



Rad. 080013153016-2021-00083-00.

PROCESO: **EJECUTIVO SINGULAR DE MAYOR CUANTÍA.**

DEMANDANTE: **UNISPAN COLOMBIA S.A.S.**

DEMANDADO(S): **VOGCAG CONSTRUCCIONES S.A.S., ROSE MERY MOJICA, BYK CONSTRUCTORES S.A.S., y JOSÉ MILCIADES SOTO BERARDINELLY.**

DECISIÓN: **REPONE AUTO - DECRETA MEDIDAS CAUTELARES.**

INFORME SECRETARIAL.

Señora Juez; a su Despacho el proceso ejecutivo con acción personal de la referencia, informando que está pendiente por tramitar memorial electrónico datado 16 de junio de 2021 contentivo de recurso de reposición presentado por la abogada Juliana Valencia Dávila en calidad de apoderada judicial de la parte demandante en el cual solicitó reponer el proveído que negó el embargo de bienes inmuebles de propiedad y de productos financieros de los demandados. -

D.E.I.P., de Barranquilla, 19 de julio de 2.021.

**SILVANA LORENA TAMARA CABEZA.** -  
La Secretaria.

**JUZGADO DIECISÉIS CIVIL DEL CIRCUITO DE BARRANQUILLA,  
DIECINUEVE (19) DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL VEINTIUNO (2.021).** -

La profesional del derecho Juliana Valencia Dávila actuando en calidad de apoderada judicial de la persona jurídica de derecho privado **UNISPAN COLOMBIA S.A.S.**, presentó recurso de reposición mediante escrito datado **02 de junio de 2021** en contra del proveído fechado **31 de mayo de 2021**, notificado por Estado Electrónico el día **02 de junio de 2021**.-

**PROBLEMA JURÍDICO.** -

Consiste en determinar la prosperidad de las consideraciones esbozadas en el Recurso de Reposición presentada por la procuradora judicial de la sociedad **UNISPAN COLOMBIA S.A.S.**, respecto del proveído fechado **31 de mayo de 2021**, notificado por Estado Electrónico el día **02 de junio de 2021**.

### **CONSIDERACIONES**

El recurso de reposición es un mecanismo de impugnación de las providencias dictadas por el magistrado ponente o juez del conocimiento, con la finalidad de que sea revocada o reformada, para lo cual el funcionario debe someter a estudio los fundamentos que tuvo para dictarla y la providencia misma en consonancia con lo dispuesto en el Art. 318 del C.G.P.

Conforme se desprende del memorial contentivo del recurso de reposición precitado, se advierte que la apoderada judicial de la demandante **UNISPAN COLOMBIA S.A.S.**, expone como sustento para que sea revocado el proveído anteriormente mencionado: **(i)** Que revisado el auto recurrido se menciona



Rad. 080013153016-2021-00083-00.

PROCESO: **EJECUTIVO SINGULAR DE MAYOR CUANTÍA.**

DEMANDANTE: **UNISPAN COLOMBIA S.A.S.**

DEMANDADO(S): **VOGCAG CONSTRUCCIONES S.A.S., ROSE MERY MOJICA, BYK CONSTRUCTORES S.A.S., y JOSÉ MILCIADES SOTO BERARDINELLY.**

DECISIÓN: **REPONE AUTO - DECRETA MEDIDAS CAUTELARES.**

un número de identificación tributaria NIT. 900.856.976-0, nada tiene que ver con el proceso, pues ese número de identificación tributaria NO pertenece al demandado **VOGCAG CONSTRUCCIONES S.A.S.**, el cual cambió su razón social mediante Acta número 2 del 16 noviembre de 2017 a **RENOVACION Y DESARROLLO URBANO SOSTENIBLE S.A.S. SIGLA ERDUS S.A.S.**, siendo su NIT correcto el siguiente NIT. 900.944.065-4 y (ii) Que, verificado los certificados de tradición de los inmuebles solicitados, el hoy demandado es propietario y pertenecen al demandado **VOGCAG CONSTRUCCIONES S.A.S.**, el cual cambió su razón social a **RENOVACION Y DESARROLLO URBANO SOSTENIBLE S.A.S. SIGLA ERDUS S.A.S.**, siendo su NIT. 900.944.065-4.

