

**RAD: 08001405301020220047300 Proceso Verbal: BANCO BBVA COLOMBIA S.A.**  
**Demandados: Carolina Manrique Jubiz y Rosario Jubiz Hazbum.**

eduardo lascano garcia <eduardolascanogarcia@hotmail.com>

Mié 02/11/2022 15:35

Para: Juzgado 10 Civil Municipal - Atlántico - Barranquilla <cmun10ba@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: Marcela Donado Barraza <jairoabisambrap@gmail.com>

**Señor**

**Juez Décimo (10°) Civil Municipal Oral De Barranquilla**

**E. S. D.**

**Referencia:** Proceso Verbal

**Demandante:** BANCO BBVA COLOMBIA S.A.

**Demandados:** Carolina Manrique Jubiz y Rosario Jubiz Hazbum.

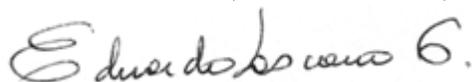
**Radicado: 08001405301020220047300**

**EDUARDO LASCANO GARCÍA**, mayor y de este domicilio, identificado con la Cédula de Ciudadanía N°8'674.163 de Barranquilla, Abogado Titulado y en ejercicio con Tarjeta Profesional N°.50.065 del Consejo Superior de la Judicatura, con email [eduardolascanogarcia@hotmail.com](mailto:eduardolascanogarcia@hotmail.com), actuando en mi condición de apoderado judicial de la señora **ROSARIO JUBIZ HAZBUM**, mayor de edad, con domicilio en esta ciudad, identificada con la cédula de ciudadanía No 32.617.438 de B/quilla, con email [mjubizabogados@gmail.com](mailto:mjubizabogados@gmail.com), demandada dentro del proceso de la referencia, a Usted con todo respeto me dirijo para, estando dentro del término de ejecutoria del auto admisorio de la demanda, interponer **Recurso de Reposición** en contra del auto de fecha 16 de agosto de 2020, **notificado a mi poderdante por aviso el día viernes 28 de Noviembre de 2022**, mediante el cual se admitió la presente demanda, a fin de que sea revocado.

**Este correo va dirigido con copia al apoderado judicial de la parte demandante Dr. Jairo Abisambra Pinilla.**

**FAVOR ACUSAR RECIBO**

**Del señor Juez, Atentamente,**



**EDUARDO LASCANO GARCÍA**

**C.C. N°.8.674.163 de B/quilla**

**T.P. N°.50.065 del C.S.J**

**EDUARDO LASCANO GARCÍA**  
**ABOGADO**  
UNIVERSIDAD LIBRE DE COLOMBIA  
DERECHO PROCESAL – DERECHO COMERCIAL

Señor  
Juez Décimo (10º) Civil Municipal Oral De Barranquilla  
E. S. D.

**Referencia:** Proceso Verbal  
**Demandante:** BANCO BBVA COLOMBIA S.A.  
**Demandados:** Carolina Manrique Jubiz y Rosario Jubiz Hazbum.

**Radicado: 08001405301020220047300**

**EDUARDO LASCANO GARCÍA**, mayor y de este domicilio, identificado con la Cédula de Ciudadanía N°8'674.163 de Barranquilla, Abogado Titulado y en ejercicio con Tarjeta Profesional N°.50.065 del Consejo Superior de la Judicatura, con email [eduardolascanogarcia@hotmail.com](mailto:eduardolascanogarcia@hotmail.com), actuando en mi condición de apoderado judicial de la señora **ROSARIO JUBIZ HAZBUM**, mayor de edad, con domicilio en esta ciudad, identificada con la cédula de ciudadanía No 32.617.438 de B/quilla, con email [mjubizabogados@gmail.com](mailto:mjubizabogados@gmail.com), demandada dentro del proceso de la referencia, a Usted con todo respeto me dirijo para, estando dentro del término de ejecutoria del auto admisorio de la demanda, interponer **Recurso de Reposición** en contra del auto de fecha 16 de agosto de 2020, **notificado a mi poderdante por aviso el día viernes 28 de Noviembre de 2022**, mediante el cual se admitió la presente demanda, a fin de que sea revocado con fundamento en los siguientes criterios de hecho y de derecho:

1.- Nuestro estatuto procesal civil establece unos requisitos de admisión e inadmisión de la demanda, correspondiéndole a la parte demandante la obligación de proceder conforme lo establece el artículo 82 del C.G.P. y al despacho verificar que la demanda los reúna, so pena de inadmisión o rechazo en caso de incumplimiento.

