



**JUZGADO DIECISEIS CIVIL DEL CIRCUITO  
DE BARRANQUILLA.**

Rad. 080013153016-2021-00015-00.

PROCESO: **EJECUTIVO SINGULAR DE MAYOR CUANTÍA.**

DEMANDANTE: **MÓNICA LUCIA DONADO ARRAUT.**

DEMANDADO(S): **INVERSIONES AVILA Z S.A.S.**

DECISIÓN: **DECRETA MEDIDAS CAUTELARES.**

**INFORME SECRETARIAL.**

Señora Juez; a su Despacho el proceso de la referencia, informando que está pendiente por tramitar memorial electrónico datado 16 de febrero de 2020 presentado por el abogado Winfrind Meyer Vanegas en calidad de apoderado judicial de la parte demandante en el cual solicitó el embargo del bien inmueble distinguido con Folio de Matricula Inmobiliaria No. 192-77 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Chimichagua (Cesar). -

D.E.I.P., de Barranquilla, 23 de marzo de 2021.

**SILVANA LORENA TAMARA CABEZA.-**  
La Secretaria.

**JUZGADO DIECISEIS CIVIL DEL CIRCUITO DE BARRANQUILLA,  
VEINTITRES (23) DE MARZO DEL AÑO DOS MIL VEINTIUNO (2.021). -**

Visto y constatado lo manifestado en el informe secretarial y revisado el expediente se tiene las siguientes;

**CONSIDERACIONES**

Revisado el proceso **EJECUTIVO SINGULAR DE MAYOR CUANTÍA** instaurado por la ciudadana **MÓNICA LUCIA DONADO ARRAUT** quien actúa mediante apoderado judicial contra de la persona jurídica de derecho privado **INVERSIONES AVILA Z S.A.S.**, se aprecia misiva remitida al correo institucional del despacho calendada 16 de febrero de 2020 en donde el procurador judicial de la ejecutante solicita el embargo y secuestro bien raíz distinguido con Folio de Matricula Inmobiliaria No. **192-77** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Chimichagua (Cesar), de propiedad de la sociedad demandada. Siendo preciso verificar la petición precitada con dispuesto en el numeral 1° del Art. 593 del Código General del Proceso:

*“1. El de bienes sujetos a registro se comunicará a la autoridad competente de llevar el registro con los datos necesarios para la inscripción: si aquellos pertenecieren al afectado con la medida, lo inscribirá y expedirá a costa del solicitante un certificado sobre su situación jurídica en un periodo equivalente a diez (10) años, si fuere posible. Una vez inscrito el embargo, el certificado sobre la situación jurídica del bien se remitirá por el registrador directamente al juez...”*  
(Subrayado y negrilla por fuera del texto).

Confrontada la solicitud de medida cautelar con la norma transcrita, se advierte la procedencia de la misma. Por lo que esta operadora judicial accederá a decretarla.



**JUZGADO DIECISEIS CIVIL DEL CIRCUITO  
DE BARRANQUILLA.**

Rad. 080013153016-2021-00015-00.

PROCESO: **EJECUTIVO SINGULAR DE MAYOR CUANTÍA.**

DEMANDANTE: **MÓNICA LUCIA DONADO ARRAUT.**

DEMANDADO(S): **INVERSIONES AVILA Z S.A.S.**

DECISIÓN: **DECRETA MEDIDAS CAUTELARES.**

En mérito de lo anteriormente expuesto el Despacho,

**R E S U E L V E**

**PRIMERO: DECRETASE** el embargo y posterior secuestro del bien inmuebles de propiedad del demandado **INVERSIONES AVILA Z S.A.S.**, distinguido con Folio de Matricula Inmobiliaria Nro. **192-77** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Chimichagua (Cesar), ubicado en el Municipio de Chiriguana (Cesar), cuyas medidas y linderos se encuentran descritas en el Certificado de la Matrícula Inmobiliaria que reposa en el proceso. -

**SEGUNDO:** Inscribese la presente medida cautelar ante la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Chimichagua (Cesar).

**TERCERO:** Líbrense los oficios correspondientes.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

**MARTHA PATRICIA CASTAÑEDA BORJA.**  
La Juez.

(MB.L.E.R.B.)-