTAMENTAL O MUNICIPAL. 4).-- CONDUCCIR, RESOLVER Y LLEVAR A EFECTO LAS OPERACIONES, NEGOCIOS O CONTRATOS DE LA SOCIEDAD, SUJETANDOSE A LAS DISPOSICIONES LEGALES Y ESTATUTARIAS, EN DESARROLLO DE ESTA ATRIBUCION, PODRA EL GERENTE: DAR Y TOMAR BIENES SOCIALES EN PRENDA O HIPOTECA ; COMPRAR --BIENES MUEBLES O INMUEBLES Y DARLOS O TOMARLOS EN ARRENDAMIENTO.-USUFRUCTO, ANTICRESIS O A OTRO TITULO,DAR O TOMAR DINERO EN MUTUO O A INTERES, CONTRATAR EMPRESTITOS POR LA VIA DE LAS OBLIGACIONES O CUALESQUIERA OTRAS FUENTES PRODUCTIVA DE ESTAS; OBLIGAR LA SOCIEDAD SOLIDARIAMENTE; RENOVAR TRANSIGIR, DETERMINADOS NEGOCIOS,-ASUNTOS LITIGIOSOS, SUJETARLOS A COMPROMISOP SI LOS ESTATUTOS NO--SEÑALAN OTRA VIA; DESISTIR DE ACCIONES, RESERVAS Y RECURSOS Y RESOLVER DETERMINADOS NEGOCIOS Y LIBRAR EL CORRESPONDIENTE CONTRATO 5).---PROPONER POR LA MEJORA DE LA SOCIEDAD EN TODAS SUS RAMAS Y DEPENDIENCIAS. 6).---CONVOCAR A LA ASAMBLEA DE SOCIOS A REUNIONES EXTRAORDINARIAS EN LA EPOCA FIJADA EN LOS ESTATUTOS Y EXTRAORDINARIAMENTE CADA VEZ QUE LO CONSIDERE CONVENIENTE O LO SOLICITEN LOS SOCIOS-.

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONSTENCIOSO ADMINISTRATIVO Y DE LA LEY 962 DE 2005, LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS DE REGISTRO QUEDAN EN FIRME DIEZ (10) DIAS HABILES DESPUES DE LA FECHA DE LA CORRESPONDIENTE ANOTACIÓN. SIEMPRE QUE NO SEAN OBJETO DE RECURSO. (LOS SABADOS NO SON TENIDOS EN CUENTA COMO DIAS HABILES PARA LA CÁMARA DE COMERCIO DE BOGOTA)

*INFORME DE VERIFICACIÓN DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL*

Fin del Informe de Existencia y Representación Legal. Este es generado a través del Servicio de Información Empresarial de la Cámara de Comercio de Bogotá. Este documento no es un certificado de existencia y representación legal, y en consecuencia no tiene ningún efecto probatorio. La información fue actualizada hace 24 horas. Es un texto informativo.

NO ES UN CERTIFICADO