



<b>Radicado</b>	:	<b>080013120001202100020-00</b> Fiscalía <b>2020-00064</b>
<b>Accionante</b>	:	Fiscalía 14 Especializada de Extinción del Derecho de Dominio de Bogotá
<b>Afectado (a)</b>	:	<b>TEOMITILDE OSPINO ARZUAGA y OTROS</b>
<b>Asunto</b>	:	Demanda de Extinción del Derecho de Dominio
<b>Decisión</b>	:	Auto admite demanda
<b>Fecha</b>	:	28 de mayo de 2021

### ASUNTO POR DECIDIR

Llega la diligencia radicada bajo el No. **2020-00064** E.D de la Fiscalía 14 especializada de Extinción del Derecho de Dominio de Bogotá DC, para iniciar con la fase de Juzgamiento de la Acción de Extinción del Derecho de Dominio, contra los bienes de propiedad de los señores **TEOMITILDE OSPINO ARZUAGA, ANTONIA MARÍA RODRÍGUEZ EPIAYU, CIRO MELQUIADES IBARRA RODRIGUEZ, RODRIGO ALONSO PINTO CORZO, ALIDA ROMERO GONZÁLEZ, SEGUNDO ROMÁN EPIEYU LARRADA (Q.E.P.D.), YOLIMA ESTHER, MANUEL SALVADOR, LOIDA YANETH, JESUS DAVID, HENRY ALFONSO, EURO ANTONIO, DAISI CECILIA, NANCY YOLANDA AGUILAR IBARRA, JOSE RAUL, ELIMILETH, EILER ALFONSO, NATALIA CAROLINA AGUILAR ARDILA, YELITZA MILENA, JORGE ARMANDO, BERNARDINO JESUS, LILIANA KATERINE, GRACE CAROLINA, WILYER JESUS, SAID KALET, ERIKA YAMEL AGUILAR CURVELO, HAROLD DAVID GÁMEZ RODRÍGUEZ, JOINER JOSÉ URIBE QUINTANA y LUIS CARLOS LINEROS FRAGOZO.**



Por lo anteriormente expuesto se dispone a **ADMITIR LA DEMANDA** conforme lo indica el Artículo 40 de la Ley 1849 de 2017.

### 1. IDENTIFICACIÓN DE LOS BIENES:

#### INMUEBLE # 1

FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA	212-17672
CIRCULO REGISTRAL	MAICAO
DIRECCIÓN	CALLE 16 CARRERAS 28 y 29
TIPO DE PREDIO	URBANO
MUNICIPIO	MAICAO
DEPARTAMENTO	GUAJIRA
PROPIETARIO	<b>TEOMITILDE OSPINO ARZUAGA</b>
GRAVAMENES	NO REGISTRA

#### INMUEBLE # 2

FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA	212-31092
CIRCULO REGISTRAL	MAICAO
DIRECCIÓN	CALLE 26 CON CARRERA 32
TIPO DE PREDIO	URBANO
MUNICIPIO	MAICAO
DEPARTAMENTO	GUAJIRA
PROPIETARIO	<b>ANTONIA MARÍA RODRÍGUEZ EPIAYU</b>
GRAVAMENES	NO REGISTRA

#### INMUEBLE # 3

FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA	212-31090
CIRCULO REGISTRAL	MAICAO
DIRECCIÓN	CALLE 27 CON CARRERA 32
TIPO DE PREDIO	URBANO
MUNICIPIO	MAICAO
DEPARTAMENTO	GUAJIRA
PROPIETARIO	<b>CIRO MELQUIADES IBARRA RODRIGUEZ</b>
GRAVAMENES	NO REGISTRA

#### INMUEBLE # 4



<b>FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA</b>	<b>212-14393</b>
<b>CIRCULO REGISTRAL</b>	MAICAO
<b>DIRECCIÓN</b>	CALLE 19 CARRERAS 25 y 26
<b>TIPO DE PREDIO</b>	URBANO
<b>MUNICIPIO</b>	MAICAO
<b>DEPARTAMENTO</b>	GUAJIRA
<b>PROPIETARIO</b>	<b>RODRIGO ALONSO PINTO CORZO</b>
<b>GRAVAMENES</b>	HIPOTECA ABIERTA EN FAVOR DE EDWIN HELVES GUTIERREZ TORRES

