



Radicación: **08-001-31-53-009-2020-00043-00.**
Proceso: **DIVISORIO**
Demandante: **CRISTINA MARÍA PUERTO BARRAZA, CC. 32.653.484, MARGARITA MARÍA PUERTO BARRAZA CC.22.433.578 y VICTORIA EUGENIA PUERTO BARRAZA CC.32.671.674.**
Demandados: **CLAUDIA PATRICIA MONTES VERGARA CC.45.756.358.**

Barranquilla, trece (13) de marzo de dos mil veinte (2020)

El doctor MIGUEL ANGEL CURE RODRIGUEZ identificado con Cédula de ciudadanía N°9.131.615 portador de la tarjeta profesional N°52.195 expedida por el CSJ, actuando como apoderado judicial de **CRISTINA MARÍA PUERTO BARRAZA**, persona natural, identificada con la **C.C.32.653.484**, con domicilio en Miami-Florida USA, **MARGARITA MARÍA PUERTO BARRAZA**, persona natural, identificada con la **C.C.22.433.578**, domiciliada en Atlanta, y **VICTORIA EUGENIA PUERTO BARRAZA**, persona natural, identificada con la **C.C.32.671.674**, domiciliada en Georgia E.U., presenta demanda **DIVISORIA (Venta de la cosa común)** contra **CLAUDIA PATRICIA MONTES VERGARA**, persona natural, identificada con la cédula de ciudadanía número **45.756.358**.

Para decidir sobre su admisión debe tenerse en cuenta lo señalado por los artículos 82,83, 84, 85, 89 y del 406 del CGP y analizada la demanda mencionada anteriormente, observamos prima facie, que se deben subsanar el siguiente defecto:

1.-Debe aportarse el certificado de tradición y libertad del predio objeto de división debidamente actualizado, esto con una antelación no superior a un mes. Lo anterior teniendo en cuenta que en dicho documento se registran actos que pueden generar cambios en la situación jurídica del inmueble y con fundamento en las facultades de instrucción del juez.

2.-También debe indicarse el domicilio de la demandada.

Señalados los defectos de la presente demanda para que el demandante los subsane en el término de cinco (5) días so pena de rechazo, según lo dispuesto por el artículo 90 del CGP, es deber del Juez declarar inadmisibles la demanda y dejarla en secretaría para que sea subsanada en la forma indicada.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado

RESUELVE

Primero: INADMITIR la presente demanda **DIVISORIA (Venta de la cosa común)** presentada por **CRISTINA MARÍA PUERTO BARRAZA**, identificada con la **C.C.32.653.484**, **MARGARITA MARÍA PUERTO BARRAZA**, identificada con la cédula de ciudadanía número **N°22.433.578**, y **VICTORIA EUGENIA PUERTO BARRAZA**, identificada con la cédula de ciudadanía número **N°32.671.674** contra **CLAUDIA PATRICIA MONTES VERGARA**, identificada con la cédula de ciudadanía número **N°45.756.358**, por las razones expuestas en la parte motiva de esta providencia.

Segundo: Mantener en Secretaría la presente demanda por el término de cinco (5) días para que el demandante subsane las falencias señaladas en la parte motiva de esta providencia, so pena de rechazo.

Tercero: Reconocer personería para actuar al Dr. MIGUEL ANGEL CURE RODRIGUEZ, (ver certificado de no antecedentes número 249344 expedido por el C.S. de la J.) en los términos y facultades a él conferidos como apoderado judicial de la parte demandante.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

La Juez,


CLEMENTINA PATRICIA GODIN QUEDA

Jcso

Dirección: Calle 40 N° 44 – 80 piso 8
PBX: 3885005 Ext. 1098 www.ramajudicial.gov.co
Email: ccto09ba@cendoj.ramajudicial.gov.co
Barranquilla - Atlántico, Colombia

