

Señor Juez: A su Despacho el presente proceso VERBAL (Abreviado de Restitución de inmueble Arrendado), No. 2021-00334, la cual se encuentra pendiente de su admisión. Sírvasse resolver.

Barranquilla, Diciembre 15 de 2021.-

HELLEN MARIA MEZA ZABALA
LA SECRETARIA

JUZGADO SEPTIMO CIVIL DEL CIRCUITO. Barranquilla, Diciembre Quince (15) de dos mil veintiuno (2021).

Mediante reparto le correspondió a este juzgado la presente demanda VERBAL (Abreviado Restitución de Inmueble Arrendado), con radicación No. 08001-31-53-007-2021-00334-00, en la que funge como parte demandante MERCEDES JIMENEZ GAMARRA identificada con la cédula de ciudadanía No. 22.392.030, por medio de apoderado judicial Dr. FREDDY DE J.MACHUCA PALACIO, identificado con la C.C. 8.662.244 y T.P. No. 41.705 del C.S.J., contra Sociedad Comercial FHX S.A.S. identificada con Nit.900.506.236-9 representada legalmente por JUAN ANTONIO SEGUNDO TORRES COELLO o quien haga sus veces.

Visto el informe secretarial que antecede y una vez estudiada en su integralidad la presente demanda, se itera que este despacho judicial es competente para asumir el conocimiento del presente proceso en razón de la calidad del mismo (art. 20 del C.G.P.) el domicilio de los demandados (art. 28 del C.G.P.) y la cuantía (Art. 25 y numeral 6° del art. 26 del C.G.P.)

Por hallarse reunidos los requisitos establecidos por el artículo 82 y ss., así como también los requisitos especiales indicados en el artículo 384 del C.G.P., procede su admisión. En mérito de lo expuesto el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: ADMITIR la presente demanda que corresponde al proceso VERBAL (Abreviado Restitución de inmueble Arrendado), con radicación No. 08001-31-03-007-2021-00334-00, en la que funge como parte demandante MERCEDES JIMENEZ GAMARRA identificada con la cédula de ciudadanía No. 22.392.030, por medio de apoderado judicial Dr. FREDDY DE J.MACHUCA PALACIO, identificado con la C.C. 8.662.244 y T.P. No. 41.705 del C.S.J., contra Sociedad Comercial FHX S.A.S. identificada con Nit.900.506.236-9 representada legalmente por JUAN ANTONIO SEGUNDO TORRES COELLO o quien haga sus veces. Lo anterior en consideración de lo expuesto en la parte motiva de la presente providencia.

SEGUNDO: Córrese traslado a la parte demandada por un término de veinte (20) días de conformidad a lo dispuesto en el art. 369 del Código General del Proceso. La cual deberá tener en cuenta las previsiones señaladas en el Núm. 4° del Art. 384 del C.G.P., conforme se indicó en la parte motiva de esta providencia.

TERCERO: De conformidad con lo establecido en el art. 590 Literal B Numeral 2° del CGP, señalase la suma de \$ 33.000.000.00 pesos como caución, para responder por las costas y perjuicios derivados de la práctica de las medidas cautelares solicitadas

CUARTO: Reconocer personería al Dr. FREDDY DE J.MACHUCA PALACIO, identificado con la C.C. 8.662.244 y T.P. No. 41.705 del C.S.J., como apoderado judicial de la parte demandante, conforme al poder conferido para el efecto y según lo indicado en el art. 77 del C.G.P.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,


CESAR AUGUSTO ALVAREZ JIMENEZ
JUEZ.

Rad. 2021-00334 Verbal
Olr.