



**RAD. 080014189006-2021-00582-00**  
**PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO**  
**DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT. 860.034.313-7**  
**DEMANDADO: YORBI JESUS OROZCO REALES.C.C.NO.73267786**  
**NAYIBE DEL CARMEN VIZCAINO CABARCA. C.C.NO. 30896925**

**INFORME SECRETARIAL:** Al despacho del señor juez el expediente de la referencia informándole que la activa solicitó el retiro de la demanda, sírvase proveer, Barranquilla 26 de abril de 2022.

CLAUDIA GUZMAN ZUÑIGA  
Secretaria

**JUZGADO SEXTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BARRANQUILLA – LOCALIDAD SUROCCIDENTE. BARRANQUILLA, VEINTISEIS (26) DE ABRIL DE DOS MIL VEINTIDÓS (2022)**

Visto el informe secretarial que antecede, observa el Despacho que el apoderado judicial de la parte demandante, la profesional del derecho NATALIA MARCELA BOLIVAR VILORIA, mayor de edad, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1048216836, con tarjeta profesional de abogado No. 360051 del C.S.J, mediante memorial recibido, por correo electrónico (natalia.bolivar@cobranzasbeta.com.co), mediante el cual depreca el retiro de la presente demanda y sus anexos.

Ahora bien, teniendo en cuenta que no se ha notificado a la parte demandada, se accederá a la petición de retiro de la demanda solicitada de conformidad con lo establecido en el art. 92 del CGP. De igual manera.

En consecuencia, se

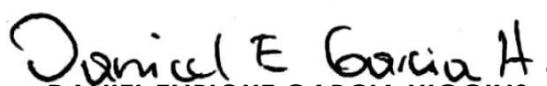
**RESUELVE:**

**PRIMERO:** ACCEDER a la solicitud de retiro de la demanda. Hágase la respectiva anotación en el libro radicador.

**SEGUNDO:** Levántese las medidas cautelares decretadas, líbrense los respectivos oficios e impóngase a la parte demandante el envío de éste.

**TERCERO:** Cumplido lo anterior, archívese lo actuado.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**DANIEL ENRIQUE GARCIA HIGGINS**  
**JUEZ**



Barranquilla, 26 de abril de 2022

**Oficio No. 0309-22-J6PCCM**

SEÑORES:

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BARRANQUILLA**

CIUDAD

**RAD. 080014189006-2021-00582-00**

**PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO**

**DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT. 860.034.313-7**

**DEMANDADO: YORBI JESUS OROZCO REALES.C.C.NO.73267786**

**NAYIBE DEL CARMEN VIZCAINO CABARCA. C.C.NO. 30896925**

Comunico a usted que por auto de la fecha, dictado dentro del proceso de la referencia se ordenó: **“SEGUNDO:** *Decrétese el desembargo del bien inmueble hipotecado tipo urbano de propiedad de YORBI JESUS OROZCO REALES, identificada con Cédula de Ciudadanía Número 73267786 y NAYIBE DEL CARMEN VIZCAINO CABARCA, identificada con Cédula de Ciudadanía Número 30896925, con Matricula Inmobiliaria # 040-532690 ubicado en la CARRERA 9G No. 131-30 /131-88 APARTAMENTO 404 TORRE 13 UBICADO EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.”*

Se le previene que de no acatar la orden impartida deberá responder por los valores objeto de embargo, amén de incurrir en multa equivalente de 2 a 5 SMMLV de conformidad con lo establecido en el numeral 9 y parágrafo 2 del art. 593 del CGP.

Sírvase proceder de conformidad con lo ordenado.

Al contestar este oficio cite el número de la referencia y la radicación

**CLAUDIA PATRICIA GUZMAN ZUÑIGA. -**  
SECRETARIA