Revisado el proceso **EJECUTIVO SINGULAR DE MAYOR CUANTÍA** instaurado por la sociedad **UNISPAN COLOMBIA S.A.S.**, quien actúa mediante apoderada judicial contra de **VOGCAG CONSTRUCCIONES S.A.S., ROSE MERY MOJICA, BYK CONSTRUCTORES S.A.S., y JOSÉ MILCIADES SOTO BERARDINELLY**, se aprecia misiva remitida al correo institucional del despacho calendada 05 de mayo de 2021 en donde la procuradora judicial de la parte ejecutante solicitó el embargo y secuestro bienes raíces distinguidos con Folios de Matricula Inmobiliaria Nros. 040 – 522501, 040 – 522510, 040 – 522498, 040-522508, 040 – 522502 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Barranquilla, de propiedad de la sociedad demandada **VOGCAG CONSTRUCCIONES S.A.S.**, solicitud que fue denegada mediante el proveído materia de medio impugnativo por la recurrente, en los términos señalados en el párrafo anterior.

Igualmente, se verifica dentro del Certificado de Existencia y Representación Legal expedido por la Cámara de Comercio de Barranquilla fechado 24 de junio de 2021 de la sociedad ejecutada, aportado en mensaje de datos adiado 25 de junio de esta anualidad, se evidencia en el acápite “reformas especiales” del citado documento, que la razón social **EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DEL BARRIO SIAPE S.A.S. - sigla ERDUS S.A.S.**, cambió su razón social a **VOGCAG CONSTRUCCIONES S.A.S.:**



Rad. 080013153016-2021-00083-00.

PROCESO: **EJECUTIVO SINGULAR DE MAYOR CUANTÍA.**

DEMANDANTE: **UNISPAN COLOMBIA S.A.S.**

DEMANDADO(S): **VOGCAG CONSTRUCCIONES S.A.S., ROSE MERY MOJICA, BYK CONSTRUCTORES S.A.S., y JOSÉ MILCIADES SOTO BERARDINELLY.**

DECISIÓN: **REPONE AUTO - DECRETA MEDIDAS CAUTELARES.**

REFORMAS ESPECIALES

Por Acta número 2 del 16/11/2017, otorgado(a) en Asamblea de Accionistas en Barranquilla, inscrito(a) en esta Cámara de Comercio el 29/11/2017 bajo el número 334.517 del libro IX, la sociedad cambio su razón social a EMPRESA DE RENOVACION Y DESARROLLO URBANO SOSTENIBLE S.A.S. SIGLA ERDUS S.A.S.

Por Acta número 4 del 08/06/2018, otorgado(a) en Asamblea de Accionistas en Barranquilla, inscrito(a) en esta Cámara de Comercio el 13/06/2018 bajo el número 345.207 del libro IX, la sociedad cambio su razón social a VOGCAG CONSTRUCCION S.A.S. SIGLA VOG&CAG S.A.S.

Contrastada la petición de cautelas con lo dispuesto en el numeral 1° del Art. 593 del Código General del Proceso, junto a los certificados de tradición aportados por la abogada de la sociedad ejecutante con la norma transcrita y el documento acreditativo de existencia y representación legal de la demandada, se advierte que ciertamente, la **EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DEL BARRIO SIAPE S.A.S. - sigla ERDUS S.A.S.**, modificó su razón social, por el de la hoy ejecutada **VOGCAG CONSTRUCCIONES S.A.S.**, deviniéndose entonces esta administración de justicia en revocar el proveído calendado **31 de mayo de 2021** y en consecuencia, se accederá al decreto de las medidas cautelares solicitadas sobre los bienes raíces distinguidos con Folios de Matricula Inmobiliaria Nros. 040 - 522501, 040 - 522510, 040 - 522498, 040-522508, 040 - 522502 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Barranquilla, los cuales aparecen registrados ante la autoridad registral a nombre de **EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DEL BARRIO SIAPE S.A.S. - sigla ERDUS S.A.S.**, hoy con la razón social **VOGCAG CONSTRUCCIONES S.A.S.**, tal y como se estableció en el párrafo anterior.

En mérito de lo anteriormente expuesto el Despacho,

**R E S U E L V E**

**PRIMERO: REPONER** el proveído de fecha **31 de mayo de 2021**, notificado por Estado Electrónico el día **02 de junio de 2021** proferido por este Despacho. En atención a las razones expuestas en la parte motiva de este proveído. -

**SEGUNDO: DECRETASE** el embargo y posterior secuestro del bien inmueble distinguido con Folio de Matricula Inmobiliaria Nro. **040 - 522501** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Barranquilla, cuya nomenclatura, medidas y linderos se encuentran descritas en el Certificado de la Matrícula Inmobiliaria que reposa en el proceso; de propiedad del demandado **VOGCAG CONSTRUCCIONES S.A.S.**, identificado con Nit. **900.944.065-4**, antes **EMPRESA DE RENOVACIÓN Y**



Rad. 080013153016-2021-00083-00.

