



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Seccional de la Judicatura del Atlántico
Juzgado Sexto de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Barranquilla – Localidad
Suroccidente

**FIJACION EN LISTA
ARTICULO 110 DEL C.G.P.**

SE FIJA EL PRESENTE AVISO POR UN (1) DÍA EN SECRETARIA HOY DIEZ (27) DE ABRIL DE 2023 A LAS 7:30 A.M.

CAS N°	PROCESO	ASUNTO	PROCESO	DEMANDANTE	DEMANDADO	TERMINOS
07	080014189006202200181-00	RELIQUIDACION DEL CREDITO	EJECUTIVO	JAVIER ZAYAS FOSECA	JASSIR OSORIO HORMAZA Y JESUS OSORIO BRION	TRES DIA

CLAUDIA PATRICIA GUZMAN ZUÑIGA
Secretaria. -

MEMORIAL LIQUIDACIÓN DEL CREDITO-EJECUTIVO INSTAURADO POR JAVIER ZAYAS FOSECA
CONTRA JASSIR ENRIQUE OSORIO HORMAZA Y JESUS MARIA OSORIO BRION. RAD. 181-2022

javier herrera garcia <jahegar_20@hotmail.com>

Vie 14/04/2023 11:16

Para: Juzgado 06 Promiscuo Pequeñas Causas - Atlántico - Barranquilla <j06pqccmba@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (208 KB)

LIQUIDACIÓN CREDITO 14 ABRIL 2023.pdf;

Señor

**JUEZ SEXTO (6) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES DE BARRANQUILLA-
LOCALIDAD SUR-ORIENTE**

E. S. D.

**REF: PROCESO EJECUTIVO INSTAURADO POR JAVIER ZAYAS FOSECA CONTRA JASSIR
ENRIQUE OSORIO HORMAZA Y JESUS MARIA OSORIO BRION.**

RAD. 181-2022

JAVIER HERRERA GARCIA, de condiciones civiles ya conocidas dentro del proceso de la referencia, por medio del presente me permito adjuntar y presentar la Liquidación del crédito en los términos del art. 1617 del Código civil colombiano equivalente a la tasa de interés Legal del 6% Anual sobre cada concepto adeudado por el tiempo de mora transcurrido de acuerdo la siguiente formula de matemática financiera, convirtiendo inicialmente la tasa anual a tasa mensual del 6%Anual dividido entre /12 meses del año , igual 0,5% mensual.

Adjunto Memorial formato PDF,

Cordial saludo,

**JUEZ SEXTO (6) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS
MÚLTIPLES DE BARRANQUILLA-LOCALIDAD SUR-ORIENTE**

E. S. D.

**REF: PROCESO EJECUTIVO INSTAURADO POR JAVIER ZAYAS
FOSECA CONTRA JASSIR ENRIQUE OSORIO HORMAZA Y JESUS
MARIA OSORIO BRION. RAD. 181-2022**

JAVIER HERRERA GARCIA, de condiciones civiles ya conocidas dentro del proceso de la referencia, por medio del presente me permito presentar la Liquidación del crédito en los términos del art. 1617 del Código civil colombiano equivalente a la tasa de interés Legal del 6% Anual sobre cada concepto adeudado por el tiempo de mora transcurrido de acuerdo la siguiente formula de matemática financiera, convirtiendo inicialmente la tasa anual a tasa mensual del 6%Anual dividido entre /12 meses del año , igual 0,5% mensual.

$$\text{Interés Legal} = (\text{Capital} * \text{tasa de interés } 0,5) / 360 \text{ días} * \text{días mora}$$

El artículo 96 de la Ley 142 de 1994, respecto del cobro de intereses por el no pago oportuno de las facturas de servicios públicos, fue demandado ante la Corte Constitucional, y en la Sentencia C-389 del 2002, el alto tribunal indicó: “*Siendo la relación jurídica resultante de la prestación de un servicio público domiciliario de naturaleza contractual, el incumplimiento de la obligación de pagar por la prestación del servicio puede acarrear la imposición de la sanción prevista en la ley, consistente en el pago, a cargo del usuario, de un interés de mora*”.

