



Radicado	0800131200012021-00031-00 Rad. Fiscalía No. 2018-00279 E.D.
Accionante	Fiscalía 68 Especializada de Extinción de Dominio de Barranquilla.
Afectados	CVP & CIA S.A. y OTROS
Decisión	ADMISIÓN CONTROL DE LEGALIDAD
Fecha	24 de agosto de 2021

En atención a la solicitud de **CONTROL DE LEGALIDAD** que realizan las sociedades **CVP & CIA S.A., CONSTRUCCIONES CIVILES DEL NORTE S.A.S.**, y el señor **CARLOS VENGAL PEREZ** a través de apoderado, respecto de las medidas cautelares ordenadas por la Fiscalía y que recaen sobre los siguientes Inmuebles.

INMUEBLES A NOMBRE DE CARLOS VENGAL PEREZ

INMUEBLE # 1

CLASE	URBANO
MATRICULA INMOBILIRIA	060-40316
ESCRITURA PUBLICA	No. 6726 DE 21/12/1995 NOTARIA TERCERA DE CARTAGENA
DIRECCION	LOTE 1 MANZANA K, URBANIZACION LA CANDELARIA ALBORNOZ, BELLA VISTA.
MUNICIPIO	CARTAGENA
PROPIETARIO	CARLOS VENGAL PEREZ
GRAVAMEN	1. Embargo por parte de industrias concretos S.A.S NIT 8909004430 que se tramita en el juzgado 14 civil municipal de Medellín. 2. Embargo por parte de tesorería distrital de Cartagena NIT 125 que se tramita en la tesorería distrital de Cartagena. 3. Embargo por parte de la contraloría general de la republica de Bogotá D.C NIT no figura, por responsabilidad fiscal.

INMUEBLE # 2

CLASE	URBANO
MATRICULA INMOBILIRIA	060-40317



ESCRITURA PUBLICA	No. 6726 DE 21/12/1995 NOTARIA TERCERA DE CARTAGENA
DIRECCION	LOTE 2 MANZANA K, URBANIZACION LA CANDELARIA ALBORNOZ, BELLA VISTA.
MUNICIPIO	CARTAGENA
PROPIETARIO	CARLOS VENGAL PEREZ
GRAVAMEN	1. Embargo por parte de tesorería distrital de Cartagena NIT 125 que se tramita en la tesorería distrital de Cartagena. 2. Embargo por dirección de impuestos y adunas nacionales de barranquilla NIT no figura. 3. Embargo por parte de la contraloría general de la republica de Bogotá D.C NIT, no figura, por responsabilidad fiscal.

INMUEBLE # 3

CLASE	URBANO
MATRICULA INMOBILIRIA	060-40318
ESCRITURA PUBLICA	No. 6726 DE 21/12/1995 NOTARIA TERCERA DE CARTAGENA
DIRECCION	LOTE 3 MANZANA K, URBANIZACION LA CANDELARIA ALBORNOZ, BELLA VISTA.
MUNICIPIO	CARTAGENA
PROPIETARIO	CARLOS VENGAL PEREZ
GRAVAMEN	1. Embargo por parte de tesorería distrital de Cartagena NIT 125 que se tramita en la tesorería distrital de Cartagena. 2. Embargo por parte de la contraloría general de la republica de Bogotá D.C NIT no figura por responsabilidad fiscal

INMUEBLE # 4

CLASE	URBANO
MATRICULA INMOBILIRIA	060-58963
ESCRITURA PUBLICA	No. 6726 DE 21/12/1995 NOTARIA TERCERA DE CARTAGENA.
DIRECCION	URBANIZACION BELLA VISTA, LOTE 19, MANZANA P, BARRIO LA CANDELARIA
MUNICIPIO	CARTAGENA
PROPIETARIO	CARLOS VENGAL PEREZ
GRAVAMEN	1. Embargo por parte de tesorería distrital de Cartagena NIT 125 que se tramita en la tesorería distrital de Cartagena. 2. Embargo por parte de la contraloría general de la republica de Bogotá D.C NIT, no figura, por responsabilidad fiscal.