PROCESO: **EJECUTIVO SINGULAR DE MAYOR CUANTÍA.**

DEMANDANTE: **UNISPAN COLOMBIA S.A.S.**

DEMANDADO(S): **VOGCAG CONSTRUCCIONES S.A.S., ROSE MERY MOJICA, BYK CONSTRUCTORS S.A.S., y JOSÉ MILCIADES SOTO BERARDINELLY.**

DECISIÓN: **REPONE AUTO - DECRETA MEDIDAS CAUTELARES.**

**DESARROLLO URBANO DEL BARRIO SIAPE S.A.S. - sigla ERDUS S.A.S.**

-

**TERCERO: DECRETASE** el embargo y posterior secuestro del bien inmueble distinguido con Folio de Matricula Inmobiliaria Nro. **040 – 522510** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Barranquilla, cuya nomenclatura, medidas y linderos se encuentran descritas en el Certificado de la Matrícula Inmobiliaria que reposa en el proceso; de propiedad del demandado **VOGCAG CONSTRUCCIONES S.A.S.**, identificado con Nit. **900.944.065-4**, antes **EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DEL BARRIO SIAPE S.A.S. - sigla ERDUS S.A.S.**

-

**CUARTO: DECRETASE** el embargo y posterior secuestro del bien inmueble distinguido con Folio de Matricula Inmobiliaria Nro. **040 – 522498** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Barranquilla, cuya nomenclatura, medidas y linderos se encuentran descritas en el Certificado de la Matrícula Inmobiliaria que reposa en el proceso; de propiedad del demandado **VOGCAG CONSTRUCCIONES S.A.S.**, identificado con Nit. **900.944.065-4**, antes **EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DEL BARRIO SIAPE S.A.S. - sigla ERDUS S.A.S. -**

**QUINTO: DECRETASE** el embargo y posterior secuestro del bien inmueble distinguido con Folio de Matricula Inmobiliaria Nro. **040-522508** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Barranquilla, cuya nomenclatura, medidas y linderos se encuentran descritas en el Certificado de la Matrícula Inmobiliaria que reposa en el proceso; de propiedad del demandado **VOGCAG CONSTRUCCIONES S.A.S.**, identificado con Nit. **900.944.065-4.**, antes **EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DEL BARRIO SIAPE S.A.S. - sigla ERDUS S.A.S. -**

**SEXTO: DECRETASE** el embargo y posterior secuestro del bien inmueble distinguido con Folio de Matricula Inmobiliaria Nro. **040 – 522502** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Barranquilla, cuya nomenclatura, medidas y linderos se encuentran descritas en el Certificado de la Matrícula Inmobiliaria que reposa en el proceso; de propiedad del demandado **VOGCAG CONSTRUCCIONES S.A.S.**, identificado con Nit. **900.944.065-4.**, antes **EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DEL BARRIO SIAPE S.A.S. - sigla ERDUS S.A.S. -**

**SÉPTIMO:** Inscribese la presente medida cautelar ante la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Barranquilla.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura.  
Consejo Seccional de la Judicatura del Atlántico.  
**JUZGADO DIECISEIS CIVIL DEL CIRCUITO  
DE BARRANQUILLA.**

**SICGMA**

Rad. 080013153016-2021-00083-00.

PROCESO: **EJECUTIVO SINGULAR DE MAYOR CUANTÍA.**

DEMANDANTE: **UNISPAN COLOMBIA S.A.S.**

DEMANDADO(S): **VOGCAG CONSTRUCCIONES S.A.S., ROSE MERY MOJICA, BYK CONSTRUCTORS S.A.S., y JOSÉ MILCIADES SOTO BERARDINELLY.**

DECISIÓN: **REPONE AUTO - DECRETA MEDIDAS CAUTELARES.**

**OCTAVO:** Librense los oficios correspondientes.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

**MARTHA PATRICIA CASTAÑEDA BORJA.**  
La Juez.

(MB.L.E.R.B.)-

**Carrera 44 No. 38- 11 Edificio Banco Popular Piso 4°**  
Tel. **3885005 Ext. 1105** [www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co)  
Correo Electrónico: [ccto16ba@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto16ba@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
¡Siguenos en Twitter! Nuestra cuenta es [@16juzgado](https://twitter.com/16juzgado).  
Barranquilla – Atlántico. Colombia.



No. SC5780 - 4

No. GP 059 - 4