Entonces, agregó la Corte, “*si dicha relación jurídica también se rige por las normas de derecho privado y además es de carácter oneroso, no hay razón alguna que haga inconstitucional la aplicación de dicha sanción, pues se trata de una consecuencia que deviene del incumplimiento de la obligación de pagar una suma de dinero.*”

(Superservicios, Concepto 625, 9/18/2015)

A continuación se liquidara cada concepto para al finalizar sumar todos los capitales e intereses en una suma integral.

A. Por la suma **\$6.596.400** adeudada por concepto de **Energía eléctrica** causados desde la exigibilidad de la Obligación (al día siguiente de la presentación demanda) 25 marzo 2022.

[illegible]

Capital	\$ 6.596.400
Interés	\$ 3.536.403
Subtotal	\$10.132.803

B. Por la suma de **\$4.382.129** adeudado por concepto de **servicios de agua** potable y alcantarillado a la TRIPLE AAA liquidados desde 25 marzo del 2022

capital (Agua y alcantarillado)	Norma	Anual	Mensual	desde	hasta	dias	intereses
4.382.129,00	art.2232 CC	6	0,5	25/03/2022	31/03/2022	7	42.604,03
4.382.129,00	art.2232 CC	6	0,5	01/04/2022	30/04/2022	30	182.588,71
4.382.129,00	art.2232 CC	6	0,5	01/05/2022	31/05/2022	31	188.675,00
4.382.129,00	art.2232 CC	6	0,5	01/06/2022	30/06/2022	30	182.588,71
4.382.129,00	art.2232 CC	6	0,5	01/07/2022	31/07/2022	31	188.675,00
4.382.129,00	art.2232 CC	6	0,5	01/08/2022	31/08/2022	31	188.675,00
4.382.129,00	art.2232 CC	6	0,5	01/09/2022	30/09/2022	30	182.588,71
4.382.129,00	art.2232 CC	6	0,5	01/10/2022	31/10/2022	31	188.675,00
4.382.129,00	art.2232 CC	6	0,5	01/11/2022	30/11/2022	30	182.588,71
4.382.129,00	art.2232 CC	6	0,5	01/12/2022	31/12/2022	31	188.675,00
4.382.129,00	art.2232 CC	6	0,5	01/01/2023	31/01/2023	31	188.675,00
4.382.129,00	art.2232 CC	6	0,5	01/02/2023	28/02/2023	28	170.416,13
4.382.129,00	art.2232 CC	6	0,5	01/03/2023	31/03/2023	31	188.675,00
4.382.129,00	art.2232 CC	6	0,5	01/04/2023	14/04/2023	14	85.208,06
TOTAL INTERESES DE MORA							2.349.308,05

Capital	\$ 4.382.129
Interés	\$ 2.349.308
Subtotal	\$6.731.437

C. La suma de **\$400.000.-** por concepto **de administración** del conjunto residencial liquidados desde 25 marzo del 2022.

capital (administración)	Norma	Anual	Mensual	desde	hasta	dias	intereses
400.000,00	art.2232 CC	6	0,5	25/03/2022	31/03/2022	7	3.888,89
400.000,00	art.2232 CC	6	0,5	01/04/2022	30/04/2022	30	16.666,67
400.000,00	art.2232 CC	6	0,5	01/05/2022	31/05/2022	31	17.222,22
400.000,00	art.2232 CC	6	0,5	01/06/2022	30/06/2022	30	16.666,67
400.000,00	art.2232 CC	6	0,5	01/07/2022	31/07/2022	31	17.222,22
400.000,00	art.2232 CC	6	0,5	01/08/2022	31/08/2022	31	17.222,22
400.000,00	art.2232 CC	6	0,5	01/09/2022	30/09/2022	30	16.666,67
400.000,00	art.2232 CC	6	0,5	01/10/2022	31/10/2022	31	17.222,22
400.000,00	art.2232 CC	6	0,5	01/11/2022	30/11/2022	30	16.666,67
400.000,00	art.2232 CC	6	0,5	01/12/2022	31/12/2022	31	17.222,22
400.000,00	art.2232 CC	6	0,5	01/01/2023	31/01/2023	31	17.222,22
400.000,00	art.2232 CC	6	0,5	01/02/2023	28/02/2023	28	15.555,56
400.000,00	art.2232 CC	6	0,5	01/03/2023	31/03/2023	31	17.222,22
400.000,00	art.2232 CC	6	0,5	01/04/2023	14/04/2023	14	7.777,78
TOTAL INTERESES DE MORA							214.444,44

