



Radicado : 080013120001202000017-00
Accionante : Fiscalía 21 Delegada de Extinción del
Derecho de Dominio
Afectados : **CARLOS EDUARDO CAICEDO**
OMAR y OTROS
Asunto : Admisión de Demanda
Fecha : 18 de septiembre de 2020

ASUNTO POR TRATAR

Una vez corregida por parte de la Fiscalía 21 delegada las falencias que se le pusieron de presente con anterioridad y por venir presentada en debida forma la demanda, se procede a dar inicio con la fase de Juzgamiento de la Acción de Extinción del Derecho de Dominio, contra los bienes y establecimientos de comercio de propiedad de los señores **CARLOS EDUARDO CAICEDO OMAR, ELISA ROSA VILLARROEL ACOSTA, RAFAEL ALEJANDRO MARTINEZ, CARLOS FABIAN SLEBI PALACIO, HARRY VILLALOBOS TEJEDA, KATIA MARIA MISAS ESTRADA y ERICK MIGUEL ESPITIA CORONADO**. Se dispone por parte del despacho **ADMITIR LA DEMANDA** conforme lo indica el Artículo 40 de la Ley 1849 de 2017.

IDENTIFICACIÓN DE LOS BIENES:

INMUEBLE # 1

FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-476913
CIRCULO REGISTRAL	BARRANQUILLA
DIRECCIÓN	CARRERA 58 No. 98-71 CONJUNTO RESIDENCIAL TOLEDO T 1 APTO 501
TIPO DE PREDIO	URBANO
CIUDAD	BARRANQUILLA
DEPARTAMENTO	ATLÁNTICO
PROPIETARIO	KATIA MARÍA MISAS ESTRADA y HARRY VILLALOBOS TEJADA
IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO DEL	C.C. 32.793.245 y 72.187.324 respectivamente.



GRAVAMENES	HIPOTECA CON CUENTIA INDETERMINADA EN FAVOR DE JAVER SERVICIOS E INVERSIONES S.A.S.
GRAVAMENES	EMBARGO EJECUTIVO CON ACCIÓN PERSONAL EN FAVOR DE JAVER SERVICIOS E INVERSIONES S.A.S. EMANADA DEL JUZGADO OCTAVO CIVIL DEL CIRCUITO DE BARRANQUILLA CON RADICACIÓN 2018-25001.

INMUEBLE # 2

FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA	080-85441
CIRCULO REGISTRAL	SANTA MARTA
DIRECCIÓN	CALLE 133 No. 1-80 SECTOR BELLO SOL CONJUNTO SINTANA RESORT DEPOSITO 3-2 TORRE A ETAPA 1
TIPO DE PREDIO	URBANO
MUNICIPIO	SANTA MARTA
DEPARTAMENTO	MAGDALENA
PROPIETARIO	ELISA ROSA VILLARROEL ACOSTA y CARLOS EDUARDO CAICEDO OMAR
IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO	C.C. 49.797.555 y 85.448.338 respectivamente
GRAVAMENES	NO FIGURA

INMUEBLE # 3

FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA	080-1422
CIRCULO REGISTRAL	SANTA MARTA
DIRECCIÓN	DIAGONAL 31 No. 14-62
TIPO DE PREDIO	URBANO
MUNICIPIO	SANTA MARTA
DEPARTAMENTO	MAGDALENA
PROPIETARIO	CARLOS FABIAN SLEBI PALACIO
IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO	C.C. 72.244.778
GRAVAMENES	NO FIGURA

INMUEBLE # 4

FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA	080-85260
CIRCULO REGISTRAL	SANTA MARTA
DIRECCIÓN	CALLE 133 No. 1-80 SECTOR BELLO SOL CONJUNTO SINTANA RESORT APTO 303 TORRE A ETAPA 1
TIPO DE PREDIO	URBANO
MUNICIPIO	SANTA MARTA
DEPARTAMENTO	MAGDALENA
PROPIETARIO	ELISA ROSA VILLARROEL ACOSTA y CARLOS EDUARDO CAICEDO OMAR



IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO	C.C. 49.797.555 y 85.448.338 respectivamente
GRAVAMENES	NO FIGURA

INMUEBLE # 5

FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA	040-237070
CIRCULO REGISTRAL	BARRANQUILLA
DIRECCIÓN	CIUDAD PEDRO ZONA-SUR
TIPO DE PREDIO	URBANO
MUNICIPIO	BARRANQUILLA
DEPARTAMENTO	ATLÁNTICO
PROPIETARIO	CARLOS FABIAN SLEBI PALACIO
IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO	C.C. 72.244.778
GRAVAMENES	NO FIGURA

INMUEBLE # 6

FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA	080-84235
CIRCULO REGISTRAL	SANTA MARTA
DIRECCIÓN	CALLE 27F No. 56-46
TIPO DE PREDIO	URBANO
MUNICIPIO	SANTA MARTA
DEPARTAMENTO	MAGDALENA
PROPIETARIO	ELISA ROSA VILLARROEL ACOSTA y CARLOS EDUARDO CAICEDO OMAR
IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO	C.C. 49.797.555 y 85.448.338 respectivamente
GRAVAMENES	HIPOTECA ABIERTA EN FAVOR DEL BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. "BBVA COLOMBIA"

INMUEBLE # 7

FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA	080-106680
CIRCULO REGISTRAL	SANTA MARTA
DIRECCIÓN	AVENIDA DEL FERROCARRIL "CONJUNTO RESIDENCIAL VILLAS DEL MAYOR ETAPA 1 PROPIEDAD HORIZONTAL" CASA No. 21
TIPO DE PREDIO	URBANO
MUNICIPIO	SANTA MARTA
DEPARTAMENTO	MAGDALENA
PROPIETARIO	RAFAEL ALEJANDRO MARTINEZ
IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO	CC. 85470323
GRAVAMENES	HIPOTECA ABIERTA EN FAVOR DEL BANCO DAVIVIENDA S.A.