2.- Es así como el artículo **82.**, **establece: REQUISITOS DE LA DEMANDA.** Salvo disposición en contrario, la demanda con que se promueva todo proceso deberá reunir los siguientes requisitos:

..... 4. *Lo que se pretenda, expresado con precisión y claridad.*

3.- Así mismo dispone el artículo **90: ADMISIÓN, INADMISIÓN Y RECHAZO DE LA DEMANDA.** *El juez admitirá la demanda que reúna los requisitos de ley, y le dará el trámite que legalmente le corresponda, aunque el demandante haya indicado una vía procesal inadecuada. En la misma providencia el juez deberá integrar el litisconsorcio necesario y ordenarle al demandado que aporte, durante el traslado de la demanda, los documentos que estén en su poder y que hayan sido solicitados por el demandante.*

Calle 40 No. 43 – 30, Piso 4, Oficina 3, Cel. 3012961873  
Email: [eduardolascanogarcia@hotmail.com](mailto:eduardolascanogarcia@hotmail.com)  
Barranquilla - Colombia

**EDUARDO LASCANO GARCÍA**  
**ABOGADO**  
**UNIVERSIDAD LIBRE DE COLOMBIA**  
**DERECHO PROCESAL – DERECHO COMERCIAL**

*El juez rechazará la demanda cuando carezca de jurisdicción o de competencia o cuando esté vencido el término de caducidad para instaurarla. En los dos primeros casos ordenará enviarla con sus anexos al que considere competente; en el último, ordenará devolver los anexos sin necesidad de desglose.*

***Mediante auto no susceptible de recursos el juez declarará inadmisibile la demanda solo en los siguientes casos:***

***1. Cuando no reúna los requisitos formales. (negritas fuera del texto).***

**4.-** Al revisar la demanda para su admisión el despacho no observó que la misma adolecía del requisito establecido en el artículo 82, numeral 4, pues no se señala en el contrato de Leasing, aportado como anexo, ni en el texto de la demanda, el valor del canon mensual que el demandante dice adeudar por parte del Locatario o arrendatario.

En efecto:

**a.-** En el contrato aportado, marcado con los folios 4 a 12, no se señala en ninguno de sus contenidos el valor del canon mensual a pagar por el Locatario.

Solo se señala en el numeral 7., como “valor canon extra \$ 12.820.500”, suma esta que no es objeto de la pretensión, ni ha sido invocada como causal de mora.

**b.-** Así mismo, ni en las pretensiones de la demanda, ni mucho menos en los hechos que le sirven de fundamento, se indica cual es el valor del canon de los meses que se dicen adeudados.

En el numeral “Tercero “de los hechos de la demanda solo se enuncia que los demandados “pagarían a la sociedad BANCO BBVA S.A., en la ciudad de Barranquilla una suma de dinero mensual, que las partes denominaron “canon”, sin especificar “con precisión y claridad” cuanto es el valor de esa suma mensual, como lo dispone la norma en comento.

**5.-** Este valor del canon mensual de arriendo no solo constituye un requisito formal de la demanda, sino que es determinante para establecer la “competencia” del despacho.

De tal manera, señoría, que esta omisión del requisito formal de la demanda debió dar lugar a su inadmisión para subsanación o posterior rechazo en caso de no subsanación.

Por tal razón, con fundamento en estos criterios de hecho y de derecho respetuosa y comedidamente solicito a su despacho se revoque el auto admisorio dela demanda y en su lugar se ponga en secretaria por 5 días para su subsanación so pena de rechazo.

**Calle 40 No. 43 – 30, Piso 4, Oficina 3, Cel. 3012961873**  
**Email: eduardolascanogarcia@hotmail.com**  
**Barranquilla - Colombia**

**EDUARDO LASCANO GARCÍA**  
**ABOGADO**  
**UNIVERSIDAD LIBRE DE COLOMBIA**  
**DERECHO PROCESAL – DERECHO COMERCIAL**

Del señor Juez, atentamente,

*Eduardo Lascano G.*

**EDUARDO LASCANO GARCÍA**  
**C.C. N°.8.674.163 de B/quilla**  
**T.P. N°.50.065 del C.S.J**

**Calle 40 No. 43 – 30, Piso 4, Oficina 3, Cel. 3012961873**  
**Email: [eduardolascanogarcia@hotmail.com](mailto:eduardolascanogarcia@hotmail.com)**  
**Barranquilla - Colombia**