Capital	\$ 400.000.-
Interés	\$ 214.444,44
Subtotal	\$ 614.444,44

D. Por la suma de **\$11.700.000.-**correspondiente al **capital acumulado de los cánones** de arrendamiento en mora causados y vencidos desde 17 agosto del 2021 cada uno por la suma de novecientos mil pesos.

	capital (Canon)	Norma	Anual	Mensual	desde	hasta	días	intereses	
	900.000,00	art.2232 CC	6	0,5	17/08/2021	31/08/2021	15	18.750,00	
	900.000,00	art.2232 CC	6	0,5	01/09/2021	30/09/2021	30	37.500,00	
	900.000,00	art.2232 CC	6	0,5	01/10/2021	31/10/2021	31	38.750,00	
	900.000,00	art.2232 CC	6	0,5	01/11/2021	30/11/2021	30	37.500,00	
	900.000,00	art.2232 CC	6	0,5	01/12/2021	31/12/2021	31	38.750,00	
	900.000,00	art.2232 CC	6	0,5	01/01/2022	31/01/2022	31	38.750,00	
	900.000,00	art.2232 CC	6	0,5	01/02/2022	28/02/2022	28	35.000,00	
	900.000,00	art.2232 CC	6	0,5	01/03/2022	31/03/2022	31	38.750,00	
	900.000,00	art.2232 CC	6	0,5	01/04/2022	30/04/2022	30	37.500,00	
	900.000,00	art.2232 CC	6	0,5	01/05/2022	31/05/2022	31	38.750,00	
	900.000,00	art.2232 CC	6	0,5	01/06/2022	30/06/2022	30	37.500,00	
	900.000,00	art.2232 CC	6	0,5	01/07/2022	31/07/2022	31	38.750,00	
	900.000,00	art.2232 CC	6	0,5	01/08/2022	31/08/2022	31	38.750,00	entrega Inmueble
Capital acumulado	11.700.000,00	art.2232 CC	6	0,5	01/09/2022	30/09/2022	30	487.500,00	
	11.700.000,00	art.2232 CC	6	0,5	01/10/2022	31/10/2022	31	503.750,00	
	11.700.000,00	art.2232 CC	6	0,5	01/11/2022	30/11/2022	30	487.500,00	
	11.700.000,00	art.2232 CC	6	0,5	01/12/2022	31/12/2022	31	503.750,00	
	11.700.000,00	art.2232 CC	6	0,5	01/01/2023	31/01/2023	31	503.750,00	
	11.700.000,00	art.2232 CC	6	0,5	01/02/2023	28/02/2023	28	455.000,00	
	11.700.000,00	art.2232 CC	6	0,5	01/03/2023	31/03/2023	31	503.750,00	
	11.700.000,00	art.2232 CC	6	0,5	01/04/2023	14/04/2023	14	227.500,00	
TOTAL INTERESES DE MORA								4.147.500,00	

Capital \$ 11.700.000.-
Interés \$ 4.147.500
Subtotal \$ 15.847.500

E. Por la suma de **\$38.008** por concepto del **servicio de Gas** adeudado exigible desde el 24 marzo 2023

capital (GAS)	Norma	Anual	Mensual	desde	hasta	días	intereses
34.008,00	art.2232 CC	6	0,5	25/03/2022	31/03/2022	7	330,63
34.008,00	art.2232 CC	6	0,5	01/04/2022	30/04/2022	30	1.417,00
34.008,00	art.2232 CC	6	0,5	01/05/2022	31/05/2022	31	1.464,23
34.008,00	art.2232 CC	6	0,5	01/06/2022	30/06/2022	30	1.417,00
34.008,00	art.2232 CC	6	0,5	01/07/2022	31/07/2022	31	1.464,23
34.008,00	art.2232 CC	6	0,5	01/08/2022	31/08/2022	31	1.464,23
34.008,00	art.2232 CC	6	0,5	01/09/2022	30/09/2022	30	1.417,00

