INFORME SECRETARIAL:

Señora Juez: paso a su Despacho el presente proceso informándole que la apoderada de la parte demandante solicita se comuniquen a la Oficina de Instrumentos Públicos de Bogotá, donde se dirigió la orden de embargo inicialmente decretada por el Juzgado Séptimo de Familia de Barranquilla, la prelación del presente crédito alimentario, y, que se constituya usufructo sobre el 50% del inmueble ubicado en la calle 145 No. 17-54, apto 406, de la ciudad de Bogotá, con matrícula inmobiliaria No. 50N-20592752, a favor del menor SAMUEL LOZANO LAZALA, a fin de garantizar el pago de la obligación alimentaria que por este concepto tiene el demandado LUIS FERNANDO LOZANO VILLARREAL. Sírvase proveer.

Barranquilla, 15 de septiembre de 2021

LEONOR KARINA TORRENEGRA DUQUE

Secretaria

JUZGADO OCTAVO DE FAMILIA DE ORALIDAD. Barranquilla, quince (15) de septiembre de dos mil veintiuno (2021).-

Visto el anterior informe secretarial y revisada la solicitud efectuada por la parte ejecutante con respecto a la solicitud de constitución de usufructo, debe señalarse que la misma no se encuentra enlistada dentro de las medidas cautelares que pueden decretarse al interior de los procesos ejecutivos para garantizar el cumplimiento de las obligaciones alimentarias, establecidas en el artículo 130 de la Ley 1098 de 2006.

Así mismo, si bien el juez de familia puede decretar aquellas medidas necesarias para la protección de los derechos de menores, el artículo 826 del Código Civil establece que el usufructo sobre bienes inmuebles por acto entre vivos, solo tiene validez cuando se otorgare por instrumento público por acto entre vivos. En igual sentido el artículo 825 ibidem establece como modos de constitución del derecho de usufructo los siguientes:

- 1º) Por la ley, como el del padre de familia, sobre ciertos bienes del hijo.
- 2º) Por testamento.
- 3º) Por donación, venta u otro acto entre vivos.
- 4º) Se puede también adquirir un usufructo por prescripción.

Luego, de los modos de constitución establecidos por ley, no se encuentra dispuesto que el mismo pueda establecerse por orden judicial, por lo que no se accederá a la constitución de usufructo solicitada.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado,

RESUELVE

- 1º) No acceder a la solicitud de constitución de usufructo solicitada por la parte demandante.
- 2º) Comuníquese a la Oficina de Instrumentos Públicos de Bogotá la prelación que goza el presente crédito alimentario, cuya medida cautelar fue comunicada inicialmente por el Juzgado Séptimo de Familia de Barranquilla mediante oficios No.

00306 del 16 de julio de 2020 y 0681 del 11 de diciembre de 2020, sobre el inmueble ubicado en la Calle 145 No. 17-54 apto 406 de la ciudad de Bogotá, con matrícula inmobiliaria No. 50N-20592752, de propiedad del demandado LUIS FERNANDO LOZANO VILLARREAL. Lo anterior de conformidad a lo establecido en el art. 134 del Código de la Infancia y la Adolescencia.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,

LA JUEZ,

AURISTELA DE LA CRUZ NAVARRO

ATV

Firmado Por:

Auristela Luz De La Cruz Navarro
Juez Circuito
Juzgado 008 Municipal Penal
Juzgado De Circuito
Atlantico - Barranquilla

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

57603ea9ab98819d20cf19a373150cba3497990765eeeeac4788462c6e90422f

Documento generado en 15/09/2021 04:54:40 PM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>