INMUEBLE # 5



CLASE	URBANO
MATRICULA INMOBILIRIA	060-58965
ESCRITURA PUBLICA	No. 6726 DE 21/12/1995 NOTARIA TERCERA DE CARTAGENA.
DIRECCION	URBANIZACION BELLA VISTA, LOTE 02, MANZANA P, BARRIO LA CANDELARIA.
MUNICIPIO	CARTAGENA
PROPIETARIO	CARLOS VENGAL PEREZ
GRAVAMEN	1. Embargo por parte de industrias CONCRETUDO S.A. NIT 8909004430 que se tramita en el juzgado 11 civil municipal de Medellín. 2. Embargo por parte de tesorería distrital de Cartagena NIT 125 que se tramita en la tesorería distrital de Cartagena. 3. Embargo por parte de la contraloría general de la republica de Bogotá D.C NIT no figura, por responsabilidad fiscal.

INMUEBLE # 6

CLASE	URBANO
MATRICULA INMOBILIRIA	060-66139
ESCRITURA PUBLICA	No. 3039 DE 27/07/1995 NOTARIA TERCERA DE CARTAGENA.
DIRECCION	LOTE 20, MANZANA N, URBANIZACION BELLA VISTA O CANDELARIA.
MUNICIPIO	CARTAGENA
PROPIETARIO	CARLOS VENGAL PEREZ
GRAVAMEN	1. Embargo por parte de tesorería distrital de Cartagena NIT 125 que se tramita en la tesorería distrital de Cartagena. 2. Embargo por parte de la contraloría general de la republica de Bogotá D.C NIT no figura, por responsabilidad fiscal.

INMUEBLE # 7

CLASE	URBANO
MATRICULA INMOBILIRIA	060-66149
ESCRITURA PUBLICA	No. 3039 DE 27/07/1995 NOTARIA TERCERA DE CARTAGENA.
DIRECCION	LOTE 04, MANZANA K, URBANIZACION BELLA VISTA OCANDELARIA.
MUNICIPIO	CARTAGENA
PROPIETARIO	CARLOS VENGAL PEREZ
GRAVAMEN	1. Embargo por parte ALDECO S.A.S NIT 900126869 que se tramita en el juzgado 7 civil municipal de Medellín. 2. Demanda en proceso ordinario por parte de tribunal administrativo de Cundinamarca sección tercera subsección A. 3. Embargo por parte de la contraloría general de la republica de Bogotá D.C NIT no figura, por responsabilidad fiscal.



INMUEBLE # 8

CLASE	URBANO
MATRICULA INMOBILIRIA	060-66141
ESCRITURA PUBLICA	No. 3831 DE 27/07/1995 NOTARIA TERCERA DE CARTAGENA.
DIRECCION	LOTE 07, MANZANA P, URBANIZACION BELLA VISTA O CANDELARIA.
MUNICIPIO	CARTAGENA
PROPIETARIO	CARLOS VENGAL PEREZ
GRAVAMEN	1. Hipoteca abierta sin límite de cuantía a banco industrial colombiano S.A NIT sin información, que tramita mediante escritura 1895 del 25/04/1997 notaria 5 de barranquilla. 2. Embargo por parte de O TEK INTERNACIONAL S.A NIT sin información, que se tramita en el juzgado 6 civil del circuito de oralidad de barranquilla. 3. Embargo por parte de la contraloría general de la republica de Bogotá D.C NIT no figura, por responsabilidad fiscal.

INMUEBLE # 9

CLASE	URBANO
MATRICULA INMOBILIRIA	060-66142
ESCRITURA PUBLICA	No. 3831 DE 27/07/1995 NOTARIA TERCERA DE CARTAGENA.
DIRECCION	LOTE 08, MANZANA P, URBANIZACION BELLA VISTA O CANDELARIA.
MUNICIPIO	CARTAGENA
PROPIETARIO	CARLOS VENGAL PEREZ
GRAVAMEN	1. Hipoteca abierta sin límite de cuantía a banco industrial colombiano S.A NIT sin información, que tramita mediante escritura 1895 del 25/04/1997 notaria 5 de barranquilla. 2. Embargo por parte de tesorería distrital de Cartagena NIT 125 que se tramita en la tesorería distrital de Cartagena. 3. Embargo por parte de la contraloría general de la republica de Bogotá D.C NIT. no figura, por responsabilidad fiscal.

INMUEBLE # 10

CLASE	URBANO
MATRICULA INMOBILIRIA	060-66143
ESCRITURA PUBLICA	No. 3831 DE 27/07/1995 NOTARIA TERCERA DE CARTAGENA.



