



<b>Acción</b>	VERBAL
<b>Radicado</b>	080014053011-2020-00332-00
<b>Demandante</b>	GERARDO ALFONSO VILLAMIZAR MOLINA Y MARINA ESTELA REAL DE VILLAMIZAR
<b>Demandado</b>	HEREDEROS INDETERMINADOS DE MARY YOLANDA REAL NAVARRO
<b>Cuantía</b>	Mayor

### **INFORME SECRETARIAL:**

Señora Jueza, paso a su despacho la presente demanda verbal de pertenencia, instaurada por **GERARDO ALFONSO VILLAMIZAR MOLINA Y MARINA ESTELA REAL DE VILLAMIZAR**, a través de apoderado judicial contra **HEREDEROS INDETERMINADOS DE MARY YOLANDA REAL NAVARRO**, con número de radicado **080014053011-2020-00332-00**, informándole que se encuentra para su admisión.  
Sírvasse Proveer.

**Barranquilla, Octubre 06 de 2020.**

**El Secretario,**

**FREDDYS YESITH MORENO POLANCO**

### **JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE BARRANQUILLA. OCTUBRE SEIS (06) DE DOS MIL VEINTE (2020)**

#### **I. OBJETO DEL PROVEIDO**

Decidir sobre el trámite respectivo del proceso Verbal instaurado por GERARDO ALFONSO VILLAMIZAR MOLINA Y MARINA ESTELA REAL DE VILLAMIZAR, a través de apoderado judicial contra HEREDEROS INDETERMINADOS DE MARY YOLANDA REAL NAVARRO, previo las siguientes:

#### **CONSIDERACIONES:**

Revisado el libelo de la demanda, se advierte que en la misma, en el acápite de cuantía se indica por valor de \$154.954.000, que corresponde al avalúo catastral del inmueble a usucapir, valor éste que debe tomarse para determinar la cuantía del proceso a efectos de establecer la competencia para conocer del mismo.

Con base en lo anterior, tenemos que el proceso es de mayor cuantía, y por tanto la competencia para conocer del mismo es de los jueces civiles del circuito de ésta ciudad, que es donde esta dirigida la demanda, conforme a lo dispuesto por el numeral 1º del Art. 20 del C.G.P.

En tal sentido, resulta imperativo para éste Despacho, ordenar el rechazo de plano de la presente demanda y, en consecuencia se ordenará su remisión a la Oficina Judicial, a fin de que sea repartida ante los Jueces Civiles del Circuito de ésta ciudad por ser los competentes por factor cuantía.

Por lo antes expuesto, el JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE BARRANQUILLA,

## RESUELVE:

- 1.- RECHÁCESE de plano la presente demanda verbal de pertenencia, por lo expresado en la parte motiva del presente proveído.
- 2.- De conformidad con el segundo inciso del Art. 90 del C.G.P., por Secretaría, remítase la presente demanda y sus anexos a los Jueces Civiles del Circuito de esta ciudad, por ser de su competencia, en razón a la cuantía.

## NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**JANINE CAMARGO VASQUEZ**  
**LA JUEZA**

**JUZGADO 11 CIVIL MUNICIPAL DE BARRANQUILLA**  
**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por anotación en Estado  
No. 083

Hoy: 07 octubre de 2020.

**FREDDYS YESITH MORENO POLANCO**  
**SECRETARIO**