



Rad. 080013153016-2021-00083-00.

PROCESO: **EJECUTIVO SINGULAR DE MAYOR CUANTÍA.**

DEMANDANTE: **UNISPAN COLOMBIA S.A.S.**

DEMANDADO(S): **VOGCAG CONSTRUCCIONES S.A.S., ROSE MERY MOJICA, BYK CONSTRUCTORS S.A.S., y JOSÉ MILCIADES SOTO BERARDINELLY.**

DECISIÓN: **NO DECRETA MEDIDAS CAUTELARES.**

#### INFORME SECRETARIAL.

Señora Juez; a su Despacho el proceso de la referencia, informando que está pendiente por tramitar memorial electrónico datado 05 de mayo de 2021 presentado por la abogada Juliana Valencia Dávila en calidad de apoderada judicial de la parte demandante en el cual solicitó el embargo de bienes inmuebles de propiedad y de productos financieros de los demandados. -

D.E.I.P., de Barranquilla, 31 de mayo de 2021.

**SILVANA LORENA TAMARA CABEZA.-**  
La Secretaria.

**JUZGADO DIECISEIS CIVIL DEL CIRCUITO DE BARRANQUILLA,  
TREINTA Y UNO (31) DE MAYO DEL AÑO DOS MIL VEINTIUNO (2.021).**

-

Visto y constatado lo manifestado en el informe secretarial y revisado el expediente se tiene las siguientes;

#### CONSIDERACIONES

Revisado el proceso **EJECUTIVO SINGULAR DE MAYOR CUANTÍA** instaurado por la sociedad **UNISPAN COLOMBIA S.A.S.**, quien actúa mediante apoderada judicial contra de **VOGCAG CONSTRUCCIONES S.A.S., ROSE MERY MOJICA, BYK CONSTRUCTORS S.A.S., y JOSÉ MILCIADES SOTO BERARDINELLY**, se aprecia misiva remitida al correo institucional del despacho calendada 05 de mayo de 2021 en donde la procuradora judicial de la parte ejecutante solicita el embargo y secuestro bienes raíces distinguidos con Folios de Matricula Inmobiliaria Nros. 040 – 522501, 040 – 522510, 040 – 522498, 040-522508, 040 – 522502 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Barranquilla, de propiedad de la sociedad demandada **VOGCAG CONSTRUCCIONES S.A.S.** Siendo preciso verificar la petición precitada con dispuesto en el numeral 1° del Art. 593 del Código General del Proceso:

*“1. El de bienes sujetos a registro se comunicará a la autoridad competente de llevar el registro con los datos necesarios para la inscripción: **si aquellos pertenecieren al afectado con la medida**, lo inscribirá y expedirá a costa del solicitante un certificado sobre su situación jurídica en un periodo equivalente a diez (10) años, si fuere posible. Una vez inscrito el embargo, el certificado sobre la situación jurídica del bien se remitirá por el registrador directamente al juez...”*  
(Subrayado y negrilla por fuera del texto).



Rad. 080013153016-2021-00083-00.

PROCESO: **EJECUTIVO SINGULAR DE MAYOR CUANTÍA.**

DEMANDANTE: **UNISPAN COLOMBIA S.A.S.**

DEMANDADO(S): **VOGCAG CONSTRUCCIONES S.A.S., ROSE MERY MOJICA, BYK CONSTRUCTORES S.A.S., y JOSÉ MILCIADES SOTO BERARDINELY.**

DECISIÓN: **NO DECRETA MEDIDAS CAUTELARES.**

Confrontada la solicitud de medida cautelar junto a los certificados de tradición aportados por la abogada de la sociedad ejecutante con la norma transcrita, se advierte que quien milita como propietario inscrito de los inmuebles antes referidos, lo es, la sociedad **EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DEL BARRIO SIAPE S.A.S. - sigla ERDUS S.A.S.**, identificada con Nit. **900.944.065-4**, persona jurídica de derecho privado distinta a la demandada **VOGCAG CONSTRUCCIONES S.A.S.**, quien se identifica con número de identificación tributaria No. 900.856.976-0, por lo cual, no se accederá al derecho de la orden cautelar invocada.

En cuanto a las cautelas previas solicitadas referentes a las cuentas corrientes, de ahorros o cualquier título financiero que posean los demandados, se aprecia que, con providencia datada 28 de abril de 2021 este despacho accedió al derecho de los mismos.

En mérito de lo anteriormente expuesto el Despacho,

### **R E S U E L V E**

**PRIMERO: NO ACCEDER** al embargo de los bienes inmuebles distinguidos con Folios de Matricula Inmobiliaria Nros. 040 – 522501, 040 – 522510, 040 – 522498, 040-522508, 040 – 522502 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Barranquilla, en atención a expuesto en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO: ATENERSE** a lo ordenado en proveído fechado 28 de abril de 2021, respecto de la petición de embargos de cuentas corrientes, de ahorros o cualquier título financiero de los demandados formulado por la parte ejecutante.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

**MARTHA PATRICIA CASTAÑEDA BORJA.**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura.  
Consejo Seccional de la Judicatura del Atlántico.  
**JUZGADO DIECISEIS CIVIL DEL CIRCUITO  
DE BARRANQUILLA.**

**SICGMA**

Rad. 080013153016-**2021-00083-00**.

PROCESO: **EJECUTIVO SINGULAR DE MAYOR CUANTÍA.**

DEMANDANTE: **UNISPAN COLOMBIA S.A.S.**

DEMANDADO(S): **VOGCAG CONSTRUCCIONES S.A.S., ROSE MERY MOJICA, BYK  
CONSTRUCTORS S.A.S., y JOSÉ MILCIADES SOTO BERARDINELLY.**

DECISIÓN: **NO DECRETA MEDIDAS CAUTELARES.**

La Juez.

(MB.L.E.R.B.)-

**Carrera 44 No. 38- 11 Edificio Banco Popular Piso 4°**  
Tel. **3885005 Ext. 1105** [www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co)  
Correo Electrónico: **ccto16ba@cendoj.ramajudicial.gov.co**  
¡Siguenos en Twitter! Nuestra cuenta es [@16juzgado](https://twitter.com/16juzgado).  
Barranquilla – Atlántico. Colombia.



No. SIC5780 - 4

No. GP 259 - 4