



**VERBAL- RESTITUCION DE INMUEBLE**

**RAD: 080014053009202400249000**

**JUZGADO NOVENO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BARRANQUILLA, Veintidós (22) de marzo de dos mil veinticuatro (2024).**

Reunidos como se encuentran los requisitos exigidos por la ley, dentro de la presente demanda verbal de restitución de inmueble arrendado, el Juzgado,

**RESUELVE**

1. Admítase la presente demanda verbal instaurada por **GRUPO ARENAS S.A Nit 900.919.490-6** contra **VICTORIA JOSEFA HIGGINS VIDES C.C 1007129186**, para obtener la declaración de terminación del contrato de arrendamiento de vivienda sobre el bien inmueble ubicado en la Carrera 58 #99-46 Torre 1 Apto 803 Conjunto Residencial Murano, de esta ciudad, así como su consecuente restitución a la arrendadora.
2. Notifíquese del presente auto en la forma establecida en el numeral 2 del artículo 384 del C.G.P., y córrase traslado de la demanda y sus anexos a la parte demandada por el término de veinte (20) días siguientes a la notificación, para que conteste, de acuerdo al artículo 369 ibídem.
3. Reconocer al Dr. JAIRO ENRIQUE RAMOS LAZARO, como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y bajo los efectos del poder conferido.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

Firmado Por:  
Alfonso Gonzalez Ponton  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 009  
Barranquilla - Atlántico

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **897e77ec40c5f41470eee018d00eb1d2e8c168a1d74d25d0768f3cfe0492b4ba**

Documento generado en 22/03/2024 07:33:39 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**