#### INMUEBLE # 5

<b>FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA</b>	<b>212-19703</b>
<b>CIRCULO REGISTRAL</b>	MAICAO
<b>DIRECCIÓN</b>	CALLE 24 ENTRE CARRERAS 18 Y 17
<b>TIPO DE PREDIO</b>	URBANO
<b>MUNICIPIO</b>	MAICAO
<b>DEPARTAMENTO</b>	GUAJIRA
<b>PROPIETARIO</b>	<b>ALIDA ROMERO GONZALEZ</b>
<b>GRAVAMENES</b>	NO REGISTRA

#### INMUEBLE # 6

<b>FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA</b>	<b>212-10360</b>
<b>CIRCULO REGISTRAL</b>	MAICAO
<b>DIRECCIÓN</b>	CALLE 24 CARRERAS 7 y 8
<b>TIPO DE PREDIO</b>	URBANO
<b>MUNICIPIO</b>	MAICAO
<b>DEPARTAMENTO</b>	GUAJIRA
<b>PROPIETARIO</b>	<b>SEGUNDO RAMÓN EPIAYU LARRADA</b>
<b>GRAVAMENES</b>	NO REGISTRA

#### INMUEBLE # 7

<b>FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA</b>	<b>212-7376</b>
<b>CIRCULO REGISTRAL</b>	MAICAO
<b>DIRECCIÓN</b>	CALLE 16 MAICAO – CALLE 1B # 25-66 (IGAC GEOPORTAL)
<b>TIPO DE PREDIO</b>	URBANO
<b>MUNICIPIO</b>	MAICAO
<b>DEPARTAMENTO</b>	GUAJIRA
<b>PROPIETARIOS</b>	<b>YOLIMA ESTHER, MANUEL SALVADOR, LOIDA YANETH, JESUS DAVID, HENRY</b>



	<b>ALFONSO, EURO ANTONIO, DAISI CECILIA, NANCY YOLANDA AGUILAR IBARRA, JOSE RAUL, ELIMILETH, EILER ALFONSO, NATALIA CAROLINA AGUILAR ARDILA, YELITZA MILENA, JORGE ARMANDO, BERNARDINO JESUS, LILIANA KATERINE, GRACE CAROLINA, WILYER JESUS, SAID KALET, ERIKA YAMEL AGUILAR CURVELO</b>
<b>GRAVAMENES</b>	MEDIDA CAUTELAR PROFERIDA POR EL JUZGADO 002 PROMISCOU MUNICIPAL DE MAICAO, DEMANDA EN PROCESO DIVISORIO CON RADICADO 2019-00471 DE GRACE AGUILAR CURVELO CONTRA YOLIMA ESTHER AGUILAR IBARRA y OTROS.

#### INMUEBLE # 8

<b>FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA</b>	<b>212-58888</b>
<b>CIRCULO REGISTRAL</b>	MAICAO
<b>DIRECCIÓN</b>	CALLE 9 # 12-37 BARRIO LIBERTADOR LOTE 2 CON CASA CONSTRUIDA
<b>TIPO DE PREDIO</b>	URBANO
<b>MUNICIPIO</b>	MAICAO
<b>DEPARTAMENTO</b>	GUAJIRA
<b>PROPIETARIO</b>	<b>HAROLD DAVID GÁMEZ RODRIGUEZ</b>
<b>GRAVAMENES</b>	NO REGISTRA

#### ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO # 1

<b>RAZÓN SOCIAL</b>	<b>HOTEL LA LUNA MAICAO</b>
<b>CAMARA DE COMERCIO</b>	LA GUAJIRA
<b>NUMERO DE MATRICULA</b>	138985
<b>FECHA DE MATRICULA</b>	MAYO 04 DE 2017
<b>DIRECCIÓN COMERCIAL</b>	CALLE 16 # 44-45 LOCAL 03 BARRIO LOS LAURELES
<b>MUNICIPIO COMERCIAL</b>	MAICAO
<b>ACTIVIDAD PRINCIPAL</b>	ALOJAMIENTO EN HOTELES
<b>PROPIETARIO</b>	<b>JOINER JOSE URIBE QUINTANA</b>
<b>CORREO ELECTRÓNICO DEL ESTABLECIMIENTO</b>	<a href="mailto:HOTELLUNAMAICAO@HOTMAIL.COM">HOTELLUNAMAICAO@HOTMAIL.COM</a>

#### ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO # 2

<b>RAZÓN SOCIAL</b>	<b>EDS LA TRONCAL DEL CARIBE</b>
<b>CAMARA DE COMERCIO</b>	LA GUAJIRA

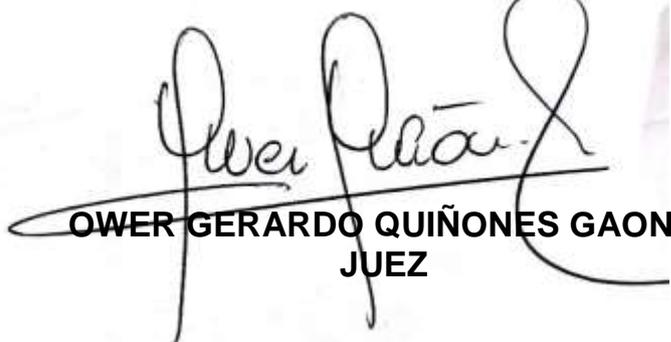


<b>NUMERO DE MATRICULA</b>	118857
<b>FECHA DE MATRICULA</b>	MARZO 1° DE 2013
<b>DIRECCIÓN COMERCIAL</b>	CALLE 16 # 1ª-83
<b>MUNICIPIO COMERCIAL</b>	MAICAO
<b>ACTIVIDAD PRINCIPAL</b>	COMERCIO AL POR MENOR DE COMBUSTIBLE PARA AUTOMOTORES
<b>PROPIETARIO</b>	<b>LUIS CARLOS LINEROS FRAGOZO</b>
<b>CORREO ELECTRÓNICO DEL ESTABLECIMIENTO</b>	<a href="mailto:LUCAR1981@HOTMAIL.COM">LUCAR1981@HOTMAIL.COM</a>

Lo anterior conforme a lo ordenado por el Consejo Superior de la Judicatura Sala Administrativa – mediante acuerdo PSAA16-10517 del 17 de mayo del 2016, que establece los Distritos Especializados de Extinción de Dominio, entre ellos el de Barranquilla, al que le correspondió la competencia territorial sobre los distritos de “Barranquilla, Archipiélago de San Andrés y Santa Catalina, Cartagena, Riohacha, Santa Marta y Sincelejo”. En concordancia a lo dispuesto en la Ley 1849 del 2017.

Se dispone la notificación del auto, conforme a lo previsto en el Artículo 40 de la Ley 1849 de 2017, notificando a los sujetos procesales e intervinientes.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**OWER GERARDO QUIÑONES GAONA**  
**JUEZ**

Jm..

Firmado Por:

**OWER GERARDO QUIÑONES GAONA**  
**JUEZ PENAL CIRCUITO ESPECIALIZADO**  
**JUZGADO 001 PENAL DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO DE EXTINCIÓN DE DOMINIO DE BARRANQUILLA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Radicado 2021 00020 00  
Afectado TEOMITILDE OSPINO ARZUAGA y otros  
Auto Admisorio de Demanda  
28/05/2021

-----  
Código de verificación: **bf9adf9da5afbcadef182e09fe288d3cdd94ddee99eeba96eee0ef3081544ba6**  
Documento generado en 31/05/2021 05:09:35 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>