

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD. Barranquilla,  
veintitrés, (23) de agosto de dos mil veintidós (2022)**

**Juez: Dilma Estela Chedraui Rangel**

**CLASE DE PROCESO** : VERBAL-PERTENENCIA  
**RADICADO** : 08-001-40-53-007-2022-000416-00  
**DEMANDANTE** : MARITZA ESTHER ANAYA CASTRO Y OTROS  
**DEMANDADO** : HEREDEROS DETERMINADOS E  
INDETERMINADOS DE MAXIMILIANO CASTRO  
URUETA  
PERSONAS INDETERMINADAS  
**PROVIDENCIA** : AUTO - 23/08/2022 – INADMITE DEMANDA

Revisada la demanda se considera debe procederse a su inadmisión a fin de que se subsanen las siguientes falencias:

**- Debe aclararse hechos y pretensiones.**

En seguimiento de lo dispuesto en el artículo 82, numerales 4 y 5, debe el demandante aclarar porque dentro de sus pretensiones solicita se ordene la apertura de un nuevo folio de matrícula ante la oficina de Instrumentos Públicos del Circuito de Barranquilla, para el inmueble ubicado en la dirección carrera 12 No. 24-98, si de los hechos de la demanda no se desprende que se esté poseyendo un inmueble de menor extensión dentro de uno de mayor extensión.

**- Debe allegar poder en debida forma**

En cumplimiento del artículo 74 del CGP, en concordancia con el artículo 5º de la Ley 2213 de 2022, debe acompañarse poder dirigido al juez del conocimiento, esto es, juez civil municipal, pues se presenta poder dirigido al juez civil del circuito.

**- Debe señalar correo electrónico de los testigos o señalar si lo desconoce.**

-

En seguimiento del artículo 6º de la Ley 2213 de 2022, en caso de conocerse el correo electrónico de los testigos debe suministrarse en la demanda.

En este caso, no se aportan, si se señala por el demandante desconocerlos, por lo que deberá aclararse tal aspecto.

En consecuencia, con fundamento en el artículo 90 del CGP, el Juzgado,

**CLASE DE PROCESO** : VERBAL-PERTENENCIA  
**RADICADO** : 08-001-40-53-007-2022-000416-00  
**DEMANDANTE** : MARITZA ESTHER ANAYA CASTRO Y OTROS  
**DEMANDADO** : HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE  
MAXIMILIANO CASTRO URUETA - PERSONAS  
INDETERMINADAS  
**PROVIDENCIA** : AUTO – 23/08/2022 – INADMITE DEMANDA

**RESUELVE:**

IINADMITIR, por el término de cinco, (05) días la demanda para que la parte demandante subsane las falencias señaladas en la parte motiva, so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**  
**DILMA ESTELA CHEDRAUI RANGEL**  
Jueza

**Firmado Por:**  
**Dilma Chedraui Rangel**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 007**  
**Barranquilla - Atlantico**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c2d2d296427a53f664761481989da5df7ce00ea157513caa9eed55f66c5305d**

Documento generado en 23/08/2022 01:28:06 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**