



**VERBAL- RESOLUCION DE CONTRATO**

**RAD: 08001405300920240018000**

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL. Barranquilla D.E.I. y P., Diecinueve (19) de abril de dos mil veinticuatro (2024).**

Reunidos como se encuentran los requisitos exigidos por la ley, dentro de la presente demanda verbal declarativa, el Juzgado,

**RESUELVE**

1. Admítase la presente demanda verbal de Resolución de Contrato instaurada por **BEATRIZ ELENA GARCIA MUÑOZ C.C 43.095.212** contra **EL POBLADO S.A.S NIT 802.018.014-1**.
2. Notifíquese del presente auto en la forma establecida en los artículos 291 y 292 del C.G.P., o en su defecto conforme la Ley 2213 de 2022, y córrase traslado de la demanda y sus anexos a la parte demandada por el término de veinte (20) días siguientes a la notificación, para que conteste, de acuerdo al artículo 369 ibídem.
3. Impártasele al proceso la tramitación del proceso verbal señalada por el artículo 368 y siguientes del Código General del Proceso.
4. Conceder el amparo de pobreza solicitado por **BEATRIZ ELENA GARCIA MUÑOZ**, como quiera que se colman las exigencias de que trata el artículo 151 y 152 del Código General del Proceso. En virtud de lo anterior, el beneficiario quedará exonerado de prestar cauciones procesales, expensas y honorarios.
5. Decrétese la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria No. 040-528477 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Barranquilla, de propiedad del demandado **EL POBLADO S.A.S NIT 802.018.014-1**. Líbrese el respectivo oficio circular
6. Reconocer personería al Dr. **MANUEL ESTEBAN CASTAÑEDA**, como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y bajo los efectos del poder conferido.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**Firmado Por:**  
**Alfonso Gonzalez Ponton**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 009**  
**Barranquilla - Atlantico**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **32d1c163aa2b0dd45b92de519a5b36f0de46d3fb28be8436d1c2594011524142**

Documento generado en 19/04/2024 03:18:38 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**