DIRECCION	LOTE 09, MANZANA P, URBANIZACION BELLA VISTA O CANDELARIA.
MUNICIPIO	CARTAGENA
PROPIETARIO	CARLOS VENGAL PEREZ
GRAVAMEN	1. Hipoteca abierta sin límite de cuantía a banco industrial colombiano S.A NIT sin información, que tramita mediante escritura 1895 del 25/04/1997 notaria 5 de barranquilla. 2. Embargo por parte de tesorería distrital de Cartagena NIT 125 que se tramita en la tesorería distrital de Cartagena. 3. Embargo por parte de la contraloría general de la republica de Bogotá D.C NIT no figura, por responsabilidad fiscal.

INMUEBLE # 11

CLASE	URBANO
MATRICULA INMOBILIRIA	041-2885
ESCRITURA PUBLICA	No. 1043 DE 23/04/2014 NOTARIA QUINTA DE BARRANQUILLA.
DIRECCION	LOTE MOKANA
MUNICIPIO	MALANBO
PROPIETARIO	CARLOS VENGAL PEREZ Y GPS- CONSTRUCCIONES DEL CARIBE S.A.S
GRAVAMEN	1. Embargo por parte de CIPROCON S.A NIT 9007853807 que se tramita en el juzgado 14 civil de circuito de barranquilla.

INMUEBLE # 12

CLASE	URBANO
MATRICULA INMOBILIRIA	222-18887
ESCRITURA PUBLICA	No. 550 DE 07/09/1995 NOTARIA UNICA CIENAGA
DIRECCION	LOTE SANTA ELENA
MUNICIPIO	ZONA BANANERA
PROPIETARIO	CARLOS VENGAL PEREZ
GRAVAMEN	1. Embargo por parte de la contraloría general de la republica de Bogotá D.C NIT no figura, por responsabilidad fiscal.

INMUEBLE # 13

CLASE	URBANO
-------	--------



MATRICULA INMOBILIRIA	222-06551
ESCRITURA PUBLICA	No. 550 DE 07/09/1995 NOTARIA UNICA CIENAGA
DIRECCION	LOTE MARGOTH
MUNICIPIO	ZONA BANANERA
PROPIETARIO	CARLOS VENGAL PEREZ
GRAVAMEN	1. Embargo por parte de la contraloría general de la republica de Bogotá D.C NIT no figura, por responsabilidad fiscal.

INMUEBLE # 14

CLASE	URBANO
MATRICULA INMOBILIRIA	222-06552
ESCRITURA PUBLICA	No. 550 DE 07/09/1995 NOTARIA UNICA CIENAGA
DIRECCION	LOTE DE TERRENO
MUNICIPIO	ZONA BANANERA
PROPIETARIO	CARLOS VENGAL PEREZ
GRAVAMEN	1. Embargo por parte de la contraloría general de la republica de Bogotá D.C NIT no figura, por responsabilidad fiscal.

INMUEBLES DEL AFECTADO C.V.P. & CIA S.A.

INMUEBLE # 1

CLASE	URBANO
MATRICULA INMOBILIRIA	060-157956
ESCRITURA PUBLICA	No. 3106 DE 23/08/2006 NOTARIA TERCERA DE CARTAGENA
DIRECCION	LOTE DE TERRENO CORREGIMIENTO DE SANTANA ISLA BARÚ
MUNICIPIO	CARTAGENA
PROPIETARIO	C.V.P & S. A
GRAVAMEN	1. Hipoteca abierta sin límite de cuantía a BANCOLOMBIA S.A NIT 8909039388 sin información que se tramita mediante escritura 7507 del 20/11/2008 notaría 5 de Barranquilla. 2. Embargo por P DE GUZMAN CHAMS Luis Enrique C.C 72310777 que se tramita en el juzgado 9 civil del circuito de Barranquilla.

