



**RADICACION:** 08001-41-89-006-2022-00184-00  
**PROCESO:** VERBAL SUMARIO  
**Demandante:** JAIME MANUEL TORREGROSA BARRIOS  
**Demandado:** FARID ALEXANDER HINOJOSA DIAZGRANADOS Y RUBEN DARIO MORENO CACERES

INFORME SECRETARIAL: Al despacho del señor juez, el presente proceso verbal sumario de restitución de inmueble arrendado, Informándole que nos correspondió por reparto y se encuentra pendiente para su estudio. Sírvase proveer. Barranquilla, 28 de abril de 2022.

CLAUDIA GUZMAN ZUÑIGA  
Secretaria

**JUZGADO SEXTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BARRANQUILLA – LOCALIDAD SUROCCIDENTE. BARRANQUILLA, VEINTIOCHO (28) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTIDÓS (2022)**

Visto el informe secretarial y teniendo en cuenta que la demanda cumple con el lleno de los requisitos del art. 82 del CGP y numeral 1 del art. 384 ibídem, es del caso, proceder a su admisión. En consecuencia, se,

RESUELVE:

**PRIMERO:** ADMÍTASE la presente demanda VERBAL SUMARIA de restitución de inmueble arrendado por causal de mora, promovida por JAIME MANUEL TORREGROSA BARRIOS contra FARID ALEXANDER HINOJOSA DIAZGRANADOS Y RUBEN DARIO MORENO CACERES, identificados con cédulas de ciudadanía Nos. 85.473.966 y 91.512.171, en calidad de arrendatario del inmueble ubicado en la calle 69 No.35-52, Bloque B piso 11 apto 11C, Edificio mirador de la Sierra de Barranquilla, cuyas medidas y linderos se encuentran especificados en la demanda.

**SEGUNDO:** NOTIFÍQUESE personalmente a la parte demandada de la admisión de la presente demanda conforme a los artículos 289 y ss del C. de G. del P., y córrase traslado por el término de diez (10) días a fin de que conteste y aporte las pruebas que tenga en su poder.

**TERCERO:** SE ORDENA prestar caución la demandante por la suma de CUATROCIENTOS OCHENTA MIL PESOS M/L (\$480.000), dentro de los 15 días hábiles siguientes a la notificación de este proveído. La caución podrá ser prestada en dinero o por medio de Póliza Judicial.

**CUARTO:** Tener la Dr. ALVARO PEREZ ROBLES, como apoderada judicial del ejecutante, en los términos y facultades del poder conferido dentro del presente proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

*Daniel E Garcia H.*  
**DANIEL ENRIQUE GARCIA HIGGINS**  
**JUEZ**