



**RAD. No. 2020- 470**

**Proceso: EJECUTIVO HIPOTECARIO – Menor**

**INFORME SECRETARIAL.** Señora juez paso a su despacho el proceso, encontrándose pendiente para su admisión por haber sido subsanado por el actor. Sírvase proveer. Barranquilla, junio 1° de 2021.

**CARMEN CECILIA CUETO CASTRO  
EL SECRETARIO**

**JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BARRANQUILLA. -  
Barranquilla, junio primero (1°) de dos mil veintiún (2021).**

**RAD : 2020-00470-00  
PROCESO : EJECUTIVO MIXTO  
DEMANDANT : MARCOS ECHEVERRIA DIAZ  
DEMANDADO : ERIKA ESTHER PEREZ MANTILLA y ALEAZAR ENRIQUE  
GARY PEREZ**

Una vez subsanado el presente proceso promovido por **MARCOS ECHEVERRIA DIAZ** contra **ERIKA ESTHER PEREZ MANTILLA y ALEAZAR ENRIQUE GARY PEREZ**, a fin de que se librara mandamiento de pago de la siguiente forma.

- Por la suma de \$ 35.000.000 por concepto de capital contenido en pagaré No.1; más intereses de mora causados y que se continúen causando sobre la suma del capital liquidado a partir del día 21 de enero de 2020 fecha en que se aceleró la obligación.

Se allega el pagarés, la Escritura Pública No 0077 de la Notaria novena de Barranquilla, y folio de matrículas inmobiliarias No. 040-576958 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Barranquilla, donde consta el registro de la hipoteca.

Como él (s) título (s) valor reúne todos los requisitos del art.422 y 468 del Código General del proceso, por ser una obligación clara, expresa y exigible y la demanda reúne todos los requisitos de forma del Art.-82 Ibídem. Por lo expuesto el Juzgado,

#### **RESUELVE**

- 1. ORDENAR** a los demandados **ERIKA ESTHER PEREZ MANTILLA y ALEAZAR ENRIQUE GARY PEREZ** a pagar dentro del término de cinco (5) días y a favor de **MARCOS ECHEVERRIA DIAZ**, la suma de **\$35.000.000 oo** por concepto de capital contenido en pagaré No.1; más intereses de mora establecidos por la Superintendencia Financiera liquidados desde el día 21 de enero de 2020 hasta que se realice el pago total de la obligación; más costas y gastos del proceso.



RAD : 2020-00470-00  
PROCESO : EJECUTIVO HIPOTECARIO  
DEMANDANTE : MARCOS ECHEVERRIA DIAZ  
DEMANDADO : ERIKA ESTHER PEREZ MANTILLA y ALEAZAR ENRIQUE GARY PEREZ  
PROVIDENCIA : AUTO 1/06/2021 - LIBRA MANDAMIENTO

2. **NOTIFICAR** a los demandados en la forma establecidos en los artículos 291, 292 y 301 del Código General del Proceso, entréguese copia de la demanda y sus anexos, para que dentro del término de **diez (10) días** haga uso de él.

La notificación personal también podrá hacerse en la forma establecida en el artículo 8º del DECRETO LEGISLATIVO 806 DE 2020 y ateniendo lo dispuesto en la Sentencia C- 420 de 2000, según la cual, la notificación personal se entenderá realizada una vez transcurridos dos días hábiles siguientes a cuando el iniciador recepcione acuse de recibido, o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje.

3. **TENER** al Dr. (a) JOSE LUIS BAUTE ARENAS como **APODERADO JUDICIAL** de la parte demandante en los términos conferidos.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**DILMA ESTELA CHEDRAUI RANGEL**

**JUEZ**

**Firmado Por:**

**DILMA CHEDRAUI RANGEL  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 007 CIVIL MUNICIPAL BARRANQUILLA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**046e6790a61c0d3e868f44a3a40b6390c5a19f1a892e1ea410b2ad483b4326a8**

Documento generado en 01/06/2021 04:43:50 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**