INMUEBLE # 2

CLASE	URBANO
MATRICULA INMOBILIRIA	040-126702
ESCRITURA PUBLICA	No. 7224 DE 07/11/2008 NOTARIA TERCERA DE BARRANQUILLA



DIRECCION	CRA 43 CLL 72 Y 74 EDIFICIO ALOHA OFICINA 301
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
PROPIETARIO	C.V.P & S. A

INMUEBLE # 3

CLASE	URBANO
MATRICULA INMOBILIRIA	040-126703
ESCRITURA PUBLICA	No. 7224 DE 07/11/2008 NOTARIA TERCERA DE BARRANQUILLA
DIRECCION	CRA 43 CLL 72 Y 74 EDIFICIO ALOHA OFICINA 302
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
PROPIETARIO	C.V.P & S. A

INMUEBLE # 4

CLASE	URBANO
MATRICULA INMOBILIRIA	040-126704
ESCRITURA PUBLICA	No. 7224 DE 07/11/2008 NOTARIA TERCERA DE BARRANQUILLA
DIRECCION	CRA 43 CLL 72 Y 74 EDIFICIO ALOHA OFICINA 303
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
PROPIETARIO	C.V.P & S. A

INMUEBLE # 5

CLASE	URBANO
MATRICULA INMOBILIRIA	040-126705
ESCRITURA PUBLICA	No. 7224 DE 07/11/2008 NOTARIA TERCERA DE BARRANQUILLA
DIRECCION	CRA 43 CLL 72 Y 74 EDIFICIO ALOHA OFICINA 304
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
PROPIETARIO	C.V.P & S. A

INMUEBLE # 6

CLASE	URBANO
MATRICULA INMOBILIRIA	040-116414
ESCRITURA PUBLICA	No. 2752 DE 19/10/2012 NOTARIA SEPTIMA DE BARRANQUILLA
DIRECCION	CARRETERA VIEJA A PUERTO COLOMBIA ACTUAL CRA 51 B VIA PUERTO COLOMBIA
MUNICIPIO	PUERTO COLOMBIA
PROPIETARIO	C.V.P & S. A
GRAVAMEN	1. Embargo por P DE GUZMAN CHAMS Luis Enrique C.C 72310777 que se tramita en el juzgado 9 civil del circuito de Barranquilla.



INMUEBLE # 7

CLASE	URBANO
MATRICULA INMOBILIRIA	040-216722
ESCRITURA PUBLICA	No. 2753 DE 19/10/2012 NOTARIA SEPTIMA DE BARRANQUILLA
DIRECCION	CLL 5 #9-06
MUNICIPIO	PUERTO COLOMBIA
PROPIETARIO	C.V.P & S. A
GRAVAMEN	1. Embargo por P DE GUZMAN CHAMS Luis Enrique C.C 72310777 que se tramita en el juzgado 9 civil del circuito de Barranquilla.

INMUEBLE # 8

CLASE	URBANO
MATRICULA INMOBILIRIA	040-216722
ESCRITURA PUBLICA	No. 2753 DE 19/10/2012 NOTARIA SEPTIMA DE BARRANQUILLA
DIRECCION	CLL 5 #9-06
MUNICIPIO	PUERTO COLOMBIA
PROPIETARIO	C.V.P & S. A
GRAVAMEN	1. Embargo por P DE GUZMAN CHAMS Luis Enrique c.c 72310777 que se tramita en el juzgado 9 civil del circuito de Barranquilla.

ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO EN CABEZA DEL AFECTADO C.V.P & CIA S.A.

C.V.P & CIA S. A	
CAMARA DE COMERCIO	BARRANQUILLA-ATLANTICO
NIT	890113374-4
NUMERO DE MATRICULA	65362
FECHA DE MATRICULA	23/12/1983
ULTIMO AÑO RENOVADO	2020
ESTADO DE LA MATRICULA	ACTIVA
DIRECCION COMERCIAL	CRA 43 #72-192 OFICINA 302
ACTIVIDAD PRINCIPAL	PRESTACION DE SERVICIO PROFESIONAL Y LA EJECUCION DE OBRAS RELACIONADAS CON LA ARQUITECTURA Y LA INGENIERÍA.
ACTIVO TOTAL	31,736,174.450

ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO EN CABEZA DEL AFECTADO
CARLOS VENGAL PEREZ & CIA LTDA

ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO CARLOS VENGAL PEREZ & CIA LTDA	
CAMARA DE COMERCIO	BARRANQUILLA-ATLANTICO
NIT	N/A
NUMERO DE MATRICULA	65363
FECHA DE MATRICULA	23/12/1983
ULTIMO AÑO RENOVADO	2020
ESTADO DE LA MATRICULA	ACTIVA
DIRECCION COMERCIAL	CRA 43 #72-192 OFICINA 302



ACTIVIDAD PRINCIPAL	CONSTRUCCIÓN DE CARRETERAS Y VÍAS FERROCARRILES.
ACTIVO TOTAL	NO FIGURA
GRAVAMEN	EMBARGO POR PARTE DEL JUZGADO 11 CIVIL DEL CIRCUITO DE BARRANQUILLA.

ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO AFECTADO SOCIEDAD P.V.C S.A.S.

ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO SOCIEDAD P.V.C S.A.S	
CAMARA DE COMERCIO	BARRANQUILLA-ATLANTICO
NIT	N/A
NUMERO DE MATRICULA	553412
FECHA DE MATRICULA	18/09/2012
ULTIMO AÑO RENOVADO	2020
ESTADO DE LA MATRICULA	ACTIVA
DIRECCION COMERCIAL	CRA 43 #72-192 OFICINA 302
ACTIVIDAD PRINCIPAL	CONSTRUCCIÓN DE CARRETERAS Y VÍAS FERROCARRILES.
ACTIVO TOTAL	NO FIGURA
GRAVAMEN	1. Embargo juzgado 14 civil del circuito de barranquilla. 2. Embargo juzgado 15 civil del circuito de barranquilla. 3. Embargo juzgado 09 civil del circuito de barranquilla. 4. Embargo juzgado 06 civil del circuito de barranquilla. 5. Embargo juzgado 12 civil del circuito de barranquilla. 6. Embargo juzgado 04 civil del circuito de barranquilla.

VEHICULOS EN CABEZA DE CARLOS VENGAL PEREZ

RODANTE#1

PLACA	STR648
MARCA	CHEVROLET
NUMERO DE CHASIS	9GDNKR555AB005965
MODELO	2010
PROPIETARIO	CARLOS VENGAL PEREZ

RODANTE # 2

PLACA	R60382
MARCA	RYS
NUMERO DE SERIE	S2089
MODELO	2010
PROPIETARIO	CARLOS VENGAL PEREZ
GRAVAMEN	EMBARGO DE COBRO COACTIVO AGUAS DE CÓRDOBA S.A E.S. P MONTERÍA.

RODANTE # 3

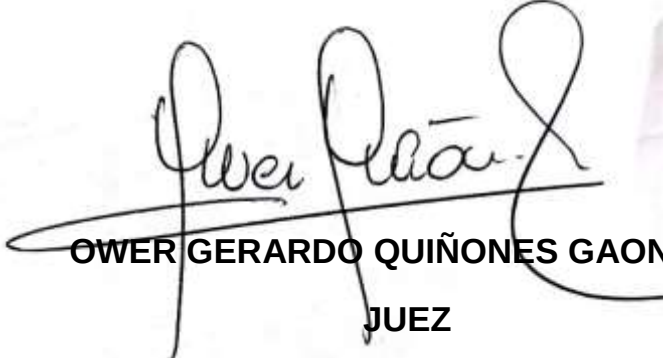
PLACA	R65075
MARCA	INCOLTRAILES



NUMERO DE SERIE	NO APLICA
MODELO	2011
PROPIETARIO	CARLOS VENGAL PEREZ
GRAVAMEN	EMBARGO DE COBRO COACTIVO AGUAS DE CÓRDOBA S.A E.S.P. MONTERÍA.

Se procede **ADMITIR** la solicitud de CONTROL DE LEGALIDAD de conformidad con lo establecido en el artículo 113 de la ley 1708 de 2014, en consecuencia, córrase traslado común a los demás sujetos procesales por el termino de cinco (05) días para que se pronuncien al respecto. Por secretaría se librarán las comunicaciones pertinentes, hecho lo anterior ingrese las diligencias al despacho para tomar la decisión que en derecho corresponda.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



OWER GERARDO QUIÑONES GAONA
JUEZ

Jm..

Firmado Por:

Ower Gerardo Quiñones Gaona
Juez Penal Circuito Especializado
Penal 001 De Extinción De Dominio
Juzgado De Circuito
Atlantico - Barranquilla

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Código de verificación:

b8b5842a54c867867a4d7aabfc60c925c632460d6c9fc362de325fa0308d2783

Documento generado en 25/08/2021 03:51:18 PM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>