INMUEBLE # 8

FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA	080-54053
CIRCULO REGISTRAL	SANTA MARTA
DIRECCIÓN	LOTE 14 MANZANA 10
TIPO DE PREDIO	URBANO
MUNICIPIO	SANTA MARTA
DEPARTAMENTO	MAGDALENA
PROPIETARIO	CARLOS EDUARDO CAICEDO OMAR
IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO	C.C. 85.448.338
GRAVAMENES	EMBARGO POR JURISDICCIÓN COACTIVA EN FAVOR DE LA CONTRALORIA DISTRITAL DE SANTA MARTA

INMUEBLE # 9

FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA	080-85326
CIRCULO REGISTRAL	SANTA MARTA
DIRECCIÓN	CALLE 133 No. 1-80 SECTOR BELLO SOL CONJUNTO SINTANA RESORT PARQUEADERO 39 TORRE A ETAPA 1
TIPO DE PREDIO	URBANO
MUNICIPIO	SANTA MARTA
DEPARTAMENTO	MAGDALENA
PROPIETARIO	ELISA ROSA VILLARROEL ACOSTA y CARLOS EDUARDO CAICEDO OMAR
IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO	C.C. 49.797.555 y 85.448.338 respectivamente
GRAVAMENES	NO REGISTRA

INMUEBLE # 10

FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA	080-85435
CIRCULO REGISTRAL	SANTA MARTA
DIRECCIÓN	CALLE 133 No. 1-80 SECTOR BELLO SOL CONJUNTO SINTANA RESORT DEPOSITO 3-1 TORRE A ETAPA 1
TIPO DE PREDIO	URBANO
MUNICIPIO	SANTA MARTA
DEPARTAMENTO	MAGDALENA
PROPIETARIO	ELISA ROSA VILLARROEL ACOSTA y CARLOS EDUARDO CAICEDO OMAR
IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO	C.C. 49.797.555 y 85.448.338 respectivamente
GRAVAMENES	NO REGISTRA

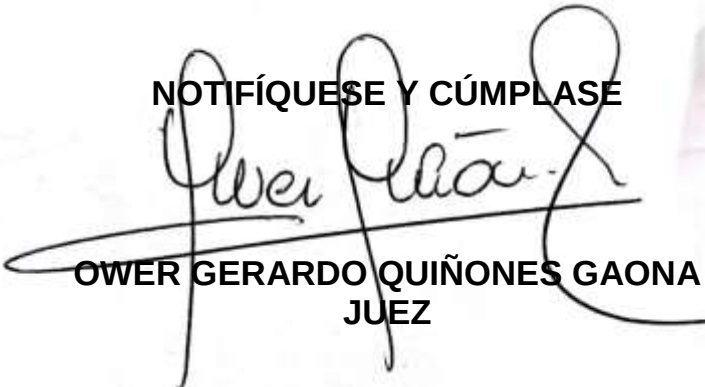
ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO



TIPO	ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO
RAZÓN SOCIAL	EMEC INGENIERÍA
MATRICULA	726.319
FECHA DE MATRICULA	2019/02/08
DOMICILIO	CARRERA 5 S No. 43-73 SOLEDAD
CIUDAD	SOLEDAD-ATLÁNTICO
ACTIVOS	\$1´000.000
PROPIETARIO	ERICK MIGUEL ESPITIA CORONADO
IDENTIFICACIÓN PROPIETARIO	C.C. 72.337.201
CAMARA DE COMERCIO	BARRANQUILLA

Lo anterior conforme a lo ordenado por el Consejo Superior de la Judicatura Sala Administrativa – mediante acuerdo PSAA16-10517 del 17 de mayo del 2016, que establece los Distritos Especializados de Extinción de Dominio, entre ellos el de Barranquilla, al que le correspondió la competencia territorial sobre los distritos de “Barranquilla, Archipiélago de San Andrés y Santa Catalina, Cartagena, Riohacha, Santa Marta y Sincelejo”. En concordancia a lo dispuesto en la Ley 1849 del 2017, se dispone la notificación del auto, conforme a lo previsto en el Artículo 40 de la Ley 1849 de 2017, notificando a los sujetos procesales e intervinientes.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



OWER GERARDO QUIÑONES GAONA
JUEZ

Proyectó Jorge Marín.

Firmado Por:

OWER GERARDO QUIÑONES GAONA
JUEZ PENAL CIRCUITO ESPECIALIZADO
JUZGADO 001 PENAL DEL CIRCUITO ESPECAILIZADO DE EXTINCION DE DOMINIO DE BARRANQUILLA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: f35bb40f85dc47c3c875957062abff552e365cb9b9901710fdaba81c92909671
Documento generado en 23/09/2020 10:04:51 a.m.