



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BARRANQUILLA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 200908960333625696

Nro Matrícula: 040-574482

Página 1

Impreso el 8 de Septiembre de 2020 a las 11:11:28 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 040 - BARRANQUILLA DEPTO: ATLANTICO MUNICIPIO: BARRANQUILLA VEREDA: BARRANQUILLA
FECHA APERTURA: 05-03-2018 RADICACIÓN: 2018-5268 CON: ESCRITURA DE: 28-02-2018
CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

APARTAMENTO NO.102 CON AREA DE 105.00M2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.3633 DE FECHA 28-12-2017 EN NOTARIA DOCE DE BARRANQUILLA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012)

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) CARRERA 32 #45-82

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

040 - 316986

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 02-11-2016 Radicación: 2016-31596

Doc: OFICIO 0586 del 11-08-2016 JUZGADO QUINCE CIVIL DEL CIRCUITO de BARRANQUILLA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: DEMANDA EN PROCESO DIVISORIO: 0415 DEMANDA EN PROCESO DIVISORIO RAD.0800131030152016049400

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CABRERA NARVAEZ MONICA PATRICIA	CC# 32678668	
A: CABRERA DE TELLEZ ANA LUCIA		X
A: CABRERA NARVAEZ DORIS		X
A: CABRERA NARVAEZ HAYTEL DE JESUS		X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 28-02-2018 Radicación: 2018-5268

Doc: ESCRITURA 3633 del 28-12-2017 NOTARIA DOCE de BARRANQUILLA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: DIVISION MATERIAL: 0918 DIVISION MATERIAL SON DOS INMUEBLES

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CABRERA DE TELLEZ ANA LUCIA	CC# 32649177	X
A: CABRERA NARVAEZ DORIS	CC# 32691993	X
A: CABRERA NARVAEZ HAITHEL DE JESUS		X C.C.32.693.931
A: CABRERA NARVAEZ MONICA PATRICIA	CC# 32678668	X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 28-02-2018 Radicación: 2018-5268

Doc: ESCRITURA 3633 del 28-12-2017 NOTARIA DOCE de BARRANQUILLA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD: 0110 ADJUDICACION LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD APARTAMENTO NO.102



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BARRANQUILLA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 200908960333625696

Nro Matrícula: 040-574482

Página 2

Impreso el 8 de Septiembre de 2020 a las 11:11:28 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CABRERA DE TELLEZ ANA LUCIA

CC# 32649177

DE: CABRERA NARVAEZ DORIS ESTHER

DE: CABRERA NARVAEZ HAITHEL DE JESUS

DE: CABRERA NARVAEZ MONICA PATRICIA

CC# 32678668

A: CABRERA NARVAEZ MONICA PATRICIA

CC# 32678668 X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 28-02-2018 Radicación: 2018-5272

Doc: ESCRITURA 0016 del 05-01-2018 NOTARIA DOCE de BARRANQUILLA

VALOR ACTO: \$32,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CABRERA NARVAEZ MONICA PATRICIA

CC# 32678668

A: BELTRAN ACOSTA SUGHEY BERNARDA

CC# 32787434 X

A: DE LEON ORTEGA BORIS

CC# 72156037 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2020-109910

FECHA: 08-09-2020

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: RAFAEL JOSE PEREZ HERAZO