



RADICACIÓN: 08001-41-89-006-2022-00199-00

PROCESO: EJECUTIVO

DEMANDANTE: FINTRA S.A NIT: 802.022.016-1

DEMANDADO: MARTHA MARTINEZ RODRIGUEZ, C.C.No. 22.739.189 y BERTHA POLO MARTINEZ C.C No. 1.001.779.562.

INFORME SECRETARIAL: Señor Juez, paso a su Despacho el presente proceso informándole que la parte ejecutante solicita la terminación del presente proceso por pago total de la obligación. Así mismo, dejo constancia, que no se encuentran pendiente por acoger y anexar embargos por remanente, créditos, recursos y demandas acumuladas. Sírvase proveer. Barranquilla, 16 de mayo de 2022.

CLAUDIA GUZMAN ZUÑIGA

Secretaria

JUZGADO SEXTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BARRANQUILLA – LOCALIDAD SUROCCIDENTE. BARRANQUILLA, DIECISÉIS (16) DE MAYO DE DOS MIL VEINTIUNO (2021).

Visto el anterior informe secretarial, encuentra este Despacho que la apoderada judicial de la parte ejecutante, solicita la terminación del proceso por pago total de la obligación, mediante escrito enviado por el apoderado judicial de la parte ejecutante Dr. FERNANDO JOSE MOGOLLON OLIVARES, identificado con cedula de ciudadanía No. 72.358.158 de Barranquilla T.P. 356.783 del CSJ, E-mail: juridico@fintra.co, al correo electrónico del despacho el 26 de abril de 2022.

Por tal motivo, este Despacho ordenará la terminación del presente proceso tal como lo solicita la parte ejecutante, de conformidad a lo establecido por el Art. 461 inciso 1º del C.G.P, el cual dispone que *“Si antes de rematarse el bien, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultad para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente”*..

En virtud de lo anterior, y que no se encuentra pendiente embargo de remanente, este Juzgado



RESUELVE

1. Dese por terminado el presente proceso por pago total de la obligación.
2. Decrétese el levantamiento de las medidas cautelares decretadas en contra de la parte demandada siempre que no se encuentre embargado el remanente. Oficiar en tal sentido.
3. Sin costas.
4. Archívese el expediente.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Daniel E Garcia H.
DANIEL ENRIQUE GARCIA HIGGINS

JUEZ

Juzgado Sexto de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Barranquilla
Constancia: El anterior auto se notifica por anotación en estado No. __ en la secretaría del juzgado a las 8:00 a.m.
Barranquilla,
La Secretaria:

CLAUDIA GUZMAN ZUÑIGA



Barranquilla, 16 de mayo de 2022

Oficio No. 0439-22-J6PCCM

SEÑORES:

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BARRANQUILLA

CIUDAD

RADICACIÓN: 08001-41-89-006-2022-0199-00

PROCESO: EJECUTIVO

DEMANDANTE: FINTRA S.A NIT: 802.022.016-1

DEMANDADO: MARTHA MARTINEZ RODRIGUEZ, C.C.No. 22.739.189 y BERTHA POLO MARTINEZ C.C No. 1.001.779.562

Comunico a usted que, por auto de la fecha, dictado dentro del proceso de la referencia se ordenó: **"SEGUNDO:** *Decrétese el desembargo del bien inmueble hipotecado tipo urbano de propiedad de MARTHA MARTINEZ RODRIGUEZ, identificada con cedula de ciudadanía No. 22.739.189 y BERTHA POLO MARTINEZ, identificada con cedula de ciudadanía No. 1.001.779.562, con Matricula Inmobiliaria # 040- 515803, ubicado en la CALLE 72 # 6A - 132, Barrio El Bosque en Barranquilla, en BARRANQUILLA."*

NOTA: LA MEDIDA FUE COMUNICADA MEDIANTE OFICIO NO. 0389-22-J6PCCM

Se le previene que de no acatar la orden impartida deberá responder por los valores objeto de embargo, amén de incurrir en multa equivalente de 2 a 5 SMMLV de conformidad con lo establecido en el numeral 9 y parágrafo 2 del art. 593 del CGP.

Sírvase proceder de conformidad con lo ordenado.

Al contestar este oficio cite el número de la referencia y la radicación

CLAUDIA PATRICIA GUZMAN ZUÑIGA. -

SECRETARIA



Barranquilla, 16 de mayo de 2022

Oficio No. 0440-22-J6PCCM

SEÑORES:

BANCO
CIUDAD

RADICACIÓN: 08001-41-89-006-2022-0199-00

PROCESO: EJECUTIVO

DEMANDANTE: FINTRA S.A NIT: 802.022.016-1

DEMANDADO: MARTHA MARTINEZ RODRIGUEZ, C.C.No. 22.739.189 y BERTHA POLO MARTINEZ C.C No. 1.001.779.562.

Comunico a usted que por auto de la fecha, dictado dentro del proceso de la referencia se ordenó: **“SEGUNDO:** *Decrétese el desembargo de los dineros que tenga embargados en las cuentas de ahorro, corrientes y CDT, legalmente embargables la parte demandada MARTHA MARTINEZ RODRIGUEZ, identificada con cedula de ciudadanía No. 22.739.189 y BERTHA POLO MARTINEZ, identificada con cedula de ciudadanía No. 1.001.779.562, en las siguientes entidades financieras: BANCO DE BOGOTA , BANCOLOMBIA, BANCO POPULAR, BANCO BBVA, BANCO AGRARIO, BANCO COLPATRIA, BANCO CAJA SOCIAL, BANCO DAVIVIENDA, BANCO AV VILLAS, BANCO OCCIDENTE, BANCO SERFINANZA, BANCO PICHINCHA.”*

Se le previene que de no acatar la orden impartida deberá responder por los valores objeto de embargo, amén de incurrir en multa equivalente de 2 a 5 SMMLV de conformidad con lo establecido en el numeral 9 y parágrafo 2 del art. 593 del CGP.

Sírvase proceder de conformidad con lo ordenado.

Al contestar este oficio cite el número de la referencia y la radicación.

CLAUDIA PATRICIA GUZMAN ZUÑIGA. -

SECRETARIA